

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Zemianska Olča
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
IČO	00 306 720
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Gustáv Magyarics, starosta obce
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	x
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	29
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	30
- počet vedúcich zamestnancov	
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	2
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	x
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	x
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	x

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti x áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno x nie

V zmysle Metodického usmernenia od 01.01.2014 sa netvorí nové rezervy na nevyčerpané dovolenky v rámci hlavnej činnosti

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	nemáme
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	nemáme
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	nemáme
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	nemáme

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania

. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, stavby	20 (28 ŠFRB)	5 (3,57)
Dopravné prostriedky	6	16,67
Samostatné hnutelné veci	4	25,00

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 2400,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,00 Eur do 1700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 - Materiál, a vedie sa operatívnej evidencii.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | | | |
|---|-------------------------------------|-----|--------------------------|-----|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |
| - poskytnutým návratným fin. výpomociam | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/> | nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

2 roky (2015)	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3roky a viac (2014 a staršie)	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. – **n e t v o r i l a**

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1 (významné položky)

- vykázaný úbytok na účte 031 v sume 1.789,15 €, vznikol z dôvodu predaja pozemku
- vykázaný prírastok na účte 022 v sume 2.834,40 €, vznikol zaradením majetku – elektrickej rúry v školskej jedálni do užívania.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistné zmluvy – QBE, UNIQA, Generali, Komunálna poisťovňa	4.878,63 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom: na zabezpečenie úverov

- V- 2933/2003, zmluva č. 488-520-2002/Z, v prospech Ministerstvo výstavby a reg.rozvoja SR, Bratislava na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na stavbu s.č. 590 (obytný dom) p.č.114/4)

- V- 3566/033, zmluva č. 643-520-2002/Z, v prospech Ministerstvo výstavby a reg.rozvoja SR, Bratislava na zabezpečenie povinnosti vrátenia dotácie na parc. 647/11, 647/12 obytný dom a športklub š. 624.

- V- 5598/07, zmluva č. 0254-PRB-2006/Z, v prospech Ministerstvo výstavby a reg.rozvoja SR, Bratislava na zabezpečenie povinnosti vrátenia dotácie na parc. 97/9, 97/10, na stavbu sup.č.709, na parc. č. 97/9, a na stavbu súp. č. 707 na par.č. 97/10.

- V- 2340/08 zo dňa 9.6.2008, zmluva č. 401/1029/2006 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava , IČO: 31 749 542 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc. 97/9, 97/10, na bytový dom sup.č.707, na parc. č. 97/10, a bytový dom súp. č. 709 na par.č. 97/9.

- V- 4480/08 zo dňa 30.9.2008, zmluva č. 401/2694/2002 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava , IČO: 31 749 542 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc. 647/11, 647/12, na bytový dom sup.č.624, na parc. č. 647/11 a budova – Športklub súp. č. 624 na parc.č. 647/12.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Pozemky	719.803,22
Budovy, stavby	2.737.222,70
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	61.134,31
Dopravné prostriedky	36.403,81
Drob. dlh. hmotný majetok	54.638,38
Umelecké diela a zbierky	684,00
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: IVECO CAS 15	114.813,60 €
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme:	

-majetok získaný autokreditom – na základe výpožičky bol vedený na podsúvahových účtoch

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x		

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

- nebol žiadny pohyb

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x		

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
x								

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Komunálna spol. V.Kosihy	podiel	SKK			7.810,14	7.810,14

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Popis zabezpečenia pôžičky
x						

Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2017	Hodnota 31.12.2016
x		

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2 :

- n e v y k a z u j e

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
x		

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
x	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
x		

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Daň z nehnuteľností a za psa	69 (brutto)	26.827,38	Neuhradené dane z nehnuteľností a psa
Poplatok za komun. odpad	68 (brutto)	42.624,87	Neuhradené poplatky za TKO
Ostatné pohľadávky	65 (brutto)	14.870,62	Neuhradená pokuta, uložená bývalému starostovi
Pohľadávky voči zamestnancom	70(brutto)	19.617,35	Vysoké riziko nevymožiteľnosti - nevýúčtovaný preddavok
Spolu:		103.940,22	

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3:

-k dani z nehnuteľností sa vytvorila opravná položka navýšenia v hodnote 1869,13 € (rok 2014=578,41 €, rok 2015=1290,72€) a zníženia v hodnote 19.229,97 € z dôvodu odpisu nevymožiteľnosti zrušených organizácií a úhrady dane za roky 2008-2014.

- k dani za psa sa vytvorila opravná položka navýšenia v hodnote 40,25 € (rok 2015=28,00€, rok 2014 =12,25 €) a zníženia v hodnote 1,75 € z dôvodu úhrady dane za roky 2008-2014.

- k poplatku za vývoz TKO sa vytvorila opravná položka navýšenia v hodnote 4.216,03 € (rok 2015=2.824,22 €, rok 2014 =1391,81 €) a zníženia v hodnote 844,56 € z dôvodu úhrady poplatku za roky 2008-2014.

Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Celková suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Daňové (319)	7.562,32	Úhrada nedoplatkov- zníženie, tvorba k r.2014,2015
Poplatkové (318)	16.930,95	Úhrada nedoplatkov- zníženie, tvorba k r.2014,2015
Ostatné pohľadávky (315)	28.303,37	
Pohľad. voči zamestnancom (335)	19.617,35	Nie je pohyb na účte

c) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4:

- zníženie z dôvodu odpisu pohľadávky zrušených organizácií a úhrady dane z nehnuteľností

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4:

- pohľadávky dane z nehnuteľností, za psa a poplatku za odvoz TKO sú po lehote splatnosti

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)	x	

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Bežné účty v bankách	90.865,66 €

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	x
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	x

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomocí podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2017	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2016
FO- návratné soc. výpomoci		SKK	Po LS (vysoké riziko nevyožiteľnosti)	2.201,35	2.201,35

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Náklady budúcich období spolu z toho:	2.267,08	3.843,58
Poistenie	1.936,64	3.531,50
Softvér, ostatné	330,44	312,08
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0	5.106,74
- vyúčtovanie el. energie a plynu	0	5.106,74

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Presun HV za rok 2016	7.907,73 €

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit ÚZ a KÚZ	2017

V Súvahe je nesprávnom riadku (130) Rezervy zákonné krátkodobé uvedená tvorba rezervy na audit v hodnote 1.800,00 €. Táto rezerva sa mala uviesť na riadku (131) Ostatné krátkodobé rezervy.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8:

- z n í ž e n i e oproti predošlému roku - splátky úverov, splátka penále SFK, úhrada faktúr

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
ŠFRB – 2 x 6 BJ	210.015,86	Úver č.401/1029/2006
ŠFRB – 4 BJ	36.908,99	Úver č.401/2694/2002u
Účet 321	37.585,87	Faktúry neuhradené
SFK	50.689,76	Úroky SFK

3. Podmienené záväzky

- Obec Zemianska Olča sa dohodla s veriteľom Ing. Pavolom Pijákom na odpustení dlhu v hodnote 14.686,45 € za podmienky, že ak do 31.12.2021 sa nesplní odsek 4 „Dohody o odpustení dlhu“ obec bude povinná tento dlh uhradiť.

4. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9.

– úvery sa splácajú podľa dohody, neviduje sa nedoplatok , 21.9.2017 sa uskutočnila posledná splátka úveru SZRB č.: UM-7300-2003 .

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
OTP banka	Bianko zmenka
Prima banka	Zmenka

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
x					

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2017	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2016
x					

5. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období** (Súvaha riadok 180)

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Výdavky budúcich období spolu z toho:	x	x
Výnosy budúcich období spolu z toho:	123.899,67	137.090,16
Dotácia (kapitálový transfer) - nehnuteľný majetok	101.177,55	112.227,08
Dotácia (kapitálový transfer) - územný plán	15.364,16	16.875,58
Cintorínsky poplatok	7.357,96	7.987,50

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
601- Tržby za vlastné výrobky – stravné v školskej jedálni	33.525,89	37.946,79
602 - Tržby z predaja služieb	5.946,50	18.459,45
- školné	4.116,00	2.682,50
- reklama		13.600,00
- vyhlasovanie rozhlasom	1124,26	1.878,08
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktívacia		
624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy	783.912,08	740.289,42
- podielové dane	660.166,78	616.289,85
- daň z nehnuteľností	121.922,18	122.062,94
- daň za psa	968,62	995,73
- verejné priestranstvo	854,50	940,90
633 - Výnosy z poplatkov	51.843,05	66.559,24
- správne poplatky	3.422,90	17.465,50
- poplatok za komunálny odpad	48.113,13	48.709,42
- výtážok zo stávkových termináloch	307,02	
e) finančné výnosy		
661 - Tržby z predaja CP		
- predaj akcií		
662 - Úroky	3,82	4,19
668 - Ostatné finančné výnosy		
-		
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	172812,47	15.140,30
- bežný transfer na matriku	3.068,31	3.001,00
- strava detí v hmotnej núdzi	2.139,00	2.643,70
- stavebný poriadok	2.182,71	2.196,66
- MŠ – predškolský vek	3.699,00	3.852,00
- Vodovod ul. Železničná	150.000,00	
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	12.560,95	12.309,15
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
-		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5.424,28	3.580,22
- nadácia EKOPOLIS – park ZŠ	3.000,00	
- Dar – Deň obce	877,66	600,00

Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapit. transferu od ost. subjek. mimo verejnej správy		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	183,46 183,46	
h) ostatné výnosy		
641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmot a hmotného majetku	2.640,00	
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	70,00	40,00
648 - Ostatné výnosy - prenájom Baru v MKS - prenájom bytov v 2 x 6 BJ - prenájom nebytových priestorov v Dome služieb - prenájom hrobových miest - prenájom ObZS	68.627,08 3.600,00 12.836,17 3175,25 2.183,58 6.266,50	44.539,84 3.600,00 12.790,49 3175,25 2.183,58 6.431,22
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti - audit	1.800,00 1.800,00	1.800,00 1.800,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti - DN,TKO, faktúry (úhrada nedoplatkov r.2014 a staršie)	21.669,91 21.669,91	1.972,66 1.972,66

2.Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	90.808,38	88.632,91
502 - Spotreba energie - elektrická energia - voda - plyn	65.734,45 25.755,20 3.255,62 36.723,64	72.567,66 28.729,15 2.057,49 41.781,02
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie - ObZS - Vodovod Železničná ul. - VO ŠJ stroje	181.504,93 5.481,42 157.894,74 3661,06 434,00	34.617,31 16.006,37 2.907,49 55,20
512 - Cestovné	5.278,94	3.623,60
513 - Reprezentačné	5450,44	6.177,42
518 - Ostatné služby - vývoz kom. odpadu - uloženie TKO - právne služby	161.031,32 30.904,48 35.045,32 7.805,97	148.338,58 33.916,48 36.246,67 7.453,17
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	274.918,92	267.214,18
524 - Zákonné sociálne náklady	98.465,32	95.088,53
525 – Ostatné sociálne poistenie	2440,67	2.649,41
527 - Zákonné sociálne náklady	11.725,72	11.679,80
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	111,97	111,91
538 - Ostatné dane a poplatky	498,66	160,40
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM - odpisy z vlastných zdrojov - odpisy z cudzích zdrojov	103.233,31 90.672,36 12.560,95	99.818,00 87.508,85 12.309,15
553 - Tvorba ostatných rezerv - audit	1.800,00 1.800,00	1800,00 1.800,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	6.125,41 1.909,38 4.216,03	4.642,66 1.302,17 3.340,49

Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- k ostatným pohľadávkam		
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely		
562 - Úroky	5.581,52	7.071,37
568 - Ostatné finančné náklady	7.430,84	7.042,50
- poistenia	5.642,56	
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	44.101,11	39.875,58
- bežný transfer – školské kluby detí	29.979,44	25.408,97
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	6.520,21	9.330,21
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	1.430,00	
- bežný transfer	1.430,00	
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	20.547,30	14.546,49
- bežný transfer- športový klub	9.500,00	8.200,00
- DHZ	1.500,00	1.000,00
587 - Náklady na ostatné transfery		
- bežný transfer xxx		
588 - Náklady z odvodu príjmov		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	1789,15	
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	408,92	179,32
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	3000,00	
546 - Odpis pohľadávky	20.673,79	
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	5.285,78	22.567,42
- Strava detí v HN	2.139,00	2.643,70
549 - Manká a škody		
-		
j) dane z príjmov	0,65	2.992,67
591 - Splatná daň z príjmov	0	2.992,67

1. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií – Obec nemá zriadenú príspevkovú organizáciu

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02		
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05		
501	Spotreba materiálu	06		
502	Spotreba energie	07		
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09		
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11		
518	Ostatné služby	12		
521	Mzdové náklady	13		
524	Zákonné sociálne poistenie	14		
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16		
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20		
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21		
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22		

Textová časť :

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

áno x nie

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
x		

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		

Iné		
-----	--	--

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10:

Textová časť k tabuľke č.10:

1.) Sp.zn.5Cb/295/2015 súdny spor Megart a.s. Zemianska Olča sp. zn. 5Cb/295/2015– Megart si uplatňuje nájomné vo výške 37 044,48 EUR s príslušenstvom za 2Q2013-1Q2015. Žalobe žalobcu (Megart a.s. Zem.Olča) bolo rozsudkom OSKN zo dňa 11.5.2017 vyhovené, ale obec ako žalovaná strana podala odvolanie dňa 26.6.2017, čaká sa na rozhodnutie krajského súdu.

2.) Sp.zn. 5Cb/140/2015 - Obec si uplatňuje povinnosť nahradiť účelne vynaložené náklady v nadväznosti na ukončenú nájomnú zmluvu so spoločnosťou Megart a.s. Zemianska Olča, cca. 116.178,72 EUR. Táto žaloba bola prerušená do právoplatnosti rozhodnutia pod sp. zn.5Cb/162/2017, v ktorom obec figuruje ako žalovaná strana. Spor bol ukončený v roku 2018.

3.) Sp. zn 4Cb/35/2015, žaloba o neplatnosť výpovede nájomnej zmluvy, žalobca je Megart a.s. Zemianska Olča. Toto konanie bolo zastavené uznesením OS KN zo dňa 26.5.2017. Obec figuruje ako žalovaná strana.

4.) Sp. zn 5Cb/162/2017, žaloba o neplatnosť výpovede nájomnej zmluvy, žalobca je Megart a.s. Zemianska Olča.

5.) Bývalá pracovníčka obce Janette Pázmányová zažalovala obec o neplatnosti výpovede

pracovnej zmluvy, ktorá sa skončila dňa 31.10.2015, konanie pod sp. zn 6Cpr/5/2015. Žalobe žalobkyne bolo rozsudkom zo dňa 24.4.2017 vyhovené, ale ako obec tak aj žalobkyňa podali odvolanie. Čaká sa na rozhodnutie Krajského súdu Nitra.

6.) Vojtech Nagy, žalobca - uloženie povinnosti zamestnávateľa zaradiť zamestnanca Vojtecha Nagya (hl. kontrolór) na prácu podľa pracovnej zmluvy. Posledné pojednávanie sa skončilo dňa 27.10.2014, OSKN rozhodol v prospech obce Zemianska Olča. Žalobca sa odvolal na Krajský súd Nitra, ktorý do dnešného dňa nerozhodol.

c) **zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11- **n e e v i d u j e**

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transféry			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			

Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

	Iné obchody			
OS XXX	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
OS XXX	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
Obec	Prijatý transfer na bežné výdavky			
Obec	Prijatý transfer na kapitálové výdavky			

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2016 uznesením č. 286/2016

Úprava rozpočtu : rozpočtové opatrenie č. 1/2017 zo dňa 3.11.2017

rozpočtové opatrenie č. 2/2017 zo dňa 9.11.2017

rozpočtové opatrenie č. 3/2017 zo dňa 20.11.2017

rozpočtové opatrenie č. 4/2017 zo dňa 29.12.2017

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,

b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,

- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.