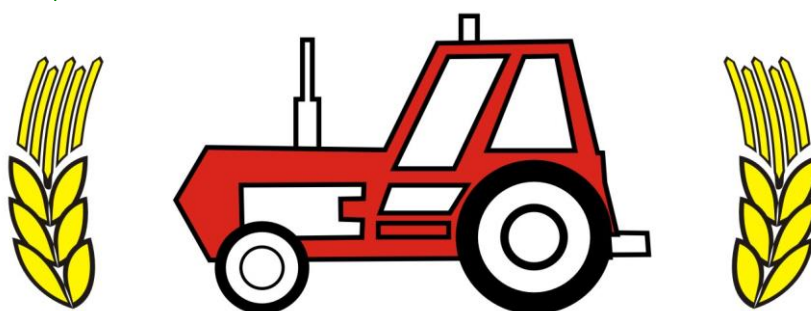


VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2017

SEMA HŠ s.r.o.



Nový Dvůr 1862

925 21 Sládkovičovo



IČO: 35 697 199

DIČ: 2020 310 677

Spoločnosť zapísaná v OR OS Trnava, odd: Sro, vložka číslo 10477/T

Predkladá: *Ing. Marian Halmeš, konateľ spoločnosti*

.....

OBSAH:

Úvod	3
1. Všeobecné údaje	4
2. Charakteristika spoločnosti	5
3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2014 – 2017	
3.01 Súvahové položky	6
3.02 Položky výkazu ziskov a strát	9
3.03 Ekonomické ukazovatele	10
3.04 Produkcia rastlinnej výroby	11
4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku	12
5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2018	
5.01 Náklady, výnosy, hospodársky výsledok	13
5.02 Realizácia rastlinnej výroby	14

Úvod

Podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov, nakoľko má spoločnosť SEMA HŠ s.r.o., Sládkovičovo povinnosť overovať účtovnú závierku audítorom podľa §19 tohto zákona, je povinná vyhotovovať výročnú správu, ktorá obsahuje účtovnú závierku, správu audítora a najmä informácie o:

- vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách, ktorým je účtovná jednotka vystavená,
- udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa,
- predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky,
- nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- nadobúdání vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky,
- návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty,
- údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov,
- tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

1.Všeobecné údaje

- a) Obchodný názov: SEMA HŠ s.r.o.
b) Sídlo: Nový Dvor 1862, 925 21 Sládkovičovo
c) Dátum založenia: 13. 08. 1996
d) Dátum zápisu do OR: 02. 09. 1996
e) Registrácia: OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č. 10477/T
f) Hlavné činnosti:
✓ výroba a predaj nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom priamej spotreby, spracovania alebo predaja
✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
✓ sprostredkovateľská činnosť
✓ forfaiting a faktoring
✓ sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
✓ sprostredkovanie obchodu
✓ podnikateľské poradenstvo (s výnimkou činností ekonomických, účtovných a organizačných poradcov)
✓ výskum trhu
✓ prenájom motorových vozidiel
✓ reklamné služby
✓ služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinárnych služieb
✓ cestná nákladná doprava
✓ poľnohospodárska a lesná výroby vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov a plodov za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
✓ vedenie účtovníctva
✓ prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
✓ prevádzkovanie osobnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1
✓ medzinárodná osobná preprava autokarmi a autobusmi vykonávaná v prenájme alebo za odplatu
✓ výroba a spracovanie ekologických poľnohospodárskych produktov
g) Základné imanie: 7.835 €, z toho:
Levagri & Co, a. s., Trenčín, IČO: 36302635 4.701 €
Ing. Marian Halmeš 1.567 €
Ing. Alžbeta Papp 1.567 €
h) Štatutárny orgán: KONATELIA:
Ing. Marian Halmeš
Pavol Chmelina
i) IČO: 35 697 199
j) DIČ: 2020 310 677
k) Tel: 031/7841721
l) Fax: 031/7841923
m) E-mail: uctaren@sema.sk
n) Registrácia: OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka: 10477/T

2. Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť **SEMA HŠ, s. r. o.**, bola založená v septembri 1996 dvoma spoločníkmi rovnakým vkladom. Nakoľko spoločnosť bola registrovaná od roku 1997 ako bio producent, ale zároveň mala časť výroby konvenčnú, po nariadeniach z EÚ sa rozhodla túto časť oddeliť, čím vznikla nová spoločnosť a SEMA HŠ s.r.o. je bio producentom na celkovej výmere ornej pôdy.

Spoločnosť SEMA HŠ, s. r. o., sa zaoberá predovšetkým poľnohospodárskou prvovýrobou, kde jej hlavnou výrobnou činnosťou je **rastlinná výroba**. Pozemky spoločnosti sa nachádzajú v **kukuričnej výrobnnej oblasti**, kde prírodné a klimatické podmienky umožňujú pestovanie plodín náročnejších na dlhšie vegetačné obdobie. Priemerné ročné zrážky sa pohybujú okolo 480-500 mm a priemerná ročná teplota za posledných 50 rokov je 9,7 °C, pričom v rokoch 1997-2003 stúpala na 10,6 °C. Od roku 1997 je spoločnosť registrovaná v ekologickom poľnohospodárstve ako výrobca bio produktov určených na ďalšie spracovanie alebo v niektorých prípadoch na priamu spotrebu. O tieto produkty majú väčší záujem v susedných krajinách, kde v posledných rokoch vzrástol záujem o bio potraviny. Nezanedbateľnú časť v spoločnosti predstavuje tiež **pomocná výroba**, ktorá poskytuje predovšetkým služby poľnohospodárskeho charakteru nielen pre vnútorné potreby spoločnosti, ale tiež formou externých služieb na základe objednávok a požiadaviek odberateľov. Strojový park sa vďaka európskym fondom, ktoré sú určené na použitie v poľnohospodárstve, snažíme zmodernizovať realizáciou nových investícií. S podporou programu SOP 2004-2006 sa zrealizovali nasledovné investície: kombajn Claas Lexion 450, traktory Fendt v počte 6 ks, 3 ks veľkokapacitných návesov MEGA, teleskopický nakladač Manitou, sejačka Vederstadt, pluh Európa a rekonštrukcia objektu sušiarne kukurice a čističky obilia na stredisku Fitka a tiež rekonštrukcia objektu čističky obilia na stredisku Nový Dvor. Z programu PRV 2007-2013 sa zrealizovali investície ČOV, teleskopický nakladač Manitou, traktor Fendt 415, kombajn Claas Lexion 560, mulčovač Cabe, rozmetadlo, morička, umývací rampa, rekonštrukcia halového skladu č. 2 na stredisku Nový Dvor, rekonštrukcia roštovej sušiarne a výstavba obilných síl na stredisku Nový Dvor. V roku 2013 sa z tohto programu zrealizovalo odsávanie prachových častíc pri čistení zrnín na stredisku Fitka aj Nový Dvor. *Investičná činnosť* spoločnosti vyplýva z potreby efektivity práce a výroby. Investície od založenia spoločnosti dosiahli na konci roka 2013 sumu vo výške 7.525 tis. € Spoločnosť v roku 2012 zrealizovala investície vo výške 373 tis. € na plečku Monosem, kombinovaný kyprič, diskový podmietač Lemken Rubin, prístrešok na stroje, pluh Európa, výdajný stojan na naftu, predčistička K 523, VZV Yale, VZV Caterpillar a drobný nákup ornej pôdy. V roku 2013 sa preinvestovalo 1 324 tis. Eur – odsávanie prachových častí, kombajn Claas Lexion 670, závahový systém Bauer, Broomate rámy a kartáče, nákup ornej pôdy a významný nákup zastavaných plôch na stredisku Fitka Košúty. Investície za rok 2014 predstavovali sumu 495 tis. Eur – traktor Fendt 930 Vario, závlaha Bauer Centerstar, nosič kontajneru, čistiace stroje, sejačka na presný výsev, prepravník osôb, Renault Trafic, sejačka Monosem, rekonštrukcia podlahy Nový Dvor, rekonštrukcia pozberových liniek Fitka a Nový Dvor, nákup ornej pôdy. V roku 2015 spoločnosť preinvestovala celkom 97 tis. Eur – smyk ťahaný 17 m, osobný automobil Suzuki Vitara, bariérové oplotenie na stredisku Fitka Košúty, traktor na kosenie trávy, smyk 10 m, nákup ornej pôdy. Za rok 2016 spoločnosť investovala vo výške 385 tis. Eur – bariérové oplotenie na stredisku Nový Dvor, tlačiareň s kopírkou CANON, prístrešok na závesné náradie, vlečka MEGA 33, traktor na kosenie trávy, pluh Jupiter nesený, traktor Fendt 930, mulčovač Sauerburger, nákup ornej pôdy. V roku 2017 spoločnosť preinvestovala 389 tis. Eur – závlahové zariadenia Bauer Centerstar, Bauer Centerliner, fekálny náves PN 100, Plečka Einbock, osobný automobil Toyota RAV, sanitárne kontajnery, orná pôda.

SWOT analýza podniku

Silné stránky	Slabé stránky
- diferencovaná výroba - nekonvenčná – ekologická výroba - vedenie spoločnosti – dlhoročné skúsenosti v oblasti - stáli odberatelia - výhodné pôdno-klimatické podmienky - schopnosť modernizácie podniku – postupné investície - vhodná pozícia k trhom	- závislosť od klimatických podmienok - závislosť na vývoze bioproduktov
Príležitosti	Ohrozenia
- atraktivnosť a strategická poloha celého chotára - zlepšovanie výsledkov v RV - postupná modernizácia podľa platných predpisov EÚ	- dodržiavanie prísnych požiadaviek na ochranu životného prostredia - dovoz dotovaných poľ. komodít z iných krajín a tým zhoršovanie kúpyschopnosti obyvateľstva - právna legislatíva SR

3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2014-2017

3.01 SÚVAHOVÉ POLOŽKY

- Sívaha – aktíva-

P.č.	Položka číslo stĺpca	2014 1	2015 2	2016 3	Priemer 3 rokov 4 (stĺ.1+2+3)/3	2017 5	% 6 stĺ.5/stĺ.4
01	SPOLU MAJETOK	4 381 785	4 736 615	5 408 992	4 842 464	5 558 755	98
02	Neobežný majetok	3 265 255	3 030 419	4 315 195	3 536 956	4 301 326	86
03	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	0	0	0	0	0	
04	Aktivované náklady na vývoj						
05	Softvér						
06	Oceniteľné práva						
07	Goodwill						
08	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok						
09	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok						
10	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmot.majetok						
11	Dlhodobý hmotný majetok súčet	3 176 506	2 959 509	4 242 747	3 459 587	4 236 046	86
12	Pozemky	1 068 251	1 105 491	2 444 351	1 539 364	2 587 151	72
13	Stavby	1 269 225	1 182 049	1 169 119	1 206 798	1 074 589	98
14	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	836 473	564 913	579 319	660 235	541 846	86
15	Pestovateľské celky trvalých porastov						
16	Základné stádo a ťažné zvieratá						
17	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	
18	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	2 557	103 880	46 958	51 132	22 769	203
19	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok		3 176	3 000	2 059	9 691	
20	Opravná položka k nadobudnutému majetku						
21	Dlhodobý finančný majetok súčet	88 749	70 910	72 448	77 369	65 280	92
22	Podielové CP a podiely v prepoj.účt.jednotkách						
23	Podielové CP a podiely s podiel.účasťou okrem v prepoj.ÚJ						
24	Ostatné realizovateľné CP a podiely	88 749	70 910	72 448	77 369	65 280	92
25	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám						
26	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ						
27	Ostatné pôžičky						
28	Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok						
29	Pôžičky a ostatný dlhod.finanč.majetok so zost.dob.spl.najv.1rok						
30	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok						
31	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok						
32	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok						
33	Obežný majetok	1 114 131	1 700 859	1 085 810	1 300 267	1 249 644	131
34	Zásoby	520 928	579 363	417 629	505 973	346 702	115
35	Materiál	21 105	23 544	29 272	24 640	19 497	96
36	Nedokončená výroba a polotovary	167 148	181 814	154 198	167 720	143 627	108
37	Výrobky	332 675	374 005	234 159	313 613	183 578	119
38	Zvieratá						
39	Tovar						
40	Poskytnuté preddavky na zásoby						

- Súvaha – aktíva -

P.č.	Položka	2014	2015	2016	Priemer 3 rokov	2017	%
	číslo stĺpca	2	3	5	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
41	Dlhodobé pohľadávky súčet	11 254	12 735	6 865	10 285	6 212	60
42	Pohľadávky z obchodného styku súčet	1 667	0	0	556	0	0
43	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ						
44	Pohľadávky z obchod.styku v rámci podiel.úč.okrem p.v.prep.ÚJ						
45	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 667	0	0	556	0	0
46	Čistá hodnota zákazky						
47	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám						
48	Ostatné pohľadávky v rámci podiel.účasti okrem pohľ.v pr.ÚJ						
49	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
50	Pohľadávky z derivátových operácií						
51	Iné pohľadávky						
52	Odložená daňová pohľadávka	9 587	12 735	6 865	9 729	6 212	64
53	Krátkodobé pohľadávky súčet	354 192	615 349	543 456	504 332	526 924	104
54	Pohľadávky z obchodného styku súčet	100 460	330 520	187 881	206 287	226 814	110
55	Pohľadávky z obchod.styku voči prepojeným ÚJ						
56	Pohľadávky z obch.styku v rámci podiel.úč.okrem pohľ.v.pr.ÚJ						
57	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	100 460	330 520	187 881	206 287	226 814	110
58	Čistá hodnota zákazky						
59	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám						
60	Ostatné pohľadávky v rámci podiel.účasti okrem pohľ.v pr.ÚJ						
61	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
62	Sociálne poistenie						
63	Daňové pohľadávky a dotácie	253 202	223 754	210 956	229 304	271 651	118
64	Pohľadávky z derivátových operácií						
65	Iné pohľadávky	530	61 075	144 619	68 741	28 459	41
66	Krátkodobé finančný majetok	0	0	0	0	0	0
67	Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ						
68	Krátkodobý fin.maj.bez krátk.fin.majetku v prepojených ÚJ						
69	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely						
70	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok						
71	Finančné účty	227 757	493 412	117 860	279 676	369 806	132
72	Peniaze	1 773	3 397	5 785	3 652	5 243	144
73	Účty v bankách	225 984	490 015	112 075	276 025	364 563	132
74	Časové rozlíšenie súčet	2 399	5 337	7 987	5 241	7 785	149
75	Náklady budúcich období dlhodobé						
76	Náklady budúcich období krátkodobé	2 399	5 337	7 987	5 241	7 785	149
77	Príjmy budúcich období dlhodobé						
78	Príjmy budúcich období krátkodobé						

Súvaha – pasíva –

P.č.	Položka	2014	2015	2016	Priemer 3 rokov	2017	%
	číslo stĺpca	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
79	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 381 785	4 736 615	5 408 992	4 842 464	5 558 755	115
80	Vlastné imanie	3 177 193	3 451 357	4 213 676	3 614 075	4 363 439	121
81	Základné imanie súčet	7 835	7 835	12 835	9 502	12 835	135
82	Základné imanie	7 835	7 835	12 835	9 502	12 835	135
83	Zmena základného imania						
84	Pohľadávky za upísané vlastné imanie						

- Súvaha – pasíva –

P.č.	Položka	2014	2015	2016	Priemer 3 rokov	2017	%
	číslo stĺpca	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
85	Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
86	Ostatné kapitálové fondy	165 970	165 970	255 027	195 656	255 027	130
87	Zákonné rezervné fondy	1 660	1 660	2 150	1 823	2 150	118
88	Zákonné rezervný fond a nedeliteľný fond	1 660	1 660	2 150	1 823	2 150	118
89	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely						
90	Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0	0
91	Štatutárne fondy						
92	Ostatné fondy						
93	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	65 770	47 931	49 469	54 390	44 027	81
94	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	65 770	47 931	49 469	54 390	44 027	81
95	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastní						
96	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení						
97	Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 652 077	2 935 958	3 238 083	2 942 039	2 272 899	77
98	Nerozdelený zisk minulých rokov	2 652 077	2 935 958	3 238 083	2 942 039	2 272 899	77
99	Neuhradená strata minulých rokov						
100	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	283 881	292 003	656 112	410 665	472 182	115
101	Závázky	976 214	1 087 216	1 024 054	1 029 161	2 354 813	229
102	Dlhodobé záväzky súčet	817 174	813 394	759 895	796 821	1 032 214	130
103	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	0	0	0	0	0	0
104	Závázky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ						
105	Závázky z obch.styku v rámci podiel.účasti okrm záv.v.prep.ÚJ						
106	Ostatné záväzky z obchodného styku						
107	Čistá hodnota zákazky						
108	Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ						
109	Ostatné záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.v.prep.ÚJ						
110	Ostatné dlhodobé záväzky						
111	Dlhodobé prijaté preddavky						
112	Dlhodobé zmenky na úhradu						
113	Vydané dlhopisy						
114	Závázky zo sociálneho fondu	4 593	4 529	4 481	4 534	5 192	115
115	Iné dlhodobé záväzky	796 046	796 046	746 717	779 603	1 022 560	131
116	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií						
117	Odložený daňový záväzok	16 535	12 819	8 697	12 684	4 462	35
118	Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0	0
119	Zákonné rezervy						
120	Ostatné rezervy						
121	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0	0	1 016 466	
122	Krátkodobé záväzky	120 301	237 156	222 951	193 469	95 867	50
123	Závázky z obchodného styku	53 582	171 385	89 705	104 891	58 847	56
124	Závázky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ						
125	Závázky z obch.styku v rámci podiel.účasti okrm záv.v.prep.ÚJ						
126	Ostatné záväzky z obchodného styku	53 582	171 385	89 705	104 891	58 847	56
127	Čistá hodnota zákazky						
128	Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ						
129	Ostatné záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.v.prep.ÚJ						
130	Závázky voči spoločníkom a združeniu	31 000	31 000		20 667		0
131	Závázky voči zamestnancom	17 257	18 939	21 292	19 163	20 464	107
132	Závázky zo sociálneho poistenia	11 204	12 563	14 150	12 639	13 184	104
133	Daňové záväzky a dotácie	7 019	3 056	97 591	35 889	3 209	9
134	Závázky z derivátových operácií						
135	Iné záväzky	239	213	213	222	163	74
136	Krátkodobé rezervy	38 739	36 666	41 208	38 871	40 850	105
137	Zákonné rezervy	38 739	36 666	41 208	38 871	40 850	105
138	Ostatné rezervy						
139	Bežné bankové úvery	0	0	0	0	169 416	
140	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0	0	
141	Časové rozlíšenie	228 378	198 042	171 262	199 227	144 822	73
142	Výdavky budúcich období dlhodobé						
143	Výdavky budúcich období krátkodobé	3 556	0	0	1 185	96	8
144	Výnosy budúcich období dlhodobé	197 988	171 263	144 727	171 326	120 877	71
145	Výnosy budúcich období krátkodobé	26 834	26 779	26 535	26 716	23 849	89

3.02 POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

- Výkaz ziskov a strát-

		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	priemer 3 r.	31.12.2017	%
P.č.	Položka	v €	v €	v €	v €	v €	
	0	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
01	Čistý obrat	1 846 353	1 771 889	2 462 860		2 056 496	
02	Výroba	2 469 335	2 334 536	2 934 294	2 579 388	2 565 300	99
03	Tržby z predaja tovaru	1 332	5 315			1 526	
04	Tržby z predaja vlastných výrobkov	1 269 950	1 313 348	1 811 180	1 464 826	1 537 614	105
05	Tržby z predaja služieb	575 071	453 225	651 680	559 992	517 356	92
06	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-4 582	55 996	-167 462	-38 683	-61 152	158
07	Aktivácia						
08	Tržby z predaja dlhodob.nehm.a hmot.maj.a materiálu	78 188	8 597	64 921	50 569	49 836	99
09	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	549 376	498 055	573 975	540 469	520 120	96
10	Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 101 985	1 958 179	2 086 819	2 048 994	1 960 453	96
11	Náklady vynaložené na obstaranie tovaru	1 323	5 315			1 500	
12	Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad.dodávok	608 694	567 514	587 525	587 911	545 611	93
13	Opravné položky k zásobám						
14	Služby	368 736	317 346	363 183	349 755	331 288	95
15	Osobné náklady	502 963	533 410	584 038	540 137	588 037	109
16	Mzdové náklady	354 737	381 068	419 659	385 155	425 471	110
17	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva				0		
18	Náklady na sociálne poistenie	119 753	122 858	136 075	126 229	141 716	112
19	Sociálne náklady	28 473	29 484	28 304	28 754	20 850	73
20	Dane a poplatky	76 564	73 838	75 900	75 434	77 275	102
21	Odpisy a opravné položky k dlh.nehm.a hmot.majetku	433 785	418 754	383 461	412 000	374 208	91
22	Odpisy dlhodob.nehmot.a hmot.majetku	433 785	418 754	383 461	412 000	374 208	91
23	Opravné položky k dlhodob.nehm.a hmot.majetku				0		
24	Zostatková cena predaného dlhod.majetku a materiálu	10 895	4 499	2 978	6 124	4 186	68
25	Opravné položky k pohľadávkam	21 311	-3 766	-17 541	1	0	0
26	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	77 714	41 269	107 275	75 419	38 348	51
27	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	367 350	376 357	847 475	530 394	604 847	114
28	Pridaná hodnota	863 018	937 709	1 344 690	1 048 472	1 116 945	107
29	Výnosy z finančnej činnosti spolu	11	616	559	395	0	0
30	Tržby z predaja cenných papierov a podielov						
31	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet						
32	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepoj.ÚJ						
33	Výnosy z cen.pap.a podielov v podiel.úč.okrem výn.pr.ÚJ						
34	Ostatné výnosy z cenných papierov						
35	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet						
36	Výnosy z krátkodobého fin.maj.od prepojených ÚJ						
37	Výnosy z krátkodobého fin.maj.v pod.úč.okr.výn.pr.ÚJ						
38	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku						
39	Výnosové úroky	11	616	559	395		0
40	Výnosové úroky od prepojených ÚJ						
41	Ostatné výnosové úroky	11	616	559	395		0
42	Kurzové zisky						
43	Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivátových oper.						
44	Ostatné výnosy z finančnej činnosti						
45	Náklady na finančnú činnosť spolu	1 414	702	5 393	2 503	7 460	298
46	Predané CP a podiely						
47	Náklady na krátkodobý finančný majetok						
48	Opravné položky k finančnému majetku						
49	Nákladové úroky	409		1 586	665	2 550	383
50	Nákladové úroky pre prepojené ÚJ						
51	Ostatné nákladové úroky	409		1 586	665	2 550	383
52	Kurzové straty	31	429		153		0
53	Náklady na precenenie CP a náklady na derivát.operácie						
54	Ostatné náklady na finančnú činnosť	974	273	3 807	1 685	4 910	291
55	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 403	-86	-4 834	-2 108	-7 460	354
56	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	365 947	376 271	842 641	528 286	597 387	113
57	Daň z príjmov	82 066	84 268	186 529	117 621	125 205	106
58	Daň z príjmov splatná	95 857	91 132	184 781	123 923	128 787	104
59	Daň z príjmov odložená	-13 791	-6 864	1 748	-6 302	-3 582	57
60	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom						
61	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie po zdanení	283 881	292 003	656 112	410 665	472 182	115

3.03 EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

Koeficient samofinancovania (vlastné imanie/aktíva) x 100	Položka/Rok	2014	2015	2016	2017
	Vlastné imanie	3 177 193	3 451 357	4 213 676	3 059 120
	Aktíva	4 381 785	4 736 615	5 408 992	5 558 755
	%	72,51	72,87	77,90	55,03

Celková zadlženosť (cudzie zdroje/aktíva) x 100	Položka/Rok	2014	2015	2016	2017
	Cudzie zdroje	1 204 592	1 285 258	1 195 316	2 499 635
	Aktíva	4 381 785	4 736 615	5 408 992	5 558 755
	%	27,49	27,13	22,10	44,97

Celková likvidita pohot.peň.prost.+krátk.pohl'.+zásoby/krátk.záv. 1,5-2,5	Položka/Rok	2014	2015	2016	2017
	Poh.peň.pr.+krátk.pohl'.+zásoby	1 102 877	1 688 124	1 078 945	1 243 432
	Krátkodobé záväzky	120 301	237 156	222 951	95 867
	výsledok	9,17	7,12	4,84	12,97

3.04 PRODUKCIA RASTLINNEJ VÝROBY

- *Produkcia rastlinnej výroby* –

PĽODINA	Výmera v ha				Produkcia							
	2014	2015	2016	2017	2014	2015	2016	2017	2014	2015	2016	2017
Pšenica ozimná	390,74	406,04	417,31	267,19	2,82	4,05	3,67	4,36	1 101	1 645	1 531	1 288
Pšenica jarná	40,00	37,00	32,36	133,30	1,04	4,49	4	2,46	42	166	130	328
Facélia	0,40	0,40										
Špalda	63,11	64,00	58,85	63,03	3,56	3,82	2,77	3,25	225	244	163	205
Jačmeň jarný	63,36	24,52	39,74	26,00	2,45	2,82	2,68	3,39	155	69	106	88
Ovos			14,00				2,77				39	
Kukurica zrnová	257,94	230,01	318,63	228,99	4,87	4,66	4,8	3,33	1 255	1 072	1 528	763
Kukurica osivová			17,77				1,84				33	
Repka ozimná	38,02	58,85	53,23	36,09	0,84	1,16	0,53	1,55	32	69	28	56
Slnečnica	197,99	172,55	154,20	241,47	2,6	2,11	3,11	2,32	514	365	480	565
Red'kev olejná			19,32	17,23			0,88	0,19			17	3
Horčica												
Hrach	175,80	226,72	174,44	231,98	1,71	2,91	0,74	1,08	300	661	129	274
Sója	49,32	60,00			1,01	0,27			50	16		
Pohánka												
Lucerna												

4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti po overení účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2017 predloží návrh Valnému zhromaždeniu na schválenie účtovnej závierky a na rozdelenie hospodárskeho výsledku vykázaného za rok 2017 vo výške 472.181,58 € nasledovne:

Vykázaný hospodársky výsledok ostane v spoločnosti na účte nerozdelených ziskov /428/ v celkovej vykázanej výške, t. j. 472.181,58 €.

.....
Ing. Marian Halmeš
konateľ spoločnosti

5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2018

5.01 NÁKLADY, VÝNOSY A HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK za rok 2018 v tis. €

P. č.	Účet	RV	PV	OSTATNÁ ČINNOSŤ			S.R.O.
				Vedenie	Nevýr.str.	Spolu	
1	Spotreba materiálu	262	303	8	0	8	573
	- osivá	177				0	177
	- ekologické prípravky	78				0	78
	- náhradné diely	1	80	2		2	83
	- pracovné odevy		4			0	4
	- lieky a dezinfekčné pros.					0	0
	- ostatný materiál	2	10	2		2	14
	- PHM a mazadlá	4	209	4		4	217
2	Spotreba energie		55	5	6	11	66
3	Opravy a udržiavanie		64	10	2	12	76
4	Cestovné		1	1		1	2
5	Náklady na reprez.			6		6	6
6	Ostatné služby	102	30	95	6	101	233
	- prepravné	4				0	4
	- agrovýkony a poľné práce	13				0	13
	- veterinárne výkony					0	0
	- nájom - leasing					0	0
	- nájom - pôda	85				0	85
	- ostatné		30	95	6	101	131
7	Osobné náklady	27	300	122	18	140	467
8	Zdravotné a soc.poistenie	9	104	56	6	62	175
9	Dane a poplatky	66	9	3	1	4	79
	- cestná daň		7	1		1	8
	- daň z nehnuteľností	65	2	1	1	2	69
	- ostatné dane a poplatky	1		1		1	2
10	Predaný materiál		12	0		0	12
11	Ostatné prevádzkové náklady	2		45		45	47
12	Zost.cena pred. HIM					0	0
13	Odpisy	1	320	10	5	15	336
14	Vnútropodnikové náklady	865	230	85	20	105	1 200
15	PREVÁDZKOVÉ N SPOLU	1 334	1 428	446	64	510	3 272
16	Tržby za vlastné výkony	1 792	440	15		15	2 247
	- RV	1 792				0	1 792
	- ŽV					0	0
	- služieb		440	15		15	455
17	Zmena stavu zásob	0	0	0	0	0	0
	+,- NV RV	0				0	0
	+ produkcia	655				0	655
	+ prírastky zvierat					0	0
	+ nákup zvierat					0	0
	- predaj RV	-655				0	-655
	- predaj ŽV					0	0
	- úhyn zvierat					0	0
18	Ostatné prevádzkové výnosy	50	30	20	1	21	101
	- z toho tržby HIM a materiál			5		5	5
19	Zúčtovanie rezerv			0		0	0
20	Vnútropodnikové výnosy	30	961	209		209	1 200
21	PREVÁDZKOVÉ V SPOLU	1 872	1 431	244	1	245	3 548
22	PREVÁDZKOVÝ VÝSLEDOK	538	3	-202	-63	-265	276
23	Finančné náklady	0	0	20	0	20	20
	- úroky			18		18	18
	- ostatné finančné nákl.			2		2	2
24	Finančné výnosy	0	0	1	0	1	1
	- úroky			1		1	1
25	FINANČNÝ VÝSLEDOK	0	0	1	0	1	1
26	Mimoriadne náklady					0	0
27	Mimoriadne výnosy					0	0
28	MIMORIADNY VÝSLEDOK	0	0	0	0	0	0
29	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK	538	3	-201	-63	-264	277

5.02 REALIZÁCIA RASTLINNEJ VÝROBY

Realizácia RV – zámer 2018 v tis. €

Plodina	Výmera v ha	Priemer. výhos t/ha	Hrubá produkcia			Realizácia			Zisk
			v tonách	€/t	v tis. €	v tonách	€/t	v tis. €	v tis. €
Pšenica osivo	39,00	3,0	117	125	15	117	450	53	38
Pšenica potrav.	340,95	4,5	1 534	110	169	1 534	350	537	368
Pšenica krmna		1,5	59	100	6	59	270	16	10
PŠENICA SPOLU:	379,95		1 710		189	1 710		606	416
Špalda	71,62	3,0	215	125	27	215	350	75	48
Pšenica jarná	39,11	3,0	117	120	14	117	320	38	23
Jačmeň osivo	30,00	2,0	60	125	8	60	450	27	20
Jačmeň sladovnícky	28,42	3,5	99	110	11	99	320	32	21
Jačmeň krmny		1,5	45	100	5	45	270	12	8
JÁCHMEŇ SPOLU:	58,42		204		23	204		71	48
Kukurica merkantil	229,93	5,0	1 150	100	115	1 150	350	402	287
Kukurica osivo	10,00	1,0	10	120	1	10	1 250	13	11
Hrach osivo	17,77	2,0	36	125	4	36	550	20	15
Hrach potravinársky	223,93	2,0	448	120	54	448	320	143	90
HRACH SPOLU:	241,70		483		58	483		163	105
Slnečnica	245,06	3,0	735	310	228	735	580	426	198
SPOLU:	1 275,79	x	x	x	655		x	1 793	1 138