

Domäsko s.r.o.
Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec



VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2017

1. Úvod

2. Základná charakteristika spoločnosti

- 2.1. Všeobecné informácie
- 2.2. Predmet činnosti
- 2.3. Základné imanie
- 2.4. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní
- 2.5. Cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach
- 2.6. Orgány spoločnosti

3. Sumarizované údaje

- 3.1. Súvaha v skrátenej forme
- 3.2. Výkaz ziskov a strát v skrátenej forme
- 3.3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017
- 3.4. Finančná situácia spoločnosti
- 3.5. Udalosti po súvahovom dni

4. Personalistika a mzdy

- 4.1. Stav a počet zamestnancov, priemerná mzda
- 2.2. Starostlivosť o zamestnancov

5. Vplyv spoločnosti na životné prostredie

6. Predpokladaný budúci vývoj, stratégie a ciele spoločnosti

1. Úvod

Spoločnosť v roku 2017 opäť posilnila svoju pozíciu na trhu v segmente mäso údeniny a zostala naďalej najväčším predajcom čerstvého výsekového mäsa a údenín na slovenskom trhu. Obrat predajní zaoberajúcich sa maloobchodnou činnosťou bol za rok 2017 o 3 % vyšší v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

V roku 2016 prišlo k zmene spoločníka, 100%-ný obchodný podiel bol kúpený spoločnosťou KONMEX SE so sídlom Mičínska cesta, Banská Bystrica. Účinky predaja nastali zápisom do Obchodnej registra dňa 7.4.2016.

V roku 2014 sme po 4 rokoch poklesu tržieb a množstva predajní zmenili dodávateľa čerstvého mäsa, čo sa ukázalo ako mimoriadne správne rozhodnutie, pretože náš zákazník začal byť a stále je spokojný so šírkou sortimentu a hlavne s cenovou ponukou, čo sa pozitívne odrazilo na dosiahnutých tržbách a zisku. Táto zmena nám stále pomáha naplňovať náročné ciele ohľadne neustáleho zvyšovania tržieb, zlepšovania profitability predajní a získavania nových zákazníkov.

V roku 2017 sme predali neuveriteľných 18,2 tis. ton mäsa, mäsových výrobkov a doplnkového tovaru a obslúžili pri tom 4,7 milióna zákazníkov.

Obchodnú sieť v roku 2017 tvorilo 98 predajní, ktoré zrealizovali maloobchodný obrat vo výške viac ako 29 mil. €. Základnou stratégiou na dosiahnutie tohto cieľa bola pružná cenová politika. Konkurencieschopné predajné ceny pritiahli do predajní zákazníkov a spôsobili nárast tržieb cez zvýšené objemy predaja. Nárast predaných objemov o 6,2% v porovnaní s rokom minulým vyprodukoval o 549 tis. EUR vyššiu hrubú maržu a kladný hospodársky výsledok vo výške 747 tis. EUR po zdanení.

Náročná práca celého tímu pri hľadaní nových predajných miest, hľadaní nových zamestnancov a ich zaškoľovaní, na neustálej kontrole predaja, tvorbe akcií pre prilákanie zákazníka, vytváranie modernejšieho prostredia pre prácu a snaha o dodržiavanie etických pravidiel predaja priniesla svoje ovocie v podobe pozitívnych výsledkov.

V roku 2017 sme okrem maloobchodného predaja dosiahli veľmi pekné tržby predajom cez veľkoobchod na slovenské a aj zahraničné retailové siete, a to vo výške 32 mil. EUR.

Pracovné príležitosti poskytujeme pre 303 zamestnancov vo všetkých činnostiach spoločnosti. V sociálnej oblasti prispievame na stravovanie a poskytujeme pracovné ochranné prostriedky. Na sociálny program sme v roku 2017 vynaložili takmer 115 tis. EUR.

2. Základná charakteristika spoločnosti

2.1. Všeobecné informácie

Obchodné meno:	Domäsko s.r.o. (do 10.10.2014 MECOM TRADE, spol. s r.o.)
Sídlo:	Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec
Identifikačné číslo:	31719236
Forma podnikania:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia spoločnosti:	17.11.1995
Dátum vzniku:	1.1.1996

2.2. Predmet činnosti

V zmysle výpisu z obchodného registra je spoločnosť oprávnená podnikat' v nasledujúcich činnostiach:

- maloobchodná činnosť s mäsom a mäsovými výrobkami, s potravinovými produktmi a nápojmi
- poradenská a sprostredkovateľská činnosť v obchode
- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, vína a destilátov, zmrzliny, ak sa na jej prípravu používajú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy, tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh, ako aj bezmäsitých jedál
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- skladovanie,
- baliace činnosti, manipulácia s tovarom,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- administratívne služby,
- vedenie účtovníctva,
- reklamné a marketingové služby,
- prieskum trhu a verejnej mienky,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- chov úžitkovej hydiny - brojlerových kurčiat

2.3. Základné imanie

Výška základného imania spoločnosti k 31.12.2017 predstavuje sumu 2 302 912 EUR. Základné imanie je plne splatené a zapísané v obchodnom registri.

2.4. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

<i>Spoločníci</i>	<i>Podiel na základnom imaní</i>		<i>Hlasovacie práva v %</i>	<i>Iný podiel na ostatných položkách VI ako na základnom imaní v %</i>
	<i>v eurách</i>	<i>v %</i>		
KONMEX SE od 17.9.2016	2 302 912	100	100	-
Spolu	2 302 912	100	100	-

Spoločnosť Domäsko s.r.o. je dcérskou spoločnosťou Konmex SE, so sídlom v Banskej Bystrici, Mičinska cesta 764/4, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Konsolidovaná účtovná závierka sa nezostavuje.

Na riadnom valnom zhromaždení, ktoré sa konalo dňa 3. marca 2017, bola schválená riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 ako aj návrh na rozdelenie zisku za rok 2016 vo výške 503 966 EUR v zmysle Spoločenskej zmluvy spoločnosti pridelom do Zákonného rezervného fondu vo výške 25 198 EUR a zvyšnú časť vo výške 478 768 EUR použila spoločnosť na krytie strát rokov minulých.

2.5. Cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach

Spoločnosť Domäsko s.r.o. nemá vo svojom vlastníctve žiadne cenné papiere ani obchodné podiely iných spoločností a ani nenadobudla v roku 2017 obchodný podiel v inej účtovnej jednotke.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

2.6. Orgány spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia. V mene spoločnosti je oprávnený konať každý konateľ samostatne.

Členovia orgánov spoločnosti:

Funkcia	Meno
Konateľ	Ing. Dušan Kovačič od 18. septembra 2014

3. Sumarizované údaje

3.1. Súvaha v skrátenej forme v EUR

	2015	2016	2017
Aktíva celkom	4 155 658	9 065 481	10 048 304
Neobežný majetok	2 671 217	3 137 916	4 778 167
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-	2 440
Dlhodobý hmotný majetok	2 671 217	3 137 916	4 775 727
Dlhodobý finančný majetok	-	-	-
Obežný majetok	1 467 114	5 908 365	5 248 836
Zásoby	136 629	166 783	259 343
Dlhodobé pohľadávky	236 891	138 019	53 086
Krátkodobé pohľadávky	538 405	3 903 633	3 927 593
Finančný účty	555 189	1 699 930	1 008 814
Časové rozlíšenie	17 327	19 200	21 301
Pasíva celkom	4 155 658	9 065 481	10 048 304
Vlastné imanie	1 507 749	2 011 715	2 758 888
Základné imanie	2 302 912	2 302 912	2 302 912
Kapitálové fondy	1 794 836	1 794 836	1 794 836
Fondy zo zisku	4 567	47 188	72 386
Výsledok hospodárenia min. rokov	(3 446 996)	(2 637 187)	(2 158 420)
Výsledok hospod. za účt. obdobie	852 430	503 966	747 174
Závazky	2 647 909	7 053 766	7 289 416
Rezervy	71 565	64 499	98 474
Dlhodobé záväzky	57 037	54 573	241 719
Krátkodobé záväzky	2 338 508	6 792 707	6 896 912
Bankové úvery a výpomoci	180 799	141 987	52 311
Časové rozlíšenie	-	-	-

3.2. Výkaz ziskov a strát v skrátenej forme v EUR

	2015	2016	2017
Čistý obrat	25 448 200	50 397 117	68 345 431
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	25 485 659	50 508 636	68 608 284
Tržby z predaja tovaru	25 184 906	49 693 327	67 156 427
Tržby za výrobky a služby	263 294	703 790	1 189 004
Zmena stavu zásob	(35 314)	-	-
Ostatné tržby z hospodárskej činnosti	72 773	111 519	262 853
Náklady na hospodársku činnosť spolu	24 734 369	49 785 519	67 576 487
Náklady na predaný tovar	19 565 990	43 848 534	60 762 581
Spotreba materiálu, energií a služieb	2 810 683	2 947 464	3 216 553
Osobné náklady	1 876 275	1 998 135	2 282 683
Odpisy NIM a HIM	395 190	852 000	1 118 694
Ostatné hospodárske náklady	86 231	139 386	195 976
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	751 290	723 117	1 031 797
Finančné výnosy	39	3 262	4 541
Finančné náklady	63 024	75 951	84 249
Výsledok hospodárenia z finanč. činnosti	(62 985)	(72 689)	(79 708)
Daň z príjmov splatná	65 506	54 070	120 763
Daň z príjmov odložená	(229 631)	92 392	84 152
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	852 430	503 966	747 174

Tržby po tovarových skupinách 2017



Vývoj tržieb a obchodnej marže

	2014	2015	2016	2017
Tržby za tovar v EUR	11 807 089	25 184 906	49 693 327	67 156 427
Obchodná marža v EUR	2 954 486	5 618 916	5 844 793	6 393 846

3.3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017

Konateľ spoločnosti navrhol valnému zhromaždeniu rozdeliť výsledok hospodárenia za rok 2017 vo výške 747 174 EUR povinným prídelenom do zákonného rezervného fondu vo výške 37 359 EUR (5% zo zisku) a zvyšok vo výške 709 815 EUR použiť na úhradu straty minulých rokov.

3.4. Finančná situácia spoločnosti

Spoločnosť Domäsko s.r.o. v roku 2017 dosiahla tržby za predaj tovaru na úrovni 67 156 427 EUR. Pri celkových vynaložených nákladoch na predaj tovaru, dosiahla obchodnú

maržu 6 393 846 EUR a výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vo výške 747 174 EUR.

Spoločnosť v roku 2017 zdvihla tržby vo svojich maloobchodných prevádzkach o 3%, čo predstavuje nárast o 873 tis. EUR. Aj keď %-na marža zaznamenala medziročný pokles, z dosiahnutej hrubej marže a historicky najvyšších tržieb je jasné, že zmena obchodnej politiky koncom roka 2014 priniesla viac ako pozitívne výsledky.

Spoločnosť v roku 2017 realizovala aj predaj na slovenské a zahraničné retailové siete a dosiahla z tohto titulu tržby 32 mil. EUR.

Spoločnosť v roku 2017 preinvestovala na nákup hmotného investičného majetku viac ako 2,7 milióna EUR. Časť týchto prostriedkov investovala do obnovenia predajní, na modernizáciu pokladničného systému a vozového parku.

Spoločnosť k 31.12.2017 prevádzkovala 98 predajní.

V júli 2015 bol spoločnosti schválený odvodový úver od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky vo výške 175 tis. EUR s odkladom splátok istiny a úrokov na 12 mesiacov. Úroková sadzba je dohodnutá vo výške 7,06 % p.a. V prípade, že spoločnosť za spomínaných 12 mesiacov preukáže, že udrží priemernú zamestnanosť na úrovni pred poskytnutím úveru a nebude mať záväzky po lehote splatnosti voči Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovni, bude výsledný úrok znížený na 2,76% p.a. Spoločnosť preukázala splnenie podmienok v auguste 2016. Úver je zabezpečený zárukou za úver zo strany Ministerstva financií SR a vlastnou blankozmenkou.

Domäsko s.r.o. uhrádza všetky svoje záväzky voči štátu a obchodným partnerom, nemá žiadne nedoplatky a nie je voči nemu vedené konkurzné konanie.

V roku 2017 spoločnosť nevynaložila žiadne výdavky na výskum a vývoj.

3.5. Udalosti po súvahovom dni

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

4. Personalistika a mzdy

4.1. Stav a počet zamestnancov, priemerná mzda

Rok	Priemerný počet zamestnancov v roku	Stav zamestnancov k 31.12. daného roka	Priemerná mzda zamestnancov v roku v konverzii na € podľa kurzu 1 € = 30,1260 Sk
2017	195	303	663 €
2016	178	177	648 €
2015	178	182	591 €
2014	141	157	534 €
2013	131	127	572 €
2012	166	137	625 €
2011	198	179	605 €

Mzdy zamestnancov od zmeny majiteľa v roku 2014 a zlepšení výsledkov spoločnosti medziročne rastú. Nový motivačný systém nastavený v roku 2017, ktorý zohľadňuje produktivitu tržieb na jednotlivých zamestnancov, nielenže prispieva k rastu tržieb, ale sa pozitívne odzrkadľuje aj na raste priemernej mzdy zamestnancov z titulu nárastu prémievej zložky mzdy.

Zvýšenie počtu zamestnancov medzi rokmi 2014 a 2015 bolo spôsobené otvorením nových predajní v reťazci TESCO, kde v súvislosti s dlhšími otváracími hodinami je dlhší fond pracovného času a teda je potrebný vyšší počet zamestnancov na jednu predajňu ako aj potrebou doplniť zamestnancov na predajne, kde tržby medziročne vzrástli o viac ako 100%. Nárast počtu zamestnancov v roku 2017 bol spôsobený prevzatím dovtedy dočasne pridelených zamestnancov do stavu vlastných zamestnancov a tiež otvorením 3 nových predajní v novembri 2017.

4.2. Starostlivosť o zamestnancov a ich rozvoj

Vzdelávanie zamestnancov v roku 2017 bolo zamerané na interné školenia, ktoré boli nevyhnutné na dodržiavania zásad predaja. Interné školenia na predajniach vykonávajú obchodní manažéri. Okrem toho prebehlo vzdelávanie v oblasti legislatívy (hygiena apod. pre predajne, legislatíva v oblasti ekonomiky a personalistiky), školenia v oblasti bezpečnosti práce a školenia na obsluhu pokladničného systému na predajniach.

V oblasti sociálneho programu spoločnosť zabezpečovala stravovanie formou stravovacích poukázok, s príspevkom zo sociálneho fondu a poskytla osobné ochranné pracovné prostriedky.

Sociálne náklady okrem miezd a odvodov za zamestnávateľa spoločnosti v roku 2017 boli 114 913 EUR.

5. Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť Domäsko s.r.o. sa vzhľadom na svoju činnosť a poskytované služby radí k firmám, ktoré sú šetrné k životnému prostrediu. Napriek tejto skutočnosti realizuje opatrenia, ktorými sa snaží znižovať negatívne dopady na životné prostredie (napr. triedenie odpadu, využívanie elektronického zdieľania informácií, čím sa znižuje ich distribúcia v papierovej forme).

6. Predpokladaný budúci vývoj, stratégie a ciele spoločnosti

Na rok 2018 pozeráme ako na výzvu. Nová cenová politika naštartovala rast tržieb, marží aj hospodárskych výsledkov, ale aj pozitívneho myslenia zamestnancov. V súčasnosti sa však trápime s neustále sa meniacou legislatívou a trpíme nedostatkom kvalifikovaných zamestnancov v oblasti predaja mäsa a mäsových výrobkov.

Aj napriek tomu sme si stanovili náročné ciele a úlohy: neustále zvyšovať maloobchodný obrat, rozširovať obchodnú sieť spoločnosti, skvalitňovať a rozširovať služby, udržať si stálych a získať nových zákazníkov. Chceme aj naďalej pokračovať v zhodnocovaní majetku a v zlepšovaní finančnej pozície spoločnosti.

Náročné úlohy je možné zvládnuť len s kvalitnými ľuďmi, a preto v roku 2018 budeme venovať pozornosť vzdelávaniu pracovníkov na predajniach a na všetkých stupňoch riadenia. Zároveň nás čaká náročná úloha k zdokonaleniu softwaru, objednávkového systému, ale i možností efektívnejšieho prístupu k dôležitým informáciám.

Všetky naše ciele musia smerovať k uspokojovaniu potrieb našich zákazníkov a k realizovaniu trvalo udržateľného rozvoja.