

## Poznámky k 31.12.2017

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|                                                                 |                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a)                                                              |                                                                                                    |
| Názov účtovnej jednotky                                         | OBEC ZEMNÉ                                                                                         |
| Sídlo účtovnej jednotky                                         | Obecný úrad Zemné 268, 941 22 Zemné                                                                |
| IČO                                                             | 00309371                                                                                           |
| Dátum zriadenia                                                 | 01.01.1990 - Obec bola založená v roku 1990<br>zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. |
| Spôsob zriadenia                                                | Z.z. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v.z.n.p                                                       |
| Názov zriaďovateľa                                              | SR Ústava                                                                                          |
| Sídlo zriaďovateľa                                              | SR                                                                                                 |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky                 | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna                  |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku           | <input type="checkbox"/> áno<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                            |
| d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie                            |

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej byvateľov |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) funkcia                                                                              | Ing. János Bób - Starosta Obce Zemné                                                                                                                                                                                                    |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) funkcia                                                                              | Ildikó Országhová Zástupca starostu                                                                                                                                                                                                     |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                                                         | 28,2                                                                                                                                                                                                                                    |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky<br>z toho: počet vedúcich zamestnancov | 27,3<br>6                                                                                                                                                                                                                               |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                         |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)                                                                 | Obec má 2 rozpočtové organizácie<br>1. ZŠ s VJM – IČO: 3786844<br>Základná škola Ányosa Jedlika, Školská 945,<br>Jedlik Ányos Alapiskola, 941 22 Zemné<br>2. ZŠ VJS IČO: 37864033<br>Základná škola Zemné, Školská 846,<br>941 22 Zemné |
| - príspevkové organizácie zriadené ÚJ (počet)                                                                                | x                                                                                                                                                                                                                                       |
| - neziskové organizácie založené/zriadené ÚJ                                                                                 | x                                                                                                                                                                                                                                       |
| - právnické osoby založené ÚJ (počet)                                                                                        | x                                                                                                                                                                                                                                       |

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Druh zmeny informačného systému (ďalej len IS) z programu IS VEMA na program IS SAMO, oproti predchádzajúcemu systému nie je zmenou účtovnej metódy, účtovných zásad, zabezpečí komfortnosť účtovného, rozpočtového a daňového prostredia pri dodržaní zákonom stanovených predpisov a metód.

| Druh zmeny          | Dôvod zmeny                   | Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia | Peňažné vyjadrenie |
|---------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Zmena programu - IS | Komplexnejšie spracovanie dát | nemá                                                                               | nemá               |
|                     |                               |                                                                                    |                    |

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

| Položky                                                                    | Spôsob oceňovania                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný                                    | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                  | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný                                      | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                    | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reálnou hodnotou                                                                                                                                             |
| f) dlhodobý finančný majetok                                               | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| g) zásoby nakupované                                                       | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                     | vlastnými nákladmi                                                                                                                                           |
| i) zásoby získané bezodplatne                                              | reálnou hodnotou                                                                                                                                             |
| j) pohľadávky                                                              | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| k) krátkodobý finančný majetok                                             | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív                                       | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov                           | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| n) rezervy                                                                 | oceňujú sa v očakávanej výške záväzku                                                                                                                        |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív                                       | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| p) deriváty pri nadobudnutí                                                | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Dodatkom č. 1 Vnútného predpisu (VP) o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku, účinnosťou od 01.01.2017, účtovné odpisy sú vypočítané na 2 desatinné miesta.

Metóda odpisovania sa používa **lineárna** (rovnomerná).

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p.

ÚJ zaradila majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prehodnotením odpisového plánu konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

**Novelou zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov** (ďalej len „zákon o dani z príjmov“) sa od roku 2015 zvyšuje počet odpisových skupín z pôvodných štyroch (4) na šesť (6). V dvoch nových odpisových skupinách doba odpisovania hmotného majetku 8 rokov a 40 rokov.

**Účtovná jednotka odpisuje účtovnou metódou lineárnou, rovnomerne** v odpisovej skupine šesť predpokladanou dobou používania **60 rokov** na základe odpisového plánu spracovaného aj v IS SAMO.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

| Odpisová skupina | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % |
|------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| 1                | 8                                      | 12,50                     |
| 2-3              | 12                                     | 8,33                      |
| 4                | 20                                     | 5,00                      |
| 5-6              | 60                                     | 1,66                      |

Drobný nehmotný majetok (DNM) od 0,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je **dlhodobým nehmotným majetkom (DHM)** sa účtuje pri obstaraní do nákladov **na účet 518 - Ostatné služby**.

Drobný hmotný majetok od 0,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |                              |                                         |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti.

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p.

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

###### Textová časť k tabuľke č.1

**Zostatok syntetických účtov hlavnej knihy**, z dôvodu poskytnutia dostatočne podrobných údajov potrebných na riadenie, kontrolu a iné účely, boli rozložené **zo syntetického účtu na podrobnejšie údaje, na analytické účty v nadväznosti na účtový rozvrh ÚJ**. Súhrn obrátov analytickej evidencie je záväzný na zostatok syntetických účtov.

Textová časť k tabuľke č.1: k čl. III. A ods. 1 a 2 – Neobežný majetok

(r.01 stĺp.02) 013 - **Softvér** : pohyb na syntetickom účte je vykázaný **prírastok** z dôvodu obstarania kapitálového aktíva, DNM z vlastných zdrojov rozpočtu – s nákupom nového softvéru IS SAMO v hodnote 3.600,00 € od firmy TRIMEL, s.r.o. 811 08 Bratislava, sa po zaradení do majetku PS účtu 0,00 € hodnoty zvýšil na 3.600,00 EUR

(r.01 stĺp. 07) 073 – **Oprávky k softvérom** – mesačným odpisom vo výške 37,50€, k 31.12.2017 celkom 112,50 € so zostatkovou hodnotu softvéru 3.487,50 €

(r.06) 041 – **Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (DNM)** - účet tabuľky vykázal pohyb vo výške zaradeného majetku: prírastok v 3.600,00 € a úbytok po zaradení do majetku 3.600,00 € ,

(r.09 stĺp.02) 031 – **Pozemky – prírastok v celkovej hodnote 677,89 €** nadobudnutím spoluvlastníctva rodinného domu s pozemkom Františka Jóbu v Zemnom pod súpisným číslom 229, (LV494 €553,43 a LV495 v sume 124,46€).

(r.09 stĺp.03) **Úbytok** na účte 031- Pozemky - je vykázaný vo výške **4.447,94 €**, na základe rozhodnutia OcZ v Zemnom, uznesením číslo 355/120517-Z a v zmysle Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti - predajom majetku obce, rodinného domu so záhradou, zastavenou plochou, pod súpisným číslom 350, v prospech kupujúceho, Štefana Balogha, bytom Zemné č. 328

(r.12 stĺp.02) 021 - **Stavby - prírastok** v celkovej hodnote **6.9.34,11 EUR**, v tom časť stavby, rodinného domu súpisným číslom 229, v hodnote 1.322,11 € , na budove Dome Jedlika zvýšená hodnota o 570 € a na Dome smútku o 5.042 €

(r.12 stĺp.03) **úbytok v hodnote 15.813,58 €** predajom RD č. 350 a nadobudnutím právoplatnosti Rozhodnutia OU NZ, katastrálneho odboru V436/2017 o zápise vlastníckych a iných práv na základe predaja majetku v prospech kupujúceho, Štefana Balogha, bytom Zemné 328.

(r.13) 022 – **Samostatné hnutelné veci - prírastok** v hodnote **1.896,55 EUR**, nadobudnutím umývačky riadu v Dome Jedlika.

(r.13) 028 – **Drobný dlhodobý majetok** - účet vykazujúci majetok nižšou hodnotou ako 1700,00 € dobou použitia viac ako 1 rok, vykazuje **zvýšenie v celkovej hodnote 3.725,89 €**, v tom: obstaranie špeciálnych kapitálových aktív – súbor sifonových fliaš, ako predprípravná fáza výroby sódovej vody v hodnote 2.376,89 a špeciálneho kostýmu „Szódi“ v hodnote 1.349,00

(r.19 stĺp.02 a 03) 042 – **Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (DNM)** - účet tabuľky vykázal pohyb vo výške obstaraného majetku – **prírastok** - v hodnote **33.365,46 €** ako projektové dokumentácie k projektom: „Cyklistika EUROVELO“ v hodnote 244,02, PD projektu rekonštrukcie telocvične v sume 528,00 €, projektu „Obnova TRAJEKTU-hrádze“ vo výške 567,00 €, modernizácie „Zbrojnice“ v hodnote 1.800,00 €. Ďalšia čiastka obstaraného dlhodobého majetku, PD projektovým zámerom rozšírenia „Ekodvora a kompostárne“ 3.052,00 €, „Rozšírenia kanalizácie“ 7.030,00 €, 2.časť PD k projektu „Tradície ľudových remesiel“ 8.910,00 €.

**Úbytok** účtu vo výške zaradeného majetku v hodnote **13.234,44 €**.

b) **spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

| Spôsob poistenia                                          | Výška poistenia v EUR                                 |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.)Združené poistenie 19 budov MS ZS, COV , Knižnice      | 851,87+66,39+518,93= 1 437,19 €                       |
| 2.)Poistenie DJedlika, D Károlyiho,OCČO+ 2ROP namestie    | 936,10+1106,77= 2.042,87 €                            |
| 3.)Poistenie hnutelných vecí ,zodpov.za škodu,Difer       | 66,39+180,26+66,39+328,21= 641,25 €                   |
| 4.)Havarijné poistenie traktorov /Ekodvor-služ. auto      | 217,14+98,15+285,81+365,14= 966,24 €                  |
| 5.)Poistenie stavby a strojov/Ekodvor/                    | 761,00= 761,00 €                                      |
| 6.)Zmluvné poistenie traktorov a služ. auta Octavia a KIA | 48,24+30,19+30,19+102,67+119,89+64,25+34,80= 430,23 € |
| 7.)Poistenie ONB 16 a 21 BJ                               | 361,51+479,98= 841,49 €                               |
| SPOLU                                                     | 7 120,27€                                             |

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

**Účtovná jednotka má zriadené záložné právo** na zabezpečenie **povinnosti záložcu (ŠFRB)** vrátiť dotáciu poskytnutú záložným veriteľom (ÚJ) za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov:

c.1.) ŠFRB – MDVaRR č. 0135-PRB-201/Z BD 7bj+9bj v obci Zemné (ONB 16bj)

c.2.) ŠFRB MDVaRR č. 0504-PRB-201/Z BD 6bj+9bj+6bj v obci Zemné (ONB 21 bj)

- d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

| Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma v EUR k 31.12.2017                |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| (031) Pozemky                                            | 916 121,70                             |
| (032) Budovy, stavby                                     | 8 874 601,88                           |
| (021) Stroje, prístroje, zariadenia, inventár            | 132 677,82                             |
| (023) Dopravné prostriedky                               | 148 522,31                             |
| (032) Umelecké diela                                     | 12 640,97                              |
| (028) Drobný hmotný majetok                              | 142 421,83                             |
| Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/               | ÚJ nemá prevedené správu majetku na RO |

- d) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

| Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (7xx) | Suma v EUR k 31.12.2017 |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Majetok, ktorý využíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke          | x                       |
| 1) MAS ZDŽO „Upracme si Podunajsko“ exteriérové zar.             | 1483,00                 |
| 3) MVSRI IS CISMA-REGOB CO IOM 1PC2 monitor, 1 tlač., 2 počítač. | 1 541,16                |
| 4) CO sklady MV SR OU NZ                                         | 3 754,56                |
| 5) CO sklady MV SR OU NZ-token                                   | 120,00                  |
| 6) /799 004/ Kopírovací stroj                                    | 720,00                  |
| 7) /799 005/ Balíkovací stroj/                                   | 7 500,00                |
| Majetok, ktorý využíva ÚJ na základe zmluvy o finančnom prenájme |                         |
| ČSOB Leasing, a.s. - Dopravný prostriedok KIA SPORTAGE           | 8 732,78                |

- e) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

- f) **V roku 2017 nebola vytvorená opravná položka** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

| Druh DM | Suma OP | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP |
|---------|---------|----------------------------------------|
| x       | x       | x                                      |

## 2. Dlhodobý finančný majetok

- a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1 .

Účtovná jednotka v roku 2017 nepredala ani neobstarala žiadny dlhodobý finančný majetok.

ÚJ v roku 2017 nemala vytvorenú opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku.

- b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

| Druh DFM | Suma OP | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP |
|----------|---------|----------------------------------------|
| x        | x       | x                                      |

**OBEC ZEMNÉ**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

### 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (Súvaha r. 025 až 026):

| Názov spoločnosti | Právna forma | Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách | Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vl. imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017 | Hodnota Vlast.im. spoločnosti v eurách k 31.12. 2016 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016 |
|-------------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| x                 | x            | x                                                       | x                                                 | x                                    | x                                                     | x                                                    | x                                                  | x                                                  |

### 4. Dlhové CP a realizovateľné CP, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta             | Druh CP  | Mena CP  | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v Súvahe ÚJ k 31.12. 2017 | Účtovná hodnota vykázaná v Súvahe ÚJ k 31.12. 2016 |
|----------------------------|----------|----------|-----------|------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1.) STKO N14 NEDED         | MajPod   | EUR      | x         | x                | 76 270,62                                          | 76 270,62                                          |
| 2.) ZVaK ZSVS NZ           | CP 01    | EUR      | x         | x                | 412 584,89                                         | 412 584,89                                         |
| <b>(063) Cenné papiere</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b>  | <b>x</b>         | <b>488 855,51</b>                                  | <b>488 855,51</b>                                  |

#### Textová časť k tabuľke č.1

**(r.24) 063- Realizovateľné cenné papiere a podiely** – Celková hodnota realizovateľných cenných papierov a podielov Obce Zemné k 31.12. 2017 je vykázaná vo výške **488.855,51 EUR**, v tom:

- 1.) STKO N-14 a.s.** – Obec Zemné je akcionárom spoločnosti podielom 6,91%, počtom 2298 ks akcií v hodnote **33,190000 eur/ks akcií**, STKO N-14 a.s. zapísaný do obchodného registra 18.12.2001. V roku 2016, došlo k zníženiu základného imania spoločnosti z dôvodu vykázania straty a tým aj zníženie majetkového podielu akcionára Obce Zemné o 9,01 € z 76.279,63-9,01 na **76.270,62 €**.
- 2.) Obec Zemné je majiteľom CP Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.** Počiatočným stavom dátumom zmeny, dňom **28.01.2004** v počte **12431 ks** v menovitej hodnote **33,190000 EUR** podielom z emisie v % - **0,24%**  
Nadobudnuté cenné papiere boli do 10.02.2010 vedené v Centrálnom depozitári cenných papierov Slovenskej republiky (SR),a.s., od 11.02.2010 sú vedené v evidencii Prima Banka, právneho zástupcu Dexia Banky Slovensko a.s. a zároveň aj členom Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s..

b) dlhodobé pôžičky

(riadky 029 až 030 súvahy):

| Názov dlžníka | Výnos v % | Mena | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016 | Popis zabezpečenia pôžičky |
|---------------|-----------|------|------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|
| x             | x         | x    | x                | x                                                  | x                                                  | x                          |

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku

(riadok 031 súvahy):

| Významné položky ostatného DFM | Hodnota k 31.12.2017 | Hodnota 31.12.2016 |
|--------------------------------|----------------------|--------------------|
| x                              | x                    | x                  |

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č. 2: k čl. III. B – Vývoj opravnej položky k zásobám

**V roku 2017 nebola vytvorená opravná položka** k zásobám, Obec Zemné neúčtuje obežný majetok opravných položiek k zásobám

| Konkrétny druh zásob | Suma OP | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP |
|----------------------|---------|--------------------------------------|
| x                    | x       | x                                    |

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

| Druh zásob                           | Hodnota zásob |
|--------------------------------------|---------------|
| Záložné právo k zásobám              | x             |
| Obmedzené právo nakladať so zásobami | x             |

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

| Druh zásob | Spôsob poistenia | Výška poistenia |
|------------|------------------|-----------------|
| x          | x                | x               |

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k zásobám v rámci hlavnej činnosti.

Účtovná jednotka nemá podnikateľskú činnosť, netvorila opravné položky k zásobám.

Účtovná jednotka nesleduje vývoj opravnej položky k zásobám.

## 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávky                           | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis                                    |
|--------------------------------------|---------------|--------------------|-----------------------------------------|
| a.1) Pohľadávky z nedaňových príjmov | 068           | 15 812,40          | Pohl'.voči občanom/stočné, nájomné, SN/ |
| a.2) Daňové pohľadávky               | 069           | 4 841,01           | Pohl'.voči občanom / daňové/            |
| a.3) Iné pohľadávky:                 | 081           | 7 500,00           | Pohl'. z predaja stavby č. 350          |
| <b>Krátkodobé pohľadávky:</b>        | <b>060</b>    | <b>28 153,41</b>   | x                                       |

a.1) nedaňové pohľadávky (r.68 súvahy –účet 318) **15.812,40**

| v tom: |                                                    | v EUR   |
|--------|----------------------------------------------------|---------|
| a.1.1) | odberatelia – refaktúracia vodného a stočného      | 692,45  |
| a.1.2) | stočné                                             | 1840,34 |
| a.1.3) | nájomné ONB                                        | 1772,66 |
| a.1.4) | Vyúčtovanie energie – plynu v zdravotnom stredisku | 526,64  |
|        |                                                    |         |
|        |                                                    |         |
|        |                                                    |         |

v tom: a.1.1) odberatelia refaktúracia vodného a stočného 692,45  
a.1.2) stočné 1 840,34  
a.1.3) nájomné ONB 1 772,66  
a.1.4) vyúčtovanie energie – plynu v „Zdr.str“ 526,64  
a.1.5) poplatky za TKO 10 109,29  
a.1.6) smetné nádoby 757,50  
a.1.7) výherné automaty (46,02+67,50)a daň z ubyt. 113,52

a.2) daňové pohľadávky (r.69 súvahy – účet 319) **4.841,01**  
a.2.1) daň z nehnuteľnosti/stavby, pozemky a byty/ 4. 841,01

a.3) iné pohľadávky (r.81 súvahy účet 378) **7.500,00**  
a.3.1) pohľadávky z predaja nehnuteľnosti 7 500,00

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3 k čl. III: B – vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Účtovná jednotka za sledované rozpočtové obdobie netvorila opravné položky k pohľadávkam.

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávky | Suma OP | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP |
|------------|---------|--------------------------------------|
| x          | x       | X                                    |

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 k čl. III. B Pohľadávky podľa doby splatnosti

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane 28 153,41 €

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

d.1) Pohľadávky z nedaňových príjmov voči občanom – stočné, nájomné, SN, TKO 15.812,40

d.2) Daňové pohľadávky voči občanom - dane z nehnuteľnosti, odpady 4.841,01

d.3) Iné pohľadávky – z predaja nehnuteľnosti 7.500,00

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva                                                                   | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia) | x                | X                  |

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

| Druh pohľadávok                                                   | Hodnota pohľadávok |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo            | X                  |
| Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x                  |

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku** (riadok 085 až 088 súvahy)

| Krátkodobý finančný majetok                                    | Zostatok k 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Súčet finančných účtov –Finančný majetok celkom (r.085)</b> | <b>299 163,38</b>     |
| Pokladnica (r. 086)                                            | 23,99                 |
| Ceniny                                                         | 1 488,00              |
| Bankové účty (r. 088)                                          | 297 651,39            |

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

c)

| Druh krátkodobého finančného majetku                                      | Hodnota krátkodobého finančného majetku |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo         | x                                       |
| Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať | x                                       |

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

| Názov dlžníka | Výnos v % | Mena | Dátum splatnosti | Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2017 | Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2016 |
|---------------|-----------|------|------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| x             | x         | x    | x                | x                                               | x                                               |

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Obec neposkytla návratnú finančnú výpomoc podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci.

## 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

| Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia       | Zostatok k 31.12.2017 | Zostatok k 31.12.2016 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Náklady budúcich období spolu (r.111 súvahy – účet 381)</b>  | <b>4730,49</b>        | <b>5492,08</b>        |
| V tom:                                                          |                       |                       |
| NBO – poistné                                                   | 0,00                  | 322,79                |
| NBO - softwarové služby VEMA                                    | 593,81                | 350,73                |
| NBO – LOAR časopis Új Nő                                        | 4,80                  | 0,00                  |
| NBO – INPROST Obecné noviny                                     | 0,00                  | 135,20                |
| NBO – Poradca podnikateľa PaM                                   | 0,00                  | 58,00                 |
| NBO – Novocentrum Digitálne vysielanie                          | 0,00                  | 843,60                |
| NBO – MAPA mapový portál obce                                   | 270,00                | 0,00                  |
| NBO – Poistenie zodpovednosti za škodu                          | 65,77                 | 3,76                  |
| NBO – poistenie Ekodvor 2R                                      | 342,00                | 341,93                |
| NBO – poistenie Ekodvor traktor Zetor                           | 29,22                 | 126,79                |
| NBO – vlečka Brantner NZ839YL                                   | 59,75                 | 59,70                 |
| NBO – poistenie Dom Jedlika                                     | 328,21                | 107,07                |
| NBO – poistenie hnuťelných vecí Dífer                           | 0,00                  | 8,35                  |
| NBO – poistenie hnuťelných vecí kopírovacie zariadenie          | 0,00                  | 26,92                 |
| NBO – poistenie ONB 21bj                                        | 0,00                  | 281,41                |
| NBO – poistenie ZŠ, MŠ                                          | 518,93                | 900,97                |
| NBO – poistenie MV Octavia                                      | 107,80                | 388,48                |
| NBO – poistenie traktora Zetor                                  | 48,24                 | 48,24                 |
| NBO – poistenie prívesu                                         | 30,19                 | 30,19                 |
| NBO – poistenie prívesu                                         | 30,19                 | 30,19                 |
| NBO – poistenie MV KIA                                          | 341,53                | 361,44                |
| NBO – predplatné odborné časopisy                               | 81,63                 | 0,00                  |
| NBO – predplatné časopisu Škola a stravovanie                   | 81,67                 | 81,62                 |
| NBO – poistenie hlavného námestia                               | 248,64                | 248,64                |
| NBO – poistenie budovy Dom Jedlika                              | 1 176,09              | 0,00                  |
| NBO – poistenie budovy Dom Károlyi                              | 312,26                | 736,06                |
| NBO – Projektmarket                                             | 59,76                 | 0,00                  |
|                                                                 |                       |                       |
| <b>Príjmy budúcich období spolu ( r. 113 súvahy - účet 385)</b> | <b>2490,18</b>        | <b>5803,71</b>        |
| V tom:                                                          |                       |                       |
| PBO – Slovakia TIP                                              | 0,00                  | 15,77                 |
| P BO – TIP Sport                                                | 0,00                  | 11,99                 |
| P BO – Niké                                                     | 0,00                  | 12,91                 |
| P BO – ÚPSVaR SR ŽOP projekt §54 3PM                            | 0,00                  | 4 263,04              |
| P BO – Náhrada za poistnú udalosť                               | 0,00                  | 1 000,00              |
| P BO – Príjmy z náhrady škody – iné poisťovne                   | 0,00                  | 500,00                |
| P BO – ÚPSVaR SR ŽOP § 51a 1PM                                  | 1 317,76              | 0,00                  |
| P BO – ÚPSVaR SR ŽOP § 50 1PM                                   | 800,31                | 0,00                  |
| P BO – ÚPSVaR SR ŽOP § 50 1PM                                   | 372,11                | 0,00                  |
|                                                                 |                       |                       |

## Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

| Názov položky                                           | Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostatok roku 2016 (hospodársky výsledok)               | 90 760,69                                                                                                                                                |
| Hospodársky výsledok 2017– zvýšenie (r.125 s)           | 34 856,54                                                                                                                                                |
| <b>Zvýšenie vlastného imania k 31.12.2017 (r.125 s)</b> | <b>34 856,54</b>                                                                                                                                         |

### B Záväzky

#### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

| Názov položky / Suma v €                                      | Predpokladaný rok použitia |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Obec tvorí rezervu na audit nasledujúceho roka (r.131 súvahy) | 1 380,00                   |

#### 2. Záväzky podľa doby splatnosti

##### a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 .

|                                                                                                                                           |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Obec eviduje záväzky v lehote splatnosti spolu</b>                                                                                     | <b>893 784,96</b> |
| V tom * Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane (r.151)<br>(dodávateľa, záložky zo mzdy, odvody, mzdy, zábezpeka) | 116 603,79        |
| *záväzky dlhodobé ŠFRB, SF, finančný lízing (r.141)                                                                                       | 777 181,17        |

##### a.1) Popis významných položiek záväzkov (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

| Záväzok                                                            | Hodnota záväzku k 31.12.2017 v € | Hodnota záväzku k 31.12.2016 v € | Opis                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Úver zo ŠFRB 21BJ                                                  | 379 659,16                       | 399 355,73                       | Úver na výstavbu 21-bj v sume 612 859,32 € so splatnosťou do 2035. |
| Úver zo ŠFRB 16BJ                                                  | 425 327,57                       | 442 026,57                       | Úver na výstavbu 16-bj v sume 546 771,88 so splatnosťou do 2040.   |
| <b>Medzisúčet záväzkov ŠFRB (r.141 a r. 155 časť súvahy (379))</b> | <b>804 986,73</b>                | <b>841 382,30</b>                | <b>x</b>                                                           |
| Lízing z prenájmu KIA Sportage (474)                               | 8 732,78                         | 13 175,04                        | ČSOB leasing a.s. do 29.09.2019                                    |

- Záväzky podľa doby splatnosti**

##### b) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

**Obec eviduje záväzky v lehote splatnosti vo výške 893 784,96 Eur**

záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8 v tom:

**b.1.) Účtovná jednotka eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane vo výške 116 603,79 €**

**b.2.) Účtovná jednotka eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov vo výške 777 181,17 €**

v tom:

**b.2.1) Ostatné dlhodobé záväzky -r.141 súvahy ŠFRB (479AÚ) vo výške 768 262,66 €**

b.2.1.1.) ŠFRB ONB 21 bj – 359 781,71 €

b.2.1.2.) ŠFRB ONB 16 bj 408 480,95 €

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

**b.2.2.)** Závazky zo sociálneho fondu -r.144 súvahy – (472) vo výške 5 017,91 €  
**b.2.3.)** Závazky z nájmu – lízing r.145 Súvahy – ( 474) vo výške 3 900,60 €  
**popis významných položiek záväzkov bodu**

**c.) Účtovná jednotka eviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane**

| Závazok                                         | Hodnota záväzkov  | Opis                                            |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
| (321) Krátkodobé záväzky (r.152 súvahy)         | <b>8 533,21</b>   | <b>Dodávateľia Príloha- saldo neuhradené fa</b> |
| (325/479) Ostatné záväzky(r.155 súvahy)         | <b>64 680,07</b>  | x                                               |
| V tom <b>479 xxx istina nájomníkov</b>          | <b>27 956,00</b>  | Finančná istina nájomníkov ONB 21+16bj= 37      |
| Súčet <b>úveru ŠFRB aktuálneho roka 479 xxx</b> | <b>36 724,07</b>  | ŠFRB 1 ročná istina –krátkodobý záväzok         |
| z toho: 479.101 ONB 21bj                        | 19.877,45         | ONB 21bj                                        |
| 479.102 ONB 16bj                                | 16.846,62         | ONB 16 bj                                       |
| medzisúčet                                      | <b>43 390,51</b>  |                                                 |
| (326) nevyfakturované dodávky (r.156 s)         | 1 680,00          | EkoAuris nevyfakt služby projektu               |
| (474) Závazky z nájmu (r.157 s)                 | 4 832,18          | KIA nájom                                       |
| <b>v tom mzdy 12/2017</b>                       | <b>36 878,32</b>  |                                                 |
| (379)Iné záväzky (r. 160)                       | 1 440,07          | Iné zrážky z miezd za december                  |
| (331)Zamestnanci (r. 163)                       | 19 569,53         | Mzda za december                                |
| (336) Zúčtovania SP Zdr ( r.165)                | 12 854,47         | Odvody do SP /zdravotných poisťovní za december |
| (342) Ostatné priame dane (r.167)               | 3 014,25          | Odvody daní za december                         |
| <b>Spolu záväzky (r. 151)</b>                   | <b>116 603,79</b> | <b>(b.1)</b>                                    |

### 3.Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - [tabuľka č.9](#)  
[Textová časť k tabuľke č.9](#)

V roku 2017 obec neprijala nový bankový úver.

#### Stav úverov k 31.12.2017

| Veriteľ       | Účel           | Výška poskytnutého úveru | Ročná splátka istiny za rok 2017 | Ročná splátka úrokov za rok 2017 | Zostatok úveru istiny) k 31.12.2017 | Rok splatnosti |
|---------------|----------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| PRIMA banka   | Ekodvor 3INV   | 71 569,22                | 9 228,00                         | 353,93                           | 10 612,41                           | 28.03.2019     |
| SZRB          | ROP -dlhodobý  | 51 412,36                | 8 940,00                         | 539,76                           | 33 532,36                           | 21.09.2021     |
| SZRB          | HUSK- dlhodobý | 31 424,54                | 5 460,00                         | 329,98                           | 20 504,54                           | 21.09.2021     |
| <b>SPOLU:</b> |                |                          | <b>23 628,00</b>                 |                                  | <b>64 649,31</b>                    |                |

#### a.2) dlhodobý úver

[Tab. č. 9 dlhodobá časť k 01. 01. 2017](#) vo výške celkom **88 277,31 €**  
**ročná splátka úverov** vo výške (krátkodobá časť úveru) **23 628,00 €**  
**zostatok celkového úveru -istiny k 31.12. 2017** vo výške **64 649,31 €**  
v tom: krátkodobá časť 23. 628,00  
dlhodobá časť 41. 021,31 €

#### a.2) súčet dlhodobého úveru za ÚJ

[PS k 01. 01. 2017](#) **88 277,31 €**  
[KS k 31. 12. 2017](#) **64 649,31 €**

služi na zabezpečenie 5% vlastných nákladov na realizáciu spoločných investičných programov Slovenskej republiky a Európskej únie v rámci programu HUSK a ROP  
**v tom:**

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

**a.2.1) 3INV – Dom Jedlika/ Ekodvor /ZŠ-MŠ**

IÚ v zostatkovej hodnote PS: k 01. 01. 2017 **19 840,41 €**  
 ročná splátka úveru (krátkodobá časť úveru) 9 228,00 €  
**zostatok celkového úveru – istiny** KS: k 31.12.2017 **10 6840,41 €**  
 v tom: **krátkodobá časť** (na 1 rok) vo výške 9 228,00 €  
**dlhodobá časť** (nad 1 rok) vo výške 1 384,41 €

**a.2.2) realizácie projektu EÚ HU-SK Dom Károlyiho**

IÚ z 30.9.2015 vo výške **31.424,54 €** -5% na vlastné náklady  
 IÚ v zostatkovej hodnote k 01.01.2017 **25.964,54 €**  
**ročná splátka** úveru (krátkodobá časť úveru) 5 460,00 €  
 zostatok celkového IÚ – istiny k 31.12.2017 **20.504,54 €**  
 v tom: **krátkodobá časť** (na 1 rok) vo výške 5 460,00 €  
**dlhodobá časť** (nad 1 rok) vo výške 15 044,54 €

**a.2.3.) realizácia projektu v programe ROP – Obnova centrálnej časti**

IÚ z 30.9.2015 vo výške **51.412,36 €** - 5% nákladov projektu  
 IÚ – zostatok k 1.1.2017 **42 472,36 €**  
 ročná splátka úveru (krátkodobá časť úveru) 8 940,00 €  
 zostatok celkového IÚ – istiny k 31.12.2017 **33 532,26 €**  
 v tom: **krátkodobá časť** (na 1 rok) vo výške 8 940,00 €  
**dlhodobá časť** (nad 1 rok) vo výške 24 592,36 €

**b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

| Druh bankového úveru<br>podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ |                    | Poznámky               |                  | Popis zabezpečenia<br>dlhodobého BÚ alebo<br>krátkodobého BÚ |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                                 |                    | K 01. 01. 2017         | k 31.12.2017     |                                                              |
| (SZRB) Dlhodobý IÚ zo dňa 30. 09. 2015                          | <b>51.412,36 €</b> | 42 472,36 – 8.940,00 = | <b>33 532,36</b> | SZRB blankozmenka                                            |
| Dlhodobý investičný úver 30.09.2015                             | <b>31 424,54 €</b> | 25.964 -5460=          | <b>20 504,54</b> | SZRB blankozmenka                                            |
| Dlhodobý úver Prima Banka                                       | <b>71 569,22 €</b> | 19 840,41 -9228=       | <b>10 612,41</b> | Dexia/ Prima<br>Vista blankozmenka                           |

**Poznámka:**

Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke slúži na zabezpečenie pohľadávok veriteľa voči dlžníkovi vyplývajúcich z úverových zmlúv. V prípade riadneho zániku záväzkov dlžníka vyplývajúcich z úverovej zmluvy je veriteľ povinný blankozmenku znehodnotiť.

**c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)**

| Druh cenného papiera | Mena, v ktorej sú<br>CP vydané | Úroková<br>sadzba v % | Dátum<br>splatnosti | Stav<br>k 31.12.2016 | Stav<br>k 31.12.2015 |
|----------------------|--------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| x                    | x                              | x                     | x                   | x                    | x                    |

Účtovná jednotka nemá dlhopisy.

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

**d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

| Poskytovateľ návratnej výpomoci s dobou splatnosti | Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/ | Účel použitia | Dátum splatnosti | Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2017 | Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| SZRB (6RR) r.3                                     | dlhodobá                                                | ROP – 5%      | 21.09.2021       | 15 044,54                                      | 42 472,36                                      |
| SZRB (6RR) r.4                                     | dlhodobá                                                | ROP – 5%      | 21.09.2021       | 24 592,36                                      | 25 964,54                                      |
| <b>Medzisúčet SZRB r.5</b>                         | <b>x</b>                                                | <b>x</b>      | <b>x</b>         | <b>39 636,90</b>                               | <b>68.436,90</b>                               |
| Rima 3INV (8RR) r.6                                | dlhodobá                                                | 3INV 5%       | 28.03.2019       | 1 384,41                                       | 19.840,41                                      |
| <b>Medzisúčet Prima r.7</b>                        | <b>x</b>                                                | <b>x</b>      | <b>x</b>         | <b>1 384,41</b>                                | <b>19.840,41</b>                               |
| <b>Súčet dlh úveru (r.5+7) r.8</b>                 | <b>x</b>                                                | <b>x</b>      | <b>x</b>         | <b>41 021,31</b>                               | <b>88 277,31</b>                               |
| <b>Súčet úverov za ÚJ (r.2+r.8)</b>                | <b>x</b>                                                | <b>x</b>      | <b>x</b>         | <b>41 021,31</b>                               | <b>88 277,31</b>                               |

Účtovná jednotka **neprijala** nové návratné finančné výpomoci.

c) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8  
Textová časť k tabuľke č.8 – Záväzky podľa doby splatnosti

**d) popis významných položiek záväzkov**

| Záväzok                                                            | Hodnota záväzku k 31.12.2017 v € | Hodnota záväzku k 31.12.2016 v € | Opis                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Úver zo ŠFRB 21BJ                                                  | 379 659,16                       | 399 355,73                       | Úver na výstavbu 21-bj v sume 612 859,32 € so splatnosťou do 2035. |
| Úver zo ŠFRB 16BJ                                                  | 425 327,57                       | 442 026,57                       | Úver na výstavbu 16-bj v sume 546 771,88 so splatnosťou do 2040.   |
| <b>Medzisúčet záväzkov ŠFRB (r.141 a r. 155 časť súvahy (379))</b> | <b>804 986,73</b>                | <b>841 382,30</b>                | <b>x</b>                                                           |
| Leasing z prenájmu KIA Sportage                                    | <b>8 732,78</b>                  | 13 175,04                        | ČSOB leasing a.s. do 29.09.2019                                    |

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

e) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9 - Bankové úvery

**popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

| Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ | Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Úver dlhodobý 3INV                                           | <b>10 612,41</b> (v tom 9228 € krátkodobá časť + 1384,41 dlhodobá časť)          |
| Úver dlhodobý ROP obnova                                     | <b>33 532,36</b> (v tom 8 940 € krátkodobá časť+24.592,36 dlhodobá časť)         |
| Úver dlhodobý HUSK – rekonštrukcia D Károlyiho               | <b>20 504,54</b> (v tom 5 460 € krátkodobá časť+15.044,54 dlhodobá časť)         |
| <b>x</b>                                                     | <b>64.649,31 €</b>                                                               |

f) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

| Druh cenného papiera | Mena, v ktorej sú CP vydané | Úroková sadzba v % | Dátum splatnosti | Stav k 31.12.2017 | Stav k 31.12.2016 |
|----------------------|-----------------------------|--------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| x                    | x                           | x                  | x                | x                 | x                 |

g) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

| Poskytovateľ návratnej výpomoci | Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/ | Účel použitia | Dátum splatnosti | Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2017 | Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2016 |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| x                               | x                                                       | x             | x                | x                                              | x                                              |

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

**4. Časové rozlíšenie**

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

| Popis významnej položky časového rozlíšenia                      | Zostatok k 31.12.2017 | Zostatok k 31.12.2016 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Výdavky budúcich období spolu z toho: (r.181 súvahy 383)</b>  | <b>22,25</b>          | <b>41,80</b>          |
| Výdavky BO – úroky za úver 3INV                                  | 22,25                 | 41,80                 |
| <b>Výnosy budúcich období spolu z toho (r. 182 súvahy - 384)</b> | <b>4 453 224,38</b>   | <b>4 545 885,94</b>   |
| VBO – odpisy DHM                                                 | 2 859 167,84          | 2 905 318,88          |
| VBO – odpisy DHM (z dotácií EÚ)                                  | 55 121,64             | 0,00                  |
| VBO – odpisy DHM (u dotácií ŠR)                                  | 46 151,04             | 0,00                  |
| VBO – odpisy DHM (z iných zdrojov)                               | 1 718,88              | 0,00                  |
| VBO - žetóny z roku 2016                                         | 0,00                  | 2 910,00              |
| VBO - fond opráv ONB č. 861                                      | 4 031,89              | 3 182,85              |
| VBO - fond opráv ONB č. 862                                      | 1 660,28              | 2 318,48              |
| VBO - fond opráv ONB č. 863                                      | 3 675,10              | 3 229,70              |
| VBO - fond opráv ONB č. 864                                      | 4 376,19              | 4 293,02              |
| VBO – odpisy kamerového systému                                  | 7 000,00              | 7 000,00              |
| VBO – odpisy klavíra z daru                                      | 16 301,30             | 16 301,30             |
| VBO - výherné automaty PROGAMÉ                                   | 12 000,00             | 12 000,00             |
| VBO - odpisy OCČO 2015                                           | 996 178,12            | 996 178,12            |
| VBO – nájomné zapl. v decembri                                   | 4 075,33              | 3 985,18              |
| VBO - energia zapl. v decembri                                   | 218,00                | 0,00                  |
| V BO – odpisy HUSK DOM KÁROLYI 2015                              | 597 066,30            | 597 066,30            |

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

| Kapitálový transfer | Stav k 31.12.2017 | Stav k 31.12.2016 |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| x                   | x                 | x                 |

**Čl. V**

**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

| Popis /číslo účtu a názov/                             | Suma k 31.12.2017 | Suma k 31.12.2016 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>• tržby za vlastné výkony a tovar</b>               | <b>69 102,70</b>  | <b>37 237,24</b>  |
| 602 - Tržby z predaja služieb                          | 69 102,70         | 37 237,24         |
| • školné                                               | 950,00            | 725,00            |
| • Strava                                               | 12 272,77         | 11 441,87         |
| • Strava dôchodcom                                     | 174,90            | 0,00              |
| • kopírovacie služby                                   | 66,00             | 116,00            |
| • služby občanom - miestny rozhlas                     | 711,10            | 212,70            |
| • stočné                                               | 18 945,96         | 19 132,83         |
| • služby v odpadovom hospodárstve -vývoz fekálie       | 2 640,56          | 2 872,00          |
| • žetóny za odvoz TKO                                  | 16 433,00         | 0,00              |
| • drobný stavebný odpad                                | 2 428,87          | 635,34            |
| • cintorínske poplatky                                 | 800,00            | 1 055,00          |
| • kanalizačná prípojka                                 | 200,00            | 0,00              |
| • zbierka 6-Strekové dni                               | 2 781,73          | 0,00              |
| • záloha za energiu – nebytové priestory - vyúčtovanie | 6 360,81          | 0,00              |
| • za užívanie VP                                       | 2 192,00          | 1 046,50          |
| • záloha za energiu – nájomníci ONB                    | 2 145,00          | 0,00              |
| • zmena stavu vnútroorganizačných zásob                | 0,00              | 0,00              |
| • aktivácia                                            | 0,00              | 0,00              |
| 624 – Aktivácia DDHM                                   | 0,00              | 0,00              |

**OBEC ZEMNÉ**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

|                                                                              |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| • Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov                                 | 645 106,60        | 656 032,96        |
| <b>632 – Daňové výnosy samosprávy</b>                                        | <b>616 833,10</b> | <b>596 123,34</b> |
| • podielové dane                                                             | 538 487,52        | 517 334,08        |
| • daň z nehnuteľností                                                        | 76 276,48         | 76 104,74         |
| • daň za psa                                                                 | 1 500,00          | 1 512,00          |
| • daň za ubytovania                                                          | 569,10            | 624,60            |
| <b>633 – Výnosy z poplatkov</b>                                              | <b>28 273,50</b>  | <b>59 909,62</b>  |
| • správne poplatky – hracie automaty                                         | 0,00              | 14 200,00         |
| • výnosy zo správnych poplatkov, osvedčenia..                                | 1 705,00          | 5 681,38          |
| • rybársky lístok                                                            | 593,00            | 253,00            |
| • hlásenie v miestnom rozhlase                                               | 507,50            | 639,88            |
| • osvedčenie                                                                 | 1 515,00          | 1 873,50          |
| • poplatok za verejné priestranstvo                                          | 503,00            | 2 915,00          |
| • komunálny odpad a drobný stavebný odpad (DSO)                              | 23 450,00         | 34 346,86         |
| • <b>Finančné výnosy</b>                                                     | <b>62,14</b>      | <b>232,50</b>     |
| <b>661 - Tržby z predaja CP</b>                                              | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>662 - Úroky</b>                                                           | <b>62,14</b>      | <b>28,72</b>      |
| <b>663 – Kurzový zisk</b>                                                    | <b>0,00</b>       | <b>203,78</b>     |
| <b>668 – Ostatné finančné výnosy</b>                                         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| • <b>Mimoriadne výnosy</b>                                                   | <b>0</b>          | <b>1000,00</b>    |
| <b>672 - Náhrady škôd</b>                                                    | <b>0</b>          | <b>1000,00</b>    |
| • <b>Výnosy z transferov a rozp. príjmov samosprávy</b>                      | <b>172 296,77</b> | <b>167 013,69</b> |
| <b>691 – Výnosy z bežných transferov</b>                                     | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| • bežný transfer na školský klub                                             | 0,00              | 0,00              |
| • bežný transfer na školská jedáleň                                          | 0,00              | 0,00              |
| <b>692 - Výnosy z kap. transf érov</b>                                       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR</b>                    | <b>42 825,21</b>  | <b>59 218,70</b>  |
| <b>694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR – odpisy</b>      | <b>47 869,92</b>  | <b>102 976,05</b> |
| <b>695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ</b>                    | <b>25 000,00</b>  | <b>3 423,95</b>   |
| <b>696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - odpisy</b>      | <b>55 121,64</b>  | <b>0</b>          |
| <b>697 - Výnosy samosprávy z BT od ostatných subjektov mimo VS</b>           | <b>0,00</b>       | <b>100,00</b>     |
| <b>698 - Výnosy samosprávy z KT mimo VS - zúčtovanie</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>699 - Výnosy samosprávy z odvodu RO príjmov – zinkasované</b>             | <b>1 480,00</b>   | <b>1 395,00</b>   |
| • <b>Ostatné výnosy</b>                                                      | <b>96 600,22</b>  | <b>74 854,66</b>  |
| <b>641 – Tržby z predaja hmotného majetku</b>                                | <b>10 000,00</b>  | <b>0</b>          |
| <b>644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania</b>                      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania</b>                      | <b>276,60</b>     | <b>235,00</b>     |
| <b>648 – Ostatné výnosy</b>                                                  | <b>86 323,62</b>  | <b>74 619,66</b>  |
| • Nájomné za smetné nádoby                                                   | 5 280,00          | 5 279,98          |
| • Nájomné za nebytové priestory a za užívanie bytov                          | 61 833,12         | 63 887,91         |
| • Nájomné za užívanie majetku obce- PD Zemné, Lesy ZelSar                    | 12 059,56         | 5 451,77          |
| • Ročná istina z prenájmu herných automatov/                                 | 2 919,38          |                   |
| • Vratky /Ročné zúčtovanie SP, VŠZP/                                         | 4 231,56          | 0,00              |
| • <b>Zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>          | <b>7 200,00</b>   | <b>2 113,05</b>   |
| <b>653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti</b>             | <b>7 200,00</b>   | <b>2 113,05</b>   |
| <b>658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti</b> |                   |                   |

Poznámka k tabuľke – významné položky:

- **653** – zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti – v sledovanom roku čerpanie bolo vo výške **7 200,00 €** zo zúčtovania tvorby s predkontáciou **323 /653** - v tom:
  - 1) zákonná rezerva na audit 1 200,00 €
  - 2) rezerva na náklady kontrolného zistenia: 6 000,00 €
- **693** – výnosy z bežných transferov zo ŠR a VÚC na krytie bežných výdavkov vo výške **42 825,21 €** z toho **významné položky** :
  - 1) (693.003) MV VR výnosy samosprávy z BT zo ŠR na prenesený výkon matriky 3 068,31 €
  - 2) (693.004) MDaV SR – stavebný poriadok 2 032,05 €

**OBEC ZEMNÉ**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

|                                                                        |                    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 3) (693.004) MDaV SR – doprava                                         | 94,39 €            |
| 4) (693.005) dotácia z rozpočtu VÚC NR – výnosy                        | <b>4 000,00 €</b>  |
| 5) (693.006) MV SR register obyvateľov                                 | 721,05 €           |
| 6) (693.007) MV SR životné prostredie                                  | 204,19 €           |
| 7) (693.016) MV SR CO                                                  | 210,00 €           |
| 8) (693..017) MV SR voľby NR SR 2017                                   | 833,65 €           |
| 9) (693.018) MV SR register adries                                     | 69,20 €            |
| 10) (693.170) Granty <b>BGA</b>                                        | <b>4 773,93 €</b>  |
| 11) (693.171) Coop SR Dedina roka 2017 II.miesto v súťaži MŽ SR -      | 2 800,00 €         |
| 12) (693.300) MV SR DPO SR DHZ MO dotácia                              | 2 924,04 €         |
| • <b>695-</b> výnosy samosprávy z bežných transférov z EU              | <b>25.000,00 €</b> |
| (695.890) Projekt EÚ Town Twinning - 6.Strekové dni kultúrne podujatie |                    |
| • <b>699-</b> výnosy samosprávy z bežných príjmov -.odvodovRO          | <b>1 480,00 €</b>  |
| 1.) (699.010) výnosy samosprávy z odvodov RO ZŠ VJS                    | 620,00             |
| 2.) (699.020) Výnosy samosprávy z odvodov RO ZŠM                       | 860,00             |

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

| Popis /číslo účtu a názov/                                        | Suma k 31.12.2017 | Suma k 31.12.2016 |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>a) spotrebované nákupy</b>                                     | <b>119 242,58</b> | <b>128 475,37</b> |
| 501 - Spotreba materiálu                                          | 71 173,13         | 79 030,07         |
| 502 – Spotreba energie                                            | 48 069,45         | 49 445,30         |
| • elektrická energia                                              | 33 357,46         | 32 859,852        |
| • voda                                                            | 1 231,01          | 1 795,56          |
| • plyn                                                            | 13 480,98         | 14 790,22         |
| <b>b) služby</b>                                                  | <b>171 583,60</b> | <b>107 064,17</b> |
| 511 – Opravy a udržiavanie                                        | 17 871,29         | 724,57            |
| 512 - Cestovné                                                    | 1 985,62          | 1 580,21          |
| 513 - Náklady na reprezentáciu                                    | 11 133,11         | 2 118,93          |
| 518 – Ostatné služby                                              | 140 593,58        | 102 640,46        |
| <b>c) osobné náklady</b>                                          | <b>405 577,42</b> | <b>373 168,29</b> |
| 521 - Mzdové náklady                                              | 290 926,64        | 272 409,02        |
| 524 - Záonné sociálne náklady                                     | 100 012,65        | 91 672,93         |
| 527 - Záonné sociálne náklady                                     | 14 638,13         | 9 086,35          |
| <b>d) dane a poplatky</b>                                         | <b>5 041,29</b>   | <b>2 634,35</b>   |
| 532 - Daň z nehnuteľností                                         | 0,00              | 0,00              |
| 538 – Ostatné dane a poplatky                                     | 5 041,29          | 2 634,35          |
| <b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>                       | <b>161 793,57</b> | <b>163 853,46</b> |
| 551 - Odpisy DNM a DHM                                            | 160 413,57        | 156 653,46        |
| • Odpisy z vlastných zdrojov                                      | 57 422,01         | 53 677,41         |
| • Odpisy z cudzích zdrojov EÚ                                     | 55 121,64         | 102 976,05        |
| • Odpisy z cudzích zdrojov ŠR                                     | 46 151,04         | 0,00              |
| • Odpisy z cudzích zdrojov (dary)                                 | 1 718,88          | 0,00              |
| 553 - Tvorba ostatných rezerv                                     | 1 380,00          | 7 200,00          |
| 558 Tvorba ostatných opravných položiek                           | 0,00              | 0,00              |
| • k daňovým pohľadávkam                                           | 0,00              | 0,00              |
| • k nedaňovým pohľadávkam                                         | 0,00              | 0,00              |
| <b>f) finančné náklady</b>                                        | <b>18 473,54</b>  | <b>25 662,19</b>  |
| 561 - Predané CP a podiely                                        | 0                 | 0,00              |
| 562 - Úroky                                                       | 10 529,04         | 16 892,05         |
| 563 – Kurzové straty                                              | 111,10            | 407,74            |
| 568 - Ostatné finančné náklady                                    | 7 833,40          | 8 362,40          |
| <b>g) mimoriadne náklady</b>                                      |                   |                   |
| 572 - Škody                                                       | 0                 | 0                 |
| <b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>        | <b>45 341,63</b>  | <b>42 953,27</b>  |
| 584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO,zriad obcou | 19 739,63         | 17 245,67         |
| • Bežný transfer pre ZŠ VJM                                       | 10 613,11         | 9 623,50,         |
| • Bežný transfer pre ZŠ VJS                                       | 9 126,52          | 7 622,17          |

**OBEC ZEMNÉ**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

|                                                                           |                  |                  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektov</b> | <b>3 627,00</b>  | <b>3 507,60</b>  |
| • Bežný transfer - spoločný stavebný úrad NZ                              | 3 627,00         | 3 507,60         |
| <b>586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, verejnej správy</b>        | <b>8 385,00</b>  | <b>8 080,00</b>  |
| • bežný transfer subj. mimo VS/dotácie MO                                 | 8 385,00         | 8 080,00         |
| <b>587 - Náklady na ostatné transfery</b>                                 | <b>13 590,00</b> | <b>14 120,00</b> |
| • <b>Bežný transfer – MO TJ Agro</b>                                      | 13 590,00        | 14 120,00        |
| <b>588 - Náklady z odvodu príjmov</b>                                     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| <b>589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov</b>                            | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| <b>i) Ostatné náklady</b>                                                 | <b>28 446,51</b> | <b>3 906,85</b>  |
| <b>541 - ZC predaného DNM a DHM – predaný majetok súp., Číslo 350</b>     | <b>17 292,95</b> | <b>0,00</b>      |
| <b>544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania</b>                   | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| <b>545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania</b>                   | <b>5 060,00</b>  | <b>500</b>       |
| <b>546 - Odpis pohľadávky</b>                                             | <b>1 000,00</b>  | <b>332,54</b>    |
| <b>548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť</b>                       | <b>5 093,56</b>  | <b>3 074,31</b>  |
| <b>549 - Manká a škody</b>                                                | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| <b>j) dane z príjmov</b>                                                  | <b>11,75</b>     | <b>5,46</b>      |
| <b>591 - Splatná daň z príjmov</b>                                        | <b>11,75</b>     | <b>5,46</b>      |

Poznámky k tabuľke - v tom významné položky

- **586 – náklady z rozpočtu obce na činnosť miestnych organizácií** **8 385,00 €**
  - ) (586.003) MO Bullstrong 200,00
  - 2) (586.004) MO Karate 300,00
  - 3) (586.005) MO Csemadok 1 000,00
  - 4) (586.006) MO Levédia 700,00
  - 5) (586.560) MO Zväz poľovníkov 2 825,00
  - 6) (586.561) MO rybárov 500,00
  - 6) (586 890) MO náklady z rozpočtu obce na činnosť organizáciám **1 950,00**
    - Slovenský červený kríž 300,00
    - MO Jednota dôchodcov 500,00
    - MO ZO ZPCCH a SZTP 400,00
    - MO DHZ 750,00
  - 7( 586 892) MO Tradícií 200,00
  - 8) (586 910) náklady na dotáciu pozostalým 710,00
- **587 – Náklady na ostatné transfery**
  - (587.501) – dotácia z rozpočtu obce na zabezpečenie výkonu originálnych kompetencií ŠS na úseku športu a kultúry

| P.č. | Organizácia                                   | Dotácia     | Stav k 31.12.2017    |          |
|------|-----------------------------------------------|-------------|----------------------|----------|
|      |                                               | Schválená   | Čerpanie             | Zostatok |
| 1    | TJ Agro Zemné - futbalový oddiel              | 12 000,00 € | 12 000,00 €          | - €      |
|      | očakávané režijné náklady                     | 1 900,00 €  | - €                  | - €      |
|      | navýšenie dotácie                             | 790,00 €    | 790,00 €             | - €      |
|      | TJ Agro Zemné - stolnotenisový oddiel         | 800,00 €    | 800,00 €             | - €      |
| x.   | SPOLU účet 587 – Náklady na ostatné transfery | x           | <b>13 590,00 EUR</b> |          |

**3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií**  
**Účtovná jednotka nemá príspevkovú organizáciu**

| Číslo účtu | Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií | Číslo riadku | Suma k 31.12.2017 | Suma k 31.12.2016 |
|------------|---------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| a          | b                                                 | c            | 1                 | 2                 |
| x          | x                                                 | x            |                   |                   |
|            | <b>Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/</b>      | <b>22</b>    |                   |                   |

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ☐ áno ☐ nie

**I. VI**  
**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

| Popis významných položiek majetku a záväzkov | Hodnota majetku | Forma zabezpečenia |
|----------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| (755 001) MATRIKA IOMA                       | 1 541,16        | x                  |
| (755 002) CO Civilná obrana                  | 3 754,56        |                    |
| (755 003) CO USB točen                       | 120,00          |                    |
| (755 004) Kopírovací stroj                   | 720,00          |                    |
| (755 005) Balíkovací stroj                   | 7 500,00        |                    |
| (755 006) CERGÁT VÁH – finančná účasť        | 420,00          |                    |
| (755 007) Dolný Žitný – finančná účasť       | 1 063,00        |                    |

**2. Ďalšie informácie**

| Významné položky                                      | Hodnota  | Účet    |
|-------------------------------------------------------|----------|---------|
| Prenajatý majetok/Kopírovací stroj, balíkovací stroj/ | 8 220,00 | 755 xxx |
| Majetok prijatý do úschovy                            |          |         |
| Odpísané pohľadávky/Allianz-náhrada škody/            | 1 000,00 | 546 003 |
| Prísne zúčtovateľné tlačivá                           |          |         |
| Materiál v skladoch civilnej ochrany                  | 3 874,56 | 755 xxx |
| Prijaté depozitá a hypotéky                           | x        |         |
| Iné                                                   |          |         |

**Čl. VII**  
**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**1. Iné aktíva a iné pasíva**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.  
Obec nevedie súdny spor s obchodnou spoločnosťou.

Textová časť k tabuľke č.10

Účtovná jednotka v sledovanom období neviduje iné aktíva a pasíva-

| Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku | Číslo zmluvy | Predmet zmluvy | Hodnota zmluvy | Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017 |
|-------------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| x                                                     | x            | x              | x              | x                                                                                                                                                 |

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - [tabuľka č.10.](#)

Textová časť k tabuľke č.10

Účtovná jednotka nemá aktívne súdne spory.

Zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve ÚJ - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Účtovná jednotka v sledovanom období neviduje v správe nehnuteľné kultúrne pamiatky.

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Účtovná jednotka v sledovanom období neviduje iné aktíva a pasíva-

| Informácia | Vykázané voči ÚJ súhrnného celku<br>Áno/Nie | Hodnota celkom |
|------------|---------------------------------------------|----------------|
| Iné aktíva | X                                           | X              |
| Iné pasíva | X                                           | X              |

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Textová časť k tabuľke č.10

Účtovná jednotka neviduje položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

**Čl. VIII**

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch  
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky o  
spriaznených osôb**

a) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

| Spriaznená osoba                    | Podmienené záväzky                                 | Hodnota podmienených záväzkov |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|
| Základná škola Jedlika Ányosa s VJM | Poskytnutý transfer na bežné výdavky ŠKD (584.001) | 10 613,11                     |
| Základná škola s VJS                | Poskytnutý transfer na bežné výdavky ŠKD (584.002) | 9 126,52                      |
| <b>Spolu:</b>                       | <b>x</b>                                           | <b>19 739,63</b>              |

**Čl. IX**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

**Rozpočet** obce a rozpočtových organizácií na rok **2017** bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Zemné **dňa 15. 12. 2016**, uznesením č. **306/1581216-Z**,  
viacročný rozpočet Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na rok 2017 -2018 uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Zemné číslom **307/151216-Z**.

**Zmeny rozpočtu schválené uznesením:**

(1) **prvá zmena** schválená OcZ dňa 12. 05. 2017

1.1) uznesením č. 354/120517-Z

1.2) uznesením č. 370/110817-Z

(2) **druhá zmena** schválená dňa 22. 09.2017

2.1) uznesením č. 402/220917-Z

2.2) uznesením č. 407/220917-Z

OBEC ZEMNÉ  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- (3) **tretia zmena** schválená uznesením zo dňa 16. 11. 2017  
3.1) uznesením č. 416/161117-Z
- (4) **štvrtá zmena** schválená dňa 27. 12. 2017  
4.1) uznesením č. 460/271217-Z  
4.2) uznesením č. 461/271217-Z
- (5) **Rozpočtovým a programovým plnením účtovnej jednotky k 31. 12. 2017** sa na svojom zasadnutí, konaného dňa 23. 02. 2018, zaoberalo obecné zastupiteľstvo a schválilo zmeny a plnenie rozpočtu Obce Zemné k 31. 12. 2017 uznesením číslo 465/230218-Z.

**Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.** za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - [tabuľka č.15](#).

**Významnou položkou dlhovej politiky obce**, v zmysle hore citovaného zákona, bod 8), keď sa do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého zo ŠFRB na obecné nájomné byt (ONB) vo výške **804 986,73 EUR**

**Výška dlhu podľa § 17 ods. 7- 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.** za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

[Textová časť k tabuľke č.15 k čl. IX – Výška dlhu obce](#)

|                                                                                                                                   |             |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| <b>Celková suma dlhu obce</b> podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona číslom 426/2013 Z.z. za hodnotené obdobie, | je vo výške | <b>869 636,04 EUR</b> |
| oproti predchádzajúcemu obdobiu, z                                                                                                |             | <b>929 659,61 EUR</b> |
| je to zníženie                                                                                                                    | o           | <b>60 023,57 EUR</b>  |

**Významnými položkami dlhovej politiky obce sú:**

- 1.1.) v zmysle hore citovaného zákona, bod 8), keď do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 sa nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty, je vykázaná čiastka v sume **804 986,73 €**

|                                        |                                                                    |                   |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|
| oproti predchádzajúcemu účtovnému roku | vo výške                                                           | <b>841 382,30</b> |
| je to                                  | <b>zníženie o</b>                                                  | <b>36.395,57</b>  |
| 1.1.1)                                 | <b>ŠFRB ONB 21bj</b> nesplatená menovitá hodnota PS k 01. 01. 2017 | <b>399 355,73</b> |
|                                        | <b>ONB 21 bj</b> mesačná splátka <b>1 971,22 x 12MM =</b>          | <b>23.654,64</b>  |
|                                        | <b>z toho splátka istiny =</b>                                     | <b>19 696,57</b>  |
|                                        | <b>KS nesplatená menovitá hodnota k 31. 12. 2017</b>               | <b>379 659,16</b> |
| 1.1.2)                                 | <b>ŠFRB ONB 16 bj</b> nesplatená menovitá hodnota PS k 01.01.2017  | <b>442.026,57</b> |
|                                        | <b>ONB 16 bj € 1 758,63 x 12 = 21.103,56</b>                       |                   |
|                                        | <b>z toho splátka istiny =</b>                                     | <b>16 699,00</b>  |
|                                        | <b>KS k 31.12.2017</b>                                             | <b>425 327,57</b> |

- 2.1.) Suma záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania ÚJ** vykazuje k 31. 12. 2017 vo výške **64 649,31**

**v tom:**

|        |                                                                          |                   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 2.1.1) | <b>BÚ (3INV „Ekodvor/ZŠ-MŠ/ Dom Jedlika)</b> splatnosťou do 28. 03. 2019 |                   |
|        | vo výške k 01.01.2017                                                    | <b>19 840,41</b>  |
|        | splátka istín <b>769 MM x 12</b>                                         | <b>9.228,00</b>   |
|        | <b>zostatok KS k 31.12.2017</b>                                          | <b>10. 612,41</b> |

**OBEC ZEMNÉ**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

|                                                                             |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 2.1.2.) BÚ (ROP „Obnova centrálnej časti obce“) splatnosťou do 21. 09. 2021 |                  |
| vo výške k 01.01.2017                                                       | 42 472,36        |
| splátka istiny <b>745 MM x 12</b>                                           | 8 940,00         |
| zostatok KS k 31.12.2017                                                    | <b>33 532,36</b> |
| 2.1.3.) BÚ ( Projekt EÚ cezhraničná HU-SK „Dom Károlyi Zemné“)              |                  |
| splatnosťou do 21. 09. 2021 vo výške k 01.01 2017                           | 25 964,54        |
| splátka istín <b>455 MM x 12</b>                                            | 5 460,00         |
| zostatok KS k 31.12.2017                                                    | <b>20 504,54</b> |

**Stav úverov k 31.12.2017**

| Veriteľ       | Účel          | Výška poskytnutého úveru | Ročná splátka istiny za rok 2017 | Ročná splátka úrokov za rok 2017 | Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2017 | Rok splatnosti |
|---------------|---------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| PRIMA banka   | Ekodvor 3INV  | 71 569,22                | 9 228,00                         | 353,93                           | 10 612,41                            | 28.03.2019     |
| SZRB          | ROP -dlhodobý | 51 412,36                | 8 940,00                         | 539,76                           | 33 532,36                            | 21.09.2021     |
| SZRB          | HUSK-lhodobý  | 31 424,54                | 5 460,00                         | 329,98                           | 20 504,54                            | 21.09.2021     |
| <b>SPOLU:</b> |               |                          | <b>23 628,00</b>                 |                                  | <b>64 649,31</b>                     |                |

|                                                                                                                                                                                                        |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 3.1.) <b>Finančný prenájom</b> -nesplatená menovitá hodnota lízingu služobného osobného auta KIA Sportage, vstupnou cenou v hodnote 20 332,00 €, splatnosťou do 29. 09. 2019, je vo výške k 01.01.2017 | 13 175,04       |
| mesačné splátky <b>448,75 € vrátane úrokov = 5 385,00</b>                                                                                                                                              |                 |
| z <b>toho istina</b> vo výške                                                                                                                                                                          | 4 442,26        |
| zostatok KS k 31.12.2017                                                                                                                                                                               | <b>8 732,78</b> |

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.

V Zemnom, 31. 03. 2018

.....  
Ing. János Bób – starosta Obce Zemné

Spracovali: Eva Adamovicsová  
Ing. Mária Bóbová

Zoznam skratiek:

|            |                                                                            |
|------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ÚZ         | účtovná závierka                                                           |
| ÚJ         | účtovná jednotka                                                           |
| RO         | rozpočtové organizácie                                                     |
| PO         | právnické osoby                                                            |
| IS         | informačný systém                                                          |
| VP         | vnútorný predpis                                                           |
| DNM        | drobný nehmotný majetok                                                    |
| DHM        | dlhodobý nehmotný majetok                                                  |
| OcZ        | obecné zastupiteľstvo                                                      |
| PD         | projektová dokumentácie                                                    |
| ČOV        | čistička odpadových vôd                                                    |
| ŠFRB       | Štátny fond rozvoja bývania                                                |
| ONB        | obecné nájomné byty                                                        |
| BD         | bytový dom                                                                 |
| bj         | bytová jednotka                                                            |
| MDVa RR SR | Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky |
| MD aV SR   | Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky                       |
| DPO SR     | dobrovoľná požiarna organizácia Slovenska                                  |
| ZI         | základné imanie                                                            |
| Vl.im.     | vlastné imanie                                                             |
| CP         | cenné papiere                                                              |
| BÚ         | bankový úver                                                               |
| IÚ         | investičný úver                                                            |
| MM         | mesačná splátka istiny                                                     |
| TKO        | tuhý komunálny odpad                                                       |
| DSO        | drobný stavebný odpad                                                      |
| SN         | smetné nádoby                                                              |
| NBO        | náklady budúcich období                                                    |
| PBO        | príjmy budúcich období                                                     |
| Výdavky BO | výdavky budúcich období                                                    |
| VBO        | výnosy budúcich období                                                     |
| VJM        | vyučovacím jazykom maďarským                                               |
| VJS        | vyučovacím jazykom slovenským                                              |
| FP         | finančný prenájom                                                          |
| SK – HU    | Slovenská republika a Maďarská republika                                   |
| EÚ         | Európska únia                                                              |
| SZRB       | Slovenská záručná a rozvojová banka                                        |
| VÁTI       | Maďarská regionálna rozvojová a urbanistická agentúra n.o. HU              |
| BGA        | Bethlen Gábor Alap – Fond Gábora Bethlena                                  |