

## 1. Všeobecné údaje

### ( 1 ) Organizácia

NVK sro  
 Karadžičova 7, 811 09 Bratislava  
 IČO : 35704101  
 DIČ : 2020249363  
 Registrácia : zapísana v Obch. registri Okr. súdu Bratislava I, Sro, vložka č. 12243/B  
 datum založenia 28.10.1996  
 spoločníci: Vladimír Tuzilkin, cabanova3240/13, predmet činnosti : prenájom nehnuteľností

**NVK s.r.o.**  
 Karadžičova 7, 811 09 Bratislava  
 IČO: 357 041 01,

*Tuzilkin*

### ( 2 ) Údaje o konsolidovanom celku, a to

- a ) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku - uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky  
 b ) ak je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou - obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

### ( 3 ) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.

priemerný počet zamestnancov k 31.12.2017.....1 zamestnanec

## 2. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

### ( 1 ) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

### ( 2 ) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

- a ) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku

	bežné obdobie	minulé obdobie
DHM	84 110	84 110
pozemky	5549	5549
oprávky 1.1.17	- 58 032	- 55 929
prírastok	- 2 102	- 2 103
oprávky 31.12.2017	60 134	- 58 032

- b ) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou

- c ) pohľadávok

- d ) krátkodobého finančného majetku

- e ) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

- f ) derivátových operácií

### ( 3 ) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku uvádza sa doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

- ( 4 ) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
- ( 5 ) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve
- ( 6 ) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov;  
súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

### 3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- ( 1 ) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.
- ( 2 ) Informácie o záväzkoch, a to
  - a ) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
  - b ) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov
- ( 3 ) Informácie o vlastných akciách, a to
  - a ) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
  - b ) informáciách, ktorými sú :
    - 1 počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
    2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
  - c ) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.
- ( 4 ) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to
  - a ) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,
  - b ) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to
    1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
    2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
    3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

- c ) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
- d ) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

**( 5 ) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

- a ) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,
- b ) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,
- c ) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,
- d ) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,
- e ) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

**( 6 ) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o**

- a ) všetkých formách prijatej náhrady,

aktiva	DHM	76 110	dodávateľa	730
	garaž	7 998	zamestnanec	369
	pozemok	5 549	odvody	211
	podieľy	452 485	daň.licencia	960
	oprávky	- 60 134	ost.daň	11
	banka	157	ZI	56 972
	odberatelia	17 850	RF	717
			nerozd.zisk	48 461
			soc.f.	1 274
			dldod.záv.spoločn	385 835 HV 4476

- b ) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,

- c ) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

*Tavilka*  
**NVK s.r.o.**  
 Karadžičova 7, 811 09 Bratislava  
 IČO: 357 041 01,