

Výročná správa

2017

Tehelňa STOVA, spol. s r. o.

Tel. +421 53 4172 711
Fax +421 53 4172 701

Letecká 35
052 01 Spišská Nová Ves

www.stova.sk
roman.stolarik@stova.sk

Obsah

Pre našich spoločníkov	1
Profil spoločnosti	2
Finančné výkazy	4
Investície	6
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	6
Riziká a neistoty	6
Vplyvy na životné prostredie	6
Vplyv na zamestnanosť	7
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	7
Podnikateľský zámer na rok 2018	7
Udalosti osobitného významu	7
Účtovná závierka	7
Informácie o spoločnosti	8

„Rovnako ako vo všetkých oblastiach života, aj v stavebníctve pozorujeme vývoj nových trendov, čím sa neustále zvyšujú nároky na výstavbu. Zásadným vývojom tak musí prechádzať aj tá najdôležitejšia súčasť stavby. Tou je bezpochyby stavebný materiál. Aj na základe bohatých dejín je akousi povinnosťou rodinnej spoločnosti Stova pokračovať v šírení stavebného dedičstva tak, aby sa z nás stal ten najspoláhlivejší priateľ pre vašu stavbu a záhradu.“

Pre našich spoločníkov

Úvod

Naša spoločnosť dosiahla v roku 2017 čistý obrat 7 758 tis. €, čo je najviac od začiatku podnikania. Splnili sme svoje strednodobé a krátkodobé plány a ciele. Na trhu pôsobí od roku 1995.

V roku 2017 sme naplnili plánované ciele, a to konkrétne dosiahnutie zisku; nárast tržieb predstavoval 12,1%, čo je prekročenie plánu o 4,1%.

Zákazníci v modernom obchodnom centre so zameraním na stavbu, dielňu a záhradu sú konfrontovaní s komfortom nákupu, sú vytvorené predpoklady pre aktualizovanie sortimentných položiek na všetkých oddeleniach a zvyšuje sa celková konkurencieschopnosť spoločnosti. V roku 2017 spoločnosť aktívne komunikovala so svojimi zákazníkmi prostredníctvom nových a moderných komunikačných kanálov – Facebook, Google+, web, Newsletter.

Spoločnosť má stabilizovanú zmluvnú štruktúru dodávateľov, je členom nákupnej aliancie ASAS, a. s. Žilina, ktorá predstavuje svojim významom strategického dodávateľa.

V nasledujúcom roku 2018 plánujeme pokračovať v posilňovaní pozícií na relevantnom trhu, zvýšiť počet zamestnancov, ako aj skvalitniť služby zamerané na pohodlie našich zákazníkov.

Z hľadiska tržieb plánujeme nárast o 6%.

Pokračujeme v podpore našich predajných aktivít aj marketingovou kampaňou, plánujeme realizovať viacero nových marketingových aktivít s cieľom osloviť existujúcich, ale aj nových zákazníkov.

Ďakujeme všetkým našim zamestnancom za prejavené pracovné úsilie, ako aj všetkým obchodným partnerom za doterajšiu spoluprácu.

Vám, vážení spoločníci, ďakujem za prejavenu dôveru a verím, že budeme pokračovať v spolupráci s cieľom naplňovať poslanie našej spoločnosti.

Ing. Roman Stolarík, MBA
výkonný riaditeľ



Profil spoločnosti

Vznik spoločnosti

Spoločnosť Tehelňa STOVA, spol. s r. o. je obchodná spoločnosť, ktorá vznikla 14.2.1995 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka číslo 5840/V.

Hlavnou náplňou činnosti je nákup a predaj stavebného materiálu, farieb, obkladov a dlažieb, dreva, železiarstva, náradia a záhradných potrieb obchodným spoločnostiam, živnostníkom a konečným spotrebiteľom.

Hlavné míľniky vo vývoji spoločnosti:

- 1995** spustenie výroby pálených tehál
- 1998** začatie obchodovania so stavebným materiálom
- 2003** otvorenie 1. pobočky v obci Klčov (okr. Levoča)
- 2005** ukončenie výroby pálených tehál
- 2006** otvorenie pobočky Spišský Štvrtok
- 2007** otvorenie predajne Baumarket
- 2009** otvorenie záhradného centra
- 2011** člen nákupnej aliancie ASAS, a.s.
- 2015** rozšírenie predajnej plochy na 3100 m²

Predmet činnosti

sprostredkovanie obchodu

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatových osadách triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

organizovanie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľných živností

prenájom hnuťelného majetku

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

kúpa tovaru za účelom jeho predaja v rozsahu voľných živností

činnosť viazaného finančného agenta v sektore poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov

nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla

poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

vedenie účtovníctva

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

administratívne služby

výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy

medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu

Orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie

Valent Stolárik, Kúpeľná 246/27, Spišské Podhradie

Podiel na imaní: 36 514,- Eur Podiel na hlasovacích právach: 35,48%

Ing. Rudolf Stolárik, Družstevná 203/41, Harichovce

Podiel na imaní: 33 194, Eur Podiel na hlasovacích právach: 32,26%

Ing. Roman Stolárik, MBA, Nábřežie Hornádu 3389/10, Spišská Nová Ves

Podiel na imaní: 33 194, Eur Podiel na hlasovacích právach: 32,26%

Štatutárny orgán

Ing. Rudolf Stolárik, Družstevná 41, Harichovce

Ing. Roman Stolárik, MBA, Nábrežie Hornádu 3389/10, Spišská Nová Ves

Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje každý z konateľov samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

Vedenie spoločnosti

Výkonný riaditeľ: Ing. Roman Stolárik, MBA, Nábrežie Hornádu 3389/10, Spišská Nová Ves

Obchodný riaditeľ: Ing. Rudolf Stolárik, Družstevná 41, Harichovce

Finančné výkazy

Vybrané ukazovatele - Súvaha

	Údaje v tis. Eur	2015	2016	2017
	Spolu majetok	3 275	3 397	3 638
B.	Neobežný majetok	1 848	1 722	1 618
C.	Obežný majetok	1 420	1 671	2 009
D.	Časové rozlíšenie	6	4	11
	Spolu vlastné imanie a záväzky	3 275	3 397	3 638
A.	Vlastné imanie	1 383	1 537	1 742
B.	Záväzky	1 888	1 857	1 892
C.	Časové rozlíšenie	4	4	4

Vybrané ukazovatele – Výkaz ziskov a strát

Údaje v tis. Eur	2015	2016	2017
Tržby z predaja tovaru	6 224	6 850	7 590
Náklady na predaný tovar	4 856	5 202	5 899
Obchodná marža	1 368	1 648	1 691
Tržby z predaja služieb	97	70	168
Výrobná spotreba	441	558	561
Pridaná hodnota	1 003	1 160	1 297
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	223	244	299
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-76	-48	-39
Výsledok hospodárenia pred zdanením	147	197	260
Výsledok hospodárenia po zdanení	114	154	206

Vývoj úverovej záťaže

Úver – údaje v tis. Eur	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Všeobecná úverová banka, a.s. – KTK	387	379	404
Všeobecná úverová banka, a.s. - INV	948	826	703

Spoločnosť realizuje všetky úverové vzťahy výhradne cez Všeobecnú úverovú banku, a.s.

Investície

Zaradenie/vyradenie dlhodobého majetku počas roka 2017

Údaje v tis. Eur	Zaradenie	Vyradenie
Software	0	0
Stavby	0	0
Samostatne hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	59	48

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Hospodársky výsledok za rok 2017 vo výške 205 501,99 Eur navrhujeme rozdeliť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov v plnej výške.

Riziká a neistoty

Spoločnosť čelí stupňujúcej sa konkurencii na relevantnom trhu. Na trhu sa prejavuje vplyv internetových predajcov, regionálne ohraničenia trhu zanikajú.

Vplyvy na životné prostredie

Spoločnosť Tehelňa STOVA, spol. s r. o. si je vedomá zodpovednosti v súvislosti s legislatívnym rámcom týkajúcim sa životného prostredia. Má preto uzatvorené príslušné zmluvy na odvoz a likvidáciu odpadov vznikajúcich počas obchodnej činnosti, plní si záväzky voči Recyklačnému fondu z titulu importu obalov stavebných materiálov. Z hľadiska ochrany vôd a ovzdušia má vydané príslušné rozhodnutia na prevádzku od dotknutých orgánov štátnej správy.

Činnosť spoločnosti má minimálny vplyv na znečisťovanie okolitého životného prostredia.

Vplyv na zamestnanosť

V 31.12.2017 bol priemerný prepočítaný počet zamestnancov 59, čo je nárast oproti minulému roku o 3. Tehelňa STOVA, spol. s r. o. sa radí k významným zamestnávateľom regiónu.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá v súčasnosti vlastný výskum a vývoj.

Podnikateľský zámer na rok 2018

Plán hospodárskeho výsledku spoločnosti v tis. Eur

Tržby z predaja tovaru	8 045
Náklady na predaný tovar	6 253
Obchodná marža	1 970
Ostatné náklady	400
Ostatné výnosy	280
Hospodársky výsledok pred zdanením	276

Udalosti osobitného významu

Do zostavenia účtovnej závierky spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene v štruktúre obchodných podielov a teda ani spoločníkov.

Spoločnosť aktualizovala predmet podnikania.

Účtovná závierka

Stanovisko audítora

Účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve

Poznámky k účtovnej závierke

Informácie o spoločnosti

Tehelňa STOVA, spol. s r. o.

Letecká 35

052 01 Spišská Nová Ves

Tel. +421 53 4172 711

www.stova.sk

