

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2017

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov

Čl. I**Všeobecné údaje**

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	AF Land, s.r.o.
IČO:	50253042
Sídlo:	Okružná 18, 058 01 Poprad

2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	-	-

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako **riadna účtovná závierka za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.**

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý nehmotný majetok:	Obstarávacia cena
Pohľadávky:	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok:	Menovitá hodnota
Záväzky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

Dlhodobý nehmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	6 – 60 mesiacov	rovnomerne
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	6 – 60 mesiacov	rovnomerne
Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stroje, prístroje a zariadenia	48 - 144 mesiacov	Rovnomerne
Dopravné prostriedky	36 mesiacov	Rovnomerne
Drobný dlhodobý hmotný majetok	48 mesiacov	Rovnomerne

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:

V účtovnom období od svojho vzniku, t. j. odo dňa 12.04.2016 sa účtovná jednotka stala mikroúčtovnou jednotkou. Aj v účtovnom období od 01.01.2017 do 31.12.2017 postupovala podľa právnych predpisov platných pre mikro účtovnú jednotku

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:

Spoločnosť neprijala v účtovnom období žiadne dotácie.

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Spoločnosť neeviduje náklady a ani výnosy, ktoré by boli výnimočné rozsahom alebo výskytom.

2. Informácie o záväzkoch:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: **0,00 €**

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: **0,00 €**

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla žiadne akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia pre členov štatutárnych orgánov.

V roku 2017 neboli členom štatutárnych orgánov poskytnuté žiadne záruky a ani iné zabezpečenia.

b) Poskytnuté pôžičky členom štatutárnych orgánov

V roku 2017 neboli poskytnuté žiadne pôžičky.

Zároveň žiadne finančné prostriedky ani iné plnenia neboli členmi štatutárnych orgánov použité na súkromné účely.

V priebehu roka 2017 neboli členom štatutárnych orgánov spoločnosti vyplatené žiadne odmeny za ich činnosť.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

a) Podsúvahové účty:

Spoločnosť neviduje žiadne finančné povinnosti na podsúvahových účtoch.

b) Podmienené záväzky:

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho je k 31. decembru 2017 daňové priznanie spoločnosti za rok 2017 otvorené a môže sa stať predmetom kontroly.

6. Informácie o udelení výlučného práva poskytovať služby vo verejnom záujme:

Spoločnosť nemá výlučné alebo osobité právo poskytovať služby vo verejnom záujme.