

TATRAN Prešov, spol. s r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov

V ý r o č n á s p r á v a
o hospodárení spoločnosti za rok
2017

Spracoval: JUDr. Milan Berdis
Prešov, Apríl 2018

Charakteristika spoločnosti:

Obchodné meno : TATRAN Prešov, spol. s r.o.

Sídlo : Hollého 3, 080 01 Prešov

IČO : 36 475 807

Deň vzniku 15.10.2001

Základné imanie : 1 825 666,- €

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľov (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- prenájom nehnuteľností
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov – hádzaná, automobilové súťaže - rallye,
- poskytovanie lekárskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení – verejnej lekární.

Konateľ spoločnosti : Miloslav Chmeliar, Ľubotice, Ku Ihrisku č. 4, 080 06 Ľubotice

II. Cieľ správy

Cieľom výročnej správy je objektívne zhodnotiť hospodárenie spoločnosti za rok 2017 vo vybraných finančných a vecných ukazovateľoch, porovnať vývoj s predchádzajúcim rokom, poukázať na problémové oblasti v obchodnej i finančnej činnosti spoločnosti a určiť postavenie spoločnosti na trhu v SR vo väzbe na schválený predmet podnikania v nadchádzajúcom roku.

III. Obchodné aktivity

Spoločnosť bola založená s cieľom vykonávať činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov s osobitným zameraním na mužskú hádzanú. Tento cieľ bol naplnený už v roku 2001, keď spoločnosť prevzala od občianskeho združenia práva a povinnosti z platnej licencie na prevádzkovanie mužskej hádzanej v športovom klube TATRAN. Išlo o prevod práv a povinností vo všetkých vekových kategóriách. V ďalších rokoch spoločnosť odkúpením dvoch športových hál, ich prístavbou a rekonštrukciou vytvorila materiálne a technické podmienky pre zabezpečenie profesionálneho výkonu tohto športu v meste. Vytvorené materiálne a technické podmienky vysoko prevyšujú úroveň ostatných klubov účinkujúcich v EXTRALIGE SR. Nemôžeme sa však v tomto ukazovateli porovnávať so zahraničnými klubmi z vyspelých hádzanárskych krajín ako sú Španielsko, Francúzsko, Nemecko, Dánsko a pod.

V záujme posilnenia ekonomickej stability spoločnosť od 1.3.2006 na základe Rozhodnutia Prešovského samosprávneho kraja č.: 2128/2006/OZ-JUR zo dňa 23.2.2006 začala poskytovať lekárske starostlivosti vo verejnej lekární ZUZANA na ul. Hollého 14/A Prešov.

Rok 2017 budeme hodnotiť podľa týchto dvoch rozhodujúcich aktivít osobitne, aby bola zachovaná kontinuita hodnotenia aj za predchádzajúce obdobie.

V hodnotenom roku spoločnosť od slovenských dodávateľov nakúpila do lekárne lieky v celkovej hodnote 8 118 118,68 €. Rozhodujúcim dodávateľom bol FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice ako minoritný spoločník, ktorý dodal lieky

v hodnote 5 188 305,54 € a PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. v hodnote 1 868 180,10 €. V porovnaní na rok 2016 nákup liekov poklesol o 485 173,58 €. Nákup od FARMAKOLU poklesol o 555 317,41 € a u ostatných dodávateľov je vykázaný mierny nárast.

Výdaj (predaj) liekov a doplnkového materiálu bol zabezpečovaný pre poistencov jednotlivých zdravotných poisťovní a súkromným zdravotníckym zariadeniam. Náklady na vydané lieky podľa schválenej kategorizácie hradili pomerne zdravotné poisťovne a pacient.

Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku boli vykázané vo výške 8 900 473,10 € a tvorili ich:

- faktúry vystavené zdravotným poisťovniam 7 500 555,32 €
- súkromní lekári 606 942,44 €
- platby v hotovosti 792 975,311 €

Z uvedeného vyplýva, že na celkových tržbách je podiel poisťovní 84,27%, súkromných lekárov 6,82% a pacientov 8,91%. Medzi rozhodujúce poisťovne patrí VŠZP, a.s. s podielom 83,80%, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 10,39% a Union, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 5,81%.

IV. Ekonomika spoločnosti

Ekonomika spoločnosti v predmete lekárenstvo sa v porovnaní s rokom 2016 mierne zhoršila. Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku poklesli o 322 629,83 €, obchodná marža o 7 757,30 € a absolútne dosiahla sumu 687 953,18 €. V hodnotenom roku podiel nákladov na obstaranie predaného tovaru a tržieb z jeho predaja dosiahol 92,27 % a oproti roku 2016 sa znížil o 0,19 %. V posledných troch rokoch v rozhodujúcich ukazovateľoch je vývoj v tomto predmete nasledovný:

Ukazovateľ	2015	2016	2017	Podiel 17/16
Osobné náklady	234 280,90	176 597,24	171 693,13	97,22
Nájomné	33 193,00	33 193,00	33 193,00	100,00
Obchodná marža	659 841,82	695 710,48	687 953,18	98,88
Zisk	392 367,92	485 920,24	483 067,05	99,41

Z individuálnych športových činností v hodnotenom roku spoločnosť vykázala stratu vo výške 122 tis. €, a je oproti roku 2016 vyššia o 101 tis. €. Vývoj v jednotlivých výnosových a nákladových ukazovateľoch je nasledujúci:

Ukazovateľ	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Podiel 17/16
TRŽBY :				
Tržby z reklamy	806	834	768	92,09
Oddielové poplatky	9	8	8	100,00
Refundácia nákladov za účasť v SEHA	61	62	76	122,58
Vstupné	55	47	38	80,85
Výchovné	2	10	6	60,00
Nájomné	83	76	68	89,47
Ost. tržby (odstupné, štartovné)	76	70	73	104,29
Výnosy z prijatých dotácií	41	39	42	107,69
Tržby spolu :	1133	1146	1079	94,15

NÁKLADY:				
Odpisy HIM	73	146	134	91,78
Elektrická energia, vodné a stočné	20	27	19	70,37
Spotreba plynu	31	26	28	107,69
Rozhodcovia a vysielacie práva LM	27	47	27	57,45
Daň z nehnuteľnosti	5	5	5	100,00
Výchovné, prestupové poplatky	55	14	7	50,00
Ubytovanie	45	52	32	61,54
Odmeny tréneri, hráči, manažér	708	597	684	114,57
Doprava	31	31	28	90,32
Masérské služby	1	1	1	100,00
Poplatky zväzu a štartovné	16	13	23	176,92
Poistenie majetku	3	4	4	100,00
Nájomné MH	40	43	43	100,00
Drobný nákup, PHM	38	29	20	68,97
Reklama	99	101	79	78,22
Ost. náklady upratovanie, stráženie, správa)	25	22	50	227,27
Ost.sl. (sústredenia, stravné, dresy, moderovanie)	37	9	17	188,89
Náklady spolu :	1 254	1 167	1 201	102,91
Strata	121	21	122	

Hlavným dôvodom zvýšenia straty oproti roku 2016 sú vyššie náklady na odmeny trénerov a hráčov.

V sezóne 2016/2017 mužstvo účinkovalo v troch súťažiach a reprezentovalo mesto Prešov a SR vo východoeurópskej lige „SEHA“. Okrem toho hralo aj medzinárodné súťaže, a to Pohár EHF. Mužstvo odohralo v tomto ročníku viac ako 50 súťažných zápasov s cestovaním za domácimi súpermi a súpermi z Ruska, Nemecka, Dánska, Bieloruska, Chorvátska, Srbska a Macedónska. Odmeňovanie hráčov bolo závislé na výsledkoch v zápasoch v jednotlivých súťažiach. Po základnej časti EXTRALIGY SR sa mužstvo umiestnilo na prvom mieste. V nadstavbovej časti, semifinále a finále nenašlo premožiteľa. Podobne úspešné bolo účinkovanie v Slovenskom pohári. V SEHA lige v základnej časti sa umiestnilo na deviatom mieste.

V hodnotenom roku spoločnosť investovala do obstarania majetku sumu 462 tis. € hlavne na tieto akcie:

- rekonštrukcia a modernizácia budovy Národná trieda 27, Košice 335 tis. €
- rekonštrukcia a modernizácia budovy MUDr. Pribulu 10, Svidník 104 tis. €

Nájomné a odpisy z prenajatých nehnuteľností v hodnotenom roku boli nasledovné:

Druh nehnuteľností	Nájom	Odpisy
Sklady a administratíva ul. Magnezitárska Košice	30 000,00	4 186,00
Neštátne zdr. Zariadenie ul. Kpt. Nálepku Prešov	60 851,07	29 272,00
Neštátne zdr. Zariadenie ul. Národná trieda, Košice	24 210,00	39 577,00
Súbor budov Nám. 1. Mája Rožňava	36 697,28	24 720,00

Neštát. zdravot. zariadenie, ul. L. Svobodu, B. Bystrica	84 600,00	16 451,00
Neštátne zdravot. Zariadenie ul. Konštantínova, Prešov	56 615,04	19 702,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Pavlovova, Topoľčany	3 600,00	3 600,00
Nešt. zdravot. zariad.ul. Dr. Pribulu, Svidník PLK	120 692,20	15 007,00
Nešt.zdravot. zariadenie ul. Dr. Pribulu, Svidník RUVZ	23 747,00	15 422,00
Nešt. zdrav. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné NsP	60 000,00	24 712,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Špitálska, Nitra	72 000,00	12 491,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné	60 000,00	11 732,00
S POLU :	633 012,59	216 872,00

Rozdiel medzi odpismi prenajatého majetku a nájomným predstavuje 416 tis. €, a vykryva aj úrok platený z prijatých cudzích zdrojov na jeho obstaranie. Oproti roku 2016 sa tento zisk znížil o 24 tis. €.

Hospodárenie spoločnosti priaznivo ovplyvňujú nákladové úroky, ktoré oproti roku 2016 poklesli o 46 tis. €. Podobný vplyv majú aj výnosové úroky, ktoré oproti roku 2016 sa zvýšili o 26 tis. €. Z nákladových úrokov predstavuje úrok vyplatený spoločníkovi z poskytnutej pôžičky sumu 117 tis. € a rozdiel tvorí úrok z prijatých úverov.

Nedaňový odpis pohľadávky z titulu poskytnutej pôžičky vo výške 120 tis. (Ing. Palko a Pharmaservising, s.r.o.), spolu s vyššou daňovou povinnosťou negatívne vplývali na dosiahnutý výsledok hospodárenia, ktorým bol zisk vo výške 200 577,71 €. Oproti roku 2016 poklesol o 90 958,31 €.

Dosahované výsledky sa premietli do oblasti aktív spoločnosti a ich krytia. Ku koncu hodnoteného roka spoločnosť vykázala aktíva a pasíva v objeme 13 449 234,49 €. V porovnaní s rokom 2016 objem aktív a pasív sa znížil o 1 101 837,98 €. Dôvodom je pokles krátkodobých a dlhodobých pohľadávok z obchodného styku o 949 tis. €. V pasívach došlo k poklesu krátkodobých záväzkov z obchodného styku o 1 119 tis. €.

Ku koncu hodnoteného roku bolo vykonané preúčtovanie sumy 670 tis. € z krátkodobých na dlhodobé pohľadávky z obchodného styku. Ide o pohľadávku vykazovanú voči mestu Prešov z titulu zhodnotenia majetku mesta. Uvedená pohľadávka sa ročne znižuje zápočtom o záväzok spoločnosti z titulu nájomného o sumu 40 tis. €. Táto forma zhodnotenia majetku a jeho vyrovnania z nájmu bola dohodnutá v uzatvorenej nájomnej zmluve. Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku po premietnutí uvedeného preúčtovania poklesli o 912 tis. €. K 31.12.2017 je stav nasledovný:

	2015	2016	2017	Podiel 17/16
pohľadávky z obchodného styku brutto	2 857	3 019	1 435	47,53
z toho				
v lehote splatnosti	1 944	1 857	840	45,23
po lehote splatnosti do 30 dní	597	714	123	17,23
po lehote splatnosti do 90 dní	55	9	57	
po lehote splatnosti do 180 dní	11	18	22	122,22
po lehote splatnosti do 360 dní	18	214	8	
po lehote splatnosti nad 360 dní	232	207	385	185,99

Najväčším dlžníkom u pohľadávok po lehote splatnosti do 30 dní je Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. s objemom 74 tis. €. Pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní sú evidované za poskytnuté pôžičky, reklamné služby a z nájmu. Najväčším dlžníkom zostali:

- Pharmaservising, s.r.o. 140 tis.
- DREVIT SMJ, s.r.o. 120 tis.
- Milan Lonc – LOMI 29 tis.

Pohľadávky voči Milan Lonc boli prihlásené do konkurzu. U zostávajúcich dlžníkov bola tvorená opravná položka podľa zákona o dani z príjmov.

Kvalita pasív sa v porovnaní s rokom 2016 zlepšila, a to zvýšením podielu vlastného imania na krytí aktív z 25,74 % v roku 2016 na 29,34 % v roku 2017.

Objem krátkodobých záväzkov z obchodného styku sa k 31.12.2017 znížil o 1 119 tis. €. Štruktúra záväzkov je nasledovná:

	2015	2016	2017	Podiel 17/16
záväzky z obchodného styku	5 870	6 436	5 317	82,61
z toho				
v lehote splatnosti	2 886	2 632	2 476	94,07
po lehote splatnosti do 30 dní	565	550	512	93,09
po lehote splatnosti do 90 dní	17	1061	892	84,07
po lehote splatnosti do 180 dní	1 241	1 634	1397	85,5
po lehote splatnosti do 360 dní	1 161	559	40	

Najväčším veriteľom je FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice. Záväzky voči tomuto subjektu predstavujú 88,29 % z celkových záväzkov, a ich štruktúra je nasledovná:

FARMAKOL	Celkom	Do lehoty	Po lehote	Do 30	Do 90	Do 180	Do 360	Nad 360
Rok 2017	4 694 417	1 890 664	2 803 753	496 883	890 400	1 396 394	20 077	0
Rok 2016	5 785 494	2 037 523	3 747 971	503 891	1 051 081	1 634 169	558 830	0
Rozdiel	-1 091 077	-146 859	-944 218	-7 008	-160 681	-237 775	-538 753	0

Ďalším zdrojom krytia aktív sú dlhodobé záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 1 600 tis. €. Ide o zostatok prijatej pôžičky od spoločníka Miloslava Chmeliara. Tento záväzok sa oproti roku 2016 znížil o 1 400 tis. €.

V. Mzdy a práca

Personálnemu zabezpečeniu lekárne bola venovaná potrebná pozornosť s tým, aby pracovné posty boli obsadzované zamestnancami, ktorí sú ochotní aktívne pracovať na rozvoji spoločnosti, zodpovedne a samostatne si plniť zverené úlohy. Tento postup sa spoločnosti osvedčil, výrazom čoho je stabilizácia zamestnancov. Počet zamestnancov oproti roku 2016 sa nezmenil.

Produktivita práce z tržieb z predaja tovaru sa znížila z 922 310,30 € v roku 2016 na 890 047,30 € v roku 2017. Priemerná mzda poklesla z 1 041,66 € v roku 2016 na 1 025,00 € v roku 2017.

Členenie plnenia dosiahnutých výsledkov podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek a podľa štruktúry aktív a pasív vyjadrených s presnosťou na celé eurá,

dokladujú účtovné výkazy, a to výkaz ziskov a strát a súvaha v plnom rozsahu k 31.12.2017. Tieto výkazy tvoria prílohu výročnej správy.

VI. Ostatné informácie podľa § 20, ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

Po skončení účtovného obdobia do termínu zostavenia výročnej správy nenastali v účtovnej jednotke žiadne udalosti osobitného významu, o ktorých by bolo potrebné sa zmieniť.

Účtovná jednotka nevynakladá žiadne náklady na výskum a vývoj.

V sledovanom roku účtovná jednotka nenadobudla vlastné ani iné akcie, ani žiadne dočasné listy a obchodné podiely.

Účtovná jednotka nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

VII. Výhľad na rok 2018

Vývoj v roku 2018 podobne ako v predchádzajúcich rokoch bude determinovaný vývojom platobnej schopnosti zdravotných poisťovní i celkovou situáciou v zdravotníctve. Za rozhodujúce z hľadiska konečných výsledkov naďalej považujeme odpredaj časti majetku nakupovaného na komerčné účely.

Napriek nárastu konkurencie v našom predmete podnikania základnou ambíciou spoločnosti je zvýšiť spokojnosť občanov s poskytovanými službami v lekárni a športovou úrovňou mužskej hádzanej v meste.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností očakávame tvorbu tržieb z predaja tovaru na úrovni roku 2017.

Valnému zhromaždeniu spoločnosti bude predložený návrh na prerokovanie a schválenie ročnej účtovnej závierky a rozdelenia zisku takto:

Valné zhromaždenie po prerokovaní Výročnej správy za rok 2017

s c h v a ľ u j e

1. Ročnú účtovnú závierku spoločnosti a výročnú správu za rok 2017 takto:

a) Výkaz ziskov a strát

• Náklady celkom	10 478 349,42
• Výnosy celkom	10 786 393,22
• Zisk pred zdanením	308 043,80
• Daň z príjmov	107 466,09
• Zisk po zdanení	200 577,71

b) Súvahu spoločnosti s aktívami a pasívami v objeme 13 449 234,49 €.

2. Rozdelenie zisku nasledovne:

a) úhrada straty z predchádzajúcich rokov

67 453,81 €

b) prevod na nerozdelený zisk spoločníkom:

Spoločník	podiel v %	podiel v €	
Miloslav Chmeliar	54,545	72 612,43	zostáva ako nerozdelený zisk
FARMAKOL s.r.o.	45,455	60 511,47	zostáva ako nerozdelený zisk

V Prešove 6.4.2018

Miloslav Chmeliar
konateľ spoločnosti