

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení účtovnej závierky a výročnej správy
k 31. decembru 2017

spoločnosti
AGROSERVIS spol. s r.o.

Bratislava, Slovenská republika
16. marca 2018

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti

AGROSERVIS spol. s r.o.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **AGROSERVIS spol. s r.o., Hadovská cesta 6, 945 01 Komárno, IČO: 31 441 751 (ďalej len „Spoločnosť“)**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávisli podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako

- toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za obdobie končiac sa k 31. decembru 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za dané obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 16. marca 2018

Audítorská spoločnosť
Boržík & partners, s.r.o.
Gallayova 11,
841 02 Bratislava
UDVA Licencia č.: 354



Kľúčový audítorský partner
Ing. Ondrej Boržík, PhD.
Pod záhradami 64/A
841 01 Bratislava
SKAU Licencia č.: 519

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020412812 IČO 31441751 SK NACE 46.61.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 01 2017 do 12 2017 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2016 do 12 2016
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

AGROSERVIS spol. s r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HADOVSKÁ CESTA

Číslo

6

PSČ

Obec

94501 KOMÁRNO

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD NITRA, ODD. SRO,

VL. Č. 3422/N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

07.03.2018

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3			
				Korekcia - časť 2							
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 1 6 3 1 6 4 9		2 8 4 5 8 8 6 5						
			3 1 7 2 7 8 4		2 3 6 2 9 0 0 6						
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 9 0 8 1 9 2		6 2 3 2 9 5 8						
			2 6 7 5 2 3 4		4 8 7 1 5 1 9						
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 0 4 4 7 1		6 1 9 1 5						
			4 2 5 5 6		1 6 0 6 3						
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04									
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 4 4 7 1		6 1 9 1 5						
			4 2 5 5 6		8 7 9						
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06									
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07									
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08									
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09									
					1 5 1 8 4						
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10									
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 8 0 3 7 2 1		6 1 7 1 0 4 3						
			2 6 3 2 6 7 8		4 8 5 5 4 5 6						
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12									
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13									
					5 4 8 6						
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 8 0 1 2 7 6		6 1 6 9 7 9 3						
			2 6 3 1 4 8 3		4 8 4 9 9 7 0						



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		1 1 9 5	0
				1 1 9 5	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19		1 2 5 0	1 2 5 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 2 6 5 2 8 1 4	2 2 1 5 5 2 6 4
				4 9 7 5 5 0	1 8 6 0 3 6 4 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		1 1 9 3 4 0 2 7	1 1 8 2 3 3 9 2
				1 1 0 6 3 5	9 6 6 9 3 3 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		7 4 0 6 6	7 4 0 6 6
					6 6 7 2 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		2 6 3 8 1	2 6 3 8 1
					1 2 3 1 2
3.	Výrobky (123) - /194/	37		6 6 2 3 2	6 6 2 3 2
					9 5 6 7 7
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		1 1 1 6 9 5 0 3	1 1 0 5 8 8 6 8
				1 1 0 6 3 5	9 4 9 4 6 2 6
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40		5 9 7 8 4 5	5 9 7 8 4 5
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		3 1 1 7 0 5	3 1 1 7 0 5
					2 2 5 4 5 4
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42		9 2 0 0 0	9 2 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45		9 2 0 0 0	9 2 0 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		2 1 9 7 0 5	2 1 9 7 0 5
					2 2 5 4 5 4
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		6 6 7 2 7 2 7	6 2 8 5 8 1 2
				3 8 6 9 1 5	8 2 7 2 7 0 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		6 5 9 1 0 1 6	6 2 1 4 8 7 2
				3 7 6 1 4 4	8 2 1 4 0 6 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 5 9 1 0 1 6	6 2 1 4 8 7 2	
			3 7 6 1 4 4		8 2 1 4 0 6 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 8 2 0 5	4 8 2 0 5	
					4 6 1 9 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 3 5 0 6	2 2 7 3 5	
			1 0 7 7 1		1 2 4 4 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	3 7 2 2 3 9 7	3 7 2 2 3 9 7	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	3 7 2 2 3 9 7	3 7 2 2 3 9 7	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 9 5 8		1 1 9 5 8	
					4 3 6 1 5 3	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 9 8 0		9 9 8 0	
					9 9 8 1	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 9 7 8		1 9 7 8	
					4 2 6 1 7 2	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 0 6 4 3		7 0 6 4 3	
					1 5 3 8 4 3	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 2 2		4 2 2	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 7 2 9 4		6 7 2 9 4	
					8 8 3 8 0	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 9 2 7		2 9 2 7	
					6 5 4 6 3	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 8 4 5 8 8 6 5	2 3 6 2 9 0 0 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 7 7 7 0 7 4	7 3 8 0 1 5 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 9 1 3 6 3 1	3 9 1 3 6 3 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 9 1 3 6 3 1	3 9 1 3 6 3 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 9 1 3 6 3	3 9 1 3 6 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 9 1 3 6 3	3 9 1 3 6 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	7 4 4 7 2 4	7 4 4 7 2 4
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	7 4 4 7 2 4	7 4 4 7 2 4
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 7 2 7 3 5 6	2 3 3 0 4 3 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 1 5 3 3 4 6 3	1 6 1 5 7 3 2 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 0 2 9 4	1 2 4 6 8 6 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		1 1 6 0 0 0 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 9 9 3	1 8 4 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 8 3 0 1	8 5 0 2 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 6 3 7 0 9	5 6 4 2 1
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 6 3 7 0 9	5 6 4 2 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 3 9 1 7 7 2	1 3 9 5 5 6 0 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 5 8 4 6 2 4	5 3 6 4 7 6 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 5 8 4 6 2 4	5 3 6 4 7 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 8 5 9 3 1	6 5 5 9 4 4 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 2 2 2 7	7 1 5 8 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 6 5 5 5	5 0 3 1 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 8 7 1 0 3	2 4 2 3 8 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 9 5 3 3 2	1 6 6 7 1 1 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 3 5 2 6 0	1 5 5 0 6 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 5 7 0 8	5 1 0 7 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 6 9 5 5 2	1 0 3 9 8 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 1 5 7 9 2 8	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	1 0 5 1 4 5 0 0	7 4 3 3 6 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 8 3 2 8	9 1 5 3 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		1 1 5 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	6 7 4 3 6	2 3 8 7
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	8 0 8 9 2	8 7 9 8 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 6 1 6 7 1 3 7	4 4 0 3 3 4 2 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 8 7 3 5 5 7 4	4 4 7 8 5 7 8 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 5 4 2 6 6 7 8	3 1 7 5 5 7 3 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 2 1 9 2	1 4 9 2 0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 4 5 8 6 7 5	1 8 5 9 6 8 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 1 5 3 7 9	9 0 6 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 0 9 3 3	1 2 1 4 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 7 1 7 0 9 7	1 0 6 9 3 0 8 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 0 8 5 3 7 8	4 4 1 1 4 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 6 4 2 2 6 3 7	4 1 6 3 2 5 7 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 0 7 2 3 8 2 3	2 6 7 6 8 1 0 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 6 5 9 2 9 9	5 4 8 8 7 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	1 1 0 6 3 5	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 0 9 6 1 3 4	2 7 3 7 6 5 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 9 9 3 9 5 1	1 7 5 2 6 9 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 2 7 8 6 5	1 2 4 8 9 4 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 0 3 8 5 4	4 4 2 0 8 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 2 2 3 2	6 1 6 6 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 2 5 1 5	2 0 9 7 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 9 3 6 0 2 4	2 5 7 0 9 7 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 9 3 6 0 2 4	2 5 7 0 9 7 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 4 5 6 9 5 7	6 7 7 6 2 6 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 5 4 3 4 0	8 0 9 6 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 2 6 8 9 5 9	3 7 6 0 6 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 3 1 2 9 3 7	3 1 5 3 2 0 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 3 4 3 2 0 8	3 5 9 6 9 1 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 3 0 6 0	7 5 0 8 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6 2 5 3 8	5 3 6 3 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6 2 5 3 8	5 3 6 3 5
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 2 2	2 1 4 5 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 7 2 2 0	2 1 4 1 3 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 8 2 4 3	1 4 6 3 1 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 8 2 4 3	1 4 6 3 1 5
O.	Kurzové straty (563)	52	1 8 0 0	1 5 1 0 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 7 1 7 7	5 2 7 2 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 4 1 6 0	- 1 3 9 0 5 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 2 5 8 7 7 7	3 0 1 4 1 5 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 3 1 4 2 1	6 8 3 7 2 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 2 5 6 7 2	6 0 1 2 3 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 7 4 9	8 2 4 9 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 7 2 7 3 5 6	2 3 3 0 4 3 3

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
prenájom a leasing poľnohospodárskych strojov	10.09.1993
reklamná činnosť	10.09.1993
výroba a opravy poľnohospodárskych strojov	10.09.1993
obchodné a podnikateľské poradenstvo	15.12.1998
kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj-maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti	08.07.1999
konzultačná činnosť v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby	08.07.1999
prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb	08.07.1999
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností	21.11.2002
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	23.04.2004
prenájom cestných motorových vozidiel	25.04.2006

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 26.04.2017.

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie.

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka v zmysle § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov k 31.12.2017. V súčasnosti nemáme žiadne plány alebo úmysly, ktoré by mohli významne ovplyvniť hodnotu alebo klasifikáciu aktív a záväzkov vyjadrené účtovnými výkazmi.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	91,3	72,20
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	92	70,00
počet vedúcich zamestnancov	3,00	3,00

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu: nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená podľa slovenských právnych predpisov a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov. Údaje v účtovnej závierke sú uvádzané v EUR.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a Postupov účtovania obsiahnutých v Opatrení MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov a Opatrení MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov na zverejnenie. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Účtovníctvo je vedené v slovenskom štátnom jazyku, na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie.

Účtovný rozvrh je rozpracovaný v súlade s rámcovou účtovnou osnovou. Obsahuje syntetické účty z rámcovej účtovej osnovy, ku ktorým sú priradené analytické účty.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	3	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacía cena	39	
	vytvorené vlastnou činnosťou:	áno	Vlastné náklady	37	
	obstarané inak (darom):		Reprodukčná obstarávacía cena		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		

Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	41,53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	57	

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Softvér	4,00	Časová	Rovnomerné	25,00	25,00

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samostatné hnutelné veci	4,00	Časová	Rovnomerné	25,00	25,00
Samostatné hnutelné veci	6,00	Časová	Rovnomerné	16,67	16,67
Samostatné hnutelné veci	8,00	Časová	Rovnomerné	12,5	12,5
Samostatné hnutelné veci	12,00	Časová	Rovnomerné	8,33	8,33

Stavby - sklad olejov	12,00	Časová	Rovnomerné	6,90	8,33
-----------------------	-------	--------	------------	------	------

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		41 684				15 184		56 868
Prírastky		62 787				47 602		110389
Úbytky								
Presuny						62 786		62 786
Stav na konci účtovného obdobia		104471				0		104471
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		40 805						40 805
Prírastky		1 751						1 751
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		42 556						42 556
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného		879				15 184		16 063

obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia		61 915				0		61 915

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		41 684				13 259		54 943
Prírastky						1 925		1 925
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		41 684				15 184		56 868
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		36 007						36 007
Prírastky		4 798						4 798
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		40 805						40 805
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 677				13 259		18 936
Stav na konci účtovného obdobia		879				15 184		16 063

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 708	7 620 816			1 195		0,00	7 630 719
Prírastky			7 388 161					1 250	7 389 411
Úbytky			6 216 409						6 216 409
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		8 708	8 792 568			1 195		1 250	8 803 721
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 222	2 770 846			1 195			2 775 263
Prírastky		608	6 073 216						6 073 824
Úbytky			6 216 409						6 216 409
Stav na konci účtovného obdobia		3 830	2 627 653			1 195			2 632 678
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 486	4 849 970					0	4 855 456
Stav na konci účtovného obdobia		4 878	6 164 915					1 250	6 171 043

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu

			vecí						
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 708	10 706 608			1 195		0,00	10 716 511
Prírastky			6 164 097						6 164 097
Úbytky			9 249 889						9 249 889
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		8 708	7 620 816			1 195			7 630 719
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 518	3 010 429			1 195			3 014 142
Prírastky		704	9 010 306						9 011 010
Úbytky			9 249 889						9 249 889
Stav na konci účtovného obdobia		3 222	2 770 846			1 195			2 775 263
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 190	7 696 179						7 702 369
Stav na konci účtovného obdobia		5 486	4 849 970						4 855 456

III. 1 g,i,j) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra zmeny v jednotlivých zložkách

III. 1 n) Zásoby na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	0,00

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	221 803	354 171	199 830		376 144
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	10 771				10 771
SPOLU	232 574	354 171	199 830		386 915

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	219 705		219 705
Dlhodobé pohľadávky spolu	219 705		219 705
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 505 319	1 085 697	6 591 016
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	48 205		48 205
Iné pohľadávky	4 183	29 323	33 506
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 557 707	1 115 020	6 672 727

K pohľadávkam z obchodného styku boli vytvorené opravné položky v hodnote 140 836,00 Eur a k iným pohľadávkam v hodnote 10 771,00 Eur. Celkom krátkodobé pohľadávky s opravnými položkami sú v hodnote 6 285 812,00 Eur. Krátkodobé daňové pohľadávky a dotácie: dotácie zo štátneho rozpočtu z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny vo výške 1 264,- Eur.

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	685 595	886 368
odpočítateľné	42 162	152 493
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	360 618	187 223
odpočítateľné	39 317	302 935
zdaniteľné	75 730	129 251
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21,00	21,00
Odložená daňová pohľadávka	219 705	225 454
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-5 749	82 495
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 980	9 981
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 978	426 172
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	0,00	
SPOLU	11 958	436 153

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

Náklady budúcich období dlhodobé 422 EUR.

- inzerčné služby 151 Eur
- PG servisné služby 271 Eur

Náklady budúcich období krátkodobé 67 294 EUR, z toho:

- poisťné: 7 483 EUR,

- nájom strojov 24 428 EUR
- PowerGard provízie: 1 412 EUR,
- ostatné: 33 971 EUR

Príjmy budúcich období krátkodobé 2 927 EUR, z toho:

- poisťné: 1 926 EUR
- preplatok vyúčtovania plynu: 166 Eur
- garancie strojov: 835 EUR

III. 2) Pasíva

III. 2a) Vlastné imanie

III. 2 a1-2) Základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Základné imanie	3 913 631,00	0,00	3 913 631,00	3 913 631,00	
SPOLU	3 913 631,00	0,00	3 913 631,00	3 913 631,00	

III. 2 a3-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	2 330 433

III. 2 a6-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	5 433
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	2 325 000
Iné	
SPOLU	2 330 433

III. 2 b) Rezervy

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	56 421	107 288			163 709
Spätný odkup	56 421	107 288			163 709

Krátkodobé rezervy, z toho:	155 064	235 260	155 064		235 260
nevýčerpané dovolenky s odvodmi	51 079	65 708	51 079		65 708
ostatné rezervy	8 468	1 222	8 468		1 222
zľavy a bonusy	514	7 878	514		7 878
garancie	61 213	89 319	61 213		89 319
spätný odkup	6 606	6 039	6 606		6 039
ostatné rezervy na reklamácie strojov	27 184	62 761	27 184		62 761
FarmSight balíky	0	2 333			2 333

III. 2 c) Záväzky - do a po lehote splatnosti			
Záväzok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Finančná výpomoc	110	0	
Záväzok zo sociálneho fondu	114	1 993	
Záväzky z leasingov	115	68 301	
Dlhodobé záväzky spolu	102	70 294	
Záväzky z obchodného styku	123	4 584 624	
Záväzky voči spoločníkom	130	785 931	
Záväzky voči zamestnancom	131	82 227	
Záväzky zo sociálneho poistenia	132	56 555	
Daňové záväzky	133	387 103	
Iné záväzky	135	495 332	
Krátkodobé záväzky spolu	122	6 391 772	

III. 2 d) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	70 294	1 246 864
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	70 294	1 246 864
Krátkodobé záväzky spolu	6 391 772	13 955 607
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 391 772	13 955 607
Záväzky po lehote splatnosti		

III. 2 f) Výpočet odloženého daňového záväzku

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 843	5 566
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		11 199
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	5 433	994
Ostatná tvorba sociálneho fondu	12 846	
Tvorba sociálneho fondu spolu	18 279	12 193
Čerpanie sociálneho fondu	18 129	15 916
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 993	1 843

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver - VÚB	EUR		30.04.2018	4 157 928	4 157 928	0

III. 2 i2) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
UNICREDIT	EUR	podľa zmluvy	ročný	0	0	1 112 852
SG EQUIPMENT FINANCE	EUR	podľa zmluvy	ročný	0	0	214 239

Krátkodobé finančné výpomoci						
Fyzické osoby	EUR	3	December 2018	9 798 358	9 798 358	420 000
Právnické osoby	EUR		December 2017	241 568	241 568	408 906
Právnické osoby	EUR		Marec 2018	94 356	94 356	
Právnické osoby	EUR		August 2018	5 000	5 000	
VÚB, a. s. factoring	EUR			375 219	375 219	

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výdavky budúcich období krátkodobé 0 EUR.
 Výnosy budúcich období dlhodobé 67 436 EUR, z toho:
 Power Gard 67 436 EUR
 Výnosy budúcich období krátkodobé 80 892 EUR, z toho:
 Power Gard 20 663 EUR
 Nájomné 60 229 EUR

III. 4) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov
Istina	119 216	68 301		116 173	85 020	
Finančný náklad	2 972	1 252		3 562	1 093	
SPOLU	122 188	69 553		119 735	86 113	

III. 5) Odložená daň

III. 5 a) Suma odložených daní účtovaná v bežnom účtovnom období vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daň. straty,		

nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účt. období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účt. obdobiach odložená daň. pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 258 778			3 014 157		
teoretická daň		474 343	21,00		663 116	22,00
Daňovo neuznané náklady	1 680 795	352 967	21,00	2 014 470	443 183	22,00
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	-1 436 410	-301 646	21,00	-2 295 918	-505 101	22,00
Spolu	2 503 163	525 664	21,00	2 732 710	601 196	22,00
Splatná daň z		525 672	21,00		601 230	22,00

príjmov						
Odložená daň z príjmov		5 749	21,00		82 495	22,00
Celková daň z príjmov		531 421			683 725	

III. 5 g) Zmena sadzby dane

Podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov podľa §15 pre rok 2017 sadzba dane z príjmov je 21%.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb		
Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Tržby z predaja strojov a náhradných dielov	35 426 678	31 755 738
Tržby z predaja vlastných výrobkov	32 192	14 920
Tržby z predaja služieb	4 458 675	1 859 680

V Bežnom roku tržby z predaja náhradných dielov s prácou boli vykázané cez tržby z predaja služieb oproti minulému roku.

IV. 1 b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob					
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Začiatkový stav	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bežné účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	14 069	2 690			
Výrobky	- 29 448	6 378			
Zvieratá					
Spolu	- 15 379	9 068			
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorga-nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				- 15 379	9 068

IV. 1 c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Aktivácia dlhodobého hmotného majetku - podvozky a RTK: 30 933 EUR

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
Ostatné výnosy - poisťovne	28 674	31 235
Zľavy, bonusy	66 625	71 951
Reklamácie	68 309	78 880
DPH zo zahraničia	4 182	6 248
Inventúry prebytok	3 118	10 093
Predčasné ukončenie leasingov	0	222 389
Ostatné výnosy	31 560	18 278
Súdne poplatky a úroky z omeškania	17 458	2 074
Výnosy z odpísaných pohľadávok	1 865 452	
Spolu	2 085 378	441 148

IV. 1 e) Osobné náklady		
Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 344 311	1 160 765
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	83 554	88 183
Sociálna poisťovňa	364 494	322 267
Zdravotná poisťovňa	139 360	119 821
Iné osobné a sociálne náklady	62 232	61 662
SPOLU	1 993 951	1 752 698

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	62 538	53 635
Kurzové zisky počas roku (663.A)	522	21 452
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	63 060	75 086

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
Opravy a udržiavanie	96 361	66 616
Cestovné	13 394	14 906
Náklady reprezentačné	40 156	29 341
Prepravné	34 540	19 228
Právne služby, poradenstvo, certif.	41 971	7 503
Nájomné	328 674	278 734
Služby prefakturované	756 534	242 252
Sprostredkovanie	701 412	1 147 244
Telefóny a poštovné	22 615	32 288

Garancie	603 414	543 347
Power Gard služby	186 395	10 908
Predvádzanie strojov	19 726	72 345
Školenia	17 421	26 909
Ostatné služby	146 037	204 504
Reklamy a výstavy	12 690	26 104
Služby motorových vozidiel	6 870	7 064
Služby – ochrana majetku	8 365	8 365
Služby informačnej technológie	59 559	
SPOLU	3 096 134	2 737 658

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
Dary	2 300	1 050
Odpis pohľadávky	138	100
Postúpenie pohľadávky - factoring	1 865 452	
Pokuty	0	8
Poistné	114 178	135 563
Recyklačné poplatky	0	4 185
Predčasné ukončenia leasingov	0	222 389
Pozáručné opravy	200 503	- 1090
Spätný odkup	-4 464	5 695
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	87 754	5 095
Manká a škody	0	3 067
DPH zo zahraničia	3 098	
Spolu	2 268 959	376 062

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	78 243	146 315
Kurzové straty počas roku (563.A)	451	14 911
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	1 349	189
Ostatné finančné náklady (56x)	37 177	52 723
SPOLU	117 220	214 138

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	6 800,00	6 600,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 800,00	6 000,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		600,00
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Valné zhromaždenie dňa 17.10.2017 zvolilo Boržík & partners, s.r.o., audítorskú spoločnosť, č. licencie UDVA 354, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl. č. 60668/B so sídlom Gallayova 11, 841 02 Bratislava za audítora spoločnosti pre rok 2017 za účelom vykonania štatutárneho auditu na rok 2017.

IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
Tržby z predaja tovaru	35 426 678	31 755 738
Tržby z predaja služieb	4 458 675	1 859 680
Tržby za vlastné výroby	32 192	14 920
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	6 249 592	10 403 086

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
Agroservis - Západ s.r.o.	predaj tovaru a materiálu	6 644 721	4 515 177
Agroservis - Západ s.r.o.	predané služby	205 727	150 389
Agroservis - Západ s.r.o.	predaný hmotný majetok	521 669	419 442
Agroservis - Západ s.r.o.	Finančný majetok	1 905 450	
Agroservis - Západ s.r.o.	úroky	22 847	18 217
Agroservis - Západ s.r.o.	prijaté služby	686 017	609 569
Agroservis - Západ s.r.o.	obstaraný tovar	32 416	293 792
Agroservis - Západ s.r.o.	obstaraný hmotný majetok	1 833	
Agroservis - Stred s.r.o.	predaný tovar a materiál	3 835 486	4 381 584
Agroservis - Stred s.r.o.	predané služby	189 932	97 307
Agroservis - Stred s.r.o.	predaný hmotný majetok	227 038	61 012
Agroservis - Stred s.r.o.	Finančný majetok	1 360 725	
Agroservis - Stred s.r.o.	úroky	30 241	28 361
Agroservis - Stred s.r.o.	prijaté služby	428 730	336 752
Agroservis - Stred s.r.o.	obstaraný tovar a materiál	17 972	240 188
Agroservis - Stred s.r.o.	obstaraný hmotný majetok	12 667	
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	predané služby	24 950	25 121
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	predaný tovar a materiál	5 116	2 972

AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	Finančný majetok	300 000	
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	Prijaté úroky	764	0
AGROSERVIS - TECHNOLÓGIE, spol. s r.o.	Prijaté služby	532 839	2 440
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	nájomné budovy	110 376	110 376
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	Úvery, pôžičky	89 087	
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	nákladové úroky	1 121	2 013
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	Predané služby	6 000	6 650
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	Predaný materiál, majetok	450	2 100
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	Finančný majetok	150 000	
A.I.S.A.C. spol. s r.o.	Prijaté úroky	1775	
INTECH Komárno s.r.o.	nákladová úroky	510	2 250
INTECH Komárno s.r.o.	Finančný majetok	73 000	
INTECH Komárno s.r.o.	Predané služby	8 152	8 140
Fyzické osoby	úvery, pôžičky	9 753 000	0
Fyzické osoby	úroky	45 358	101 899

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	3 913 631				3 913 631
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových					

účasť					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	391 363				391 363
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	744 724				744 724
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 330 433	1 727 356	2 330 433		1 727 356
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	3 913 631				3 913 631
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie					

rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	391 363				391 363
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	744 724				744 724
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 358 994	2 330 433	3 358 994		2 330 433
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

V Komárne, dňa 16.03.2018

.....

Ing. Béla Molnár, konateľ

CASH FLOW

Obchodný názov: AGS

IČO:

účtovné obdobie: 2017

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
	PENAZNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI			
Z / S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	01	2 258 777	3 000 349
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdandním daňou z príjmov (+ / -)(súčet A.1.1. až A.1.13.)	02	2 347 606	-1 408 321
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	03	1 936 024	2 570 979
A.1.2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja(+)	04	0	0
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	05	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	06	188 256	-31 443
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+ / -)	07	73 372	0
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	08	139 998	-85 227
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	09	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	10	78 243	146 315
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	11	-62 538	-39 826
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	12	0	0
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	13	0	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	14	0	-3 969 119
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	15	-5 749	0
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	16	-9 073 716	1 109 868
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	17	-17 087 477	-602 031
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	18	6 445 420	-2 214 245
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	19	-2 154 056	3 926 144

A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančního majetku, s výnimkou majetku, který je součástí peněžných prostředků a peněžných ekvivalentů (- / +)	20	3 722 397	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+ / -), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	21	-4 467 333	2 701 896
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	22	62 538	39 826
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	23	-78 243	-146 315
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	24	0	0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	25	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	26	-4 483 038	2 595 407
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	27	-519 923	-680 687
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	28	0	0
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	29	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	30	-5 002 961	1 914 720
	PENAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI			
Označenie	Text	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	31	0	-1 925
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	32	-1 250	-6 164 097
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažené ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	33	0	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	34	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	35	0	10 417 319
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažené ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	36	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	37	0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	38	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	39	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	40	0	0
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	41	0	0

B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	42	0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	43	0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	44	0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	45	0	0
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	46	0	0
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	47	0	0
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	48	0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	49	-3 296 213	0
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)	50	-3 297 463	4 251 297
PENAZNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI				
Označenie	Text	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	51	-2 330 433	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	52	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	53	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	54	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	55	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	56	0	0
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	57	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	58	0	0
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	59	-2 330 433	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.9.)	60	10 206 662	-2 383 454
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	61	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	62	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	63	0	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	64	0	-2 296 923
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	65	0	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	66	0	-85 537
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	67	0	0

C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	68	10 206 662	0
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	69	0	-994
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	70	0	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	71	0	-3 358 000
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	72	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	73	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	74	0	0
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	75	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	76	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	77	7 876 229	-5 741 454
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	78	-424 195	424 563
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	79	436 153	11590
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	80	11 958	436153
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	81	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	82	11 958	436 153



Výročná správa spoločnosti

**AGROSERVIS spol.
s r.o.**

Hadovská cesta 6, Komárno 945 01

za rok 2017

OBSAH

Úvod

1. Všeobecná časť
2. Doplnujúce informácie
3. Finančné ukazovatele spoločnosti

Záver

Úvod

Obchodné meno: AGROSERVIS spol. s r.o.

Sídlo: Hadovská cesta 6, Komárno 945 01

IČO: 31 441 751

DIČ: 2020412812

Vznik spoločnosti: 21.07.1993

Telefón: 035 774 05 57

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Konateľ: Ing. Arpád Szabó , CSc

Ing. Béla Molnár

Ing. Zsolt Szabó

Predmet činnosti: spoločnosť podniká v súlade so zapísaným predmetom činnosti.

- prenájom a leasing poľnohospodárskych strojov,
- reklamná činnosť,
- výroba a opravy poľnohospodárskych strojov,
- obchodné a podnikateľské poradenstvo,
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj-maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti,
- konzultačná činnosť v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby,
- prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prenájom cestných motorových vozidiel.

Základné imanie: 3 913 631 €

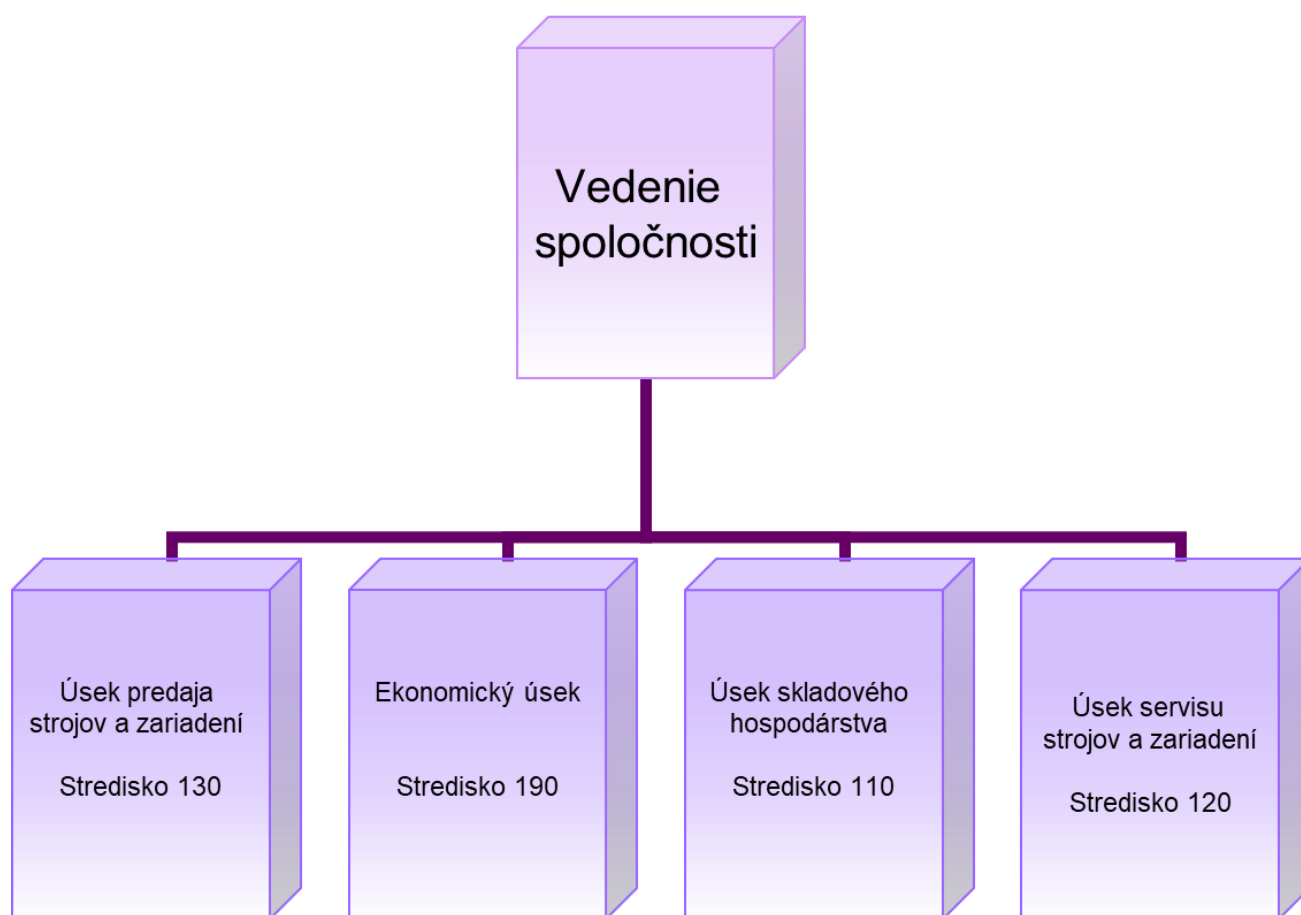
1. Všeobecná časť

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 21.07.1993 v zmysle ust. § 24 a §§ 105-153 Zák.č.510/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Spoločenská zmluva bola zmenená dodatkom č.1 zo dňa 19.03.1997, dodatkom č.2 zo dňa 09.01.1998, dodatkom č.3 zo dňa 09.04.1998, dodatkom č. 4 zo dňa 23.09.1998, dodatkom č.5 zo dňa 28.06.1999 a dodatkom č.6 zo dňa 30.06.2000.

Dodatok zo dňa 4.10.2001 k spoločenskej zmluve. Dodatok č. 8 zo dňa 21.5.2003 k spoločenskej zmluve.

So spoločnosťou sa zlúčila obchodná spoločnosť AGROSERVIS-Komárno s.r.o. dňa 08.07.1999. Na spoločnosť prešli všetky práva a záväzky, včítane neznámych, zaniknutej spoločnosti.

Organizačná štruktúra spoločnosti



2. Doplnujúce informácie

1. O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2017, zisk vo výške 1.727.356,- EUR, valné zhromaždenie navrhuje rozdeliť zisk po zdanení za rok 2017 nasledovne:
 - sumu 7.355,79,- EUR previesť do sociálneho fondu spoločnosti
 - sumu 1.720.000,- EUR rozdeliť ako podiely na zisku medzi spoločníkov.
2. Spoločnosť v roku 2017 nevykazovala žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
3. Z dôvodu zefektívnenia fungovania spoločnosti nastal nárast v oblasti zamestnanosti a to v priemere o viac ako 16%. Na konci obdobia spoločnosť evidovala stav zamestnancov s počtom 92.
4. Spoločnosť nenadobúdala vlastné akcie a ani akcie materskej spoločnosti za rok 2017.
5. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
6. Spoločnosť prevádzkuje svoju činnosť s rešpektom na životné prostredie.
7. Spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2017, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.
8. Rok 2017 ovplyvnili nové skutočnosti spoločnosti AGROSERVIS spol. s r.o.:
 - Factoring – z hľadiska pohľadávok,
 - Power Gard – fakturované servisné služby na 4 roky,
 - Servisné balíky – pokračovanie v činnosti z r. 2016 (obsahujúce servisné služby na 1 rok podľa strojov),
 - Servisné služby FarmSight – ovplyvňujúce režim vykonania prác a predajných cien použitých náhradných dielov.
9. Víziou spoločnosti je napredovať a predávať takú techniku, ktorá umožní efektívnejšiu výrobu poľnohospodárom. Používanie takejto techniky prináša prínos nižších nákladov na poľné operácie a predstavuje cestu k lacnejšej výrobe poľnohospodárskych výrobkov. Vyše 20 rokov slúžia slovenským poľnohospodárom výkonné a spoľahlivé kolesové traktory, obilné kombajny, zberacie rezačky, ako aj mnohé ďalšie stroje. Cieľom spoločnosti AGROSERVIS spol. s r. o. v nasledujúcich rokoch je poskytovať najširšiu možnú škálu služieb všetkým svojim klientom, rozširovať škálu služieb servisných balíkov, servisných služieb FarmSight, PowerGard a iné.

3. Finančné ukazovatele spoločnosti

Finančné ukazovatele Ratio analysis

		2017 v EUR	2016 v EUR
Pridaná hodnota v % Gross profit margin	$\frac{\text{Pridaná hodnota}}{\text{Tržby z predaja tovaru a služieb}}$	10,60%	10,69%
Celková likvidita Current ratio	$\frac{\text{Obežné aktíva}}{\text{Krátkodobé záväzky}}$	0,85	1,25
* krátkodobá finančná stabilita a platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 1.5 - 2.5, nie pod 1.0			
Bežná likvidita Quick ratio	$\frac{\text{Obežné aktíva - zásoby}}{\text{Krátkodobé záväzky}}$	0,29	0,60
* krátkodobá finančná stabilita a platobná schopnosť, predpoklady podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 1,0 -			
Okamžitá likvidita	$\frac{\text{Obež.aktíva - zásoby - krátk.pohl.}}{\text{Krátkodobé záväzky}}$	0,00	0,03
* okamžitá platobná schopnosť, predpoklad podniku plniť záväzky v najbližšom období, pozitívna hodnota 0.2 - 0.8			
Doba obratu pohľadávok Receivables days	$\frac{\text{Pohľadávky}}{\text{Tržby / počet dní}}$	54	89
*priemerná doba splácania pohľadávok			
Doba obratu záväzkov Payables days	$\frac{\text{Záväzky}}{\text{Náklady na predaný tovar / počet dní}}$	45	65
*priemerná doba splácania záväzkov			
Doba obratu zásob Inventory on hand	$\frac{\text{Zásoby}}{\text{Tržby/počet dní}}$	108	105
*priemerná doba držania zásob			
Krytie úrokov Interest cover	$\frac{\text{HV pred úrokmi a zdanením}}{\text{Nákladové úroky}}$	52,40	38,81
* minimálna 3, optimálna hodnota je 8			
Rentability celkového kapitálu ROA	$\frac{\text{HV}}{\text{Celkové aktíva}}$	17%	10%
*ROA - ziskovosť, miera zhodnotenia zdrojov, efektívnosť finančného riadenia			
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	$\frac{\text{HV}}{\text{Vlastné imanie}}$	52%	32%
* ROE - ziskovosť, miera zhodnotenia zdrojov, efektívnosť finančného riadenia			

Doba obratu pohľadávok sa skrátila z 89 dní roku 2016 na 54 dní roku 2017, pokles nastal v dôsledku zlepšenej platobnej disciplíny odberateľov.

Celková likvidita spoločnosti zaznamenala pokles oproti roku 2016 o 0,4%.

Pridaná hodnota spoločnosti AGROSERVIS spol. s r.o. v roku 2017 predstavovala 10,60% tržieb z predaja tovaru a služieb. Tento ukazovateľ zaznamenal pokles oproti roku 2016.

Cieľom spoločnosti do budúcnosti je zlepšenie všetkých ekonomických ukazovateľov.

Záver

Výročná správa je vypracovaná v zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve podľa §20 a na základe údajov účtovnej závierky za kalendárny rok, ktorý skončil k 31.12.2017.

Komárno 15.03.2018