

Poznámky k 31.12.2017 - textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Obec Nána
Sídlo účtovnej jednotky	Madáchova 32
IČO	00800279
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zo zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Dezider Molnár, starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Vladimír Kartík, zástupca starostu obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	27
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	30
- počet vedúcich zamestnancov	4
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	Nána Invest s.r.o., Madáchova 32, Nána

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy	Zosúladenie s Postupmi účtovania na základe MÚ MF SR č. MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 o odpisovaní dlhodobého majetku	Zvýšenie hodnoty majetku v dôsledku zníženia oprávok	153654,78
		Zvýšenie záväzkov (384) majetku obce	43079,36
		Zvýšenie vlastného imania	110575,42
		Zvýšenie výsledku hospodárenia v dôsledku zníženie odpisov	17281,35

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) **Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
- ☐ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) **Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady
- ☐ nepriame náklady, ktoré sú spojené s výrobou
- ☐ iné

c) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☒ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) **Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady
- ☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku
- ☐ iné

e) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reálnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou obstarávacou cenou.

f) **Dlhodobý finančný majetok** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

g) **Zásoby nakupované**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
- ☐ provízie
- ☐ poistné
- ☐ clo
- ☐ iné

h) **Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady
- ☐ časť nepriamych nákladov, súvisiaci s ich vytváraním

i) **Zásoby získané bezodplatne** sa oceňujú reálnou obstarávacou cenou.

j) **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

k) **Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

l) **Časové rozlíšenie na strane aktív**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) **Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

n) **Časové rozlíšenie na strane pasív**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) **Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

p) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

q) **Majetok obstaraný z transferov** sa oceňuje obstarávacou cenou.

r) **Finančný prenájom** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

4. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi položiek uvedených v odseku 3 sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4 roky	1/4
2	6 rokov	1/6
3-4	12 rokov	1/12
5-6	20 rokov	1/20

Odpisy vybraného dlhodobého hmotného majetku /budov/ sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené **vnútorným predpisom**:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
4 - 6	50	1/50

Majetok, ktorý obec získala Darovacou zmluvou od MO SR, zaradila nasledovne:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	-	-
2	-	-
3	30 rokov	1/30
4-5-6	50 rokov	1/50

Drobný nehmotný majetok od 100,- € do 2400,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa pri obstaraní eviduje v pomocnej evidencii na podsúvahových účtoch a účtuje sa do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 166,- € do 1700,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa vedie v pomocnej evidencii na podsúvahových účtoch a účtuje sa ako zásoby.

6. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.
Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

8. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku – vid' tabuľku č. 1

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Majetok je poistený pre prípad krádeže a živelných udalostí /stroje/ až do výšky 7628,- €

Majetok je poistený pre prípad živelných udalostí a krádeže /dom smútku a jeho zariadenie/ až do výšky 63005 €

Majetok je poistený pre prípad krádeže a živelných udalostí /zariadenie MŠ a ZŠ/ až do výšky 26571 €

Majetok je poistený pre prípad krádeže a živelných udalostí /budovy a hnuiteľné veci: OU, MŠ, Školská č. 2, KD/ až do výšky 649154 €

Majetok je poistený pre prípad krádeže a živelných udalostí /camp/ až do výšky 24474 €

Majetok je poistený pri prípad krádeže a živelných udalostí /budovy na ul. Školskej č. 1/ až do výšky 198247€

Majetok je poistený pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou, zničenia majetku a zodpovednosti za škodu /ekon.činnosť/ až do výšky 1453,65 €.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom. Obec má zriadené záložné právo v prospech MDVa RR SR, záložnou zmluvou č. 0053-PRB/2015/Z k nájomným bytom.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v € - netto hodnota
Pozemky	809356,74
Umelecké diela a zbierky	212,00
Budovy, stavby	3304180,58

Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	17078,62
Dopravné prostriedky	-

e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	-
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	-
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	-
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy	6550,68
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	-

f) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Obec Nána má vytvorené opravné položky k účtu 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku v celkovej výške 40689,75 €. /viď rozpis v tabuľke/. Obec bude pokračovať v realizácii projektov, ak bude mať dostatok finančných prostriedkov.

Konkrétny druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Prístavba Kult.domu-projekt.dok.	9778,97	Dôvod opatrnosti
Rozšírenie splaškovej kanalizácie	30719,88	Dôvod opatrnosti
Rek.obec.miestnej komun. 1. mája	60,00	Dôvod opatrnosti
Autobusová zastávka	130,90	Dôvod opatrnosti

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

b) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Podiely v dcérskej ÚJ – Nána Invest	56500	Zásada opatrnosti – výška opravných položiek je rovnaká ako v r. 2016

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
Nána Invest	s.r.o.	56500	100	100	-262396	-267451	-262396	-267451

Spolu		56500	100	100	-262396	-267451	-262396	-267451
--------------	--	-------	-----	-----	---------	---------	---------	---------

Hodnota vlastného imania k 31.12.2017 je vyjadrená odhadom, z dôvodu odkladu podania daňového priznania spoločnosti.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Real.cen.pap.Dexia banka	Ak.kmeňová	EURO	0,005		1995	1995
Real.cen.pap.Záp.vod.spol	Ak.kmeňová	EURO	0,13		223468,27	223468,27
Spolu					225463,27	225463,27

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Popis zabezpečenia pôžičky
Nána Invest	-	Euro	31122018	67311	67311	
Nána Invest	-	Euro	31122021	37000	37000	
Nána Invest	-	Euro	31122019	7200	7200	
Spolu dlhodobé pôžičky				111511	111511	

Obec poskytla dlhodobé bezúročné pôžičky zriadenej spoločnosti Nána Invest s. r. o. na bežné a kapitálové výdavky. V účtovníctve obce sú uvedené pôžičky vedené na účte dlhodobých a krátkodobých pôžičiek.

B Obežný majetok

1. Zásoby

Účtovná jednotka nevytvára zásoby

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nána Invest s.r.o.	081	116352,74	Nájomné 2012, 2013
Spolu		116352,74	

b) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadok 081) - tabuľka č.4

Nehnuteľnosti vo vlastníctve obce ponechané do podnájmu spoločnosti s dobou splatnosti do konca roku 2014, 2015, 2016 spolu vo výške 178068,10 €. Uznesením OZ v Náne č. 46/29092014 bolo nájomné pre spoločnosť Nána Invest s.r.o, ktorá je dcérskou účtovnou jednotkou obce zrušené. Novo zvolení poslanci OZ v Náne uznesením č. 09/08062015 rozhodli o vrátení nájmu za roky 2012 a 2013 do účtovníctva, s dobou platnosti do konca roku 2015 a 2016, v celkovej výške 117266,05 €, z ktorej bolo v r. 2017 uhradených 913,31 €. Pohľadávky sú v súvahe vedené ako krátkodobé.

c) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadok 060 súvahy) vid' tabuľku č.4

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlišení	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	1751,75	1989,17	1751,75	1989,17
Poist.majetku	111	1254,39	1594,46	1254,39	1594,46
Ostatné nákl.bud.obd	111	497,36	394,71	497,36	394,71
Príjmy budúcich období spolu z toho:	113	0	0	0	0
Pripísané úroky	113	0		0	
Spolu	110	1751,75	1989,17	1751,75	1989,17

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, zmeny oceňovacích rozdielov, opravy chýb minulých rokov	
Nevysporiadaný výsledok hosp. min.rokov k 31.12.2016 /účet 428/	1023442,82
Presun výsledku hospodárenia z r. 2016	29485,83
Nevysporiadaný výsledok hosp. min. rokov k 31.12.2017 /účet 428/	1152411,45
Výsledok hospodárenia 2017	-8979,82

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit 2017	2018

2. Záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - vid'. tabuľku č.8

Ako krátkodobé záväzky ku koncu roka 2017 sú evidované napr. neuhradené faktúry, záväzky voči zamestnancom, daň z príjmu, orgánom sociálneho a zdravotného poistenia. Ako dlhodobé záväzky sú evidované záväzky voči Štátn.fondu rozvoja bývania a sociálneho fondu .

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery vid' tabuľku č.9

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 31/09072009 schválilo čerpanie investičného úveru na rekonštrukciu obecných pozemných komunikácií - Nána, ul. Hviezdoslavová 1. etapa. Úver bol poskytnutý Prima bankou Slovensko. Zábezpeka úveru formou vlastnej vista biankozmenky a poukazovaním podielových daní na účet obce, ktorý je vedený v uvedenej banke. Obec vyčerpala úver v mesiaci október 2009. Splátky istiny úveru sú rovnomerné vždy k 27. dňu mesiaca vo výške 1383,- €. Splátky úrokov úveru sú pravidelné mesačné k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota 3-mesačného euriboru + úrokové rozpätie 1,20 % p. a. Amortizácia úveru: 19.8.2024. Na základe postupov účtovníctva bolo potrebné vyčleniť a zaúčtovať splátky úveru na rok 2017 z celkového úveru samostatne na novovytvorený analytický účet, ktorý sa na základe postupov účtovníctva vykazuje v súvahe ako krátkodobý úver.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 2/26012015, časť III. bod B schválilo čerpanie investičného úveru na kúpu Technickej vybavenosti bytového domu na ul. Hviezdoslavovej č. 131. Úver bol poskytnutý Prima

bankou Slovensko vo výške 47000 € v roku 2015. V roku 2016 vo výške 23000 €. Zábezpeka úveru formou vlastnej biankozmenky a poukazovaním podielových daní, dane z nehnuteľnosti a miestnych poplatkov na účet obce, ktorý je vedený v uvedenej banke. Splátky istiny úveru sú rovnomerné vždy k 25. dňu mesiaca vo výške 389 €. Splátky úrokov úveru sú pravidelné mesačné k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota 12 mesačného euriboru + úrokové rozpätie 1,80 % p. a. Amortizácia úveru: 31. 5. 2030. Na základe postupov účtovníctva bolo potrebné vyčleniť a zaúčtovať splátky úveru na rok 2017 z celkového úveru samostatne na novovytvorený analytický účet, ktorý sa na základe postupov účtovníctva vykazuje v súvahe ako krátkodobý úver.

b) popis zabezpečenia dlhodobých bankových úverov alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Investičný dlhodobý pozemné komunikácie	Formou zmenky
Investičný dlhodobý technická vybavenosť	Formou zmenky

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2016	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období spolu z toho:	181	459,66	420,65	459,66	420,65
Úroky z úveru	181	300,32	264,68	300,32	264,68
Úrok ŠFRB	181	159,34	155,97	159,34	155,97
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	3138121,95	44807,86	95736,23	3087193,58
Kapit. Transf. Telocv.	182	1991,28	3985,95	172,34	5804,89
Kapit. Transf. Rek.parku	182	2895,24		499,20	2396,04
Kapit.transf. prest.OU	182	9784,24	11535,06	536,13	20783,17
Kapit.transf.prest. Domu smútku	182	20345,52	27558,35	4717,08	43186,79
Kapit.transf. Rekon.Hviezdosl. ul.	182	19201,48	0	2770,92	16430,56
Kapit.transf. počítač ZŠ	182	1146,44	0	458,64	687,80
Správne poplatky	182	3000,00	0	3000,00	0
Kapit.transf.-Dar MO SR	182	2863848,52	0	58827,36	2805021,16
Kapit.transf-Dar MOSR autobus	182	2800,00	0	2800,00	0
Bež.transf. ZŠ	182	16387,72	0	16387,72	0
Kapit.transf.-bytový dom	182	193877,30	0	4971,24	188906,06
Ostatné	182	2844,21	1728,50	595,60	3977,11
Spolu	180	3138581,61	45228,51	96195,89	3087614,23

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2017	Prijem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2017
Kúpa bytového domu	193877,30		4971,24		188906,06

Dňa 9.7.2015 bola podpísaná zmluva č. 0053-PRB/2015 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov s Min. dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o poskytnutí finančných prostriedkov formou dotácie na účel obstarania nájomných bytov vo výške 198020 € s možnosťou čerpania do 30.6.2016. Na základe podpísanej zmluvy bola dotácia zaúčtovaná do výnosov budúcich období v r. 2015. Čerpanie dotácie bolo v roku 2016.

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška položiek výnosov

Výnosy - popis a výška položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 Tržby z predaja služieb	18237,64
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia	622 Aktivácia vnútroorg. služieb	1900,58
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 Daňové výnosy samosprávy	401767,13
	633 Výnosy z poplatkov	65826,54
e) ostatné výnosy z prev. činnosti	641 Tržby z predaja dl.nehm.maj.	269,00
	642 Tržby z predaja materiálu	480,00
	648 Ostatné výnosy z prev. činnosti	50098,98
f) zúčt.rezerv a opr.polož.z prev.čin.a zúčtovanie časového rozlíšenie	653 Zúčt. ost. rezerv z prev. činnosti	1920,00
	658 Zúčt.ost. oprav. položiek	3765,43
g) finančné výnosy	662 Úroky	92,24
	663 Kurzové zisky	3,76
h) mimoriadne výnosy	672 Náhrady škôd	
ch) výnosy z transferov	693 Výnosy samospr. z bežných transferov zo ŠR a od iných subjektov	88100,76
	694 Výnosy samospr.z kapit.transferov zo ŠR	72952,91
	697 Výnosy samospr. z bežných transferov od ostat. subjektov mimo verejnej správy	1035,00
Spolu		706449,97

2. Náklady - popis a výška položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) spotrebované nákupy	501 Spotreba materiálu	68894,56
	502 Spotreba energie	37344,08
b) služby	511 Opravy a udržiavanie	64331,47
	512 Cestovné	2047,67
	513 Náklady na reprezentáciu	7292,76
	518 Ostatné služby	89294,41
c) osobné náklady	521 Mzdové náklady	191817,04
	524 Zákonné soc. poistenie	65392,04
	527 Zákonné soc. náklady	9924,84
d) dane a poplatky	538 ostatné dane a poplatky	451,42
e) ostatné náklady na prev. činnosť	541 Zostatková cena predaného DNM	305,58
	545 Ostatné pokuty, penále	
	546 Odpis pohľadávky	
	548 Ostatné náklady na prev. činnosť	1938,97
	549 Manká a škody	
f) odpisy, rezervy a opravné položky	551 Odpisy d.n.m a d.h.m.	133144,04
	553 Ost.rez. z prev.činnosti	1920,00
	558 Os.opr.pol. z prev.činnosti	14016,72
g) finančné náklady	562 Úroky	7183,54
	563 Kurzové straty	16,75
	568 Ostatné fin.náklady	5932,84
h) mimoriadne náklady		
i) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	585 nákl.na transfery – ost.subj.ver.spr.	1466,00
	586 nákl.na transfery – subj.mimo ver.spr.	7720,00
	587 nákl. na ostatné transfery	4977,60
j) splatná daň z príjmov	591 daň z príjmov	
Spolu		715412,33

--	--	--

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
	- overenie účtovnej závierky	1920

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Prijaté depozitá a hypotéky		
Prenajatý majetok	6550,68	761
Majetok prijatý do úschovy		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Odpísané pohľadávky	180345,89	781
Iné		

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka nemá iné aktíva a iné pasíva.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
Nána Invest, s.r.o.	Úver, pôžička	111511,00		Zmluvná cena
	Výpomoc			
	Záruka			
Nána Invest, s.r.o.	Iné obchody	116352,74		Zmluvná cena

Úver, pôžička: Uvedená suma sa týka všetkých poskytnutých pôžičiek spolu i za predchádzajúce roky.
Iné obchody: Nehnutelnosti vo vlastníctve obce ponechané do podnájmu spoločnosti s dobou splatnosti do konca roku 2014, 2015, 2016 spolu vo výške 178068,10 €. Uznesením OZ v Náne č. 46/29092014 bolo nájomné pre spoločnosť Nána Invest s.r.o, ktorá je dcérskou účtovnou jednotkou obce zrušené. Novo zvolení poslanci OZ v Náne uznesením č. 09/08062015 rozhodli o vrátení nájmu za roky 2012 a 2013 do účtovníctva, s dobou platnosti do konca roku 2015 a 2016, v celkovej výške 117266,05 €.

b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu sa uvádzajú informácie kumulovane

2. Informácie podľa odseku 1 sa vykazujú za

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-16

Textová časť k tabuľke č.13-16:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2016, uznesením č. 24/28112016

Zmena rozpočtu schválená dňa 23. 03. 2017 uznesením č. 26/23032017.

Zmena rozpočtu schválená dňa 27. 06. 2017 uznesením č. 28/27062017.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. 12. 2017 nenastali také skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.