

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**ku konsolidovanej účtovnej závierke
a konsolidovanej výročnej správe a**

KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA

31. 12. 2016

ZAR invest, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti ZAR invest, a.s.

SPRÁVA Z AUDITU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ZAR invest, a.s. („Spoločnosť“) a jej dcérskych spoločností (spolu „Skupina“), ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2016, konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatného súhrnného zisku, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016, konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFSR) platnými v Európskej únii.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od Skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo platných v Európskej únii a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť

ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Získavame dostatočné a vhodné audítorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovedáme za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu skupiny. Ostávame výhradne zodpovední za náš názor audítora.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa Skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

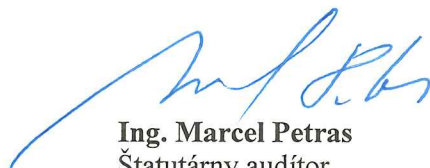
- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o Skupine a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania správy audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 28. decembra 2017

D. P. F., spol. s r. o.
Černicová 6, 831 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 140

Obchodný register Okresného súdu
Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 23006/B



Ing. Marcel Petras
Štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 869



Konsolidovaná výročná správa

spoločnosti ZAR invest, a.s.

za účtovné obdobie 2016

Bratislava, december 2017

OBSAH

1 Profil spoločnosti.....	3
2 Finančné ukazovatele v konsolidovanej účtovnej závierke.....	5
3 Ostatné významné skutočnosti za rok 2016	8
4 Udalosti po súvahovom dni a predpokladaný budúci vývoj činnosti.....	8
5 Konsolidovaný hospodársky výsledok skupiny za rok 2016.....	9
6 Záver	9
7 Prílohy	9

1 Profil spoločnosti

ZAR invest, a.s., je materskou spoločnosťou skupiny, ktorá obsahuje dcérske spoločnosti Mores Resort, a.s. Mores Estate, a.s., Pálffyovský kaštieľ, s.r.o., Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o. a od 16.2.2016 Nemocničná, a.s.

Najnovší člen skupiny **ZAR invest** predstavuje spoločnosť Nemocničná, a.s., ktorej hlavnou činnosťou je prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia – všeobecnej nemocnice s ambulanciami ako napríklad všeobecné lekárstvo, gynekológia, pediatria, vnútorné lekárstvo, neurológia, chirurgia, a mnohé iné.

Nemocničná, a.s. poskytuje zariadenia na poskytnutie jednodňovej zdravotnej starostlivosti v odboroch chirurgia, úrazová chirurgia, ortopédia, gynekológia a pôrodníctvo, torinolaryngológia, oftalmológia a urológia.

Významným členom skupiny je spoločnosť Mores Resort, a.s., ktorý poskytuje služby v oblasti ubytovacích služieb v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach. Poskytuje obslužné služby pri rôznych kultúrnych a iných spoločenských udalostiach, prenájíma nehnuteľnosti spojené s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom.

Zmena právnej formy Spoločnosti

Dňa 5. decembra 2015 nastala zmena právnej formy Spoločnosti zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť. Spoločnosť ZAR invest, a.s. je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa., vložka č. 6286/B.

Sídlo spoločnosti ZAR invest, a.s.:

ZAR invest, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava

Identifikačné číslo Spoločnosti (IČO): 46 818 383

Spoločnosť v priebehu sledovaného obdobia nevykazovala náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť v priebehu sledovaného obdobia nenadobúdala dočasné listy ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Kapitálová účasť spoločnosti v dcérskych spoločnostiach:

Spoločnosť	Krajina zápisu do obchodného registra	Hlavná činnosť	Výška podielu na základnom imaní v percentách
Nemocničná a.s.	Slovensko	Prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia	78,93 %
Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o.	Slovensko	Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve	90 %
Mores Resort, a.s.	Slovensko	Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach	60 %
Mores Estate, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
Pálffyovský kaštieľ, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %

Zamestnanosť

Priemerný počet zamestnancov Skupiny v roku 2016 bol 452 (2015: 379), z toho 45 vedúci zamestnanci (2015: 33).

Činnosti vyššie uvedenej dcérskej spoločnosti úzko súvisia s hlavnou činnosťou Skupiny, žiadna z dcérskych spoločností nie je kótovaná na burze.

Hlavným predmetom činnosti Skupiny sú nasledovné oblasti:

- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení: zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore klinická biochémia, hematológia, transfúziológia, klinická imunológia, alergiológia, lekárska genetika,
- dopravná zdravotná služba,

- veľkodistribúcia liekov a zdravotníckych pomôcok,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4,
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- veľkoobchod a maloobchod,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve.

2 Finančné ukazovatele v konsolidovanej účtovnej závierke

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2016 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (Zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Spoločnosť ZAR invest, a.s. vykazuje v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016 súhrnnú stratu za účtovné obdobie v sume **-1 104 834 EUR**, z čoho pripadá na vlastníkov podielov spoločnosti -763 426 EUR a na vlastníkov nekontrolujúcich podielov -341 408 EUR.

Celkové konsolidované tržby z predaja tovaru a služieb boli v roku 2016 vo výške **12 455 094 EUR** (155 794 EUR v roku 2015).

Celkové konsolidované výnosy boli v roku 2016 v sume **13 146 148 EUR** (185 017 EUR v roku 2015).

Celkové konsolidované náklady sú v roku 2016 vykázané v hodnote **14 233 027 EUR** (285 173 EUR 2015).

Spoločnosť vykazuje v rámci neobežného majetku goodwill v celkovej sume **1 845 894 EUR** (goodwill vo výške 117 906 EUR vznikol pri kúpe akcií Mores Resort, a.s. dňa 2.9.2015; goodwill vo výške 35 473 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o. dňa 10.9.2015; goodwill vo výške 22 357 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Pálffyovský kaštieľ, s.r.o. dňa 25.11.2015; goodwill vo výške 137 505 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Mores Estate, s.r.o. dňa 17.12.2015; goodwill vo výške 1 532 653 EUR vznikol pri kúpe akcií Nemocničná, a.s. dňa 16.2.2016.)

Ukazovateľ zadlženosti:

Rok	Cudzie zdroje	Vlastné zdroje	Pasíva	Ukazovateľ zadlženosti
	(v EUR)	(v EUR)	(v EUR)	(v %)
2015	4 661 871	1 085 182	5 747 053	81,12 %
2016	23 292 733	3 272 483	26 565 216	87,68 %

Čistý pracovný kapitál (obežný majetok – krátkodobé záväzky) dosiahol zápornú hodnotu -12 481 661 EUR, t. j. krátkodobé záväzky nie sú kryté krátkodobými zdrojmi financovania, ktoré predstavuje obežný majetok. V prípade zohľadnenia aj krátkodobej časti bankových úverov splatných do 1 roka, čistý pracovný kapitál dosiahne zápornú hodnotu – 14 396 670 EUR.

Rok	Obežný majetok	Krátkodobé záväzky (okrem bankových úverov)	Krátkodobá časť bank. úverov	Čistý pracovný kapitál1	Čistý pracovný kapitál2
	A (v EUR)	B (v EUR)	C (v EUR)	D=A-B (v EUR)	E=A-B-C (v EUR)
2015	463 222	4 188 410	-	- 3 725 188	- 3 725 188
2016	3 409 364	17 456 157	349 877	- 14 046 793	- 14 396 670

Ukazovateľ **celkovej likvidity** dosiahol v roku 2016 hodnotu 0,2.

Celková likvidita:

Rok	Obežný majetok (v EUR)	Krátkodobé záväzky (v EUR)	Celková likvidita
2015	463 222	4 188 410	0,1
2016	3 409 364	17 806 034	0,2

Doba obratu pohľadávok:

Rok	Tržby (v EUR)	Krátkodobé pohľadávky (v EUR)	Doba obratu pohľadávok (v dňoch)
2015	155 794	232 447	545
2016	12 455 094	2 605 507	77

Ak hodnotíme ziskovosť spoločnosti z prevádzkovej činnosti, v roku 2016 dosiahla spoločnosť stratu z prevádzky -856 535 EUR, čo predstavuje -6,88 %, teda zápornú rentabilitu tržieb z prevádzkovej činnosti.

Rentabilita tržieb z prevádzkovej činnosti:

Rok	Tržby (v EUR)	Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (v EUR)	Rentabilita tržieb z prevádzkovej činnosti (v %)
2015	155 794	-86 014	-55,21 %
2016	12 455 094	-856 535	-6,88 %

3 Ostatné významné skutočnosti za rok 2016

Hotel Lomnica

Spoločnosť Mores Resort, a.s. na konci roka 2016 otvorila novo-zrekonštruovaný Hotel Lomnica, ktorý poskytuje prvotriedne ubytovanie a servis. Prvýkrát sa brány Hotela Lomnica otvorili v roku 1894 a už od samotných prvopočiatkov bola práve táto budova dôležitým kultúrnym a spoločenským centrom. Projektantom honosnej stavby bol významný architekt Gedeon Majunke zo Spišskej Soboty. Dnešná podoba hotela rešpektuje tradíciu a je výsledkom komplexnej rekonštrukcie v rokoch 2015 – 2016, ktorá mu vrátila noblesu, akú si zaslúži.

Nákup akcií spoločnosti Nemocničná, a.s.

Dňa 16.2.2016 pribudla do Skupiny významná dcérska spoločnosť Nemocničná, a.s. Nemocničná a. s., v rámci hlavnej podnikateľskej činnosti prevádzkuje zdravotnícke zariadenie - Nemocnicu v Malackách, zriadenú na poskytovanie zdravotnej starostlivosti. Realizuje ju v zmysle a v rozsahu aktuálne platného Povolenia na poskytovanie zdravotnej starostlivosti vydaného Bratislavským samosprávnym krajom a vykonáva činnosti súvisiace s poskytovaním zdravotnej starostlivosti v rozsahu aktuálne platného výpisu z obchodného registra.

4 Udalosti po súvahovom dni a predpokladaný budúci vývoj činnosti

Po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016.

5 Konsolidovaný hospodársky výsledok skupiny za rok 2016

Nerozdelený zisk

Skupina vykazuje k 31. decembru 2016 konsolidovanú neuhradenú stratu minulých rokov -78 569 EUR a stratu bežného obdobia pripadajúcu na vlastníkov skupiny vo výške -763 426 EUR (2015: -716 EUR, -77 854 EUR).

Základný zisk na akciu

Základný ukazovateľ zisku na akciu sa vypočíta vydelením čistého zisku pripadajúceho na kmeňových akcionárov váženým aritmetickým priemerom počtu kmeňových akcií v obehú počas roka.

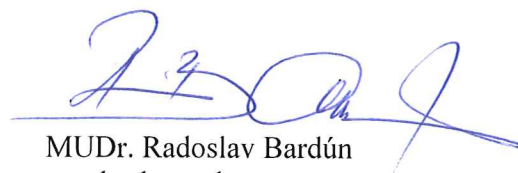
	Rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Zisk pripadajúci na akcionárov	-763 426	-77 854
Vážený aritmetický priemer počtu kmeňových akcií	25	25
Čistý zisk na akciu (v EUR)	-30 537	-3 114

6 Záver

Skupina má vytvorené predpoklady pre ďalší rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Negatívny výsledok hospodárenia za rok 2016 bol spôsobený otvorením Hotela Lomnica v závere roka.

7 Prílohy

Správa audítora a konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti ZAR invest, a.s. za rok 2016 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto výročnej správy.



MUDr. Radoslav Bardún
predseda predstavenstva

ZAR invest, a.s.

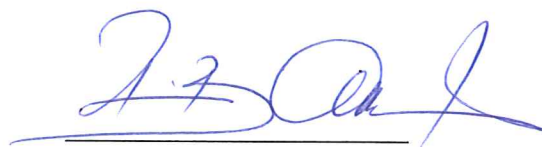
**Konsolidovaná účtovná závierka
k 31. decembru 2016**

**zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné
výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii**

ZAR invest, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2016 zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii bola schválená a autorizovaná na vydanie predstavenstvom Spoločnosti dňa 28. decembra 2017. Po zverejnení konsolidovanej účtovnej závierky nemajú akcionári ani predstavenstvo Spoločnosti právomoc na zmenu údajov zverejnených v konsolidovanej účtovnej závierke.

Bratislava, 28. decembra 2017



MUDr. Radoslav Bardún

Predseda predstavenstva
(člen štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky)

Obsah

	Strana
Konsolidovaná súvaha	2
Konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov	3
Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní	4
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov	6
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke	7

	Poznámka	Stav k 31. decembru	
		2016	2015
AKTÍVA			
Neobežný majetok			
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	6	21 197 019	4 970 589
Dlhodobý nehmotný majetok	7	1 935 457	313 241
Odložená daňová pohľadávka	8	23 376	-
		23 155 852	5 283 830
Obežný majetok			
Zásoby	9	414 610	-
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	10	2 605 507	232 447
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	11	116 022	215 723
Ostatný obežný majetok	12	273 225	15 053
		3 409 364	463 222
Aktíva spolu		26 565 216	5 747 052
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY			
Vlastné imanie			
	13		
Základné imanie		25 000	5 000
Zákonný rezervný fond a ostatné kapitálové fondy		1 588 319	-
Nerozdelený zisk minulých rokov		-78 569	-716
Súhrnný zisk za účtovné obdobie		-763 426	-77 854
Podiel nekontrolujúcich vlastníkov		2 501 159	1 158 751
Vlastné imanie spolu		3 272 483	1 085 181
ZÁVÄZKY			
Dlhodobé záväzky			
Dlhodobé bankové úvery	14	921 825	-
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	16	299 686	473 462
Prijaté dlhodobé pôžičky	14	3 713 527	-
Dlhodobé záväzky z finančného leasingu	15	551 661	-
		5 486 699	473 462
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	16	15 565 327	2 539 019
Krátkodobé bankové úvery	14	349 877	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	14	1 565 132	1 640 760
Daň z príjmov – záväzok	17	30 756	8 630
Krátkodobé záväzky z finančného leasingu	15	294 942	-
		17 806 034	4 188 410
Záväzky spolu		23 292 733	4 661 871
Vlastné imanie a záväzky spolu		26 565 216	5 747 053

	Poznámka	Rok ukončený 31. decembra	
		2016	2015
Tržby z predaja služieb		12 374 115	152 923
Tržby z predaja tovaru		80 979	2 872
Tržby spolu	19	12 455 094	155 794
Náklady na predaný tovar		-53 113	-
Spotreba materiálu a energie	20	-2 879 615	-90 447
Služby	21	-1 688 455	-66 458
Mzdové náklady	22	-7 817 979	-16 905
Odpisy a amortizácia	23	-620 846	-6 962
Ostatné prevádzkové výnosy	24	690 953	29 219
Ostatné prevádzkové náklady	25	-942 574	-90 256
Zisk / (-) strata z prevádzkovej činnosti		-856 535	-86 014
Výnosové úroky		101	4
Nákladové úroky	26	-230 445	-14 145
Zisk / (-) strata z finančnej činnosti		-230 344	-14 142
Zisk / (-) strata pred zdanením		-1 086 879	-100 156
Daň z príjmov	27	-17 955	-2 400
Zisk / (-) strata po zdanení za účtovné obdobie		-1 104 834	-102 556
Zisk po zdanení pripadajúci na:			
- vlastníkov podielov spoločnosti		-763 426	-77 854
- vlastníkov nekontrolujúcich podielov		-341 408	-24 702
Ostatný súhrnný zisk (položky, ktoré môžu byť reklasifikované do výkazu ziskov a strát)			
Ostatné		-	-
Ostatný súhrnný zisk spolu		-	-
Súhrnný zisk / (-) strata za účtovné obdobie		-1 104 834	-102 556
Súhrnný zisk / (-) strata za účtovné obdobie pripadajúci na:			
- vlastníkov podielov spoločnosti		-763 426	-77 854
- vlastníkov nekontrolujúcich podielov		-341 408	-24 702
Zisk na akciu (v EUR na akciu)	29		
- základný		-30 537	-3 114
- modifikovaný		-30 537	-3 114

	Pripadajúce na vlastníkov podielov Spoločnosti					Podiel nekontrolujú- cich vlastníkov	Vlastné imanie spolu
	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Nerozdele- ný zisk minulých rokov	Medzisúčet		
Stav k 1.1.2016	5 000	-	-	-78 569	-73 569	1 158 751	1 085 182
Zisk / (-) strata za rok 2016	-	-	-	-763 426	-763 426	-341 408	-1 104 834
Ostatný súhrnný zisk / (-) strata	-	-	-	-	-	-	-
Celkový súhrnný zisk / (-) strata za rok 2016	5 000	-	-	-763 426	-763 426	-341 408	-1 104 834
Akvizície dcérskych spoločností	-	-	-	-	-	1 683 816	1 683 816
<u>Transakcie s vlastníkami:</u>							
Inkaso pohľadávky za upísané základné imanie	20 000	-	-	-	20 000	-	20 000
Zvýšenie Ostatných kapitálových fondov	-	-	1 588 319	-	1 588 319	-	1 588 319
Transakcie s vlastníkami spolu	20 000	-	1 588 319	-	1 608 319	-	1 608 319
Stav k 31.12.2016	25 000	-	1 588 319	-841 995	771 324	2 501 159	3 272 483

	Pripadajúce na vlastníkov podielov Spoločnosti					Podiel nekontrolujúcich vlastníkov	Vlastné imanie spolu
	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Nerozdeľný zisk minulých rokov	Medzisúčet		
Stav k 1.1.2015	5 000	-	-	-230	4 770	-	4 770
Zisk / (-) strata za rok 2015	-	-	-	-51 223	-51 223	-24 702	-75 925
Ostatný súhrnný zisk / (-) strata	-	-	-	-	-	-	-
Celkový súhrnný zisk / (-) strata za rok 2015	-	-	-	-51 223	-51 223	-24 702	-75 925
Akvízie dcérskych spoločností	-	-	-	-27 116	-27 116	1 183 453	1 156 337
<u>Transakcie s vlastníkami:</u>							
Podiely na zisku	-	-	-	-	-	-	-
Transakcie s vlastníkami spolu	-	-	-	-	-	-	-
Stav k 31.12.2015	5 000	-	-	-78 569	-73 569	1 158 751	1 085 182

	Poznámka	Rok ukončený k 31. decembru	
		2016	2015
Zisk / (-) strata pred zdanením		-1 086 879	-100 156
Upravený o nepeňažné transakcie:			
Odpisy nehnuteľností, strojov a zariadení a amortizácia nehmotného majetku	23	620 846	6 962
Odpis pohľadávok		33 921	-
Odpis záväzkov		-1 813	-18 448
(-) Zisk / strata z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení		-49 805	-
Investičné a prevádzkové dotácie		-550 760	-
Výnosové úroky		-101	-4
Nákladové úroky	26	230 445	14 145
Ostatné nepeňažné transakcie		-	24 705
		-804 145	-72 796
Zmeny pracovného kapitálu:			
Zásoby		-414 610	-
Pohľadávky z obchodného styku, ostatné krátkodobé pohľadávky a ostatný obežný majetok		-2 531 532	-232 447
Záväzky z obchodného styku a ostatné krátkodobé záväzky		13 026 307	2 686 436
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		9 276 020	2 381 194
Prijaté úroky		101	4
Zaplatené úroky		-230 445	-14 145
Zaplatená daň z príjmov		-31 014	-
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		9 014 663	2 367 053
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Výdavky na nákup nehnuteľností, strojov a zariadení a nehmotného majetku		-12 510 681	-1 778 792
Príjmy z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení		68 604	-
Výdavky na akvizíciu dcérskej spoločnosti (znížené o peň. prostr. a peň. ekviv. nadobudnuté akvizíciou)		-1 369 560	-2 018 228
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		-13 811 637	-3 797 020
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Prijaté dlhodobé bankové úvery		1 392 887	1 640 760
Splátky dlhodobých bankových úverov		-1 148 394	-
Prijaté dlhodobé pôžičky		3 377 150	-
Splátky záväzkov z finančného leasingu		-876 872	-
Vklady do ostatných kapitálových fondov		1 588 318	-
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		4 333 088	1 640 760
Čistý (-) úbytok / prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-463 887	210 793
Peňažné prostriedky, peňažné ekvivalenty a kontokorentné úvery na začiatku roka	11	215 723	4 930
Peňažné prostriedky, peňažné ekvivalenty a kontokorentné úvery konci roka	11	-248 164	215 723

1 Všeobecné informácie

Spoločnosť ZAR invest, a. s. („Spoločnosť“) bola založená zakladateľskou listinou dňa 3. augusta 2012 ako spoločnosť s ručením obmedzeným s názvom SPVD127, s.r.o. a do obchodného registra bola zapísaná 28. septembra 2012, oddiel Sro, vložka č. 84397/B).

S účinnosťou od 19. augusta 2015 došlo k zmene obchodného mena Spoločnosti na ZAR invest, s.r.o.

S účinnosťou od 5. decembra 2015 došlo k zmene právnej formy Spoločnosti na akciovú spoločnosť ZAR invest, a.s. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 6286/B).

Sídlo spoločnosti:

ZAR invest, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava
Slovenská republika

Identifikačné číslo Spoločnosti (IČO) je 46 818 383.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2016 a 2015 bola nasledovná:

	Podiel na základnom imaní EUR	%	Hlasovacie práva %
Ing. Zuzana Kovaľová	25 000	100 %	100 %

Spoločnosť je konečnou materskou spoločnosťou Skupiny.

Zloženie štatutárnych orgánov Spoločnosti bolo za rok končiaci 31. decembra 2016 nasledovné:

Predstavenstvo	Dozorná rada
Predseda: MUDr. Radoslav Bardún	Ing. Martin Seman Ing. Vladimír Nestor Ing. Branislav Rada

Zloženie štatutárnych orgánov Spoločnosti bolo za rok končiaci 31. decembra 2015 nasledovné:

Predstavenstvo	Dozorná rada
Predseda: Ing. Zuzana Kovaľová	Ing. Martin Seman Ing. Vladimír Nestor MUDr. Radoslav Bardún

Spoločnosť je navonok zastupovaná predstavenstvom. V mene Spoločnosti koná predseda predstavenstva.

ZAR invest, a.s. sa spolu so svojimi dcérskymi spoločnosťami označuje v tejto konsolidovanej účtovnej závierke ako „Skupina“.

Dcérske spoločnosti:

Spoločnosť	Krajina zápisu do obchodného registra	Hlavná činnosť	Výška podielu na základnom imaní v percentách
Nemocničná a.s.	Slovensko	Prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia	78,93 %
Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o.	Slovensko	Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve	90 %
Mores Resort, a.s.	Slovensko	Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach	60 %
Mores Estate, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
Pálffyovský kaštieľ, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %

Žiadna z dcérskych spoločností nie je kótovaná na burze.

Hlavným predmetom činnosti Skupiny sú nasledovné oblasti:

- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení: zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore klinická biochémia, hematológia, transfúziológia, klinická imunológia, alergiológia, lekárska genetika,
- dopravná zdravotná služba,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4 veľkodistribúcia liekov a zdravotníckych pomôcok,
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach veľkoobchod a maloobchod,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

Priemerný počet zamestnancov Skupiny v roku 2016 bol 452 (2015: 379), z toho 45 vedúci zamestnanci (2015: 33) (poznámka 22).

ZAR invest, a.s., ani jej dcérske spoločnosti nie sú neobmedzene ručiacimi spoločnosťami v iných účtovných jednotkách.

2 Súhrn hlavných účtovných postupov

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto konsolidovanej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy boli uplatňované konzistentne počas všetkých prezentovaných účtovných období.

2.1. Základné zásady pre zostavenie účtovnej závierky

Zákonná požiadavka pre zostavenie účtovnej závierky: konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2016 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (Zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platných v Európskej únii („EÚ“). Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board – ďalej len „IASB“) platné v EÚ, ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2016.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu historických cien.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe aktuálneho princípu a za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Predstavenstvo Spoločnosti môže akcionárom navrhnúť zmenu účtovnej závierky aj po jej schválení na valnom zhromaždení akcionárov. Avšak podľa § 16, odsekov 9 až 11 Zákona o účtovníctve, po zostavení a schválení účtovnej závierky nemožno otvárať uzavreté účtovné knihy. Ak sa zistí po schválení účtovnej závierky, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve povoľuje účtovnej jednotke ich opraviť v účtovnom období, keď tieto skutočnosti zistila.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady aplikovala Skupina konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v celých eurách („EUR“ alebo „€“), pokiaľ nie je uvedené inak.

Zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s IFRS vyžaduje uplatnenie zásadných predpokladov, odhadov a úsudku v procese aplikácie účtovných zásad Skupiny, ktoré ovplyvňujú vykázané sumy majetku a záväzkov, zverejnenia podmienených aktív a pasív ku koncu vykazovaného obdobia a vykázaných súm výnosov a nákladov počas roka. Aktuálne výsledky sa môžu odlišovať od týchto odhadov. Oblasť, ktoré vyžadujú vyšší stupeň úsudku alebo oblasti, v ktorých predpoklady a odhady významne ovplyvňujú konsolidovanú účtovnú závierku sú zverejnené v Poznámke č. 5.

Nové účtovné štandardy a interpretácie

(a) Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré Skupina aplikovala v účtovnom období končiacom sa 31. decembra 2016

Žiadny zo štandardov IFRS alebo interpretácií Výboru pre interpretácie Medzinárodného finančného vykazovania („IFRIC“), ktoré sa stali účinnými po prvýkrát v účtovnom období začínajúcim sa 1. januára 2016, nemal významný dopad na Skupinu. Nasledovné nové štandardy a interpretácie nadobudli účinnosť pre Skupinu 1. januára 2016:

- Ročný projekt vylepšení k IFRS za rok 2012 (vydaný dňa 12. decembra 2013 a účinný v EÚ pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. februára 2015 alebo neskôr).

- Plány definovaných zamestnaneckých požitkov: príspevky zamestnancov – novela IAS 19 (vydaný dňa 21. novembra 2013 a účinný v EÚ pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. februára 2015 alebo neskôr).
- Účtovanie o obstaraní podielov na spoločnom podnikaní – novela IFRS 11 (vydaný dňa 6. mája 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr).
- Objasnenie akceptovateľných metód odpisovania – novela IAS 16 a IAS 38 (vydaný dňa 12. mája 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr).
- Poľnohospodárstvo: Nosné rastliny – novela IAS 16 a IAS 41 (vydaný dňa 30. júna 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr).
- Metóda podielu na vlastnom imaní v individuálnej účtovnej závierke – novela IAS 27 (vydaný dňa 12. augusta 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr).
- Ročný projekt vylepšení k IFRS (vydaný dňa 25. septembra 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr).
- Investičné spoločnosti: aplikovanie výnimky z konsolidácie – novela IFRS 10, IFRS 12 a IAS 28 (vydaný v decembri 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr).
- Iniciatíva k zverejneniam – novela IAS 1 (vydaný v decembri 2014 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Na základe tejto novely štandardu Skupina prehodnotila prezentáciu svojej účtovnej závierky, vrátane toho, že už naďalej samostatne nevykazuje krátkodobú časť záväzku z požitkov splatných po ukončení zamestnania v súvahe, ako aj kumulovanú hodnotu poistno-matematických precenení vo výkaze zmien vo vlastnom imaní z dôvodu prirodzenej neistoty tohto odhadu a nevýznamnosti príslušných hodnôt. Tieto opravy a iné zmeny v prezentácii nemali významný vplyv na konsolidovanú účtovnú závierku účtovnej jednotky.
- Novela IAS 19 – Programy so stanovenými požitkami: Príspevky zamestnancov (vydaná 21. novembra 2013 a účinná v EÚ pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. februára 2015 alebo neskôr).

Keďže tieto zmeny najmä objasňujú existujúce požiadavky, nemajú vplyv na účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady aplikované Skupinou.

(b) Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré nie sú účinné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2016, ktoré Skupina neaplikovala pred dátumom ich účinnosti

Žiadny z nižšie uvedených štandardov, interpretácií a dodatkov k vydaným štandardom nebol pri zostavovaní účtovnej závierky k 31. decembru 2016 dobrovoľne aplikovaný pred dátumom jeho účinnosti:

IFRS 9 “Finančné nástroje” (vydané v júli 2014 a účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Základné charakteristiky nového štandardu sú:

- Finančné aktíva budú klasifikované do troch kategórií oceňovania: aktíva následne oceňované v umorovanej hodnote, aktíva následne oceňované v reálnej hodnote cez ostatný súhrnný zisk (FVOCI) a aktíva následne oceňované v reálnej hodnote cez hospodársky výsledok (FVPL).

- Klasifikácia dlhových nástrojov závisí na podnikateľskom modeli, ktorý účtovná jednotka používa na riadenie finančných aktív a od toho, či zmluvné peňažné toky predstavujú len platby istiny a úrokov (SPPI). Ak je dlhový finančný nástroj držaný za účelom inkasovania peňažných tokov, môže byť oceňovaný umorovanou hodnotou len ak zároveň spĺňa podmienku SPPI. Dlhové finančné nástroje, ktoré spĺňajú podmienku SPPI, a ktoré sú súčasťou portfólia, ktoré účtovná jednotka drží s cieľom inkasovať peňažné toky a zároveň s možnosťou predat' finančné aktíva z tohto portfólia, môžu byť klasifikované ako FVOCI. Finančné aktíva, ktorých peňažné toky nepredstavujú SPPI, musia byť oceňované ako FVPL (napr. finančné deriváty). Vnorené deriváty sa už nesešparujú z finančných aktív avšak zohľadňujú sa pri vyhodnotení testu SPPI.
- Investície do podielových finančných nástrojov sa vždy oceňujú reálnou hodnotou. Vedenie účtovnej jednotky však môže neodvolateľne rozhodnúť, že bude vykazovať zmeny ich reálnej hodnoty v ostatnom súhrnnom zisku za predpokladu, že daný finančný nástroj nie je držaný za účelom obchodovania s ním. V prípade finančných nástrojov držaných za účelom obchodovania, zmeny reálnej hodnoty budú vykazované cez hospodársky výsledok.
- Väčšina požiadaviek štandardu IAS 39 na klasifikáciu a oceňovanie finančných záväzkov bola bez zmeny prevzatá do štandardu IFRS 9. Najdôležitejšou zmenou je, že účtovná jednotka bude musieť zmeny v reálnej hodnote finančných záväzkov, ktoré boli klasifikované ako oceňované v reálnej hodnote cez hospodársky výsledok, vykázat ako súčasť ostatných súhrnných ziskov.
- IFRS 9 zavádza nový model pre účtovanie o znehodnotení finančných nástrojov - model očakávaných úverových strát (ECL model). Tento model zavádza trojstupňový prístup založený na zmenách v úverovej kvalite finančných aktív od dňa ich prvotného zaúčtovania. Tento model prakticky znamená, že podľa nových pravidiel budú účtovné jednotky povinné zaúčtovať okamžitú stratu rovnú 12 mesačnej očakávanej kreditnej strate pri prvotnom zaúčtovaní finančného majetku, ktorý nevykazuje žiadne známky znehodnotenia (alebo očakávanú úverovú stratu za celú dobu životnosti v prípade pohľadávok z obchodného styku). V prípade, že dôjde k významnému nárastu kreditného rizika, opravná položka sa odhadne na základe očakávaných úverových strát za celú dobu životnosti finančného aktíva a nielen na základe 12 mesačnej očakávanej straty. Model obsahuje zjednodušenia pre pohľadávky z obchodného styku a lízingové pohľadávky.
- Požiadavky na účtovanie o zabezpečení boli zmenené, aby boli lepšie zosúladené s interným riadením rizika. Štandard poskytuje účtovným jednotkám možnosť výberu účtovnej politiky aplikovať účtovanie o zabezpečení podľa IFRS 9 alebo pokračovať v aplikovaní IAS 39 na všetky vzťahy zabezpečenia, pretože štandard momentálne neupravuje účtovanie makro hedgingu.

Skupina v súčasnosti posudzuje dopad zmien na svoju účtovnú závierku.

IFRS 15, Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi (vydaný dňa 28. mája 2014 a účinný pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Nový štandard zavádza základný princíp, že výnosy musia byť zaúčtované v transakčnej hodnote, keď tovar alebo služby sú prevedené na zákazníka. Akékoľvek tovary alebo služby dodávané spoločne, ak sú samostatne rozlíšiteľné, musia byť účtované samostatne a zľavy alebo rabaty zo zmluvnej ceny musia byť alokované na jednotlivé položky. V prípade, že cena je z akéhokoľvek dôvodu variabilná, musí sa zaúčtovať minimálna suma výnosu, ak neexistuje významné riziko jej následného odúčtovania. Náklady vynaložené na zabezpečenie zmluvy so zákazníkmi sa musia kapitalizovať a odpisujú sa počas doby, počas ktorej spoločnosti plynú ekonomické benefity zmluvy so zákazníkom. Skupina v súčasnosti posudzuje vplyv nového štandardu na svoju účtovnú závierku.

IFRS 16 "Lízingy" (vydané v januári 2016 a účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr). Nový štandard stanovuje nové princípy pre vykazovanie, oceňovanie, prezentáciu a zverejňovanie lízingu. IFRS 16 eliminuje klasifikáciu operatívneho

a finančného lízingu tak ako to definuje IAS 17 a namiesto toho zavádza jednotný model účtovania pre nájomcu. Nájomcovia budú povinní vykázať: (a) aktíva a záväzky pre všetky líziny dlhšie ako 12 mesiacov pokiaľ nepôjde o aktíva malej hodnoty a (b) odpisovanie prenajatých aktív oddelene od úroku zo záväzkov z lízingu vo výkaze ziskov a strát. Z hľadiska prenajímateľa preberá IFRS 16 väčšinu účtovných zásad zo súčasného štandardu IAS 17. Prenajímateľ pokračuje v klasifikácii operatívneho a finančného lízingu a v rozdielnom účtovaní týchto dvoch typov lízingu. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad nového štandardu na svoju účtovnú závierku. Tento štandard zatiaľ nebol schválený Európskou úniou.

Iniciatíva o zverejňovaní - Novela IAS 7 (vydaná v januári 2016 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2017 alebo neskôr). Táto novela bude požadovať zverejnenie pohybov v záväzkoch, ktoré sa týkajú finančných aktivít. Skupina uvedie nové požadované zverejnenia v účtovnej závierke za rok 2017.

Skupina neočakáva významný dopad nasledovných publikovaných štandardov na účtovnú závierku pri ich aplikovaní v budúcich obdobiach:

- Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom – novely IFRS 10 a IAS 28 (vydané dňa 11. septembra 2014 a účinné pre ročné účtovné obdobia, ktoré začnú v deň, ktoré ešte len určí IASB). Schválenie Európskou úniou je odložené do času, keď IASB stanoví dátum účinnosti tejto novely.
- Novela IAS 12, Vykazovanie odloženej daňovej pohľadávky z nerealizovaných strát* (vydaný v januári 2016 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2017 alebo neskôr).
- Novela IFRS 2, Platby na základe nástrojov vlastného imania* (vydaný 20. júna 2016 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr).
- Aplikovanie IFRS 9, Finančné nástroje, spolu s IFRS 4, Poistné zmluvy – novela IFRS 4* (vydaný dňa 12. septembra 2016 a účinný v závislosti od vybraného prístupu pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr pre účtovné jednotky, ktoré si vybrali možnosť dočasnej výnimky, alebo keď účtovná jednotka po prvýkrát bude aplikovať IFRS 9 pre tie účtovné jednotky, ktoré si vybrali prístup prekrytia).
- Ročný projekt vylepšení k IFRS, cyklus 2014 – 2016* (vydaný dňa 8. decembra 2016 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2017 alebo neskôr pokiaľ ide o novelu IFRS 12, a 1. januára 2018 pokiaľ ide o novely IFRS 1 a IAS 28).
- IFRIC 22, Transakcie v cudzích menách a platby vopred* (vydaný 8. decembra 2016 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr).
- Novela IAS 40, Reklasifikácie investičných nehnuteľností (vydaný 8. decembra 2016 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr).

* Tieto nové štandardy, interpretácie a ich novely zatiaľ neboli schválené Európskou úniou.

2.2. Konsolidácia

(i) Dcérske spoločnosti

Dcéorskými spoločnosťami sú tie účtovné jednotky, vrátane štruktúrovaných subjektov, ktoré Skupina ovláda, pretože (i) má právomoc riadiť tie ich relevantné činnosti, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú ich výnosy, (ii) má nárok, či práva, podieľať sa na variabilných výnosoch zo svojej účasti v týchto účtovných jednotkách, a (iii) má schopnosť využiť svoj vplyv v uvedených účtovných jednotkách na to, aby ovplyvnila výšku výnosov investora. Pri posudzovaní toho, či Skupina ovláda inú účtovnú jednotku, sa berie do úvahy existencia a vplyv materiálnych práv, vrátane materiálnych potenciálnych hlasovacích práv. Aby bolo právo právo materiálne, musí mať jeho držiteľ praktickú schopnosť uplatňovať ho vtedy, keď vznikne potreba prijať rozhodnutia o smerovaní relevantných činností ovládanej účtovnej jednotky. Skupina môže ovládať účtovnú jednotku dokonca aj vtedy, keď v nej nevlastní väčšinu hlasovacích práv. V takom prípade posudzuje Skupina výšku svojich hlasovacích práv porovnaním s veľkosťou a rozptýlením podielov ostatných držiteľov hlasovacích práv, aby zistila, či má de facto kontrolu nad daným subjektom. Ochranné práva iných investorov, napr. také, ktoré sa týkajú zásadných zmien

činnosti danej účtovnej jednotky alebo ktoré sa uplatňujú iba za výnimočných okolností, nebránia Skupine, aby v tejto účtovnej jednotke uplatňovala kontrolný vplyv. Dcérske podniky sú konsolidované odo dňa, kedy je kontrolný vplyv prevedený na Skupinu (dátum akvizície) a sú vyňaté z konsolidácie odo dňa, od ktorého prestane Skupina účtovnú jednotku ovládať.

Skupina používa pri účtovaní akvizícií dcérskych spoločností metódu kúpy. Obstarávacia cena dcérskej spoločnosti predstavuje reálnu hodnotu prevedeného majetku, emitovaných akcií a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu kúpy. Identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky nadobudnuté v podnikovej kombinácii sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície, bez ohľadu na veľkosť podielu menšinových akcionárov.

Obstarávacie náklady vzťahujúce sa k akvizícii sa účtujú do nákladov. Podmienené plnenia, ktoré majú byť uhradené Skupinou, sa k dátumu akvizície ocenia v reálnej hodnote. Následné zmeny reálnej hodnoty týchto plnení, ktoré sú považované za aktívum alebo záväzok, sa vykážu v súlade s IAS 39 buď vo výkaze ziskov a strát alebo v ostatnom súhrnnom zisku.

Suma, o ktorú obstarávacia cena akvizície prevyšuje reálnu hodnotu podielu Spoločnosti na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávacia cena akvizície nižšia ako reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo vo výkaze ziskov a strát.

Transakcie v rámci Skupiny, zostatky a nerealizované zisky z transakcií medzi podnikmi v Skupine sa pri konsolidácii eliminujú. Nerealizované straty sa tiež eliminujú, ale považujú sa za indikátor poklesu hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy dcérskych spoločností boli prispôbené tak, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami aplikovanými Skupinou.

(ii) Pridružené a spoločné podniky

Pridružené podniky sú všetky podniky, v ktorých má Skupina významný podiel, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Skupina podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní na základe dohody o vytvorení spoločného podniku.

Podiel Skupiny na zisku alebo strate jej pridružených a spoločných podnikov po akvizícii sa vykazuje vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov a jej podiel na pohybe rezervných fondov po akvizícii sa vykazuje v rezervných fondoch. Kumulatívne pohyby po akvizícii upravujú účtovnú hodnotu investície. Ak sa podiel Skupiny na stratách pridružených a spoločných podnikov rovná alebo prevyšuje jej podiel na základnom imaní pridružených a spoločných podnikov (vrátane akýchkoľvek nezaručených pohľadávok), Skupina nevykazuje ďalšie straty, pokiaľ jej nevznikli záväzky alebo neuskutočnila platby za pridružené a spoločné podniky.

Nerealizované zisky z transakcií medzi Skupinou a jej pridruženými a spoločnými podnikmi sú eliminované do výšky podielu Skupiny v týchto účtovných jednotkách. Nerealizované straty sú taktiež eliminované, okrem prípadov, keď transakcia poskytne dôkaz o tom, že došlo k zníženiu hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy pridružených a spoločných podnikov boli zmenené, keď to bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami, ktoré aplikuje Skupina.

2.3. Prepočet cudzích mien

(i) Funkčná mena a mena prezentácie účtovnej závierky

Údaje v účtovných závierkach účtovných jednotiek Skupiny sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom Skupina pôsobí („funkčná mena“).

Konsolidovaná účtovná závierka je prezentovaná v celých eurách („EUR“ alebo „€“), ktorá je funkčnou menou a zároveň menou prezentácie účtovnej závierky Skupiny.

(ii) Transakcie a zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady týchto transakcií a z prepočtu peňažného majetku a záväzkov v cudzej mene výmenným kurzom ku koncu roka sa účtujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

(iii) Spoločnosti v Skupine

Súvahy a výkazy ziskov a strát spoločností v Skupine (z ktorých žiadna nemá funkčnú menu hyperinflačnej ekonomiky), ktorých funkčná mena nie je identická s menou, v ktorej je prezentovaná táto účtovná závierka, sú prepočítané nasledovne:

- a) aktíva a pasíva sú prepočítané kurzom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje súvaha;
- b) výnosy a náklady sú prepočítané priemerným výmenným kurzom za dané obdobie;
- c) kurzové rozdiely vznikajúce pri prepočte zahraničnej investície na funkčnú menu sa vykazujú ako samostatná zložka vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

Pri konsolidácii sa kurzové rozdiely z prepočtu čistej investície do zahraničných subjektov zahŕňajú do ostatných súhrnných ziskov. Pri predaji zahraničného subjektu sa takéto kurzové rozdiely, ktoré boli vykázané v rámci ostatných súhrnných ziskov, vykážu vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov ako súčasť zisku alebo straty z predaja.

2.4. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty.

(i) Obstarávacía cena

Obstarávacía cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku. Nákladové úroky sú kapitalizované a účtujú sa ako súčasť obstarávacej ceny majetku od doby obstarania do doby jeho zaradenia do používania.

Výdavky po zaradení majetku do používania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržbu sa účtujú do výkazu ziskov a strát ako náklad v účtovnom období, v ktorom vznikli.

(ii) Odpisy

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sa začínajú odpisovať prvým dňom mesiaca, v ktorom boli uvedené do používania. Majetok sa odpisuje rovnomerným spôsobom – časovou metódou podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou

cenou a očakávanou hodnotou v čase vyradenia majetku, vydelená predpokladanou dobou jeho používania v mesiacoch.

Predpokladaná doba životnosti jednotlivých skupín majetku je nasledovná:

Budovy, stavby	20 – 40 rokov
Stroje, prístroje, zariadenia	4 – 12 rokov
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov

Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Očakávaná hodnota v čase vyradenia majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Skupina očakáva, že daný majetok bude používať až do konca jeho životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

Účtovná hodnota majetku je okamžite znížená na úroveň jeho realizovateľnej hodnoty, ak je účtovná hodnota majetku vyššia ako jeho predpokladaná realizovateľná hodnota (poznámka 2.5 a 6).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými opravkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním výnosov a jeho účtovnej zostatkovej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s týmto majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Pri následnom ocenení je nehmotný majetok vykázaný v obstarávacej cene zníženej o odpisy a kumulované straty zo zníženia hodnoty.

Nehmotný majetok sa začína odpisovať od prvého dňa mesiaca, v ktorom bol uvedený do používania. Nehmotný majetok sa odpisuje v súlade so schváleným odpisovým plánom rovnomerným spôsobom. Mesačný odpis sa stanovuje ako rozdiel medzi obstarávacou a zostatkovou cenou majetku vydelený odhadovanou dobou jeho ekonomickej životnosti v mesiacoch.

Predpokladaná doba životnosti jednotlivých skupín majetku je nasledovná:

Softvér	3 – 5 rokov
Výsledky výskumu	5 rokov
Oceniteľné práva	7 rokov

Predpokladá sa, že zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku bude nulová, pokiaľ (a) neexistuje záväzok tretej strany odkúpiť majetok na konci jeho ekonomickej životnosti, alebo (b) existuje aktívny trh pre daný majetok a zostatkovú hodnotu možno určiť porovnaním s týmto trhom, pričom je pravdepodobné, že takýto trh bude existovať aj na konci ekonomickej životnosti daného majetku.

Výdavky po zaradení majetku do používania, ktoré spĺňajú kritériá podľa IAS 38 pre vykazovanie ako dlhodobý nehmotný majetok, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene nehmotného majetku.

Výdavky na výskumnú činnosť, ktorá sa uskutočňuje za účelom získania nových vedeckých a technických poznatkov, sa účtujú do nákladov vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov hneď, ako vzniknú. Skupina nevedie rozlíšenie fázy výskumu a fázy vývoja. Z uvedeného dôvodu Skupina účtuje vynaložené náklady priamo vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

2.5. Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok s neurčitou dobou životnosti (ako napríklad goodwill) a nehmotný majetok, ktorý ešte nebol zaradený do používania sa nedopisuje, každoročne sa však testuje na pokles hodnoty. Pozemky, nedokončené investície a majetok, ktorý je predmetom odpisovania alebo amortizácie sa testuje na pokles hodnoty keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata z poklesu hodnoty sa vykazuje v sume, o ktorú účtovná hodnota majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu. Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na prípadný predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia.

Pre účely stanovenia poklesu hodnoty sa majetok zaradí do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné prostriedky). Pri nefinančnom majetku s výnimkou goodwillu, u ktorého došlo k zníženiu hodnoty, sa pravidelne ku koncu každého vykazovaného obdobia posudzuje, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.6. Finančný majetok

Skupina klasifikuje finančný majetok podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ do nasledujúcich kategórií: finančný majetok v reálnej hodnote účtovaný cez výkaz ziskov a strát, cenné papiere držané do splatnosti, finančný majetok k dispozícii na predaj a pôžičky a pohľadávky. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na aktívnom trhu a od zámerov manažmentu.

Manažment posudzuje klasifikáciu finančných investícií pri obstaraní a prehodnotí ju ku každému súvahovému dňu.

Finančný majetok v reálnej hodnote účtovaný cez výkaz ziskov a strát

Finančný majetok v reálnej hodnote účtovaný cez výkaz ziskov a strát je finančný majetok držaný na obchodovanie. Finančný majetok sa vykazuje v tejto kategórii, ak bol v zásade obstaraný za účelom predaja v krátkodobom časovom horizonte. Finančné deriváty sa tiež kategorizujú ako držané na obchodovanie, ak nie sú určené ako zaistenie. Majetok v tejto kategórii sa klasifikuje ako krátkodobý.

Cenné papiere držané do splatnosti

Cenné papiere držané do splatnosti predstavujú nederivátový finančný majetok kótovaný na aktívnom trhu s pevnými alebo stanoviteľnými splátkami a pevnými termínmi splatenia, pričom manažment Skupiny má jasný zámer a schopnosť držať ich do splatnosti.

Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok.

Pôžičky a pohľadávky Skupiny pozostávajú z „Pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok“ a z „Peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov.“

Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že vedenie nemá v úmysle predať tento majetok do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykáže sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančného majetku na organizovaných finančných trhoch sa vykáže v deň dohodnutia transakcie, teda v deň, keď sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať.

Finančný majetok sa prvotne vykazuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov.

Skupina odúčtuje finančný majetok, keď (a) je splatený alebo vypršia práva na peňažné toky z investície, alebo (b) Skupina previedla práva na peňažné toky z investície zatiaľ čo (i) paralelne previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom alebo (ii) ani nepreviedla, ani si neponechala v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom, pričom si neponechala kontrolu. Kontrolu si ponechá, ak protistrana nemá reálnu možnosť predať majetok ako celok nespriaznenej tretej strane bez toho, aby dodatočne obmedzila predaj.

Finančný majetok určený na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote účtovaný cez výkaz ziskov a strát sa následne vykazuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v amortizovanej obstarávacej cene zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty 'finančného majetku v reálnej hodnote účtovaného cez výkaz ziskov a strát' sú vykázané vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty 'finančného majetku určeného na predaj' sú vykázané ako položka v ostatných súhrnných ziskoch v momente, kedy ku zmene došlo a do výkazu ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty.

Odsúhlasenie jednotlivých kategórií finančného majetku s príslušnými súvahovými položkami je uvedené v poznámke č. 21. Skupina nezverejňuje analýzu finančných nástrojov, ktoré sú ocenené v reálnej hodnote následne po ich prvotnom zaúčtovaní a následne zoskupených do úrovni 1 až 3 podľa stupňa zistiteľnosti reálnej hodnoty, nakoľko takéto nástroje v roku 2016 a ani 2015 nevlastnila.

2.7. Finančné záväzky

Skupina klasifikuje finančné záväzky podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie.“ Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment stanovuje klasifikáciu finančných záväzkov pri vzniku záväzku a prehodnotí túto klasifikáciu ku každému súvahovému dňu. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v reálnej hodnote zníženej o transakčné náklady viažuce sa na obstaranie finančného záväzku.

Po prvotnom zaúčtovaní Skupina ocení všetky finančné záväzky v amortizovanej obstarávacej cene zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúce z finančných záväzkov sa zaúčtuje do výkazu ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov, keď je finančný záväzok vysporiadaný.

Finančný záväzok alebo jeho časť sa odúčtuje zo súvahy len v tom prípade, ak zanikne, t.j. záväzok uvedený v zmluve sa zruší alebo vyprší.

2.8. Vzájomné započítavanie finančných nástrojov

Finančný majetok a finančné záväzky sa v súvahe vzájomne započítajú a vykážu v netto hodnote len vtedy, ak má Skupina súčasný a právne vymáhateľný nárok na vzájomné započítanie a vedenie má v úmysle buď vyrovnať majetok a záväzky na netto princípe, alebo plánuje realizovať príslušné aktívum a súčasne vyrovnať záväzok. Každá zo strán v rámci dohody o započítaní alebo podobnej dohody má možnosť vysporiadania všetkých takýchto súm v netto hodnote aj v prípade úpadku protistrany.

2.9. Leasing

IAS 17 definuje leasing ako zmluvu, pri ktorej prenajímateľ poskytuje nájomcovi výmenou za platbu alebo sériu platieb právo využívať majetok počas dohodnutého obdobia.

Skupina si prenájma určitý neobežný majetok – stroje a zariadenia. Majetok, pri ktorom má Skupina významnú časť rizík a výhod spojených s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný leasing. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych leasingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá leasingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov počas doby trvania leasingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z leasingu za každé obdobie. Neobežný majetok obstaraný prostredníctvom finančného leasingu sa odpisuje buď počas doby životnosti majetku alebo počas doby trvania leasingu podľa toho, ktorá z nich je kratšia.

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a výhod spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny leasing. Splátky realizované v rámci operatívneho leasingu (po odpočítaní zliav od prenajímateľa) sú vykazované rovnomerne vo výkaze ziskov a strát a ostatného súhrnného zisku počas doby trvania leasingu.

2.10. Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacia cena zahŕňa kúpnu cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie), zníženú o zľavu z ceny. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien, ktorý sa zisťuje po každom pohybe zásob.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

2.11. Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v amortizovanej obstarávacej cene zistenej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Skupina vykazuje výnosy je uvedený v poznámke č. 2.24.

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou.

Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov vykazuje v riadku Ostatné prevádzkové náklady. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú.

Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov v riadku Ostatné prevádzkové výnosy.

2.12. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace a kontokorentné úvery. Kontokorentné úvery sú v súvahe zahrnuté v riadku Krátkodobé bankové úvery a iné pôžičky. Vykazujú sa v amortizovanej obstarávacej cene zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

2.13. Základné imanie

Ako základné imanie sú vykázané kmeňové akcie. Transakčné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie príjmu z emisie akcií po odpočítaní vplyvu týchto nákladov na daň.

2.14. Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je povinne tvorený zo zisku Spoločnosti podľa § 67 Obchodného zákonníka. Minimálna predpísaná výška zákonného rezervného fondu je stanovená v § 217 Obchodného zákonníka. Skupina na základe štatutárnych účtovných závierok tvorí zákoný rezervný fond ako 10% z čistého zisku v prípade akciových spoločností (resp. 5% v prípade spoločností s ručením obmedzeným), do výšky 20% základného imania v prípade akciových spoločností (resp. 10% v prípade spoločností s ručením obmedzeným). Tento fond sa môže použiť výlučne na zvýšenie základného imania alebo na úhradu strát.

2.15. Ostatné kapitálové fondy

Skupina tvorí ostatné kapitálové fondy v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami na účely definované v príslušných stanovách. Tieto fondy je možné distribuovať len so súhlasom akcionárov.

2.16. Výplata dividend

Dividendy sa vykážu v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, ak boli schválené po konci vykazovaného obdobia, ale pred schválením účtovnej závierky predstavenstvom Spoločnosti. Výplata dividend akcionárom Skupiny sa vykazuje ako záväzok a znižuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred koncom vykazovaného obdobia.

2.17. Závazky z obchodného styku

Závazky z obchodného styku predstavujú povinnosť zaplatiť za tovar alebo služby nakúpené od dodávateľov v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Závazky sa vykazujú ako krátkodobé, ak sú splatné do jedného roka. V opačnom prípade sú klasifikované ako dlhodobé.

Závazky z obchodného styku sa pri vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

2.18. Splatná a odložená daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z dôvodu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia daňovej straty v zmysle platných slovenských predpisov vo výške 21% (2015: 22%). Daňový záväzok je vykázaný po znížení o zaplatené preddavky na daň z príjmov uhradené v priebehu roka. Ak preddavky na daň z príjmov uhradené v priebehu roka prevýšia výsledný záväzok vyplývajúci z daňovej povinnosti za zdaňovacie obdobie, vykáže Skupina pohľadávku z dane z príjmov.

Odložená daň z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje v plnej výške použitím súvahovej záväzkovej metódy, na základe dočasných rozdielov medzi daňovou hodnotou majetku a záväzkov a ich účtovnou hodnotou v účtovnej závierke. O odloženej dani sa neúčtuje, ak sa týka prvotného účtovania o majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nie je obstaraním iného podniku, ak v čase transakcie nie je ovplyvnený účtovný ani daňový zisk alebo strata.

Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby podľa schválených alebo takmer schválených daňových predpisov k súvahovému dňu, a ktorá bude platná v čase realizácie dočasných rozdielov.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch vyplývajúcich z investícií do dcérskych spoločností, pridružených spoločností a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely nebudú realizované v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má právne vymožitelné právo ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

2.19. Dotácie a príspevky poskytnuté na obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Dotácie a príspevky od odberateľov sa vykazujú v reálnej hodnote, ak existuje dostatočná istota, že Skupina dotáciu alebo príspevok dostane a dodrží všetky s tým spojené podmienky.

Dotácie a príspevky súvisiace s obstaraním nehnuteľností, strojov a zariadení sa časovo rozlišujú ako výnosy budúcich období, ktoré sa vykazujú počas doby životnosti odpisovaného majetku ako ostatné výnosy. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia, ako aj dotácie sa pri obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

2.20. Bankové úvery a iné pôžičky

Bankové úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú vo výške prijatých finančných prostriedkov znížených o transakčné náklady. Následne sa úvery a pôžičky oceňujú v účtovnej hodnote použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Rozdiel medzi začiatočnou hodnotou pôžičky a splatnou nominálnou hodnotou sa vykáže vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov počas doby splácania pôžičky použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21. Rezervy a podmienené záväzky

Rezervy sa vykazujú, ak má Skupina súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok previesť ekonomické úžitky ako dôsledok minulých udalostí, pričom je pravdepodobné, že takýto prevod bude potrebný na vyrovnanie týchto záväzkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy. Keď Skupina predpokladá, že rezerva bude v budúcnosti refundovaná, napríklad v rámci poisťnej zmluvy, budúci príjem je vykázaný ako jednotlivé aktívum, ale len v prípade, že takáto náhrada je takmer istá.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je malá.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v konsolidovanej účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, pokiaľ s dostatočnou pravdepodobnosťou nastane odliv zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky.

2.22. Zamestnanecké požitky

Skupina má dôchodkový program s vopred stanovenými príspevkami.

(i) Dôchodkové programy s pevne stanovenými príspevkami

Skupina prispieva do štátnych a súkromných fondov dôchodkového pripoistenia. Skupina platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd. Počas celého roka spoločnosti Skupiny v Slovenskej republike prispievali do týchto fondov vo výške 35,2% (2015: 35,2%) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená príslušnými právnymi predpismi, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4% (2015: 13,4%). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(ii) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď je so zamestnancom ukončený pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne ukončiť pracovný pomer z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Skupina vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazal buď: ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania, alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti. Odstupné splatné viac než 12 mesiacov po súvahovom dni je diskontované na súčasnú hodnotu.

2.23. Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, ziskov, zliav a skont.

Skupina účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá, ktoré sú popísané nižšie. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom. Pri svojich odhadoch vychádza Skupina z výsledkov dosiahnutých v minulosti pri zohľadnení typu zákazníka, transakcie a špecifik danej dohody.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté, s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosy z dividend sa vykazujú v momente, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy a predpokladá sa príjem ekonomických úžitkov.

Úrokové výnosy sa vykazujú podľa princípu časového rozlíšenia v období, do ktorého patria, použitím metódy efektívnych úrokových mier.

2.24. Segmenty

Podnikateľský segment je skupina majetku a prevádzkových činností týkajúca sa výrobkov alebo služieb, ktoré sú nositeľom rizika a výnosov, ktoré sa líšia od iných podnikateľských segmentov. Geografický segment sa týka výrobkov a služieb v konkrétnom ekonomickom prostredí, kde sú riziká a výnosy iné, ako sú pri segmente, ktorý vykonáva svoju činnosť v inom ekonomickom prostredí. Skupina vykonáva svoju podnikateľskú činnosť len v rámci územia Slovenska.

3 Riadenie finančného rizika

Faktory finančného rizika

V dôsledku svojich činností je Skupina vystavená rozličným druhom finančného rizika: úverovému riziku, riziku likvidity a trhovému riziku (vrátane kurzového, úrokového a ostatného cenového rizika). Riadenie rizika skupiny sa snaží minimalizovať možné negatívne dôsledky týchto rizík na finančnú situáciu Skupiny.

3.1. Úverové riziko

Úverové riziko predstavuje riziko, že jedna zo zúčastnených strán finančného nástroja spôsobí finančnú stratu druhej strane nesplnením svojho záväzku. Vystavenie sa úverovému riziku vzniká v dôsledku predaja tovaru a služieb odberateľom Skupiny s odloženou dobou splatnosti pohľadávok, ako aj v dôsledku ďalších transakcií s inými subjektmi, ktoré vedú ku vzniku finančných aktív.

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, pohľadávkami z obchodného styku a ostatnými pohľadávkami a poskytnutými úvermi a pôžičkami.

Čo sa týka vzťahov s bankovými a finančnými inštitúciami, Skupina vstupuje do vzťahov iba s tými, ktoré majú vysoké nezávislé ratingové hodnotenia. Čo sa týka pohľadávok, kľúčoví odberatelia Skupiny sú zdravotné poisťovne, ktoré v Slovenskej republike podliehajú regulácii zo strany štátu. Vzhľadom na to, že spoločnosti v Skupine poskytujú svoje služby poisťovniam na základe uzatvorených zmlúv o poskytovaní zdravotnej starostlivosti, v ktorých je garantovaná

minimálna výška výkonov, ktoré sú poisťovne v stanovenom časovom intervale povinné uhradiť, ako aj skutočnosť, že zdravotné poisťovne sú povinné zo zákona regulovať svoju likviditu a vytvárať rezervy na krytie výkonov nutnej a neodkladnej zdravotnej starostlivosti, hodnotíme úverové riziko Skupiny ako nevýznamné. Z makroekonomického prostredia budú vyplývať výrazne protichodné efekty na formovanie objemu zdrojov zdravotných poisťovní (tie tvoria jadro príjmov zdravotníctva). Do budúcnosti Skupina očakáva posilnenie vplyvu štátu v sektore zdravotníctva, predpoklad zlúčenia zdravotných poisťovní a vznik monopolu jednej zdravotnej poisťovne, čo môže mať za následok obmedzenosť diverzifikácie rizika pri predaji služieb ako aj zvýšený tlak zo strany poisťovne na cenu bodu za realizované zdravotné vyšetrenia. Reštriktívna fiškálna politika bude mať zrejme skôr nepriaznivý vplyv.

Skupina je vystavená úverovému riziku do maximálnej výšky, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Pôžičky a pohľadávky	k 31. decembru	
	2016	2015
Pohľadávky z obchodného styku (poznámka 10)	2 013 700	12 966
Bežné účty v bankách (poznámka 11)		
BBB+ (podľa agentúry Fitch ratings)	21 509	28 368
Baa1 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	-	785
Baa2 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	36 857	171 754
Spolu	2 072 066	213 872

3.2. Riziko likvidity

Cieľom Skupiny v rámci obozretného riadenia rizika likvidity je mať k dispozícii dostatočné množstvo peňažných prostriedkov a zabezpečiť dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových liniek. Vzhľadom na dynamický charakter podnikateľskej činnosti sa Skupina snaží udržať flexibilitu financovania prostredníctvom otvorených krátkodobých úverových liniek.

Skupina pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch a sleduje vývoj očakávaných a skutočných peňažných tokov. Plán peňažných tokov sa pripravuje mesačne. Slúži na zistenie momentálnej potreby hotovosti, resp. prebytkov, ktoré je možné krátkodobo uložiť.

Tabuľka nižšie sumarizuje očakávané nediskontované peňažné toky v závislosti od očakávanej splatnosti finančných záväzkov:

K 31. decembru 2016	Očakávané peňažné toky			Spolu
	do 1 roka	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Úvery a pôžičky	477 511	4 371 354	136 364	4 985 229
Závázky z finančného leasingu	370 431	516 414	-	886 845
Závázky z obchodného styku	15 565 327	299 686	-	15 865 013
Spolu	16 413 268	5 187 454	136 364	21 737 086

K 31. decembru 2015	Očakávané peňažné toky			Spolu
	do 1 roka	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Úvery a pôžičky	1 640 760	-	-	1 640 760
Závázky z finančného leasingu	-	-	-	-
Závázky z obchodného styku	2 539 019	473 462	-	3 012 481
Spolu	4 179 779	473 462	-	4 653 241

3.3. Trhové riziko

(i) Kurzové riziko

Skupina pôsobí najmä na domácom trhu a väčšina jej nákladov, výnosov, finančného majetku a záväzkov je denominovaná v Eurách.

Manažment Skupiny nepovažuje kurzové riziko za významné vo vzťahu k činnosti Skupiny, nakoľko väčšina transakcií Skupiny sa uskutočňuje v jej funkčnej mene.

(ii) Úrokové riziko

Skupina podlieha vplyvom zmien v úrokových sadzbách z dlhodobých úverov a krátkodobých úverových liniek čerpaných z kontokorentných úverov. Ak by úroková sadzba bola o 1% vyššia/nížšia, malo by to za následok zvýšenie/zníženie zaúčtovaných úrokových nákladov o 8 423 EUR vo výkaze ziskov a strát za rok 2016 (10 996 EUR za rok 2015).

(iii) Ostatné cenové riziko

Dcérska spoločnosť Nemocničná a.s. sa pri vykonávaní svojej podnikateľskej činnosti – poskytovaní zdravotnej starostlivosti – nevystavuje významným cenovým výkyvom, nakoľko ceny za vyšetrenia sú zazmluvnené s hlavnými odberateľmi, ktorými sú zdravotné poisťovne, minimálne na ročnej báze. Spoločnosť vychádza pri odhadovaní cenového rizika z analýzy vychádzajúcej z dlhodobej analýzy financovania zdravotníctva publikovanej v roku 2008 z dielne Health Policy Institute, ktorá predpokladá pre obdobie rokov 2015 až 2020 nárast vyšetrení v kategórii spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek (SVaLZ) na úrovni aspoň predpokladaného rastu výdavkov na zdravotníctvo vo výške 6%, v rokoch 2020 až 2025 na úrovni 5%.

Skupina je vystavená cenovému riziku pri nákupe materiálu, tovaru a služieb. Cieľom Skupiny v oblasti ostatného cenového rizika je vo všeobecnosti nákup materiálu, tovaru a služieb za konkurenčné ceny stanovené na základe aktuálnej ponuky a dopytu.

4 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny v oblasti riadenia kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojej činnosti, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov, schopnosť platiť všetky záväzky v čase, kedy sú splatné a udržanie optimálnej štruktúry kapitálu s cieľom získania primeraných nákladov financovania.

Vedenie Skupiny spravuje kapitál akcionárov vo výške vlastného imania, ktoré bolo k 31. decembru 2016 vo výške 3 272 483 EUR (1 085 181 EUR k 31. decembru 2015).

Skupina monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru. Tento pomer sa vypočíta ako pomer celkových záväzkov k súčtu vlastného imania a záväzkov.

Zákonné požiadavky na kapitál pre akciovú spoločnosť, ktorá bol založená v Slovenskej republike, zahŕňajú minimálne základné imanie vo výške 25 000 EUR. K 31. decembru 2016 a 2015 spoločnosť ZAR invest, a.s., tieto zákonné požiadavky na kapitál dodržala.

5 Zásadné účtovné odhady a rozhodnutia

Skupina uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým

hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia sú uvedené nižšie.

5.1. Odhad doby životnosti nehnuteľností, strojov a zariadení

Priemerná odhadovaná doba životnosti odpisovaných nehnuteľností, strojov a zariadení predstavuje približne 10 rokov. Ak by odhadovaná doba životnosti bola kratšia o 1 rok než odhad manažmentu, Skupina by vykazovala dodatočné odpisy majetku vo výške 68 983 EUR.

5.2. Vykazovanie výnosov a pohľadávok za poskytnutú zdravotnú starostlivosť

Dcérska spoločnosť Nemocničná a.s. účtuje o významných výnosoch za poskytnutú zdravotnú starostlivosť, ktorej odberateľom sú najmä zdravotné poisťovne. Vzhľadom na špecifickosť daného sektora, účtovné jednotky v Skupine účtujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka o odhade výnosov, ktoré sa týkajú daného účtovného obdobia, ale budú predmetom fakturácie až po dni zostavenia účtovnej závierky. Vzhľadom na uvedené, účtovné jednotky v Skupine na základe kvalifikovaného odhadu a historických skúseností podložených analýzou vývoja uhradených nadlimitných výkonov, vo výnosoch daného obdobia zobrazujú aj odhadované výnosy vznikajúce z titulu poskytnutia nutnej a neodkladnej zdravotnej starostlivosti nad rámec zmluvne stanovených limitov s odberateľmi. V prípade, že po ročnom zúčtovaní vznikne rozdiel medzi výnosmi účtovanými na základe odhadu v danom období (a zdaneným daňou z príjmov právnických osôb) a odberateľmi akceptovanou sumou pohľadávky (výnosu), ktorá bude uhradená, tento rozdiel sa zúčtuje ako výnos v nasledujúcom období, prípadne ako odpis pohľadávky do nákladov. Odpis nadlimitov evidovaných ako odhadované výnosy voči poisťovniam, ktoré neboli v minulosti predmetom fakturácie odberateľom, ale časovo a vecne súviseli s obdobím, v ktorom boli vykázané a zdanené, nie je chápaný ako odpis pohľadávok v zmysle platného zákona o dani z príjmov, ale predstavuje zníženie odhadovaných výnosov v danom období.

5.3. Daňová legislatíva

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Skupiny si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad. Predmetom daňovej kontroly môže byť zdaňovacie obdobie počas 5 rokov nasledujúcich po konci roka, v ktorom bolo podané za toto zdaňovacie obdobie daňové priznanie.

6 Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

	Pozemky	Stavby	Stroje, zariadenia a motorové vozidlá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Obstarávacia cena						
K 1. januáru 2016	295 800	929 232	183 340	-	3 834 452	5 242 825
Akvizície	-	3 829 611	6 567 496	1 500	117 676	10 516 283
Prírastky	575 145	12 701 097	2 621 460	-	13 293 731	29 191 433
Úbytky	-	-	-533 469	-	-16 915 454	-17 448 923
K 31. decembru 2016	<u>870 945</u>	<u>17 459 940</u>	<u>8 838 827</u>	<u>1 500</u>	<u>330 405</u>	<u>27 501 617</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty						
K 1. januáru 2016	-	-159 456	-112 779	-	-	-272 236
Akvizície	-	-965 350	-4 976 100	-	-	-5 941 450
Odpisy	-	-187 357	-437 026	-	-	-624 383
Úbytky	-	-	533 469	-	-	533 469
K 31. decembru 2016	<u>-</u>	<u>-1 312 163</u>	<u>-4 992 436</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-6 304 599</u>
Zostatková hodnota						
K 31. decembru 2016	<u>870 945</u>	<u>16 147 777</u>	<u>3 846 391</u>	<u>1 500</u>	<u>330 405</u>	<u>21 197 018</u>
	Pozemky	Stavby	Stroje, zariadenia a motorové vozidlá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Obstarávacia cena						
K 1. januáru 2015	248 600	912 552	173 523	-	2 442 598	3 777 274
Prírastky	47 200	16 680	9 817	-	1 465 551	1 539 248
Úbytky	-	-	-	-	-73 697	-73 697
K 31. decembru 2015	<u>295 800</u>	<u>929 232</u>	<u>183 340</u>	<u>-</u>	<u>3 834 452</u>	<u>5 242 825</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty						
K 1. januáru 2015	-	-113 252	-80 642	-	-	-193 893
Odpisy	-	-46 205	-32 138	-	-	-78 343
Úbytky	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2015	<u>-</u>	<u>-159 456</u>	<u>-112 779</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-272 236</u>
Zostatková hodnota						
K 31. decembru 2015	<u>295 800</u>	<u>769 776</u>	<u>70 561</u>	<u>-</u>	<u>3 834 452</u>	<u>4 970 589</u>

Majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Na zabezpečenie bankových úverov čerpaných Skupinou nebolo v rokoch 2016 a 2015 v prospech financujúcej banky zriadené záložné právo na žiadne nehnuteľnosti, stroje alebo zariadenia.

Spôsob a výška poistenia nehnuteľností, strojov a zariadení

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou a inými náhodnými príčinami fyzického poškodenia majetku do výšky ich obstarávacej ceny.

7 Dlhodobý nehmotný majetok

	Softvér	Goodwill	Ostatný nehmotný majetok	Nedokonč. investície	Spolu
Obstarávacia cena					
K 1. januáru 2016	-	313 241	-	-	313 241
Prírastky	636 110	1 532 653	15 297	-	2 184 060
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2016	<u>636 110</u>	<u>1 845 894</u>	<u>15 297</u>	<u>-</u>	<u>2 497 301</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty					
K 1. januáru 2016	-	-	-	-	-
Prírastky	-547 460	-	-	-	-547 460
Odpisy	-14 129	-	-255	-	-14 384
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2016	<u>-561 589</u>	<u>-</u>	<u>-255</u>	<u>-</u>	<u>-561 844</u>
Zostatková hodnota					
K 31. decembru 2016	<u>74 521</u>	<u>1 845 894</u>	<u>15 042</u>	<u>-</u>	<u>1 935 457</u>
	Softvér	Goodwill	Ostatný nehmotný majetok	Nedokonč. investície	Spolu
Obstarávacia cena					
K 1. januáru 2015	-	-	-	-	-
Prírastky	-	313 241	-	-	313 241
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2015	<u>-</u>	<u>313 241</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>313 241</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty					
K 1. januáru 2015	-	-	-	-	-
Odpisy	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2015	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Zostatková hodnota					
K 31. decembru 2015	<u>-</u>	<u>313 241</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>313 241</u>

Goodwill v účtovnej zostatkovej hodnote vo výške 1 845 894 EUR k 31. decembru 2016 (313 241 EUR k 31. decembru 2015) vznikol pri nasledovných podnikových kombináciách:

- goodwill vo výške 117 906 EUR vznikol pri kúpe akcií Mores Resort, a.s. dňa 2.9.2015;
- goodwill vo výške 35 473 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o. dňa 10.9.2015;

- goodwill vo výške 22 357 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Pálffyovský kaštieľ, s.r.o. dňa 25.11.2015.;
- goodwill vo výške 137 505 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Mores Estate, s.r.o. dňa 17.12.2015;
- goodwill vo výške 1 532 653 EUR vznikol pri kúpe akcií Nemocničná, a.s. dňa 16.2.2016;

8 Odložená daň

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa vzájomne započítavajú v prípade, že Skupina má zo zákona vymáhateľné právo započítať krátkodobé daňové pohľadávky voči krátkodobým daňovým záväzkom a za predpokladu, že daň z príjmov vyberá rovnaký správca dane. Čiastky odložených daní po započítaní sú nasledovné:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Odložená daňová pohľadávka:		
- s očakávanou realizáciou za viac ako 12 mesiacov	4 626	-
- s očakávanou realizáciou do 12 mesiacov	18 750	-
Odložená daňová pohľadávka spolu	23 376	-
Odložený daňový záväzok:		
- s očakávanou realizáciou za viac ako 12 mesiacov	-	-
- s očakávanou realizáciou do 12 mesiacov	-	-
Odložený daňový záväzok spolu	-	-
Odložená daň spolu – odložená daňová pohľadávka / (-) záväzok	23 376	-

Zmeny v odložených daniach boli v priebehu roka nasledovné:

	k 1. januáru 2016	Vykázané vo výkaze ziskov a strát	k 31. decembru 2016
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	-	-156 213	-156 213
Zásoby	-	755	755
Odhadované položky	-	-	-
Položky zahrnuté do základu dane až po ich zaplatení	-	82 970	82 970
Dotácie (výnosy budúcich období)	-	-	-
Daňová strata umorovaná v budúcnosti	-	96 556	96 556
Ostatné	-	-692	-692
Spolu	-	23 376	23 376

9 Zásoby

	k 31. decembru	
	2016	2015
Materiál a náhradné diely	154 801	-
Tovar	259 809	-
Zásoby spolu	414 610	-

10 Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

	k 31. decembru	
	2016	2015
Pohľadávky z obchodného styku	1 945 721	12 966
Pohľadávky voči spriazneným stranám (poznámka 30)	67 980	-
Pohľadávky z obchodného styku spolu	2 013 700	12 966
Poskytnuté preddavky	-	53 872
Pohľadávky z DPH	514 228	-
Pohľadávky z dotácie na výskum	-	-
Ostatné pohľadávky	77 578	165 609
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky (brutto)	2 605 507	232 447
Opravná položka k pohľadávkam	-	-
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky (netto)	2 605 507	232 447
Dlhodobé pohľadávky	-	-
Krátkodobé pohľadávky	2 605 507	232 447

Veková štruktúra pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Pohľadávky do lehoty splatnosti	2 507 899	230 962
Pohľadávky po lehote splatnosti	97 607	1 485
Opravná položka k pohľadávkam	-	-
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky spolu	2 605 507	232 447

Veková štruktúra pohľadávok, ktoré nie sú znehodnotené, je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Po splatnosti 0 – 30 dní	21 557	1418
Po splatnosti 31 – 90 dní	4 928	-
Po splatnosti 91 – 180 dní	1 380	67
Po splatnosti 181 – 360 dní	-	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	1 763	-
Pohľadávky z obchodného styku	29 628	1 485
Po splatnosti 0 – 30 dní	67 980	-
Po splatnosti 31 – 90 dní	-	-
Po splatnosti 91 – 180 dní	-	-
Po splatnosti 181 – 360 dní	-	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	-	-
Pohľadávky voči spriazneným stranám	67 980	-
Spolu	97 607	1 485

Veková štruktúra znehodnotených pohľadávok je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Po splatnosti 0 – 30 dní	-	-
Po splatnosti 31 – 90 dní	-	-
Po splatnosti 91 – 180 dní	-	-
Po splatnosti 181 – 360 dní	-	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	-	-
Pohľadávky z obchodného styku	-	-
Po splatnosti 0 – 30 dní	-	-
Po splatnosti 31 – 90 dní	-	-
Po splatnosti 91 – 180 dní	-	-
Po splatnosti 181 – 360 dní	-	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	-	-
Pohľadávky voči spriazneným stranám	-	-
Spolu	-	-

Zákazníci Skupiny nie sú hodnotení nezávislými ratingovými agentúrami. Z uvedeného dôvodu informácia o úverovej kvalite zákazníkov nie je súčasťou poznámok ku konsolidovanej účtovnej závierke.

Skupina v roku 2016 a v roku 2015 netvorila opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky Skupiny sú denominované v EUR.

Účtovná hodnota pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok k 31. decembru 2016 a 2015 nebola významne odlišná od ich reálnej hodnoty.

Maximálna výška úverového rizika je limitovaná účtovnou hodnotou pohľadávok.

Na zabezpečenie bankových úverov čerpaných Skupinou bolo v prospech financujúcich bánk zriadené záložné právo k pohľadávkam do maximálnej výšky istiny 1 787 522 EUR (k 31. decembru 2015: 0 EUR) a prípadného neuhradeného príslušenstva.

11 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	k 31. decembru	
	2016	2015
Hotovosť a peňažné ekvivalenty v pokladni	57 657	14 817
Bežné účty v bankách	58 365	200 906
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty spolu	116 022	215 723

Zostatky na bežných účtoch v bankách boli v roku 2016 úročené efektívnou úrokovou sadzbou v priemernej výške 0,01 % p. a. (2015: 0,01 % p. a.).

K 31. decembru 2016 a 2015 mohla Skupina voľne disponovať peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi.

Všetky uvedené zostatky sú do splatnosti a nie sú znehodnotené.

Skupina je vystavená úverovému riziku zo zostatkov na bežných účtoch v bankách podľa ratingov agentúr Moody's Investor Service a Fitch ratings nasledovne:

Úverové riziko	k 31. decembru	
	2016	2015
BBB+ (podľa agentúry Fitch ratings)	21 509	28 368
Baa1 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	-	785
Baa2 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	36 857	171 754
Bežné účty v bankách spolu	58 366	200 906

Pre účely výkazu peňažných tokov pozostávajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty z týchto položiek:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Hotovosť a peňažné ekvivalenty v pokladni	57 657	14 817
Bežné účty v bankách	58 365	200 906
Kontokorentné úvery	-364 186	-
Spolu	-248 164	215 723

12 Ostatný obežný majetok

Ostatný obežný majetok Skupiny predstavujú náklady budúcich období:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Poistné	174 918	4 774
Predplatené, náklady na telefón	6 619	-
Sadové úpravy	63 750	-
Ostatné	27 938	10 279
Ostatný obežný majetok spolu	273 225	15 053

13 Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie materskej spoločnosti bolo k 31. decembru 2016 a 2015 vo výške 25 000 EUR. Základné imanie bolo v plnej výške splatené.

Základné imanie materskej spoločnosti tvoril k 31. decembru 2016 a 2015 nasledovný počet akcií:

	k 31. decembru 2016		k 31. decembru 2015	
	Počet kusov	Menovitá hodnota v EUR	Počet kusov	Menovitá hodnota v EUR
Kmeňové	25	1 000	25	1 000

K 31. decembru 2016 bola štruktúra akcionárov nasledovná:

	Percentuálny podiel	Počet akcií v ks	Druh akcií	Menovitá hodnota 1 akcie v EUR	Podiel v EUR
MUDr. Radoslav Bardún	100 %	25	Kmeňové, listinné, na meno	1 000	25 000
Spolu	100 %	25	-	-	25 000

K 31. decembru 2015 bola štruktúra akcionárov nasledovná:

	Percentuálny podiel	Počet akcií v ks	Druh akcií	Menovitá hodnota 1 akcie v EUR	Podiel v EUR
Ing. Zuzana Koval'ová	100 %	25	Kmeňové, listinné, na meno	1 000	25 000
Spolu	100 %	25	-	-	25 000

Ostatné kapitálové fondy

Ostatné kapitálové fondy, ktoré tvorí Skupina v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami príslušných spoločností v Skupine boli k 31. decembru 2016 vo výške 1 588 319 EUR (k 31. decembru 2015: 0 EUR). V roku 2016 došlo k zvýšeniu ostatných kapitálových fondov materskej spoločnosti ZAR invest, a.s. o 1 588 319 EUR.

14 Úvery a pôžičky

	k 31. decembru	
	2016	2015
Dlhodobé úvery a pôžičky:		
Dlhodobé bankové úvery	4 635 352	-
Dlhodobé pôžičky od spriaznených strán	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-
Dlhodobé úvery a pôžičky spolu	4 635 352	-
Krátkodobé úvery a pôžičky:		
Dlhodobé bankové úvery – krátkodobá časť	116 580	-
Kontokorentné úvery	233 297	-
Krátkodobé úvery a pôžičky od spriaznených strán (poznámka 30)	-	898 330
Krátkodobé úvery a pôžičky od tretích strán	-	742 430
Krátkodobé úvery a pôžičky spolu	349 877	1 640 760
Úvery a pôžičky spolu	4 985 229	1 640 760

Zostatková doba splatnosti dlhodobých úverov a pôžičiek bola nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Do 1 roka	477 511	1 640 760
1 – 5 rokov	4 371 354	-
Nad 5 rokov	136 364	-
Spolu	4 985 229	1 640 760

Zabezpečenie bankových úverov bolo k 31. decembru 2016 a 2015 na základe zmluvy o záložnom práve k pohľadávkam (poznámka 10);

Reálna hodnota úverov a pôžičiek sa približuje ich účtovným hodnotám.

15 Finančný leasing

Spoločnosť eviduje nasledujúce záväzky z finančného prenájmu:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Celková suma dohodnutých platieb v členení:		
- istina	846 603	-
- finančný náklad	40 242	-
Celková suma dohodnutých platieb spolu	886 845	-
Celková suma dohodnutých platieb podľa doby splatnosti:		
- do 1 roka	370 431	-
- od 1 – 5 rokov	516 414	-
- viac než 5 rokov	-	-
Celková suma dohodnutých platieb spolu	886 845	-

16 Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky

	k 31. decembru	
	2016	2015
Záväzky z obchodného styku – dlhodobé	299 686	473 462
Záväzky z obchodného styku – krátkodobé	10 193 068	216 480
Záväzky voči spriazneným stranám (poznámka 30)	4 115 011	9 360
Nevyfakturované dodávky a odhadované položky	275 209	1 329
Záväzky z obchodného styku spolu	14 882 973	700 633
Prijaté preddavky	-	143
Záväzky voči zamestnancom	403 002	268
Záväzky voči inštitúciám sociálneho zabezpečenia	249 538	186
Záväzky zo sociálneho fondu	37 519	205
Záväzky z DPH a ostatných daní	59 104	6 598
Dotácie (výnosy budúcich období)	106 551	-
Ostatné záväzky	126 324	2 304 449
Ostatné záväzky spolu	982 039	2 311 849
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	15 865 013	3 012 482

Veková štruktúra záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Závazky do lehoty splatnosti	12 357 780	3 009 272
Závazky po lehote splatnosti	3 507 233	3 210
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky spolu	15 865 013	3 012 482

Zostatková doba splatnosti záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov bola nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Do 1 roka	15 565 327	2 539 020
1 – 5 rokov	299 686	473 362
Nad 5 rokov	-	-
Spolu	15 865 013	3 012 482

Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky Skupiny sú denominované v EUR.

Účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov k 31. decembru 2016 a 2015 nebola významne odlišná od ich reálnej hodnoty.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

	2016	2015
K 1. januáru	206	-
Prírastok SF z dôvodu akvizície	41 701	-
Tvorba na ťarchu nákladov	29 700	794
Čerpanie	-34 087	-588
K 31. decembru	37 520	206

17 Daň z príjmov

K 31. decembru 2016 vykázala Skupina záväzok z dane z príjmov vo výške 30 756 EUR, ktorý bol splatný a vysporiadaný k 31. marcu 2017. K 31. decembru 2015 vykázala Skupina záväzok z dane z príjmov vo výške 8 630 EUR, ktorý bol splatný a vysporiadaný k 31. marcu 2016.

18 Finančné nástroje podľa kategórie

Nasledujúce tabuľky analyzujú účtovnú hodnotu finančného majetku a finančných záväzkov podľa tried a jednotlivých kategórií, ktoré sú definované v IAS 39 Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie:

	Finančný majetok k dispozícii na predaj	Pôžičky a pohľadávky	Spolu k 31. decembru 2016
Finančný majetok:			
Akcie/obchodné podiely v obstarávacej cene	-	-	-
Poskytnuté úvery a pôžičky	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku	-	2 013 700	2 013 700
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	-	116 022	116 022
Finančný majetok spolu	-	2 129 722	2 129 722
Dlhodobá časť	-	-	-
Krátkodobá časť	-	2 129 722	2 129 722
		Závazky v amortizovanej hodnote	Spolu k 31. decembru 2016
Finančné záväzky:			
Úvery a pôžičky		4 985 229	4 985 229
Dlhodobé záväzky z obchodného styku		299 686	299 686
Záväzky z finančného leasingu		846 603	846 603
Záväzky z obchodného styku		14 583 287	14 583 287
Záväzky z podielov na zisku		-	-
Finančné záväzky spolu		20 714 806	20 714 806
Dlhodobá časť		5 486 699	5 486 699
Krátkodobá časť		15 228 107	15 228 107
	Finančný majetok k dispozícii na predaj	Pôžičky a pohľadávky	Spolu k 31. decembru 2015
Finančný majetok:			
Akcie/obchodné podiely v obstarávacej cene	-	-	-
Poskytnuté úvery a pôžičky	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku	-	12 966	12 966
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	-	215 723	215 723
Finančný majetok spolu	-	228 688	228 688
Dlhodobá časť	-	-	-
Krátkodobá časť	-	228 688	228 688

	Závazky v amortizovanej hodnote	Spolu k 31. decembru 2015
Finančné záväzky:		
Úvery a pôžičky	1 640 760	1 640 760
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	473 462	473 462
Záväzky z finančného leasingu	-	-
Záväzky z obchodného styku	227 170	227 170
Záväzky z podielov na zisku	-	-
Finančné záväzky spolu	2 341 393	2 341 393
Dlhodobá časť	473 462	473 462
Krátkodobá časť	1 867 931	1 867 931

19 Tržby

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Tržby za zdravotnú starostlivosť	11 619 559	-
Tržby z predaja služieb	754 556	152 923
Tržby z predaja tovaru	80 979	2 872
Tržby z predaja služieb spolu	12 455 094	155 794

Všetky tržby Skupiny boli realizované na území Slovenskej Republiky.

20 Spotreba materiálu a energie

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Spotreba materiálu	2 595 530	80 330
Spotreba energie	284 085	10 118
Predaj tovaru	53 114	-
Spotreba materiálu a energie spolu	2 932 729	90 447

21 Služby

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Opravy a udržiavanie	365 729	110
Nájomné priestorov a služby súvisiace s nájmom	116 784	6 000
Nájomné prístrojov	61 199	-
Poštovné, telefóny	25 928	76
Reprezentačné	27 970	827
Náklady na IT služby, software, internet	132 269	1 423
Služby súvisiace s vozovým parkom	1 536	2 700
Ekonomické a právne poradenstvo, úradné overovanie	87 781	20 134
Reklama a propagácia	183 529	5 174
Školenia	67 857	-
Zdravotnícke služby	252 559	-
Nedaňové náklady	11 710	170
Ostatné služby	353 603	29 843
Náklady na služby spolu	1 688 455	66 458

Náklady na overenie konsolidovanej účtovnej závierky boli vo výške 3 223 EUR.

22 Mzdové náklady

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Mzdy a platy	5 808 776	13 234
Povinné odvody na sociálne zabezpečenie a zdravotné poistenie	1 925 735	3 669
Ostatné sociálne náklady	83 468	2
Mzdové náklady spolu	7 817 979	16 905

23 Odpisy a amortizácia

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Odpisy nehnuteľností, strojov a zariadení	606 461	6 962
Amortizácia nehmotného majetku	14 384	-
Odpisy a amortizácia spolu	620 845	6 962

24 Ostatné prevádzkové výnosy

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Predaj nehnuteľností, strojov a zariadení	68 078	-
Poistné plnenia	17 589	-
Odpis záväzkov, postúpené pohľadávky	1 813	18 448
Dotácie	550 760	-
Ostatné	52 714	10 771
Ostatné prevádzkové výnosy spolu	690 953	29 219

25 Ostatné prevádzkové náklady

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Zostatková cena predaných nehnuteľností, strojov a zariadení	18 273	-
DPH bez nároku na odpočet	565 524	-
Ostatné dane a poplatky	13 071	1 116
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania	3 262	9
Tvorba / (zúčtovanie/rozpustenie) opravných položiek k pohľadávkam	-	-
Odpis pohľadávok	33 921	-
Manká a škody	-	10 340
Poistné	204 332	16
Bankové poplatky	10 411	415
Predaj časti podniku	-	39 176
Ostatné	93 780	39 183
Ostatné prevádzkové náklady spolu	942 574	90 255

26 Nákladové úroky

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Bankové úroky	27 576	6 461
Úroky z finančného leasingu	20 475	-
Úroky z úverov a pôžičiek	182 395	7 685
Nákladové úroky spolu	230 445	14 145

27 Daň z príjmov

Prevod od vykázanej k teoretickej dani z príjmov, ktorá by vznikla aplikovaním štandardnej daňovej sadzby je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Zisk / (-) strata pred zdanením	-1 086 879	-100 156
Z toho teoretická daň z príjmov	-239 113	-22 034
Príjmy nepodliehajúce zdaneniu a daňovo neuznané náklady pri sadzbe dane z príjmov v zmysle zákona o dani z príjmov, netto	257 068	24 434
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-
Vplyv zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Celková vykázaná daň	17 955	2 400
Splatná daň	41 331	2 400
Odložená daň (poznámka 8)	-23 376	-
Celková vykázaná daň	17 955	2 400
Efektívna sadzba dane	-2%	-2%

28 Iné aktíva a pasíva**Majetok vzatý do nájmu – operatívny leasing**

Skupina eviduje v operatívnom nájme dlhodobý majetok – zdravotnícke prístroje a nehnuteľnosti.

Leasingové splátky v súvislosti s operatívnym nájmom boli zaúčtované vo výkaze ziskov a strát v rámci položky náklady na služby rovnomerne počas doby trvania operatívneho nájmu (poznámka 21).

Zmluvné záväzky – operatívny leasing

Celková suma budúcich minimálnych leasingových splátok z nevypovedateľných operatívnych leasingových zmlúv je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2016	2015
Do 1 roka	493 292	-
Od 1 – 5 rokov	1 479 877	-
Viac než 5 rokov	-	-
Celková suma minimálnych leasingových splátok spolu	1 973 169	-

29 Zisk na akciu**Základný zisk na akciu**

Základný ukazovateľ zisku na akciu sa vypočíta vydelením čistého zisku pripadajúceho na kmeňových akcionárov váženým aritmetickým priemerom počtu kmeňových akcií v obehú počas roka.

	Rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Zisk pripadajúci na akcionárov	-763 426	-77 854
Vážený aritmetický priemer počtu kmeňových akcií v obehú	25	25
Čistý zisk na akciu (v EUR)	-30 537	-3 114

Modifikovaný – zriedený zisk na akciu

Pre stanovenie modifikovaného zisku na akciu sa upraví vážený aritmetický priemer počtu kmeňových akcií v obehú tak, aby sa zohľadnili vplyvy konverzie všetkých potenciálnych kmeňových akcií, ktoré majú potenciál znížiť zisk na akciu. Spoločnosť nemala žiadne potenciálne kmeňové akcie k 31. decembru 2016 a 2015 a modifikovaný zisk na akciu sa rovná základnému zisku na akciu.

30 Transakcie so spriaznenými stranami

Počas tohto aj predchádzajúceho účtovného obdobia Skupina uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými stranami:

Akcionári a spoločníci akcionárov:

- MUDr. Radoslav Bardún

Účtovné jednotky pod spoločnou kontrolou:

- Nemocničná, a.s. (do 16.2.2016)

- Medirex, a.s.

- Medirex Servis, s.r.o.

- Gyncare, s.r.o.

- SENIOR – geriatrické centrum n.o.

- MEDIREX GROUP ACADEMY, n.o.

- Medicyt, s.r.o.

- ABAC spol. s r.o.

- ABAC plus, s.r.o.

- ITmed, s.r.o.

- HPL spol. s r.o.

- HPL SERVIS, s.r.o.

Pohľadávky a záväzky vyplývajúce z transakcií so spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

K 31. decembru 2016	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Podniky pod spoločnou kontrolou
Pohľadávky:			
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	-	-	57 951
Dlhodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Pohľadávky spolu	-	-	57 951
Záväzky:			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	7 099 949	-	4 115 011
Záväzky z podielov na zisku	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Dlhodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Záväzky spolu	7 099 949	-	4 115 011

K 31. decembru 2015	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Podniky pod spoločnou kontrolou
Pohľadávky:			
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	-	-	11 430
Dlhodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Pohľadávky spolu	-	-	11 430
Záväzky:			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	2 223 319	-	9 360
Záväzky z podielov na zisku	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	898 631	-	-
Záväzky spolu	3 121 951	-	9 360

Výnosy a náklady z transakcií so spriaznenými stranami boli nasledovné:

2016	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Pridružený podnik a podniky pod spoločnou kontrolou
Predaj a výnosy:			
Služby	-	-	423 591
Tovar	-	-	55 764
Úroky	-	-	-
Predaj dlhodobého majetku	-	-	263
Výnosy spolu	-	-	479 618
Nákupy a náklady:			
Služby	-	-	83 329
Materiál a tovar	-	-	2 028 598
Úroky	-	-	119 367
Dlhodobý majetok	-	-	19 833
Náklady spolu	-	-	2 251 127

2015	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Podniky pod spoločnou kontrolou
Predaj a výnosy:			
Služby	-	-	-
Tovar	-	-	-
Úroky	-	-	-
Ostatné	-	-	-
Výnosy spolu	-	-	-
Nákupy a náklady:			
Služby	-	-	-
Tovar	-	-	-
Úroky	-	-	728
Dlhodobý majetok	-	-	-
Náklady spolu	-	-	728

Odmeny členov vedenia Spoločnosti

Členovia štatutárneho a dozorného orgánu Spoločnosti neprijali v rokoch 2016 a 2015 od Skupiny žiadne peňažné alebo nepeňažné príjmy vyplývajúce z dôvodu vykonávania ich funkcie.

	Rok končiaci 31. decembra	
	2016	2015
Mzdy a odmeny	-	-
Náklady na sociálne poistenie – program s vopred stanovenými príspevkami	-	-
Spolu	-	-

31 Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016.