

FCC Zohor, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
K 31. DECEMBRU 2017**

A

**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM
ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH
PREDPISOV**

**Výročná správa spoločnosti
FCC Zohor, s.r.o.
za rok 2017**

Obsah výročnej správy:

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Informácie o minulom vývoji činnosti účtovnej jednotky
3. Udalosti osobitného významu (po skončení účtovného obdobia)
4. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky
5. Významné riziká a neistoty
6. Ostatné informácie podľa § 20 zákona o účtovníctve
7. Vplyv činnosti na životné prostredie a zamestnanosť
8. Návrh na vyrovnanie straty
9. Prílohová časť
 - a) Správa nezávislého audítora
 - b) Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017

1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť FCC Zohor, s.r.o. je obchodná spoločnosť, ktorú vlastní spoločným podielom 85% FCC Environment CEE GmbH a 15% Obec Zohor. Táto spoločnosť sa zaoberá činnosťou v oblasti odpadového hospodárstva. Spoločnosť je vlastníkom a prevádzkovateľom skládky nie nebezpečných odpadov ako aj skládky nebezpečných odpadov.

1.1. Identifikačné údaje

Obchodné meno: FCC Zohor, s.r.o.
Adresa: Bratislavská 18, 900 51 Zohor
IČO: 31 390 714
DIČ: 2020358494
Banka: Tatra banka, a.s.
Bankové spojenie IBAN/SWIFT: SK93 1100 0000 0029 2112 3469 / TATRSKBX

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 13407/B.

Telefón: 00421/2/65961815
Fax: 00421/2/65961818
e-mail: zohor@fcc-group.sk
www: www.fcc-group.sk

1.2. Orgány spoločnosti

Konatelia: Ing. Katarína Kollárová
Petr Urbánek

Za spoločnosť koná a podpisuje každý konateľ samostatne.

Dozorná rada: Ing. Ivan Mackovič
Ing. Eva Mikulášiová
Ing. Tomáš Varga

2. Informácie o minulom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Na Valnom zhromaždení spoločností FCC Zohor, s.r.o. dňa 9. júna 2017 bolo prezentované, že došlo k zmenu názvu spoločníka .A.S.A. International Environmental Services GmbH na názov: FCC Environment CEE GmbH.

Tržby z predaja tovaru a vlastných výrobkov a služieb dosiahli výšku 1 615 tis. EUR. Výsledok hospodárenia – strata - za účtovné obdobie dosiahla výšku 3 tis. EUR.

Spoločnosť mala v roku 2017 priemerne 8 zamestnancov (2016: 9 zamestnancov), z toho 1 vedúci pracovník (2016: 1 vedúci pracovník).

Vývoj spoločnosti na trhu

V roku 2017 sme pokračovali v trende uprednostňovania využívania odpadov pred skládkovaním. Kládne sa veľký dôraz na využitie odpadov formou ich využitia ako druhotnej suroviny alebo na výrobu alternatívneho paliva.

V roku 2017 sme dosiahli a aj prekročili plánované množstvo odpadov ukladaných na skládkach NNO, pričom pri NO odpadoch sa plánované množstvo ukladaných odpadov nedosiahlo.

Najväčším zákazníkom je spoločnosť FCC Slovensko, s.r.o. , ktorá zabezpečuje pre spoločnosť FCC Zohor s.r.o. obchodnú činnosť a aj ostatné činnosti spojené s odpadovým hospodárstvom ako je transport, zvoz, druhotné suroviny, legislatívu a finančné poradenstvo. Ďalším významným zákazníkom je Obec Zohor.

Týmto spôsobom je spoločnosť schopná venovať sa skvalitneniu služieb v oblasti skládkovania a ostatné činnosti prenecháva sesterskej spoločnosti, ktorá má viac skúseností a väčší potenciál pracovníkov.

3. Udalosti osobitného významu (po končení účtovného obdobia)

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.

4. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Na základe analýzy výsledkov spoločnosti v roku 2017 sa bude postupovať s hlavným cieľom upevniť pozíciu spoločnosti na trhu a s cieľom dosiahnutia pozitívneho hospodárskeho výsledku v nasledujúcom období.

Investície a pohľad do budúcnosti

Vybudovala sa skládka NNO stavba III, I. etapa, ktorá je už v prevádzke. Súčasne bola pre túto časť vybudovaná kompletná infraštruktúra.

V roku 2017 sa NNO odpady skládkovali na kazetách 23-24 a 25, 26 čo predstavuje novovybudované kazety I. etapy. Odpady NO sa skládkovali na kazete č. 16.

Ku hale DS (druhotných surovín) bol vybudovaný prístrešok na manipuláciu s odpadovým materiálom.

Do budúca sa snažíme znížiť množstvo odpadov ukladaných na skládku a to v zmysle celoeurópskeho trendu.

5. Významné riziká a neistoty

V súvislosti s očakávaným budúcim vývojom našej spoločnosti ako najväčšie riziko ohrozujúce našu spoločnosť berieme očakávané zmeny v legislatívnych procesoch, ktoré môžu obmedzovať druhy odpadov ukladaných na skládky odpadov v súvislosti s legislatívou EU.

Ďalším pretrvávajúcim rizikom je stagnácia rozvoja priemyslu a neuskutočňované už plánované investičné ponuky zo strany zahraničných investorov (rozvoj priemyselných parkov v oblasti Malaciek). Spoločnosť môže byť ovplyvnená poklesom všeobecnej obchodnej aktivity a následným poklesom tržieb z poskytovaných služieb v oblasti komunálneho odpadu, ako aj priemyselných zákazníkov.

Spoločnosť plánuje vyrovnať rozdiel z poklesu obchodnej aktivity poskytovaním služieb novým zákazníkom. Na druhej strane spoločnosť môže ohroziť riziko zvýšeného počtu nesplatených pohľadávok, ktoré môže súvisieť so zvýšenou mierou nesolventnosti (ovplyvnenej bankrotmi a likvidáciami). Spoločnosť sa intenzívne snaží zamedziť tomuto riziku opatreniami ako sú prísnejšie a intenzívnejšie monitorovanie pohľadávok a včasné rokovania s klientmi o nesplatených pohľadávkach, prípadne dohodnutie splátkového kalendára, alebo postupnými splátkami pohľadávok. Spoločnosť vykazuje zdravú finančnú štruktúru, ktorá by mala umožniť pokrytie prípadných problémov s likviditou.

6. Ostatné informácie podľa § 20 Zákona o účtovníctve

Spoločnosť neinvestuje do vlastného výskumu a vývoja. Z tohto dôvodu sa neplánujú žiadne finančné výdavky.

Spoločnosť ako s.r.o. nemá nadobudnuté vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22.

Spoločnosť nemá vlastnú organizačnú zložku v zahraničí.

7. Vplyv činnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Spoločnosť rozširuje svoju stálu činnosť a celkový záber služieb v odpadovom hospodárstve. Tým sa zvyšujú aj zákazky a teda aj dopyt na zamestnancov. Zatiaľ neplánujeme výrazný nárast počtu zamestnancov. Činnosťou spoločnosti – likvidácia odpadov a iné – sa priamo prispieva k rozvoju environmentálnej politiky. Spoločnosť pracuje už 16 rokov podľa normy ISO 14001 a 9001 a od roku 2010 aj OHSAS 18001.

To znamená, že environmentálna politika je spoločnosti veľmi blízka.

8. Návrh na vyrovnanie straty

Štatutárny orgán navrhne a spoločníci rozhodnú o vyrovnaní výsledku hospodárenia – straty – vo výške 2.582,40 EUR na valnom zhromaždení, ktoré sa bude konať v 1. polroku 2018.

V Zohore, dňa: 16. februára 2018


Ing. Katarína Kollárová
konateľ spoločnosti

FCC Zohor, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti FCC Zohor, s.r.o.:

SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto účtovnej závierky.

1

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britskej súkromnej spoločnosti s ručením obmedzeným zárukou (UK private company limited by guarantee), a jej členských firiem. Každá z týchto firiem predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt. Podrobný opis právnej štruktúry združenia Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jeho členských firiem sa uvádza na adrese www.deloitte.com/sk/o-nas.

Spoločnosť Deloitte poskytuje služby v oblasti auditu, daní, práva, podnikového a transakčného poradenstva klientom v mnohých odvetviach verejného a súkromného sektora. Vďaka globálne prepojenej sieti členských firiem vo viac ako 150 krajinách má Deloitte svetové možnosti a dôkladnú znalosť miestneho prostredia, a tak môže pomáhať svojim klientom dosahovať úspechy na všetkých miestach ich pôsobnosti. Približne 225 000 odborníkov spoločnosti Deloitte sa usiluje konať tak, aby vytvárali hodnoty, na ktorých záleží.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Vyhodnotili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Podľa nášho názoru, na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava 23. marca 2018


Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014


Ing. Peter Jaroš, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1047

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna	Účtovná jednotka <input checked="" type="checkbox"/> malá	Mesiac od 0 1	Rok 2 0 1 7
IČO 3 1 3 9 0 7 1 4	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> veľká	Za obdobie do 1 2	2 0 1 7
SK NACE 3 8 . 2 1 . 0	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 do 1 2
				2 0 1 6 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F C C Z o h o r , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

B r a t i s l a v s k á

PSČ

Obec

9 0 0 5 1 Z o h o r

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

B r a t i s l a v a I , o d d . : S r o , v l . č . 1 3 4 0 7 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

. . 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	Spolu majetok (r. 02 + r. 33 + r. 74)	01		1 5 5 0 8 0 6 7	5 6 7 6 5 9 8	
				9 8 3 1 4 6 9		5 3 0 5 7 1 0
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21)	02		1 3 8 5 8 7 2 6	4 0 2 7 2 5 7	
				9 8 3 1 4 6 9		3 8 8 5 8 9 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 4 2 1 2		
				1 4 2 1 2		
A.I.1.,	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 4 2 1 2		
				1 4 2 1 2		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 3 8 4 4 5 1 4	4 0 2 7 2 5 7	
				9 8 1 7 2 5 7		3 8 8 5 8 9 7
A.II.1.,	Pozemky (031) - 092A	12		4 9 7 9 1	4 9 7 9 1	
						4 9 7 9 1
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 2 0 1 3 2 2 9	3 2 4 4 5 1 1	
				8 7 6 8 7 1 8		2 2 3 1 0 7 0
3.	Samostatné hnuťné veci a súbory hnuťných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 7 3 8 8 0 7	6 9 0 2 6 8	
				1 0 4 8 5 3 9		7 9 7 5 1 8

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18	4 2 6 8 7	4 2 6 8 7	8 0 7 5 1 8	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) -	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - 096A	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A	28				

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	indexIC11 alindexIC1138 c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33	1 6 4 8 1 4 0	1 6 4 8 1 4 0	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 9 4 1 2	6 9 4 1 2	1 2 7 2 3 1 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 9 4 1 2	6 9 4 1 2	1 4 1 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - 194	37			
4.	Zvieratá (124) - 195	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 7 5 9 1	3 7 5 9 1	4 7 6 6 0
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 7 5 9 1	3 7 5 9 1	4 7 6 6 0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 6 1 6 7 0	2 6 1 6 7 0	2 8 4 6 8 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 6 1 6 7 0	2 6 1 6 7 0	2 2 9 6 4 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 6 1 6 7 0	2 6 1 6 7 0	2 2 9 6 4 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/	63			5 5 0 3 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A	70			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie																											
			Brutto - časť 1			Netto 3			Netto 3																											
			Korekcia - časť 2																																	
B.V.	Finančné účty súčet r. 72 až r. 73	71	1	2	7	9	4	6	7	1	2	7	9	4	6	7	9	3	8	5	5	7														
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		7	8	1	0				7	8	1	0									6	5	1	3										
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	73	1	2	7	1	6	5	7	1	2	7	1	6	5	7							9	3	2	0	4	4								
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1	2	0	1				1	2	0	1									1	4	7	4	9	8								
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75																																		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		1	2	0	1				1	2	0	1														1	1	9	8					
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77																																		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78																													1	4	6	3	0	0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
			4						5							
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5	6	7	6	5	9	8	5	3	0	5	7	1	0
A.	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80	4	9	5	9	4	4		4	9	8	5	2	6	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3	3	1	9	3	9		3	3	1	9	3	9	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3	3	1	9	3	9		3	3	1	9	3	9	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83														
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84														
A.II.	Emisné ážio (412)	85														
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3	8	9	6	7			3	8	9	6	7		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3	3	1	9	4			3	3	1	9	4		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3	3	1	9	4			3	3	1	9	4		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89														

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	9 4 4 2 6	5 2 3 6 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	9 4 4 2 6	5 2 3 6 0
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 2 5 8 2	4 2 0 6 6
B.	Záväzky (r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140)	101	5 1 8 0 6 2 7	4 8 0 7 1 4 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 7 6 0	5 3 5 0 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		4 8 9 4 1
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		4 8 9 4 1
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 7 6 0	4 5 6 2
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
	12. Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Súvaha (Úč
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 3 1 7 1 9 0	1 2 9 5 6 2 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	1 3 1 5 0 4 4	1 2 9 3 2 0 4
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 1 4 6	2 4 1 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		2 6 6 6 6 7
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 7 6 3 2 8 7	2 3 9 8 2 3 4
B.IV.1	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 0 2 5 8	1 9 2 3 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 0 2 5 8	1 9 2 3 1 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	2 5 1 0 7 3 7	2 1 1 6 1 6 0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 0 2 3	4 8 0 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 9 2 9	3 2 2 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 1 2 0 6	8 0 5 9 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 3 4	1 1 3 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 2 9 7 2 3	5 2 6 4 5 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 0 9 2 4 2	5 0 6 3 5 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 4 8 1	2 0 1 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 6 6 6 6 7	2 6 6 6 6 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 7	3 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 7	3 6
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 6 1 5 2 5 6	1 6 1 0 3 7 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 6 4 6 6 1 8	1 7 5 6 6 7 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		4 7 9 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 6 1 5 2 5 6	1 6 0 5 5 7 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 1 3 6 2	1 4 6 3 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26)	10	1 5 9 8 7 7 6	1 6 6 0 1 4 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 8 4 4 2 0	1 8 7 5 3 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 3 2 3 7 3	5 6 6 1 8 3
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	1 3 4 4 4 2	1 2 4 1 8 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 6 2 3 8	8 8 0 8 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 3 7 5 1	3 0 7 1 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 4 5 3	5 3 8 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 1 3 9	4 3 3 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 0 5 5 9 1	4 2 9 9 6 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 0 5 5 9 1	7 4 8 2 5 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		- 3 1 8 2 9 4
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 3 7 8 1 1	3 4 7 9 5 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 7 8 4 2	9 6 5 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
.	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 9 8 4 6 3	8 5 6 6 5 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44)	29	1	6 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1	6 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1	6 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54)	45	3 7 4 7 6	3 2 8 2 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 5 4 1 9	3 0 1 1 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 5 4 1 9	3 0 1 1 3
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 0 5 7	2 7 0 7

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 4 9 4

IČO 3 1 3 9 0 7 1 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
...	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 7 4 7 5	- 3 2 7 5 1
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 0 3 6 7	6 3 7 7 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 9 4 9	2 1 7 0 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 0	2 8 9 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 0 0 6 9	1 8 8 1 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
...	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 2 5 8 2	4 2 0 6 6

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	FCC Zohor, s.r.o. Bratislavská 18 900 51 Zohor
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> - podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom - zvoz a zber komunálneho odpadu vlastnou nákladnou dopravou - prevádzkovanie skládky odpadov v katastri obce Zohor - nákup a predaj pohonných hmôt, olejov a mazív - činnosť organizačných a ekon. poradcov v oblasti odpadového hospodárstva - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom - prenájom a leasing hnutelných vecí

2. Zamestnanci

Názov položky	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	9

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2016

Účtovnú závierku spoločnosti FCC Zohor, s.r.o., za rok 2016 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 9. júna 2017.

5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť FCC Zohor, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FCC Environment CEE GmbH (do 02.05.2017 .A.S.A. International Environmental Services GmbH), so sídlom Hans Hruschka Gasse 9, 2325 Himberg, Rakúsko, ktorá má 85-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť FCC Environment CEE GmbH, je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FOMENTO DE CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. (FCC), so sídlom Federico Salmón 13, E 28016 Madrid, Španielsko. Spoločnosť FOMENTO DE CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. (FCC), zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Spoločnosť FCC Environment CEE GmbH je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern).
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- c) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- f) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- g) Finančné účty
Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.
- h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- j) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dôchodkový program s vopred stanoveným dôchodkovým plnením

V prípade programu s vopred stanoveným dôchodkovým plnením je stanovená výška plnenia, ktorú zamestnanec pri odchode do dôchodku dostane. Výška plnenia závisí od viacerých faktorov, akými sú napr. vek, počet odpracovaných rokov či mzda.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

- l) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

- m) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- n) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- o) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť, rezervu na odchodné do dôchodku, rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na auditorské služby, rezervy na odmeny pracovníkom a iné rezervy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.
- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>	<i>Ročná sadzba odpisov</i>
Budovy a stavby	15 – 20 rokov	6,67 – 5 %
Stroje a zariadenia	4 – 8 rokov	25 – 12,5 %
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov	25 – 16,67 %
Inventár	4 roky	25 %
Softvér	4 roky	25 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie (novelizáciou zákona od 1. januára 2015 došlo totiž k obmedzeniu možnosti zrýchleného odpisovania).

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Oprava chýb minulých období

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Závazky**1.1. Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dlhodobé záväzky:		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 760	53 504
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Spolu dlhodobé záväzky	3 760	53 504

1.2. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Závazok spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. – bankový úver vo výške 266 667 EUR (suma istiny k 31.decembru 2017) poskytnutý Slovenskou sporiteľňou, a.s. na základe zmluvy o úvere č. 105/0092/CC/2014 je zaručený zmluvami:

- Zmluvou o ručení zo dňa 19. decembra 2014 uzatvorenou medzi FCC Environment CEE GmbH ako ručiteľom a Slovenskou sporiteľňou, a.s. ako veriteľom za záväzky FCC Zohor, s.r.o.
- Zmluvou o ručení zo dňa 19. decembra 2014 uzatvorenou medzi FCC Slovensko, s.r.o. a FCC Bratislava, s.r.o. ako ručiteľmi a Slovenskou sporiteľňou, a.s. ako veriteľom za záväzky FCC Zohor, s.r.o.

2. Rezervy

Spoločnosť tvorí zákonné rezervy na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť minimálne vo výške 2,3235 EUR za tonu odpadov uloženú na skládku stanovenej podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z.z. na skládky, ktoré sú prevádzkované v súlade s právoplatným kolaudačným rozhodnutím vydaným do 31. decembra 2015. Pre skládky, ktoré sú prevádzkované v súlade s právoplatným kolaudačným rozhodnutím od roku 2016 Spoločnosť tvorí zákonné rezervy na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť podľa vyhlášky č. 372/2015 Z.z. Vytvorenú rezervu považuje Spoločnosť za dostatočnú na splnenie budúcich povinností rekultivácie skládok a následnej starostlivosti. Rezervy na rekultiváciu skládky k 31. decembru 2017 predstavovali 1 212 327 EUR (31. december 2016: 917 584 EUR) a rezervy na následnú starostlivosť k 31. decembru 2017 predstavovali 911 959 EUR (31. december 2016: 881 900 EUR). Spoločnosť predpokladá použitie v roku 2018 až 2025, z tohto dôvodu je časť rezervy na rekultiváciu k 31. decembra klasifikovaná ako dlhodobá. Čerpanie rezervy na následnú starostlivosť sa predpokladá v nasledujúcich 30 - 50 rokoch od uzatvorenia skládky.

IV. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2017 daňové priznania spoločnosti za roky 2013 až 2017 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Spoločnosť ručí na základe Zmluvy o ručení zo dňa 19.decembra 2014 medzi FCC Zohor, s.r.o. ako ručiteľom a Slovenskou sporiteľňou, a. s. ako veriteľom za záväzky FCC Slovensko, s.r.o. a FCC Bratislava, s.r.o., t. j. na základe Zmluvy o úvere č. 104/0092/CC/2014 za splátkový bankový úver poskytnutý pre FCC Slovensko, s.r.o. vo výške 666 667 EUR (stav istiny k 31. decembru 2017) + príslušenstva a za splátkový bankový úver poskytnutý pre FCC Bratislava, s.r.o. vo výške 266 667 EUR (stav istiny k 31. decembru 2017) + príslušenstva.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Podsúvahové účty

Položka	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Prenajatý majetok	34 393	35 119
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	92 172	91 853
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Závazky z opcí derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	-	-
Pohľadávky z leasingu	-	-
Závazky z leasingu	-	-
Iné položky	-	-

Spoločnosť v roku 2017 prenajímala halu na lisovanie, halu na spracovanie druhotných surovín, nebytové priestory - kancelárie, čerpaciu stanicu. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú.

Spoločnosť má v nájme stroje, vozidlá, obytné kontajnery, nehnuteľnosti - pozemky, verejnú komunikáciu. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Zmluva o prenájme nehnuteľnosti (pozemkov) je uzatvorená na dobu určitú, v trvaní 39 rokov od vzniku nájomného vzťahu s možnosťou ďalšieho predĺženia. Zmluva o užívaní verejnej komunikácie je uzavretá na dobu určitú, v trvaní 8 rokov od vzniku nájomného vzťahu.

V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.