

# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

Rok 2017

INTERCOM Bratislava, s.r.o.

Bratislava, 23.03.2018

## I. Úvod

Firma INTERCOM Bratislava, spol. s r. o. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 27. 01. 1997 v zmysle ustanovení § 105-153 zákona č. 513/1991 Zb.. Zápis do obchodného registra bol uskutočnený 3. 3. 1997.

Ako predmet činnosti si spoločnosť zvolila kúpu tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja. Konkrétne sa spoločnosť zaoberá predajom vodoinštaláčného tovaru. V prevažnej miere sa jedná o dovoz tovaru zo zahraničia.

Najvýznamnejšími dodávateľmi z pohľadu nákupu tovaru sú: spoločnosť M&Z , SpA. z Talianska, zo Slovinska spoločnosť Caleffi, z Českej Republiky ide najmä o dodávateľov Style plus, Rubidea CZ, HP Trend, Hansa. Zo slovenských dodávateľov sú najvýznamnejšími Alca plast SK, HAKL a Henkel.

## II. Spoločníci

Miroslav Hanzel – konateľ spoločnosti  
Beáta Kováčiková – konateľka spoločnosti

## III. Oznámenie o zvolaní valného zhromaždenia

Riadne valné zhromaždenie sa uskutočnilo 23. 03. 2018, kde bola predložená správa o účtovnej závierke a hospodárskom výsledku za rok 2017. Valné zhromaždenie schválilo ročnú účtovnú závierku aj hospodársky výsledok. V ročnej účtovnej závierke k 31. 12. 2017 spoločnosť vykázala zisk po zdanení v celkovej výške 340 357,81€. Zisk bude preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých období.

## IV. Hlavné výsledky

Spoločnosť INTERCOM Bratislava, spol. s r. o. za rok 2017 vykázala hospodársky výsledok – zisk vo výške 435 131,14 € pred zdanením. Daň z príjmov za rok 2017 v sadzbe 21% je vo výške 94 449,02€.

Výnosy:	4 636 730,05€
Náklady:	4 201 598,91€

HV:	435 131,14€
-----	-------------

Položky zvyšujúce HV:	19 170,46€
Položky znižujúce HV:	4 544,34€

Vlastné imanie spoločnosti predstavuje hodnotu 2 778 449,26€.

## V. Prehľad aktivít v roku 2017 a predpokladaný vývoj

Náklady na predaný tovar	Tržby z predaného tovaru	Obchodná marža	v %
3 261 143,48€	4 583 236,79€	1 322 093,31€	28,85

Tržby z predaja tovaru v tuzemsku predstavovali 4 188 112,06€ z celkových tržieb, tržby z predaja tovaru do zahraničia boli 395 900,93€.

Rozdiel vo výške 776,20€ tvoria odberateľské bonusy.

Ako je zrejmé z pomeru tržieb v tuzemsku a zahraničí, spoločnosť obchoduje v prevažnej miere s tuzemskými odberateľmi.

Najvýznamnejším tuzemským odberateľom je spoločnosť ENTO Železiarstvo, s.r.o. Zo zahraničných odberateľov je najvýznamnejším spoločnosť SAGITTARIUS MAGYARORSZÁG KFT. so 64% podielom na celkovom predaji tovaru do zahraničia.

Spoločnosť má vybudovanú stabilnú sieť odberateľov a rozvojom svojej obchodnej politiky predpokladá jej rozšírenie.

## VI. Prehľad významných položiek súvahy a výkazu ziskov a strát (v tis. €)

### 1. Prevádzkové výnosy a náklady

#### 1.1. Čistý obrat, tržby z predaja tovaru, služieb a majetku (r.1, r.3, r.5)

Čistý obrat spoločnosti predstavoval v roku 2017 sumu 4 622,58 tis. €

Spoločnosť v roku 2017 realizovala tržby z predaja tovaru vo výške 4 583,24 tis. € a tržby z predaja služieb vo výške 39,34 tis. €, čo predstavuje v tovare nárast oproti roku 2016 celkovo o 170 tis. €.

Tržby z predaja služieb medziročne vzrástli najmä vďaka marketingovej podpore, ktorú spoločnosť získala na podporu produktov od partnerskej spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA.. Táto v roku 2017 predstavovala sumu 22 500€.

#### 1.2. Náklady na predaj tovaru (r.11)

Spoločnosť mala v roku 2017 náklady na predaj tovaru v hodnote 3 261,14 tis. €

**1.3. Spotrebované nákupy a služby (r.12, r.14)**

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Spotreba materiálu a energie</i>	69	68
<i>Služby</i>	383	381
Významné položky služieb:		
Opravy a údržba	15	31
Cestovné	12	9
Stráženie objektu	29	28
Preprava tovaru zákazníkom	52	49
Reklama, propagácia	221	227

**1.4. Osobné náklady (r.15)**

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Osobné náklady celkom</i>	399	356
V tom:		
Mzdové náklady	288	256
Náklady na sociálne poistenie	99	89
Sociálne náklady	12	10

**1.5. Odpisy (r.21)**

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Odpisy majetku</i>	19	48

**2. Majetok**

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Majetok celkom</i>	9 626	8 153
<i>Neobežný majetok</i>	7 204	5 893
Významné položky neobežného majetku:		
*pozemok	323	323
*obchodný podiel INTERCOM Bohemia	5 842	5 514
*10% podiel M&Z Rubinetterie SpA.	1 000	0
<i>Obežný majetok</i>	2 418	2 254
*zásoby	1 437	1 145
*pohľadávky celkom	408	413
*finančné účty	573	696
<i>Časové rozlíšenie</i>	5	6

Spoločnosti v roku 2017 narástla výška celkového majetku o 1 473tis. €.

V priebehu roka 2017 spoločnosť obstarala 10%-ný obchodný podiel v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA. Táto skutočnosť mala významný vplyv na zvýšenie celkovej hodnoty majetku spoločnosti.

Hodnotu majetku tiež ovplyvnil nárast stavu zásob. Spoločnosť od roku 2017 uskutočňuje aj dovoz tovaru. Vzhľadom na potrebu optimálnych skladových zásob tovaru v pomere k vyššej časovej náročnosti jeho dodania pri dovoze sa v priebehu roka 2017 zvýšil stav zásob. Spoločnosť uhradza za tovar vopred, čo má za následok medziročné zníženie stavu finančných prostriedkov.

### 3. Vlastné imanie a záväzky

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Vlastné imanie a záväzky</i>	9 626	8 153
<i>Vlastné imanie</i>	2 778	2 183
*základné imanie	197	197
*zákonný rezervný fond	20	20
*oceňovacie rozdiely z precenenia	264	9
*hosp. výsledok minulých období	1 957	1 695
*bežný hospodársky výsledok	340	262
<i>Záväzky</i>	6 825	5 966
Významné položky záväzkov:		
*záväzky z kúpy podielov – dlhodobé	6 600	4 950
*záväzky z obchodného styku	89	186
*záväzky voči spoločníkom	0	750
<i>Časové rozlíšenie</i>	23	4

HV – zisk z roku 2016 bol v roku 2017 na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku.

Spoločnosti narástli záväzky z titulu nadobudnutia podielu v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA..

## VII. Účtovné princípy a postupy

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách slovenskej meny v €.
2. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku NBS, ktorý predchádza dňu uskutočnenia účtovného prípadu, v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia.

3. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenie a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
5. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v prílohe k účtovným výkazom.
6. Uplatňuje sa princíp obstarávacích nákladov pri obstaraní majetku a ocenenie jednotlivých druhov majetku a záväzkov nasledovne:

A) hmotný a nehmotný investičný majetok obstarávacími cenami, do vedľajších nákladov vstupuje clo a prepravné a iné obstarávacie náklady (balné, poštovné, ...). Úroky a kurzové rozdiely nepatria do vedľajších nákladov.

Podiely v dcérskej spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť ocenila reálnou hodnotou.

Obchodný podiel v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA. Spoločnosť ocenila cenou obstarania.

B) zásoby sú oceňované obstarávacou cenou. Súčasťou ceny obstarania sú náklady súvisiace s obstaraním: prepravné, clo. Obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na cenu obstarania (účet 131/100) a na náklady súvisiace s obstaraním (účet 132/202).

Vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním (účet 132/202) sa do nákladov rozpušťajú zápisom 504/200 – MD a 132/202 – D podľa vzorca:

$$\frac{\text{PS + prírastky tovaru}}{\text{úbytky tovaru}} = \text{/p/ percento podielu} = \text{-----}$$

C) pohľadávky a záväzky sa oceňujú nominálnymi hodnotami. Na pohľadávky, ktoré sú nevymožiteľné, boli vytvorené opravné položky.

7. Investičný majetok je odpisovaný podľa odpisového plánu, ktorý bol stanovený v súlade s predpismi o odpisovaní hmotného investičného majetku. Odpisovať sa začína v roku zaradenia majetku do používania. Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb v zákone o daniach z príjmov. Daňové odpisy sú zhodné s účtovnými. Opravné položky k investičnému majetku neboli tvorené.

## **VIII. Doplnujúce informácie**

Spoločnosť bude v roku 2018 pokračovať vo svojej hlavnej činnosti tj. nákupe a predaji tovaru.

Spoločnosť v účtovnom období 2017 neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely ovládajúcej osoby.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2017 žiadne priame výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemá žiadnu svoju organizačnú zložku v zahraničí.

Vzhľadom na charakter podnikateľskej činnosti Spoločnosti, činnosť Spoločnosti nemá významný vplyv na životné prostredie.

Od skončenia účtovného obdobia nedošlo v Spoločnosti k žiadnej udalosti osobitného významu.

## **IX. Správa audítora**

Príloha č. 1

## **X. Vyhlásenie konateľa**

Príloha č. 2