

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k 31. decembru 2017

pre spoločnosť

názov: **INTERCOM Bratislava, s.r.o.**

sídlo: Pod brehmi 2

IČO: 35 711 159

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti INTERCOM Bratislava, s.r.o.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INTERCOM Bratislava, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej zvierky, podľa nášho názoru:


- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou zvierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej zvierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 6. apríl 2018

AUDIT COMPANY SLOVAKIA, s.r.o.
Šamorínska 32, 821 06 Bratislava
Zápis v OR OS Bratislava I,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 10364/B
Licencia č. 170




Ing. Kristína Takátsová
zodpovedný audítor
Licencia audítora č. 970



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 3 6 6 6 2 7	9 6 2 6 3 0 0	
			7 4 0 3 2 7		8 1 5 3 0 8 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 9 4 3 9 2 7	7 2 0 3 8 8 3	
			7 4 0 0 4 4		5 8 9 2 6 2 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 2 4 3 6		0
			2 2 4 3 6		0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0		0
			0		0
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 2 4 3 6		0
			2 2 4 3 6		0
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	0		0
			0		0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0		0
			0		0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0		0
			0		0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0		0
			0		0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0		0
			0		0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 0 7 9 8 7 1	3 6 2 2 6 3	
			7 1 7 6 0 8		3 7 8 3 9 6
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 2 3 2 0 9	3 2 3 2 0 9	
			0		3 2 3 2 0 9
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 1 2 4 8 3	1 2 7 5	
			5 1 1 2 0 8		2 6 6 6
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 4 0 8 4 6	3 4 4 4 6	
			2 0 6 4 0 0		5 2 5 2 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0		0	
			0			0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0		0	
			0			0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0		0	
			0			0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	0		0	
			0			0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	3 3 3 3		3 3 3 3	
			0			0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0		0	
			0			0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	6 8 4 1 6 2 0		6 8 4 1 6 2 0	
			0			5 5 1 4 2 3 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 8 4 1 6 2 0		5 8 4 1 6 2 0	
			0			5 5 1 4 2 3 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0		0	
			0			0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 0 0 0 0 0 0		1 0 0 0 0 0 0	
			0			0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0		0	
			0			0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0		0	
			0			0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0		0	
			0			0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0		0	
			0			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0		0	
			0			0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0		0	
			0			0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0		0	
			0			0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0		0	
			0			0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 4 1 8 0 2 6		2 4 1 7 7 4 3	
			2 8 3		2 2 5 4 3 9 1	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 3 7 1 7 9		1 4 3 7 1 7 9	
			0		1 1 4 4 8 1 8	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	0		0	
			0			0
2.	Nedokončené výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	0		0	
			0			0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	0		0	
			0			0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0		0	
			0			0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 3 1 8 5 3 3		1 3 1 8 5 3 3	
			0		1 1 4 4 8 1 8	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	1 1 8 6 4 6		1 1 8 6 4 6	
			0			0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0		0	
			0		1 0 5 5	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0		0	
			0			0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0		0	
			0		0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0		0	
			0		0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0		0	
			0		0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0		0	
			0		0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0		0	
			0		0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0		0	
			0		0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0		0	
			0		0	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0		0	
			0		0	
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0		0	
			0		0	
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0		0	
			0		1 0 5 5	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 0 7 9 4 1	4 0 7 6 5 8		
			2 8 3		4 1 3 0 1 4	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 0 7 5 7 4	4 0 7 2 9 1		
			2 8 3		3 8 7 6 8 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 6 4 6 4 6	1 6 4 6 4 6		
			0		0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0		0	
			0		0	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 4 2 9 2 8 2 8 3	2 4 2 6 4 5	3 8 7 6 8 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0 0		0 0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0 0		0 0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0 0		0 0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0 0		0 0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0 0		0 0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	0 0		0 2 5 3 3 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0 0		0 0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 6 7 0	3 6 7	0 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0 0		0 0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0 0		0 0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0 0		0 0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0 0		0 0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0 0		0 0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 7 2 9 0 6 0	5 7 2 9 0 6	6 9 5 5 0 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 3 9 4 0	4 3 9 4	5 2 6 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 6 8 5 1 2 0	5 6 8 5 1 2	6 9 0 2 4 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 6 7 4 0	4 6 7 4	6 0 7 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0 0	0	0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 6 7 4 0	4 6 7 4	6 0 7 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0 0	0	0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	0 0	0	0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 6 2 6 3 0 0	8 1 5 3 0 8 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 7 7 8 4 4 9	2 1 8 2 9 6 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 9 6 5 4 2	1 9 6 5 4 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 9 6 5 4 2	1 9 6 5 4 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 9 6 5 4	1 9 6 5 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 9 6 5 4	1 9 6 5 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	0	0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 6 4 9 5 5	9 8 2 5
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 6 4 9 5 5	9 8 2 5
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 5 6 9 4 0	1 6 9 5 1 5 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 9 5 6 9 4 0	1 6 9 5 1 5 9
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	0	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 4 0 3 5 8	2 6 1 7 8 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 8 2 4 5 2 0	5 9 6 6 0 4 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 6 6 8 7 2 0	4 9 5 1 5 5 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	6 6 0 0 0 0 0	4 9 5 0 0 0 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 3 1	1 5 5 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 7 0 8 9	0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 3 8 8 3 8	1 0 0 6 1 6 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 9 3 2 2	1 8 5 9 2 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 2 2	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 8 9 0 0	1 8 5 9 2 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	7 5 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 9 7 9	1 6 5 7 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 3 8 6	1 0 4 1 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 9 4 9 2	3 7 0 9 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 5 9	6 1 5 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 6 9 6 2	8 3 2 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 3 4 6 2	7 8 2 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 5 0 0	5 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	0	0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 3 3 3 1	4 0 8 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 3 3 3 1	4 0 8 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 6 2 2 5 7 6	4 4 2 9 3 9 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 6 3 6 6 7 6	4 4 3 9 1 5 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 5 8 3 2 3 7	4 4 1 3 2 7 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	0	0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 9 3 3 9	1 6 1 2 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	0	0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	0	2 7 9 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 1 0 0	6 9 6 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 1 7 1 9 4 3	4 0 8 6 0 8 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 2 6 1 1 4 3	3 1 5 7 0 4 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 9 2 1 3	6 7 8 8 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 8 3 4 6 5	3 8 1 4 3 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 9 9 3 0 1	3 5 5 9 8 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 8 7 6 9 6	2 5 6 2 5 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 9 5 3 4	8 9 3 9 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 2 0 7 1	1 0 3 4 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 5 2 2 1	1 5 2 2 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 9 4 6 6	4 7 9 5 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 9 4 6 6	4 7 9 5 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	0	0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 7 0	1 1 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 3 9 6 4	6 0 4 4 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 6 4 7 3 3	3 5 3 0 7 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 0 8 7 5 5	8 2 3 0 3 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 4	3 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	3 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	0	3 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 4	4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 9 6 5 6	4 2 6 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	0	0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	0	0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	0	0
O.	Kurzové straty (563)	52	2 6 6 9 3	1 4 0 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 9 6 3	2 8 6 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 9 6 0 2	- 4 2 2 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 3 5 1 3 1	3 4 8 8 4 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	9 4 7 7 3	8 7 0 6 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 4 4 4 9	8 8 4 0 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 2 4	- 1 3 3 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 4 0 3 5 8	2 6 1 7 8 1

Čl. I Všeobecné údaje

(1) Informácie o spoločnosti

INTERCOM Bratislava, s.r.o.

Pod brehmi 2, 841 03 Bratislava

IČO: 35711159

DIČ: 2020218772

Zápis v obchodnom registri: OR OS Bratislava I., odd.: Sro, vložka č.: 14061/B

Deň zápisu do obchodného registra: 03. marca 1997

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť prevádzkuje ako hlavnú činnosť: veľkoobchod s vodoinštaláčnym tovarom

(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2016) bola schválená valným zhromaždením dňa 29.03.2017.

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

V roku 2016 sa Spoločnosť stala materskou spoločnosťou spoločnosti INTERCOM Bohemia, s.r.o., so sídlom Trocnovská 1063, 374 01 Trhové Sviny, Česká Republika, IČO: 48244953. Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

V priebehu roka 2017 Spoločnosť obstarala 10% podiel v talianskej spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA.

(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

	2016	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	22	21

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Konatelia: Miroslav Hanzel

Beáta Kováčiková

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

(1) Spoločnosť predkladá účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

(2) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovné metódy a účtovné zásady boli aplikované konzistentne počas celého účtovného obdobia v rámci platného zákona o účtovníctve. V priebehu účtovného obdobia neboli účtovné metódy ani účtovné zásady zmenené.

(3) Spoločnosť neuskutočnila transakcie neuvedené v súvahe s vplyvom na finančnú situáciu spoločnosti.

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Spoločnosť v bežnom roku nenakúpila žiadny hmotný ani nehmotný investičný majetok.

Pri obstaraní Spoločnosť oceňuje hmotný investičný majetok obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podiely v dcérskej spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť ocenila reálnou hodnotou.

Podiel v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA je ocenený cenou obstarania.

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

<i>Druh majetku</i>	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stroje, dopravné prostriedky	4 roky	25%	Rovnomerný odpis
Samostatné hnuiteľné veci	6 rokov	16,7%	Rovnomerný odpis
Administratívna budova	40 rokov	5%	Rovnomerný odpis

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku účtovná jednotka zostavila interným predpisom tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Spoločnosť nakupovala zásoby

- pri účtovaní zásob postupovala Spoločnosť podľa Postupov účtovania spôsobom A účtovania zásob
- nakupované zásoby oceňovala Spoločnosť obstarávacou cenou.
- nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zákazkovú výrobu Spoločnosť nemá.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období.
Spoločnosť neúčtovala o opravách významných chýb minulých účtovných období.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Spoločnosť neúčtovala o goodwillu ani o zápornom goodwillu.
- (2) Spoločnosť nevykazovala informácie o významných položkách derivátoch a o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.
- (3) V súvislosti s obstaraním podielov v dcérskej spoločnosti a 10% podielom v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA Spoločnosť eviduje dlhodobé záväzky voči spoločníkom so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.
- (4) Spoločnosť nevlastnila vlastné akcie.
- (5) Spoločnosť neúčtovala o nákladoch a výnosoch s výnimočným rozsahom alebo výskytom.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť nemá iné aktíva ani pasíva neuvedené vo výkazoch.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Čl. VII Ostatné informácie

Nenastali ostatné skutočnosti, ktoré by bolo potrebné zverejňovať.

VÝROČNÁ SPRÁVA

Rok 2017

INTERCOM Bratislava, s.r.o.

Bratislava, 23.03.2018

I. Úvod

Firma INTERCOM Bratislava, spol. s r. o. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 27. 01. 1997 v zmysle ustanovení § 105-153 zákona č. 513/1991 Zb.. Zápis do obchodného registra bol uskutočnený 3. 3. 1997.

Ako predmet činnosti si spoločnosť zvolila kúpu tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja. Konkrétne sa spoločnosť zaoberá predajom vodoinštaláčného tovaru. V prevažnej miere sa jedná o dovoz tovaru zo zahraničia.

Najvýznamnejšími dodávateľmi z pohľadu nákupu tovaru sú: spoločnosť M&Z, SpA. z Talianska, zo Slovinska spoločnosť Caleffi, z Českej republiky ide najmä o dodávateľov Style plus, Rubidea CZ, HP Trend, Hansa. Zo slovenských dodávateľov sú najvýznamnejšími Alca plast SK, HAKL a Henkel.

II. Spoločníci

Miroslav Hanzel – konateľ spoločnosti
Beáta Kováčiková – konateľka spoločnosti

III. Oznámenie o zvolaní valného zhromaždenia

Riadne valné zhromaždenie sa uskutočnilo 23. 03. 2018, kde bola predložená správa o účtovnej závierke a hospodárskom výsledku za rok 2017. Valné zhromaždenie schválilo ročnú účtovnú závierku aj hospodársky výsledok. V ročnej účtovnej závierke k 31. 12. 2017 spoločnosť vykázala zisk po zdanení v celkovej výške 340 357,81€. Zisk bude preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých období.

IV. Hlavné výsledky

Spoločnosť INTERCOM Bratislava, spol. s r. o. za rok 2017 vykázala hospodársky výsledok – zisk vo výške 435 131,14 € pred zdanením. Daň z príjmov za rok 2017 v sadzbe 21% je vo výške 94 449,02€.

Výnosy:	4 636 730,05€
Náklady:	4 201 598,91€

HV:	435 131,14€
-----	-------------

Položky zvyšujúce HV:	19 170,46€
Položky znižujúce HV:	4 544,34€

Vlastné imanie spoločnosti predstavuje hodnotu 2 778 449,26€.

V. Prehľad aktivít v roku 2017 a predpokladaný vývoj

Náklady na predaný tovar	Tržby z predaného tovaru	Obchodná marža	v %
3 261 143,48€	4 583 236,79€	1 322 093,31€	28,85

Tržby z predaja tovaru v tuzemsku predstavovali 4 188 112,06€ z celkových tržieb, tržby z predaja tovaru do zahraničia boli 395 900,93€.

Rozdiel vo výške 776,20€ tvoria odberateľské bonusy.

Ako je zrejmé z pomeru tržieb v tuzemsku a zahraničí, spoločnosť obchoduje v prevažnej miere s tuzemskými odberateľmi.

Najvýznamnejším tuzemským odberateľom je spoločnosť ENTO Železiarstvo, s.r.o.

Zo zahraničných odberateľov je najvýznamnejším spoločnosť SAGITTARIUS MAGYARORSZÁG KFT. so 64% podielom na celkovom predaji tovaru do zahraničia.

Spoločnosť má vybudovanú stabilnú sieť odberateľov a rozvojom svojej obchodnej politiky predpokladá jej rozšírenie.

VI. Prehľad významných položiek súvahy a výkazu ziskov a strát (v tis. €)

1. Prevádzkové výnosy a náklady

1.1. Čistý obrat, tržby z predaja tovaru, služieb a majetku (r.1, r.3, r.5)

Čistý obrat spoločnosti predstavoval v roku 2017 sumu 4 622,58 tis. €

Spoločnosť v roku 2017 realizovala tržby z predaja tovaru vo výške 4 583,24 tis. € a tržby z predaja služieb vo výške 39,34 tis. €, čo predstavuje v tovare nárast oproti roku 2016 celkovo o 170 tis. €. Tržby z predaja služieb medziročne vzrástli najmä vďaka marketingovej podpore, ktorú spoločnosť získala na podporu produktov od partnerskej spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA.. Táto v roku 2017 predstavovala sumu 22 500€.

1.2. Náklady na predaj tovaru (r.11)

Spoločnosť mala v roku 2017 náklady na predaj tovaru v hodnote 3 261,14 tis. €

1.3. Spotrebované nákupy a služby (r.12, r.14)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Spotreba materiálu a energie</i>	69	68
<i>Služby</i>	383	381
Významné položky služieb:		
Opravy a údržba	15	31
Cestovné	12	9
Stráženie objektu	29	28
Preprava tovaru zákazníkom	52	49
Reklama, propagácia	221	227

1.4. Osobné náklady (r.15)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Osobné náklady celkom</i>	399	356
V tom:		
Mzdové náklady	288	256
Náklady na sociálne poistenie	99	89
Sociálne náklady	12	10

1.5. Odpisy (r.21)

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Odpisy majetku</i>	19	48

2. Majetok

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Majetok celkom</i>	9 626	8 153
<i>Neobežný majetok</i>	7 204	5 893
Významné položky neobežného majetku:		
*pozemok	323	323
*obchodný podiel INTERCOM Bohemia	5 842	5 514
*10% podiel M&Z Rubinetterie SpA.	1 000	0
<i>Obežný majetok</i>	2 418	2 254
*zásoby	1 437	1 145
*pohľadávky celkom	408	413
*finančné účty	573	696
<i>Časové rozlíšenie</i>	5	6

Spoločnosti v roku 2017 narástla výška celkového majetku o 1 473tis. €.

V priebehu roka 2017 spoločnosť obstarala 10%-ný obchodný podiel v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA. Táto skutočnosť mala významný vplyv na zvýšenie celkovej hodnoty majetku spoločnosti.

Hodnotu majetku tiež ovplyvnil nárast stavu zásob. Spoločnosť od roku 2017 uskutočňuje aj dovoz tovaru. Vzhľadom na potrebu optimálnych skladových zásob tovaru v pomere k vyššej časovej náročnosti jeho dodania pri dovoze sa v priebehu roka 2017 zvýšil stav zásob. Spoločnosť uhradza za tovar vopred, čo má za následok medziročné zníženie stavu finančných prostriedkov.

3. Vlastné imanie a záväzky

	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<i>Vlastné imanie a záväzky</i>	9 626	8 153
<i>Vlastné imanie</i>	2 778	2 183
*základné imanie	197	197
*zákonný rezervný fond	20	20
*oceňovacie rozdiely z precenenia	264	9
*hosp. výsledok minulých období	1 957	1 695
*bežný hospodársky výsledok	340	262
<i>Záväzky</i>	6 825	5 966
Významné položky záväzkov:		
*záväzky z kúpy podielov – dlhodobé	6 600	4 950
*záväzky z obchodného styku	89	186
*záväzky voči spoločníkom	0	750
<i>Časové rozlíšenie</i>	23	4

HV – zisk z roku 2016 bol v roku 2017 na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku.

Spoločnosti narástli záväzky z titulu nadobudnutia podielu v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA..

VII. Účtovné princípy a postupy

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách slovenskej meny v €.
2. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku NBS, ktorý predchádza dňu uskutočnenia účtovného prípadu, v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia.

3. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenie a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
5. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v prílohe k účtovným výkazom.
6. Uplatňuje sa princíp obstarávacích nákladov pri obstaraní majetku a ocenenie jednotlivých druhov majetku a záväzkov nasledovne:

A) hmotný a nehmotný investičný majetok obstarávacími cenami, do vedľajších nákladov vstupuje clo a prepravné a iné obstarávacie náklady (balné, poštovné, ...). Úroky a kurzové rozdiely nepatria do vedľajších nákladov.

Podiely v dcérskej spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť ocenila reálnou hodnotou.

Obchodný podiel v spoločnosti M&Z Rubinetterie SpA. Spoločnosť ocenila cenou obstarania.

B) zásoby sú oceňované obstarávacou cenou. Súčasťou ceny obstarania sú náklady súvisiace s obstaraním: prepravné, clo. Obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na cenu obstarania (účet 131/100) a na náklady súvisiace s obstaraním (účet 132/202).

Vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním (účet 132/202) sa do nákladov rozpúšťajú zápisom 504/200 – MD a 132/202 – D podľa vzorca:

$$\frac{\text{PS + prírastky tovaru}}{\text{úbytky tovaru}} = \text{/p/ percento podielu}$$

C) pohľadávky a záväzky sa oceňujú nominálnymi hodnotami. Na pohľadávky, ktoré sú nevykonalné, boli vytvorené opravné položky.

7. Investičný majetok je odpisovaný podľa odpisového plánu, ktorý bol stanovený v súlade s predpismi o odpisovaní hmotného investičného majetku. Odpisovať sa začína v roku zaradenia majetku do používania. Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb v zákone o daniach z príjmov. Daňové odpisy sú zhodné s účtovnými. Opravné položky k investičnému majetku neboli tvorené.

VIII. Doplnujúce informácie

Spoločnosť bude v roku 2018 pokračovať vo svojej hlavnej činnosti tj. nákupe a predaji tovaru.

Spoločnosť v účtovnom období 2017 neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely ovládajúcej osoby.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2017 žiadne priame výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemá žiadnu svoju organizačnú zložku v zahraničí.

Vzhľadom na charakter podnikateľskej činnosti Spoločnosti, činnosť Spoločnosti nemá významný vplyv na životné prostredie.

Od skončenia účtovného obdobia nedošlo v Spoločnosti k žiadnej udalosti osobitného významu.

IX. Správa audítora

Príloha č. 1

X. Vyhlásenie konateľa

Príloha č. 2