

Čl. 1 všeobecné informácie

RIMO, s.r.o.

Roľníckej školy 1

945 01 Komárno

Spoločnosť bola založená 12.06.2003 a vznikla 07.07.2003. Je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14471/N.

Hospodárska činnosť účtovnej jednotky zahŕňa :

- Kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) - v rozsahu voľnej živnosti
- Reklamná činnosť
- Sprostredkovateľská činnosť
- Prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- Obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností

Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky je správa a prenájom vlastných nehnuteľností.

Organizačná zložka, ktorú mala spoločnosť RIMO, s.r.o. v Českej republike, bola v roku 2015 zrušená.

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 27.03.2017.

Za spoločníka RIMO Holding AG ju schválili a o použití výsledku hospodárenia rozhodli splnomocnené osoby páni Wilhelm Ostermann a Julius Brunner.

Účtovná jednotka zostavila riadnu účtovnú závierku ku dňu 31.12.2017.

Spoločnosť má - a v bezprostredne predchádzajúcom období mala - jediného spoločníka RIMO Holding AG so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko. Má 100% podiel na základnom imaní.

Pôvodné obchodné meno materskej spoločnosti bolo do roku 2013 RIMO AG.

Základné imanie predstavuje 4.000.000 EUR.

V roku 2009 zvýšil spoločník základné imanie z 3.817.301 EUR /teda 115.000.000 SKK/ o 182.699 EUR na 4.000.000 EUR.

Informácie k časti o štruktúre spoločníkov v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d
	absolútne b	v % c	
RIMO Holding AG	4.000.000	100	100

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku.

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko
- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko
- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),
RIMO Holding AG, so sídlom Friedmattstrasse 5, Reiden, Švajčiarsko

Účtovná jednotka nie je materská spoločnosť.

Informácie k časti o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	12
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	15
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Čl. 2 – Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom - konateľmi spoločnosti – sú :

Konatelia páni Markus Rapp a Wilhelm Ostermann, ktorí obaja konajú v mene spoločnosti samostatne.

Od 01.06.2013 je konateľom aj pán Richard Bley, ktorý môže konať len spoločne s jedným z konateľov, popr. s prokuristom.

Od 03.05.2017 je konateľom aj pán Axel Wiehrer, ktorý môže konať len spoločne s jedným z konateľov, popr. s prokuristom.

Od 08.03.2014 je prokuristom pán Roland Schmelzle, ktorý môže konať len spoločne s jedným z konateľov.

Spoločnosť nemá zriadenú dozornú radu.

Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ - žiadne.

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ – žiadne.

Neboli ani poskytnuté k poslednému dňu účtovného obdobia, ani splatené k poslednému dňu účtovného obdobia, ani odpustené a odpísané k poslednému dňu účtovného obdobia.

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať- žiadne.

Čl. 3 – Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období.

(2) V bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období sa neuskutočnili žiadne zmeny účtovných metód a zásad.

(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe - žiadne.

(4) Spôsob a určenie ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou, vlastnou činnosťou alebo iným spôsobom spoločnosť nemala, a preto nebol ani v účtovnej závierke v bežnom ani v bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovnej závierke v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňala cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním zahŕňajú : montáž, projektové práce, ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním napr. pomerná časť DPH na základe počtu koeficientu DPH, technické zhodnotenie, demontáž a odvoz šrotu.

Náklady súvisiace s obstaraním nezahŕňali (nevyskytli sa) : dopravné, clo, variantné riešenia, sprostredkovanie, provízie, prieskumné, geodetické a geologické práce.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou spoločnosť nemala, a preto nebol v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – v minulosti nájdený dlhodobý majetok bol ocenený cenou podľa kvalifikovaného odhadu.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný v minulosti na základe zámennej zmluvy bol ocenený v hodnote uvedenej v zmluve.

Dlhodobý finančný majetok spoločnosť nemala, a preto nebol v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaný.

O zásobách bolo účtované metódou A. Nakupované zásoby boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované obstarávacou cenou.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou, zásoby obstarané iným spôsobom, ani zákazkovú výrobu spoločnosť nemala, a preto neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Pohľadávky boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nominálnymi hodnotami.

Postúpené pohľadávky sa oceňujú cenou obstarania, v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období však neboli oceňované.

V prípade rizikových a sporných pohľadávok je ocenenie znížené tvorbou opravných položiek.

Krátkodobý finančný majetok - peňažné prostriedky a ceniny boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nominálnymi hodnotami.

Časové rozlíšenie na strane aktív.

Náklady budúcich období – účet 381 - boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Komplexné náklady budúcich období – účet 382 - neboli v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Príjmy budúcich období – účet 385 - boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Zákonné rezervy na zostatkové dovolenky boli v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované nasledovne : počet dní x náhrada za 4. štvrtrok + odvody do fondov.

Iné krátkodobé ani dlhodobé rezervy neboli v účtovnej závierke v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období oceňované.

Dlhodobé záväzky – úver od spriaznenej spoločnosti - boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Dlhodobé záväzky z obchodného styku boli v účtovnej závierke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Krátkodobé záväzky boli v účtovnej závierke v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňované v nominálnej výške.

Bankové úvery boli v účtovnej závierke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období vo forme prečerpania na bežnom účtu kvôli kreditnej karte. Boli ocenené v nominálnej hodnote.

Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období – účet 383 - boli v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Výnosy budúcich období – účet 384 - boli v bežnom aj v bezprostredne predchádzajúcom období oceňované podľa skutočnej výšky, resp. pomernou časťou pripadajúcou na budúce obdobie.

Spoločnosť nemala deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, a preto neboli ani oceňované.

Spoločnosť neobstarala žiaden majetok na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci ani v privatizácii, a preto nebol ani oceňovaný.

Splatná daň z príjmov bola v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaná v nominálnej výške.

Odložená daň z príjmov bola v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období oceňovaná nasledovne : rozdiel medzi daňovým a účtovným ocenením majetku a záväzkov x očakávaná sadzba dane z príjmov.

Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý nehmotný majetok :

V bežnom ani bezprostredne prechádzajúcom období spoločnosť nemala žaden dlhodobý nehmotný majetok, preto naň netvorila ani žaden odpisový plán.

Dlhodobý hmotný majetok :

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti majetku. Účtovné a daňové odpisy sa automaticky nerovnajú.

Stavby sú účtovne odpisované nasledovne podľa účelu, na aký sú určené :

- výrobné a skladové priestory - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne,
- obchodné priestory - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne,
- administratívne priestory - rovnomerne 30 rokov t.j. 1/360 mesačne,
- komunikácie, parkoviská - rovnomerne 20 rokov t.j. 1/240 mesačne
- novonájdene stavby /sklad, dvojgaráž, garáž/ – rovnomerne 12 rokov t.j. 1/144 mesiacov.

Oplotenie, drobná stavba - protipožiarny múr, ako aj kontajner na horľavé látky sú účtovne odpisované rovnomerne 12 rokov t.j. 1/144 mesačne.

Klimatizácia je účtovne odpisovaná rovnomerne 6 rokov t.j. 1/72 mesačne.

Autá a výpočtová technika sú účtovne odpisované rovnomerne 4 roky t.j. 1/48 mesačne.

Ostatný dlhodobý majetok – drevený stánok, svetelné panely a informačný systém budovy sú účtovne odpisované rovnomerne od 2 rokov t.j. 1/24 mesačne po 6 rokov t.j. 1/72 mesačne.

Samostatné hnuťelné veci s dobou použitia kratšou ako 1 rok sa považujú za zásoby a účtujú priamo do nákladov.

Daňové odpisy sa obvykle nerovnajú účtovným odpisom a sú tiež rovnomerné.

Na obstaranie žiadneho majetku neboli poskytnuté dotácie.

(5) V bezprostredne predchádzajúcom ani bežnom účtovnom období sa nevykonali žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Čl. 4 – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Účtovná jednotka nevykazuje v účtovnej závierke goodwill ani záporný goodwill.

Účtovná jednotka nemá žiadne deriváty, ani majetok a záväzky zabezpečený derivátmi.

Spoločnosť ani nenadobudla ani nedrží vlastné akcie, ani ich nikdy nedržala.

Spoločnosti nevznikli žiadne položky nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

A. Údaje vykázané na strane aktív súvahy.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku –

V účtovnej závierke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období sme nevykazovali dlhodobý nehmotný majetok.

Účtovná jednotka nemala v bežnom účtovnom období výskumnú a vývojovú činnosť, teda neboli ani žiadne aktivované alebo neaktivované náklady na vývoj.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku –

Dlhodobý hmotný majetok <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie							
	Pozemky <i>b</i>	Stavby <i>c</i>	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí <i>d</i>	Pest. celky trv. porast ov <i>e</i>	Zákl. stádo a ťaž. Zvie- ratá <i>f</i>	Ostat- ný DHM <i>g</i>	Obsta- rávaný DHM <i>h</i>	Poskytn. pred- davky na DHM <i>i</i>
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	28.444.463	82.531				31.815	
Prírastky		14.416	77.129				203.775	
Úbytky	41	1.488					91.545	
Odpis							6.860	
Predaj							114.945	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.195	28.457.391	159.660				22.240	
Oprávky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia		10.267.711	40.459					
Prírastky		1.239.564	22.771					
Úbytky		624	0					
Stav na konci účtovného obdobia		11.506.651	63.230					
Opravné položky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	18.176.752	42.072				31.815	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.195	16.950.740	96.430				22.240	

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pest. celky trv. porast ov	Zákl. stádo a ťaž. Zvie- ratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytn. pred- davky na DHM
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.236	28.440.945	74.395				27.752	
Prírastky		3.518	8.136				15.716	
Úbytky							11.654	
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	28.444.463	82.531				31.815*	
Oprávky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia		9.028.424	25.143					
Prírastky		1.239.287	15.316					
Úbytky			0					
Stav na konci účtovného obdobia		10.267.711	40.459					
Opravné položky								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiat- ku účtovného obdobia	2.526.226	19.412.521	49.252				27.752	
Stav na konci účtovného obdobia	2.526.236	18.176.752	42.072				31.815	

- zaokr. rozdiel 1

Spoločnosť má poistené všetky nehnuteľnosti na poškodenie a zničenie.

Účtovná jednotka neposkytla v bežnom ani predchádzajúcom období preddavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka nevykazuje opravné položky ku nadobudnutému majetku vrátane zásob.

Na obstaranie majetku neboli poskytnuté žiadne dotácie.

Na žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný, ale ani iný majetok vrátane zásob nie je zriadené záložné právo.

Žiaden dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, ale ani iný majetok, nenadobudol veriteľ účtovnej jednotky z dôvodu zabezpečenia záväzku prevodom práva.

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok.

Spoločnosť nemá žiadne podiely na základnom imaní iných spoločností.

Spoločnosť nemá zásoby.

Spoločnosť nemá žiaden majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

V bežnom období boli ku pohľadávkam vyše 12 mesiacov po lehote splatnosti opravné položky vo výške 100 % hodnoty, čo predstavuje 13.256 EUR, ku pohľadávkam vyše 6 mesiacov po lehote splatnosti sú opravné položky vo výške 50 % z hodnoty 294 EUR t.j. 147 EUR.

V bezprostredne predchádzajúcom období boli ku pohľadávkam vyše 12 mesiacov po lehote splatnosti opravné položky vo výške 100 % hodnoty, čo predstavuje 14.471 EUR, ku pohľadávkam vyše 6 mesiacov po lehote splatnosti sú opravné položky vo výške 50 % z hodnoty 653 EUR t.j. 326 EUR.

Pohľadávky voči spriazneným spoločnostiam sú v lehote splatnosti a nie je preto potrebné ku nim vytvárať opravné položky.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	55.100	25 000
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	98.093	223.672
Krátkodobé pohľadávky spolu	153.193	248.672
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Sumy sú po zohľadnení opravnej položky.

Žiadne pohľadávky nie sú kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Na žiadne pohľadávky nie je zriadené záložné právo.

Účtovnej jednotke nevznikla odložená daňová pohľadávka.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4.463	2.436
Bežné bankové účty	270.059	318.986
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste		
Spolu	274.522	321.422

Ku krátkodobému finančnému majetku neboli vytvorené žiadne opravné položky.
Na žiaden krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé spolu	803	821
Poistenie auta	652	640
Iné	151	181
Príjmy budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé spolu	487	5.709
Vyúčtovanie energií /elektriny, plynu../	487	5.709
Iné	0	0

B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy.
Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie.

Vklad spoločníka RIMO Holding AG /pôvodným obchodným menom RIMO AG/ predstavoval v bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom období 4.000.000 EUR.

Zisk predchádzajúceho účtovného obdobia vo výške 259 490 EUR bol použitý na základe rozhodnutia spoločníka :

- na tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške 12 974 EUR,
- preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 246 516 EUR.

Účtovná jednotka nevlastní žiadne vlastné ani žiadne iné podiely na základnom imaní.

V bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období nevznikli žiadne prípady, keď zisk a strata neboli účtované ako náklad alebo výnos.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	259 490
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	12 974
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	246 516
Výplata podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	259 490
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	
Preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov	0
Iné	
Spolu	0

Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 600.000,00 EUR bol v bežnom účtovnom období vyplatený spoločníkovi RIMO Holding AG ako podiel na zisku /dividenda/.

Rezervy

Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky v hodnote 9.167 EUR, v hodnote 5.186 EUR boli rezervy na nevyčerpané dovolenky zúčtované.

Stav na konci účtovného obdobia je 9.167 EUR. Predpokladané použitie rezerv v roku 2018.

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období neboli tvorené ani použité iné krátkodobé ani dlhodobé rezervy.

Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Presun e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky	0		0		0
Dlhodobé rezervy spolu	0		0		0
Krátkodobé rezervy					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	5.186	9.167	5.186		9.167
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Na zostavenie a overenie účtovnej závierky					
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky					
Krátkodobé rezervy spolu	5.186	9.167	5.186		9.167

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy					
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Rezerva na úroky					
Dlhodobé rezervy spolu	0				0
Krátkodobé rezervy					
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	5.589	5.186	5.589		5.186
Odmeny, prémie					
Odchodné, odstupné					
Na zostavenie a overenie účtovnej závierky					
Vypustené emisie do ovzdušia					
Bonusy, skontá, rabaty					
Reklamácie a záručné opravy					
Nevyfakturované dodávky majetku					
Iné					
Krátkodobé rezervy spolu	5.589	5.186	5.589		5.186

Informácie o krátkodobých a dlhodobých záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	3 270	1 000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	726 544	723 294
Krátkodobé záväzky spolu	729 814	724 294
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	266 488	269 172
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	12 500 294	14 840 383
Dlhodobé záväzky spolu	12 766 782	15 109 555

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné	1.741.029	1.890.923
Zdaniteľné	1.754.432	1.905.720
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	365.616	397.094

Zmena odloženého daňového záväzku	-31.478	-51.403
Zaúčtovaná ako náklad	-31.478	-51.403
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.455	1.028
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1.024	772
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1.024	772
Čerpanie sociálneho fondu	399	345
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 080	1.455

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účt. obdobie	Suma istiny v prísl. mene za bezpr. predch. účt. Obdobie
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky					
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky					
MONDO AG - úver	CHF	3,00%		12.134.678 EUR /14.200.000 CHF/	14.433.374 EUR /15.500.000 CHF/
Krátkodobé finančné výpomoci					
Účet na kreditnú kartu - debet				45	461
Spolu všetko /v EUR/:				12.134.723	14.433.835

Bežné obdobie :

Najvýznamnou položkou dlhodobých záväzkov v bežnom období je úver na kúpu nehnuteľností od spriaznenej spoločnosti MONDO AG.

Výška úveru predstavovala sumu k 01.01.2017 sumu 15.500.000 CHF.

Úhrady :

k 29.09.2017 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 700.000 CHF,
k 04.10.2017 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 600.000 CHF.

Po horeuvedených úhradách predstavovala výška úveru k 31.12.2017 sumu 14.200.000 CHF.

V prepočte kurzom k 31.12.2017 to predstavovalo 12.134.678 EUR.

Výška úrokov bola na 3 % p.a.
Úroky sú splatné na ročnej báze.

Bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Najvýznamnou položkou dlhodobých záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom období bol úver na kúpu nehnuteľností od spriaznenej spoločnosti MONDO AG.

Výška úveru vtedy predstavovala sumu k 01.01.2016 sumu 16.900.000 CHF.

Úhrady :

k 04.02.2016 splatilo RIMO s.r.o. časť úveru vo výške 400.000 CHF,
k 11.03.2016 400.000 CHF,
k 09.06.2016 300 000 CHF,
k 09.12.2016 300 000 CHF.

Po horeuvedených úhradách predstavovala výška úveru k 31.12.2016 sumu 15.500.000 CHF.

V prepočte kurzom k 31.12.2016 to predstavovalo 14.433.374 EUR.

Výška úrokov poklesla na 3 % p.a.
Úroky sú splatné na ročnej báze.

Účtovná jednotka nevydala žiadne dlhopisy.

Účtovná jednotka nemá žiaden bankový úver, avšak mala prečerpaný bankový účet použitím kreditnej karty. Výška prečerpania predstavuje k 31.12.2017 sumu 45 EUR, k 31.12.2016 sumu 461 EUR.

Žiadne záväzky nie sú kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Účtovná jednotka nemala deriváty, ani žiaden majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé spolu	7.817	7.621
Vyúčtovanie energií	7.682	7.144
Iné	135	477
Výdavky budúcich období dlhodobé spolu	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé spolu	6.677	7.709
Výnosy zodpovedajúce novonájdenému dlhodobému majetku opravené o výnosy zodpovedajúce odpisom z novonájdeného odpisovaného majetku	6.677	7.709
Výnosy budúcich období krátkodobé spolu	0	0
Iné		

V minulosti bol ako výnosy budúcich období zaúčtovaný novonájdený dlhodobý majetok.

Priebežne sa stav na danom účte výnosov budúcich období znižuje o výnosy zodpovedajúce odpisom daného majetku v danom období.

Zostatok na danom účte 3841000 preto zodpovedá účtovnej zostatkovej cene uvedených položiek dlhodobého majetku.

Významné výdavky budúcich období boli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období : vyúčtovanie spotreby energií.

C. Vysvetľujúce informácie k výnosom.

Tržby za vlastné výkony a tovar :

Tržby z prenájmu nehnuteľností realizovaného na Slovensku predstavovali v bežnom období 3.542.704 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období 3.484.004 EUR.

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Prenájom nehnuteľností		Manažérske poradenstvo			
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
a	b	b	d	d	f	g
Slovenská republika	3.542.704	3.484.004				
Krajiny Európy			95.857	69.557		
Spolu	3.542.704	3.484.004	95.857	69.557		

Významné položky výnosov z hospodárskej činnosti :

Spoločnosť nemá vnútroorganizačné zásoby, preto nedošlo ku ich zmene.

V spoločnosti sa neaktivovali žiadne náklady.

V bežnom období boli najvýznamnejšou položkou ostatných výnosov z hospodárskej činnosti tržby za predaj dlhodobého majetku v sume 114 972 EUR.

Prijaté náhrady od poisťovní predstavovali sumu 15.115 EUR.

V bezprostredne predchádzajúcom období to bolo odovzdanie šrotu za 4.661 EUR.

Významné položky výnosov z finančnej činnosti :

V bezprostredne predchádzajúcom období neboli významné položky výnosov z finančnej činnosti.

V bežnom období však boli vysoké kurzové zisky vyplývajúce predovšetkým z nezrealizovaných kurzových rozdielov saldokonta.

Kurzový rozdiel z prepočtu úveru vo výške 14,2 Mio. CHF /kurz k 31.12.2016 bol 1,0739 a kurz k 31.12.2017 bol 1,1702/ bol 1 088 155 EUR.

V bežnom období dosiahli kurzové zisky sumu 1.163.813 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období sumu 20.113 EUR.

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzaj. účtovné obdobie
A.	Výnosy pri aktivácii nákladov	0	0
B.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	133 211	6.826
B.1.	Predaj dlhodobého majetku	114 972	140
B.2.	Predaj materiálu		
B.3.	Dotácie na hospodársku činnosť		
B.4.	Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku		
B.5.	Emisné kvóty		
B.6.	Výnosy z odpísaných pohľadávok		
B.7.	Zmluvné pokuty a penále		652
B.8.	Iné	18 239	6.034
C.	Finančné výnosy	1 163 814	20.126
C.1.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
C.2.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
C.3.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku		
C.4.	Výnosy z precenenia cenných papierov		
C.5.	Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie		
C.6.	Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku		
C.7.	Výnosové úroky	1	13
C.8.	Kurzové zisky, z toho:	1 163 813	20.113
C.8.1.	Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 088 156	0
C.9.	Iné		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3 638 561	3.553.561
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 638 561	3.553.561

D. Vysvetľujúce informácie k nákladom.**Prehľad významných položiek nákladov za poskytnuté služby.**

Popis nákladov	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Strážna služba	183.854	182.596
Opravy budovy	311.007	229.253
Upratovanie	98.916	91.492

V bežnom období boli náklady na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške 7.000 EUR.

V bezprostredne predchádzajúcom období boli náklady na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške 7.000 EUR.

Spoločnosti nevznikli žiadne ďalšie náklady za ďalšie služby poskytnuté audítormi ako uisťovacie služby, daňové poradenstvo ani iné súvisiace služby.

Významnou položkou ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je poistenie predovšetkým majetku, ktoré bolo v bežnom období 66.989 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období vo výške 65.510 EUR.

Významné položky finančných nákladov

V bežnom aj bezprostredne predchádzajúcom boli významnou položkou nákladové úroky platené za úvery.

V bežnom období predstavovali 389.277 EUR, v bezprostredne predchádzajúcom období 448.014 EUR.

Tieto dlhodobé úvery sú podrobne popísané v čl. IV – B. Údaje vykázané na strane pasív súvahy.

V bežnom období predstavovali kurzové straty sumu 1.807 EUR, z toho 6 EUR ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

V bezprostredne predchádzajúcom období predstavovali kurzové straty sumu 128.988 EUR, z toho 127.903 EUR ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Informácie o nákladoch

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	Náklady za poskytnuté služby	721.834	746.894
A.1.	Opravy a udržiavanie	314 360	233.370
A.2.	Cestovné	5.191	9.926
A.3.	Náklady na reprezentáciu	1.540	2.140
A.4.	Nájomné	8.312	8.668
A.5.	Náklady na inzerciu, reklamu	10.518	11.692
A.6.	Právne a ekonomické poradenstvo	20.637	22.337
A.7.	Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7.000	7.000
A.7.1.	Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7.000	7.000
A.7.2.	Iné uisťovacie audítorské služby		
A.7.3.	Súvisiace audítorské služby		
A.7.4.	Daňové poradenstvo		
A.7.5.	Ostatné neaudítorské služby		
A.8.	Tvorba a zúčtovanie rezerv na služby		
A.9.	Iné	354.276	451.761
B.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	1 597 261	1.451.327
B.1.	Dane a poplatky	125.394	125.381

B.2.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku	1.263.199	1.254.602
B.3.	Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobého nehmotnému majetku		
B.4.	Zostatková cena dlhodobého majetku	114.945	
B.5.	Predaný materiál		
B.6.	Dary	48	
B.7.	Zmluvné pokuty a penále	0	0
B.8.	Odpis pohľadávky	0	0
B.9.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	553	-3.054
B.10.	Tvorba a zúčtovanie rezerv		
B.11.	Manká a škody		
B.12.	Iné	93.122	74.398
C.	Finančné náklady	391.636	577.595
C.1.	Predané cenné papiere a podiely		
C.2.	Nákladové úroky	389.277	448.014
C.3.	Kurzové straty, z toho:	1.807	128.988
C.3.1.	Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6	127.903
C.4.	Náklady na precenenie cenných papierov		
C.5.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
C.6.	Náklady na krátkodobý finančný majetok		
C.7.	Náklady na derivátové operácie		
C.8.	Náklad z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku		
C.9.	Iné	552	593

E. Informácie o daniach z príjmov.

Bežné obdobie :

Splatná daň z príjmov predstavovala 118.950 EUR pri sadzbe dane 21 %.

Výšku splatnej dane z príjmov významne ovplyvnilo nezahrnutie kurzových rozdielov z neuhradených platieb do základu dane, rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého majetku, ako aj možnosť odpočtu daňovej straty z minulého obdobia.

Daň z úrokov zrážaná priamo bankou predstavovala 0 EUR.

Spoločnosť účtovala o odloženej dani. Odložená daň vyplýva v prevažnej miere z rozdielu medzi účtovným a daňovým ocenením odpisovaného dlhodobého majetku. Jej výška je -31.478 EUR.

Bezprostredne predchádzajúce obdobie :

Splatná daň z príjmov predstavovala 78.642 EUR pri sadzbe dane 22 %.

Výšku splatnej dane z príjmov významne ovplyvnil rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého majetku, nezahrnutie kurzových rozdielov z neuhradených platieb do základu dane, ako aj možnosť odpočtu daňovej straty z minulého obdobia.

Daň z úrokov zrážaná priamo bankou predstavovala 2 EUR.

Spoločnosť účtovala o odloženej dani. Odložená daň vyplývala v prevažnej miere z rozdielu medzi účtovným a daňovým ocenením odpisovaného dlhodobého majetku.

V bezprostredne prechádzajúcom období sa tiež prejavil vplyv zmeny predpokladanej sadzby dane z 22% na 21%. Jej výška bola -51.403 EUR.

F. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb.

Zoznam spriaznených osôb, s ktorými sa v bežnom alebo minulom roku uskutočnili obchody:

Č.	Obchodné meno	Sídlo	Dôvod spriaznenosti	BO*	MO **
1	RIEKER OBUV s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
2	RIEKER Slovakia s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
3	RD Slowakei s.r.o.	Roľníckej školy 1, Komárno	Personálne prepojenie	ÁNO	ÁNO
4	RIMO Holding AG	Švajčiarsko	Materská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
5	MONDO AG	Švajčiarsko	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
6	BOHIM, s.r.o.	Česká republika	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO
7	Hunpro Properties Hungary Kft.	Maďarsko	Sesterská spoločnosť	ÁNO	ÁNO

* BO – či sa s danou spoločnosťou v bežnom účt. období realizovali obchody – áno / nie

** MO – či sa s danou spoločnosťou v minulom účt. období realizovali obchody – áno / nie

Všetky dohodnuté obchody so spriaznenými osobami sa aj zrealizovali.

Dané obchody sa zrealizovali za obvyklé ceny, za obvyklých obchodných podmienok.

Najdôležitejšie obchody so spriaznenými osobami sú nasledovné :

Spoločnosť prenájíma svoje nehnuteľnosti v Komárne spriazneným spoločnostiam RIEKER OBUV s.r.o., RD Slowakei s.r.o. a RIEKER Slovakia s.r.o.

Hodnoty realizovaných obchodov /vrátane prevádzkových nákladov a služieb/ sú v nasledujúcej tabuľke, riadky 1-3.

Poskytla tiež v menšom meradle manažerské poradenstvo spoločnostiam RIMO Holding AG zo Švajčiarska, BOHIM, s.r.o. z Českej republiky a Hunpro Properties Hungary Kft. Z Maďarska.

Spoločnosť mala v bezprostredne predchádzajúcom a v bežnom období úver od sesterskej spoločnosti MONDO AG.

Hodnoty realizovaných obchodov sú v nasledujúcej tabuľke v riadku 4.

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		1	2
		Časť 1 - Suma obchodu	Časť 1 - Suma obchodu
		Časť 2 - Suma neukončené ho obchodu	Časť 2 - Suma neukončené ho obchodu
Pre RIEKER OBUV s.r.o. - nájom	03	537.347	446.437
Pre RIEKER SLOVAKIA s.r.o. - nájom	03	65.817	62.092
Pre RD SLOWAKEI s.r.o. - nájom	03	669.497	687.792
Od MONDO AG - úver	08	12.134.678	14.433.374
		12.134.678	14.433.374

V uvedených hodnotách sú okrem samotného nájmu zahrnuté aj fakturované prevádzkové náklady.

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
Pre RIMO Holding AG – poskytnuté manažérske poradenstvo	03	24.000	7.200

G. Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4.000.000				4.000.000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	148.539	12.974			161.513
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2.522.237	246.516	600.000		2.168.752*
Neuhradená strata minulých rokov	1.431.593				-1.431.593
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	259.490	1.605.635	259.490		1.605.635
Vyplatené dividendy, vyplatený podiel na zisku		600.000	600.000		
Ostatné položky vlastného imania					

- zaokr. rozdiel 1

Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 600.000,00 EUR bol v bežnom účtovnom období vyplatený spoločníkovi RIMO Holding AG ako podiel na zisku /dividenda/.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4.000.000				4.000.000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	148.539				148.539
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2.522.237				2.522.237
Neuhradená strata minulých rokov	0	-1.431.593			-1.431.593
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1.431.593	259.490	-1.431.593		259.490
Vyplatené dividendy, vyplatený podiel na zisku					
Ostatné položky vlastného imania					

Čl. 5 – Informácie o iných aktívach a iných pasívach**(1) Podmieneny majetok**

Náš dodávateľ stavieb Hallstav s.r.o. sa dostal do konkurzu. V našom účtovníctve evidujeme voči nemu v zmysle zmlúv zádržné.

Na nehnuteľnostiach dodaných touto spoločnosťou sa vyskytli stavebné závady, na základe ktorých si spoločnosť RIMO s.r.o. podala voči firme Hallstav s.r.o. žalobu o náhradu škody. Daný prípad sa v súčasnosti rieši na súde.

Budúce možné – podmienené záväzky

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nevznikli žiadne podmienené /budúce možné/ záväzky zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných predpisov, z ručenia, zo zmlúv o podriadenom záväzku a pod.

S predchádzajúcim vlastníkom nehnuteľností na Račianskej 153/A v Bratislave a súčasne majiteľom susediacich pozemkov sa dohodli vecné bremená - právo vstupu na pozemok, prechodu resp. prejazdu cez pozemok, právo vstupu do stavby energoblok, právo napojenia elektrickej prípojky na trafostanicu, právo uloženia, vedenia, údržby a opráv inžinierskych sietí na vymedzené pozemky.

RIMO s.r.o. má taktiež predkupné právo na susediace pozemky vo vlastníctve predchádzajúceho majiteľa.

Práva oboch strán sú zapísané v Katastri nehnuteľnosti na príslušných listoch vlastníctva.

Budúce možné práva a povinnosti nevykázané v súvahe

V bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nevznikli spoločnosti žiadne budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy - žiadne.

- (2) Údaje úctované na podsúvahových účtoch - v bežnom ani bezprostredne predchádzajúcom období nebol žiaden prenajatý majetok ani majetok prijatý do úschovy spoločnosť nemala pohľadávky ani záväzky z opcí ani z lízingu.....

Na podsúvahových účtoch nebolo účtované.

Čl. 6 – Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné skutočnosti, vrátane týchto :

- a)..pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b)..dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- c)..zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d)..prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e)..zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f)..začatie alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g)..vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h)..zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i).. mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Čl. 7 – Ostatné informácie

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa nevzťahuje § 23d zákona.