

Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o.

Spišská Belá

je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
v Prešove, oddiel Sro, vložka číslo 20328/P

IČO: 44 204 451



Výročná správa
2017

1.	<i>Príhovor konateľ'a spoločnosti</i>	3
2.	<i>Hlavné činnosti spoločnosti</i>	4
3.	<i>Orgány spoločnosti</i>	5
4.	<i>Štruktúra spoločníkov</i>	5
5.	<i>Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť</i>	6
5.1.	Správa spoločnosti	6
5.2.	Zamestnanosť	6
6.	<i>Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti</i>	7
6.1.	Vznik spoločnosti	7
6.2.	Stručné zhodnotenie predchádzajúcich dvoch rokov	7
6.3.	Postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný vývoj	7
6.4.	Predpoklad hospodárenia, aktivít a iných ukazovateľov na najbližší rok	8
6.5.	Rozvoj výrobných a podnikateľských programov spoločnosti	8
6.6.	Významné udalosti po dátume účtovnej závierky	8
7.	<i>Významní obchodní partneri</i>	9
7.1.	Odberatelia	9
7.2.	Dodávateľia	9
8.	<i>Ekonomické ukazovatele a finančná situácia</i>	10
9.	<i>Návrh na rozdelenie zisku</i>	11
10.	<i>Majetok a záväzky</i>	12
11.	<i>Výnosy a náklady</i>	13
12.	<i>Štruktúra odbytu v EUR podľa rokov</i>	14
13.	<i>Iné dôležité informácie</i>	15
14.	<i>Účtovná závierka</i>	16
15.	<i>Správa audítora o overení účtovnej závierky</i>	16

1. Príhovor konateľa spoločnosti

Vážení spoločníci, vážení obchodní partneri,

dostala sa Vám do rúk Výročná správa spoločnosti Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o. Vynasnažíme sa v nej čo najvernejšie popísať stav našej spoločnosti, významné zmeny, predstaviť a okomentovať jej dosiahnuté výsledky v roku, ktorý máme úspešne za nami.

Naša spoločnosť sa zaoberá predajom sanitárnej keramiky, obkladov a dlažieb, vodoinštaláčného a kúrenárskeho sortimentu, navrhovaním a zriaďovaním kúpeľní a od roku 2010 aj navrhovaním a zriaďovaním kuchýň a interiérov.

Firma **Aquaterm** vznikla v roku 1991 v Spišskej Belej. Predmetom jej činnosti bol maloobchodný predaj vodárenského a kúrenárskeho materiálu, postupom času sa ponúkaný sortiment rozšíril o zdravotnú keramiku, keramické obklady a dlažby. V roku 1994 sa aktivity firmy rozšírili na veľkoobchodný predaj zdravotnej keramiky a sortimentu pre vybavenie kúpeľne. Od tohto roku sme začali budovať sieť našich odberateľov na Slovensku. V súčasnosti úspešne pokračujeme vo veľkoobchodnom predaji prostredníctvom nových priestorov v Poprade na ploche 7 200 m². Pre koncového zákazníka sa rozšíril sortiment ponúkaného tovaru v maloobchodnom predaji o laminátové a drevené podlahy, interiérové dvere, kde taktiež poskytujeme široký výber vaní, zdravotnej keramiky, sprchovacích kútov, obkladov a dlažieb, batérií a kúpeľňových doplnkov.

V súčasnosti našu spoločnosť tvorí veľkoobchod a sieť maloobchodných predajní:

- Kúpeľňové štúdiá
- Kuchynské štúdio
- Inštalatérske centrá

Medzi najvýznamnejšie značky (produkty, partneri) ponúkaného tovaru našou spoločnosťou pre zákazníka patria:

- KOLO, PARADYZ, GEBERIT, RAKO, JIKA, ALCAPLAST, HERZ, HANS GROHE, LOTOSAN, RAVAK, KALDEWEI, KERAMAG, LAUFEN, ZEHNDER, PIPELIFE, MAPEI, CERESIT, KLUDI, TRES, JUNKERS, SOPRO, ROLTECHNIK, SCHELL.

Od roku 2015 zaradila spoločnosť do predaja aj vlastnú značku pod názvom LOTOSAN, ktorá zahŕňa batérie a vane.

Veríme, že pri zariaďovaní Vašich kúpeľní a domovov oceníte bohaté skúsenosti a odbornosť našich ľudí, ktorí v tejto spoločnosti pracujú, odhodlaní Vám byť nápomocní a stále k dispozícii.

Róbert Mačák

Konateľ spoločnosti

2. Hlavné činnosti spoločnosti

- KÚPA TOVARU NA ÚČELY JEHO PREDAJA KONEČNÉMU SPOTREBITEĽOVI (MALOOBCHOD) ALEBO INÝM PREVÁDZKOVATEĽOM ŽIVNOSTÍ (VEĽKOOBCHOD)
- PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ SPOJENÝ S POSKYTOVANÍM INÝCH NEŽ ZÁKLADNÝCH SLUŽIEB SPOJENÝCH S PRENÁJOMOM
- PRENÁJOM HNUTEĽNÝCH VECÍ
- SLUŽBY SÚVISIACE S POČÍTAČOVÝM SPRACOVANÍM ÚDAJOV
- ČINNOSŤ PODNIKATEĽSKÝCH, ORGANIZAČNÝCH A EKONOMICKÝCH PORADCOV
- REKLAMNÉ A MARKETINGOVÉ SLUŽBY
- SLUŽBY POŽIČOVNÍ
- USKUTOČŇOVANIE STAVIEB A ICH ZMIEN
- DOKONČOVACIE STAVEBNÉ PRÁCE PŘI REALIZÁCII EXTERIÉROV A INTERIÉROV



3. Orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie: Róbert Mačák
Eva Mačáková
Róbert Mačák ml.
Peter Mačák

Konatelia: Róbert Mačák
Eva Mačáková

4. Štruktúra spoločníkov

S uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní, podielu na hlasovacích právach a podielu na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od podielu na základnom imaní:

Róbert Mačák	3 985 EUR	40,00 %
Eva Mačáková	3 985 EUR	40,00 %
Róbert Mačák ml.	995 EUR	10,00 %
Peter Mačák	995 EUR	10,00 %

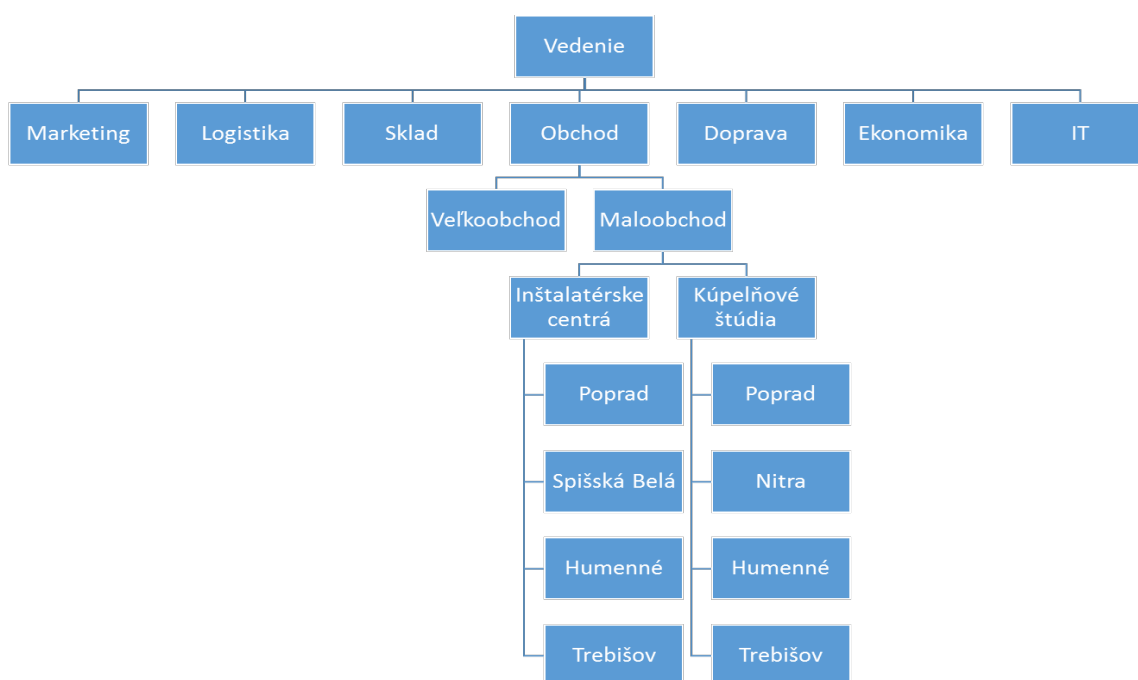
5. Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

5.1. Správa spoločnosti

Konatelia: **Róbert Mačák**
Eva Mačáková

Riaditeľ spoločnosti: **Róbert Mačák**

Organizačná štruktúra spoločnosti



5.2. Zamestnanosť

Počet zamestnancov k 31.12.2017: 68

6. Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

6.1. Vznik spoločnosti

Spoločnosť Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o. vznikla 26.6.2008 zápisom do obchodného registra OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo 20328/P so sídlom Zimná 405/6, Spišská Belá a do 16.3.2012 vystupovala pod názvom AQUATERM SK, s.r.o. Od 17.3.2012 na základe rozhodnutia valného zhromaždenia sa premenovala na Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o.

Táto spoločnosť v dňoch 1.8.2012 a 1.10.2012 na základe zmluvy o predaji časti podniku kúpila jednotlivé časti podniku od spoločnosti Róbert Mačák AQUATERM (fyzická osoba).

Kúpené časti podniku pozostávali zo zložiek majetku: dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, zásoby, pohľadávky, záväzky a zamestnanci. Nakoľko predávajúca spoločnosť Róbert Mačák AQUATERM vedie jednoduché účtovníctvo a stanovenie reálnej hodnoty časti podniku bolo za účelom predaja spriazneným osobám, pre výpočet hodnoty sa použila majetková metóda a metóda účtovnej hodnoty.

V súčasnosti naša spoločnosť pozostáva z týchto prevádzok:

- Inštalatérske centrum, ul. Dónska, Poprad
- Inštalatérske centrum, ul. Partizánska, Poprad
- Kúpeľňové štúdio, ul. Partizánska, Poprad
- Inštalatérske centrum, Spišská Belá
- Kúpeľňové štúdio, Nitra
- Kúpeľňové štúdio, Humenné
- Inštalatérske centrum, Humenné
- Kúpeľňové štúdio, Trebišov
- Inštalatérske centrum, Trebišov

6.2. Stručné zhodnotenie predchádzajúcich dvoch rokov

Posledné roky i napriek ekonomickej kríze, ktorá značne poznačila aj odvetvia v ktorých pôsobíme, hodnotíme ako roky, ktoré nás v našich skúsenostiach posunuli znovu ďalej. Stanovené ciele sa nám darí plniť. Dosahujeme plánované hospodárske výsledky. Naše hospodárenie a rozvoj hodnotíme pozitívne. Začiatkom roka 2016 naša spoločnosť otvorila novú prevádzku v Trebišove ako kúpeľňové štúdio a inštalatérske centrum. Zároveň sme presťahovali našu existujúcu prevádzku v Humennom do iných priestorov. Týmito zmenami sa nám podarilo osloviť nových obchodných partnerov a koncových zákazníkov.

6.3. Postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný vývoj

Róbert Mačák AQUATERM, s.r.o. sa i naďalej radí medzi stabilné obchodné spoločnosti v regióne kde pôsobí i v rámci celej republiky v oblasti veľkoobchodu a maloobchodu.

Stabilitu a výsledky, ktoré sme dosiahli, boli dosiahnuté hlavne kvalitou práce a zodpovedným prístupom k odberateľom.

6.4. Predpoklad hospodárenia, aktivít a iných ukazovateľov na najbližší rok

Rok 2018 sa bude niesť v stabilizovaní dosiahnutých tržieb na úrovni posledných dvoch rokov, hľadani rezerv a spôsobov, ako sa udržať na trhu a zefektívňovaniu prevádzkových nákladov.

6.5. Rozvoj výrobných a podnikateľských programov spoločnosti

Ako sme už spomínali, prioritou roku 2018 bude udržať sa na trhu s vodoinštalatérskym materiálom, sanitou a obkladmi. Zameriame sa na kvalitu práce a využívanie kvalifikovanej pracovnej sily, aby sa dosahovalo čo najefektívnejšie a najekonomickejšie využitie kvality zamestnancov a tým spokojnosť našich obchodných partnerov, aj konečných spotrebiteľov. Naša spoločnosť za posledné dva roky investovala nemalé finančné prostriedky do rozvoja podnikania, ktoré by mali znamenať vyššiu kvalitu poskytnutých služieb pre našich zákazníkov.

6.6. Významné udalosti po dátume účtovnej závierky

K žiadnym významným udalostiam po dátume účtovnej závierky v našej spoločnosti nedošlo.

7. Významní obchodní partneri

7.1. Odberatelia: STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.
SOAS a.s.
Schau, s.r.o.
META-GAS, spol. s r.o.
PhDr. Ján Jankura – J-interiér
Štefan Ratkoš – UNIMIX
Musema Houdek MB Sanitas
STAV-MONTÁŽE, s.r.o.
Tibor Mališka – STAVIVÁ
KF Keramika, s.r.o.

7.2. Dodávatelia: Geberit Slovensko, s.r.o.
PARADYŽ SP. Z.O.O.
LASSELSBERGER, s.r.o.
LAUFEN CZ, s.r.o.
Alca plast SK, s.r.o.
HERZ, spol. s r.o.
Hansgrohe CS, spol. s r.o.
Ján Morvay DISPO – M
Franz Kaldewei GmbH a Co. KG
META-GAS, spol. s r.o.

8. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

Prehľad o štruktúre a pohyboch dlhodobého majetku v roku 2017 spoločnosti v EUR

	Zostatok k 1.1.2017	Prírastky	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobý hmotný majetok					
Obstarávacia cena					
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	615 266	26 136	8 167	-	633 235
Celkom	615 266	26 136	8167	-	633 235
Oprávky					
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	351 949	87 380	8 167	-	431 162
Celkom	351 949	87 380	8 167	-	431 162
Zostatková účtovná hodnota	263 317	-	-	-	202 073
Dlhodobý nehmotný majetok					
Obstarávacia cena					
Softvér	89 038	4 039	-	-	93 077
Celkom	89 038	4 039	-	-	93 077
Oprávky					
Softvér	62 683	7 024	-	-	69 707
Celkom	62 683	7 024	-	-	69 707
Zostatková účtovná hodnota	26 355	-	-	-	23 370

Finančný majetok v EUR k 31.12.2017

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach - Peniaze EUR	72 699
Peniaze na účtoch v bankách	430
Ceniny	6 224
Spolu finančný majetok	79 353

Vlastné imanie v EUR

	Základné imanie	Zákonný RF	Výsledok hospodárenia min. rokov	Ostatné kapit. fondy	VH za účt. obdobie	Celkom
Stav k 1.1.2017	9 959	996	430 433	25 000	180 170	646 557
Výsledok hospodárenia – zisk za rok 2017					210 280	
Nerozdelený zisk minulých rokov			180 170		-180 170	
Prídel do rezervného fondu						
Úhrady strát minulých období						
Dividendy						
Prídel do SF						
Základné imanie						
Fondy zo zisku						
Oceň.roz. z preceň.majetku –kapital.fondy						
Stav k 31.12.2017	9 959	996	610 603	25 000	210 280	856 838

9. Návrh na rozdelenie zisku

Predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku, dosiahnutého za rok 2017 vo výške 210 279,58 EUR nasledovne:

Nerozdelený zisk minulých rokov	210 279,58 EUR
SPOLU	210 279,58 EUR

10. Majetok a záväzky v EUR

		31. 12.2016	31. 12.2017
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	3 379 429	3 650 421
A.	Neobežný majetok	289 672	225 443
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	26 355	23 370
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	263 317	202 073
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	-	-
B.	Obežný majetok	3 062 860	3 382 501
B.I.	Zásoby	2 016 295	2 168 596
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	2 566	968
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	1 012 845	1 133 584
B.V.	Finančné účty	31 154	79 353
C.	Časové rozlíšenie	26 897	42 477
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	3 379 429	3 650 421
A.	Vlastné imanie	646 557	856 838
A. I.	Základné imanie	9 959	9 959
A.III.	Kapitálové fondy	25 000	25 000
A.IV.	Fondy zo zisku	996	996
A.VII. +/-	Výsledok hospodárenia minulých rokov	430 432	610 603
A.VIII. +/-	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	180 170	210 280
B.	Záväzky	2 689 142	2 753 298
B.I.	Dlhodobé záväzky	2 609	3 887
B.I.1. 9.	Záväzky zo sociálneho fondu	2 609	3 887
B.I.1.12.	Odložený daňový záväzok	-	-
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	85 625	31 292
B.IV.	Krátkodobé záväzky	1 621 865	1 674 879
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku	1 442 929	1 479 016
B.IV.1. c.	Ostatné záväzky z och. styku	1 442 929	1 479 016
B.IV.5.	Záv. voči spoločníkom	-	-
B.IV.6.	Záväzky voči zamestnancom	43 450	35 226
B.IV.7.	Záväzky zo sociálneho poist.	27 882	22 160
B.IV.8.	Daňové záväzky a dotácie	107 190	137 045
B.IV.10.	Iné záväzky	414	1 432
B.V.	Krátkodobé rezervy	22 475	30 655
B.V.1.	Zákonné rezervy	22 475	30 655
B.VI.	Bežné bankové úvery	717 568	841 585
B.VII.	Krátkodobé fin. výpomoci	239 000	171 000
C.	Časové rozlíšenie	43 730	40 285
C.2.	Výdavky bud. období krátk.	43 730	40 285

11. Výnosy a náklady v EUR

	31.12.2016	31.12.2017
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované
Tržby z predaja tovaru	10 341 451	11 902 636
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	7 957 358	9 555 817
Obchodná marža	2 384 093	2 346 819
Výroba		
Tržby z predaja služieb	121 292	111 566
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-	-
Aktivácia	-	-
Výrobná spotreba	1 141 575	1 183 723
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	289 552	256 849
Služby	852 023	926 874
Osobné náklady	920 688	809 369
Dane a poplatky	22 587	23 585
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	111 939	94 274
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	16 783	583
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	2 574	130
Tvorba a zúčtovanie opr. položiek k pohľ.	9 909	9 287
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	10 640	9 017
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	46 098	32 038
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	277 438	315 579
Výnosové úroky	-	-
Nákladové úroky	19 852	20 776
Kurzové zisky	-	-
Kurzové straty	-	18
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-	-
Ostatné náklady na finančnú činnosť	17 173	17 728
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-37 025	-38 522
Výsledok hospodárenia za ÚO pred zdanením	240 413	277 057
Daň z príjmov	60 243	66 777
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	180 170	210 280

12. Štruktúra odbytu v EUR podľa rokov

ROK	OBRAT
2013	8 141 676
2014	8 890 353
2015	9 772 599
2016	10 462 743
2017	12 014 202

13. Iné dôležité informácie

Konsolidovanú závierku spoločnosť nerealizuje.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.

Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov, ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

14. Účtovná závierka

15. Správa audítora o overení účtovnej závierky