

SIMACEK Facility SK, s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica

Výročná správa za rok 2016

Obsah

| | | |
|-----|--|---|
| 1. | Základné údaje o firme | 3 |
| 2. | Predstavenie firmy, jej história a súčasnosť | 3 |
| 3. | Organizačná schéma firmy | 3 |
| 4. | Podnikateľský zámer a ciele, významné riziká a neistoty v podnikaní, predpoklad vývoja do budúcnosti, konkurencia, dopad na životné prostredie, údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja | 4 |
| 5. | Významné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia | 5 |
| 6. | Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky | 5 |
| 7. | Finančno-ekonomická situácia podniku – vybrané ekonomické ukazovatele | 5 |
| 7.1 | Ukazovatele likvidity | 5 |
| 7.2 | Ukazovatele rentability | 7 |
| | <i>Rentabilita aktív - ROA</i> | 7 |
| | <i>Rentabilita vlastného imania - ROE</i> | 7 |
| | <i>Rentabilita tržieb - ROS</i> | 7 |
| 7.3 | Ukazovatele aktivity | 8 |
| | <i>Doba obratu celkových zásob</i> | 8 |
| | <i>Priemerná doba inkasa pohľadávok</i> | 8 |
| 7.4 | Ukazovatele zadlženosťi | 8 |
| | <i>Celková zadlženosť aktív</i> | 9 |
| 8. | Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku | 9 |
| 9. | Záver | 9 |

1. Základné údaje o firme

| | |
|--------------------------|--|
| Názov: | <i>SIMACEK Facility SK, s.r.o.</i> |
| Adresa: | <i>Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica</i> |
| IČO: | <i>36619639</i> |
| DIČ: | <i>2020096375</i> |
| IČ DPH: | <i>SK2020096375</i> |
| Kontaktná osoba: | <i>Miroslav Kotorik</i> |
| Právna forma: | <i>právnická osoba – spoločnosť s ručením obmedzeným</i> |
| Základné imanie: | <i>6640 €</i> |
| Dátum vzniku: | <i>8.8.2003</i> |
| Dátum založenia: | <i>23.6.2003</i> |
| Predmet činnosti: | <i>upratovacie a čistiace práce; kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti; kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti</i> |

2. Predstavenie firmy, jej história a súčasnosť

Spoločnosť **SIMACEK Facility SK s.r.o** bola založená v júni roku 2003. Spoločnosť sa zaobráva poskytovaním uceleného komplexu služieb, cieľom je zabezpečiť čo najširšie množstvo dodávaných služieb v rámci jedného balíka tzv. **“FULL SERVIS”**. SIMACEK Facility SK s.r.o. je pobočkou rakúskej spoločnosti SIMACEK GmbH, ktorá má zastúpenie v mnohých európskych štátach a pôsobí na trhu viac ako **75 rokov**. Hlavnými a nosnými oblasťami sú činnosti:

- **Komplexné čistiace a upratovacie služby**
- **Špeciálne upratovacie práce**
- **Hygienický servis**
- **Údržba exteriérov**
- **Stravovanie**
- **Bezpečnostná služba**

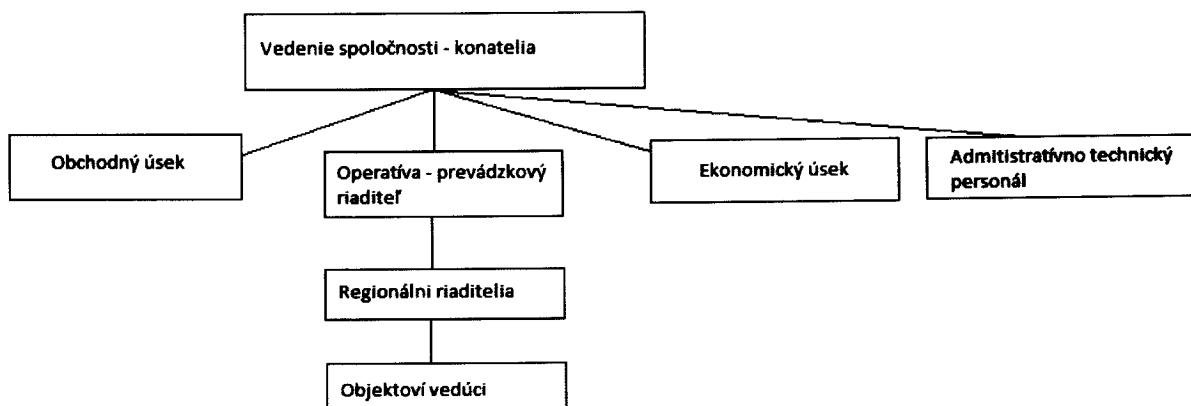
ako doplňujúce služby, v rámci celého komplexu služieb, zabezpečujeme pre našich zákazníkov:

- **Technická správa budov**
- **Personálne poradenstvo**
- **Vedenie recepcie**
- **Zásielková služba**
- **Čistenie dopravných prostriedkov**
- **Práčovňa**

3. Organizačná schéma firmy

Organizačný model vychádzajúci zo skúseností materskej rakúskej firmy **SIMACEK GmbH** a z neustáleho zvyšovania kvalifikácie pracovníkov na všetkých stupňoch sa uplatňuje okrem Rakúska, Českej republiky, Rumunska, Bulharska aj v Slovenskej republike.

V Slovenskej republike má spoločnosť **SIMACEK Facility SK s.r.o.** sídlo v Banskej Bystrici a pobočky v Bratislave, Košiciach, Zlatých Moravciach (Nitre) a Bánovciach nad Bebravou. V priebehu roka 2016 dochádza k zmene majetkovej štruktúry firmy a mení sa aj počet konateľov. Od 28.4.2016 ako spoločníci pôsobia len Miroslav Kotorík a Simacek Holding GmbH (zaniká majetková účasť osôb SIMACEK FACILITY CZ, spol. s r.o. a Ing. Roman Čajka). Počet konateľov sa menil rovnako k dátumu 28.4.2016 z 1 na 3 (Miroslav Kotorík, Ing. Boris Vrba, Ing. Branislav Šteffek). Ing. Branislav Šteffek skončil vo funkcií konateľa k 1.12.2016 (podľa valného zhromaždenia z 29.11.2016) – od tohto momentu má spoločnosť 2 konateľov.



4. Podnikateľský zámer a ciele, významné riziká a neistoty v podnikaní, predpoklad vývoja do budúcnosti, konkurencia, dopad na životné prostredie, údaje o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Zameriame sa na intenzívnejšiu aktivitu v obchodnej činnosti, hlavne v segmente upratovania. Začiatkom roka 2017 končíme s prevádzkou závodného stravovania a cielom spoločnosti je popri plánovanom raste (5-ročná strednodobá stratégia na roky 2015-2019 s cieľom dosiahnuť obrat v roku 2019 na úrovni 5 000 000 €) nahradíť výpadok v tržbách spôsobeným práve zatvorením kuchyne. Ďalším cieľom je zvýšiť efektivitu u existujúcich zákazníkov ako aj selekcia budúcich klientov podľa rentability. Veľký dôraz budeme klásiť na ďalšie zefektívnenie nástrojov plánovania, finančnej kontroly a výber zákaziek len s finančným zabezpečením - solventnosť zákazníkov. Pre našich zákazníkov chceme byť stabilným partnerom s vysokým štandardom. Taktiež sa chceme snažiť vytvárať stále lepšie nielen pracovné podmienky pre našich zamestnancov, aby cítili v spoločnosti oporu. Dostupnosť a kvalitu ľudských zdrojov totiž vnímame v súčasnosti ako najväčšiu výzvu/riziko. Ďalším nami identifikovaným rizikom je legislatívna oblasť – každoročná úprava minimálnej mzdy. S týmto rizikom sa však stretáva celý segment a rovnako aj naši klienti.

Práve kvôli orientácii na solventných (menej rizikových) klientov, ktorí sú ochotní akceptovať vyššiu cenu za vyššiu kvalitu, vnímame trend a smerovanie spoločnosti pozitívne a v ďalších rokoch očakávame rast tržieb ako aj ziskovosti.

Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadené žiadne organizačné zložky v zahraničí.

Vplyv na životné prostredie

Nemáme vedomosť, že by činnosť spoločnosti negatívne vplývala na životné prostredie.

Zamestnanosť

K 31.12.2016 spoločnosť zamestnávala 255 zamestnancov. V roku 2017 očakávame ďalší nárast ich počtu.

Údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja

Účtovná jednotka nevynakladá prostriedky na výskum a vývoj.

5. Významné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Významnou udalosťou, ktorá nastala po skončení účtovného obdobia je zavolenie prevádzky závodného stravovania v Bánovciach nad Bebravou k 31.1.2017.

6. Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

SIMACEK Facility SK, s.r.o. v roku 2016 nenadobudol takéto akcie, listy alebo podiely.

7. Finančno-ekonomická situácia podniku – vybrané ekonomicke ukazovatele

7.1 *Ukazovatele likvidity*

Ukazovatele likvidity charakterizujú platobnú schopnosť spoločnosti tým, že porovnávajú k rovnakému termínu obežný majetok (resp. jednotlivé jeho zložky) s krátkodobými záväzkami.

Vo všeobecnosti platí, že čím je koeficient väčší, tým je väčšia pravdepodobnosť bezproblémového splácania krátkodobých záväzkov, ale na druhej strane môže tiež poukazovať na neproduktívne využívanie peňažných prostriedkov (napr. udržiavanie vysokého stavu voľných peňažných prostriedkov), ktoré znižujú rentabilitu.

Okamžitá likvidita (likvidita I. stupňa, L1)

Podiel najlikvidnejších aktív na krátkodobých záväzkoch spoločnosti. Považuje sa za zabezpečenú, keď na jedno € krátkodobých záväzkov pripadá aspoň 0,20 € najlikvidnejších prostriedkov (finančný majetok).

Bežná likvidita (likvidita II. stupňa, L2)

V danom okamihu vyjadruje schopnosť kryť krátkodobé záväzky likvidnejšími obežnými aktívami. Dostaneme ju ako podiel obežných aktív bez zásob a krátkodobých záväzkov. V záujme zachovania likvidity podniku by sa hodnota ukazovateľa bežnej likvidity mala pohybovať v intervale od 1 do 1,5.

Celková likvidita (likvidita III. stupňa, L3)

Ukazuje, koľkokrát pokrývajú obežné aktíva krátkodobé záväzky. Je citlivá na štruktúru zásob a ich správne (reálne) oceňovanie vzhľadom na ich predajnosť a na štruktúru pohľadávok vzhľadom na ich splácanie v lehote alebo nedobytnosť. Za odporúčané hodnoty sa považujú tie, ktoré sú v intervale 2 až 2,5.

Nasledujúca tabuľka vyjadruje hodnoty likvidity za sledované obdobie:

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|--|-------|-------|-------|-------|
| likvidita 1. stupňa (pohotová/okamžitá likvidita) | 0,045 | 0,017 | 0,012 | 0,009 |
| likvidita 2. stupňa (bežná) | 1,928 | 1,851 | 1,909 | 2,063 |
| likvidita 3. stupňa (celková) | 2,000 | 1,893 | 1,989 | 2,130 |



Okamžitá likvidita nedosahuje dlhodobo hodnoty, ktoré sú vo všeobecnosti považované za zabezpečené, spoločnosť SIMACEK Facility to však nevníma ako výrazné riziko, nakoľko d'alej dva ukazovatele nenačasujú problém so zachovaním likvidity podniku - bežná likvidita (ktorá sa len mierne líši od celkovej likvidity) dosahuje hodnoty nad odporúčaným intervalom.

7.2 Ukazovatele rentability

Vo všeobecnosti ukazovatele rentability charakterizujú vzťah medzi výsledkami hospodárenia a vloženými či viazanými finančnými prostriedkami. Konfrontujú výsledok podnikateľskej činnosti (rôzne vyjadrenia zisku, najčastejšie čistý zisk) s objemom vloženého kapitálu alebo objemom podnikateľskej činnosti.

Rentabilita aktív - ROA

Vyjadruje zhodnotenie celkového vloženého kapitálu a meria produkčnú silu kapitálu podniku. Predstavuje podiel zisku na celkových aktívach podniku.

Rentabilita vlastného imania - ROE

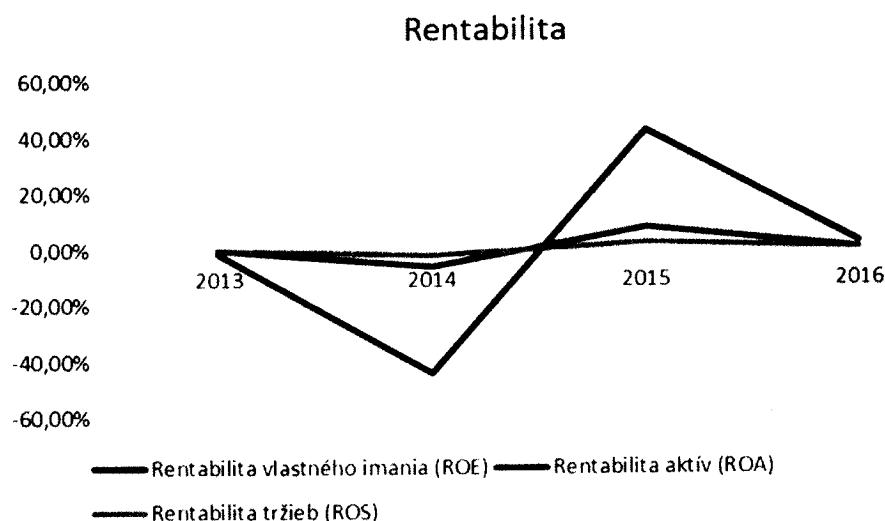
Vyjadruje celkovú výnosnosť vlastných zdrojov a aj ich zhodnotenie v použiteľnom (čistom) zisku. Predstavuje podiel zisku na vlastnom imaní podniku.

Rentabilita tržieb - ROS

Vyjadruje hodnotu zisku, ktorý pripadá na 1 € tržieb a meria ako účinne využije firma všetky svoje prostriedky (kapitál, personál, budovy, stroje) na vytvorenie hodnôt, s ktorými sa uchádza o priazeň trhu. Nepriamo teda vyjadruje zhodnotenie spotrebovaných výrobných činiteľov.

SIMACEK Facility SK dosiahol v jednotlivých obdobiach nasledujúce hodnoty uvedených ukazovateľov:

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|--------|---------|--------|-------|
| Rentabilita vlastného imania (ROE) | -1,38% | -44,23% | 42,58% | 2,30% |
| Rentabilita aktív (ROA) | -0,34% | -5,91% | 7,98% | 0,37% |
| Rentabilita tržieb (ROS) | -0,11% | -2,04% | 2,57% | 0,13% |



Hodnotenie rentability v spoločnosti SIMACEK Facility SK je ovplyvnené predovšetkým odpisaním nedobytných pohľadávok v rokoch 2014 a 2016, ktoré mali značný vplyv na

hospodársky výsledok za dané obdobia. Rentabilita tržieb sa v danom segmente pohybuje na úrovni 2-3%.

7.3 *Ukazovatele aktivity*

Ukazovatele aktivity vyjadrujú a kvantifikujú efektívnosť hospodárenia s majetkom podniku prostredníctvom zhodnotenia vložených prostriedkov, a to podľa rýchlosť ich obratu.

Doba obratu celkových zásob

Ukazovateľ vypovedá o tom, koľko dní trvá jedna obrátka zásob. SIMACEK Facility SK dosiahol v sledovaných rokoch tieto hodnoty ukazovateľa:

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|--------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Doba obratu zásob | 3,691 | 2,428 | 4,039 | 3,468 |

Doba obratu zásob sa v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi výrazne nezmenila – spoločnosť SIMACEK Facility SK má zásoby riadené v snahe o maximálnu ekonomickú efektivitu s cieľom smerujúcim k minimálnemu viazaniu finančných zdrojov.

Priemerná doba inkasa pohľadávok

Ukazovateľ vyjadruje priemernú dobu inkasa pohľadávok v dňoch. Je porovnaním dĺžky času, ktorý uplynul od vzniku pohľadávky po jej úhradu, čím umožňuje charakterizovať a hodnotiť pozíciu subjektu voči jeho dlžníkom .

Vypočítala sa ako podiel pohľadávok a priemerných denných tržieb. Dobu obratu pohľadávok je vhodné porovnať s platobnými podmienkami, za ktorých firma fakturuje svoj tovar. Ukazovateľ v SIMACEK Facility SK dosahoval za sledované obdobie nasledujúce hodnoty:

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|-------------------------------|--------|---------|--------|---------|
| Doba inkasa pohľadávok | 96,164 | 105,591 | 95,693 | 105,917 |

Ukazovateľ z pohľadu posledných 4 rokoch naznačuje striedavý trend – pokles rok po zlepšení ale dlhodobo je možné sledovať výrazné zhoršenie platobnej disciplíny odberateľov (v roku 2010 dosahoval tento ukazovateľ hodnotu 77,59). Hodnoty ukazovateľa nadvážujú na výsledky analýzy likvidity. Poskytované dlhšie lehoty splatnosti sú súčasťou obchodnej politiky firmy a sú umožnené dobrým stavom likvidity (bežnej a celkovej). Roky 2014 a 2016 sú označené aj nedobytnými pohľadávkami, ktoré ovplyvnili priemerný stav.

7.4 *Ukazovatele zadlženosťi*

Ukazovatele zadlženosťi vyjadrujú a kvantifikujú rozsah použitia cudzieho a vlastného kapitálu na financovanie potrieb. Tento podiel môže výrazne ovplyvniť dosahovanú rentabilitu, najmä rentabilitu vlastného kapitálu.

Celková zadlženosť aktív

Vyjadruje štruktúru finančných zdrojov, ktorá udáva, v akej výške je majetok podniku krytý cudzími zdrojmi. V prípade, že sa tento podiel dlhodobo zvyšuje ide o závislosť na cudzích zdrojoch, čo môže byť signálom nestability. Ukazovateľ vypočítame ako podiel cudzích zdrojov na celkovom kapitále spoločnosti.

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Celková zadlženosť aktív | 0,753 | 0,866 | 0,813 | 0,838 |

8. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Výnosy | 3 678 657 € |
| Náklady | 3 666 684 € |
| HV pred zdanením | 11 973 € |
| Daň z príjmov PO | 7 021 € |
| HV po zdanení | 4 952 € |
| Návrh na rozdelenie HV po zdanení: | nerozdelený zisk |

9. Záver

Na základe zhodnotenia dosiahnutých výsledkov je možné konštatovať, že spoločnosť si udržuje pozitívny trend v budovaní svojej ekonomickej stability. Dosahované výsledky ako i vytýčené ciele sú predpokladom ďalšieho napredovania.

Správa audítora vrátane účtovnej závierky – v prílohe

Predkladá:

V Banskej Bystrici 21.11.2017

Miroslav Kotorík
konateľ spoločnosti

Ing. Boris Vrba
konateľ spoločnosti

Československej armády 24, 974 01 Banská Bystrica, Slovakia
tel.: +421 48 470 15 13
fax: +421 48 470 15 23
e-mail: monarex@monarex.sk
www.monarex.sk

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

ZA ROK 2016

SIMACEK Facility SK, s.r.o.



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opisanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a výdať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodniť očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomicke rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby,

- pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Ked' získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadrieme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 01. marca 2017

MONAREX audit consulting, s.r.o.
ČSA 24
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register Banská Bystrica
Oddiel Sro, vložka číslo 3701/S
licencia SKAu 263



Ing. Ladislav Pompura, Ph.D.
zodpovedný audítor
licencia SKAu 818

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa pišu zľava. Nevyplňené riadky sa ponechávajú prázdné.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čierom alebo tmavomodrou farbou.

A Ä B Č D É F G H I J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| Daňové identifikačné číslo IČO SK NACE 8 1 . 2 1 . 0 | Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná | Účtovná jednotka X malá veľká (vyznači sa x) | Mesiac Za obdobie do 1 2 2 0 1 6 | Rok Bezprostredne predchádzajúce obdobie do 1 2 2 0 1 5 |
|---|---|---|--|---|
| 2 0 2 0 0 9 6 3 7 5 3 6 6 1 9 6 3 9 | | | | |

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S I M A C E K F a c i l i t y S K s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

K R E M N I Č K A

3

PSČ Obec

9 7 4 0 5 B A N S K Á B Y S T R I C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B a n s k á B y s t r i c a , o d d . | S r o , v l o
ž k a č . | 8 5 2 4 / S

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 8 / 4 7 0 0 8 3 2

E-mailová adresa

K O C H A N O V A @ S I M A C E K - S K . S K

Zostavená dňa:

2 4 . 0 2 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ocene- nie číslo a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|---|
| | | | Brutto - časť 1 | Netto 2 | |
| | | | Korekcia - časť 2 | Netto 3 | |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | 1 9 0 3 6 1 8 | 1 3 3 2 4 8 3 | |
| | | | 5 7 1 1 3 5 | | 1 1 2 1 5 7 8 |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | 7 7 3 2 4 3 | 2 1 3 2 7 9 | |
| | | | 5 5 9 9 6 4 | | 1 4 8 5 9 5 |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | 1 1 9 3 0 | | 0 |
| | | | 1 1 9 3 0 | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | 1 1 9 3 0 | | 0 |
| | | | 1 1 9 3 0 | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | | |
| | | | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | |
| | | | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | |
| | | | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | |
| | | | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | |
| | | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | 7 6 1 3 1 3 | 2 1 3 2 7 9 | |
| | | | 5 4 8 0 3 4 | | 1 4 8 5 9 5 |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | | | |
| | | | | | |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | 3 1 2 3 | 1 7 8 9 | |
| | | | 1 3 3 4 | | 1 9 4 6 |
| 3. | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | 7 5 6 1 9 0 | 2 1 1 4 9 0 | |
| | | | 5 4 4 7 0 0 | | 1 2 8 2 7 7 |



| Cene- benie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | |
| | | | | Korekcia - časť 2 | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | 2 0 0 0 | 0 | |
| | | | 2 0 0 0 | | 4 3 |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | |
| | | | | | 1 8 3 2 9 |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | | | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkach (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkach (062A) - /096A/ | 23 | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | |

| UZPODv14_4 Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ 2 0 2 0 0 9 6 3 7 5 | | IČO 3 6 6 1 9 6 3 9 | | |
|---------------------------------------|--|-------------------------|-----------------------|--------------------------------------|---|-------------|
| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
| | | | 1 | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto 2 | Netto 3 |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zoznačkou doby splatnosti nejviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | | |
| 9. | Účty v bankách s doboru viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | | |
| 11. | Poskytnuté predavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /096A/ | 32 | | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 1 1 2 1 6 2 5 | | 1 1 1 0 4 5 4 | |
| | | | 1 1 1 7 1 | | | 9 6 5 2 7 8 |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 3 4 9 5 6 | | 3 4 9 5 6 | |
| | | | | | | 3 8 5 5 4 |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) -/191, 19X/ | 35 | 2 8 2 8 2 | | 2 8 2 8 2 | |
| | | | | | | 3 7 5 7 9 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | | | | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) -/196, 19X/ | 39 | 6 6 7 4 | | 6 6 7 4 | |
| | | | | | | 9 7 5 |
| 6. | Poskytnuté predavky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | | |
| | | | | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | 3 9 3 8 | | 3 9 3 8 | |
| | | | 0 | | | 7 2 8 0 |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného stíku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | | |
| | | | | | | |



| Označenie | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobia | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia |
|-----------|---|-------------------|-----------------------|--|---------------|---|
| | | | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | |
| | | | Korekcia - časť 2 | | Netto 3 | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | | |
| | | | | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | | |
| | | | | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | | |
| | | | | | | |
| 2. | Čistá hodnota základky (316A) | 46 | | | | |
| | | | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | | |
| | | | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | | |
| | | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | | |
| | | | | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | | |
| | | | | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | | |
| | | | | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | 3 9 3 8 | | 3 9 3 8 | |
| | | | | | | 7 2 8 0 |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 1 0 7 8 2 3 0 | | 1 0 6 7 0 5 9 | |
| | | | 1 1 1 7 1 | | | 9 1 3 4 9 8 |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 1 0 4 0 5 2 0 | | 1 0 2 9 3 4 9 | |
| | | | 1 1 1 7 1 | | | 9 0 1 7 9 6 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | | | | |
| | | | | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | | |
| | | | | | | |

| UZPODv14_6 | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|-------------------------|-----------------------|---------------------|---|--|--|--|--|
| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ 2 0 2 0 0 9 6 3 7 5 | | IČO 3 6 6 1 9 6 3 9 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Ozne- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 | | | | |
| | | | Korekcia - časť 2 | | | | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | 1 0 4 0 5 2 0 | 1 0 2 9 3 4 9 | | | | | |
| | | | 1 1 1 7 1 | | 9 0 1 7 9 6 | | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | 2 9 3 9 0 | 2 9 3 9 0 | | | | | |
| | | | | | 1 3 9 | | | | |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | 8 3 2 0 | 8 3 2 0 | | | | | |
| | | | | | 1 1 5 6 3 | | | | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | | | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkach (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | | | | | |

| UZPODV14_7 | | Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ 2 0 2 0 0 9 6 3 7 5 | | IČO 3 6 6 1 9 6 3 9 | | | | | |
|---------------------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|---|---|--|---------|--|--|
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
| | | | 1 | | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 | | | | |
| | | | Korekcia - časť 2 | | | | | | | | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 4 5 0 1 | | 4 5 0 1 | | | | 5 9 4 6 | | |
| | | | | | | | | | 3 0 2 8 | | |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 2 4 8 1 | | 2 4 8 1 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 3 0 2 8 | | |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | 2 0 2 0 | | 2 0 2 0 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 2 9 1 8 | | |
| C. | Časové rozlišenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | 8 7 5 0 | | 8 7 5 0 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 7 7 0 5 | | |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | 5 0 7 6 | | 5 0 7 6 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 4 8 4 1 | | |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | 3 6 7 4 | | 3 6 7 4 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 2 8 6 4 | | |
| Ozna- čenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 | | | | | |
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 1 3 3 2 4 8 3 | | | 1 1 2 1 5 7 8 | | | | | |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 2 1 5 2 2 4 | | | 2 1 0 2 7 2 | | | | | |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 6 6 4 0 | | | 6 6 4 0 | | | | | |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 6 6 4 0 | | | 6 6 4 0 | | | | | |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | | | | | | | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353) | 84 | | | | | | | | | |
| A.II. | Emlané ážio (412) | 85 | | | | | | | | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | | | | | | | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 1 3 2 8 | | | 1 3 2 8 | | | | | |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 1 3 2 8 | | | 1 3 2 8 | | | | | |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A) | 89 | | | | | | | | | |



| Ozna- čenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | 2 0 2 3 0 4 | 1 1 2 7 6 0 |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 3 1 9 3 1 9 | 2 2 9 7 7 5 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/429) | 99 | - 1 1 7 0 1 5 | - 1 1 7 0 1 5 |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 4 9 5 2 | 8 9 5 4 4 |
| B. | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 135 + r. 139 + r. 140 | 101 | 1 1 1 7 2 5 9 | 9 1 1 3 0 6 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 2 2 2 7 3 7 | 2 1 4 1 0 3 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | 0 | |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | 1 6 4 8 1 2 | 1 6 5 3 8 4 |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dihopisy (473A/-255A) | 113 | | |
| 9. | Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 8 5 8 | 7 6 7 |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | 5 7 0 6 7 | 4 7 7 8 2 |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odočlený daňový záväzok (481A) | 117 | | 1 7 0 |

| UZPODV14_9 Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ 2 0 2 0 0 9 6 3 7 5 | IČO 3 6 6 1 9 6 3 9 |  |
|---------------------------------------|---|-------------------------|----------------------------|--|
| Ozna- čenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | 1 5 8 8 3 | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 5 2 1 4 0 0 | 4 8 5 3 5 6 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 2 4 5 4 2 1 | 2 7 0 5 4 8 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | | |
| 1.b. | Záväzky obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 2 4 5 4 2 1 | 2 7 0 5 4 8 |
| 2. | Čistá hodnota základky (316A) | 127 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | 7 5 1 8 | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | 2 7 9 6 | 2 8 9 8 |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 9 1 4 5 2 | 8 2 1 4 7 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 9 7 2 3 3 | 3 5 0 5 4 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 4 0 2 2 9 | 6 6 9 6 7 |
| 9. | Záväzky z cestovitých operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 3 6 7 5 1 | 2 7 7 4 2 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 1 8 5 4 3 | 3 4 0 2 2 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 1 4 2 7 3 | 1 1 5 2 2 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 4 2 7 0 | 2 2 5 0 0 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | 3 3 8 6 9 6 | 1 7 7 8 2 5 |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A) | 140 | | |
| C. | Časové rozlišenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |

UZPODV14_10
Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 0 9 6 3 7 5

IČO 3 6 6 1 9 6 3 9



| Ozne- denie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť [*] | |
|---------------------|--|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| • | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 3 5 3 4 7 7 9 | 3 3 5 9 6 1 2 |
| .. | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 3 6 7 7 1 8 1 | 3 4 8 4 3 0 9 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | 5 8 8 2 3 3 | 5 5 2 7 0 9 |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 2 9 4 6 5 4 6 | 2 8 0 6 9 0 3 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | | |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 1 1 9 7 5 5 | 1 0 5 0 2 2 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 2 2 6 4 7 | 1 9 6 7 5 |
| .. | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 3 6 4 8 2 3 2 | 3 3 5 1 1 2 5 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | 5 4 5 0 0 4 | 5 0 8 1 7 8 |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 3 8 5 0 5 1 | 3 7 1 5 6 4 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 8 4 3 0 4 1 | 8 2 6 8 3 5 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 1 6 6 2 9 9 0 | 1 4 9 0 3 8 5 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 1 2 1 8 1 7 0 | 1 0 9 8 3 5 3 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 3 8 9 7 9 5 | 3 4 5 3 1 3 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 5 5 0 2 5 | 4 6 7 1 9 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 1 7 9 7 | 2 5 0 0 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 5 3 9 1 8 | 4 8 9 3 3 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 5 3 9 1 8 | 4 8 9 3 3 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | 9 3 5 9 9 | 9 0 8 8 5 |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | - 6 4 9 1 | - 1 1 5 6 4 |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 6 9 3 2 3 | 2 3 4 0 9 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 2 8 9 4 9 | 1 3 3 1 8 4 |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 1 7 6 1 6 8 3 | 1 6 5 3 0 3 5 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 1 4 7 6 | 3 6 |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 0 | 1 |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | | 1 |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | 1 4 7 6 | 3 5 |
| XIII. | Výnosy z prečerenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 1 8 4 5 2 | 1 9 1 2 0 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 1 6 3 5 0 | 1 4 7 4 7 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | 1 6 3 5 0 | 1 4 7 4 7 |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 9 4 3 | 2 5 3 4 |
| P. | Náklady na prečerenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 1 1 5 9 | 1 8 3 9 |



| Czne- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 1 6 9 7 6 | - 1 9 0 8 4 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 1 1 9 7 3 | 1 1 4 1 0 0 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 7 0 2 1 | 2 4 5 5 6 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 3 8 4 8 | 3 3 2 5 1 |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 3 1 7 3 | - 8 6 9 5 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 4 9 5 2 | 8 9 5 4 4 |

Čl. I Všeobecné informácie

(1) Názov právnickej osoby: SIMACEK Facility SK, s. r. o.
 Sídlo: Kremnička 3, 974 05 Banská Bystrica
 Dátum založenia: 23.6.2003
 Dátum vzniku: 8.8.2003

Opis vykonávanej činnosti:

- Upratovacie a čistiace práce
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- Sprostredkovanie obchodu a služieb v oblasti voľnej živnosti

(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie:

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie t.j. rok 2015 bola schválená 28. apríla 2016.

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> rozdelenie | <input type="checkbox"/> zlúčenie | <input type="checkbox"/> splynutie | <input type="checkbox"/> Zmena právnej formy |
| <input type="checkbox"/> začiatok likvidácie | <input type="checkbox"/> koniec likvidácie | <input type="checkbox"/> vyhlásenie konkurzu | <input type="checkbox"/> zrušenie konkurzu |

(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek, a to:

- a) Informácie o účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérská účtovná jednotka

| Obchodné meno účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku | Sídlo |
|---|--|
| SIMACEK Holding GmbH | Ignaz-Kock Strasse 8, 1210 Wien, Rakúsko |

- b) Informácie o účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérská účtovná jednotka a tiež je začlenená v písmene a)

| Obchodné meno účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku | Sídlo |
|---|-------|
| | |

- c) Adresa možnosti vyžiadania kópie konsolidovaných účtovných závierok:

SIMACEK Holding GmbH
 1210 Wien, Ignaz-Kock Strasse 8
 Rakúsko

- d) Údaj, či je materská účtovná jednotka osloboodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona
 Netýka sa účtovnej jednotky.

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 6 | 1 | 9 | 6 | 3 | 9 | | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 9 | 6 | 3 | 7 | 5 |

(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 261 | 285 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: počet vedúcich zamestnancov | 255 | 251 |
| | 15 | 14 |

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka neposkytla v bežnom účtovnom období záruky, pôžičky, iné zabezpečenia alebo plnenia na súkromné účely pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.

Čl. III. Informácie o priatých postupoch

(1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno Nie

(2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemenila účtovné zásady, ani metódy.

(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahе, príčom sa uvádzajú finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

Spoločnosť neúčtovala o transakciách, ktoré nie sú uvedené v súvahе.

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a) Ocenenie použitím obstarávacej ceny, vlastných nákladov, menovitou hodnotou, reálnou hodnotou, hodnotou zistenou metódou vlastného imania a ocenenie aktivovania úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provizie skonto poistné clo montáž

Spoločnosť neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok kúpou.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou inak:

Spoločnosť nevytvárala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
 reprodukčnou obstarávacou cenou
 reálnej hodnotou

Spoločnosť neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
 dopravné provízie skonto poistné clo montáž

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení:

- priame náklady nepriame náklady /výrobná rézia/ súvisiace s vytvorením hmotného majetku
 inak:

Spoločnosť nevytvárala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
 reprodukčnou obstarávacou cenou
 reálnou hodnotou

Spoločnosť neobstarávala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie, skontá a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Obstaranie a úbytok zásob bol účtovaný spôsobom:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
 iný spôsob:

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná rézia). Výrobná rézia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna rézia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú obstarávacou cenou.

Spoločnosť neobstarávala zásoby iným spôsobom.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje:

- menovitou hodnotou peňažné prostriedky a ceniny
 obstarávacou cenou pri nadobudnutí za odplatu
 reálnou hodnotu cenné papiere určené na obchodovanie (aj ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka), cenné papiere v majetku fondu, pri nadobudnutí vkladom alebo kúpou podniku alebo jeho časti, pri nadobudnutí zámenou a pri prevzatí nástupnickou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie
 reprodukčnou obstarávacou cenou pri bezodplatnom nadobudnutí

Aktivácia úrokov

Spoločnosť neúčtuje o aktivácii úrokov.

Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj
Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

| | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 6 | 1 | 9 | 6 | 3 | 9 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 9 | 6 | 3 |

Základková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia alebo metódou tzv. nulového zisku, t. j., zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

Spoločnosť neúčtuje o základkovej výrobe a základkovej výstavbe nehnuteľnosti určených na predaj.

Časové rozlišenie na strane aktív súvahy - údaje sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty – spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – spoločnosť neeviduje.

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádzza vlastnické právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokov je miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

b) Použitie odhadu zniženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zniženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zniženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zniženia hodnoty.

c) Záväzky, vrátane rezerv, dlihopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pri ich prevzatií sa oceňujú obstarávacou cenou. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlišenie na strane pasív súvahy sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

Splatná daň z príjmov sa vykazuje v nákladoch účtovnej jednotky. Je vypočítaná platnou sadzbou dane zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

d), e) Dlhodobý finančný majetok – spoločnosť tento druh majetku neeviduje a ani o ňom neúčtuje.

f) Metóda vlastného imania – účtovná jednotka nevyužíva metódu vlastného imania

g) Spôsoby zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán nehmotného majetku – spoločnosť neeviduje odpisovaný nehmotný majetok.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy hmotného dlhodobého majetku sa nerovnajú.

| Dlhodobý majetok | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|----------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Budovy, haly, stavby | 20 rokov | 5% | rovnomerná |
| Stroje a zariadenia | 6 rokov | 16,67% | rovnomerná |
| Dopravné prostriedky | 4 roky | 25% | rovnomerná |
| Zhodnotenie majetku | 4 roky | 25% | rovnomerná |
| Inventár | 4 roky | 25% | rovnomerná |

h) Informácie o poskytnutých dotáciách

Dotácie poskytnuté pre účtovnú jednotku:

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

(5) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neoprávňovala žiadne významné chyby z minulého účtovného obdobia.

**Čl. IV
Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

(1) Charakteristika goodwillu a výpočet jeho hodnoty

Spoločnosť neúčtuje o goodwilli.

(2) Významné položky derivátov

Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(3) Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 222 737 | 214 103 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 164 812 | 165 384 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 57 925 | 487 19 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 521 400 | 485 356 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 431 583 | 360 648 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 89 817 | 124 708 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 6 | 6 | 1 | 9 | 6 | 3 | 9 | | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 9 | 6 | 3 | 7 | 5 |

Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom, ani inou formou zabezpečenia.

(4) Vlastné akcie

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách, ani nenadobudla počas účtovného obdobia vlastné akcie.

(5) Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

**Čl. V
Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

(1) Informácie o podmienenom majetku a o podmienených záväzkoch

Spoločnosť neúčtuje o podmienenom majetku a záväzkoch, ani ich neeviduje.

(2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Spoločnosť všetky finančné povinnosti eviduje a vykazuje v účtovných výkazoch.

(3) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a pod. sledovaných na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť nevedie žiadnu účtovnú evidenciu na podsúvahových účtoch.

**Čl. VI
Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po dátume zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili zostavenú účtovnú závierku za rok 2016. Nastala len zmena v OR - na valnom zhromaždení zo dňa 29.11.2016 bol odvolaný Ing. Štefek z funkcie konateľa spoločnosti, zápis do obchodného registra o tejto skutočnosti bol uskutočnený dňa 16.1.2017 .

**Čl. VII
Ostatné informácie**

(1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa prideleno právo poskytovať služby vo verejnem záujme

Spoločnosť nemá pridelené výlučné ani osobitné právo, ktoré by ju oprávňovalo poskytovať služby vo verejnem záujme.

(2) Ak sa na účtovnú jednotku vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu³⁾ a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur

Na účtovnú jednotku sa nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona.

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, priloženú k výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 01. marca 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcim znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SIMACEK Facility SK, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona o štatutárnom audite týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opisanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodniť očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomicke rozhotnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vyniechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obýdenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranost' účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 29. decembra 2017

MONAREX audit consulting, s.r.o.
ČSA 24
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register Banská Bystrica
Oddiel Sro, vložka číslo 3701/S
licencia SKAu 263



Ing. Ladislav Pompura, Ph.D.
zodpovedný audítör
licencia SKAu 818