

Poznámky Úč PODV 3-01

 IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok I **Všeobecné informácie**

1. Základné informácie

Obchodné meno:	PGR Senica, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“)
Sídlo:	Révová 7, 811 02 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	zápis do obchodného registra: 20.04.2011
Hlavný predmet podnikania:	prevádzkovanie športových zariadení

2. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 14. marca 2017.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účetná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku, materskou spoločnosťou je spoločnosť RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava. Materská účetná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účetnú zvierku podľa § 22 ods. 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o priemernom prepočítanom počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	8

Článok II **Informácie o orgánoch spoločnosti**

V účtovnom období 2017 neboli členom štatutárnych a iných orgánov poskytnuté žiadne záruky a iné zabezpečenia alebo pôžičky.

Článok III **Informácie o prijatých postupoch**

1. Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účetná zvierka je zostavená za predpokladu, že účetná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód a ich zmenách

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účetná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočnila transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

a) *Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:*

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastníka.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3-01

 IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Podľa § 26 ods. 3 a 4 zákona o účtovníctve sa opravné položky vytvárajú pri prechodnom znížení hodnoty majetku. Opravnú položku je nutné vytvárať na základe opatrnosti, ak je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Účetná jednotka vytvorila opravnú položku k pohľadávkam z obchodného styku po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2017	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 533	1 204	0	1 257	1 479
Pohľadávky spolu	1 533	1 204	0	1 257	1 479

Pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	4 091	182	0	2 739	1 533
Pohľadávky spolu	4 091	182	0	2 739	1 533

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sa tvoria ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka na základe zásady opatrnosti na riziká a straty. Rezerva sa oceňuje odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

Poznámky Úč PODV 3-01

 IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2017				k 31. 12. 2017
a	b	c	d	e	f
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	4 720	5 288	4 720	0	5 288
Rezerva na konto prac. času	389	0	389	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	5 109	5 288	5 109	0	5 288
Ostatné rezervy krátkodobé					
Zostavenie účtovnej zázvierky a daňového priznania	500	500	500	0	500
Zostavenie DP k DMV	50	50	50	0	50
Účtovníctvo 12/2017	1 000	0	0	0	1 000
Dofakturácia účtovníctva	700	533	700	0	533
Iné	0	0	0	0	0
	2 250	1 083	1 250	0	2 083
Nevy fakturované dodávky majetku	11	1 476	1 214	0	273

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2016				k 31. 12. 2016
a	b	c	d	e	f
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	2 774	4 720	2 774	0	4 720
Rezerva na konto prac. času	928	389	928	0	389
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 702	5 109	3 702	0	5 109
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej zázvierky a zostavenie daňového priznania	500	500	500	0	500
Zostavenie DP k DMV	50	50	50	0	50
Dofakturácia účtovníctva	950	700	923	27	700
Iné	0	0	0	0	0
	1 500	1 250	1 473	27	1 250
Nevy fakturované dodávky majetku	126	11	126	0	11

 d) *Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou*

Spoločnosť neúčtuje o finančných nástrojoch alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom oceňovanom reálnou hodnotou.

 e) *Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi*

Poznámky Úč PODV 3-01

 IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť neúčtuje o finančných nástrojoch alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom oceňovanom obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi.

f) Stanovenie metódy vlastného imania

Spoločnosť neúčtuje o podieloch, ktoré sa oceňujú metódou vlastného imania.

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa posudzuje jednotlivo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	10	lineárna	10
Ostatný DNM	5 až 10	lineárna	10 až 20

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa posudzuje jednotlivo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 50	lineárna	2 až 5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 5	lineárna	20 až 25
Dopravné prostriedky	5 až 6	lineárna	16 až 20
Inventár	5 až 10	lineárna	10 až 20
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	50	lineárna	2

h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie

Účtovnej jednotke nebola v priebehu účtovného obdobia poskytnutá dotácia na obstaranie majetku.

5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období

Popis opravy	EUR	Účtovanie
Vodná nádrž / oprava odpisov za rok 2011 - 2016	54 911,19	428, 429/081
Zákonný rezervný fond / tvorba zo zisku 2013	19 962,60	428/421

Článok IV
Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Goodwill a záporný goodwill

Spoločnosť neúčtuje o goodwill.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

4	7	2	3	3	9	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	2	5	3	5	4	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Spoločnosť neúčtuje o derivátoch, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

3. Informácie o záväzkoch

Štruktúra záväzkov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 615 500	2 141 250
Zabezpečené záväzky	3 134 763	3 416 205

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu golfových vozíkov, ktoré sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu do výšky 235 720 EUR.

Spoločnosť uzatvorila úverovú zmluvu so spoločnosťou Tatra banka, a.s. vo výške 2 900 000 EUR. Úroková sadzba je EURIBOR 3M + 3,25% p.a., splatnosť úveru je 31.12.2024. Úver je zabezpečený záložným právom na všetok nehmotný majetok, záložným právom na všetok hmotný majetok (s výnimkou troch parciel a majetku, ktorý je predmetom prenájmu), záložným právom k pohľadávkam, ručením v podobe štyroch ručiteľov a zmenkou Spoločnosti avalovanou všetkými ručiteľmi.

Za účelom zabezpečenia pohľadávky veriteľa na splatenie úveru s príslušenstvom je so spoločnosťami PATRIA INVEST, a. s. (poskytnutý úver vo výške 450 000 EUR) a SORIA, a.s. (poskytnutý úver vo výške 450 000 EUR), uzatvorená Zmluva o záložnom práve k nehnuteľnému majetku - pozemkom v zmysle Zmluvy o úvere s týmito spoločnosťami.

Záväzky voči fyzickým osobám vyplývajúce z poskytnutých pôžičiek, spolu vo výške 405 000 EUR, sú za účelom posilnenia vymáhateľnosti pohľadávky zo strany veriteľa zabezpečené vlastnou zmenkou Spoločnosti.

4. Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách.

5. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V účtovnom období 2017 Spoločnosti vznikli náklady z dôvodu živelnej pohromy - kalamity, ktorá spôsobila škodu vo výške 24 212 EUR. Predpokladané poistné plnenie je vo výške 5 000 EUR.

Článok V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Spoločnosť neviduje žiaden podmienený majetok, záväzky, ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch a taktiež neviduje žiadne skutočnosti na podsúvahových účtoch.

Spoločnosť si operatívne prenajíma 36 ks golfových autíčok spolu so súvisiacim príslušenstvom.

Článok VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka**

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

Článok VII**Ostatné informácie**

Spoločnosť nemá udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu.