

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2017

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov

Čl. I**Všeobecné údaje**1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	ESPATI s. r. o.
IČO:	46333231
Sídlo:	Bajkalská 29/C, 821 02 Bratislava-Ružinov

2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1,4	-

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako **riadna účtovná závierka za obdobie 01.01.2017 do 31.12.2017.**

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok	neeviduje
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok	neeviduje
Pohľadávky	menovitá hodnota
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	neeviduje
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota
Záväzky vrátane rezerv	menovitá hodnota
Derivátové operácie	neeviduje

Spôsob účtovania a vyskladnenia zásob:

Typ položky	Spôsob účtovania
Pohonné látky	spôsob A
Nehnuteľnosť na predaj	spôsob A
Ostatné zásoby	spôsob B

Pri vyskladnení zásob účtovaných spôsobom A používa účtovná jednotka metódu aritmetického priemeru.

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stroje, prístroje a zariadenia	48 mesiacov	Rovnomerne
Dopravné prostriedky	48 mesiacov	Rovnomerne

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:

V účtovnom období od 1.1.2014 sa účtovná jednotka stala mikroúčtovnou jednotkou. V nasledujúcich účtovných obdobiach, t.j. od 01.01.2015 do 31.12.2015, od 01.01.2016 do 31.12.2016 a od 01.01.2017 do 31.12.2017 naďalej postupovala podľa právnych predpisov platných pre mikroúčtovnú jednotku.

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:

Spoločnosť neprijala v účtovnom období žiadne dotácie.

6. Informácie o účtovaní významných a nevýznamných opravách chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Spoločnosť eviduje výnosy výnimočné svojim rozsahom a výskytom vo výške cca 8.713.868 €. Jedná sa o výnimočnú a mimoriadnu podnikateľskú aktivitu. Spoločnosť v roku 2016 obstarala nehnuteľnosť na predaj, z predaja ktorej vznikli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období výnosy výnimočné svojim rozsahom. Náklady výnimočné svojim rozsahom priamo súvisiace s vyššie uvedenou aktivitou spoločnosť eviduje vo výške cca 8.464.299 €.

2. Informácie o záväzkoch:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: **0,00 €**

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: Spoločnosť neeviduje k 31.12.2017 zabezpečené záväzky. K 31.12.2016 evidovala

spoločnosť zabezpečený záväzok vo výške **2.407.912 €**. Išlo o prijatý úver na základe Zmluvy o úvere č. 082/2015 od spoločnosti AKCENTA spořitelní a úvěrní družstvo, Gočárova třída 312/52, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové. Dohodnuté ručenie bolo celou nehnuteľnosťou, na obstaranie ktorej bol úver poskytnutý.

V priebehu bežného účtovného obdobia bol vyššie uvedený úver v plnej výške predčasne splatený.

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla žiadne akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia pre členov štatutárnych orgánov

V roku 2017 neboli členom štatutárnych orgánov poskytnuté žiadne záruky a ani iné zabezpečenia.

b) Poskytnuté pôžičky členom štatutárnych orgánov

V roku 2017 poskytla spoločnosť pôžičky konateľovi (spoločníkovi) vo výške 60.000 € a 118.000 €. Pôžička vo výške 60.000 € bola konateľom v priebehu bežného účtovného obdobia v plnej výške splatená. Úrok vzťahujúci sa k týmto pôžičkám predstavuje 1,5 % p.a.; splatné sú 31.12.2018. Konateľ v bežnom účtovnom období splatil aj pôžičku poskytnutú v bezprostredne predchádzajúcom období, a to vo výške 25.000 € za podmienok: úrok 1,50 % p.a., splatnosť 31.12.2017.

Žiadne finančné prostriedky ani iné plnenia neboli členmi štatutárnych orgánov použité na súkromné účely.

V priebehu roka 2017 neboli členom štatutárnych orgánov spoločnosti vyplatené žiadne odmeny za ich činnosť.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

a) Podsúvahové účty:

Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti na podsúvahových účtoch.

b) Podmienené záväzky:

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho je k 31. decembru 2017 daňové priznanie spoločnosti za rok 2017 otvorené a môže sa stať predmetom kontroly.

6. Informácie o udelení výlučného práva poskytovať služby vo verejnom záujme:

Spoločnosť nemá výlučné alebo osobité právo poskytovať služby vo verejnom záujme.