

**PRIMA ZDROJ Považská Bystrica, spol. s r.o., Tatranská 295, 017 01  
Považská Bystrica**

---

**V ý r o č n á   s p r á v a  
z a   r o k   2 0 1 7**

---

**IČO / DIČ : 00 694 100 / 2020459177  
E-mail : hs 111243@primapx.sk**

**marec 2018**

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

5

## **O b s a h :**

- I. Úvod**
- II. Predmet činnosti**
- III. Orgány spoločnosti**
- IV. Zoznam spoločníkov**
- V. Správa konateľ'a spoločnosti**
- VI. Prehľad finančných ukazovateľ'ov**
- VII. Ročná účtovná závierka za rok 2017**
- VIII. Návrh na rozdelenie zisku**
- IX. Udalosti po skončení účtovného obdobia**
- X. Výrok audítora**
- XI. Dodatok správy audítora o overení výročnej správy**

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

st

## **I. Ú v o d**

Spoločnosť PRIMA ZDROJ Považská Bystrica spol. s r. o. so sídlom v Považskej Bystrici, Tatranská 295 bola založená spoločenskou zmluvou dňa 03.12.1990 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín dňa 03.12. 1990 pod číslom 1760/R.

## **II. P r e d m e t č i n n o s t i**

Predmetom podnikania spoločnosti PRIMA ZDROJ Považská Bystrica spol. s r. o. je:

1. maloobchod so zmiešaným tovarom ( mimo koncesovaných živností )
2. veľkoobchod ( mimo koncesovaných živností )
3. sprostredkovanie obchodu
4. prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu
5. podnikateľské poradenstvo-poskytovanie inform. z oblasti marketingu
6. činnosť účtovných poradcov
7. pohostinská činnosť ( bez ubytovacích zariadení )
8. cestná nákladná doprava
9. vedenie účtovníctva
10. prevádzkovanie tenisových kurtov
11. požičiavanie malých plavidiel a športových plávajúcich zariadení
12. požičiavanie športového náradia
13. prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
14. predaj dovezenej stravy vyrobenej oprávneným výrobcom
15. predaj na priamu konzumáciu nealkoholických nápojov a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, vína, destilátov a piva
16. výkon špecializovaných činností v oblasti telesnej kultúry-tréner tenisu
17. ubytovacie služby v turistickej ubytovni v tr. \*\*
18. poskytovanie úverov a pôžičiek nebankovým spôsobom
19. prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
20. prevádzkovanie športových zariadení
21. sprostredkovanie predaja, prenájomu a kúpy nehnuteľností ( realitná činnosť )
22. prípravné práce k realizácii stavby
23. počítačové služby
24. faktoring a forfaiting
25. administratívne služby
26. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
27. správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty
28. čistiace a upratovacie služby

## **III. O r g á n y s p o l o č n o s t i**

Orgánmi spoločnosti sú:

1. valné zhromaždenie
2. konateľ
3. generálny riaditeľ
4. výkonný riaditeľ

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

94

#### IV. Zoznam spoločníkov

Valné zhromaždenie je zhromaždenie spoločníkov:

1. Ing. Miroslav Stacho 100 %

Konateľmi spoločnosti sú :

1. Ing. Miroslav Stacho
2. Anna Gajdošová
3. Darina Stachová

#### V. Správa konateľa

Vážení spoločník,

predkladám výročnú správu o činnosti spoločnosti PRIMA ZDROJ Považská Bystrica spol. s r. o. za rok 2017, v ktorej sa venujem oblastiam:

1. Ekonomika a financie
2. Investície

##### 1. Ekonomika a financie

|                                          | 2017      | 2016      |
|------------------------------------------|-----------|-----------|
| Tržby z predaja služieb a predaja tovaru | 1 225 861 | 1 092 019 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti   | 25 440    | 32 556    |
| Hospodársky výsledok pred zdanením       | 33 811    | -105 454  |
| Hospodársky výsledok po zdanení          | 30 931    | -108 334  |

##### 2. Investície

Investície neboli uskutočnené.

#### VII. Prehľad finančných ukazovateľov za roky 2016 - 2017

| Ukazovateľ       | Merná jednotka | 2017      | 2016      |
|------------------|----------------|-----------|-----------|
| Majetok spolu    | EUR            | 3 024 818 | 3 145 269 |
| Neobežný majetok | EUR            | 2 052 209 | 2 201 260 |
| Obežný majetok   | EUR            | 963 751   | 938 390   |
|                  |                |           |           |

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

94

|                                          |       |           |           |
|------------------------------------------|-------|-----------|-----------|
| Časové rozlíšenie                        | EUR   | 8 858     | 5 619     |
| Vlastné imanie a záväzky spolu           | EUR   | 3 024 818 | 3 145 269 |
| Vlastné imanie                           | EUR   | 1 631 798 | 1 600 868 |
| Záväzky                                  | EUR   | 1 247 178 | 1 388 531 |
| Časové rozlíšenie                        | EUR   | 145 842   | 155 870   |
| <b>Ukazovatele výkazu ziskov a strát</b> |       |           |           |
| Tržby celkom                             | EUR   | 1 251 301 | 1 124 144 |
| Pridaná hodnota                          | EUR   | 911 555   | 744 690   |
| Hospodársky výsl. pred zdanením          | EUR   | 33 811    | -105 454  |
| Zisk + / strata - po zúčtovaní daní      | EUR   | 30 931    | -108 334  |
| <b>Prepočtové ukazovatele</b>            |       |           |           |
| Celková zadlženosť                       | %     | 0,48      | 0,48      |
| <b>Iné</b>                               |       |           |           |
| Priemerný počet zamestnancov             | osoby | 48        | 48        |

## VIII. Ročná účtovná závierka za rok 2017

Súvaha k 31.12.2017

EUR

| Ozna-<br>čenie<br><br>a | STRANA AKTÍV<br><br>B                 | Číslo<br>riadku<br>súvahy<br>c | Bežné účtovné<br>obdobie<br>2017<br>Netto | Predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>2016<br>Netto |
|-------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                         | <b>Spolu majetok (02+33+74)</b>       | <b>01</b>                      | <b>3 024 818</b>                          | <b>3 145 269</b>                                      |
| A.                      | <b>Neobežný majetok (03+11+21)</b>    | <b>02</b>                      | <b>2 052 209</b>                          | <b>2 201 260</b>                                      |
| A.I.                    | Dlhodobý nehmotný majetok<br>(04až10) | 03                             | 0                                         | 0                                                     |
| A.I.3                   | Softvér                               | 05                             | 0                                         | 0                                                     |
|                         | Oceniteľné práva                      | 06                             | 0                                         | 0                                                     |
| A.II.                   | Dlhodobý hmotný majetok súčet         | 11                             | 1 838 569                                 | 1 987 620                                             |

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

54

|         |                                                 |           |                |                |
|---------|-------------------------------------------------|-----------|----------------|----------------|
| A.II.1  | Pozemky                                         | 12        | 51 269         | 51 269         |
| 2       | Stavby                                          | 13        | 1 728 601      | 1 837 907      |
| 3       | Samostatné hnutelné veci                        | 14        | 58 699         | 94 278         |
| 4       | Obstarávaný DHM                                 | 18        | 0              | 4 166          |
| 5       | Poskytnuté preddavky na DHM                     | 19        |                | 0              |
| A.III.  | Dlhodobý finančný majetok (22až32)              | 21        | 213 640        | 213 640        |
| A.III.2 | Podielové cenné papiere a podiely s pod účasťou | 23        | 213 640        | 213 640        |
| B.      | <b>Obežný majetok</b><br>(34+41+53+66+71)       | <b>33</b> | <b>963 751</b> | <b>938 390</b> |
| B.I.    | Zásoby súčet                                    | 34        | 432            | 496            |
| B.I.1   | Materiál                                        | 35        |                | 0              |
| 2       | Nedokončená výroba a polotovary                 | 36        |                | 0              |
| 3       | Výrobky                                         | 37        |                | 0              |
| 4       | Zvieratá                                        | 38        | 432            | 432            |
| 5       | Tovar                                           | 39        | 0              | 64             |
| B.II.   | Dlhodobé pohľadávky                             | 41        | 376 925        | 228 041        |
| B.II.7  | Iné pohľadávky                                  | 51        | 376 925        | 228 041        |
| B.III.  | Krátkodobé pohľadávky súčet (54+58+65)          | 53        | 557 745        | 644 111        |
| B.III.1 | Pohľadávky z obch. styku (55až57)               | 54        | 507 856        | 626 480        |
| 1.c     | Ostatné pohľadávky z obchod. styku              | 57        | 507 856        | 626 480        |
| 7       | Daňové pohľadávky                               | 63        | 0              | 0              |
| 8       | Iné pohľadávky                                  | 65        | 49 889         | 17 631         |
| B.IV.   | Finančné účty súčet (72+73)                     | 71        | 28 649         | 65 742         |
| B.IV.1  | Peniaze                                         | 72        | 2 022          | 10 418         |
| 2       | Účty v bankách                                  | 73        | 26 627         | 55 324         |
| C.      | <b>Časové rozlíšenie (75 až 78)</b>             | <b>74</b> | <b>8 858</b>   | <b>5 619</b>   |
| C.1     | Náklady budúcich období dlhodobé                | 75        | 342            | 0              |
| 2       | Náklady budúcich období                         | 76        | 8 516          | 5 619          |
| 3       | krátkodobé                                      | 77        |                | 0              |
| 4       | Príjmy budúcich období dlhodobé                 | 78        |                |                |
|         | Príjmy budúcich období krátkodobé               |           |                |                |

| Ozna-<br>čenie | STRANA PASÍV | Číslo<br>riadku<br>súvahy | Bežné<br>účtovné<br>obdobie<br>2017 | Predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie<br>2016 |
|----------------|--------------|---------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| a              | B            | c                         |                                     |                                              |

Ing. Hedviga Stachová

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

97

|         |                                                         |            | Netto            | Netto            |
|---------|---------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------|
|         | <b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b><br>(r.80+101+141) | <b>79</b>  | <b>3 024 818</b> | <b>3 145 269</b> |
| A.      | <b>Vlastné imanie</b><br>(r.81+85+86+87+90+93+97+100)   | <b>80</b>  | <b>1 631 798</b> | <b>1 600 868</b> |
| A.I.    | Základné imanie                                         | 81         | 1 744 374        | 1 744 374        |
| A.II.   | Emisné ážio                                             | 85         |                  | 0                |
| A.III.  | Ostatné kapitálové fondy                                | 86         |                  | 0                |
| A.IV.   | Zákonné rezervné fondy                                  | 87         | 174 438          | 174 438          |
| A.V.    | Ostatné fondy zo zisku                                  | 90         |                  | 0                |
| A.VI.   | Oceňovacie rozdiely z precenenia                        | 93         |                  | 0                |
| A.VII.  | Výsledok hospodárenia min. rokov                        | 97         | -317 945         | -209 610         |
| AVII.1  | Neuhradená strata minulých rokov                        | 99         | -317 945         | -209 610         |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení     | 100        | 30 931           | -108 334         |
| B.      | <b>Záväzky</b><br>(r.102+118+121+122+136+139+140)       | <b>101</b> | <b>1 247 178</b> | <b>1 388 531</b> |
| B.I.    | Dlhodobé záväzky                                        | 102        | 987 651          | 1 117 069        |
|         | Dlhodobé záväzky z obchodného styku                     | 103        | 14 139           | 29 922           |
|         | Ostatné záväzky z obchodného styku                      | 106        | 14 139           | 29 922           |
|         | Ostatné dlhodobé záväzky                                | 110        | 966 939          | 1 062 146        |
|         | Záväzky zo sociálneho fondu                             | 114        | 6 299            | 5 135            |
|         | Iné dlhodobé záväzky                                    | 115        | 274              | 19 866           |
|         | Odložený daňový záväzok                                 | 117        |                  | 0                |
| B.II    | Dlhodobé rezervy                                        | 118        |                  | 0                |
| B.III.  | Dlhodobé bankové úvery                                  | 121        | 37 596           | 80 532           |
| B.IV.   | Krátkodobé záväzky (r.123 až 135)                       | 122        | 168 455          | 166 021          |
|         | Záväzky z obchodného styku                              | 123        | 55 827           | 41 927           |
|         | Ostatné záväzky z obcho styku                           | 126        | 55 827           | 41 927           |
|         | Záväzky voči spoločníkom                                | 130        | 626              | 615              |
|         | Záväzky voči zamestnancom                               | 131        | 34 992           | 37 175           |
|         | Záväzky zo sociálneho poistenia                         | 132        | 20 525           | 33 955           |
|         | Daňové záväzky a dotácie                                | 133        | 32 207           | 21 373           |
|         | Ostatné záväzky                                         | 135        | 24 278           | 30 976           |
| B.V.    | Krátkodobé rezervy (r. 137)                             | 136        | 32 008           | 24 909           |
| B.V.1   | Zákonné rezervy                                         | 137        | 29 962           | 22 730           |
| B.V.2   | Ostatné rezervy                                         | 138        | 2 046            | 2 179            |
| B.VI.   | Bežné bankové úvery                                     | 139        | 21 468           | 0                |
| B.VII.  | Krátkodobé finančné výpomoci                            | 140        |                  | 0                |
| C.      | <b>Časové rozlíšenie</b>                                | <b>141</b> | <b>145 842</b>   | <b>155 870</b>   |
| C.3     | Výnosy budúcich období dlhodobé                         | 144        | 127 133          | 134 649          |
| C.4     | Výnosy budúcich období krátkodobé                       | 145        | 18 709           | 21 221           |

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

9

**Výkaz ziskov a strát k 31.12.2017**

EUR

| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                         | Čí-<br>slo<br>r.<br>c | Bežné<br>účet.obd.<br>r. 2017<br>1 | Predchádz.<br>účet.obd.<br>r. 2016<br>2 |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| *                   | Čistý obrat                                                       | 01                    | 1 225 861                          | 1 092 019                               |
| **                  | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>(r. 03 až 09)             | 02                    | 1 251 301                          | 1 124 144                               |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru                                            | 03                    | 354                                | 255                                     |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov                                | 04                    |                                    | 0                                       |
| III.                | Tržby z predaja služieb                                           | 05                    | 1 225 507                          | 1 091 765                               |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob                             | 06                    | 0                                  | -432                                    |
| V.                  | Aktivácia                                                         | 07                    |                                    | 0                                       |
| VI.                 | Tržby z predaj DNaHM a materiálu                                  | 08                    |                                    | 0                                       |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                            | 09                    | 25 440                             | 32 556                                  |
| **                  | Náklady na hospodársku činnosť<br>r.11+12+13+14+15+20+21+24+25+26 | 10                    | 1 215 210                          | 1 224 899                               |
| A.                  | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru                 | 11                    | 318                                | 241                                     |
| B.                  | Spotreba mater.,energie a ost.neskladovat.dodávok                 | 12                    | 130 956                            | 126 085                                 |
| C.                  | Opravné položky k zásobám                                         | 13                    |                                    | 0                                       |
| D.                  | Služby                                                            | 14                    | 183 032                            | 220 572                                 |
| E.                  | Osobné náklady                                                    | 15                    | 707 964                            | 679 779                                 |
| E.1.                | Mzdové náklady                                                    | 16                    | 514 083                            | 496 772                                 |
| E.3.                | Náklady na sociálne poistenie                                     | 18                    | 176 266                            | 167 209                                 |
| E.4.                | Sociálne náklady                                                  | 19                    | 17 615                             | 15 798                                  |
| F.                  | Dane a poplatky                                                   | 20                    | 18 510                             | 19 113                                  |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k DNaHM                                  | 21                    | 158 620                            | 160 982                                 |
| G.1.                | Odpisy DNM                                                        | 22                    | 158 620                            | 160 982                                 |
| H.                  | Zostatková cena predaného dlhodob.majetku a zásob                 | 24                    |                                    | 0                                       |
| I.                  | Opravné položky k pohľadávkam                                     | 25                    |                                    | 0                                       |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť                            | 26                    | 15 810                             | 18 127                                  |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti<br>r. 02-r.10       | 27                    | 36 091                             | -100 755                                |
| *                   | Pridaná hodnota<br>(r.03+04+05+06+07)-(r.11+12+13+14)             | 28                    | 911 555                            | 744 690                                 |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu                                 | 29                    | 4 835                              | 4 513                                   |
| XI.                 | Výnosové úroky (40+41)                                            | 39                    | 4 835                              | 4 513                                   |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepoj účt jed                                  | 40                    |                                    | 4 512                                   |
| 2.                  | Ostatné výnos úroky                                               | 41                    | 4 835                              | 1                                       |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť                                       | 45                    | 7 115                              | 9 212                                   |
| N.                  | Nákladové úroky                                                   | 49                    | 6 207                              | 8 155                                   |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepoj účtov jed                              | 50                    | 0                                  | 2 840                                   |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky                                           | 51                    | 6 207                              | 5 315                                   |
| O.                  | Kurzové straty                                                    | 52                    | 14                                 | 23                                      |
| Q.                  | Ostatné náklady na fin činnosť                                    | 54                    | 894                                | 1 034                                   |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti                        |                       |                                    |                                         |

Ing. Hedviga Stachová

ODPORÚČAM PODPÍSAŤ



|      |                                                                   |    |        |          |
|------|-------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|
|      | r.29-45                                                           | 55 | -2 280 | -4 699   |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením r. 27 + 55 | 56 | 33 811 | -105 454 |
| R.   | Daň z príjmov (r.58+59)                                           | 57 | 2 880  | 2 880    |
| R.1  | Daň z príjmov splatná                                             | 58 | 2 880  | 2 880    |
| R.2  | Daň z príjmov odložená                                            | 59 |        | 0        |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (r. 56-57)    | 61 | 30 931 | -108 334 |

## IX. Návrh na rozdelenie zisku

Zisk spoločnosti vykázaný ročnou účtovnou závierkou sa zaúčtuje podľa rozhodnutia valného zhromaždenia na úhradu neuhradenej straty minulých období - preúčtovanie na účet : 429 01.

## X. Udalosti po skončení účtovného obdobia

Po 31. decembri 2017 až do dňa zostavenia účtovnej závierky a výročnej správy nedošlo k žiadnej významnej zmene v spoločnosti, ktorá by mohla ovplyvniť jej chod a vyžadovala by si zverejnenie.



ODPORÚČAM PODPÍSAŤ

Ing. Hedviga Stachová

9/