

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2017[illegible]**Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo PREDMIER, družstvo**

Sídlo: 013 51 Predmier 470

IČO: 00210897

DIČ: 2020442435

IČ pre DPH: SK2020442435

[illegible]

Výročná správa - informácie o účtovnej závierke za rok 2017

A. Vývoj účtovnej jednotky, analýzy stavu a prognózy vývoja

Základné identifikačné údaje o účtovnej jednotke

Výpis z Obchodného registra

Okresného súdu	Žilina
Oddiel:	Dr
Vložka číslo:	140/L
Obchodné meno:	Poľnohospodárske družstvo PREDMIER
Sídlo:	013 51 Predmier 470
IČO:	00 210 897
DIČ:	2020442435
Deň založenia:	20.11.1951
Právna forma	Družstvo
Zapisované základné imanie:	20 712,64 EUR od 03.06.2009
Základný členský vklad:	398,32 EUR od 03.06.2009
Štatutárny orgán:	predstavenstvo Branislav Šúkala – predseda bytom 013 51 Predmier 419

Predmet činnosti:

- poľnohospodárska výroba
- obchodná činnosť mimo koncesovaných živností
- stavitel' – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- údržba a oprava motorových vozidiel
- práca mechanizmov
- zámočníctvo
- cestná nákladná doprava tovaru
- výroba mliečnych výrobkov
- poskytnutie prechodného ubytovania
- výroba krmných zmesí
- prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení
- vedenie účtovníctva
- prenájom bytov, domov, obchodov, skladov a prenájom pozemkov pre obytné prívesy a automobily s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, z toho počet vedúcich zamestnancov

Počet zamestnancov	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016	skutočnosť 2015
počet trvale činných pracovníkov	46	46	43
počet prepočítaných zamestnancov	46	45	43
z toho riadiaci pracovníci	5	5	5
počet členov	56	60	67

Členská základňa družstva

Členská základňa družstva je zložená z členov družstva, ktorých členský vklad je minimálne vo výške 398,32 €.
Hlasovacie práva sú určené vo vlastných stanovách. Vklad vo výške 398,32 € sa rovná jednému hlasu. Počet členov je 56.

Zapisované základné imanie:	20 712,64 €
Základný členský vklad:	398,32 €
Počet základných vkladov	52,00

Družstevné podielnické listy

Poľnohospodárske družstvo dňa 10.05.2010 prevzalo spravovanie družstevných podielnických listov z Centrálného depozitára cenných papierov v Bratislave.
Zaknihované DPL sa zmenili na listinnú podobu na meno. Prevzatých bolo **52 839** kusov DPL, a umorených 17338 kusov celkom k 31.12.2017.
K 31.12.2017 je zostatok vydaných DPL nasledovný:
zostatok členov = 24 326 kusov a
zostatok nečlenov = 11 175 kusov.

Schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2016 a uloženie účtovnej závierky

Účtovná závierka za minulé účtovné obdobie rok	2016
bola schválená na výročnej členskej schôdzi dňa	27.04.2017
Schválenie audítora na audit účtovnej závierky	27.04.2017
Uloženie účtovnej závierky do Registra účtovných závierok podľa § 23 b/ zákona o účtovníctve	27.04.2017
Doručenie účtovnej závierky na Finančnú správu elektronicky	27.04.2017
Členská schôdza schválila zúčtovať zisk vo výške 129 544,49 € nasledovne: 30 % na výplatu podielov podľa zásluh na hospodárskom výsledku 10 % prídel do sociálneho fondu 60 % prídel do rezervného fondu družstva	27.04.2017

Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná jednotka používa účtovné zásady a účtovné metódy spôsobom, ktorý vychádza z predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a že u nej nenastala žiadna skutočnosť, ktorá by ju obmedzovala alebo jej zabráňovala v tejto činnosti pokračovať aj v blízkej budúcnosti, minimálne 12 mesiacov od dátumu, ku ktorému sa zostavila riadna účtovná závierka.

Správa o hospodárení družstva za rok 2017

Rastlinná výroba

Poľnohospodárske družstvo PREDMIER v roku 2017 hospodáril na výmere 1218,35 ha poľnohospodárskej pôdy. Orná pôda z toho bola 371,85 ha a TTP 846,50 ha.

Produkcia RV

Plodina	ha	Plán		Skutočnosť		Náklad na 1 q	HV + -
		Produkcia v q	q/ha	Produkcia v q	q/ha		
Pšenica	92,52	3 990	45,0	5 290	57,0	12,09	+42 972
Jačmeň ozimný	2,85	105	35,0	198	69,0	18,17	+11 259
Jačmeň jarný	44,85	1 370	30,0	1 170	40,0	6,35	+5 483
Ovos	2,51	80	30,0	72	28,0	14,85	+638
Repka olejka	40,71	1 320	32,0	1 068	26,0	34,90	+17 379
Kukurica	74,41	21 000	320,0	27 012	363,0	1,73	+30 212
VRK	89,04	17 808	200,0	16 788	188,0	2,28	- 438
TTP	856,30	51 378	60,0	60 358	71,0	1,70	+282 175

Výrobky RV

	Plán v q	Skutočnosť v q	Náklad na 1 q	HV + -
Seno	7 800	8 363	4,57	-2 417
Senáž	25 000	13 870	3,32	-11 470
siláž	21 000	27 012	2,78	-3 725

Z plánovanej produkcie RV 241 000 Eur sme dosiahli 242 521 Eur, plnenie na 101 %.

Živočíšna výroba

Družstvo malo nasledovné priemerné stavy hospodárskych zvierat:

Druh	MJ	Plán	Skutočnosť	% plnenia
HD spolu	ks	678	585	86
Z toho: kravy TPM	ks	243	197	81
kravy bez TPM	ks	70	74	105

Ovce spolu	ks	970	1 122	116
Z toho: bahnice	ks	740	725	98
Liahnutie teliat	ks	311	263	85
Liahnutie jahniat	ks	1 000	1 050	105
- na 1 bahnicu		1,35	1,45	108
Výroba mlieka	tis.l	1 897	1 635	86
- na dojnicu	l	7 806	8 291	106
Dodávka mlieka	tis.l	1 865	1 604	86
- na dojnicu	l	7 675	8 133	106
Výroba ovčieho mlieka	l	68 000	59 352	87
- z toho syr	kg	3 798	2 913	77
Predaj vlny	t	2,5	2,8	112
Výroba mäsa	q	903	1 264	140
- z toho HD	q	738	1 062	144
- ovčie	q	165	202	122
Predaj mäsa	q	470	1 470	313
- z toho HD	q	342	1 304	381
- ovčie	q	128	166	130
Váhové prírastky telce	kg	0,73	0,76	105
Váhové prírastky jalovice chovné	Kg	0,66	1,04	158
Prevod VTJ do kráv	ks	84	98	117

Náklady na výrobu mlieka boli 0,58 Eur/l, realizačná cena 0,31 Eur, strata pri výrobe mlieka predstavovala 194 tisíc Eur.

Priemerné realizačné ceny boli u kráv 1,- Eur, teliat 2,-Eur, jahniat 2,15 Eur a plemenných baranoch 518 Eur.

HD dosiahol stratu -220 996 Eur, Ovce -125 128 Eur.

Z plánovanej produkcie ŽV 998 740 Eur sme dosiahli 1 000 150 Eur, plnenie na 100,2%

Z uvedeného vyplýva, že vysoká strata v ŽV je dôsledkom nízkych nákupných cien živočíšnych výrobkov a zvierat, avšak nemôžeme byť spokojní s vysokými nákladmi na výrobu mlieka.

Nákladná doprava – jej činnosť smerovala väčšinou k službám pre hospodárske strediská v rámci družstva. Plán splnila na 104 % a tržby od cudzích na 76%. Celkom doprava vykázala stratu -16 217 Eur.

Výroba kŕmnych zmesí – tieto vyrábame len pre vlastnú potrebu živočíšnej výroby. Celkom za minulý rok sa vyrobilo 7 854 q kŕmnych zmesí, z toho pre HD 7 160 q, ovce 694 q. Celkom produkcia bola 190 378 €.

Investície – z plánovaných investícií sme nakúpili diskový podmietač za 24 100 Eur, kŕmny voz za 13 000 Eur, samonakladací voz balíkov za 22 406 Eur.

Naviac sa kúpil traktor DEUTZ FAHR za 40 791 Eur a úžitkové vozidlo DACIA za 8 666 Eur, traktorový náves PRONAR za 6 552 Eur, kamerový systém za 4 414 Eur a 4 ks kontajnerov za 12 160 Eur.

Vykonalí sme čiastočné rekonštrukcie dojární v Jablonovom a Predmieri v celkovej hodnote 52 932 Eur.

Vymenili sme strešnú krytinu na 3 objektoch – sklad Predmier, ovčín Súľov a ovčín Hradná v hodnote 12 000 Eur.

Pozemky na HS Predmier sme odkúpili za 8 409 Eur.

Úsek BOZP a PO – bola vykonaná kontrola z inšpektorátu práce v Žiline na dodržiavanie pracovno-právnych predpisov.

Taktiež bola vykonaná kontrola protipožiarnej ochrany OR HaZZ v Žiline. Zistené nedostatky z uvedených kontrol boli odstránené v stanovených termínoch.

Členská základňa –

K 1.1.2017 malo družstvo 60 členov. V priebehu roka sa stav členskej základne znížil celkom o 4 členov. Dvaja členovia požiadali o zrušenie členstva a dvaja zomreli. K dnešnému dňu eviduje družstvo 56 členov. Priemerný stav pracovníkov za rok 2017 bol 46.

Odmeňovanie –

Plánované mzdové náklady pre rok 2017 boli vo výške 458 300 €. Čerpanie bolo vo výške 470 045 €, priemerná mesačná mzda 830 €. Skutočnosť roku 2016 bola 740 €.

Účtovná závierka – výkaz ziskov a strát

Plnenie hlavných výnosových ekonomických ukazovateľov v eurách

	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016
Tržby spolu	906 309	1 015 868
Zmena stavu zásob	139 582	-169 461
Aktivácia	345 020	330 353
Tržby z predaja HIM a materiálu	121 539	551 788
Ostatné prevádzkové výnosy	595 135	390 927
Finančné výnosy	1 302	6
Výnosy spolu	2 108 887	2 119 481

Plnenie hlavných nákladových ekonomických ukazovateľov v eurách

	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016
Náklady na obstaranie tovaru	133 551	115 853
Spotreba materiálu, energie a služieb	740 500	751 616
Osobné náklady	665 609	653 091
Dane a poplatky	17 634	16 941

Odpisy HIM	336 874	327 622
Zostatková cena predané HIM	166 674	81 068
Ostatné prevádzkové náklady	26 157	26 168
Tvorba opravných položiek	5 645	2 669
Daň z príjmov	- 2 725	+ 13 221
Finančné náklady	1 315	1 688
Náklady spolu	2 091 234	1 989 937
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK	+17 653	+129 544

Hospodársky výsledok bol podľa jednotlivých HS splnený nasledovne:

Hosp. stredisko	Plán 2017	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016
HS RV Predmier	335 030	280 740	88 888
HS ŽV Predmier	-58 616	-70 635	-157 306
HS Miešareň	0	765	2 284
HS Doprava	-820	-16 217	-10 561
HS ŽV Hrabové	-30 190	75 835	-35 921
HS ŽV Kolárovice	-50 442	-58 954	-66 415
HS ŽV Jablonové	-67 810	-158 885	-181 185
HS ŽV Súľov	-102 459	-123 561	-120 139
Správa	-67 085	93 841	619 390
Predajňa vlast.výrobkov	-1 200	-5 276	-5 760
SPOLU	-43 572	+17 653	+129 544

Dosiahnutý hospodársky výsledok zisk sa dosiahol predajom hospodárskych zvierat HD a vyšších dotácií na dojnice a ovce.

Súvaha

strana aktív:

tvorí neobežný majetok, obežný majetok
a časové rozlíšenie

	Rok 2017	Rok 2016
Spolu majetok	2 868 845	2 952 543
<i>Neobežný majetok tvorí:</i>	<i>1 168 868</i>	<i>1 262 979</i>
- dlhodobý hmotný majetok	1 168 138	1 262 282
- dlhodobý finančný majetok	730	697
<i>Obežný majetok</i>	<i>1 693 465</i>	<i>1 674 779</i>
- zásoby	549 512	411 862
- krátkodobé pohľadávky	426 378	356 208
- krátkodobý finančný majetok	500 771	501 233
- finančné účty	216 804	405 476
Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	6 512	14 785

Aktíva – majetok

Hodnota majetku družstva sa oproti roku 2016 znížila hlavne u dlhodobého hmotného majetku z dôvodu odpisovania stavieb a predaja základného stáda HD. U obežného majetku sa zvýšili zásoby a pohľadávky z obchodného styku.

Znížili sa finančné účty z dôvodu nákupu strojov a zariadení. Ostatné aktíva sú na úrovni roku 2016.

strana pasív:

Tvorí vlastné imanie, záväzky a časové rozlíšenie	Rok 2017	Rok 2016
	2 868 845	2 952 543
	Rok 2017	Rok 2016
Vlastné imanie tvorí:	2 491 004	2 536 850
- základné imanie	1 225 868	1 237 750
- kapitálové fondy	615 085	615 085
- rezervný a nedeliteľný fond	519 939	519 739
- fondy zo zisku	112 459	34 732
Hospodársky výsledok	+17 653	+129 544
Záväzky	213 891	228 306
- dlhodobé záväzky	46 125	40 173
- krátkodobé záväzky	121 564	149 499
- krátkodobé rezervy	46 202	38 634
- bankové úvery	0	0
Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	163 950	187 387

Pasíva – vlastné imanie a záväzky

Z dôvodu riešenia členských vkladov nastáva pokles u vlastného imania. Kapitálový a rezervný fond je na úrovni roku 2016, zvýšil sa nám fond zo zisku. Znížili sa nám krátkodobé záväzky oproti roku 2016 hlavne z obchodného styku z dôvodu uhradenia dodávateľských faktúr. V roku 2017 sme nebrali žiadny úver – nemáme žiadny dlh voči finančným inštitúciám.

Za rok 2017 nám vznikla povinnosť platiť daňovú licenciu vo výške 2 880 Eur.

Významné riziká a neistoty, ktorými je účtovná jednotka vystavená:

Vplyv prevádzky na životné prostredie je typický pre poľnohospodársku výrobu. Prijímajú sa opatrenia na nepretržité zlepšovanie vplyvu poľnohospodárskej výroby na životné prostredie. Trhové podmienky a nízke ceny poľnohospodárskych komodít nepokrývajú skutočné vlastné náklady a vytvárajú tlak na znižovanie nákladovosti produkcie znižovaním vstupov.

Štatutárnym orgánom družstva je Predstavenstvo, ktoré riadi činnosť družstva, rozhoduje o všetkých jeho záležitostiach. Plní uznesenia členskej schôdze a zodpovedá jej za svoje rozhodnutia a svoju činnosť.

Od ostatnej VČS zasadalo Predstavenstvo pravidelne 11 krát a prijalo 64 uznesení. Účasť členov na rokovaníach bola 100 %. Pracovalo v zložení 5 členov.

V rámci svojej právomoci schválilo zápis o inventarizácii majetku družstva k 31.12.2017, prerokovalo účtovnú závierku za rok 2017 vrátane návrhu zúčtovania hospodárskeho výsledku s odporúčením na schválenie VČS. Bol vykonaný audit účtovnej závierky bez výhrad.

B. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva na rok 2018

Rastlinná výroba:

Hospodárime na celkovej výmere poľnohospodárskej pôdy 1210,06 ha, z toho ornej pôdy 363,56 ha a TTP 846,50 ha. Zníženie oproti roku 2017 o 8,29 ha.

Plánovaný osev pre rok 2018 je nasledovný:				
obilniny	122,19 ha	plánovaná produkcia	5 307 q	t.j. 43 q/ha
olejniny	22,63 ha	„	798 q	30 q/ha
kukurica	66,77 ha	„	21 120 q	320 q/ha
VRK	131,65 ha	„	26 200 q	200 q/ha
lúky a pasienky	846,50 ha	„	50 790 q	60 q/ha
úhor	16,32 ha			
Výrobky RV:				
seno	7 500 q			
senáž	22 000 q			
siláž	21 000 q			
pastva	10 000 q			

Každoročný úbytok poľnohospodárskej pôdy nám znižuje produkciu RV a kráti dotácie na poľnohospodársku pôdu.

Živočíšna výroba:

Plánujeme nasledovné priemerné stavy hospodárskych zvierat:				
hovädzí dobytok spolu na -	477 ks	z toho kravy s TPM -	125 ks	a 72 ks mäs. typu
ovce spolu	1 000 ks	z toho bahnice	718 ks	

Úžitkovosť zvierat plánujeme nasledovne:	
8 400 litrov na dojnicu	
0,75 kg prírastok u mladého hovädzieho dobytku	

Z výrobkov ŽV plánujeme vyrobiť:	
1 025 000 litrov mlieka kravského	
70 000 litrov mlieka ovčieho	
687 q hovädzieho mäsa	
183 q ovčieho mäsa	
25 q ovčej vlny	

Ostatné činnosti:

Mechanizačné práce plánujeme v objeme 193 000 € a dopravné výkony v objeme 35 000 € ocenené vnútrodužstevnými kalkulačnými cenami.

Na stredisku dopravy u špeciálnych strojov predpokladáme tržby za práce pre cudzích vo výške 20 000 €. Príjem z prenájmu plánujeme vo výške 100 000 €. Tržby z predaja tovarov 130 000 €.

Investície:

V roku 2018 plánujeme nákup: traktora CASE 240, lis na balíky, teleskopický manipulátor, šmykom riadený nakladač do ŽV.

V živočíšnej výrobe rekonštrukciu dojárne v Súľove.
Ďalej plánujeme pokračovať v oprave striech na HS Predmier, Súľov, Jablonové.
Tieto investície budeme hradit' z vlastných zdrojov.

Vo finančnom vyjadrení je plán nasledovný:

<u>Náklady:</u>	
Spotreba materiálu	401 270 €
Spotreba energie	52 760 €
Služby	119 210 €
Osobné náklady (mzdy + poistné)	569 650 €
Opravy	29 500 €
Dane a poplatky	14 585 €
Odpisy	261 214 €
Ostatné prevádzkové náklady	67 500 €
Predaný materiál – výrobky	115 000 €
Finančné náklady spolu	1 000 €
<u>Vnútropodnikové náklady</u>	<u>238 700 €</u>
Náklady spolu	1 869 389 €

<u>Výnosy:</u>	
Tržby spolu	681 300 €
z toho tržby za výrobky RV	28 000 €
tržby za výrobky ŽV	344 500 €
tržby za služby	250 400 €
tržby za zvieratá	58 400 €
Zmena stavu zásob	178 850 €
Ostatné prevádzkové výnosy	515 950 €
z toho dotácie	476 600 €
Aktivácia	264 048 €
Finančné výnosy	1 000 €
<u>Vnútropodnikové výnosy</u>	<u>238 700 €</u>

VÝNOSY SPOLU	1 878 848 €
Hospodársky výsledok ZISK	+ 9 459 €

Uvedený hospodársky výsledok by sme chceli dosiahnuť znížením materiálových nákladov, nižšej spotreby energií a lepšou organizáciou prác.

C. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku – zisku 17 653,45 €

Predstavenstvo PD navrhuje členskej schôdzi rozdeliť zisk 17 653,45 € za rok 2017 nasledovne:

100 % prídela do sociálneho fondu

D. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

- K zmene ceny majetku nedošlo
- Nie sú dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré boli vytvorené v účtovnej závierke
- Rozhodnutie o predaji podniku alebo jeho časti nebolo prijaté
- Položky dlhodobého majetku sa významne nezmenili
- V čase od dňa účtovnej závierky do dňa zostavenia účtovnej závierky nedošlo k živeľnej pohrome.

E. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22-konsolidácia

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného poľa.

F. Informácia o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Predmier, máj 2018

Predstavenstvo
PD PREDMIER, družstvo