

1. Všeobecné údaje

Názov Spoločnosti a jej sídlo

Retail park Senica s.r.o.
Michalská 9, 811 03 Bratislava

Údaje o počte zamestnancov:

| Názov položky | 2 017 |
|--|-------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 |

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza dopĺňujúce informácie:

- Spoločnosť Retail park Senica s.r.o. bola založená 27.07.2017 a do Obchodného registra bola zapísaná 23.09.2017 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 122706/B. Pôvodný názov spoločnosti bol Fidurock Capital SK s.r.o., zmenený 18.01.2018.
- Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra:
 - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Neobmedzené ručenie:
Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 23.9.2017 - 31.12.2017.
- Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:
Spoločnosť bola založená v roku 2017, zostavuje účtovnú závierku prvý krát.
- Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:
Spoločnosť bola založená v roku 2017, zostavuje účtovnú závierku prvý krát.
- Orgány Spoločnosti:
Konatelia: Laurens Gerard Rinkes (od 23.9.2017); David Hauerland (od 18.1.2018)

2. Informácie o prijatých postupoch

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.**Závázky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť eviduje krátkodobé rezervy vo výške 960 EUR.

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |
|--|-----------------------|
| | 2 017 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov | |