

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky: Bytové družstvo Petržalka
Sídlo: Budatínska 1, 851 05 Bratislava
Dátum založenia: 22.10.1963
Dátum vzniku: 20.11.1963
IČO: 00169765
DIČ: 2020794248

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Zabezpečovanie správy a prevádzky bytových domov a domov s nebytovými priestormi vo vlastníctve družstva alebo jeho členov;
Plnenie činností, služieb a dodávok spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov a ich príslušenstva.

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	77	76
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	77	76
počet vedúcich zamestnancov	3	3

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účtovná závierka

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 25.03.2017

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B. a) Štatutárne orgány: PREDSTAVENSTVO

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Vladimír Kesegh	Predseda	do 31. 5. 2017
Ing. Oľga Dzurková	Podpredseda	do 31. 5. 2017
Ing. Jozef Fabián, CSc	Člen	do 31. 5. 2017
Ing. Vladimír Karel	Člen	do 31. 5. 2017
Ing. Peter Graňák	Člen	do 31. 5. 2017
Ing. Pavel Obenau	Člen	do 31. 5. 2017
Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Ildikó Zórádová	Predseda	od 1. 6. 2017
Ing. Oľga Dzurková	Podpredseda	od 1. 6. 2017
Ing. Peter Graňák	Člen	od 1. 6. 2017
Ing. Pavel Obenau	Člen	od 1. 6. 2017

B. a) Dozorné orgány: KONTROLNÁ KOMISIA

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
JUDr. Alexandra Korbeľová	Predseda	do 31. 5. 2017
Ing. Viliam Nagy, PhD.	Podpredseda	do 31. 5. 2017
Ing. Ľubomír Hrbáň	Člen	do 31. 5. 2017
Ing. Martin Kaláb	Člen	do 31. 5. 2017
JUDr. Igor Kováčik	Člen	do 31. 5. 2017
Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
JUDr. Alexandra Korbeľová	Predseda	od 1. 6. 2017
JUDr. Igor Kováčik	Podpredseda	od 1. 6. 2017
Ing. Martin Kaláb	Člen	od 1. 6. 2017

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Ďalšie informácie

.....

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ÁNO

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad ani metód

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Družstvo nenakupovalo v danom roku dlhodobý nehmotný majetok (DNM)

Družstvo nakupovalo v danom roku dlhodobý hmotný majetok (DHM)

- nakupovaný majetok oceňoval obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena.

Družstvo v bežnom roku nezaradilo do používania DHM vytvorený vlastnou činnosťou

Družstvo v bežnom roku nevlastnilo cenné papiere

Družstvo nakupovalo zásoby

- pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovalo spôsobom A;
- nakupované zásoby oceňovalo obstarávacou cenou rozpočítanou na mernú jednotku (pri príjme na sklad);;
- pri vyskladnení zásob sa použila metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

Družstvo oceňovalo peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovalo menovitou hodnotou.

Družstvo nenadobudlo majetok darovaním

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby – VOV	90 rokov	1/90	Rovnomerné
Stavby – administratívna budova	40 rokov	1/40	Rovnomerné
Výpočtová technika	4 roky	1/4	Rovnomerné

V účtovnom období 2017 družstvo neodpisovalo žiaden **dlhodobý nehmotný majetok**. Softvér bol odpísaný k 31.12.2016, má nulovú zostatkovú hodnotu.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený v súlade s interným predpisom. Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa predpokladaného opotrebenia a predpokladanej doby používania zaraďovaného majetku. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnejú** pri kategórii *STAVBY-VOV (vstavaná občianska vybavenosť)*. Odpisové sadzby pri administratívnej budove a pre samostatné huteľné veci sú pre účtovné a daňové odpisy zhodné.

E.e) Dotácie na obstaranie majetku poskytnuté neboli

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		202 383						202 383
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		202 383						202 383
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		202 383						202 383
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		202 383						202 383
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		264 458						264 458
Prírastky								
Úbytky		62 075						62 075
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		202 383						202 383
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		264 458						264 458
Prírastky								
Úbytky		62 075						62 075
Stav na konci účtovného obdobia		202 383						202 383
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		14 634 019	356 145			9 958	48 564		15 048 686
Prírastky		590 665	17 599			-	543 245		1 151 509
Úbytky		108 777	7 828			-	591 809		708 414
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		15 115 907	365 916			9 958	0		15 491 781
Oprávky									

Stav na začiatku účtovného obdobia		1 520 087	321 377						1 841 464
Prírastky		163 398	17 788						181 186
Úbytky		-	7 828						7 828
Stav na konci účtovného obdobia		1 683 485	331 337						2 014 822
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 113 932	34 768			9 958	48 564		13 207 222
Stav na konci účtovného obdobia		13 432 422	34 579			9 958	0		13 476 959

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 990 245	401 964			9 958	165 553		14 567 720
Prírastky		763 724	1 907			-	648 642		1 414 273
Úbytky		119 950	47 726			-	765 631		933 307
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		14 634 019	356 145			9 958	48 564		15 048 686
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 362 017	351 968						1 713 985
Prírastky		158 070	17 135						175 205
Úbytky		-	47 726						47 726
Stav na konci účtovného obdobia		1 520 087	321 377						1 841 464
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									

Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 628 228	49 996			9 958	165 553		12 853 735
Stav na konci účtovného obdobia		13 113 932	34 768			9 958	48 564		13 207 222

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy
ALLIANZ – poistenie nehnuteľností a zabezpečenia hnutel'nych vecí – Budatínska 1 + nebytové priestory	3 153	1.1.2017 – 31.12.2018
KOOPERATÍVA – havarijné a zákonné poistenie motorového vozidla	284	23.5.2017 – 23.5.2018
-		

F. c) Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F. d) Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

F. f) h) Účtovná jednotka nemá majetok, ktorý je goodwill a v bežnom období nevyaložila náklady na výskumnú a vývojovú činnosť

F.j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu – účet 067

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta-rávaný DFM	Poskyt-nuté predda v-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					386 664				386 664
Prírastky					57 000				57 000
Úbytky					203 025				203 025
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					240 639				240 639
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov.obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov.obdobia									

Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					386 664				386 664
Stav na konci účtovného obdobia					240 639				240 639

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodo-bé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta-rávaný DFM	Poskyt-nuté predda v-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					384 126				384 126
Prírastky					207 000				207 000
Úbytky					204 462				204 462
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					386 664				386 664
Opravné položky	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					384 126				384 126
Stav na konci účtovného obdobia					386 664				386 664

Účtovná jednotka nemá umiestnený dlhodobý finančný majetok v inej účtovnej jednotke, ani nemá podiel na iných zložkách vlastného imania inej účtovnej jednotky. Na jej finančný majetok nie je zriadené záložné právo, ani žiadne obmedzenie s nakladaním s finančným majetkom.

F. I) Účtovná jednotka nedisponuje s dlhovými cennými papiermi

F. j) a l) Štruktúra poskytnutých dlhodobých pôžičiek – účet 067

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	189 733	16 751	60 734		145 750
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane	196 931	40 249	142 291		94 889
Dlhodobé pôžičky spolu	386 664	57 000	203 025		240 639

F.o) Opravné položky k zásobám – neboli tvorené

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

F.p) q) Na zásoby účtovnej jednotky nie je zriadené záložné právo. O zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj účtovná jednotka ku dňu zostavenia účtovnej závierky neúčtovala

F. r) Opravné položky k pohľadávkam – sú tvorené k pohľadávkam z prenájmu nebytových priestorov VOV

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	426 093	169 978	902		595 169
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	20 473			20 473	0
Pohľadávky spolu	446 566	169 978	902	20 473	595 169

F.s) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	50 181	1 375 957	1 426 138
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	384 142	-	384 142
Krátkodobé pohľadávky spolu	434 323	1 375 957	1 810 280

F.t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá v evidencii pohľadávky kryté záložným právom, ani na jej pohľadávky nebolo zriadené záložné právo, ani obmedzené právo nakladania s nimi.

F.w) Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 745	5 064
Bežné bankové účty	1 701 933	1 957 876
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 705 678	1 962 940

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia e
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

F.z) Významné položky časového rozlíšenia nákladov na strane Aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	75	-
NBO k ostatným nákladom r.2019 (licencie)	75	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 667	5 819
NBO k poistenému majetku + havarijné poistenie a poist.zodpovednosti za škody	3 884	3 973
NBO k ostatným nákladom (licencie, internet, odborná literatúra,...)	1 783	1 846

Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	4 936	15 542
Úroky z omeškania NP-VOV (prenájom nebytových priestorov VOV)	4 936	4 042
Predpokladané spresnenie z Vyúčt.nákl. za r.2016 za NP-VOV-nebytové priestory	-	11 500

F.z) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa

-činnosť nerealizovaná

G. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

G.a) Rozdelenie účtovného zisku alebo o vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	2 235
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2 235
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	2 235

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Presun na dlhodobé rezervy f	Stav na konci účtovného obdobia g
Krátkodobé rezervy-Zákonné, z toho:	32 784	49 762	30 793	1 804	5 796	44 153
Na mzdy za nevyčerpanú dovolenku	24 249	36 806	22 776	1 335	4 287	32 657
Na zákonné sociálne poistenie ku mzdám k nevyčerpaným dovolenkám	8 535	12 956	8 017	469	1 509	11 496

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy-Zákonné, z toho:	32 623	32 784	31 732	891	32 784
Na mzdy za nevyčerpanú dovolenku	24 129	24 249	23 470	659	24 249
Na zákonné sociálne poistenie k nevyčerpaným dovolenkám	8 494	8 535	8 262	232	8 535

G.c) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		1 085
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	674 649	751 931
Krátkodobé záväzky spolu	674 649	753 016
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	21 073	14 425
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	21 073	14 425

Záväzky nie sú zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

G.g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 891	14 629
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	15 268	15 272
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu - splátky pôžičiek	6 647	9 593
Tvorba sociálneho fondu spolu	21 915	24 865
Čerpanie sociálneho fondu	23 753	29 603
Konečný zostatok sociálneho fondu	8 053	9 891

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch – dlhopisy neboli vydané

G.i) Bankové úvery – ANUITA k bank. investičnému úveru v rámci družstevnej výstavby bola v roku 2017 celá splatená. K termínu 31.12.2017 nie je účtovná jednotka zaťažená úverom.

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
-					
Krátkodobé pôžičky					
-					
Krátkodobé finančné výpomoci					
-					

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane Pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	23 440	33 862
Výnosy bud.období-príspevok z poskyt.FV – nesplatená časť so splatnosťou viac ako 1 rok	23 440	33 862
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	10 311	15 981
Výnosy bud.období-príspevok z poskyt.FV – nesplatená časť so splatnosťou najviac 1 rok	10 311	15 981

G.k) Významné položky derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka nevlastní deriváty

G.l) Položky zabezpečené derivátmi: nie sú

G.m) Majetok prenášaný formou finančného prenájmu – u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch
H.a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu SLOVENSKO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e
Tržby z prenájmu NP,OST	1 290 358	1 190 291		
Poplatok za výkon správy	1 632 141	1 568 020		
Služby súvisiace s prenájomom	437 860	325 183		
Spolu	3 360 359	3 083 494		

H.b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

H.c) až f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku (52ks počítačových staníc+3ks server)		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	295 315	430 823
Výnosy z odpísaných pohľadávok a z predaja pohľadávok	223 027	386 696
Úroky z omeškania + trovy konania	19 351	17 545
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti -poplatky platené v pokladni v rámci sadzovníka, vratky súdnych poplatkov, náhrady poistných plnení	52 937	26 582
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti – odpis záväzku voči vylúčeným členom, ktorí nemajú nárok na vyrovnací podiel a iných zaniknutých záväzkov		
Finančné výnosy, z toho:	79 644	107 115
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	79 644	107 115
Úroky z bankových účtov + z termínovaných vkladov	62 301	82 615
Úroky z poskytnutých finančných výpomocí pre členov družstva	17 343	24 500

H.g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3 360 359	3 083 494
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 360 359	3 083 494

I. Informácie k údajom vykazaným v nákladoch**I. Významné položky nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	603 989	609 147
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	7 260	7 320
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 260	7 320
iné uisťovacie audítorské služby		
<i>Daňové poradenstvo:</i>	-	8 525
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	596 729	593 302
Ostat. služby výrobn. charakteru (<i>BOZPO, revízie, stočné, bezpečnost. služby</i>), z toho:	433 379	423 439
Príspevok do FPÚaO za nebytové priestory	391 918	385 557
Ostat. služby odborné nevýrobného charakteru (<i>právne, notárske, exekútorské</i>)	27 341	26 490
Ostat. služby – náklady na dražbu pohľadávky	11 348	24 257
Ostatné služby – výkony spojov (<i>poštovné, náklady za telefónne a internetové pripojenie, poplatky RTVS</i>)	24 471	27 343
Ostat. služby – náklady na zhromaždenie delegátov	4 361	3 477
Opravy a udržiavanie	52 658	40 821
Náklad na cestovné	4 239	4 401
Náklady na reprezentáciu	3 364	3 417
Náklady na počítačový systém, na softvér a licencie	30 259	32 504
Ostatné služby inde neuvedené	5 309	7 153
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	256 267	147 183
Opravná položka k pohľadávkam	169 076	-31 903
Odpis pohľadávky	38 383	122 796
Ostatné náklady na hosp. činnosť – neuplatnený odpočet DPH	43 724	51 885
Ostatné náklady na hosp. činnosť – poistenie majetku, zákon.poist.zodp. za škodu	5 040	4 254

Ostatné náklady na hosp. činnosť – inde neuvedené	44	151
Odpisy dlhodobého hmotného majetku	181 186	175 206
Finančné náklady, z toho:	16 332	15 924
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	16 332	15 924
Bankové poplatky	16 332	15 924

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J. Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	17 118	x	x	20 812	x	x
teoretická daň	x	3 595	21	x	4 579	22
Daňovo neuznané náklady	80 405	16 885	21	111 840	24 605	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-83 615	-17 559	21	-106 545	-23 440	22
Umorenie daňovej straty						
Spolu	13 908	2 921	21	26 107	5 744	22
Zápočet daňovej licencie z predchádzajúcich zdaňovacích období	x	-35	x			
Splatná daň z príjmov, daňová licencia	x	2 886	x	x	2 880	x
Splatná daň z príjmov-zrazená	x	11 837	19	x	15 697	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	14 723	x	x	18 577	x

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

K. Podsúvahové účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

L.a) b) Významné položky o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie Hodnota celkom	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Hodnota celkom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

L.c) Odpis a hodnota o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	25 250	20 750	239 520			
	28 050	23 550	239 990			
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						

Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

N. Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Účtovná jednotka nemá spriaznené osoby ani osoby prepojené na účtovnú jednotku, ktoré majú vplyv na jej riadenie a hospodárenie, ani takýmto osobám neposkytla pôžičky. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Bežné účtovné obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky		
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období		
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky		
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti		
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku		
Začatie, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /prevádzkarne/ - po 1,5 roku návrat 1 bytového domu do správy družstva (108 bytov) od 01.03.2018	Rozhodnutie schôdze vlastníkov bytov	
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy		
Mimoriadne udalosti – živelné pohromy		
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť		
Iné:		

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P. Zmeny zložiek vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 125 739	2 278	49 647		1 078 370
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-402	-1 206	-1 072		-536
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	12 661 743	18 188	121 329		12 558 602
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	1 660				1 660
Štatutárne fondy a ostatné fondy	2 087 983				2 087 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	142 520			2 235	144 755
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	2 235	2 395		-2 235	2 395
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet - Vlastné imanie - podnikateľa	16 021 478	21 655	169 904		15 873 229

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 174 783	2 211	51 255		1 125 739
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-201	-1 206	-1 005		- 402
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	12 784 970	3 166	126 393		12 661 743
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	1 660				1 660
Štatutárne fondy a ostatné fondy	2 087 983				2 087 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	304 092			-161 572	142 520
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-161 572	2235		161 572	2 235
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet - Vlastné imanie - podnikateľa	16 191 715	6 406	176 643		16 021 478

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	17 118	20 812
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	278 693	96 397
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	181 186	175 206
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	5 796	
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	148 603	-31 903
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	5 409	35 709
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	- 62 301	-82 615
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	- 135 580	170 782
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 74 412	41 960
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 61 802	128 303
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	634	519
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	160 231	287 991

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	62 301	82 615
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	222 532	370 606
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	- 8 362	- 18 577
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	214 170	352 029
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 543 245	- 648 642
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	- 57 000	- 207 000
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	203 025	204 462
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		24 500
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	- 397 220	-626 680
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>	- 74 051	- 68 014
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	1 206	1 005
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	- 22 064	- 17 764
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	- 53 193	-51 255
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	- 161	-1 414
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	- 161	-1 414
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	- 74 212	- 69 428
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	- 257 262	-344 079
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 962 940	2 307 019
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 705 678	1 962 940
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 705 678	1 962 940