



**AUDIT ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**  
K 31. decembru 2017

PORR s.r.o.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti  
PORR s.r.o.:

### I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

#### Názor

1. Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti PORR s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.
2. Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

3. Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

4. Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže

by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

5. Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.


V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.


Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

  
BDO Audit, spol. s r. o.  
Licencia UDVA č. 339



  
Ing. Lýdia KOUMALOVÁ  
Licencia SKAU č. 492



11. apríla 2018  
Zochova 6-8  
Bratislava, Slovenská republika

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.  
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.  
 Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2022228109	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 01 2017
IČO 36667102	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2017
SK NACE 42.13.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2016
			do 12 2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PORR s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PLYNÁRENSKÁ

Číslo

1

PSČ Obec

82109 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I .

42018/B

Telefónne číslo

02/58107000

Faxové číslo

02/58107010

E-mailová adresa

VIKTORIA.KOCHTOVA@PORR.SK

Zostavená dňa:

21.03.2018

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 5 0 9 7 5 1 9	1 4 4 7 7 1 0 4	
			6 2 0 4 1 5		1 0 2 1 8 7 2 5
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 4 4 9 3 3 5	2 8 3 9 4 6 0	
			6 0 9 8 7 5		1 5 1 7 8 6 6
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	5 9 7 1 3 4	5 9 7 1 3 4	
			0		5 9 7 1 3 4
<b>A.I.1.</b>	<b>Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/</b>	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	0		0
			0		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	5 9 7 1 3 4	5 9 7 1 3 4	
					5 9 7 1 3 4
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 8 5 2 2 0 1	2 2 4 2 3 2 6	
			6 0 9 8 7 5		9 2 0 7 3 2
<b>A.II.1.</b>	<b>Pozemky (031) - /092A/</b>	12	1 3 4 5 1 3 0	8 6 0 0 0 0	
			4 8 5 1 3 0		8 6 0 0 0 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 6 1 2 1	9 3 6 8 0	
			2 2 4 4 1		4 0 3 1 1
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 1 3 4 5 0	1 1 1 4 6	
			1 0 2 3 0 4		2 0 4 2 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	9 8 1 5 0 0	9 8 1 5 0 0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	2 9 6 0 0 0	2 9 6 0 0 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	<b>33</b>	<b>1 1 5 9 4 1 5 9</b>	<b>1 1 5 8 3 6 1 9</b>		
			<b>1 0 5 4 0</b>		<b>8 6 7 7 6 1 5</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	<b>34</b>	<b>3 1 1 5 7 3</b>	<b>3 1 1 5 7 3</b>		
					<b>1 6 5 4 8 8</b>	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	<b>35</b>	<b>3 1 1 5 7 3</b>	<b>3 1 1 5 7 3</b>		
					<b>1 6 5 4 8 8</b>	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	<b>41</b>	<b>1 0 0 6 2 8 2</b>	<b>1 0 0 6 2 8 2</b>		
					<b>1 2 3 6 4 9 5</b>	
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	<b>42</b>	<b>2 4 7 2 6 3</b>	<b>2 4 7 2 6 3</b>		
					<b>1 2 3 1 9 8 1</b>	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 4 7 2 6 3	2 4 7 2 6 3	1 2 3 1 9 8 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	3 8 0 0	3 8 0 0	4 5 1 4
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 5 5 2 1 9	7 5 5 2 1 9	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 2 7 0 4 4 0	1 0 2 5 9 9 0 0	
			1 0 5 4 0		7 2 7 1 6 7 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 3 4 7 8 1 9	7 3 3 7 2 7 9	
			1 0 5 4 0		1 2 1 0 6 0 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	5 1 6 8 0	5 1 6 8 0	
					3 1 5 3 2
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 2 9 6 1 3 9	7 2 8 5 5 9 9		
			1 0 5 4 0		1 1 7 9 0 7 1	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 6 7 9 3 6 2	2 6 7 9 3 6 2		
					3 0 2 9 0 5	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
					5 4 5 2 3 1 9	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	4 0 1 7 3	4 0 1 7 3		
					4 3 0 7 7	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 9 0 1 5 6	1 9 0 1 5 6		
					2 3 2 6 3 5	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 2 9 3 0	1 2 9 3 0		
					3 0 1 4 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 8 6 4	5 8 6 4	3 9 5 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6 0 1	6 0 1	1 4 8 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 2 6 3	5 2 6 3	2 4 6 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 4 0 2 5	5 4 0 2 5	2 3 2 4 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 6 6 1 4	1 6 6 1 4	2 6 0 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 7 4 1 1	3 7 4 1 1	2 0 6 3 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		0	0
					0
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 4 4 7 7 1 0 4		1 0 2 1 8 7 2 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 1 6 8 7 8 7		1 4 2 0 4 2 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 6 1 3 7		1 2 6 1 3 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 6 1 3 7		1 2 6 1 3 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 4 8 9 4 2		7 4 8 9 4 2
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 6 1 4		1 2 6 1 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 6 1 4		1 2 6 1 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zlsku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 3 2 7 3 3	- 3 9 3 2 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 3 2 7 3 3	
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		- 3 9 3 2 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 7 4 8 3 6 1	5 7 2 0 5 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 3 0 8 3 1 7	8 7 9 8 2 9 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 0 4 3 0 2	7 3 7 1 0 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	6 9 5 9 1 7	7 3 2 4 9 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		1 5 9 7 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	6 9 5 9 1 7	7 1 6 5 2 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 3 8 5	4 6 1 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 2 9 0 8	8 8 9 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 2 9 0 8	8 8 9 3
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 4 4 5 7 0 4	5 0 7 1 9 1 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 4 1 9 9 8 8	4 9 6 4 4 4 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 5 9 9 0 9	5 5 2 1 7 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 8 6 0 0 7 9	4 4 1 2 2 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	5 7 3 0 0 8	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 5 8 2 7	5 3 0 3 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 6 9 4 7	3 5 5 4 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 5 4 3 9 7	1 8 7 6 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 5 3 7	1 2 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 1 4 5 0 0 4	2 9 7 9 3 4 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 9 2 5 0	4 0 3 8 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 7 5 7 5 4	2 9 3 8 9 6 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 9 9	1 0 4 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	0	0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 7 4 6 6 4 5	1 4 0 0 5 9 2 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 4 2 9 0 5	
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 3 9 9 9 3 5	1 3 1 7 3 6 6 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 4 0 3	5 4 6 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 9 4 0 2	8 2 6 7 9 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 4 3 5 6 8 2	1 3 4 4 8 4 4 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 2 0 8 7 2 2	5 5 2 3 1 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 8 0 4 0 1 6	1 1 3 0 2 9 2 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 1 3 0 0 0 4	1 1 6 7 1 9 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 5 4 4 3 4 3	8 6 6 2 2 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 3 4 5 9 6	2 8 3 7 4 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 1 0 6 5	1 7 2 2 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 0 5 3 4	2 0 2 7 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 1 1 0 8	2 0 9 0 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 1 1 0 8	2 0 9 0 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 0 5 4 0	9 3 6 3 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 9 0 7 5 8	2 9 1 1 8 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 3 1 0 9 6 3	5 5 7 4 8 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 6 3 0 1 0 2	1 3 1 8 4 2 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 2 1 4 1	8 5 5 8 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 2 1 3 2	8 5 5 3 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 2 1 3 2	8 5 5 3 0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		1
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		5 0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 8 6 9 8	4 8 2 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 3 3 7 4	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	3 3 3 7 4	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	2 6 3	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 0 6 1	4 8 2 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 6 5 5 7	8 0 7 6 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 9 4 4 0 6	6 3 8 2 4 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 5 3 9 5 5	6 6 1 8 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 0 1 2 6 4	6 6 5 4 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 7 5 5 2 1 9	- 3 5 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 7 4 8 3 6 1	5 7 2 0 5 8

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, dátum jej založenia a dátum jej vzniku:

Obchodné meno a sídlo	PORR s.r.o. Plynárenská 1, 821 09 Bratislava
Dátum založenia	26. 7. 2006
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	22. 8. 2006

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná a propagačná činnosť,
- technické a organizačné zabezpečenie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti,
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska činnosť spojená so správou nehnuteľností,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- výsadba a údržba parkov, záhrad a verejnej zelene,
- factoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenstvo v oblasti energetiky a energetických zdrojov v rozsahu voľnej živnosti,
- organizačné, ekonomické a účtovné poradenstvo
- vedenie účtovníctva
- administratívne služby.

### 3. Počet zamestnancov

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	54	31
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	64	34
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

#### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

#### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

#### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 30. júna 2017.

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

#### 1. Členovia orgánov Spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán	Konateľ	Dipl.-Ing. Dieter Kroismayr-Seiner (od 9.12.2009)
	Konateľ	Anja Forster (od 20.10.2015)
Prokúra	Prokurista	Ing. Peter Kašša (od 24.02.2015 do 24.06.2017)
Prokúra	Prokurista	Ing. Ľubor Nôta (od 24.06.2017)
Prokúra	Prokurista	Dipl.-Ing. Franz Rehsmann (od 24.06.2017)

#### 2. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako aj ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
PORR Bau GmbH	126 137	100	100	-
Spolu	126 137	100	100	-

### C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom Porr Bau GmbH, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Porr Bau GmbH so sídlom Absbergasse 47, A-1103 Wien

Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti. Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Sitz Wien, Handelsgericht Wien, FN 34853f.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom PORR AG, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje PORR AG so sídlom Absbergasse 47, A-1103 Wien. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

## **D. Informácie o účtovných metódach a účtovných zásadách**

### **a. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov: Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky: Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov: Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

### **b. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy a stavby (techn.zhodnotenie prenajatých priestorov)	6 rokov	rovnomerne	16,7 %
Kontajnery	12 rokov	rovnomerne	8,3%
Stroje a zariadenia	6 rokov	rovnomerne	16,7 %
Dopravné prostriedky	4 roky	rovnomerne	25,0 %

### c. Goodwill

Goodwill sa účtuje pri kúpe alebo vklade podniku alebo jeho časti, ak je kúpna cena alebo uznaná hodnota vkladu vyššia ako je reálna hodnota jednotlivých zložiek majetku a záväzkov, ktorou sa tento majetok a záväzky ocenia v účtovníctve kupujúceho alebo prijímateľa vkladu. Záporný goodwill sa zaúčtuje v prospech účtu 015-Goodwill. Pri účtovaní goodwillu sa zisťuje, v akej výške sa v budúcnosti v súvislosti s goodwillom zvýšia ekonomické úžitky a v súvislosti so záporným goodwillom znížia ekonomické úžitky. Ak budúce zvýšenie ekonomických úžitkov bude pravdepodobne nižšie než je výška goodwillu zaúčtovaná na účte 015 - Goodwill, príslušná časť goodwillu sa odpíše pri kúpe alebo vklade podniku alebo jeho časti. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorazovo odpíše v prospech účtu 551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom na ľarchu účtu 075 - Oprávky ku goodwillu.

Goodwill sa účtuje pri zlúčení, splynutí a rozdelení, ak účtovná hodnota podielu jednej zúčastnenej spoločnosti v inej zúčastnenej spoločnosti je vyššia než reálna hodnota majetku a záväzkov pripadajúca na tento podiel, pričom účtovnou hodnotou podielu pri splynutí a rozdelení sa rozumie hodnota podielu ocenená reálnou hodnotou. Záporný goodwill sa účtuje v prospech účtu 015 – Goodwill. Pri účtovaní goodwillu sa zisťuje,

v akej výške sa v budúcnosti v súvislosti s goodwillom zvýšia ekonomické úžitky a v súvislosti so záporným goodwillom, znížia ekonomické úžitky. Ak budúce zvýšenie ekonomických úžitkov bude pravdepodobne nižšie než je výška goodwillu zaúčtovaná na účte 015 – Goodwill, príslušná časť goodwillu sa odpíše pri zlúčení, splnutí a rozdelení. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorazovo odpíše v prospech účtu 551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom na ľarchu účtu 075 - Oprávky ku goodwillu.

Pri nepeňažnom vklade, ktorým je podnik alebo časť podniku (ďalej len „vklad podniku“), sa v účtovníctve prijímateľa vkladu podniku účtujú prijímané jednotlivé zložky majetku a záväzkov tvoriace vklad podniku na vecne príslušné účty v ocenení reálnou hodnotou. Rozdiel medzi reálnou hodnotou jednotlivých zložiek majetku a záväzkov tvoriacich vklad podniku a hodnotou nepeňažného vkladu započítanou na vklad spoločníka (ďalej len „uznaná hodnota vkladu“), účtuje podľa charakteru ako goodwill alebo ako záporný goodwill na účet 015 – Goodwill.

#### **d. Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

#### **e. Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o pred-pokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

#### **f. Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

#### **g. Zákazková výstavba nehnuteľnosti**

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

#### **h. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

#### **i. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **j. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **k. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### **l. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **m. Daň z príjmov splatná:**

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 %, po úpravách o pripočítateľné položky zvyšujúce základ dane a o odpočítateľné položky znižujúce základ dane.

#### **n. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a. dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b. možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c. možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Sadzba odloženej dane je 21 % (sadzba platná od roku 2017).

#### **o. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**p. Emisné kvóty**

Spoločnosť neúčtovala o emisných kvótach.

**q. Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosť neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

**r. Prenájom (lízing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**s. Deriváty**

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

**t. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neúčtovala o majetkoch a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

**u. Majetok obstaraný v privatizácii**

Spoločnosť neúčtovala o majetku obstaranom v privatizácii.

**v. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

#### **w. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

#### **x. Opravy chýb minulých období**

Spoločnosť počas bežného obdobia neúčtovala o opravách chýb minulých období.

### **a. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

#### **1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcich 2 tabuľkách tejto časti:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134

Goodwill vznikol pri zlúčení spoločnosti Teerag Asdag Slovakia s.r.o. so spoločnosťami Porr (Slovensko) s.r.o. a Porr Infra s.r.o. k 1. októbru 2012. Na základe posúdenia ocenenia goodwillu nie je potrebné účtovať opravnú položku.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	597 134	-	-	-	597 134

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcich 2 tabuľkách tejto časti:

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 345 130	50 919	158 561	-	-	-	-	-	1 554 610
Prírastky	-	65 202	0	-	-	-	981 500	296 000	1 342 702
Úbytky	-	-	45 111	-	-	-	-	-	45 111
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 345 130	116 121	113 450	-	-	-	981 500	296 000	2 852 201
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	10 608	138 140	-	-	-	-	-	148 748
Prírastky	-	11 833	9 275	-	-	-	-	-	21 108
Úbytky	-	-	45 111	-	-	-	-	-	45 111
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	22 441	102 304	-	-	-	-	-	124 745
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	-	-	485 130
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	-	-	485 130
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	860 000	40 311	20 421	-	-	-	-	-	920 732

Stav na konci účetného obdobia	860 000	93 680	11 146	-	-	-	981 500	296 000	2 242 326
--------------------------------------	---------	--------	--------	---	---	---	---------	---------	-----------

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účetného obdobia	1 345 130	50 919	258 550	-	-	-	-	-	1 654 599
Prírastky	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	99 989	-	-	-	-	-	99 989
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účetného obdobia	1 345 130	50 919	158 561	-	-	-	-	-	1 554 610
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účetného obdobia	-	2 122	215 841	-	-	-	-	-	217 963
Prírastky	-	8 486	12 418	-	-	-	-	-	20 904
Úbytky	-	-	90 119	-	-	-	-	-	90 119
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účetného obdobia	-	10 608	138 140	-	-	-	-	-	148 748
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účetného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	-	-	485 130
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účetného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	-	-	485 130

**Zostatková hodnota**

Stav na začiatku účtovného obdobia	860 000	48 797	42 709	-	-	-	-	-	951 506
Stav na konci účtovného obdobia	860 000	40 311	20 421	-	-	-	-	-	920 732

Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku			
Majetok	Poistenie	Poistná suma	Poistné
Súbor ostatných huteľných vecí	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú z vadného výrobku	5 000 000 €	15 232 €
D1 Triblavina:	Poistenie majetku	19 986 000 €	31 639 €
Stavebné montážne práce, rozšírené krytie záručných prác	Poistenie zodpovednosti za škodu	300 000 €	3 690 € jednorázovo platené
Súbor ostatných huteľných vecí	Poistenie kancelárie, zariadenie kancelárie	100 000 €	1 547 €
Osobné automobily	havarijné poistenie	141 592 €	1 702 €

Neexistuje záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku vo vlastníctve spoločnosti.

### 3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť o dlhodobom finančnom majetku neúčtovala.

### 4. Zásoby

Spoločnosť v priebehu bežného obdobia účtovala o zásobách. Stav zásob na začiatku účtovného obdobia predstavoval zostatok pohonných hmôt v nádrži a materiál (štrk, rúry) v celkovej výške 165 488 €. Stav zásob na konci účtovného obdobia tvorí materiál (štrk, rúry, vedľajší stavebný materiál) a zostatok pohonných hmôt v nádrži v hodnote 311.573 €. Poistenie zásob je obsiahnuté v poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu.

## 5. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykazané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	20 026 927	13 431 795	44 984 857
Náklady na zákazkovú výrobu	19 449 099	11 829 934	43 481 959
Hrubý zisk / hrubá strata	577 828	1 601 861	1 502 898

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	17 650 471	42 453 770
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	2 376 457	2 679 362
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	587 488	1 827 653

## 6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2017	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2017
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>271 849</b>	<b>10 540</b>	<b>0</b>	<b>271 849</b>	<b>10 540</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	271 849	10 540	0	271 849	10 540
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>271 849</b>	<b>10 540</b>	<b>0</b>	<b>271 849</b>	<b>10 540</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2016	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2016
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>238 096</b>	<b>123 417</b>	<b>29 788</b>	<b>59 876</b>	<b>271 849</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1717	0	1717	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	236 379	123 417	28 071	59 876	271 849
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>238 096</b>	<b>123 417</b>	<b>29 788</b>	<b>59 876</b>	<b>271 849</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku:	247 263	0	247 263
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	247 263	0	247 263
Iné pohľadávky	3 800	0	3 800
Odložená daňová pohľadávka	755 219	0	755 219
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu:</b>	<b>1 006 282</b>	<b>0</b>	<b>1 006 282</b>

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>7 105 241</b>	<b>242 578</b>	<b>7 347 819</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	49 810	1 870	51 680
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	7 055 431	240 708	7 296 139
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>2 919 007</b>	<b>0</b>	<b>2 919 007</b>
Čistá hodnota zákazky	2 679 362	0	2 679 362
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu	40 173	0	40 173
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	190 156	0	190 156
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	12 930	0	12 930
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>10 270 440</b>	<b>0</b>	<b>10 270 440</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku:	1 231 981	0	1 231 981
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 231 981	0	1 231 981
Iné pohľadávky	4 514	0	4 514
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu:</b>	<b>1 236 495</b>	<b>0</b>	<b>1 236 495</b>
	<b>V lehote splatnosti</b>	<b>Po lehote splatnosti</b>	<b>Pohľadávky spolu</b>

Názov položky			
<b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>1 171 499</b>	<b>310 953</b>	<b>1 482 452</b>
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	21 944	9 588	31 532
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 149 555	301 365	1 450 920
<b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>	<b>6 061 076</b>	<b>0</b>	<b>6 061 076</b>
Čistá hodnota zákazky	302 905	0	302 905
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	5 452 319	0	5 452 319
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	43 077	0	43 077
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	232 635	0	232 635
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	30 140	0	30 140
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7 232 575</b>	<b>310 953</b>	<b>7 543 528</b>

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	242 578	310 953
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	10 027 862	7 232 575
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>10 270 440</b>	<b>7 543 528</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 006 282	1 236 495
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-	-
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 006 282</b>	<b>1 236 495</b>

Neexistuje záložné právo k pohľadávkam vo vlastníctve spoločnosti.

## 7. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>24 850</b>	<b>242 084</b>
odpočítateľné	24 850	242 084
zdaniteľné	-	-
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>3 571 431</b>	<b>3 738 914</b>
odpočítateľné	3 437 739	3 471 530
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	133 692	267 384
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov ( v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>755 219</b>	<b>836 010</b>
Uplatnená daňová pohľadávka	-	-
Zaúčtovaná ako náklad	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zmena odloženého daňového záväzku	-	-
Zaúčtovaná ako náklad	-755 219	- 353
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

Vzhľadom na dosahované zdaniteľné zisky spoločnosť prehodnotila návratnosť odloženej daňovej pohľadávky a v roku 2017 odloženú daňovú pohľadávku vykázala.

Vykázaná odložená daňová pohľadávka v hodnote EUR 755 219 v bežnom účtovnom období ako aj nevykázaná odložená daňová pohľadávka v hodnote EUR 836 010 v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období sa týka najmä dočasných rozdielov medzi účtovnou a daňovou základňou nedaňových rezerv, záväzkov a opravných položiek k majetku.

## 8. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné
---------------	-----------------------	--------------------------------------

	obdobie	
Pokladnica, ceniny	601	1 488
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5 263	2 465
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
<b>Spolu</b>	<b>5 864</b>	<b>3 953</b>

## 9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé:</b>	<b>16 614</b>	<b>2 608</b>
poistné	16 614	2 608
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>37 411</b>	<b>20 636</b>
prevádzkové náklady	21 917	10 446
poistné	15 494	10 190
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
stavebné práce	0	0
ostatné	0	0

## b. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 10. Vlastné imanie

Rozsah upísaného základného imania je EUR 126 137.

Zákonný rezervný fond vo výške EUR 12 614 dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 572 058 EUR bol rozdelený nasledovne:

Názov položky	2016
Účtovný zisk	572 058
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>2016</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	39 325
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	532 733
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>572 058</b>

Neuhradená strata minulých období vo výške 39 325 € bola vyrovnaná zo zisku za rok 2016. Zvyšná časť zisku vo výške 532 733 € bola prevedená na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2017.

## 11. Rezervy.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Dlhodobé rezervy, z toho:	8 893	4 015	-	-	12 908
Rezerva na odchodné	8 893	4 015	-	-	12 908
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 979 343	1 945 405	1 648 631	131 113	3 145 004
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	40 383	69 250	40 383	0	69 250
nevyčerpané dovolenky	40 383	69 250	40 383	0	69 250
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	2 938 960	1 876 155	1 608 248	131 113	3 075 754

nevyfakturované dodávky	1 013 205	1 702 599	1 012 275	-	1 703 529
audit	3 750	4 200	3 750	-	4 200
záruky	1 206 336	98 426	35 775	-	1 268 986
záruky PPE Malženice	131 113	-	-	131 113	-
penále	439 224	-	439 224	-	-
procesné riziká	64 494	-	64 494	-	-
prémie	51 800	70 000	51 800	-3	70 000
odstupné	29 039	-	-	-	29 039
odchodné	0	0	-	-	0
<b>Rezervy spolu:</b>	<b>2 988 236</b>	<b>1 948 490</b>	<b>1 647 701</b>	<b>131 113</b>	<b>3 157 912</b>

Rezervy na nevyfakturované dodávky sa týkajú najmä nevyfakturovaných dodávok na aktívnych projektoch.

Rezerva na záruky bola rozpustená, pretože po vystavení bankovej garancie zanikla jej opodstatnenosť. Rezerva na záruky bola rozpustená tiež z dôvodov vypršania záručnej lehoty.

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>16 380</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>7 487</b>	<b>8 893</b>
Rezerva na odchodné	16 380	0	-	7 487	8 893
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>3 751 035</b>	<b>520 589</b>	<b>447 268</b>	<b>845 012</b>	<b>2 979 343</b>
<b>Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:</b>	<b>45 413</b>	<b>40 383</b>	<b>45 413</b>	<b>0</b>	<b>40 383</b>
nevyčerpané dovolenky	45 413	40 383	45 413	0	40 383
<b>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>3 705 622</b>	<b>480 206</b>	<b>401 855</b>	<b>845 012</b>	<b>2 938 960</b>
nevyfakturované	1 313 707	8 030	169 592	138 940	1 013 205

dodávky					
audit	3 750	3 750	3 750	-	3 750
záruky	1 778 699	112 908	31 119	654152	1 206 336
záruky PPE Malženice	169 150	-	-	38 037	131 113
penále	200 000	239 224	-	-	439 224
procesné riziká	78 414	64 494	78 414	-	64 494
prémie	72 900	51 800	59 017	13 883	51 800
odstupné	89 002	-	59 963	-	29 039
odchodné	0	0	-	-	0
<b>Rezervy spolu:</b>	<b>3 767 415</b>	<b>520 589</b>	<b>447 268</b>	<b>852 499</b>	<b>2 988 236</b>

Rezervy na nevyfakturované dodávky sa týkajú najmä nevyfakturovaných dodávok na aktívnych projektoch.

Rezerva na záruky bola rozpustená, pretože po vystavení bankovej garancie zanikla jej opodstatnenosť. Rezerva na záruky bola rozpustená tiež z dôvodov vypršania záručnej lehoty.

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

## 12. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>704 302</b>	<b>737 108</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	445 554	311 988
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	258 748	420 511
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>7 445 704</b>	<b>5 071 912</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 012 282	3 796 260
Záväzky po lehote splatnosti	1 433 422	1 275 652

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31.12.2017:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>445 554</b>	<b>250 636</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>695 917</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	445 554	250 363	0	0	695 917
<b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>8 385</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 385</b>
Záväzky zo sociálneho fondu	0	8 385	0	0	8 385
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>445 554</b>	<b>258 748</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>704 302</b>

<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 986 566</b>	<b>1 433 422</b>	<b>6 419 988</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	443 041	116 868	559 909
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	4 543 525	1 316 554	5 860 079
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 025 716</b>	<b>0</b>	<b>1 025 716</b>
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	573 008	0	573 008
Záväzky voči zamestnancom	0	0	115 827	0	115 827
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	76 947	0	76 947
Daňové záväzky a dotácie	0	0	254 397	0	254 397
Iné záväzky	0	0	5 537	0	5 537
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 012 282</b>	<b>1 433 422</b>	<b>7 445 704</b>

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>311 988</b>	<b>420 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>732 498</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	2 164	13 814	0	0	15 978
Ostatné záväzky z obchodného styku	309 824	406 696	0	0	716 520

Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	4 610	0	0	4 610
Záväzky zo sociálneho fondu	0	4 610	0	0	4 610
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>311 988</b>	<b>425 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>737 108</b>

<b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 688 793</b>	<b>1 275 652</b>	<b>4 964 445</b>
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	527 463	24 714	552 177
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	3 161 330	1 250 938	4 412 268
<b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 467</b>	<b>0</b>	<b>107 467</b>
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	53 034	0	53 034
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	35 549	0	35 549
Daňové záväzky a dotácie	0	0	18 764	0	18 764
Iné záväzky	0	0	120	0	120
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 796 260</b>	<b>1 275 652</b>	<b>5 071 912</b>

### 13. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>4 610</b>	<b>4 013</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	13 609	7 798
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu spolu	13 609	7 798
Čerpanie sociálneho fondu	9 834	7 201
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>8 385</b>	<b>4 610</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

#### 14. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Banka/veriteľ	Účel	Suma v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
RZB č. 1- 54.172085	bankové poplatky	37	37
RZB č. 1- 54.172085	kreditná karta	362	1 006
<b>Celkom</b>		<b>399</b>	<b>1 043</b>

#### 15. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé:</b>	-	-
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	-	-
stavebné práce	-	-
nájomné platené pozadu	-	-
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé:</b>	-	-
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé:</b>	-	-

#### 16. Závazky z finančného prenájmu

Spoločnosť neúčtovala o záväzkoch z finančného prenájmu.

### c. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

#### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Stavebné práce		Materiál		Ostatné		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	20 026 927	13 431 795	242 905	-	320 770	-383 330	20 590 602	13 048 465
Zahraničie	-	-	-	-	52 238	125 203	52 238	125 203
<b>Spolu</b>	<b>20 026 927</b>	<b>13 431 795</b>	<b>242 905</b>	<b>-</b>	<b>373 008</b>	<b>-258 127</b>	<b>20 642 840</b>	<b>13 173 668</b>

## 2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Spoločnosť neúčtovala o aktivácii nákladov.

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

## 3. Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>103 805</b>	<b>832 258</b>
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	4 403	5 463
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	99 402	826 795
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>22 141</b>	<b>85 581</b>
Úroky	22 132	85 531
Kurzové zisky	9	-
Ostatné	-	50
<b>Mimoriadne výnosy:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	242 905	0
Tržby z predaja služieb	373 009	-258 127

Tržby za tovar	0	-
Výnosy zo zákazky	20 026 926	13 431 795
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	-	-
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>20 642 840</b>	<b>13 173 668</b>

#### d. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

##### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energií a ost. Dávok	1 208 722	552 319
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>15 804 016</b>	<b>11 302 923</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>14 063</i>	<i>12 670</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	14 063	12 670
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
servis a údržba	15 096	12 790
služobné cesty	33 220	14 099
Repre	16 791	6 419
Nájom	1 247 617	483 957
Subdodávky	11 076 293	9 301 392
služby manažmentu	801 255	929 913
prepravné služby	81 087	45 791
poradenské služby – technická podpora	81 087	9 417
náklady na ručenie - avaly	203 734	73 122
podiel na nákladoch združenia	1 454 993	0
ostatné služby	778 780	413 353
<b>Osobné náklady, z toho</b>	<b>2 130 004</b>	<b>1 167 197</b>
mzdové náklady	1 544 343	866 221

náklady na sociálne poistenie	368 013	200 861
náklady na zdravotné poistenie	161 912	79 737
doplňkové dôchodkové poistenie	4 671	3 150
sociálne náklady	51 065	17 228
<b>Ostatné významné položky z hosp. činností, z toho:</b>	<b>292 940</b>	<b>426 001</b>
Dane a poplatky	70 534	20 279
Odpisy	21 108	20 904
ZC predaného majetku	-	-
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	10 540	123 418
Rozpustenie opravných položiek k pohľadávkam	-	-29 788
ost. náklady na hospodársku činnosť	190 758	291 188
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>38 698</b>	<b>4 820</b>
Úroky	33 374	
Kurzové straty	263	
Bankové poplatky	5 061	4 820
<b>Náklady celkom</b>	<b>19 474 380</b>	<b>13 453 260</b>

## e. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia	1 294 406	271 825	21	638 246	140 414	22
teoretická daň	-	-	-	-	-	-
Daňovo neuznané náklady	953 361	200 206	15	867 093	190 760	30
Výnosy nepodliehajúce dani	- 679 486	-142 692	-11	-1 069 185	-235 221	-37
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-133 692	-28 075	-2	-133 692	-29 412	-5
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-

Spolu	1 434 589	301 264	23	302 462	66 542	10
Splatná daň z príjmov	-	301 264	23	-	66 542	10
Odpočet daňovej licencie	-	-	-	-	-	-
Splatná daň z príjmov po odpočte DL	-	301 264	23	-	66 542	10
Dodatočná splatná daň z príjmov	-	-	-	-	-	-
Odložená daň z príjmov	-	-755 219	-58	-	-353	-
Celková daň z príjmov	-	-453 955	-35	-	66 189	10

**Ďalšie informácie k odloženým daniam:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	836 010	962 923
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol	-	-
z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	836 010
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

**f. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť nemá majetok ani záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

**g. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť neúčtuje o iných aktívach a iných pasívach.

**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť eviduje k 31. decembru 2017 nasledovné bankové záruky:

Banková záruka v prospech	Typ	Dátum platnosti (od-do)		Hodnota
BA Business Center a.s.	Nájom kancelárie Plynarenska 1 vrátane 13 park.miest	28.9.2015	31.7.2021	25 365
Narodna dialnicna spolocnost, a.s.	Diaľnica D3 Čadca - Bukov	8.11.2016	30.12.2021	12 194 755
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	Diaľnica D1 Bratislava-Trnava, Križovatka Triblavina, stav.práce	16.3.2015	21.8.2018	1 975 047
Hornbach Immobilien SK-BW s.r.o., Strabag – ŽSR Nové M./Váhom-Púchov,HRL	Hornbach Bratislava (747) Modernizácia železničnej trate	15.12.2015	3.7.2023	469 000
STEFFE ECB Rimavská Sobota HRL	Inovatívne energetické centrum Rimavská Sobota HRL	13.1.2016	31.12.2017	62 033
Železnice Slovenskej Republiky	Modernizácia železničnej trate - Žilina - Košice, úsek trate Liptovský Mikuláš	23.8.2017	18.07.2018	500 000
OMV Slovensko s.r.o.	dodanie minerál.olejov a kúpa	21.11.2017	31.1.2020	10 000
Strukturas AS	dodávka skruže UMSS	15.6.2017	1.7.2018	1 480 000
<b>Spolu</b>				<b>17 054 780</b>

#### h. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť sa rozhodla nezverejňovať informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov.

#### i. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Obchody medzi spriaznenými osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť	Hodnota	Popis transakcie	Typ transakcie
Porr AG	215 639	Provizie pre ručiteľa	Náklad
	23 255	Notebook a príslušenstvo	Náklad
Porr Bau GmbH	801 255	Manažérske poplatky, lic.popl.	Náklad
	110 472	IT služby, poistenie	Náklad
	52 238	Poskytnuté služby	Výnos
Porr Bau GmbH organizacna zlozka	2 400	Účtovnicke služby	Výnos
	12 050	Úroky, bank.popl. – Cash pooling	Výnos
Porr a.s.	33 960	Technická pomoc	Náklad
Porr Financial Services	33 374	Úroky – Cash pooling	Náklad
	11 377	Úroky – Cash pooling	Výnos
D4R7 Construction s.r.o.	36 700	Poskytnuté služby	Výnos

**j. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

**k. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	748 942	-	-	-	748 942
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	12 614	-	-	-	12 614
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	532 733	532 733
Neuhradená strata minulých rokov	-39 325	-	-	39 325	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	572 058	1 748 361	-	-572 058	1 748 361
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>1 420 426</b>	<b>1 748 361</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 168 787</b>

O vysporiadaní hospodárskeho výsledku dosiahnutého v roku 2017 bude rozhodovať valné zhromaždenie spoločnosti v roku 2018.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	748 942	-	-	-	748 942
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	12 614	-	-	-	12 614
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	114 455	-	-	-114 455	-
Neuhrazená strata minulých rokov	-731 312	-	-	691 987	-39 325
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	577 532	572 058	-	-577 532	572 058
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>848 368</b>	<b>572 058</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 420 426</b>

Nerozdelený zisk vo výške 114.455 EUR bol na základe uznesenia spoločníkov zo dňa 28.06.2016 použitý na úhradu strát minulých období.

**a. PREHL'AD PEŇAŽNÝCH TOKOV K BEŽNÉMU ÚČTOVNÉMU OBDOBIU  
 (nepriama metóda)**

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	211	601	595
Ceniny	213	0	893
Banky	221	2 137	2 465
<b>Spolu</b>		<b>2 738</b>	<b>3 953</b>

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prehľad peňažných tokov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

		Bežné účtovné obdobie	Predch. účt. obdobie
		(EUR)	(EUR)
Z/S	Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov PO	1 294 406	638 247

A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti	-264 143	446 608
A.1.1.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku	21 108	20 904
	Amortizácia dlhodobého nehmotného majetku		
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)		9 870
A.1.3.	Odpis pohľadávok		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	-261 309	33 754
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-30 781	468 254
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	33 374	4 820
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-22 132	-85 530
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	-4 403	-5 463
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	403 855	-872 249
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-2 042 744	-211 883
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	2 592 684	-495 304
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-146 085	-165 062
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov		
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	22 132	85 530
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	-33 374	- 4 820
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činností		
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv.alebo fin.činností	-82 022	-310 234
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 340 854	-16 918
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-1 342 702	0
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		

B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	4 403	5 463
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-1 338 299	5 463
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-644	-62
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov		

C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov poskytnutých bankou s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť	-644	-62
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutel'ného/neh. majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev.činností		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-644	-62
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	1 911	-11 517
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	3 953	15 470
	Peňažné prostriedky prijaté zo zlúčenia		
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	5 864	3 953
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierke		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	5 864	3 953