

Článok I. - Všeobecné informácie**1. Základné informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno účtovnej jednotky:	CBA Market, s.r.o.
Sídlo:	Cesta osloboditeľov 8, 977 01 Brezno
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenie:	27.08.2007
Dátum vzniku:	19.09.2007
Hlavný predmet podnikania:	Maloobchodný a veľkoobchodný predaj tovaru
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť CBA Market, s.r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2 ods. 14 ZoU)
Účtovné obdobie:	01.12.2017 – 31.12.2017 (prechodové na kalendárny rok)

2. Účtovné jednotky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie:

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie ešte nebola schválená.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

5. Údaje o skupine:

Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadnej skupiny.

6. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	90	104
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	92	95
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Článok II. – Informácie o prijatých postupoch**1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nemenila účtovné zásady a metódy.

3. Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neeviduje takéto transakcie.

4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (napr. inštaláciu, dopravné, tvorbu zmlúv a pod.). Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a nižšia sa zúčtuje jednorázovo do nákladov na ľarchu účtu 518 pri uvedení do užívania.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia netvorila dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

Účtovná jednotka dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (napr. prepravné, montáž, poistné, tvorbu zmlúv a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ak by vznikli do momentu uvedenia majetku do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia sa zúčtuje jednorázovo do nákladov na ľarchu účtu 501 pri uvedení do užívania.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia netvorila dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

Účtovná jednotka podiely na základnom imaní spoločnosti, cenné papiere a deriváty oceňovala obstarávacou cenou pri nákupe a predaji.

Účtovná jednotka obstaranie a úbytok zásob účtuje spôsobom A účtovania zásob.

Účtovná jednotka zásoby nakupované oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (napr. prepravu, poistné, provízie, nájomné za obaly, skonto a pod.). V súčasnej dobe účtovná jednotka eviduje ako náklady súvisiace s obstaraním len skontá a zľavy priznané spätne po nákupe zásob a prepravné. Obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na skutočnú cenu nákupu, v ktorej sa zásoby evidujú na sklade a na náklady súvisiace s obstaraním. Pri výdaji zásob účtovná jednotka používa ocenenie FIFO metódou.

Účtovná jednotka v súčasnosti účtuje len o tovarových zásobách, neeviduje žiadne zásoby materiálu, nedokončenej výroby, polotovarov vlastnej výroby a ani hotové výrobky.

Ocenenie zásob sa v prípade opodstatnenosti upravuje o zníženie hodnoty zásob tvorbou opravných položiek k zásobám.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia netvorila zásoby vlastnou činnosťou.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neobstarala zásoby iným spôsobom.

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočňovala zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj.

Účtovná jednotka oceňovala peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

- 1) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovala menovitou hodnotou

- 2) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí ocení obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy účtovná jednotka vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňuje účtovná jednotka pri ich vzniku menovitou hodnotou a pri ich prevzatí obstarávacou cenou. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy účtovná jednotka vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Účtovná jednotka neeviduje deriváty a ani majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Účtovná jednotka vykazuje prenajatý majetok formou operatívneho prenájmu v podsúvahe v ocenení určenom internou účtovnou smernicou a neúčtuje o ňom ako o svojom majetku, nakoľko nie je jeho vlastníkom.

Účtovná jednotka neeviduje majetok vo finančnom prenájme za účelom obstarania dlhodobého majetku.

Účtovná jednotka neúčtuje o majetku obstaranom v privatizácii.

Účtovná jednotka nemá novozistený majetok pri inventarizácii.

Účtovná jednotka splatnú daň z príjmov vykazuje v nákladoch účtovnej jednotky. Daň je vypočítaná platnou sadzbou dane zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu, prípadne umorenia straty.

Pri výpočte odloženej dane účtovná jednotka používa sadzbu dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

Spôsoby zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného dlhodobého majetku sa rovnajú. Obchodná značka TERNO sa v účtovníctve odpisuje do doby ukončenia dohodnutej lehoty podľa frančízovej zmluvy 10 rokov.

Dlhodobý majetok	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softvér	8 rokov	12,50 %	Rovnomerná
Ocenené práva	10 rokov	10,00 %	Rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov a zohľadnil aj predpokladanú dobu užívania majetku v spoločnosti. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy hmotného dlhodobého majetku sa rovnajú. Výnimku tvorí technické zhodnotenie prenajatého majetku, ktoré sa v účtovníctve odpisuje len do doby ukončenia nájomného vzťahu podľa zmluvy.

Dlhodobý majetok	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy a stavby	12 – 20 rokov	5,00 – 8,33 %	Rovnomerná
Stroje a zariadenia	4 – 6 rokov	16,66 – 25,00 %	Rovnomerná
Pozemky	Neurčitá	Neodpisujú sa	Neodpisujú sa

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nedostala dotácie na obstaranie majetku.

5. Oprava významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka neúčtovala v bežnom účtovnom období o významných chybách minulých účtovných období.

Článok III. – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy**1 Informácie k položkám aktív súvahy**

- a. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytné preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač. účt.obdobia		46 932	5 000					51 932
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt.obdobia	0	46 932	5 000	0	0	0	0	51 932
Oprávky								
Stav na zač. účt.obdobia		41 946	3 042					44 988
Prírastky		488	42					530
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt.obdobia	0	42 434	3 084	0	0	0	0	45 518
Opravné položky								
Stav na zač. účt.obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt.obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač. účt.obdobia	0	4 986	1 958	0	0	0	0	6 944
Stav na konci účt.obdobia	0	4 498	1 916	0	0	0	0	6 414

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytné preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i

Prvotné ocenenie

Stav na zač. účt.obdobia		46 932	5 000					51 932
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt.obdobia	0	46 932	5 000	0	0	0	0	51 932

Oprávky

Stav na zač. účt.obdobia		36 079	2 542					38 621
Prírastky		5 867	500					6 367
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt.obdobia	0	41 946	3 042	0	0	0	0	44 988

Opravné položky

Stav na zač. účt.obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt.obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Zostatková hodnota

Stav na zač. účt.obdobia	0	10 853	2 458	0	0	0	0	13 311
Stav na konci účt.obdobia	0	4 986	1 958	0	0	0	0	6 944

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestov. celky porast	Základ. stádo a zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytné preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

Stav na zač. účt.obdobia	421 098	1 831 458	1 112 374				0	0	3 364 930
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny								0	0
Stav na konci účt.obdobia	421 098	1 831 458	1 112 374	0		0	0	0	3 364 930

Oprávky

Stav na zač. účt.obdobia		535 034	881 588						1 416 622
Prírastky		10 020	8 017						18 037
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účt.obdobia	0	545 054	889 605	0		0	0	0	1 434 659

Opravné položky

Stav na zač. účt.obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účt.obdobia	0	0	0	0		0	0	0	0

Zostatková hodnota

Stav na zač. účt.obdobia	421 098	1 296 424	230 786	0		0	0	0	1 948 308
Stav na konci účt.obdobia	421 098	1 286 404	222 769	0		0	0	0	1 930 271

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestov. celky porast	Základ. stádo a zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytné preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

Stav na zač. účt.obdobia	421 098	1 676 552	1 078 368				2 161	0	3 178 179
Prírastky		154 906	92 138				244 883		491 927
Úbytky			58 132						58 132
Presuny							-247 044	0	-247 044
Stav na konci účt.obdobia	421 098	1 831 458	1 112 374	0		0	0	0	3 364 930

Oprávky

Stav na zač. účt.obdobia		421 940	785 265						1 207 205
Prírastky		113 094	154 455						267 549
Úbytky			58 132						58 132
Presuny									0
Stav na konci účt.obdobia	0	535 034	881 588	0		0	0	0	1 416 622

Opravné položky

Stav na zač. účt.obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účt.obdobia	0	0	0	0		0	0	0	0

Zostatková hodnota

Stav na zač. účt.obdobia	421 098	1 254 612	293 103	0		0	2 161	0	1 970 974
Stav na konci účt.obdobia	421 098	1 296 424	230 786	0		0	0	0	1 948 308

Počas účtovného obdobia neboli aktivované úroky ako súčasť ocenenia dlhodobého majetku.

b. Informácia o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtová jednotka vlastnícke práva:

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý majetok, ku ktorému nemá vlastnícke právo.

c.1. Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá na žiadny dlhodobý nehmotný majetok zriadené záložné právo a ani obmedzené právo s ním nakladať.

c.2. Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	1 781 840
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	421 098

Záložné právo je zriadené na pozemky, budovu supermarketu a príslušného parkoviska vo Svätom Jure. Záložné právo vyplýva z Zmluvy o úvere č. 269/AUOC/11 so Slovenskou sporiteľňou, a.s.

Účtovná jednotka má obmedzené právo nakladať s pozemkami vo Svätom Jure. Obmedzenie spočíva vo vecných bremenách spočívajúcich v práve prechodu, prejazdu, peši alebo akýmkoľvek prostriedkom voči ďalším vlastníkom príslušných pozemkov.

d. Charakteristika goodwillu

Účtovná jednotka nevlastní goodwill.

e. Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Účtovná jednotka nerealizovala výskumnú a vývojovú činnosť.

f. Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v nadväznosti na položky súvahy, ak v inej účtovnej jednotke má rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý finančný majetok, prostredníctvom ktorého vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	E	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
CBA SK, a.s.	8,29 %	8,29 %			
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	X	

g.i.j. Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			10 332						10 332
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			10 332						10 332
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			10 332						10 332
Stav na konci účtovného obdobia			10 332						10 332

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			10 332						10 332
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			10 332						10 332
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			10 332						10 332
Stav na konci účtovného obdobia			10 332						10 332

h. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania v bežnom roku nie je.

k. Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

l. Informácie o podielových certifikátoch

Účtovná jednotka nevlastní podielové certifikáty ani podobné cenné papiere.

m. Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Účtovná jednotka účtuje len o tovarových zásobách a vzhľadom na skutočnosť, že pri inventúrach a aj v čase účtovnej závierky bol všetok tovar predajný a v dobe upotrebitelnosti, netvorila opravné položky k zásobám.

n. Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka neeviduje žiadne zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

o. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka neúčtuje o zákazkovej výrobe ani o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

p. Najvýznamnejšie položky pohľadávok a informácie k opravným položkám k pohľadávkam**Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Pohľadávky	Stav OP na zač. účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovani OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchod. styku	1 155				1 155
Pohľadávky voči dcérskej a mater. ÚJ					0
Ost.pohľadávky v konsolid.celku					0
Pohľadávky voči spoloč,členom a združ					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	1 155	0	0	0	1 155

q. Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d

Dlhodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	0		0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0

Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku	351 203	237 322	588 525
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	479		479
Iné pohľadávky	3 780		3 780
Krátkodobé pohľadávky spolu	355 462	237 322	592 784

r. Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia a pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka neeviduje žiadne pohľadávky zabezpečené záložným alebo inou formou zabezpečenia a ani žiadne pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

s. Odložená daňová pohľadávka

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

t. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku.

u. Ocenenie krátkodobého finančného majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku.

v. Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku.

w. Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
Účtovná jednotka neeviduje žiadny krátkodobý finančný majetok.

x. Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nerealizuje žiadne transakcie s vlastnými akciami.

y. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé,		
z toho:		
Nájom zariadenia		
Licencia antivírusového softvéru		
Náklady budúcich období krátkodobé,	7 857	12 624
z toho:		
Poistenie	4 660	5 035
licencia antivir. softvéru a ost.licence	487	588
Nájom priestorov	2 080	5 064
Ostatné rôzne	630	1 937
Príjmy budúcich období krátkodobé,	875	37 096
z toho:		
Množstevné zľavy, precenenia	619	23 309
logistické služby-distribúcia a ost.		13 678
Ostatné rôzne	256	109

2 Informácie k položkám pasív súvahy

a Vlastné imanie

1.Opis základného imania

Text	Suma	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Marcela Kureková	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

2. Hodnota upísaného vlastného imania

Počas účtovného obdobia neboli upísané žiadne akcie ani podiely.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	452 586
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	452 586
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	452 586

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Účtovná jednotka o nákladoch alebo výnosoch, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania neúčtovala.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Zisk bežného účtovného obdobia prináleží k podielu jediného spoločníka.

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku

Návrh rozdelenia účtovného zisku je ponechať zisk v spoločnosti ako nerozdelený zisk minulých rokov.

b. Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením: zákonná rezerva – Z, ostatná rezerva (účtovná) – Ú

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	11 033	2 126	8 603	0	4 556
Z-Nevyčerpané dovolenky a odvody	8 603	188	8 603		188
Ú-Energie, voda, stočné, odpad	230	138			368
Ú-Audit a zverejnenie účtovnej závierky	2 200	1 800			4 000
Ú-Nájomné					0

Rezervy sa plánujú použiť v období kalendárneho roku 2018.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	16 649	11 033	16 396	253	11 033
Z-Nevyčerpané dovolenky a odvody	5 924	8 603	5 924		8 603
Ú-Energie, voda, stočné, odpad	4 925	230	4 872	53	230
Ú-Audit a zverejnenie účtovnej závierky	5 800	2 200	5 600	200	2 200
Ú-Nájomné					0

c. d. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti	2 013 138	2 020 970
Dlhodobé záväzky spolu	2 013 138	2 020 970
Záväzky so zost.dobou splatnosti do 5 rokov	2 013 138	2 020 970
Záväzky so zost.dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	2 013 138	2 020 970
Záväzky po lehote splatnosti	15 133	58 672
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	927 906	906 961
Krátkodobé záväzky spolu	943 039	965 633

Pri dlhodobých záväzkoch sa jedná o záväzky z obchodného styku za nákup zásob, záväzkov z poskytnutej pôžičky od spoločníka a o záväzky zo sociálneho fondu a odložený daňový záväzok.

e. Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f. Spôsob vzniku odloženého záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	34 236	52 273
odpočítateľné	1 155	1 155
zdaniteľné	35 391	53 428
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	9 984	10 477
odpočítateľné	9 984	10 477
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	2 339	2 443
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	104	691
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	7 432	11 220
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	3 788	17 387
Zaúčtovaná do vlastného imania		

g. Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 490	11 943
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	390	6 272
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	390	6 272
Čerpanie sociálneho fondu	3 659	10 725
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 221	7 490

Účtovná jednotka tvorí sociálny fond podľa zákona na ťarchu nákladov vo výške 1% z úhrnu hrubých miezd a čerpá prostriedky okrem príspevku na stravovanie zamestnancov podľa Zákonníka práce aj na zabezpečenie stravovania zamestnancov nad rámec určený Zákonníkom práce.

h. Vydané dlhopisy

Účtovná jednotka nevydala v priebehu účtovného obdobia žiadne dlhopisy.

i. 1. Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Investičný úver SLSP, a.s.	EUR	1,800 %	30.06.2021	451 000	461 700
Krátkodobé bankové úvery					

Účtovná jednotka v roku 2011 a 2012 čerpala investičný úver poskytnutý Slovenskou sporiteľnou, a.s. s úverovým rámcom 1 200 000 EUR. Úver sa čerpal za účelom prefinancovania spolu s vlastnými zdrojmi kúpy pozemkov, výstavby a kúpy obchodného zariadenia supermarketu CBA Terno vo Svätom Jure. Úverová sadzba je v zmluve dohodnutá na 1 mesačný EURIBOR a úrokovú maržu 1,80% p.a..

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička od spoločníka	EUR	1,8%	31.12.2021	1 665 000	1 665 000
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

i.2 . Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci – forma zabezpečenia

Za poskytnutý úver účtovná jednotka ručí pozemkami a nehnuteľnosťou vo Svätom Jure (táto je zapísaná na liste vlastníctva), vinkuláciou poistného plnenia z poistenia nehnuteľnosti vo výške 1 043 708 EUR a vlastnou blankozmenkou vystavenou s doložkou „bez protestu“ a odovzdanou banke.

j. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé,	0	0
z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé,	1 021	9 663
z toho:		
Dodatočné zľavy z predaja		
Energie,voda,stočné a ost.slужby	923	9 456
Úrok z investičného úveru	23	23
Ostatné rôzne	75	184
Výnosy budúcich období dlhodobé,	0	0
z toho:		
Bezodplatné nadobudnutie dlhod.majetku		
Nájom priestorov		
Výnosy budúcich období krátkodobé,	26 040	27 503
z toho:		
Bezodplatné nadobudnutie dlhod. majetku		
Realizácia reklamy	9 921	12 461
Marketingové služby	2 400	3 680
Ostatné rôzne	13 719	11 362

3. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa

Účtovná jednotka neprenajíma žiadny majetok formou finančného prenájmu.

4. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu

Účtovná jednotka nemá prenajatý žiadny majetok formou finančného prenájmu.

5. a-e.g. Ďalšie informácie o odloženej dani

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predch. účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

5. f. Informácie o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	61 281	x	x	594 045	x	x
teoretická daň	x	12 869	21,00%	x	130 690	22,00%
Daňovo neuznané náklady	25 151	5 281	21,00%	137 180	30 180	22,00%
Výnosy nepodliehajúce dani	3 859	810	21,00%	12 353	2 718	22,00%
Vplyv nevykáz. odl.daň.pohl.						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	82 573			718 872		
Splatná daň z príjmov z DP	x	17 340	21,00%	x	158 152	22,00%
Zrazená daň z príjmov	x			x	3	
Odložená daň z príjmov	x	-3 684	21,00%	x	-16 696	21,00%
Celková daň z príjmov	x	13 656	21,00%	x	141 459	

6. Informácia o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Článok IV. – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Údaje vysvetľujúce a dopĺňajúce položky výkazu ziskov a strát nie sú porovnateľné, nakoľko bežné účtovné obdobie je jednomesačné od 01.12.2017 do 31.12.2017 a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je dvanásťmesačné od 01.12.2016 do 30.11.2017.

1.a.Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Maloobchod	884 221	9 780 915
Veľkoobchod	60 787	729 221
Výnosy za predaj tovaru spolu:	945 008	10 510 136
Využívanie distribučnej siete	20 344	232 564
Propagácia a druhotné vyloženie tovaru	6 155	131 413
Inzerícia a krátkodobé reklamy	35 056	363 743
Inzerícia a reklama dlhodobá	2 540	30 421
Nájomné za priestory a majetok	18 398	147 087
Ostatné služby	2 208	17 285
Tržby za služby spolu:	84 701	922 513

Účtovná jednotka za veľkoobchodné tržby považuje len tržby realizované priamo zo strediska veľkoobchodného skladu, ostatné tržby z predaja tovaru živnostníkom a firmám priamo z maloobchodných prevádzok sú tržby z predaja maloobchodného typu cash&carry.

V tržbách za maloobchod sú zahrnuté aj tržby maloobchodu, ktoré realizuje účtovná jednotka aj prostredníctvom spoločnosti CENTRO MARKET SK s.r.o.

1.b. Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka neúčtuje o zmene vnútropodnikových zásob.

1.c. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Účtovná jednotka neúčtovala o výnosoch pri aktivácii nákladov.

1.d. Opis a suma významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Zmluvné pokuty a penále		
Inventúrne prebytky		9 214
Výnosy z bezodpl.nadob.dlhod.majetku		
Príspevky z Úradu práce	1 588	20 943
Prijaté náhrady škôd z poistných udalostí		14 470
Prijaté náhrady z inventúrnych mánk		5 395
Výnosy z predaja odpadových obalov	8	275
Ostatné rôzne	15	2 203
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu:	1 611	52 500

1.e. Opis a suma osobných nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Mzdové náklady	55 180	779 250
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť		
Sociálna poisťovňa	14 007	196 391
Zdravotná poisťovňa (vátane RZ)	5 364	55 537
Iné osobné a sociálne náklady	3 090	54 024
Osobné náklady spolu:	77 641	1 085 202

1.f. Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Výnosy z predaja CP a podielov		
Výnosové úroky	4	49
Kurzové zisky počas roku		
Kurzové zisky k závierkovému dňu		
Ostatné finančné výnosy	4	2
Finančné výnosy spolu:	8	51

1.g. Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr.predch. účtovné obdobie
Nájomné	8 435	106 841
Náklady na distribúciu tovaru	831	8 708
Inzercia a reklamné služby	1 735	14 715
Tlač a distribúcia letákov, plagáty, billboardy	1 853	31 105
Telekomunikačné služby, internet, poštovné	2 016	24 888
Ekonomické, právne a poradenské služby	1 344	18 521
Služby audítora (bližšie viď bod 3)	1 800	5 800
Služby spojené so strážením objektov	570	4 947
Obchodné a marketingové a personálne služby	9 137	109 745
Služby personálnej agentúry a manipulácia s tovarom		25 449
Softvérové služby a aktualizácie a drobný nehm.majetok	1 842	28 766
Vyúčtovanie stravovacích poukážok	1 310	21 067
Služby bezpečnostné, požiarne, merania a kontroly	1 482	15 561
Stočné	806	10 576
Odvoz a spracovanie odpadu	70	2 170
Reprezentačné	48	1 168
Opravy a údržba	3 656	60 693
Cestovné	2 534	26 817
Ostatné rôzne	877	16 838
Náklady na nákup služieb spolu:	40 346	534 375

1.h. Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Manká a škody na tovare a ostatnom majetku	601	38 149
Poistenie majetku a ostatné poistenie	1 576	20 557
Odvod za nespĺnenie podielu zamestnávania ZŤP pracovníkov		
Výherné poukážky na tovar		3 425
Pokuty a penále		4 084
Odpis pohľadávok	144	5 719
Dary a ostatné rôzne	1	3 543
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti spolu	2 322	75 477

1.f. Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Kurzové straty, z toho:		
Kurzové straty ku dňu účtovnej závierky		
Úroky z bankových úverov	715	9 688
Ostatné úroky	3 375	38 950
Bankové poplatky za vedenie účtov	311	3 641
Bankové poplatky za využívanie terminálov	1 014	13 003
Ostatné rôzne		228
Finančné náklady spolu	5 415	65 510

2. Výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka v účtovnom období neúčtovala o žiadnych výnosoch alebo nákladoch výnimočného rozsahu alebo výskytu.

3. Náklady na overenie individuálnej závierky audítorom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na ekonomický a účtovný audit	400	4 400
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	1 200	1 200
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby	200	200
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
Náklady na audítorske služby celkom:	1 800	5 800

4. Suma čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru	945 008	10 510 136
Tžby z predaja vlastných výrobkov		
Tržby z predaja služieb	84 701	922 513
Čistý obrat spolu	1 029 709	11 432 649

Členenie podľa hlavných geografických oblastí odbytu:

Tržby z predaja tovaru – tuzemsko

Tržby z predaja služieb: 83 500 EUR – tuzemsko (za minulé ÚO: 912 386 EUR), 1 201 EUR – Česká rep. (za minulé ÚO: 10 127 EUR), 0 EUR – Maďarsko (za minulé ÚO: 0 EUR)

Článok V. – Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1.a. Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv	1 043 708	1 043 708
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Jedná sa o nehnuteľnosť – budovu supermarketu CBA Terno vo Svätom Jure, ktorá bola čiastočne prefinancovaná investičným úverom zo Slovenskej sporiteľne, a.s. a ktorej poisťné plnenie v prípade jej poškodenia alebo zničenia je vinkulované v prospech banky. Ocenenie je vo výške poisťnej sumy nehnuteľnosti 1 043 708 EUR.

1.b. Informácie o podmienených záväzkoch vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

Účtovná jednotka neeviduje žiaden podmienený záväzok.

2. Informácie o ostatných finančných povinnostiach

Účtovná jednotka si nie je vedomá žiadnych ostatných finančných povinností okrem tých, ktoré sú zachytené v účtovníctve.

3. Informácie o podsúvahe

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	1 128 828	1 241 334
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	16 278	15 954
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Účtovná jednotka eviduje na podsúvahe majetok, ktorý má v prenájme a to najmä nehnuteľnosti - obchodné prevádzky, v ktorých sa realizuje predaj tovaru a hmotný majetok – obchodné zariadenia, stroje a nástroje. Ďalej tu eviduje aj hnutelný alebo nehnuteľný majetok, využívaný pri podnikaní, ktorý ale priamo nesúvisí s predajom tovaru. Účtovná jednotka oceňuje prenajatý majetok v zostatkovej cene zistenej u prenajímateľa, ak od prenajímateľa tieto informácie má k dispozícii. Pokiaľ je u prenajímateľa zistená zostatková cena prenajímaného dlhodobého majetku nulová alebo prenajímateľ zahrnul majetok do svojich nákladov priamo pri jeho obstaraní (drobný hmotný majetok), na podsúvahe je majetok evidovaný v symbolickej hodnote 1 EUR za kus.

Pokiaľ účtovná jednotka nemá k dispozícii zostatkové ceny prenajatého dlhodobého majetku (prípadne obstarávacie ceny pri drobnom dlhodobom majetku) od prenajímateľa, alebo prenajímateľ nie je účtovnou jednotkou a náklady na zistenie reprodukčnej ceny by boli neadekvátne vysoké a neprimerané dôležitosti zistenej skutočnosti pre účtovníctvo, účtovná jednotka ocenila prenajaté nebytové nehnuteľnosti staršie ako 30 rokov v cene 50 EUR/m², prenajaté bytové nehnuteľnosti staršie ako 30 rokov v cene 500 EUR/m² a prenajaté bytové nehnuteľnosti – novostavby alebo rekonštruované nehnuteľnosti v cene zistenej pri porovnateľných nehnuteľnostiach prostredníctvom informácií na realitných alebo developérskych internetových stránkach a prenajatý hnutelný majetok symbolicky v cene 1 EUR za kus.

Článok VI. – Udalosti, ktoré nastali po závierkovom dni

Účtovná jednotka si nie je vedomá žiadnych významných skutočností, ktoré by nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po ukončení jednomesačného účtovného obdobia k 31.12.2017 prechádza účtovná jednotka na účtovné obdobie kalendárneho roka.

Článok VII. – Informácie o spriaznených osobách

Účtovná jednotka nie je ovládajúcou osobou, nakoľko v spoločnosti CBA SK, a.s. má len 8,29 %-ný podiel na základom imaní i na hlasovacích právach a teda v spoločnosti CBA SK, a.s. nevykonáva podstatný vplyv. Činnosť CBA SK, a.s. je zameraná na zabezpečenie marketingovej podpory predaja tovaru zmluvných partnerov v prevádzkach akcionárov a na spracovanie štatistických údajov objednávateľov v súlade s platnými zmluvami. Všetky ekonomické vzťahy sú realizované na základe obvyklých obchodných podmienok.

Účtovná jednotka v roku 2014 začala realizovať obchodné vzťahy so spoločnosťou CENTRO MARKET SK s.r.o., kde jediný spoločník a konateľ je tiež jediným spoločníkom a konateľom v účtovnej jednotke. Tieto ekonomické vzťahy sú realizované na základe obvyklých obchodných podmienok.

Personálne prepojenou osobou s účtovnou jednotkou je samotná spoločníčka a konateľka Marcela Kureková, jej matka Elena Faťunová a jej sestra Adriana Strmeňová, ktorá je majiteľkou spoločnosti Aventurine s.r.o. Ekonomické vzťahy s týmito osobami, resp. s firmami alebo spoločnosťami, ktoré tieto osoby vlastnia sú realizované na základe obvyklých obchodných podmienok.

V spoločnosti CBA SK, a.s. vlastní účtovná jednotka 8,29% cenných papierov.

1. Informácie o transakciách medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba CENTRO MARKET SK s.r.o.	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Predaj tovaru	208 465	1 783 240
Posk.služba-prenájom priestorov a hmotného majetku	13 939	108 127
Administratívne, personálne služby a ostatné služby	2 000	14 092
Prijatie služby- služba person.agentúry a manip.tovaru	350	1 985

Spriaznená osoba Marcela Kureková	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	c	d
Pôžička	1 665 000	1 665 000
Zúčtované úroky z pôžičky	2 828	31 696

Pôžička bola poskytnutá v predchádzajúcich účtovných obdobiach a v bežnom účtovnom období neboli realizované žiadne pohyby týkajúce sa tejto pôžičky.

Spriaznená osoba Faťunová Elena	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Fakturácia el.energie, tepla, vody a stočného	1 737	11 420
Prijatá služba-nájomné		36 630
Zúčtované úroky z dodávateľského úveru	547	7 250

Spriaznená osoba CBA SK, a.s.	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	c	d
Administratívne služby	1 200	13 200
Odborné školenia		590

Spriaznená osoba Aventurine s.r.o.	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezpreostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Predaj tovaru	2 705	36 744

2. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárnych orgánov – konateľom neboli v bežnom účtovnom období a ani v minulom účtovnom období poskytnuté žiadne výhody, neboli im priznané žiadne odmeny z dôvodu výkonu funkcie, žiadne záruky alebo iné zabezpečenia, neboli im poskytnuté žiadne pôžičky a ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

Článok VIII. – Ostatné informácie

1. Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme

Účtovná jednotka nedisponuje právom poskytovať služby vo verejnom záujme.

2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby

Nevzťahuje sa na účtovnú jednotku.

3. Informácia o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci

Nevzťahuje sa na účtovnú jednotku.

Článok IX. – Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	6 639				6 639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy					0
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia					0
Ostatné fondy tvorené zo zisku					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 228			452 586	453 814
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	452 586	47 625		-452 586	47 625
Vyplatené dividendy					0
Ďalšie zmeny vlastného imania					0
Zmeny účtované na účte 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	6 639				6 639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy					0
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia					0
Ostatné fondy tvorené zo zisku					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	508 088		508 088	1 228	1 228
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	481 228	452 586	480 000	-1 228	452 586
Vyplatené dividendy					0
Ďalšie zmeny vlastného imania					0
Zmeny účtované na účte 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Článok X. – Prehľad peňažných tokov***Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov***

Informácie o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	61 281	594 045
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením daňou z príjmov (+/-) (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	53 537	335 215
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	18 568	273 916
A. 1. 2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na hospodársku činnosť, okrem zostatkovej ceny predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlišenia nákladov a výnosov (+/-)	30 883	12 710
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	4 090	48 638
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-4	-49
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami, okrem položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	70 428	-486 598
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	53 665	-373 199
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-38 380	-110 957

A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	55 143	-2 442
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, okrem majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne, osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov a peňažných tokov výnimočného rozsahu alebo výskytu (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	185 246	442 662
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	4	49
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-547	-7 254
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		-988 088
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky po odpočítaní príjmov z vrátenia preplatku dane z príjmov, okrem tých, ktoré sa vzťahujú na investičnú činnosť alebo na finančnú činnosť (-/+)	-12 180	-160 286
A. 8.	Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu (+)		
A. 9.	Výdavky na položky výnimočného rozsahu alebo výskytu (-)		
A. 10.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
A. 11.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)		
A. 12.	Ďalšie príjmy vzťahujúce sa na výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti, ktoré nemožno považovať za príjmy z investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (+)		
A. 13.	Ďalšie výdavky vzťahujúce sa na náklady z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti, ktoré nemožno považovať za výdavky z investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 13.)	172 523	-712 917
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-244 883
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		

B. 5.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, okrem cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty, a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie (–)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, okrem cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty, a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na poskytnuté pôžičky (–)		
B. 8.	Príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
	Peňažné toky z investičnej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne a osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/–) (súčet B. 1. až B. 8.)		-244 883
B. 9.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (–)		
B. 10.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 11.	Výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (–)		
B. 12.	Príjmy súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (+)		
B. 13.	Prijaté úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)		
B. 14.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do investičnej činnosti (–)		
B. 16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
B. 17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (–)		
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 17.)		-244 883
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 7.)		
C. 1. 1.	Príjmy z emisie akcií, resp. príjmy z upísaných obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií, resp. vlastných obchodných podielov (–)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary od spoločníkov alebo členov družstva (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na vyplatenie podielu spoločníka na vlastnom imaní (–)		
C. 1. 6.	Príjmy z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so zvýšením vlastného imania (+)		

C. 1. 7.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (–)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce v zmenách v záväzkoch z úverov a pôžičiek (t. j. externých zdrojov financovania) (súčet C. 2. 1. až C. 2. 6.)	-10 700	936 600
C. 2. 1.	Príjmy z úverov, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (–)	-10 700	-128 400
C. 2. 3.	Príjmy z pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke fyzická osoba alebo právnická osoba (okrem banky a pobočky zahraničnej banky), ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		1 100 000
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke fyzická osoba alebo právnická osoba (okrem banky a pobočky zahraničnej banky), ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (–)		-35 000
C. 2. 5.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (–)		
	Peňažné toky z finančnej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne a osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/–) (súčet C. 1. a C.2.)	-10 700	936 600
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (–)	-3 543	-41 384
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (–)		
C. 5.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 6.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (–)		
C. 7.	Príjmy súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (+)		
C. 8.	Výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (–)		
C. 9.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (–)		
C. 10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (–)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 11.)	-14 243	895 216
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/–) (súčet A + B + C)	158 280	-62 584

E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	165 780	228 364
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	324 060	165 780
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	324 060	165 780