

**VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE
k 31.12.2017**

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Mlynica**

Sídlo: **059 91 Mlynica 78**

IČO: **00199761**

Vyhotovená dňa: 28.02.2018

Prerokovaná dňa:

Meno, priezvisko a podpis štatutár. orgánu

účt. jednotky:

Ing. Ľudovít Dorko

Meno, priezvisko a podpis osoby zodpoved. za vyhotovenie
výročnej správy:

Anna Tonhajzerová

Poľnohospodárske družstvo vzniklo 01.06.1953. Hospodári v horských a podhorských oblastiach vo výške od 750 m nad morom . Keďže PD Mlynica obhospodaruje 486,60 ha lúk a pasienkov snaží sa v plnej miere využívať produkčný potenciál TTP na výrobu krmív, na zdravý odchov mladého hovädzieho dobytku. K 31.12.2017 bolo 124 ks hovädzieho dobytku, z toho 43 ks dojnic.

Úsek rastlinnej výroby sa aj v roku 2017 zamerlal na výrobu jačmeňa, repky ozimnej a jarnej, zemiakovej sadby, ostatných obilnín a na výrobu objemových krmív pre chov hovädzieho dobytku.

PD hospodáril na výmere 1 233,44 ha, z toho: 711,05 ha orná pôda
486,60 ha TTP
35,79 ha oblasť ekolog. záujmu

Produkcia výrobkov RV za rok 2017

Plodina	Výmera	Úroda t/ha 2017	Úroda t/ha 2016	ÚRODA v t celkom
Pšenica oz. spolu	146,84	5,32	5,21	781,50
Z toho: pšenica osivo				325,50
pšenica krmna				456,00
Pšenica jarná	24,00	3,33	2,81	80,00
Jačmeň spolu	193,76	4,11	4,71	797,00
Z toho: jačmeň sladovnícky				355,86
Jačmeň krmny				266,14
Jačmeň osivový				195,00
Ovos	51,98	3,39	3,41	176,00
z toho: ovos osivový				
Pestrec	-		0,40	-
Rasca	63,44	0,44	0,15	27,84
Lupina	-		1,33	-
Repka ozimná	130,32	1,99	3,51	259,86
Repka jarná	28,76	1,77	-	51,16
Zemiaky spolu	11,00		25,18	137,00
Z toho: sadba				73,00
jedlé				64,00
krmne				
VK na ornej pôde	52,24	6,50	19,68	128,00
Vinná réva - hrozno	0,50	4,34	4,40	2,17
Cibuľa	1,00	4,80	1,20	4,80
Mrkva	1,00	3,20	0,90	3,20
Petržlen	1,00	1,50	0,70	1,50

V roku 2017 sa dorobilo: 118,00 t sena
492,40 t senáže

Prehľad nákladov podľa výkonov na úseku RV za rok 2017

Komodita	Náklady spolu v EUR	Produkcia/t	Náklady na jedin. produkcie v EUR 2017	Náklady na jedin. produkcie v EUR 2016
Pšenica	130 216	781,50	166,62	211,53
Pšenica jarná	12 367	80,00	154,59	178,63
Jačmeň jarný	143 502	797,00	180,05	166,76
Lupina	-	-	-	480,50
Ovos	26 463	176,00	150,36	218,45
Repka	183 165	311,02	588,92	304,13
Pestrec	-	-	-	4 726,26
Rasca	-	27,84		-
Zemiaky	74 171	137,00	541,39	452,29
VK na ornej pôde	17 085	128,00	133,48	17,21
Hrozno	6 853	2,17	3 158,06	1 417,27
Cibuľa	3 097	4,80	645,21	2 560,83
Mrkva	2 564	3,20	801,25	2 948,89
Petržlen	2 011	1,50	1 340,67	2 961,43
Náklady spolu	601 494			

Tržby z predaja výrobkov RV za rok 2017

Komodita	Priem. real. cena EUR/t 2017	Priem.real. cena EUR/t 2016	Predaj v t	Celkom tržby v EUR 2017
Jačmeň spolu	151,28	128,02	672,31	101 710
Z toho: sladovnícky	150,00	125,00	335,86	50 379
krmný	137,50	120,48	254,85	35 043
osivový	199,61	163,38	81,60	16 288
Repka ozimná a jarná	356,86	349,87	311,02	110 991
Pšenica	139,80	132,99	783,27	109 498
Z toho : osivo pšenice	154,27	159,54	318,41	49 121
Pšenica jarná	280,00	200,00	7,80	2 184
Ovos	158,20	105,30	159,85	25 288
Zemiaky	209,49	226,69	141,87	29 720
Rasca	90,84	63,09	27,84	2 529
Pestrec	-	1 000,00	-	-
Ost. výr.-seno,drevo,vino hranolky,cibuľa,mrkva,petržel.ZH				24 046
Spolu				405 966

Prehľad nákladov podľa výkonov na úseku ŽV za rok 2017

Komodita	m.j.	Náklady spolu v EUR	Produkcia	Nákl. na jedn.prod. v EUR 2017	Nákl. na jedn.prod. v EUR 2016
Teľatá	kg	22 174	4 130	5,37	6,92
Jalovice	kg	25 029	3 310	7,56	10,75
HD vo výkrme	kg	11 990	1 970	6,09	11,03
Vysokobr. jalovice	KD	16 202	1 684	9,62	22,76
Kone + žriebätá	KD	17 833	2 555	6,98	5,72
ošípané	kg	6 260	1 252	5,00	6,98
Náklady spolu		99 488			

Tržby z predaja výrobkov ŽV za rok 2017

Komodita	m.j.	Real. cena v EUR 2017	Real. cena v EUR 2016	Množstvo	Tržby v EUR
Mlieko	l	0,27	0,2304	705	192
Jalovice	kg	1,15	0,6422	530	607
Teľatá a chov. HD	kg	2,00	1,4213	5 717	11 446
Ošípané a výrobky z nich	kg	1,90	1,7045	2 625	4 994
ryby	kg	5,86	5,2984	879	5 153
jahňatá	kg	-	1,9787	-	-
kravy	kg	1,41	0,5939	2 760	3 880
Celkom tržby za živočíšnu výrobu					26 272

Do hospodárskeho roku 2017 sme vstúpili s odhodlaním a predsavzatím optimalizácie výroby a výrobných vstupov so zameraním na maximálnu efektívnosť výroby a získavanie výnosov zo všetkých našich investične získaných dispozičných možností.

Na úseku RV sme sa hneď v počiatku museli vyrovnáť s vyorávkou časti výmery repiek ozimných spôsobených holomrazom. V prevažnej miere v snahe využiť „investované vstupy“ sme zvolili jej náhradu v podobe repky jarnej – významne motivačným faktorom boli zmluvy na dodávku komodity repky. Je potrebné poukázať na klimatické zmeny, ktoré v repkách z roka na rok spôsobujú okrem agrotechnických komplikácií aj optimálne podmienky pre škodcov, ktoré majú za následok až kalamitný stav s nezvratnými škodami. V čase odbytu sme sa museli ako každoročne vysporiadať so situáciou na trhu s komoditami hlavne pšenitou, keďže z dôvodu kreovania ceny sa na svetových burzách ostala dlhšiu dobu na sklade. Ako každoročne je treba vyzdvihnúť skladovacie a pozberové kapacity, ktoré v najkritickejšom období medzi zberom a konečným vyexpedovaním (realizáciou) nám boli oporou. Tradične významný osivársky program bol narušený vývojom v poľnohospodárskom odvetví, kedy náš dlhoročný zadávateľ množenia významne obmedzil výrobu osív z dôvodu nárastu „farmarského osiva“ (osivá pšeníc a zrejme aj jarín). Neodmysliteľnými „ťahúňmi“ vo výrobe boli ako každoročne okrem repky hlavne jačmeň, pšenice (jarná i ozimná), ovos a krmivá pre potreby predaja i potreby ŽV.

ŽV v roku 2017 predstavovala zdroj pre naše „každodenné mnohopočetné“ tzv. cashové zdroje – predaj z dvora t. j. mäso (bravčové a hovädzie) a mäsové výrobky, ryby. Tieto zdroje boli významne dopĺňané sortimentom z RV realizáciou výroby konečnému spotrebiteľovi hlavne hranolkami a tiež vínom.

Opätovne aj v tomto roku sme sa museli vysporiadať s „nástrahami“ vyplývajúcich z našich rozsiahlych výrobo-rozvojových aktivít t. j. množstvo kontrol rôznej povahy – hlavne NKÚ, ktorá ako i ostatné boli ukončené bez zistených nedostatkov.

Na konečné výsledky v roku 2017 mal aj vplyv znižovania energetickej náročnosti (rekonštrukciou plynových meračov) ako aj doposiaľ neobhájené dotačné prostriedky – VDJ.

Záverom môžeme skonštatovať, že v roku 2017 sme sa opätovne posunuli výrazne vpred, čo ale neznamená, že nás čaká ľahké obdobie na ktoré nemáme osobný vplyv – svetový vývoj poľnohospodárstva, tvorba novej Spoločnej poľnohospodárskej politiky EÚ poznačenej Brexitom.

V roku 2017 družstvu boli poskytnuté podpory (dotácie) pre pôdohospodárstvo vo výške 320 715,14 EUR, z toho:

- Jednotná platba na plochu	163 891,72 €
- Klíma a životné prostredie	87 207,17 €
- Výkrm HD	6 422,40 €
- Prírodné alebo iné obmedzenia	42 216,64 €
- Platby na dojnice	17 416,52 €
- Úhrada finančnej disciplíny	3 560,59 €.

Za rok 2017 družstvo dosiahlo celkom:

- výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti	1 407 553,30 €
- náklady z hospodárskej a finančnej činnosti	1 643 707,17 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-236 153,07 €
- Daň z príjmov splatná	- 2 880,00 €
- Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	- 6 046,00 €
- Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2017 predstavuje stratu	- 245 079,87 EUR

Návrh na vysporiadanie straty:

Na vysporiadanie straty za účtovné obdobie roku 2017, ktorá je vo výške 245 079,87 EUR použiť :

účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 158 966,00 EUR

účet 418 - nedeliteľný fond z kapitálových vkladov vo výške 73 208,12 EUR

účet 427 – ostatné fondy vo výške 12 905,75 EUR.

Poľnohospodárske družstvo bude aj v nasledujúcich rokoch obhospodarovať poľnohospodársku pôdu, pestovať na nej obilniny, olejniny, zemiaky a dorábať krmivo pre hospodárske zvieratá. V živočíšnej výrobe sa bude zaoberať chovom hovädzieho dobytku. .

Po skončení účtovného obdobia k 31.12.2017, do dňa zostavenia účtovnej závierky sa neudiali mimoriadne udalosti, ktoré by mohli ovplyvniť finančnú alebo majetkovú situáciu účtovnej jednotky.

Vybrané ukazovatele 2017

v EUR

Ukazovateľ	Skutočnosť 2017	Skutočnosť 2016	Rozdiel r.2017 - 2016
Spolu majetok	7 457 847	7 684 744	-226 897
Neobežný majetok	5 714 383	5 791 107	-76 724
Dlhodobý hmotný majetok	5 712 611	5 788 335	-75 724
Dlhodobý finančný majetok	1 772	1 772	-
Obežný majetok	1 729 343	1 869 749	-140 406
Z toho: zásoby	326 395	407 972	-81 577
Krátkodobé pohľadávky	1 399 957	1 453 614	-53 657
Z toho: pohľadávky z obch.styku	116 729	148 140	-31 411
daňové pohľadávky	1 258 752	1 268 600	-9 848
Finančný majetok	2 991	8 163	-5 172
Časové rozlíšenie	14 121	24 888	-10 767
Spolu vlastné imanie a záväzky	7 457 847	7 684 744	-226 897
Vlastné imanie	1 248 201	1 493 281	-245 080
Základné imanie	117 616	126 596	-7 980
Ostatné kapitálové fondy	1 014 178	1 005 166	9 012
Zákonné rezervné fondy	431 818	431 850	-32
Ostatné fondy zo zisku	12 906	12 906	-
Oceňovacie rozd. z precenenia	-242 203	-242 203	-
Výsledok hosp. min. rokov	158 966	345 080	-186 114
Záväzky celkom	3 338 391	3 025 162	313 229
Dlhodobé záväzky	1 191 820	883 128	308 692
Dlhodobé bank. úvery	423 477	186 564	236 913
Krátkodobé záväzky	817 750	828 527	-10 777
Krátkodobé rezervy	23 691	22 484	1 207
Bežné bankové úvery	753 653	974 459	-220 806
Krátkodobé fin. výpomoci	128 000	130 000	-2 000
Časové rozlíšenie	2 871 255	3 166 301	-295 046

Výkaz ziskov a strát 2017

v EUR

Ukazovateľ	Rok 2017	Rok 2016	Rozdiel 2017 – 2016
Čistý obrat	701 105	859 701	-158 596
Výnosy z hosp. činn. spolu	1 407 553	1 679 270	-271 717
z toho: tržby z predaja vlast. výrob.	432 238	512 584	-80 346
tržby z predaja služieb	268 867	314 932	-46 065
Zmena stavu zásob	-88 899	14 507	-103 406
aktivácia	14 254	59 759	-45 505
Tržby z predaja DHM	177 307	124 973	52 334
Ostatné výnosy z hosp.čin.	603 786	652 515	-48 729
Náklady na hosp. činnosť spolu	1 563 766	1 799 663	-253 897
Z toho: spotreba materiálu,energie	351 716	490 941	-139 225
služby	157 181	191 496	-34 315
Osobné náklady	291 623	315 349	-23 726
Z toho: mzdové náklady	212 151	228 407	-16 256
Dane a poplatky	27 412	28 245	-833
Odpisy k DHM	550 874	550 878	-4
Zost. cena predaného DHM a mater.	151 826	168 333	-16 507
Tvorba opravných položiek	-1368	1 368	-
Ostatné náklady na hosp. čin	42 002	45 553	-3 551
Výsledok hospod. z hosp. činnosti	-156 213	-120 393	-35 820
Pridaná hodnota	125 063	211 845	-86 782
Výnosy z fin. činnosti spolu	-	2 996	-2 996
Tržby z predaja cen. papierov	-	2 996	-2 996
Výnosové úroky	-	-	-
Náklady na fin. činnosť spolu	79 941	102 096	-22 125
Z toho: predané cenné papiere	-	1 228	-1 228
nákladové úroky	52 748	75 469	-22 721
kurzové straty	91	7	-84
ost. nákl. na fin. činnosť	27 102	25 392	1 710
Výsledok hosp. z fin. činnosti	-79 941	-99 100	19 159
Výsl. hosp. z bež. č. pred zdanením	-236 154	-219 493	-16 661
Daň z príjmov splatná	2 880	2 880	-
Daň z príjmov z bež. činn. odložená	6 046	-36 259	42 305
Výsl. hosp. z bež. činn. po zdanení	-245 080	-186 114	-58 966