

Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2017

Obchodné meno účtovnej jednotky: AGRIA Liptovský Ondrej , a. .s.

Sídlo: 032 04 Liptovský Ondrej 126

Vyhotovená dňa : 14.05.2018

Podpis člena štatutárneho orgánu jednotky

Prerokovaná dňa : 18.05.2018

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy



Výročná správa

o hospodárení AGRIA Liptovský Ondrej, a. s. s riadnou účtovnou závierkou za rok 2017.

Vážené dámy, páni, vážení akcionári, predkladám Vám výročnú správu akciovej spoločnosti o hospodárení s riadnou účtovnou závierkou za rok 2017.

I. Vývoj a stav finančného hospodárenia v roku 2017 a predpokladaný vývoj na rok 2018

Agria Liptovský Ondrej , a. s. hospodárila v roku 2017 na výmere 4 261 ha poľnohospodárskej pôdy, čo bolo o 44 ha menej ako v roku 2016. Za posledné tri roky sa nám obhospodarovaná pôda znížila o 376 ha.

V roku 2017 sme vyrobili 10 143 ton senáže, 8 035 ton siláže, 1 640 ton sena. Vyprodukovali sme 3 288 ton obilnín , čo bolo o 16 % viac ako v roku 2016. Repku olejnú (ozimnú) sme pestovali na výmere 234 ha a dosiahli sme celkovú úrodu 487 ton. Úroda repky bola ovplyvnená nepriaznivou jeseňou v roku 2016 a silnými mrazmi v roku 2017. Boli sme nútení vyorať 87 ha repky. Škoda bola likvidovaná cez poisťovňu Allianz.

V živočíšnej výrobe pokračoval pokles predaja kravského mlieka . Približne polovicou sa na danom stave podieľal znížený počet kráv a druhou polovicou menšia intenzita výroby mlieka na kravu.

Rok 2017 sa vyznačoval postupným nárastom ceny nášho rozhodujúceho výrobku kravského mlieka. Tržby za výrobky ŽV dosiahli hodnotu takmer 2 milióny EUR, čo bolo na úrovni roka 2015, ale rok 2016 sme prekonalí o 300 tisíc EUR. Treba si ale uvedomiť, že tržby za výrobky ŽV vysoko nad 2 milióny EUR sú zatiaľ v nedohľadne. Spôsobila to stále nízka cena mlieka zo strany spracovateľa a naše výrazné už tretí rok trvajúce problémy s nízkou produkciou kravského mlieka.

Tržby z rastlinnej výroby dosiahli 96 % úroveň roka 2016 a boli o 30 tisíc EUR nižšie ako v roku predchádzajúcom.

Výrazný vplyv na hospodársky výsledok mala aj nižšia hrubá poľnohospodárska produkcia. Tržby ŽV spolu dosiahli hodnotu 2 270 tisíc EUR, čo bolo o 200 tisíc viac ako v roku 2016. Nastal pokles tržieb z ostatných činností (služby) a tržby spolu predstavovali hodnotu 3 493 tisíc EUR a boli o 70 tisíc EUR nižšie ako v minulom roku. Rozhodujúci vplyv na výnosy mali prevádzkové dotácie v sume 1 850 tisíc EUR a boli o 200 tisíc EUR vyššie ako v roku 2016. Výrazný pokles výnosov bol spôsobený poklesom zmeny stavu, nedokončenej výroby RV a hlavne znížením zmeny stavu výrobkov a zvierat. Po zohľadnení týchto výrazne negatívnych vplyvov dosiahli výnosy spolu 5 118 tisíc EUR a boli o 1,2 milióna EUR nižšie, ako v roku 2016.

Náklady spolu boli ovplyvnené zlúčením spoločnosti AGRO-REAL, spol. s r. o. s materskou spoločnosťou AGRIA Liptovský Ondrej, a.s. . Zarátaním majetku pozemkov v reálnej hodnote sa náklady spolu znížili o 1,6 milióna EUR. Táto účtovná operácia samozrejme nemala vplyv na jednotlivé nákladové položky. Spotrebu nakúpených osív porovnaním s rokom 2016 sme prekročili o 27 tisíc EUR. Priemyselných hnojív sme nakúpili o 13 tisíc EUR menej. Spotrebu PHM sme zvýšili o 2 tisíc EUR. Spotreba chemických ochranných prostriedkov bola nižšia o 10 tisíc EUR. V jednej z rozhodujúcich nákladových položiek a to v spotrebe nakúpených krmív, sme dosiahli úsporu 15 tisíc EUR. V ostatných nákladových položkách sme prekročili úroveň roka 2016. V spotrebe liekov o 5 tisíc EUR, v spotrebe dezinfekčných prostriedkov o 4 tisíc EUR, v poistení majetku o 6 tisíc EUR. Výrazné prekročenie nastalo v spotrebe náhradných dielov o 26 tisíc EUR, v spotrebe ostatného materiálu o 42 tisíc EUR. Mierne prekročenie minuloročnej spotreby sme zaevidovali v spotrebe inseminačných dávok, v nákladoch na nájomné za pôdu, v nákladoch na telefóny, na veterinárne výkony, na služby plemenárstva a inseminácie o 4 tisíc EUR.

Výrazne a to na 158 % stúpili náklady na opravy a údržbu, keď dosiahli úroveň 225 tisíc EUR a rok predtým to bola suma 142 tisíc EUR . Nárast vo finančnom vyjadrení bol o 80 tisíc EUR. Zvýšili sme spotrebu elektrickej energie , vody a plynu o 14 tisíc EUR , z toho len elektrickej energie o 11 tisíc EUR. Všetky prekročenia, navýšenia medziročnej spotreby nákladov sú v našom prípade neprijateľné a musia byť v budúcnosti eliminované, alebo podrobené výraznej kontrole. Nákupy akýchkoľvek

položiek a objednávky opráv musia byť vynakladané z čo najväčšou opatrnosťou a budú podliehať centrálnej kontrole.

Priemerný evidenčný počet pracovníkov bol za rok 2017 109 osôb a bol rovnaký ako v roku 2016. Na mzdy sme spolu vynaložili 1 596 tisíc EUR, čo bolo o 47 tisíc EUR viac , ako v roku 2016. Priemernú mesačnú odmenu sme dosiahli 1220. EUR na pracovníka, a to predstavovalo 3% nárast v porovnaní s minulým rokom. Znížené výkony mali spolu negatívny dosah na produktivitu práce. Na jedného pracovníka sme vyprodukovali 46 tisíc EUR výkonov. To bolo len 81% úrovne roka 2016. Musíme konštatovať, že pomer medzi nárastom priemernej odmeny a úrovňou produktivity práce sme nesplnili.

Po spočítaní všetkých nákladov a výnosov sme dosiahli hospodársky výsledok 43 tisíc EUR a môžeme konštatovať , že je na úrovni predchádzajúceho roka.

V najbližšom období nás čaká ukončenie plánu investícií z Programu rozvoja vidieka 2013-2020.

Musíme sa vyrovnat' aj so stagnujúcou výrobou kravského mlieka a jeho cenovým podhodnotením zo stany mliekarní.

Do budúca sa musíme jednoznačne zamerať na úsporu nákladov v jednotlivých položkách pri všetkých našich produktoch .

V roku 2017 sme do nákupu hmotného investičného majetku investovali

1.	Panvica plynová	2 500,00
2.	Pozemky	84 746,00
4.	Rezačka Class Jaguar	294 639,20
5.	Koles.traktor Valtra T 194 V	114 092,00
6.	Koles.traktor Valtra T 234 V	179 574,00
7.	Fixačná klieťka+elek.zdvíhanie končatín	6 845,00
8.	Príst.cesta Stošice	6 603,00
9.	Vertikálny mulčovač	18 563,00
10.	Rezačka slamy	7 745,00
11.	Spevnené plochy -Jamník	39 943,27
12.	Stavebné práce dojareň L.Ondej	15 602,22
13.	Monitorovací systém dvory	3 886,67
14.	Krmne vozy Seko 2x-tech.zhodnotenie	2 500,00
15.	Rekonštrukcia záv.kuchyne	4 486,03
16.	Rekonštrukcia telatník Jamník-strecha	7 371,26
	SPOLU	789 097 €

Spoločnosti , v ktorých má naša spoločnosť obchodný podiel , dosiahli v roku 2017 tieto hospodárske výsledky:

AGROPODNIK , s.r.o. Bešeňová	-34 678 EUR
SEDOZA spol. s r.o.	16 590 EUR
ZUMA-AGRO s.r.o.	52 EUR

- II. Po skončení účtovného obdobia 2017 do vyhotovenia výročnej správy nenastali udalosti osobitného významu.
- III. Spoločnosť nevynaložila v období roka 2017 žiadne náklady na výskum a vývoj.
- IV. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie ani iné obchodné podiely v roku 2017.
- V. Návrh na rozdelenie zisku.

Výsledkom po zdanení je zisk 43 047 Eur.

Navrhujeme ho rozdeliť takto:

10% do zákonného rezervného fondu v čiastke 4 305 €

a 38 742 € použiť na zníženie neuhradenej straty minulých rokov

- VI. Spoločnosť nemá žiadne údaje požadované podľa osobitných predpisov.
- VII. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.