



DENTAL  
CLINIC

# Výroční správa

Schill Dental Clinic s. r. o.

za rok 2017

## Obsah

Základné údaje o spoločnosti.....	3
Charakteristika spoločnosti .....	4
Organizačná štruktúra spoločnosti .....	7
Významní dodávatelia.....	8
Iné dôležité informácie .....	8
Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku.....	9
Majetok a záväzky .....	9
Účtovná hodnota dlhodobého majetku.....	10
Vlastné imanie a záväzky .....	11
Náklady a výnosy .....	13
Likvidita .....	16
Rentabilita .....	16
Zadlženosť .....	17
Návrh na rozdelenie zisku .....	17
Ukazovatele cash-flow .....	17
Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky.....	19

## Základné údaje o spoločnosti

<b>Obchodné meno:</b>	Schill Dental Clinic s. r. o.
<b>Sídlo:</b>	Karloveské rameno 8 841 04 Bratislava-Karlova Ves
<b>IČO:</b>	35 957 492
<b>DIČ:</b>	2022079686
<b>Deň vzniku:</b>	6. októbra 2005
<b>Právna forma:</b>	Spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 9. septembra 2005 v zmysle § 57, 105 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 22. októbra 2009 bola zmena obchodného mena zo Schill dental s. r. o. na Schill Dental Clinic s. r. o.

### Predmet činnosti:

- prenájom nehnuteľností bez poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom
- nákup a predaj nehnuteľností
- prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia – ambulancia v odbore stomatológia

### Počet zamestnancov:

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti Schill Dental Clinic s. r. o. v roku 2017 bol 39, z toho 1 vedúci zamestnanec.

### Informácie o orgánoch spoločnosti:

MUDr. Alexander Schill – konateľ spoločnosti – vznik funkcie 6. októbra 2005

## Charakteristika spoločnosti

Schill Dental Clinic je súkromná zubná klinika v Bratislave a Žiline s moderne a nadštandardne vybavenými zubnými ordináciami.

V zubnej ambulancii Schill Dental Clinic využíva tím zubárov najmodernejšie metódy a technológie, ktoré vo významnej miere napomáhajú tomu, aby boli stomatologické výkony tak málo bolestivé ako to je možné.

### **Schill Dental Clinic poskytuje široké spektrum služieb a zákrokov:**

#### **Endodoncia** (ošetrenie koreňových kanálikov)

- K endodontickému ošetreniu sa pristupuje v prípade, keď zubný kaz prenikol k zubnému nervu a začal poškodzovať jeho štruktúru.
- V zubnej ambulancii Schill Dental Clinic je celé endodontické ošetrenie snímané pomocou RVG prístroja (rádioviziografie) a prenášané na obrazovku pri zubnom kresle.
- Týmto spôsobom získava zubár možnosť priamej kontroly, čo samozrejme zvyšuje kvalitu práce.
- Na záver ošetrenia je vyčistený koreňový kanálik vyplnený materiálom.

#### **Stomatologická chirurgia**

- Pod stomatochirurgiou rozumieme všetky chirurgické úkony na zuboch, čeľustiach a mäkkých tkanivách ústnej dutiny.
- Najčastejšími vykonávanými zákrokmi v stomatochirurgii sú: vsadenie implantátov, extrakcie zubov, osteotómie (odstránenie presunutých zubov alebo zubných zvyškov), resekcie koreňového hrotu, hemisekcie, amputácie, replantácie, preprotetická chirurgia, chirurgické parodontálne terapie, incízie, excízie/ektómie.

#### **Záchovná stomatológia**

- Záchovná stomatológia je jednou zo základných oblastí zubného lekárstva, ktorej úlohou je udržať zuby živé a zdravé.
- Zaoberá sa korigovaním defektov zubov (plombami, koreňovými výplňami), ale aj prevenciou v podobe pečatenia a podpory ústnej hygieny.
- V súčasnosti najviac používané výplňové materiály sa rozdeľujú do troch hlavných skupín: amalgám, fotokompozity a sklonionomérne cementy.

## Estetická stomatológia

- V súčasnosti Schill Dental Clinic ponúka tieto estetické stomatologické zákroky: bielenie zubov, korunky, inlay, onlay, fazety.

## Parodontológia

- Prevenciou vzniku ochorení parodontu (závesného aparátu zuba), sú v zubnej klinike Schill Dental Clinic pravidelné prehliadky kvality hygieny dutiny ústnej, odborné inštruktáže a profesionálne čistenie zubov.
- Frenulektómia je preventívne ošetrovanie vzniku parodontálneho problému. Ide o chirurgický zákrok, pri ktorom sa preruší silný ťah hornej alebo dolnej pery spôsobenej väzivovým úponom.
- KEY LASER 3 je ošetrovanie laserovou technikou. Prístroj prostredníctvom špeciálneho násadca pretransportuje diagnostický laserový lúč do parodontálneho vaku. Čistý povrch koreňa zuba odráža svetlo inak ako znečistený zubným kameňom. Tento rozdiel KEY LASER 3 v zlomku sekúnd rozpozná a vyslaním terapeutického laserového lúča zubný kameň a aj prítomné baktérie odstráni. Celý proces sa deje bez poškodenia zuba alebo tkanív v jeho blízkosti.
- Gingivektómia je odstránenie poškodených ďasien. Chýbajúce kostné tkanivo a zvýšenie pevnosti zubov realizujeme s použitím vysoko-kvalitných náhradných kostných materiálov.

## Anestézia

- Schill Dental Clinic ponúka okrem špičkových odborníkov a technológií aj možnosť celkovej anestézie.
- Zubársky zákrok v celkovej anestézii je robený na najvyššej európskej úrovni, podobne ako pri ostatných zubárskych zákrokoch v Schill Dental Clinic.

## Zubná hygiena

- Profesionálna starostlivosť o zdravie ďasien a zubov, ktorú v Schill Dental Clinic robia školené dentálne hygieničky, výrazne prispieva k prevencii tvorby zubného kazu a paradentózy.

## Digital Smile Design

- Vizualizácia úsmevu pomocou špecializovaného programu, spravenie odtlačku zubov a vymodelovanie nového úsmevu.

### **Ortodoncia (zubné strojčeky)**

- Ortodoncia je stomatologický odbor, ktorý sa zaoberá anomáliami vo vzájomnom postavení zubov a čelustí.
- Ortodontická vada sa môže prejavíť už v detstve.
- Cieľ ortodontickej liečby je dosiahnuť správne postavenie zubov.
- Najčastejšie poruchy skusu: kompresia (tesnosť) zubov, skrížený skus, predkus, obrátený skus, otvorený skus, medzery medzi zubami.
- V súčasnosti Schill Dental Clinic používa dva druhy zubných strojčekov: fixný a snímateľný aparát.

### **Detská zubárka**

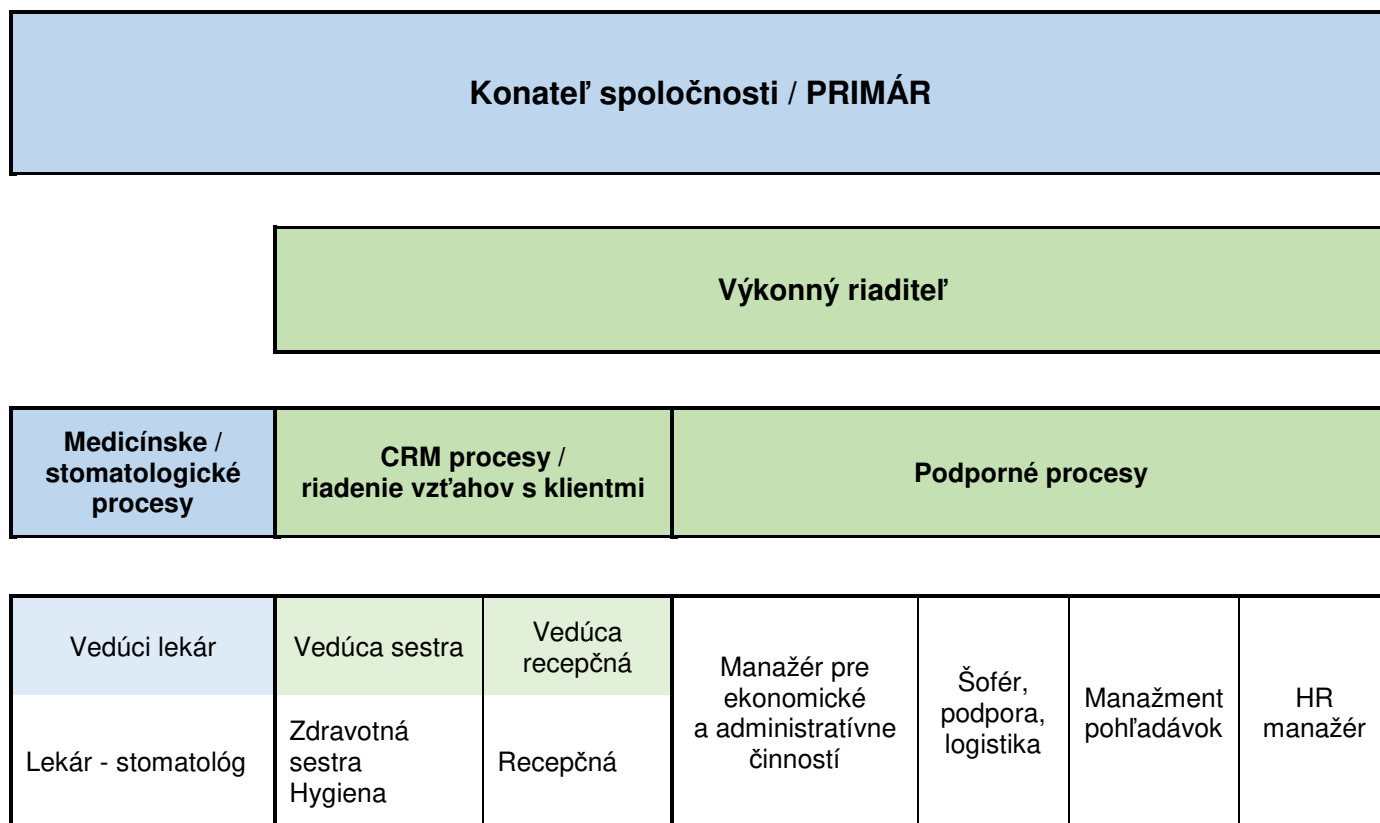
- Pre zdravý vývoj chrupu je dôležité vypestovať návyk v čistení zubov už od útleho detstva, aby sa čistenie stalo samozrejmosťou a aby sa správnu starostlivosťou predišlo tvorbe zubného kazu.

### **Psychológ u zubára**

- Schill Dental Clinic ponúka aj konzultácie so psychológom, ktorý pomôže identifikovať, čo spôsobuje obavy, úzkosť a strach zo zubára, naučí základné stratégie ako zvládať strach, naučí relaxačné techniky a pomôže myseľ nastaviť pozitívne a pochopiť, že pozitívne postoje vedú k pozitívnym pocitom a naučiť sa ich zakomponovať do života.

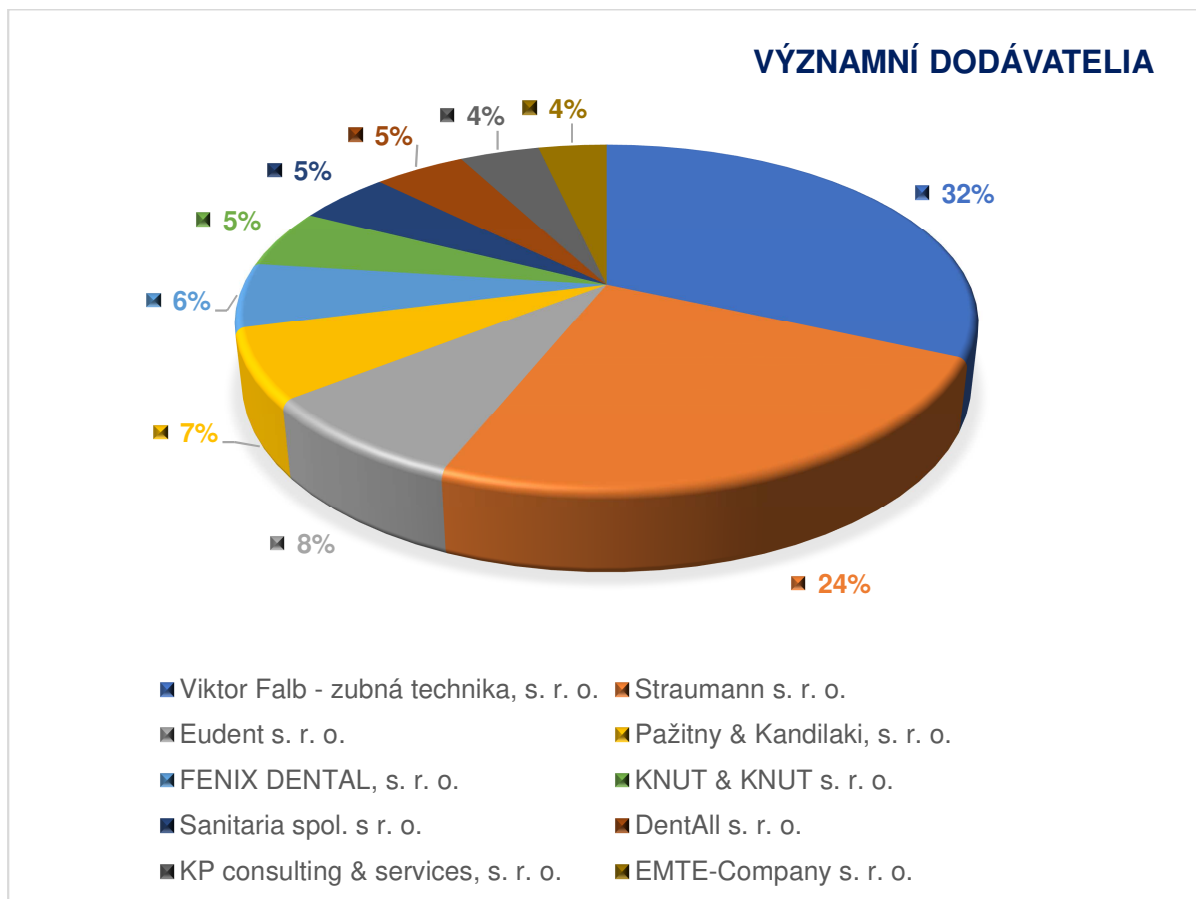
## Organizačná štruktúra spoločnosti

Organizačná štruktúra spoločnosti Schill Dental Clinic pobočka Bratislava v podobe schémy:



## Významní dodávateľia

10 najvýznamnejších dodávateľov:



## Iné dôležité informácie

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

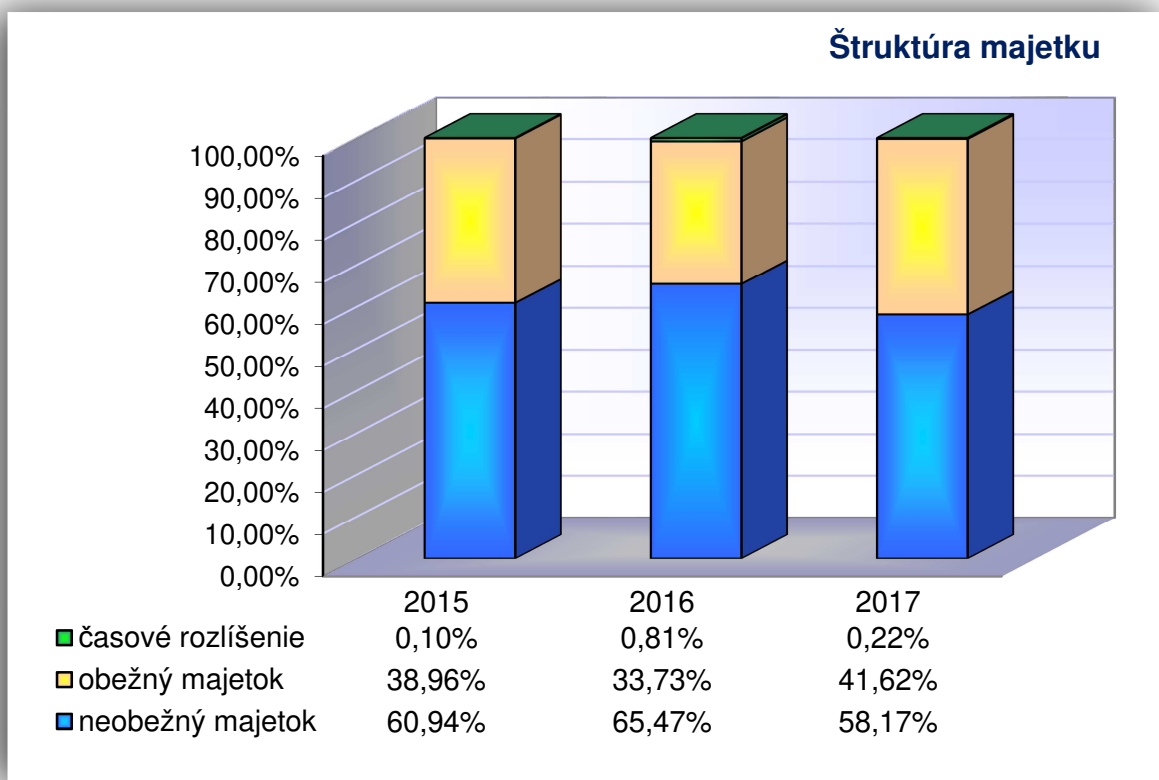
Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali významný dopad na finančnú situáciu spoločnosti.

## Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

### Majetok a záväzky

Majetok spoločnosti Schill Dental Clinic s. r. o. zaznamenal v porovnaní s rokom 2016 nárast o 0,96 %. Viac ako 58,17 % z celkového majetku predstavuje neobežný majetok. Podiel krátkodobých pohľadávok z celkového obežného majetku predstavuje 75,72 % a podiel finančných prostriedkov predstavuje 19,20 %.

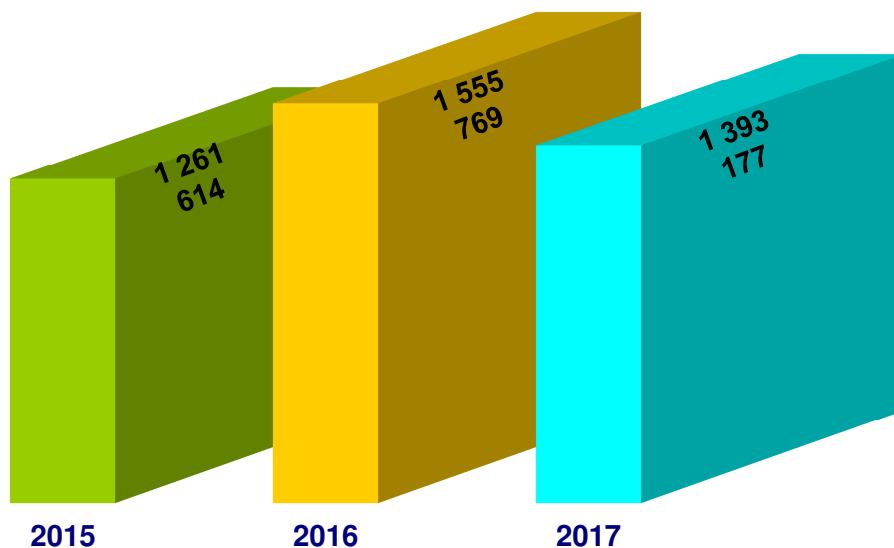
Majetok	Stav k 31.12.2017		Stav k 31.12.2016		Stav k 31.12.2015	
	Stav	Podiel (%)	Stav	Podiel (%)	Stav	Podiel (%)
<b>B. Neobežný majetok celkom</b>	<b>1 472 912</b>	<b>58,17%</b>	<b>1 641 934</b>	<b>65,47%</b>	<b>1 358 331</b>	<b>60,94%</b>
I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0,00%	151	0,01%	2 000	0,15%
II. Dlhodobý hmotný majetok	1 425 334	96,77%	1 555 618	94,74%	1 259 614	92,73%
III. Dlhodobý finančný majetok	47 578	3,23%	86 165	5,25%	96 717	7,12%
<b>C. Obežný majetok celkom</b>	<b>1 053 847</b>	<b>41,62%</b>	<b>845 912</b>	<b>33,73%</b>	<b>868 324</b>	<b>38,96%</b>
I. Zásoby	53 501	5,08%	47 070	5,56%	39 245	4,52%
II. Dlhodobé pohľadávky	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
III. Krátkodobé pohľadávky	797 984	75,72%	520 195	61,50%	502 850	57,91%
IV. Finančné účty	202 362	19,20%	278 647	32,94%	326 229	37,57%
V. Krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>D. Časové rozlíšenie celkom</b>	<b>5 462</b>	<b>0,22%</b>	<b>20 217</b>	<b>0,81%</b>	<b>2 334</b>	<b>0,10%</b>
<b>Spolu majetok</b>	<b>2 532 221</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 508 063</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 228 989</b>	<b>100,00%</b>



### Účtovná hodnota dlhodobého majetku

	Stav k 1.1.2017	Stav k 31.12.2017	Oprávky, opravné položky	Účtovná hodnota k 31.12.2017	Účtovná hodnota k 31.12.2016	Odpisy 2017
<b>I. Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<b>12 078</b>	<b>12 078</b>	<b>12 078</b>	<b>0</b>	<b>151</b>	<b>151</b>
1. Softvér	12 078	12 078	12078	0	151	151
2. Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0
<b>II. Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>3 353 837</b>	<b>3 437 149</b>	<b>2 043 971</b>	<b>1 393 177</b>	<b>1 555 618</b>	<b>247 379</b>
1. Pozemky	0	0	0	0	0	0
2. Stavby	1 445 355	1 445 355	546 227	899 128	935 266	36 138
3. Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 908 482	1 991 794	1 497 744	494 050	620 352	211 241
4. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0
<b>Celkový súčet</b>	<b>3 365 915</b>	<b>3 449 227</b>	<b>2 056 049</b>	<b>1 393 177</b>	<b>1 555 769</b>	<b>247 530</b>

### Účtovná hodnota dlhodobého majetku v EUR



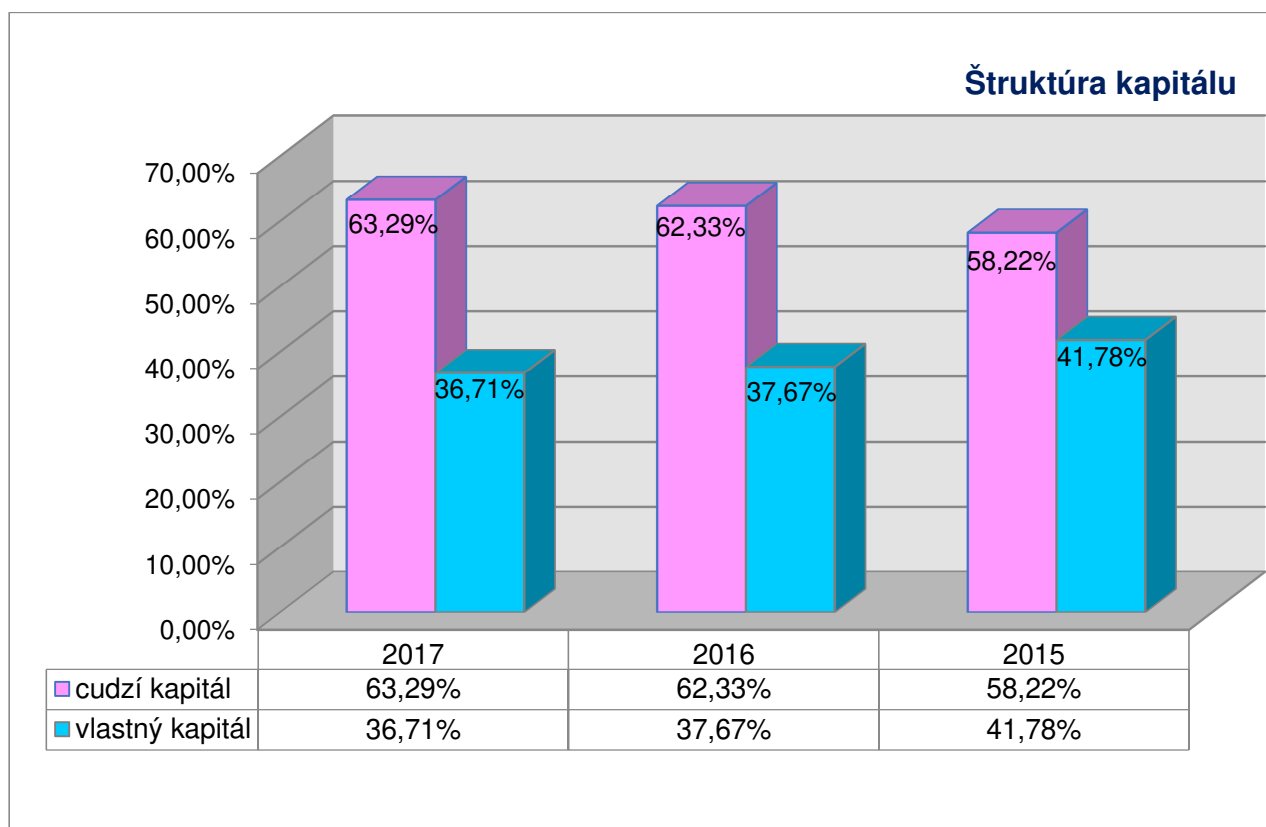
### Vlastné imanie a záväzky

V roku 2017 zaznamenala spoločnosť Schill Dental Clinic s. r. o. pokles hodnoty vlastného imania oproti roku 2016.

Spoločnosť zaznamenala v roku 2017 mierny nárast zisku za posledné roky. Výsledok hospodárenia je vyšší, ako v predošlom roku, čo je dôsledkom oživenia podnikateľskej činnosti.

	Stav k 31.12.2017		Stav k 31.12.2016		Stav k 31.12.2015	
<b>A. Vlastné imanie spolu</b>	<b>929 665</b>	<b>36,71%</b>	<b>944 750</b>	<b>37,67%</b>	<b>931 205</b>	<b>41,78%</b>
I. Základné imanie	6 639	0,71%	6 639	0,71%	6 639	0,71%
II. Kapitálové fondy	664	0,07%	664	0,07%	664	0,07%
III. Fondy zo zisku	-380 887	-40,97%	-337 300	-36,28%	-326 748	-35,15%
IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	508 055	54,65%	508 055	54,65%	508 055	54,65%
V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	795 194	85,54%	766 692	82,47%	742 595	79,88%

<b>B. Záväzky spolu</b>	<b>1 602 556</b>	<b>63,29%</b>	<b>1 563 313</b>	<b>62,33%</b>	<b>1 297 784</b>	<b>58,22%</b>
I. Rezervy	80 838	5,04%	64 326	4,01%	55 132	3,44%
II. Dlhodobé záväzky	6 483	0,40%	3 719	0,23%	2 078	0,13%
III. Krátkodobé záväzky	1 446 739	90,28%	1 382 485	86,27%	1 079 960	67,39%
IV. Bankové úvery a výpomoci	68 496	4,27%	112 783	7,04%	160 614	10,02%
V. Časové rozlíšenie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Vlastné imanie a záväzky celkom</b>	<b>2 532 221</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 508 063</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 228 989</b>	<b>100,00%</b>



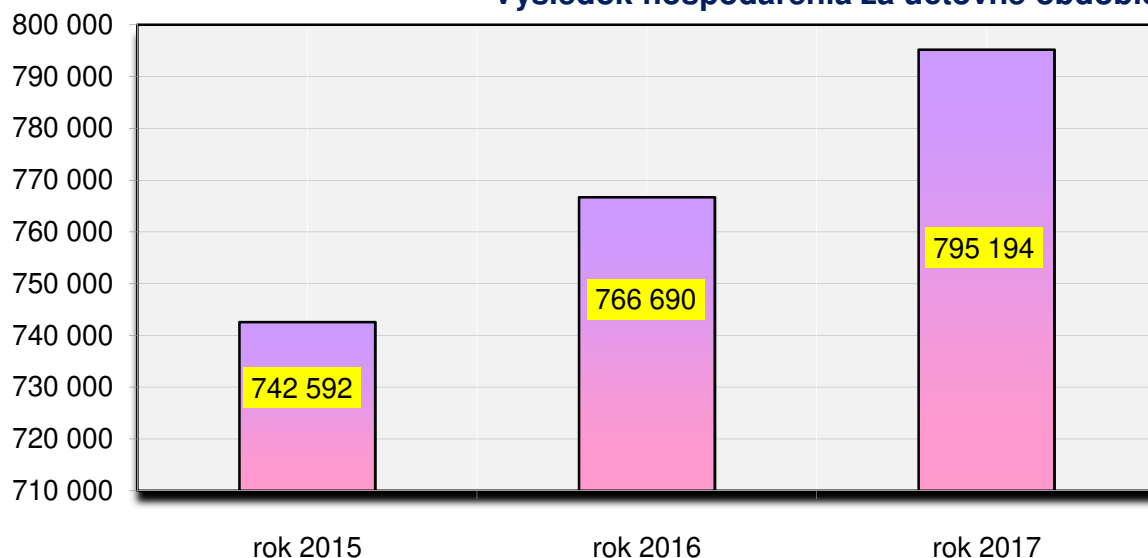
## Náklady a výnosy

Spoločnosť Schill Dental Clinic s. r. o. dosiahla v roku 2017 výsledok hospodárenia po zdanení vo výške 795 194,- EUR, oproti roku 2016 (766 690,- EUR) to predstavuje zvýšenie o 3,58 % (28 504,- EUR).

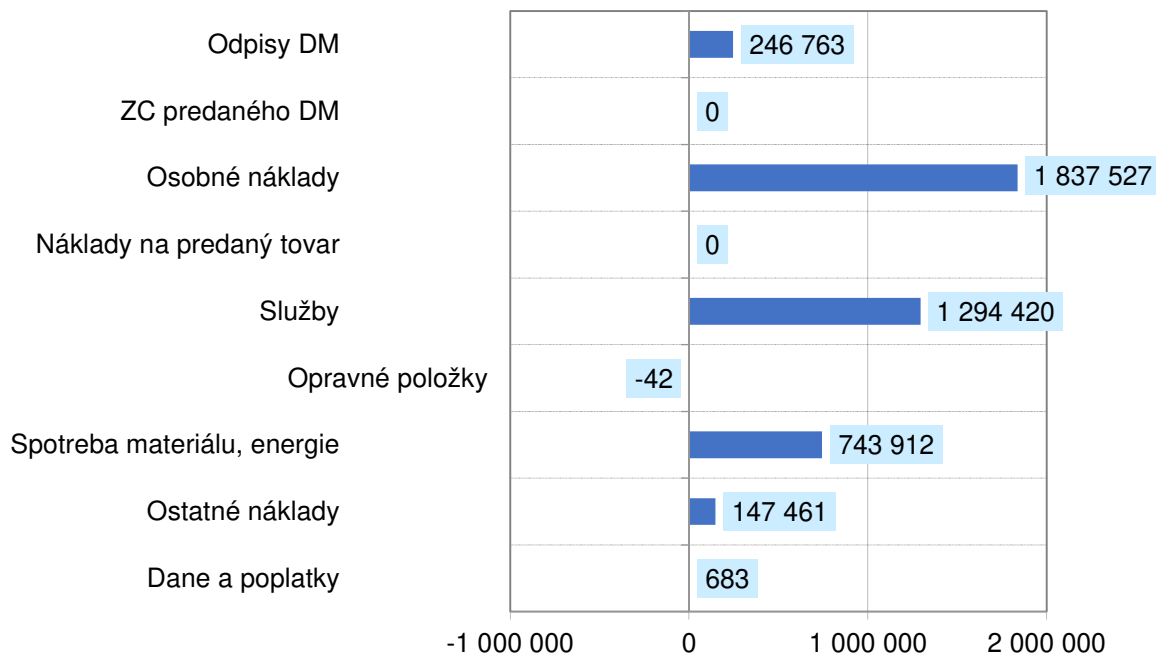
	Stav k 31.12.2017		Stav k 31.12.2016		Stav k 31.12.2015	
Tržby z predaja tovaru	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja služieb	5 370 839	99,87%	4 530 721	99,75%	4 012 584	99,25%
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aktivácia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0,00%	6 000	0,13%	28 500	0,70%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 879	0,13%	5 293	0,12%	1 735	0,04%
<b>* Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>	<b>5 377 718</b>		<b>4 542 014</b>		<b>4 042 819</b>	
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	743 912	17,42%	691 802	19,93%	619 112	20,63%
Opravné položky k zásobám	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Služby	1 294 420	30,31%	959 989	27,65%	679 657	22,65%
Osobné náklady	1 837 527	43,03%	1 484 573	42,76%	1 454 611	48,48%
Dane a poplatky	683	0,02%	896	0,03%	715	0,02%
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	246 763	5,78%	201 015	5,79%	152 438	5,08%

Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Opravné položky k pohľadávkam	-42	0,00%	-998	-0,03%	-2 814	-0,09%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	147 461	3,45%	134 250	3,87%	96 662	3,22%
<b>* Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	<b>4 270 724</b>		<b>3 471 527</b>		<b>3 000 381</b>	
<b>* Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>1 106 994</b>		<b>1 070 487</b>		<b>1 042 438</b>	
Výnosy z finančnej činnosti	4 598		14		63	
Náklady na finančnú činnosť	78 053		70 030		72 792	
<b>* Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-73 455</b>		<b>-70 016</b>		<b>-72 729</b>	
Daň z príjmov z bežnej činnosti	238 345		233 781		227 117	
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>1 033 539</b>		<b>1 000 471</b>		<b>969 709</b>	
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)</b>	<b>795 194</b>		<b>766 690</b>		<b>742 592</b>	

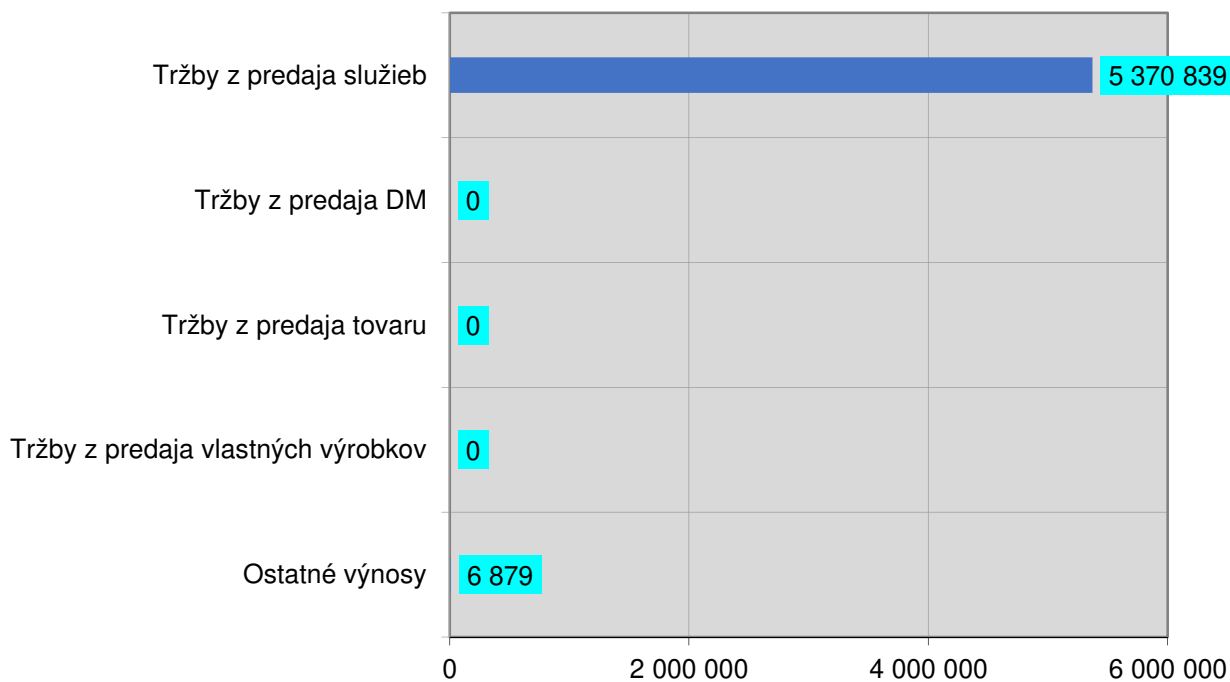
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie



### Štruktúra nákladov z hospodárskej činnosti

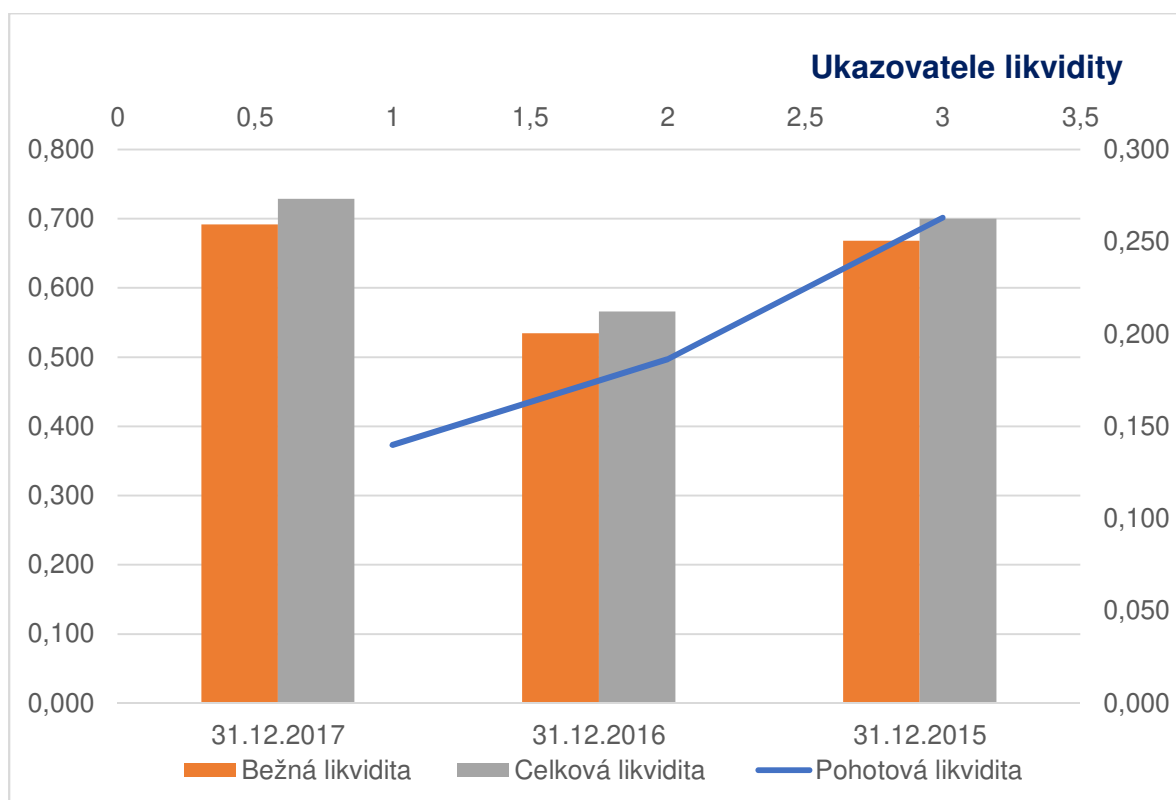


### Štruktúra výnosov z hospodárskej činnosti



## Likvidita

Ukazovatele likvidity	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Pohotová likvidita (okamžitá likvidita)	0,140	0,186	0,263
Bežná likvidita	0,691	0,534	0,668
Celková likvidita	0,728	0,566	0,700



## Rentabilita

Ukazovatele rentability	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Rentabilita celkového kapitálu (Return on Investment - ROI)	42,24%	41,52%	45,71%
Rentabilita vlastného kapitálu (Return on Equity - ROE)	85,54%	81,15%	79,75%
Rentabilita tržieb (Return on Sales - ROS)	14,81%	16,90%	18,38%

## Zadlženosť

Ukazovatele zadlženosti	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Koeficient samofinancovania	36,71%	37,67%	41,78%
Celková zadlženosť - veriteľské riziko	63,29%	62,33%	58,22%
Stupeň finančnej samostatnosti podniku	0,58	0,60	0,72
Úverová zadlženosť	2,70%	4,50%	7,21%

## Návrh na rozdelenie zisku

Zisk po zdanení za rok 2017 vo výške 795 194,- EUR bude prevedený na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

## Ukazovatele cash-flow

Cash Flow v EUR	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
<b>Prevádzkové aktivity (Operating Activities)</b>		
Čistý zisk pred prioritných dividend (Net Income before preferred dividends)	759 214,00 EUR	725 843,00 EUR
<b>Nepeňažné úpravy (Noncash adjustments)</b>		
Odpisy a amortizácia (Depreciation and amortization)	246 763,00 EUR	201 015,00 EUR
Zmena stavu pohľadávok (Increase in accounts receivable)	277 789,00 EUR	17 345,00 EUR
Zmena stavu zásob (Increase in inventories)	6 431,00 EUR	7 825,00 EUR
Zmena stavu splatných záväzkov (Increase in accounts payable)	64 254,00 EUR	302 525,00 EUR
Zmena stavu časového rozlíšenia (Increase in accruals)	0,00 EUR	0,00 EUR
<b>Čistý CF (použitý) z prevádzkových činností Net cash provided (used) by operating activities</b>	<b>1 354 451,00 EUR</b>	<b>1 254 553,00 EUR</b>
<b>Investičnej činnosti (Investing activities)</b>		

Peňažné prostriedky použité na obstaranie DHM (Cash used to acquire fixed assets )	77 741,00 EUR	484 618,00 EUR
Predaj krátkodobého finančného majetku (Sale of short-term investments)	0,00 EUR	0,00 EUR
<b>Čistý CF (použitý) z investičnej činnosti (Net cash provided (used) by investing activities)</b>	<b>77 741,00 EUR</b>	<b>484 618,00 EUR</b>
<b>Z finančnej činnosti (Financing Activities)</b>		
Zvýšenie zmenky na úhradu (Increase in notes payable)	-44 287,00 EUR	-47 831,00 EUR
Zvýšenie dlhopisov (Increase in bonds)	0,00 EUR	0,00 EUR
<b>Čistý CF (použitý) z finančnej činnosti</b>	<b>-44 287,00 EUR</b>	<b>-58 383,00 EUR</b>
<b>Čistá zmena peňažných prostriedkov a ekvivalentov (Net change in cash and equivalents)</b>	<b>1 344 318,00 EUR</b>	<b>1 680 788,00 EUR</b>
Peňažné prostriedky a cenné papiere na začiatku roka (Cash and securities at beginning of the year)	278 647,24 EUR	326 228,79 EUR
<b>Peňažné prostriedky a cenné papiere na konci roka (Cash and securities at end of the year)</b>	<b>1 622 965,24 EUR</b>	<b>2 007 016,79 EUR</b>
Čistý prevádzkový pracovný kapitál (Net Operating Working Capital - NOWC)	-392 891,56 EUR	-536 572,76 EUR
Čistý prevádzkový zisk po zdanení (Net Operating Profit After Taxes NOPAT)	826 831,20 EUR	800 376,80 EUR
Čistý prevádzkový kapitál (Total Net Operating Capital TOC)	1 080 020,44 EUR	1 105 361,24 EUR
Free Cash Flow FCF	852 172,00 EUR	852 172,00 EUR
Market Value Added - MVA	-1 302 099,00 EUR	-1 273 447,00 EUR
Economic Value Added - EVA	708 028,95 EUR	680 997,79 EUR
The Return on Invested Capital ROIC	76,56%	72,41%

## Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť Schill Dental Clinic s. r. o. sa zameriava na neustále zvyšovanie kvality poskytovaných služieb. Svedčia o tom aj aktivity, ktoré spoločnosť Schill Dental Clinic s. r. o. plánuje realizovať v roku 2018.

Zdravie, spokojnosť a pohodlie klientov spoločnosti Schill Dental Clinic s. r. o. je pre nás prvoradé, preto sme spustili projekt psychologickéj podpory tým pacientom, ktorí majú a pociťujú neprekonateľný strach zo stomatologického ošetrovania. Naším pacientom umožňujeme navštíviť renomovaného psychológa, ktorý sa špecializuje na prácu s negatívnymi emóciami a ich prekonávanie.

Kvalita značky Schill Dental Clinic je podporená aj významnými investíciami do nových priestorov.

V roku 2018 otvoríme pobočku Schill Dental Clinic v Košiciach, v Auparku. Úroveň kvality kontinuálne zvyšujeme aj v našej pražskej pobočke. Na jeseň 2018 otvoríme nové priestory pražskej kliniky na Pankráci.

Aktivity spojené s kontinuálnym rastom spoločnosti Schill Dental Clinic si vyžadujú neustále zabezpečovanie rozvoja odbornosti stomatólogov a zdravotníckeho personálu. Preto aj v roku 2018 bude pokračovať špecializácia vybraných stomatólogov na implantológiu, chirurgiu, ortodonciu a ostatné odborné špecializácie. Rovnako prikladáme veľký význam rozvoju komunikačných zručností a proklientského prístupu všetkých našich zamestnancov.