

Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	KiK textil a Non-Food spol. s r.o. („spoločnosť“) Panenská 6, 811 03 Bratislava
Dátum založenia	9. januára 2008
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	13. februára 2008
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> - kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), - kúpa tovaru za účelom jeho predaja ďalšiemu prevádzkovateľovi živnosti (veľkoobchod), - sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, - správa počítačových sietí, - automatizované spracovanie údajov, - vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti, - reklamné a marketingové služby, - prieskum trhu a verejnej mienky, - vedenie účtovníctva, - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, - administratívne služby, - prenájom hnutelných vecí, - počítačové služby.

2. Zamestnanci

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	528	439
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	577	559
počet vedúcich zamestnancov	9	53

3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna účtovná závierka za KiK textil a Non-Food spol. s r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupu účtovania pre podnikateľov.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2016

Účtovnú závierku spoločnosti KiK textil a Non-Food spol. s r.o., za rok 2016 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 31. marca 2017.

Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Meno	Obdobie od-do
Konateľ	Darius Kauthe	01.04.2010
Konateľ	František Wagner	01.11.2014-31.12.2017

6. Štruktúra spoločníkov a akcionárov a ich podiel na základnom imaní

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
KiK Textilien und Non-Food GmbH	750.000	100	100	
Spolu	750.000	100	100	

7. Konsolidovaná účtovná zvierka

Osoba ovládaná **KiK textil a Non-Food spol. s r.o.**

Panenská 6, 811 03 Bratislava, Slovenská republika

IČ 43 99 15 99

Osoba ovládajúca **KiK Textilien und Non-Food GmbH**

Siemensstrasse 21, Bönen, Spolková republika Nemecko

Spôsob ovládania – spoločník so 100 % podielom

Prepojené osoby

KiK textil a Non-Food spol. s r.o.

Českomoravská 930/22, 190 00 Praha 9, Česká republika

KiK Textilien und Non-Food Ges.m.b.H.

Albert-Schweitzer-Gasse 7, Wien, Rakúsko

KiK Textilien und Non-Food Ges.m.b.H.

Ruska ulica 6, 2000 Maribor, Slovinsko

KiK Textil es Non-Food Kft.

Hengermalom ut 19-21, Budapešť, Maďarsko

KiK Textil Sp. z o.o.

Ul. Legnicka 21A, 53-671 Wroclaw, Poľsko

KiK Textilien und Non-Food d.o.o.

Zaprešička 10290 Zaprešić, Chrávsko

KiK Tessili e Non-Food Srl

Via Sertorio Orsato 30, 30175 Venezia – Marghera, Itálie

RLS Slovakia s.r.o.
Panenská 6, 811 03 Bratislava, Slovenská republika

TENGELMANN ASSEKURANZ Vermittlungs-GmbH
Wissollstrasse 48, 45478 Mülheim an der Ruhr, Nemecko

Trei Real Estate Bánovce s.r.o.
Trei Real Estate Galanta s.r.o.
Trei Real Estate Stará Ľubovňa s.r.o.
Trei Real Estate Zlaté Moravce s.r.o.
Vysoká 2/B, Bratislava 811 06, Slovenská republika

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách. Účtovné metódy boli aplikované konzistentne v priebehu celého obdobia okrem spôsobu účtovania zásob, kedy došlo k zmene zo spôsobu B na spôsob A
2. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
9. **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné, clo a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobým majetkom sa rozumie majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok a s cenou obstarania vyššou ako 1700 EUR.

O údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o

a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

b) spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

b) Zásoby obstarané kúpou:

Nakupované zásoby (materiál, tovar) sú oceňované obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu nákupu a vedľajšie nákupné náklady – najmä náklady na dopravu, skladovanie.

Výdaje tovaru zo skladu sú účtované cenami zistenými váženým aritmetickým priemerom.

Opravné položky k tovaru sú tvorené v prípadoch, kedy reálna hodnota tovaru je nižšia ako ich použiteľná hodnota, resp. predajná hodnota. Pre určenie týchto zásob sa vychádza z analýzy ich veku a využiteľnosti, resp. predpokladanej predajnej ceny.

c) Pohľadávky:

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa znižuje pomocou opravných položiek účtovaných na vrub nákladov, na ich realizačnú hodnotu. K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 180 dní sa tvorí opravná položka.

d) Peňažné prostriedky a ceniny:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

f) Závazky:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

g) Rezervy – sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Dlhopisy, pôžičky, úvery:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

j) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

k) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy - účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyfakturované nájomné, prevádzkové náklady, rezervu na personálne náklady, nevyfakturované dodávky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky - účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 180 dní - 100 %
- Plán odpisov
 Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania.

Skupina dlhodobého majetku	Priemerná doba odpisovania	Sadzby odpisovania
Výpočtová technika	3-7 rokov	33% - 14%
Kancelárske vybavenie	13 rokov	8%
Pokladne	6 rokov	17%
Pokladničné pulty	10 rokov	10%
Zariadenie predajní	8 rokov	12%
Trezory	23 rokov	4%
Reklamné zariadenia	9 rokov	11%
Osobné autá	5 rokov	20%
Technické zhodnotenie prenájatých priestorov	Podľa doby nájmu	Podľa doby nájmu

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Bežné opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Drobný hmotný majetok do 332 EUR sa účtuje jednorázovo do nákladov v mesiaci obstarania. Ďalej je vedený iba v operatívnej evidencii.

Drobný hmotný majetok od 332 EUR do 1700 EUR je odpisovaný podľa priemernej doby odpisovania uvedenej v predchádzajúcom prehľade.

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Ocenené práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		41.667						41.667
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		41.667						41.667
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		39.548						37.429
Prírastky		1.124						1.124
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		40.672						40.672
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2.119						2.119
Stav na konci účtovného obdobia		995						995

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		41.667						41.667
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		41.667						41.667
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		37.429						37.429
Prírastky		2.119						2.119
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		39.548						39.548
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4.238						4.238
Stav na konci účtovného obdobia		2.119						2.119

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 3 9 9 1 5 9 9
 DIČ 2 0 2 2 5 4 0 6 6 3

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie										Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
Prvotné ocenenie												
Stav na začiatku účtovného obdobia				3.309.615				1.591.739	32.499			4.933.853
Prírastky				795.290				509.169	79.594			1.384.053
Úbytky				(199.273)				(3.000)				(202.273)
Presuny				32.499					(32.499)			-
Stav na konci účtovného obdobia				3.938.131				2.097.908	79.594			6.115.633
Oprávky												
Stav na začiatku účtovného obdobia				1.306.304				541.025				1.847.329
Prírastky				393.200				309.684				702.884
Úbytky				(148.973)				(1.450)				(150.423)
Stav na konci účtovného obdobia				1.550.531				849.259				2.399.790
Opravné položky												
Stav na začiatku účtovného obdobia												
Prírastky												
Úbytky												
Stav na konci účtovného obdobia												
Zostatková hodnota												
Stav na začiatku účtovného obdobia				2.003.311				1.050.714	32.499			3.086.524
Stav na konci účtovného obdobia				2.387.600				1.248.649	79.594			3.715.843

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 3 9 9 1 5 9 9
 DIČ 2 0 2 2 5 4 0 6 6 3

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			2.628.438			1.042.585			3.671.023
Prírastky			971.505			549.154	32.499		1.553.158
Úbytky			(290.328)						(290.328)
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			3.309.615			1.591.739	32.499		4.933.853
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1.176.861			373.409			1.550.270
Prírastky			307.172			167.616			474.788
Úbytky			(177.729)						(177.729)
Stav na konci účtovného obdobia			1.306.304			541.025			1.847.329
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1.451.577			669.175	0		2.120.752
Stav na konci účtovného obdobia			2.003.311			1.050.714	32.499		3.086.524

2. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

2.1. Členenie pohľadávok celkom, vrátane skupiny:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Odložená daňová pohľadávka	383.522		383.522
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	383.522		383.522
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	196.525	27.488	224.013
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	34.864		34.864
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	142.489		142.489
Iné pohľadávky	3.550		3.550
Krátkodobé pohľadávky spolu	377.428	27.488	404.916

Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	2.540	105	0	0	2.645
Pohľadávky spolu	2.540	105	0	0	2.645

Spoločnosť vytvára opravné položky na pohľadávky po lehote splatnosti nad 180 dní 100 %.

3. Finančné účty (r. 071 súvahy)

3.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	28.700	27.339
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2.603.388	2.816.332
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	101.380	132.839
Spolu	2.733.468	2.976.510

4. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Náklady budúcich období dlhodobé:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	167.631	159.669
Nájomné + vedľajšie prevádzkové náklady platené dopredu	111.443	112.287
ostatné	56.188	47.382
Príjmy budúcich období krátkodobé:	56.980	192.622

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Základné imanie pozostáva z podielov plne upísaných a splatených v celkovej nominálnej hodnote 750 000 EUR (100 % podiel).

Zákonný rezervný fond vo výške 75 000 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2016

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3.857.441
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	217.658
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	3.639.783
Iné	
Spolu	3.857.441

2. Rezervy (r. 118 a r. 136 súvahy)

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	162.139	9.980			172.119
Likvidácia predajne	162.139	9.980			172.119
Krátkodobé rezervy, z toho:	678.323	445.792	595.525	82.675	445.914
Účasť na výsledku zamestnanci	243.359	114.178	215.911	27.448	114.178
Ostatné nevyfakturované výkony	175.638	56.273	170.466	5.172	56.273
Náklady na audit	19.308	19.308	19.308		19.308
Vedľajšie náklady na prenájom	134.905	153.862	84.727	50.055	153.984
Personálne náklady	105.113	102.171	105.113		102.171

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	140.198	162.139		140.198	162.139
Likvidácia predajne	140.198	162.139		140.198	162.139
Krátkodobé rezervy, z toho:	524.316	670.337	418.771	97.560	678.323
Účasť na výsledku zamestnanci	211.532	243.359	211.532		243.359
Ostatné nevyfakturované výkony	109.540	175.638	100.800	8.740	175.638
Náklady na audit	19.308	19.308	19.308		19.308
Vedľajšie náklady na prenájom	127.426	126.919	30.621	88.820	134.905
Personálne náklady	56.510	105.113	56.510		105.113

3. Závazky (r. 102 a 122 súvahy)

3.1. Členenie záväzkov celkom, vrátane skupiny:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Závazky spolu d
Dlhodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku			
Čistá hodnota zákazky			
Nevyfakturované dodávky			
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Prijaté preddavky			
Zmenky na úhradu			
Vydané dlhopisy			
Závazky zo sociálneho fondu	19.082		19.082
Ostatné záväzky			
Odložený daňový záväzok			
Dlhodobé záväzky spolu	19.082		19.082
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	439.955	126.288	566.243
Čistá hodnota zákazky			
Nevyfakturované dodávky			
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	5.787.921		5.787.921
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Závazky voči spoločníkom a združeniu			
Závazky voči zamestnancom	276.833		276.833
Závazky zo sociálneho poistenia	170.690		170.690
Daňové záväzky a dotácie	1.075.443		1.075.443
Ostatné záväzky	14.010		14.010
Krátkodobé záväzky spolu	7.764.851	126.288	7.891.139

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	126.288	174.904
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7.764.851	6.808.528
Krátkodobé záväzky spolu	7.891.139	6.983.432
Dlhodobé záväzky spolu		

3.2. Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7.405	757
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	31.551	26.454
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	31.551	26.454
Čerpanie sociálneho fondu	19.874	19.806
Konečný zostatok sociálneho fondu	19.082	7.405

V. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLÁDÁVKA / ZÁVÄZOK

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	627.761	-150.620
odpočítateľné	627.761	2.410
zdaniteľné	0	-153.030
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	495.075	735.348
odpočítateľné	495.075	735.348
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	703.466	166.834
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	383.523	157.828
Zmena odloženého daňového pohľadávky	225.694	60.959
Zaúčtovaná ako výnos	225.694	60.959
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

VI. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti**1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r. 03 a 05 výkazu ziskov a strát)

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Tržby predaja tovaru	45.552.984	42.591.234				
Tržby z predaje služieb	163.629	208.325				
Spolu	45.716.613	42.799.559				

2. Výnosy pri aktivácií nákladov, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, výnosy z finančnej

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	305.255	337.102
Náhrady škody	3.834	-16.828
Provízie za sprostredkovanie obchodu	50.313	66.086
Výkup obalov	11.991	11.618
Skontá	23.601	21.052
Bonusy	60.203	53.553
Vyúčtovanie služieb	49.999	88.921
Ostatné prevádzkové výnosy	105.313	112.700
Finančné výnosy, z toho:	77	11.301
Ostatné	0	11.190
Kurzové zisky	77	17
Výnosové úroky	0	94

3. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	163.629	208.325
Tržby za tovar	45.552.984	42.591.234
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	45.716.613	42.799.559

VII. NÁKLADY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	10.723.360	9.205.372
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti:	24.093	27.832
Nájomné a vedľajšie náklady súvisiace s nájmom	6.082.470	5.320.247
reklama	1.744.425	1.766.834
opravy a udržiavanie	163.441	129.165
cestovné	103.376	64.836
telefónne a poštovné poplatky	83.185	94.190
právne poradenstvo	39.290	23.186
manažérske služby a softwarové služby	1.852.070	1.080.000
odvoz odpadu	157.189	123.799
ostatné služby	475.737	575.283
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	209.954	335.025
Náklady k refakturácii	76.713	70.322
Pokuty a penále	4.670	4.174
Polstenie	34.829	31.257
Rezerva na zatvorenie filiálky	9.980	21.941
Ostatné	83.762	207.331
Finančné náklady, z toho:	260.819	195.293
Kurzové straty:	2.015	824
Nákladové úroky	41.895	19.686
Bankové poplatky	216.909	174.783

VIII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2017 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2017.

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením a teoretická daň z príjmov	3.519.690	739.135	21%	4.989.599	1.097.712	22%
Spolu	4.744.662	996.379	28,31%	5.423.182	1.193.118	23,91%
Odložená daň z príjmov		-225.695	-6,41%		-60.959	-1,22%
Celková daň z príjmov		770.685	21,90%		1.132.159	22,69%

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Prenajímateľom obchodných priestorov sú poskytované bankové záruky.

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	289.851	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	298.851	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Spoločnosť má v prenájme 84 obchodných priestorov s celkovým ročným nájomom v hodnote 5 455 tis. EUR

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria materská spoločnosť a sesterské spoločnosti.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
KiK textil a Non-Food spol. s r.o. (Česká republika)	03	74.503	65.136
KiK textil a Non-Food spol. s r.o. (Česká republika)	01	302.920	223.473
KiK Textilien und Non-Food Ges.m.b.H. (Rakousko)	01	0	936
KiK Textilien und Non-Food Ges.m.b.H. (Rakousko)	02	0	11
KiK Textilien und Non-Food d.o.o. (Slovinsko)	01	226	0
KiK Textilien und Non-Food d.o.o. (Slovinsko)	02	200	0
KiK Textil Sp. z o.o. (Poľsko)	02	0	39
KiK Textil es Non-Food Kft. (Maďarsko)	02	0	0
RLS Slovakia s.r.o.	03	1.394	150.788
Tengelmann Aksekuranz Vermittlungs-GmbH. (Nemecko)	11	22.599	20.394
Trei Real Estate Slovakia s.r.o.	01	85.104	0
Trei Real Estate Galanta s.r.o.	01	67.202	92.386
Trei Real Estate Zlaté Moravce s.r.o.	01	48.877	14.307
Trei Real Estate Bánovce s.r.o.	01	61.839	87.330
Trei Real Estate Stará Ľubovňa s.r.o.	01	63.933	82.713

Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
KiK Textilien und Non-Food GmbH (Nemecko)	03	28.831	53.258
KiK Textilien und Non-Food GmbH (Nemecko)	01	25.265.101	22.445.529

Spriaznená osoba / Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Pohľadávky b	Závazky c	Pohľadávky d	Závazky e
Akcionári				
Predstavenstvo				
Sesterské spoločnosti	36.909	37.378	24.874	28.392
Materské spoločnosti	0	5.748.498	0	4.838.648
Spoločné podniky				
Pridružené spoločnosti				
Spolu	36.909	5.785.876	24.874	4.867.040

Vysvetlivky:**SPRIAZNENE OSOBY (bod XI):**

Kód druhu obchodu Druh obchodu:

01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	750.000				750.000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	75.000				75.000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	17.565				17.565
Nerozdelený zisk minulých rokov	160.217		-160.217	217.656	217.656
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3.857.441	2.749.005	-3.639.783	-217.656	2.749.005
Vyplatené dividendy			3.800.000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	750.000				750.000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	75.000				75.000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	17.565				17.565
Nerozdelený zisk minulých rokov	76.226		-76.226	160.217	160.217
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2.883.991	3.857.441	-2.723.774	-160.217	3.857.441
Vyplatené dividendy			2.800.000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

XIII. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka a	Účet b	Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Peniaze, ceniny	211, 213	28.700	27.339
Účty v bankách	221	2.704.768	2.949.171
Spolu	x	2.733.468	2.976.510

Prehľad peňažných tokov je uvedený v prílohe, tabuľka č. 1.

Prílohy:

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

Označení položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	3 519 690	4 989 600
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	1 486 449	655 730
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	749 912	571 110
A. 1. 4.	Zmena stavu krátkodobých a dlhodobých rezerv (+/-)	-222 429	175 948
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	562 714	-5 926
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	216 368	-161 501
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	41 895	19 686
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-	-94
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-6 429	-3 788
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	144 419	60 295
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	1 339 677	1 226 592
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	41 637	-96 879
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 177 021	3 530 645
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	121 019	-2 207 174
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	6 345 816	6 871 922
A. 3.	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	-	94
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-20 675	-6 416
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	6 325 141	6 865 600
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-1 396 505	-1 373 755
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	4 928 636	5 491 845
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 384 053	-1 553 159
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	12 375	22 184
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-1 371 678	-1 530 975
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-3 800 000	-2 800 000
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-3 800 000	-2 800 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-243 042	1 160 870
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 976 510	1 815 640
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 733 468	2 976 510
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 733 468	2 976 510