

Výročná správa Poľnohospodárskeho družstva so sídlom v Žemberovciach k 31.12.2017

Družstvo je zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddiele Dr vo vložke 166/N.

Zapisované základné imanie : 348 102 €
Štatutárne orgány : PREDSTAVENSTVO
Konanie v mene spoločnosti : Ing. Milan Halmeš - predseda predstavenstva
I Č O : 00 195 413

Družstvo vzniklo na zlučovacej členskej schôdzi dňa 12.12.1974 zlúčením JRD: Brhlovce, Žemberovce a Hontianske Trstany. Rada ONV zo dňa 14.1.1975 schválila vznik družstva. Deň, ku ktorému je družstvo zapísané do podnikového registra je : 22.4.1975. Členskou schôdzou konanou dňa 8.3.1991 boli v zmysle zákona č. 162/1990 Zb. prijaté nové stanovy. Družstvo bolo premenené v súlade s ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. a 42/1991 Zb. Stanovy boli prispôsobené a schválené na členskej schôdzi konanej dňa 18.12.1992. Zmena stanov prijatá na členských schôdzach konaných 10.3.1995, 15.3.1996, 7.3.1997, 6.3.1998 a 28.6.1999.

V roku 2017 družstvo neinvestovalo do rozvoja v oblasti výskumu a vývoja.

V roku 2017 družstvo nemalo organizačnú zložku v zahraničí.

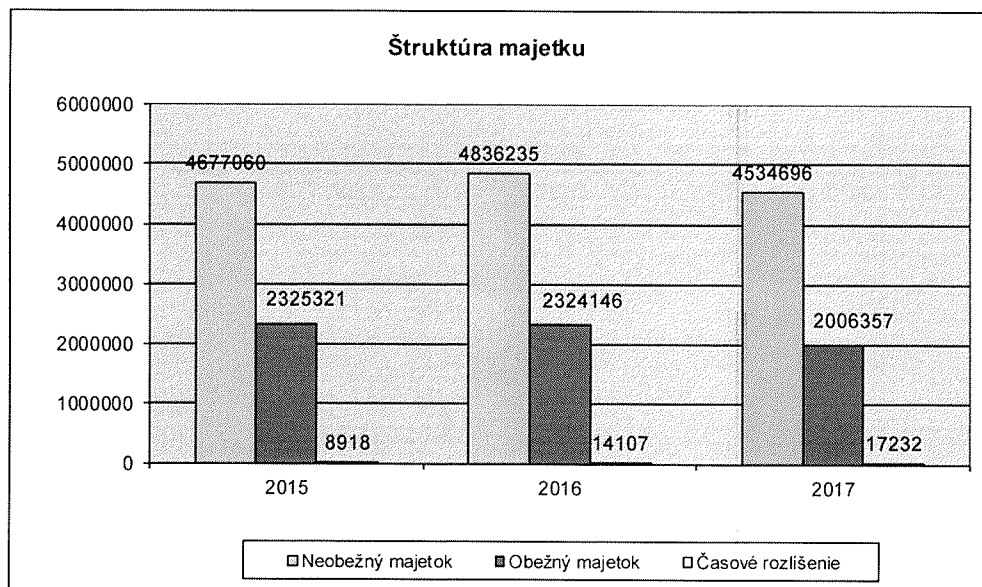
Hodnotenie stavu majetku

Družstvo k dátumu 31.12.2017 vykázalo majetok v hodnote 6 558 285 €, z čoho bola vlastnými zdrojmi krytá hodnota 2 934 872 €. Cudzie zdroje predstavovali 3 623 413 €.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku družstva bola použitá účtovná závierka, súvaha, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín.

Prehľad o stave a štruktúre majetku

Položka / x	Absolútna hodnota			Index	% podiel		
	2015	2016	2017		2015	2016	2017
Dlh.nehm.majetok	279	46	0	0,00	0	0	0,0000
Dlh.hmot.majetok	4664009	4831933	4530938	0,94	66,5213	67,3488	69,0872
Dlh.finan.majetok	12772	4256	3758	0,88	0,18216	0,05932	0,0573
Neobežný majetok	4677060	4836235	4534696	0,94	66,70747	67,40878	69,1445
Finančné účty	107947	75344	32850	0,44	1,53961	1,05017	0,5009
Krátkodobé pohľadávky	338088	456557	445397	0,98	4,82205	6,36362	6,7914
Zásoby	1879286	1792245	1528110	0,85	26,8037	24,9808	23,3005
Obežný majetok	2325321	2324146	2006357	0,86	33,16534	32,39459	30,5927
Časové rozlíšenie	8918	14107	17232	1,22	0,12719	0,19663	0,2628
Majetok spolu	7011299	7174488	6558285	0,91	100	100	100,0000
Základné imanie	732712	692025	677015	0,98	10,4504	9,64564	10,3230
Ost.kapitálové fondy	1255415	1255415	1255415	1,00	17,9056	17,4983	19,1424
Zák.rezev. a nedel.fondy	1400410	1115602	1236956	1,11	19,9736	15,5496	18,8610
HV minulých rokov	0	0	0	0,00	0	0	0,0000
HV bežného obdobia	-318047	111983	-234514	-2,09	-4,5362	1,56085	-3,5758
Vlastné imanie spolu	3070490	3175025	2934872	0,92	43,79345	44,25438	44,7506
Rezervy	27275	31613	34889	1,10	0,38901	0,44063	0,5320
Závazky krátkodobé	1239906	1537986	1064189	0,69	17,6844	21,4369	16,2266
Závazky dlhodobé	495184	654840	807190	1,23	7,06266	9,12734	12,3079
Bežné bankové úvery	1105929	1016780	984098	0,97	15,7735	14,1722	15,0054
Dlhodobé bankové úvery	397622	140442	167442	1,19	5,67116	1,95752	2,5531
Závazky celkom	3265916	3381661	3057808	0,90	46,58075	47,13453	46,6251
Časové rozlíšenie	674893	617802	565605	0,92	9,62579	8,6111	8,6243
Majetok a záväzky spolu	7011299	7174488	6558285	0,91	100	100	100,0000



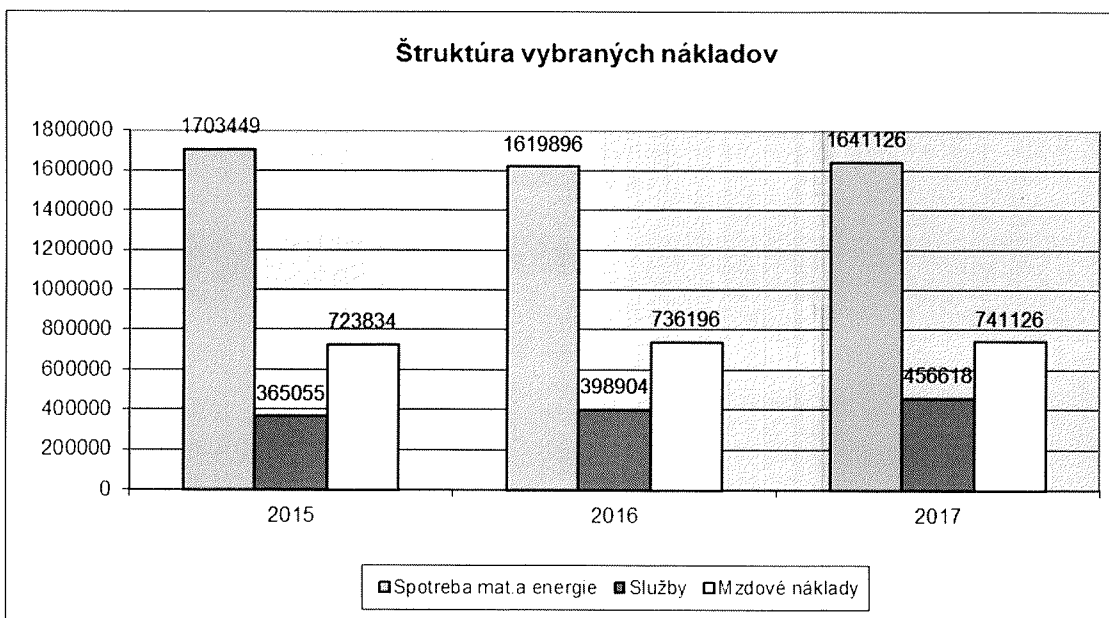
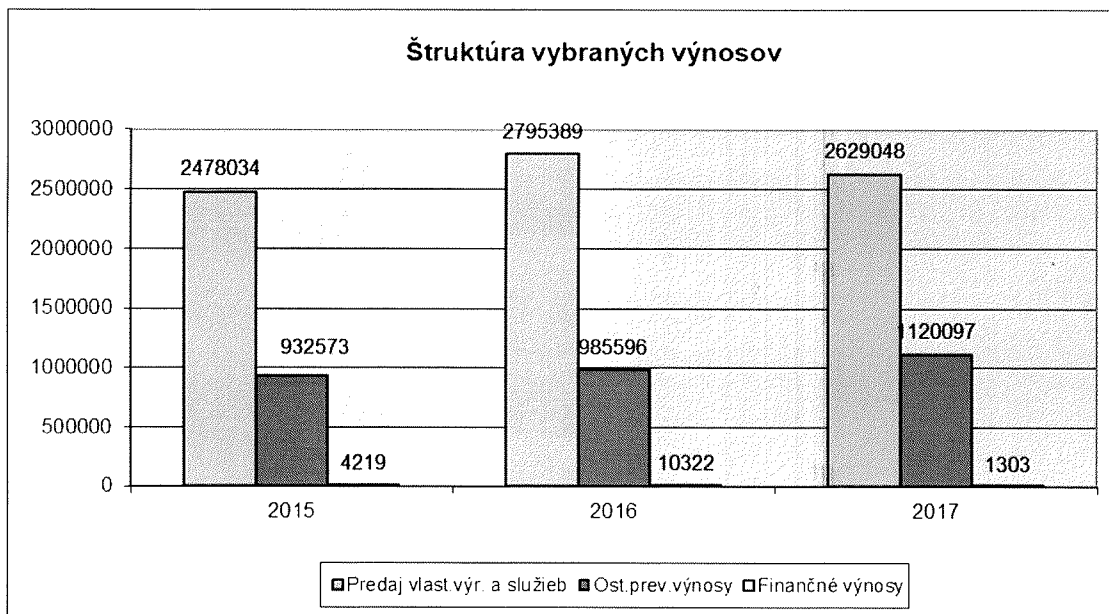
Hodnotenie nákladov a výnosov za rok 2017

Družstvo dosiahlo v roku 2017 výnosy vo výške 3 863 172 €, z čoho tržby za vlastné výrobky, tovar a služby predstavovali 2 629 048 €. Náklady vzťahujúce sa k uvedeným výnosom činili za rok 2017 4 114 439 €. Za rok 2017 vykázalo družstvo stratu po zdanení vo výške -234 514 €.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o výške dosiahnutých nákladov a výnosov bol použitý Výkaz ziskov a strát, hlavná kniha a operatívna evidencia.

Štruktúru dosiahnutých nákladov a výnosov znázorňuje nasledovný prehľad :

Položka / x	Absolútna hodnota			Index	% podiel		
x / rok	2015	2016	2017	2017/16	2015	2016	2017
Čistý obrat	3451038	3877647	3701867				
Predaj tovaru	5788	3615	0	0,00	0,16	0,09	0,00
Predaj vlast.výrobkov	2391505	2622802	2554359	0,97	65,88	65,40	66,12
Predaj služieb	86529	172587	74689	0,43	2,38	4,30	1,93
Zmena stavu vl.zásob	-95219	-108845	-229249	2,11	-2,62	-2,71	-5,93
Aktivácia	187573	210316	224490	1,07	5,17	5,24	6,87
Predaj DN a HM a mater.	117011	113708	117483	1,03	3,22	2,84	3,04
Zúčtovanie opr.polož.	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Ost. výnosy z hosp.čin.	932573	985596	1120097	1,14	25,69	24,58	24,55
Výnosy z finan.čin.	4219	10322	1303	0,13	0,12	0,26	0,03
Výnosy spolu	3629979	4010101	3863172	0,96	100	100	100
Predaný tovar	5788	3615	0	0,00	0,15	0,09	0,00
Spotreba mat.a energie	1703449	1619896	1641126	1,01	43,13	41,25	39,89
Služby	365055	398904	456618	1,14	9,24	10,16	11,10
Mzdové náklady	723834	736196	741126	1,01	18,33	18,75	18,01
Sociálne náklady	311144	321918	291699	0,91	7,88	8,20	7,09
Dane a poplatky	67822	66844	66699	1,00	1,72	1,70	1,62
Odpisy IM	546317	579533	698623	1,21	13,83	14,76	16,98
Oprav.položky k pohl.	-244	1403	3275	2,33	-0,01	0,04	0,08
Zost.cena pred.DM a mater.	104562	117851	81775	0,69	2,65	3,00	1,99
Ost. náklady na hosp.čin.	57116	26756	83432	3,12	1,45	0,68	2,03
Nákladové úroky	37899	37296	41830	1,12	0,96	0,95	1,02
Ostatné fin. náklady	11381	16877	8236	0,49	0,29	0,43	0,20
OP k fin.majetku	15815	0	0	####	0,40	0,00	0,00
Náklady spolu	3949938	3927089	4114439	1,05	100	100	100
HV prevádzkový	-259083	126863	-202504	-1,60	80,97	152,82	80,59
HV finančný	-60876	-43851	-48763	1,11	19,03	-52,82	19,41
HV pred zdanením	-319959	83012	-251267	-3,03	100	100	100
Daň z príjmu-spl.	2881	2880	2880				
Daň z príjmu-odl.	-4793	-31851	-19633				
HV po zdanení	-318047	111983	-234514				

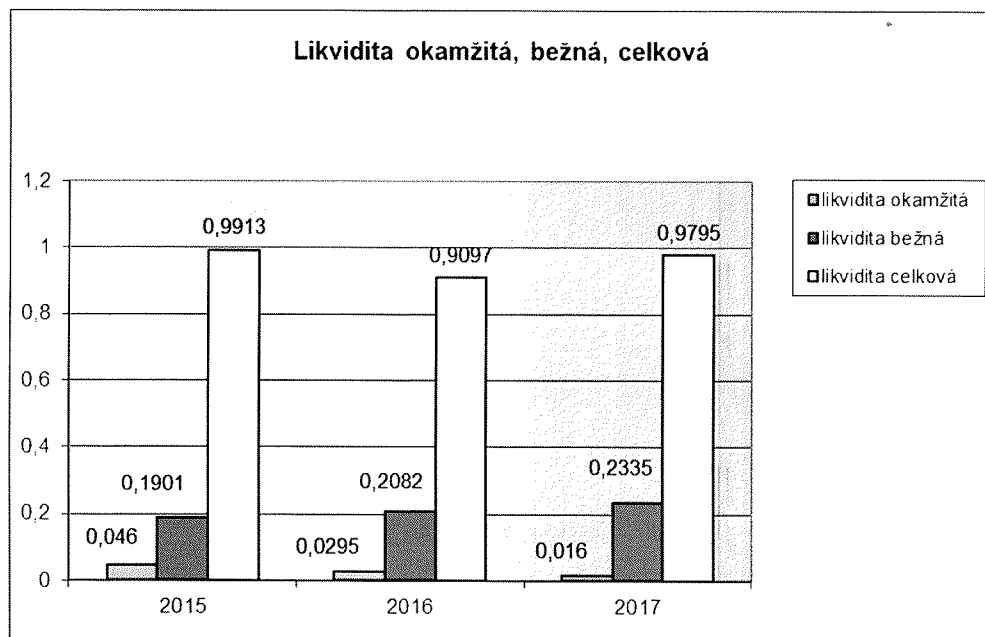


Vývoj pomerových ukazovateľov určujúcich bonitu družstva

Obežné aktíva priamo vplývajú na schopnosť uhrádzať splatné záväzky, čo možno najlepšie vyjadriť nasledovnými ukazovateľmi likvidity :

Ukazovateľ / rok	2015	2016	2017
Likvidita okamžitá	0,0460	0,0295	0,0160
Likvidita bežná	0,1901	0,2082	0,2335
Likvidita celková	1,9913	0,9097	0,9795

Ako z hore uvedených hodnôt vyplýva všetky ukazovatele likvidity nedosahujú doporučené hodnoty / 1,00 - 1,50 - 2,50 /. Na hodnotené ukazovatele mal v danom roku vplyv pokles úrovne krátkodobých záväzkov (obchodný styk) a tiež mierny pokles krátkodobých úverov pri poklese finančnej hotovosti. Hodnota pohľadávok mierne poklesla oproti roku 2016. Družstvo má problém s hradením krátkodobých záväzkov z peňažných zdrojov (nepriaznivý je klesajúci vývoj tejto schopnosti). Celková likvidita vypovedá o schopnosti družstva hradiť svoje krátkodobé záväzky a bežné bankové úvery zo všetkých peňažných prostriedkov, uhradených pohľadávok od odberateľov a speňažených zásob.



Zároveň je možné hodnotiť vývoj veličiny pracovného kapitálu.

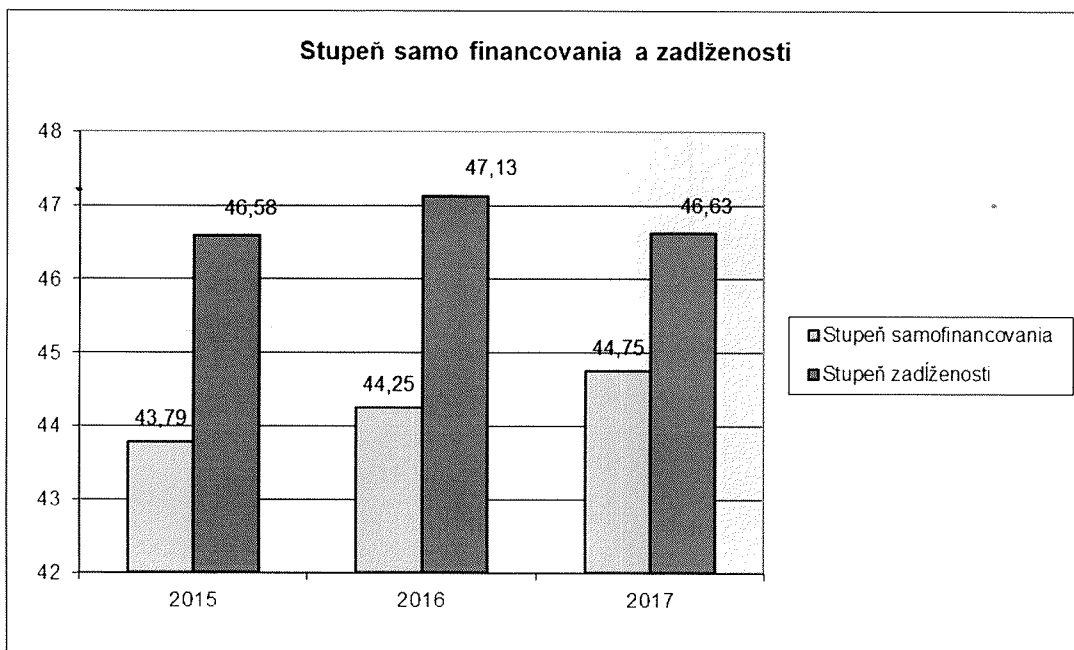
Ukazovateľ / rok	2015	2016	2017
Pracovný kapitál	-20 514	-230 620	-41 930

Úroveň hodnoty pracovného kapitálu nie je možné hodnotiť pozitívne, podiel krátkodobých záväzkov voči obežným aktívam prekračuje doporučenú hodnotu 40%, ba dokonca krátkodobé záväzky prevyšujú obežný majetok. V sledovanom období však družstvo bolo schopné financovať svoje prevádzkové výdavky z vlastných a dlhodobých cudzích zdrojov.

Vzťahy medzi zdrojmi krytia aktív, kvantifikáciu rozsahu použitia cudzieho kapitálu hodnotia ukazovatele zadlženosti v %:

Ukazovateľ / rok	2015	2016	2017
Stupeň samo financovania	43,79	44,25	44,75
Stupeň zadlženosti	46,58	47,13	46,63
Krytie stálych aktív	84,74	164,79	86,21
Krytie úrokov	-839,20	300,25	-560,64

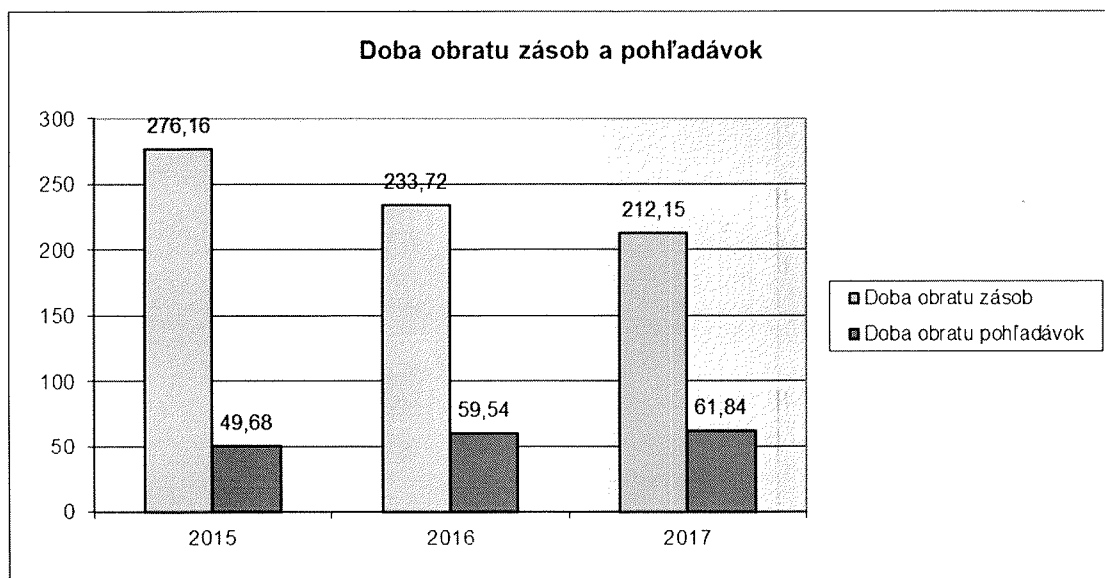
Na základe hore uvedených veličín je možné konštatovať priemernú zadlženosť spoločnosti v pomere cudzích a vlastných zdrojov k aktívam vyjadrených stupňom samo financovania a zadlženosti. V krytí stálych aktív družstvo nedosiahlo naplnenie tzv. zlatého bilančného pravidla t.j. stále aktíva nie sú plne kryté vlastným imanom a dlhodobými cudzími zdrojmi. Za sledované obdobie družstvo nevykázalo schopnosť splácať cenu krytia dlhov (úrokov) z vlastných zdrojov.



Z ostatných syntetických ukazovateľov je možné poukázať na :

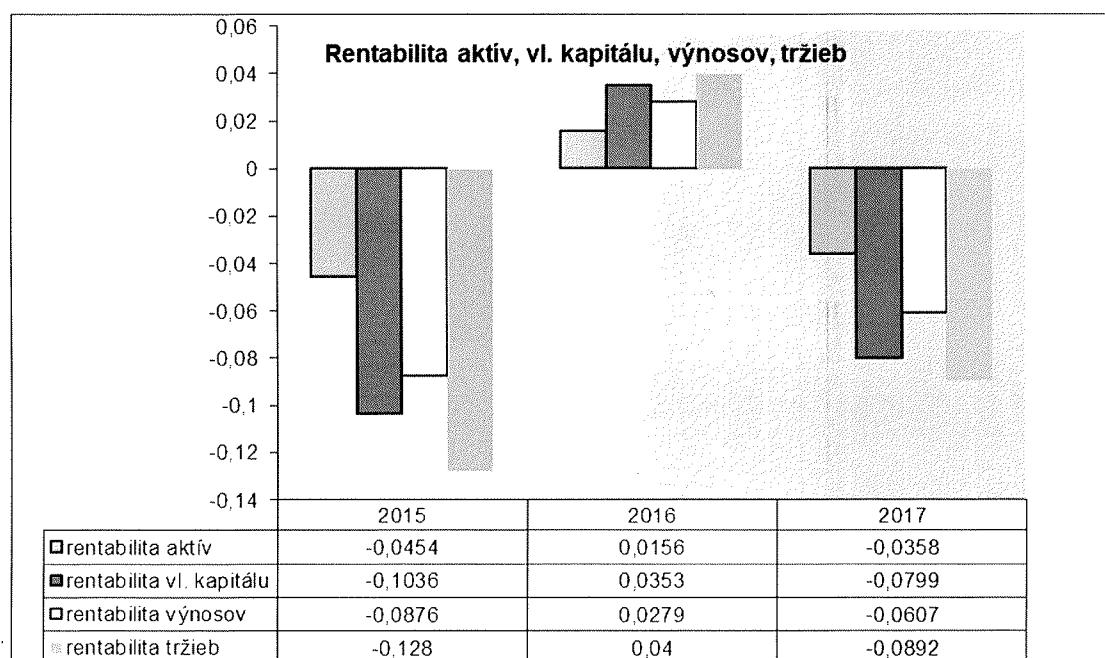
- ukazovatele aktivity, ktoré kvantifikujú efektívnosť hospodárenia s podnikovými aktívami a zároveň vyjadrujú obratovosť resp. viazanosť rozhodujúcich položiek aktív.

Ukazovateľ / rok	2015	2016	2017
Doba obratu zásob	276,16	233,72	212,15
Doba obratu pohľadávok	49,68	59,54	61,84
Doba obratu fixných aktív	0,18	0,20	0,19
Doba obratu celkových aktív	0,35	0,39	0,40



- ukazovatele rentability konfrontujú čistý výsledok podnikovej činnosti voči objemu vloženého resp. vlastného kapitálu alebo objemu podnikovej činnosti. Do ich úrovne a vývoja sa premietajú úroveň a vývoj likvidity, aktivity i zadlženosti.

Ukazovateľ / rok	2015	2016	2017
Rentabilita aktív /ROA/	-0,0454	0,0156	-0,0358
Rentabilita vl.kapitálu /ROE/	-0,1036	0,0353	-0,0799
Rentabilita výnosov	-0,0876	0,0279	-0,0607
Rentabilita tržieb	-0,1280	0,0400	-0,0892



Prevádzkové výsledky za rok 2017

Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Žemberovciach v roku 2017 hospodáril na výmere 3 009,90 ha poľnohospodárskej pôdy. Z toho je 2 357,98 ha ornej pôdy, 401,13 ha trvalých trávnych porastov, 76,37 ha viníc, 6,55 ha sádov a 13,09 ha iné plochy vo vinici (cesty) a úhorom ležiaca pôda je 154,78 ha. Pôda vo vlastníctve PD Žemberovce k 31.12.2017 je vo výmere 414,5630 ha, z toho orná pôda je 253,2298 ha, TTP 104,3068 ha, lesné pozemky 44,99 ha, vodné plochy 0,5405 ha, záhrady 2,3454 ha, vinice 1,0802 ha, zastavané plochy 5,7429 ha, ostatné plochy 2,3274 ha. Užívaná pôda je na území dvoch okresov Levice a Krupina a v 12 katastrálnych územiach.

Počet členov k 31.12.2017 je spolu 188 členov:

z toho: člen s pracovnou účasťou	37
člen dôchodca	101
člen bez pracovnej účasti	50

Výsledok hospodárenia za rok 2017 je strata vo výške -234 514 €, čo v porovnaní s rokom 2016 kde sme dosiahli zisk 111 983 €, je zhoršenie hospodárskeho výsledku o 346 497 €. Z pohľadu štruktúrovania straty po jednotlivých úsekoch sa na strate podpísal najvyšším podielom úsek ŽV vo výške -437 145 €, medziročný nárast predstavuje zhoršenie HV o 39 366 €. Úsek TS za rok 2017 hospodáril so stratou vo výške -136 892 € a medziročne sa zhoršil HV o 15 512 €. Úsek RV dosiahol zisk vo výške 434 661 €, ale oproti minulému obdobiu sa HV zhoršil o 423 741 €. Kladný hospodársky výsledok ešte dosiahol úsek CDR a to vo výške 19 867 €. Ostatné úseky hospodárili so stratou a to nasledovne. Úsek Š-RV dosiahol stratu - 86 065 € a medziročne si zlepšil HV o 70 227 €. Ostatné úseky dosiahli výsledky, ktoré zodpovedajú nasledovným stratám. Rekreačné zariadenie Pavčina Lehota, dosiahla stratu - 12 729 €, závodné stravovanie hospodáril so stratou - 16 211 €.

Medziročne celkové náklady 9 988 860 € vzrástli o 180 540 € (1,8 %), pričom vnútropodnikové náklady, ktoré majú 17 % podiel na celkových nákladoch sa zvýšili o 76 031 €, prevádzkové náklady 8 211 497 €, ktorých podiel na celkových nákladoch je 82 % medziročne vzrástli o 96 396 € (1 %). Nakúpené osivá 128 440 € v porovnaní s rokom 2016 sa zvýšili o 7 % nakupované hnojivá 275 721 € boli na rovnakej úrovni ako v roku 2016, náklady na PHM 264 382 € vzrástli o 3 %, nakupované chemické prípravky 252 721 € sa zvýšili o 10 %, nakupované krmivá 177 795 € boli na rovnakej úrovni roku 2016, nakupované náhradné diely 121 702 € boli na úrovni roku 2016, spotreba energie (elektrina, plyn, voda) 110 436 € klesla o 3 %. Služby 456 618 € v porovnaní s minulým rokom medziročne vzrástli o 57 714 € (14 %). Osobné náklady vo výške 1 032 824 € medziročne poklesli o 25 290 € (2 %), priemerná hrubá mzda za rok 2017 vo výške 823 € vzrástla koeficientom 1,02. Odpisy DHM a DNM 698 623 € vzrástli medziročne o 119 090 €, čo je 21 % zvýšenie (nákup nových strojov vlečka URSUS B-14, disková brána HORSCH Joker 6RT, manipulátor MERLO ...) a na celkových nákladoch sa podieľajú 7 %.

Finančné náklady 50 066 € medziročne poklesli o 8 %.

Z pohľadu úsekov sa na výške nákladov podieľali jednotlivé úseky nasledovne: úsek RV 38 %, úsek Š-RV 7 %, úsek ŽV 40 %, úsek TS 11 % a chata Pavčina Lehota, závodné stravovanie a CDR 4 %.

Celkové výnosy 9 754 346 € medziročne poklesli o 165 958 € (2 %), pri náraste vnútropodnikových výnosov o 76 031 € (18 %), pričom na celkových výnosoch sa podieľajú 18 %. Prevádzkové výnosy 8 008 994 € s 82%-ným podielom poklesli o 232 970 € (3 %). V rámci výnosových položiek tržby za vlastné výrobky, zvieratá a služby 2 629 047 € poklesli o 169 957 € t.j. o 6 %, aktivácia zvierat zákl. stáda ako aj ostatná 224 490 € medziročne vzrástla o 7 %, produkcia výrobkov RV 1 765 893 € medziročne poklesla o 6 %, mierny nárast je v produkcii výrobkov ŽV 1 060 060 €, čo predstavuje 8 %, produkcia zvierat 408 446 € klesla oproti roku 2016 o 11 % a produkcia výrobkov pomocnej výroby (seno, siláž, senáž, farmárske osivá) 594 590 € medziročne poklesla o 24 %. Pokles produkcie komodít RV v porovnaní s rokom 2016 je u všetkých plodín. Pšenica ozimná ako dominantná plodina pestovaná

na výmere 819,7 ha dosiahla úroda 5,02 t/ha, v roku 2016 6,47 t/ha, jačmeň ozimný pestovaný na výmere 228,45 ha s produkciou 5,45 t/ha medziročne poklesol o 1,2 t/ha, repku ozimnú sme pestovali na výmere 347,86 ha, úroda 3,35 t/ha klesla oproti minulému obdobiu o 0,68 t/ha, kukuricu na zrno sme pestovali na výmere 125,53 ha a úroda 3,83 t/ha oproti roku 2016 poklesla o 5,0 t/ha, kukuricu na osivo sme zasiali na výmere 15,5 ha pričom porast poznačený nedostatkom vlhky nebol uznaný ako osivo. Ovossiaty pestovaný na výmere 75,79 ha dosiahol produkciu 2,07 t/ha, v roku 2016 3,64 t/ha, čo je koef. 0,57, u hrachu siateho produkcia 2,49 t/ha poklesla oproti minulému obdobiu o 1,42 t/ha. Znížená produkcia sliviek a hrozna bola do značnej miery poznačená jarnými mrazmi, kde z výmery 6,55 ha na sade sliviek sme dosiahli 0,84 t/ha čo oproti zámeru 3,10 t/ha je pokles indexom 27,10. Hrozno pestujeme na výmere 76,37 ha, dosiahnutá úroda 2,09 t/ha oproti zámeru 3,93 t/ha poklesla o 1,84 t/ha.

Podrobnejšie vyhodnotenie produkcie podľa jednotlivých komodít je v tabuľkovej časti.

Nárast produkcie výrobkov ŽV vo finančnom vyjadrení je o 74 749 € . Analýza produkcie výrobkov ŽV je nasledovná: produkcia kravského mlieka 2 961 tis. litrov v roku 2017 medziročne vzrástla o 210 tis. litrov, produkcia ovčieho mlieka 77 606 litrov medziročne vzrástla o 1 763 litrov, čo predstavuje koeficient 1,02. Produkcia ovčej vlny 4 696 kg vzrástla medziročne o 950 kg.

Pokles produkcie u zvierat vo finančnom vyjadrení medziročne bol 49 442 € a to hlavne v kategórii teľatá do 3 mesiacov, kde hmotnostný prírastok vzrástol o 7252 kg, vo finančnom vyjadrení o 26 470 €. Ďalší pokles v produkcii zvierat je u kategórie HD vo výkrme v Plášťovciach, kde bol prerušený výkrm býkov v dôsledku nedostatku objemových krmovín, ktoré bolo spôsobené nedostatkom vlhky a vo finančnom vyjadrení je pokles produkcie o 36 213 €. Pokles produkcie komodít pomocnej výroby (siláže, senáže, seno, krmné zmesi, farmárske osivá) za rok 2017 v porovnaní s rokom 2016 vo finančnom vyjadrení bol o 192 344 € nižší a pre porovnanie niektorých komodít slúži nasledovná tabuľka:

	Rok 2016		Rok 2017		Rozdiel 2017-2016	
	množstvo v t	€	množstvo v t	€	množstvo v t	€
Seno	640	41 368	445	33 386	-195	-7 982
Miagané kuk.zrno	1 083	119 119	201	26 169	-882	-92 950
Kukurická siláž	5 687	122 451	2 999	104 951	-2 688	-17 500
Senáž bielkov.	3 624	108 711	2 541	76 959	-1 083	-31 752
SPOLU	11 034	391 649	6 186	241 465	-4 848	-150 184

Tržby za vlastné výrobky, tovar a služby vo výške 2 629 047 € medziročne poklesli o 169 957 €. Analýza tržieb je nasledovná: tržby za výrobky RV 1 266 571 € poklesli o 389 502 €, čo je pokles o 24 %, tržby za výrobky ŽV 965 221 € medziročne vzrástli o 199 643 €, čo predstavuje 26 % nárast, tržby za zvieratá 314 826 € vzrástli medziročne o 100 %, tržby z pomocných činností 7 740 € poklesli o 82 %, ostatné tržby - služby 74 689 € poklesli o 57 %.

Pokles v tržbách za výrobky RV bol hlavne pri predaji pšenice ozimnej 577 684 € a medziročný pokles predstavuje 264 338 €, u jačmeňa ozimného poklesli tržby o 30 864 €, pokles tržieb o 95 549 € je u kukurici na zrno.

V Š - RV dosiahnuté tržby za rok 2017 vo výške 72 836 € vzrástli oproti minulému roku o 45 730 €, produkcia hrozna 159,87 ton oproti roku 2016 vzrástla o 93,13 t, pričom Ø real. cena hrozna bola 0,55 €/kg čo v porovnaní s rokom predchádzajúcim je pokles cena o 0,03 €/kg. Zlepšenie hosp. výsledku v značnej miere ovplyvnila úhrada škody na viniči, ktorý sme mali poistený voči mrazu a kompenzácia škody bola vo výške 59 384 €. Tržby z pomocných činností 7 740 € sú z predaja sena, siláže a zelenej hmoty kukurici na siláž a predstavujú pokles oproti minulému roku o 35 753 €.

Prehĺbenie straty na úseku ŽV - 437 145 € o 39 366 € oproti roku 2016 z hľadiska štruktúry chovov je nasledovné: farma dojníc Selec dosiahla za rok 2017 stratu -176 508 €, čo medziročne predstavuje zhoršenie HV o 26 756 €, dosiahnuté náklady 2 711 638 € sa medziročne zvýšili o 9 %, výnosy 2 535 130 € sa zvýšili o 8 %. Najvyšší nárast nákladov v prevádzkovej časti je v rámci účtu opráv a rekonštrukcie a to nárast o 38 844 € a tiež aj nárast osobných nákladov o 10 492 €. Vnútropodnikové náklady 321 901 € sa zvýšili o 76 756 €. Zvýšenie výnosov o 8 % nepostačilo na pokrytie

prevádzkových nákladov. Tržby za SKM vo výške 890 531 € sa oproti roku 2016 zvýšili o 196 714 €, predaj mlieka 2 869 tis. l sa zvýšil o 201 tis. l pri Ø real. cene 0,31 €/l, pričom v roku 2016 Ø real. cena bola 0,26 €/l SKM. Výkrm býkov v Plášťovciach so stratou -108 414 € medziročne zvýšil stratu o 19 795 €, tým že chov býkov v Plášťovciach sme prerušili dosiahnuté tržby za býkov s Ø real. cenou 1,62 €/kg neboli postačujúce na vykrytie vnútropodnikových nákladov 2,23 €/kg pri predaji. V chove oviec strata - 59 457 € sa medziročne podieľala na zhoršení HV o 16 894 €. V chove oviec dosiahnuté náklady 474 965 € sa oproti predchádzajúcemu obdobiu zvýšili o 7 %, pričom výnosy 415 508 € sa zvýšili o 3,7 %. Došlo k zvýšeniu v prevádzkových nákladoch ako sú údržby a opravy, osobné náklady a odpisy vo výške o 21 808 € a zvýšili sa aj vnútropodnikové náklady o 13 623 €. Dodávku ovčieho mlieka za rok 2017 hodnotíme oproti minulému obdobiu kladne, podarilo sa nám predat 72 231 litrov ovčieho mlieka s tržbou 72 231 € a Ø real. cenou 1,00 €/l, medziročný nárast tržieb bol 2 909 €. Ovčiu vlnu sme predali 4 696 kg za 2 459 €, Ø real.cenou 0,52 €/kg.

Medziročne poklesli tržby za služby o 97 898 €, čo spôsobila v roku 2016 fakturácia pre Plemenárske služby za nahlasovanie a spracovávanie zootechnických a plemenárskych údajov monitorovaných v CEHZ. Iné prevádzkové výnosy 1 237 580 € vzrástli o 13 % t.j. o 138 276 € v dôsledku prijatých náhrad za škody od poisťovne na majetku ako aj úrode vo výške 67 036 €. Prevádzkové dotácie zo štátneho rozpočtu za rok 2017 boli vo výške 943 124 € a medziročne vzrástli o 18 352 €.

Úsek TS hospodáril so stratou - 136 892 €, v porovnaní s rokom 2016 došlo k zhoršeniu HV o 15 512 €. Náklady 1 127 704 € v roku 2017 sa zvýšili o 2 % v porovnaní s rokom 2016 a výnosy 990 812 € v roku 2017 sa navýšili o 1 %.

Výnosy úseku RV sa na celkových výnosoch družstva podieľali 43 % -ami, úsek Š-RV 6 %, úsek ŽV 36 %, úsek TS 10 %, ostatné úseky rekreačné zariadenie Pavčina Lehota, závodné stravovanie a CDR 5 %.

Celkové hodnotenie RV nie je až tak priaznivé ako za posledné tri roky, ani po stránke ekonomickej ani naturálnej. Čoraz viac sa nepriaznivo prejavujú klimatické zmeny a k tomu sa pridružujú neregulovateľné a nepredvídané cenové výkyvy agrokomodít. K týmto činiteľom, keď si pripočítame vplyv premnoženej lesnej a poľnej zvery, ktorá len v roku 2017 nám spôsobila škodu vo výške 192 tis. €, bude hľadanie východísk z tejto situácie veľmi náročné.

Na úseku Š-RV plnenie zámeru hrozna len na 57,6 % ovplyvnili nasledovné faktory:

- a) veľmi nízke teploty v januári 2017 s mrazmi -25 až -30 °C spôsobili zamrznutie plodonosných očiek s poškodením cca 60 %. Ako opatrenie zníženie škôd sme upravili rez vinice dlhším rezom na viac plodonosných očiek.
- b) Vinič začal pučať veľmi skoro v I. dekáde apríla a potom v II. Dekáde apríla prišli jarné prízemné mrazy - 3,5 a6 -5,5 °C. Opatrenie nočného rosenia vinice vodou sa ukázalo ako málo účinné. Napriek tomu vinice s lepšou kondíciou sa v ďalších mesiacoch dokázali zregenerovať s dosiahli sme aj rekordnú úrodu na parcele Balázová 10,33 t/ha.

Napriek tomu boli aj pozitíva. Zdravotný stav pri zbere bol 100 %-ný, cukornatosť hrozna dosahovala veľmi nadpriemerné hodnoty, čo tieto ukazovatele predurčujú vinársky rok 2017 do vysokej hodnoty a kvality.

Vygenerovaná strata na úseku ŽV -437 tis. € nás zaväzuje, aby sme sa zamerali na jej znížovanie, hlavne zlepšovaním reprodukčných ukazovateľov hlavne u dojníc pri zabrezávaní, ešte vyššou úžitkovosťou mlieka na dojnicu a v neposlednom rade znížovaním nákladov na jednotku produkcie správnou disciplínou a manipuláciou so všetkými druhmi krmív, stelív a energií. Chov jatočných býkov v Plášťovciach sme prerušili z dôvodu nezabezpečenia krmovínovej základne pri výrobe objemových krmovín. Chov oviec aj napriek dosiahnutej strate hodnotíme kladne, pretože v rámci SR sme na popredných miestach ak napriek nedostatku pracovnej sily a poklesu cien za ovčie produkty.

Úsek TS hospodáril so stratou - 136 tis. €, kde najväčší nárast nákladov je v odpisoch, čo dokumentujú investície do nových strojov na žiaľ bez NFP, kde sme neuspeli s našim projektom o dotácie na investície a tak sme odkázaní na nákup techniky z cudzích zdrojov. Všeobecne môžeme konštatovať,

že najdôležitejšie skupiny strojov , ako sú traktory MF a NH, nakladače teleskopické, postrekovač Hardi, sejačky a rezačka Jaguár, tieto stroje dokážeme využívať v maximálnych výkonoch na naše podmienky.

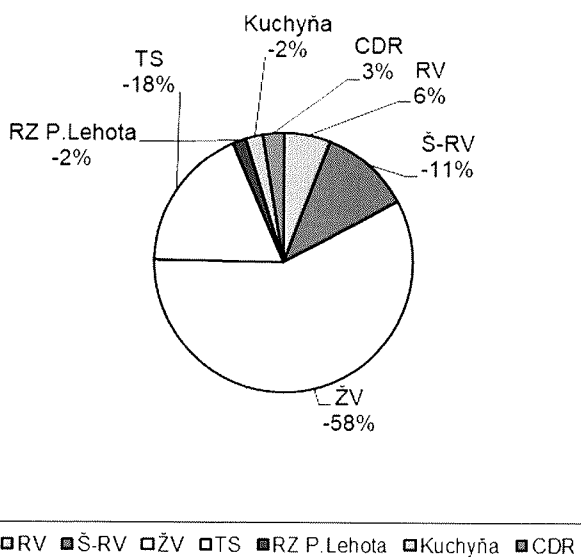
Nasledujúce obdobie v poľnohospodárstve bude veľmi náročné. Sme v napätí, kedy a aká kríza zasiahne nejakú agrokomoditu. Kravské mlieko sa už trochu stabilizovalo ale objavujú sa príznaky poklesu cien u repky ozimnej. K bežným starostiam, ktoré poľnohospodársky podnik prežíva sa pridružujú obavy ako bude vyzerat' SPP po roku 2020.

Konkurovať ostatným odvetviam v národnom hospodárstve ale hlavne medzi poľnohospodármi po výrobnej ako aj ekonomickej stránke bude ťažké, no perspektíva nášho družstva bude závislá od nás všetkých.

Výsledky hospodárenia dosiahnuté podľa úsekov a stredísk v EURÁCH za rok 2016 a 2017

Stredisko	Rok 2016	Rok 2017
Rastlinná výroba	858 402	434 661
Špeciálna rastlinná výroba	-156 292	-86 065
Živočišná výroba	-397 779	-437 145
Chov hovädzieho dobytku	-333 626	-356 658
Chov ošípaných	-21 590	-21 030
Chov oviec	-42 344	-59 457
Technické služby	-121 380	-136 892
Chata	-15 665	-12 729
Kuchyňa	-19 336	-16 211
Celopodniková réžia	-35 967	19867
Spolu za PD	111 983	-234 514

Štruktúra hosp. výsledku podľa stredísk za rok 2017



Z analýzy hospodárskych výsledkoch po strediskách vyplývajú nasledovné faktory. Na hospodárskom výsledku družstva ako vidieť z predchádzajúcej tabuľky sa jednotlivé strediská podieľali nasledovne: úsek RV ziskom 434 661 € a 6 %, úsek Š-RV stratou -86 065 € a -11 %, úsek ŽV stratou -437 145 € a -58 %, úsek TS stratou -136 892 € a -18 %, chata P. Lehota stratou -12 729 € -2 %, závodné stravovanie stratou - 16 211 € - 2 % a CDR ziskom 19 867 € a 3 %.

Vybrané ukazovatele Š-RV za rok 2017 a podnikateľský zámer na rok 2018

Plodina	MJ	Skutočnosť			Zámer rok 2017	Index	Zámer rok 2018
		2015	2016	2017		Skut./Zámer	
						2017	
Slivky	ha	6,65	6,55	6,55	6,55	100,00	6,55
produkcia	t	17,33	0,65	5,48	20,31	26,98	20,31
úroda	t/ha	2,61	0,10	0,84	3,10	27,10	3,10
Ø cena	EUR / kg	0,33	0,40	0,33	0,35	94,29	0,35
Hrozno	ha	76,37	76,37	76,37	76,37	100,00	76,37
produkcia celkom :	t	254,69	66,74	159,87	300,30	53,24	322,70
úroda celkom :	t/ha	3,33	0,87	2,09	3,93	53,18	4,22
Ø cena celkom :	EUR / kg	0,50	0,58	0,55	0,53	103,77	0,55
z toho: stolové	ha	4,15	4,15	4,15	4,15	100,00	4,15
produkcia	t	9,23	1,11	2,27	8,30	27,35	9,20
úroda	t/ha	2,22	0,27	0,55	2,00	27,50	2,21
Ø cena	EUR / kg	0,47	0,58	0,48	0,60	80,00	0,60
muštové spolu	ha	72,22	72,22	72,22	72,22	100,00	72,22
produkcia	t	245,46	65,63	157,60	292,00	53,97	313,50
úroda	t/ha	3,40	0,91	2,18	4,04	53,96	4,34
Ø cena	EUR / kg	0,50	0,58	0,55	0,53	103,77	0,55
biele	ha	39,39	39,39	39,39	39,39	100,00	39,39
produkcia	t	117,86	38,47	86,40	150,00	57,60	163,50
úroda	t/ha	2,99	0,98	2,19	3,81	57,48	4,15
Ø cena	EUR / kg	0,53	0,59	0,57	0,55	103,64	0,55
modré	ha	32,82	32,82	32,82	32,82	100,00	32,82
produkcia	t	127,60	27,16	71,20	142,00	50,14	150,00
úroda	t/ha	3,89	0,83	2,17	4,33	50,12	4,57
Ø cena	EUR / kg	0,47	0,56	0,52	0,50	104,00	0,55

**Vyhodnotenie podnikateľského zámeru RV za rok 2017 a návrh
podnikateľského zámeru na rok 2018**

<i>Plodina</i>	<i>m.j.</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>zámer 2017</i>	<i>2017</i>	<i>Index</i>	<i>zámer 2018</i>
Pšenica ozimná	ha	682,09	701,28	825,2	828,01	819,7	0,99	855,69
produkcia	t	4 513,90	4 136,60	5 339,92	5 095,60	4 114,87	0,81	5 134,14
úroda	t/ha	6,62	5,9	6,47	6,15	5,02	0,82	6
Jačmeň ozimný	ha	260,56	242,45	221,48	231,82	228,45	0,99	249,49
produkcia	t	1638,92	1571,46	1473,48	1 377,33	1246,14	0,90	1 497,00
úroda	t/ha	6,29	6,48	6,65	5,94	5,45	0,92	6
Ovos siaty	ha	40		32,17	81,16	75,79	0,93	127,15
produkcia	t	219,1		117	243,5	157	0,64	381,5
úroda	t/ha	5,48		3,64	3	2,07	0,69	3
Kukurica na zrno	ha	136,35	97,73	205,16	130,7	125,53	0,96	0
produkcia	t	1253,95	308,58	1810,7	1006,4	481,33	0,48	0
úroda	t/ha	9,2	3,16	8,83	7,7	3,83	0,50	0
Kukurica na osivo	ha	22,5	12	20,5	22	15,5	0,70	0
produkcia	t	83,42	27,9	61,3	66	0	0,00	0
úroda /v zrne/	t/ha	3,71	2,33	2,99	3	0	0,00	0
Kukurica miaganá	ha	51	98,96	83,84	60	61	1,02	72,13
produkcia	t	597,6	363,1	1082,9	600	201,3	0,34	600
úroda	t/ha	11,72	3,67	12,92	10	3,3	0,33	8,32
Hrach siaty	ha	15	20	20,5	27,8	27,72	1,00	28,22
produkcia	t	43,5	69,3	80,2	90,35	69,2	0,77	84,7
úroda	t/ha	2,9	3,47	3,91	3,25	2,49	0,77	3
Repka ozimná	ha	326,82	345,42	272,73	347,87	347,86	1,00	377,07
produkcia	t	1318,8	1119,16	1097,78	1 321,90	1165,4	0,88	1 451,70
úroda	t/ha	4,02	3,24	4,03	3,8	3,35	0,88	3,85
Facélia	ha			20,52	12,79	12,79	1,00	
Siláž kukuričná	ha	218,68	302,49	203,18	248,06	242,1	0,98	207,81
produkcia	t	7 097,70	3 968,20	5 686,80	5 995,60	2 998,60	0,50	5 195,00
úroda	t/ha	32,45	13,12	27,99	24,17	12,39	0,51	25
Senáž bielkovinová	ha	350,8	488	294,33	233,92	298,75	1,28	336,09
produkcia	t	3 007,50	3 384,00	3 623,70	3 902,70	2 541,30	0,65	3 755,00
úroda	t/ha	8,57	6,93	12,31	16,68	8,51	0,51	11,2
Seno	ha	308,95	178,34	301,92	350	332,5	0,95	559,68
produkcia	t	743,53	257,85	640,2	562	423,72	0,75	578
úroda	t/ha	2,41	1,45	2,12	1,61	1,27	0,79	1,03

Vybrané ukazovatele ŽV k 31.12.2017 a podnikateľský zámer na rok 2018

Vybrané ukazovatele ŽV	MJ	Skutočnosť'	Skutočnosť'	Zámer k 31.12.2017		Index v %	Zámer
		31.12.2016	31.12.2017	2017	% plnenia	2017/2016	2018
Priemerný stav HD	ks	948	876	992	88,3	92,4	718
Priemerný stav kráv	ks	333	330	329	100,3	99,1	327
Priemerný stav kráv BTPM	ks	38	34	43	79,1	89,5	36
Produkcia mlieka	tis. l	2 751	2 961	2 938	100,8	107,6	3 085
Predaj mlieka	tis. l	2 668	2 869	2 850	100,7	107,5	2 992
Priemerná dojivosť ks/rok	l	8 272	8 963	8 917	100,5	108,4	9 440
Priemerná dojivosť ks/deň	l	22,60	24,56	24,43	100,5	108,7	25,86
Realizačná cena mlieka	EUR/l	0,26	0,31	0,30	103,3	119,2	0,32
Vlastné náklady na 1 l mlieka	EUR/l	0,38	0,38	0,37	102,7	100,0	0,37
Prevod VIJ do kráv	ks	118	113	109	103,7	95,8	125
Predaj mäsa HD na jatočné účely spol	t	138,7	129,7	160,7	80,7	93,5	69,2
Predaj mäsa HD na jatočné účely spol	ks	230	211	269	78,4	91,7	124
z toho: kravy	t	61,5	39,1	49,7	78,7	63,6	59,6
	ks	109	67	90	74,4	61,5	108
jalovice	t	3,6	5,9	7,0	84,3	163,9	9,6
	ks	7	15	14	107,1	214,3	16
jatoční býci	t	73,6	84,7	104,0	81,4	115,1	0,0
	ks	114	129	165	78,2	113,2	0
Predaj teliat 3 mesačných	t	0,8	8,3	1,1	754,5	1 037,5	10,3
Predaj teliat 3 mesačných	ks	13	86	18	477,8	661,5	178
Predaj zástavových býčkov	t	0,0	40,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Predaj zástavových býčkov	ks	0	119	0	0,0	0,0	0
Tržba za 1 kg - kravy	EUR/kg	1,09	1,17	1,10	106,4	107,3	1,20
Tržba za 1 kg - jatoční býci	EUR/kg	1,62	1,62	1,65	98,2	100,0	0,00
Tržby za 1 kg - zástavových býčkov	EUR/kg	0,00	1,78	0,00	0,0	0,0	0,00
Priemerný stav oviec	ks	1 551	1 729	1 688	102,4	111,5	1 686
Priemerný stav bahníc	ks	943	1 026	1 028	99,8	108,8	1 103
Produkcia ovčieho mlieka	l	75 843	77 606	70 000	110,9	102,3	75 000
Predaj ovčieho mlieka	l	71 466	72 231	65 000	111,1	101,1	70 000
Priemerná dojivosť ks/rok na bahnice	l	120,39	122,02	116,67	104,6	101,4	117,19
Priemerný stav dojených bahníc	ks	630	636	600	106,0	101,0	640
Vlastné náklady na 1 l ovčieho mlieka	EUR/l	2,48	2,56	3,00	85,3	103,2	2,80
Tržba za 1 liter ovčieho mlieka	EUR/l	0,97	1,00	1,00	100,0	103,1	0,95
Predaj ovčieho mäsa na jatočné účely	t	7,3	12,6	9,0	140,0	172,6	9,0
z toho: jatočné jahňatá	t	7,3	12,6	9,0	140,0	172,6	9,0
jatočné jahňatá	ks	673	898	750	119,7	133,4	750
Predaj bahnice - ostatné	ks	14	6	80	7,5	42,9	100
Tržba za 1 kg jatočné jahňatá	EUR/kg	2,38	2,09	2,40	87,1	87,8	2,30
Plemenní baraní: priemerný stav	ks	33	36	28	128,6	109,1	35
predvedený na NT	ks	32	44	48	91,7	137,5	60
vyraďený na NT	ks	0	0	0	0,0	0,0	0
predaj	ks	25	32	38	84,2	128,0	52
zaradenie do chovu	ks	7	12	10	120,0	171,4	8
Predaj plemenných jahničiek	ks	100	0	0	0,0	0,0	100
Predaj plemenných jahničiek	EUR/ks	65,00	0,00	0	0,0	0,0	70,00
Mladí baraní: priemerný stav	ks	33	37	37	100,0	112,1	25
prípravený na NT pre budúci ro	ks	40	63	50	126,0	157,5	50
Produkcia vlny	kg	3 746	4 696	4 000	117,4	125,4	4 200
Tržba za 1 kg vlny	EUR/kg	0,65	0,52	0,65	80,0	80,0	0,50

Vyhodnotenie podnikateľského zámeru vybraných strojov na úseku TS za rok 2017 a zámer na rok 2018

Stroj	ŠPZ	MJ	Skutočnosť 2016 (hod, ha, mth)	Skutočnosť 2017 (hod, ha, mth)	Zámer na rok 2017 (ha, hod, mth)	Index 2017/2016	Rok 2017skuto čnosť/zá mer	Zámer na rok 2018 (ha, hod, mth)
Z 10145	LV 015 AC	hod.	1 125,00	429,50	1 000	0,38	0,43	300
Z 10145	LV 011 AC	hod.	331,00	326,00	400	0,98	0,82	300
Z 1134	LV 018 AC	hod.	159,00	175,00	400	1,10	0,44	300
Spolu			1 615,00	930,50	1 800	0,58	0,52	900
MF6499	LV 755 YG	mth.	660,00			0,00		
MF 8480	LV 105 AG	mth.	1 018,00	1 504,00	1 300	1,48	1,16	1 300
MF 5455	LV 098 YI	mth.	924,00	729,00	800	0,79	0,91	800
MF 8737	LV 338YR	mth.	868,00	1 417,00	1 300	1,63	1,09	1 300
Challenger MT 765B	LV 285 AG	mth.	635,00	789,00	800	1,24	0,99	800
New Holland T 7.270	LV 222 YO	mth.	1 529,00	1 417,00	1 500	0,93	0,94	1 500
New Holland T 6.140	LV 653 YO	mth.	1 604,00	1 543,00	1 500	0,96	1,03	1 500
Manitou		mth.	1 437,00	712,00	700	0,50	1,02	
Merlo		mth.		984,00	800		1,23	1 200
Spolu			8 675,00	9 095,00	8 700,0	1,05	1,05	8 400,0
Claas Jaguar940		ha	681,40	646,16	1 000	0,95	0,65	800
Big M		ha	522,66	668,27	700	1,28	0,95	700
Spolu			1 204,06	1 314,43	1 700	1,09	0,77	1 500
MF 38	LV 097 AA	ha	578,73	456,53	500	0,79	0,91	400
MF 38	LV 098 AA	ha	320,07	264,39	300	0,83	0,88	300
MF 7278 Cerea		ha	307,34	323,94	300	1,05	1,08	300
Spolu			1 206,14	1 044,86	1 100	0,87	0,95	1 000
Sejačky	Gaspardo	ha	388,97	431,59	500	1,11	0,86	290
	Väderstad	ha	1 742,73	1 684,81	1 900	0,97	0,89	1 700
Postrekovače	Spra Coupe	ha	7 208,00			0,00		
	Hardi ALPHA	ha		7 267,30	7 500		0,97	7 500
Spolu			9 339,70	9 383,70	9 900	1,00	0,95	9 490
Zhrňovač	Pottinger 1252	ha	490,62	583,46	800	1,19	0,73	700
Zhrňovač	Pottinger Eurotop 701	ha	3,00		250	0,00	0,00	200
Obracač	Pottinger Eurohit 91AZ 2ks	ha	906,53	859,36	800	0,95	1,07	800
Spolu			1 400,15	1 442,82	1 850	1,03	0,78	1 700
Ramenové mulčovače	Ferri TP, Maschio Giraffa	hod	543,00	131,00	500	0,24	0,26	200
CELKOM			23 983,05	23 342,31	25 550,0	0,97	0,91	23 190,0

Účtovná závierka

Účtovná závierka k 31.12.2017 pozostáva zo súhrnného inventarizačného zápisu a z účtovných výkazov : - Účtovná závierka podnikateľov v PU Úč POD

- Súvaha Úč POD 1-01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01
- Poznámky Úč POD 3-01

Tieto sú spracované v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Preverení väzieb medzi účtovnými dokladmi a zostavenými účtovnými výkazmi neboli audítorom zistené závažné nedostatky. Uzatváranie účtovných kníh ako aj jednotlivé kroky účtovnej uzávierky boli teda vykonané v súlade metodickými postupmi účtovania a účtovnej uzávierky.

Overenie účtovnej závierky vykonal audítor SKAU Ing. Jozef Adamkovič, číslo licencie 491, dňa 9.3.2018. V správe, ktorá je súčasťou príloh k výročnej správe audítor vyslovil svoj názor, že účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti k 31.12.2017 a výsledok hospodárenia za uvedený rok v súlade so zákonom o účtovníctve.

Výhľad na rok 2018

Družstvo plánuje v roku 2017 dosiahnuť výnosy vo výške 4 220 000 €, pri nákladoch vo výške 4 100 000 €. Očakávaný zisk za rok 2018 vo výške 120 000 €. Výrobný zámer na rok 2018 je v predošlých tabuľkách za jednotlivé úseky.

Návrh na úhradu straty 2017 :

Predstavenstvo družstva navrhuje úhradu straty - 234 513,83 € nasledovným spôsobom, z nedeliteľného fondu vytvoreného zo zisku roku 2016 vo výške 111 983,08 € a z nedeliteľného fondu tvoreného z vyrovnacích podielov 122 530,75 €.

V Žemberovciach, dňa 5.4.2018

Vypracoval: Nevlahová Jana

