

SBAJ INMART, a.s.

VÝRO NÁ SPRÁVA

za rok 2017

Bardejov máj 2018

Obsah:

- 1.) Základné údaje o spoločnosti
- 2.) Výsledky hospodárenia spoločnosti
- 3.) Ne finančné informácie podľa § 20 zákona o účtovníctve
- 4.) Návrh na úhradu straty za rok 2017

Prílohy: - Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017
- Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017
- Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2017

1.) Základné údaje o spoločnosti

| | |
|--------------------|--|
| Názov spoločnosti: | SBAJ INMART, akciová spoločnosť |
| Sídlo: | ul. Duklianska 21, 085 01 Bardejov |
| Zapísaná: | Obchodný register Okresného súdu Prešov Oddiel: Sa Vlofka číslo: 10319/P |
| I O: | 36 387 576 |
| Deň vzniku: | 10.8.1999 |
| Základné imanie: | 4 779 792,- EUR |
| Akcie: | 14 400 akcií v menovitej hodnote 331,93 - listinné - znejúce na meno - registrované v CDCP SR, a.s. - verejne neobchodovateľné |

a) Orgány spoločnosti

| | |
|-----------------|--|
| Predstavenstvo: | <i>Predseda predstavenstva</i> JUDr. Ing. Ján Charvát <i>člen predstavenstva</i> Ing. Pavol Klimek <i>člen predstavenstva</i> Michaela Mikitová <i>člen predstavenstva</i> Ing. Miroslav Kollár |
| Dozorná rada: | <i>Predseda dozornej rady</i> Mgr. Renáta Kutná <i>člen dozornej rady</i> Jozef Randár <i>Náhradný člen dozornej rady, tzv. kooptácia</i> Milena Mihoková |

b) Predmet innosti

Predmet innosti ako to vyplýva z výpisu z obchodného registra, je nasledovný:

- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- sprostredkovanie obchodu,
- ve koobchod v rozsahu vo ných flivností
- leasing spojený s financovaním
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- výroba strojov pre hospodárske odvetvia
- skladovanie
- po íta ové slufby
- slufby súvisiace s po íta ovým spracovaním údajov
- poskytovanie úverov alebo pôfi iek z pe afných zdrojov získaných výlu ne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôfi iek z pe afných zdrojov získaných výlu ne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- faktoring a forfaiting
- údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu vo ných flivností
- prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných nefi základných slufieb spojených s prenájomom
- prenájom hnute ných vecí
- administratívne slufby
- innos podnikateľských, organiza ných a ekonomických poradcov
- správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty
- vedenie ú tovnictva
- istiace a upratovacie slufby
- reklamné a marketingové slufby
- zis ovanie potenciálu trhu, úrovne informovanosti, akceptácie a oboznámenia sa s tovarom a slufbami, nákupných zvyklostí spotrebite ov za ú elom propagácie predaja a vývoja nových tovarov a slufieb, rozborov výsledkov

c) História a charakteristika spoločnosti:

Spoločnosť SBAJ Inmart a.s. bola založená v roku 1999. Do 30.4.2016 bola jej činnosť orientovaná na správu hnuteľného a nehnuteľného majetku, ktorý prenajímala spoločnosti SB Inmart a. s.. Od 1. mája 2016 vykonáva výrobnú činnosť v oblasti výroby hydraulických prvkov a agregátov v kategórii priamo riadených hydromotorov, podzostáv pre hydraulické aplikácie a prvkov pre riadenie tlaku a prietoku a manipulačnej techniky pre renomované svetové firmy.

Pre trvalý nedostatok prevádzkových finančných prostriedkov a podcenenie nových investícií do strojov a zariadení firma dlhodobo nezvláda plynulé uspokojovanie požiadaviek svojich hlavných odberateľov, čo sa prejavilo aj na výsledkoch roku 2017. Spoločnosť síce dosiahla istý ročný obrát na úrovni 9,1 mil. Eur, čo je podstatne viac ako v predchádzajúcom roku a viac, ako plánovala, ale rok ukončila so stratou 89 341,14 Eur.

V druhej polovici roka 2017 spoločnosť zmenila majiteľa. Novým 100% vlastníkom spoločnosti SBAJ Inmart a. s. sa v novembri 2017 stala spoločnosť Charvát Group s. r. o. S príchodom nového vlastníka sa začal proces organizačných zmien a investícií, ktoré majú pomôcť firme k stabilizácii a trvalej tvorbe zisku. Nový majiteľ zvýšil prevádzkový kapitál, a postupne zvyšuje výrobné kapacity nákupom nových strojov a zariadení. Okrem strojových kapacít spoločnosť priebežne doplnila aj ľudské kapacity. K 31.12.2017 spoločnosť zamestnávala 233 pracovníkov a priemerná mesačná mzda bola na úrovni 859 Eur.

Hlavným cieľom spoločnosti SBAJ Inmart a. s. pre rok 2018 je vybudovať výrobné a ľudské kapacity na úrovni cca 12 až 15 mil. Eur, zabezpečiť včasné plnenie včasných požiadaviek našich zákazníkov s dôrazom na vysokú kvalitu vyrábaných výrobkov a dosahovať zisk, ktorý je predpokladom a zdrojom ďalšieho rozvoja spoločnosti.

Do budúcnosti nie sú vylúčené ani aktivity smerujúce do zaoberania výrobou malosériových valcov s vyššou pridanou hodnotou ako aj finálnych výrobkov iných ako hydraulické valce. Rozloženie portfólia do iných výrobkov a segmentov umožní spoločnosti SBAJ Inmart byť odolnejšou voči nepriaznivým výkyvom a poklesom na trhu a zároveň byť menej zraniteľnou od súťažných odberateľov.

V súvislosti so zmenou majiteľa a od 1. júla 2018 bude spoločnosť premenovaná na CHARVÁT SROJÁRNE a.s..

2.) Výsledky hospodárenia spoločnosti

a) SÚVAHA k 31.12.2016 a k 31.12.2017

| Strana aktív súvahy (netto v celých eurách) | Skutočnosť k 31.12.2016 | Skutočnosť k 31.12.2017 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| MAJETOK CELKOM | 11 317 678 | 12 619 265 |
| NEOBEĎNÝ MAJETOK | 7 300 309 | 7 347 925 |
| Dlhodobý nehmotný majetok | 163 872 | 158 553 |
| Dlhodobý hmotný majetok | 7 136 437 | 7 182 733 |
| Dlhodobý finančný majetok | 0 | 6 639 |
| OBEĎNÝ MAJETOK | 4 016 873 | 5 270 308 |
| Zásoby | 1 007 059 | 1 988 537 |
| Dlhodobé pohľadávky | 1 657 | 1 447 |
| Krátkodobé pohľadávky | 3 003 633 | 3 271 799 |
| Finančné úvery | 4 524 | 8 525 |
| ASOVÉ ROZLIŠENIE | 496 | 1 032 |
| Strana pasív súvahy (netto v celých eurách) | | |
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM | 11 314 678 | 12 619 265 |
| VLASTNÉ IMANIE | 4 619 825 | 4 530 484 |
| Základné imanie | 4 779 792 | 4 779 792 |
| Kapitálové fondy | 0 | 0 |
| Fondy zo zisku | 30 836 | 30 836 |
| HV minulých rokov | -250 972 | -190 803 |
| HV bežného obdobia | 60 169 | -89 341 |
| ZÁVÄZKY | 5 821 001 | 7 223 103 |
| Krátkodobé Rezervy | 35 884 | 75 900 |
| Dlhodobé záväzky | 2 092 090 | 2 929 257 |
| Krátkodobé záväzky | 2 037 476 | 2 918 110 |
| Krátkodobé finančné výpomoci | 0 | 0 |
| Bankové úvery - dlhodobé | 985 714 | 657 143 |
| Bankové úvery - krátkodobé | 669 837 | 642 693 |
| ASOVÉ ROZLIŠENIE | 873 852 | 865 678 |

Komentár k súvahe o aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným a nehmotným majetkom. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje softvér, ktorý bol nakúpený v roku 2015 a postupne sa odpisuje. Dlhodobý hmotný majetok predstavuje budovy a stavby v zostatkovej hodnote cca 4,4 mil. Eur, stroje a zariadenia v zostatkovej hodnote cca 2,3 mil. Eur, pozemky a umelecké diela v celkovej hodnote cca 300 tis. Eur. Spoločnosť má 100 % obchodný podiel v spoločnosti SB INMART FP s. r. o.

V roku 2017 v porovnaní s rokom 2016 narástli zásoby materiálu, nedokonenej výroby a hotových výrobkov. Súvisí to so zvýšením objemu výroby. Keďže v priebehu roka nedošlo k nárastu zásob bez pohybu, opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, ich celkový objem vzrástol o cca 9 %. Pohľadávky z obchodného styku po lehote splatnosti sú v sume 529 700,- Eur.

asové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období.

Komentár k súvahe o pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 4 779 792 Eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 4 530 484 Eur, a celkové záväzky sú v sume 7 223 103 Eur, čo znamená, že spoločnosť hospodári prevažne s cudzími zdrojmi.

Krátkodobé rezervy v sume 75 900 Eur sú na nevyčerpané dovolenky a zákonné poistenie vzťahujúce sa k nevyčerpaným dovolenkám.

Dlhodobé záväzky predstavujú pôžičky od bývalých aj súčasných majiteľov. Z nich pôžičky od súčasných majiteľov a vo výške 1,1 mil. budú v priebehu roku 2018 kapitalizované a navýšia vlastné imanie spoločnosti.

V priebehu roka 2017 došlo aj k nárastu krátkodobých záväzkov, čo súvisí s nárastom výroby.

Spoločnosť má dlhodobé bankové úvery v sume 657 143 Eur a krátkodobé bankové úvery v sume 642 693 Eur, ktoré pravidelne spláca.

asové rozlíšenie pasív predstavujú výnosy budúcich období, ktoré pozostávajú z dotácie poskytnutej na rekonštrukciu obvodového plánu a výrobných hál.

b) VÝKAZ ZISKOV A STRÁT k 31.12.2016 a k 31.12.2017

| (údaje v celých eurách) | Skutočnosť k 31.12.2016 | Skutočnosť k 31.12.2017 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| ISTY OBRAT | 5 716 972 | 9 160 593 |
| Výnosy z hospodárskej činnosti | 6 755 786 | 9 747 876 |
| Tržby z predaja tovaru | 1 041 968 | 63 127 |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov | 4 357 051 | 8 955 941 |
| Tržby z predaja služieb | 317 953 | 141 525 |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | 614 898 | 430 183 |
| Aktivácia | 7 906 | 17 209 |
| Tržby z predaja investičného majetku a zásob | 377 928 | 54 028 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 38 082 | 85 863 |
| Náklady na hospodársku činnosť spolu | 6 556 681 | 9 710 446 |
| Náklady na obstaranie predaného tovaru | 1 037 801 | 52 985 |
| Spotreba materiálu, energie a nesklad. dodávky | 2 549 827 | 5 565 483 |
| Služby | 862 569 | 581 635 |
| Osobné náklady | 1 723 497 | 3 096 811 |
| Dane a poplatky | 62 645 | 65 327 |
| Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku | 247 484 | 268 558 |
| Zostatková cena predaného majetku a zásob | 59 025 | 47 421 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 13 833 | 32 226 |
| Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti | 199 105 | 37 430 |
| Pridaná hodnota | 1 889 579 | 3 407 882 |
| Výnosy z finančnej činnosti | 24 | 7 552 |
| Náklady na finančnú činnosť | 130 220 | 132 155 |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | -130 196 | -124 603 |
| Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením | 68 909 | -87 173 |
| Dañ z príjmov splatná | 2 899 | 2 880 |
| Dañ z príjmov odložená | 5 841 | -712 |
| Celkový výsledok hospodárenia po zdanení | 60 169 | -89 341 |

Komentár k výkazu ziskov a strát:

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti o cca 44 %, najväčší nárast bol v tržbách z predaja vlastných výrobkov. Náklady na hospodársku činnosť narástli o cca 48%, v roku 2017 vzrástli náklady na spotrebu materiálu, energií a osobné náklady. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti je vo výške 37 430 EUR. Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti je strata 124 603 Eur. Celkový výsledok hospodárenia po zdanení je strata 89 341 Eur.

3.) Nefinančné informácie podľa § 20 zákona o účtovníctve

- a) Účtovná závierka bola zostavená za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.
- b) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitosti činnosti. Po skončení účtovného obdobia nenastali v spoločnosti žiadne významné udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na činnosť úctovnej jednotky.
- c) Spoločnosť v účtovnom roku 2017 neuplatnila nijaké výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- d) Spoločnosť za overované obdobie a do zostavenia výročnej správy nenakupovala vlastné akcie.
- e) Do zostavenia výročnej správy spoločnosť nezaznamenala významné udalosti, ktoré by ovplyvnili nepretržitosť jej činnosti.
- f) Spoločnosť svojím predmetom činnosti neovplyvňuje negatívne životné prostredie. V súčasnosti firma nevyužíva technológie s negatívnym vplyvom na životné prostredie, nemá staré environmentálne záležitosti a nie je zaťažovaná pokutami za neplnenie povinností v oblasti životného prostredia a nevedú sa voči nej žiadne súdne spory v súvislosti s porušením legislatívnych noriem týkajúcich sa životného prostredia.
- g) Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

4.) Návrh na úhradu straty za rok 2017

Stratu vykázanú k 31.12.2017 vo výške 89 341,14 € navrhujeme preúčtovať na účet 429 000 neuhradená strata minulých rokov.