



VÝROČNÁ SPRÁVA

Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.

Rok 2017

Bratislava, 31. marec 2018

OBSAH:

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

II. HISTÓRIA A PROFIL SPOLOČNOSTI

III. VÝVOJ SPOLOČNOSTI ZA OSTATNÉ DVA ROKY

- 1. Vývoj majetku a záväzkov v rokoch 2015 až 2016**
- 2. Vývoj ziskov a strát v rokoch 2015 až 2016**
- 3. Zhodnotenie uplynulého vývoja spoločnosti**
 - 3.1 Vybrané finančné ukazovatele**
 - 3.1.1 Likvidita**
 - 3.1.2 Rentabilita**
 - 3.1.3 Zadlženosť**

IV. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

V. INÉ ÚDAJE

- 1. Nadobúdanie vlastných obchodných podielov v materskej účtovnej jednotke**
- 2. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty**
- 3. Vynakladanie prostriedkov na výskum a vývoj**
- 4. Udalosti osobitného významu**
- 5. Organizačná zložka v zahraničí**

VI. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU K 31.12.2017

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti:	Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Vajanského nábr. 5, 811 02 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	23.04.2008
Dátum zápisu do obchodného registra:	10.05.2008
IČO:	44 154 992
IČ DPH:	SK 2022608995

Činnosti podľa výpisu z OR

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb v rozsahu cestnej dopravy
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
- prenájom hnuiteľných vecí
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky
- maloobchod a veľkoobchod s motorovými vozidlami
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
- vykonávanie odťahovej služby
- poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla
- finančný leasing
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení
- reklamné a marketingové služby
- počítačové služby
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- výskum a vývoj v oblasti spoločenských a humanitných vied
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- podnikanie v poľnohospodárskej výrobe vrátane predaje nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja

Štatutárny orgán:

Konatelia:

Ladislav Csóka
Ulica Jánoša Aranya 5874/1
Dunajská Streda 929 01

V mene spoločnosti koná spoločník samostatne.

II. HISTÓRIA A PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. spolu s projektovými spoločnosťami a architektmi v roku 2008 pripravila podnikateľský zámer výstavby a následnej prevádzky výcvikového zariadenia pre motoristickú verejnosť. Slovakia Ring - prvý automotodróom na Slovensku, vznikol ako reakcia na absenciu kvalitného výcvikového a testovacieho zariadenia Slovenskej republiky.

Súčasťou komplexu služieb je závodná dráha vhodná pre preteky cestných motocyklov, automobilov triedy GT a formuly 3000. Konštrukcia dráhy a samotný dizajn umožňuje veľmi dobrú variabilitu prepájania trate do rôznych okruhov od najkratšieho 2 700 m po najdlhší 5 800 m. Závodná trať je navrhnutá, aby spĺňala kritériá medzinárodných motoristických organizácií FIM a FIA kladených na najprestížnejšie motocyklové súťaže.

V rámci výstavby areálu sa realizovala v roku 2009 - 2010 aj tzv. škola bezpečnej jazdy, špeciálna výcviková dráha s možnosťou simulácie rôznych situácií a podmienok na ceste. Odhliadnuc od dopytu po motoristickom vyžití vo voľnom čase vzniká priestor aj pre využitie areálu pre potreby výučby. Neustále rastie počet smrteľných úrazov a to hlavne preto, že vodiči nepoznajú riziká, či už spôsobené poveternostnými podmienkami, zlým stavom vozovky, alebo nečakaným správaním iných účastníkov cestnej premávky. V mnohých prípadoch sú nehody zapríčinené nesprávnym vedením motorového vozidla.

V rámci výstavby a prevádzky celého areálu automotodróomu bol v rokoch 2009 – 2011 vybudovaný hotel RING ***, ktorý slúži na ubytovanie návštevníkov výcvikového zariadenia, ako i testovacích jazdcov a ich personálu.

Výstavba areálu postupovala v nasledovných etapách:

1. Etapa október 2008 - máj 2010

- rýchlostná testovacia dráha
- vstupná brána
- reštaurácia
- medical centre
- motostredisko - 33 boxov, riadiaca veža, školiaca miestnosť, event room, tribúny, race control
- parkoviská pre návštevníkov, parkovisko pre klientov
- inteligentný vykurovací a chladiaci systém s využitím tepelných čerpadiel
- čerpacia stanica
- servis

2. Etapa október 2009 - november 2010

- Driving Academy - rozsah 5 ha, prvá profesionálna škola bezpečnej jazdy na Slovensku, celoročne využívaná pre všetky druhy vozidiel - nákladné, osobné aj motocykle
- Fanshop
- VIP garáže

3. Etapa jún 2009 - marec 2011

- Hotel Ring *** v prevádzke od 2011, 42 dvojlôžkových izieb a apartmány. Hotel vo svojich priestoroch ďalej poskytuje reštauračné služby, kongresovú sálu a wellness.

4. Etapa október 2011 - február 2012

- off-roadový okruh Rozloha: 30 800 m² Dĺžka: 1 500 m Šírka: 6 – 8 m. Jedná sa o voľný terén s trávno-hlinitým povrchom, teda mimo štandardnej vozovky, na ktorom je viac ako 20 terénnych modulov, ktoré preveria schopnosti vodiča bezpečne zdolať náročný terén. Skúšajú sa zároveň aj terénne a prejazdové vlastnosti testovaných automobilov, motocyklov a štvorkoliek. K dispozícii je aj požičovňa.

5. Etapa október 2012 – august 2014

- modernizácia technologickej časti areálového osvetlenia dráhy formou inteligentného led-diodového systému.

6. Etapa marec 2017

- Dobudovanie a otvorenie off-road areálu na rozlohe cca 3,4 ha. Vo voľnom teréne s trávno-hlinitým povrchom sa skúšajú terénne a prejazdové vlastnosti testovaných automobilov, motocyklov a štvorkoliek na umelo vytvorených prekážkach.

Naša spoločnosť má záujem neustále rozširovať ponuku športového vyžitia profesionálnej a amatérskej verejnosti. Dlhodobým cieľom spoločnosti je ponúknuť širokej verejnosti komplexné motoristické vyžitie. K splneniu daného cieľa budú slúžiť aj nasledovné investičné aktivity, ktoré má spoločnosť záujem uskutočniť v krátkodobom horizonte.

- kartingová dráha Rozloha: cca 3,3 ha Dĺžka: 1,200 m Šírka: 6 – 10 m Asfaltka na preteky motokár a motocyklov, umiestnená v tesnej blízkosti off-roadového okruhu pre prípad spoločného využitia na podujatia v relikrose alebo supermoto. K dispozícii požičovňa.

Ambíciou celého zariadenia je osloviť domácich motoristov, ale aj zahraničnú klientelu a poskytnúť im kvalitnú domácu platformu pre organizáciu národných, lokálnych, ale aj regionálnych podujatí.

Jedným z takýchto veľkých podujatí organizovaných na okruhu v Orechovej Potôni je napr. FIA WTCC – World Touring Car Championship – medzinárodné preteky cestných automobilov, šampionát FIA GT Series, ktorý patrí spolu s Formulou 1, WTCC a WRC do absolútnej špičky podujatí pod Medzinárodnou automobilovou federáciou (FIA).

Po dobudovaní základného areálu spoločnosť Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. prenajala celý objekt automotodromu od roku 2010 dcérskej spoločnosti SLOVAKIA RING AGENCY s.r.o., ktorá ho prevádzkuje.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti v roku 2016 bol:

- prenájom nehnuteľností a prenájom hnutelých vecí,

- budovanie nových objektov a skvalitňovanie už existujúcich objektov a zariadení.

Cieľom spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. je pokračovať v doterajších aktivitách, ako je prenájom nehnuteľností a hnutelných vecí, ďalej pokračovať v budovaní celého komplexu automotodromu, pokračovať v budovaní infraštruktúry, hlavne zvyšovaní kapacity príjazdových ciest, ďalšom vylepšovaní podmienok využitia už existujúcich zariadení.

V roku 2017 spoločnosť získala licenciu FIA GRADE II s výnimkou vozidiel LMP. Získaním tejto licencie sa automotodrom zaradil medzi prestížne svetové okruhy, čím sa rozšíril priestor na usporiadanie nových významných svetových podujatí. Táto prestíž bola samozrejme výborným marketingovým nástrojom na zvýšenie tržieb z reklamy. Na jeseň 2017 spoločnosť začala s prestavbou zákruty T9 stavebného objektu SO-05, čo by malo priniesť trvalú licenciu FIA GRADE II bez výnimky. Ukončenie prác je plánované na marec 2018.

Dlhodobou ambíciou spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. je v maximálnej miere uspokojiť potreby obchodných partnerov. Vybudovať špičkový športovo-relaxačný komplex. Tento cieľ sa snažíme dosiahnuť najmä zodpovedným a spoľahlivým prístupom a tiež zlepšovaním úrovne poskytovaných služieb.

III. VÝVOJ SPOLOČNOSTI ZA OSTATNÉ DVA ROKY

1. Vývoj majetku a záväzkov v rokoch 2016 až 2017 (v EUR)

Ozn.	AKTÍVA	Účtovné obdobie	
		Sledované	Minulé
a	b	2017	2016
	Spolu majetok	23 872 723	23 141 536
A.	Neobežný majetok	22 407 259	21 869 907
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	20 442 805	21 169 428
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	1 964 454	700 479
B.	Obežný majetok	1 460 555	1 266 824
B.I.	Zásoby		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	146 328	449 561
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	1 170 625	730 055
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok		
B.V.	Finančné účty	143 602	87 208
C.	Časové rozlíšenie	4 909	4 805

Ozn.	PASÍVA	Účtovné obdobie	
		Sledované	Minulé
a	b	2017	2016
	Spolu vlastné imanie a záväzky	23 872 723	23 141 536
A.	Vlastné imanie	15 143 647	14 667 917
A.I.	Základné imanie	4 056 611	4 056 611
A.II.	Emisné ážio		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	13 582 150	13 582 150

Ozn.	AKTÍVA	Účtovné obdobie	
		Text	
		Sledované	Minulé
a	b	2017	2016
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	405 661	69 574
A.V.	Ostatné fondy zo zisku		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	-658 197	-1 161 127
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-2 215 378	-4 630 940
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-27 200	2 751 649
B.	Závazky	8 253 892	7 772 645
B.I.	Dlhodobé záväzky	155 636	204 366
B.II.	Dlhodobé rezervy		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	6 991 000	7 291 000
B.IV.	Krátkodobé záväzky	799 905	69 977
B.V.	Krátkodobé rezervy	7 351	7 314
B.VI.	Bežné bankové úvery	300 000	199 988
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci		
C.	Časové rozlíšenie	475 184	700 974

Medziročne došlo k zvýšeniu celkovej netto hodnoty majetku oproti roku 2016 o 3,16%. Neobežný majetok sa zvýšil o 2,46%. Znížili sa dlhodobé pohľadávky o 67,45% oproti roku 2016. Zvýšili sa krátkodobé pohľadávky o 60,35%, čo bolo spôsobené najmä fakturáciou služieb. V decembri 2013 spoločnosť podala podanie na súd ohľadom vymoženía zmluvnej pokuty od spoločnosti Doprastav a.s. Súdne konanie prebieha.

Zvýšili sa finančné účty o 64,67%, čo súvisí s úhradou záväzkov voči dodávateľom po reštrukturalizácii.

Vlastné imanie spoločnosti sa zvýšilo o 3,24%. Dlhodobé záväzky sa medziročne znížili o 23,84% a to najmä z titulu úhrad záväzkov v reštrukturalizácii. Krátkodobé záväzky narástli o 1143,10% z dôvodu prijatých záloh za nájomné od spol. SLOVAKIA RING AGENCY. Na základe úverovej zmluvy čerpala spoločnosť bankový úver z Exportno-importnej banky Slovenskej republiky v roku 2009 vo výške 12 000 000 EUR, v decembri 2012 na základe dodatku spoločnosť čerpala ďalší úver vo výške 1 991 000 EUR so splatnosťou v roku 2021. Tento dodatok slúžil na dobudovanie inteligentného LED-diodového osvetlenia motoristického okruhu. Zostatok úveru v EXIMBANKE SR je 7 291 000 EUR k 31.12.2017.

2. Výkaz ziskov a strát v rokoch 2016 až 2017 (v EUR)

Ozn.	Text	Účtovné obdobie	
		sledované	
		2017	2016
a	b		
*	Čistý obrat	1 658 722	1 541 391
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1 772 677	4 474 867
I.	Tržby z predaja tovaru		
III.	Tržby z predaja služieb	1 658 722	1 541 391
VI.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	113 955	2 933 476
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 456 367	1 402 647
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	2 720	9 550
D.	Služby	133 442	138 487
E.	Osobné náklady	52 083	54 054
F.	Dane a poplatky	14 535	14 836
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	1 135 142	1 078 563

Ozn.	Text	Účtovné obdobie	
		sledované	minulé
a	b	2017	2016
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu		
I.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	118 445	107 157
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	316 310	3 072 220
*	Pridaná hodnota	1 522 560	1 393 354
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	771	1 228
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
XI.	Výnosové úroky	771	76
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	171 857	54 724
N.	Nákladové úroky	170 918	53 897
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	939	827
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-171 086	-53 496
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	145 224	3 018 724
R.	Daň z príjmov spolu	172 424	267 075
R.1.	Daň z príjmov splatná	2 881	2 884
2.	Daň z príjmov odložená	169 543	264 191
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-27 200	2 751 649

V porovnaní s rokom 2016 spoločnosť dosiahla v roku 2017 vyššie tržby o 7,61% z predaja vlastných služieb. Pridaná hodnota sa zvýšila o 9,27%. Zvýšili sa nákladové úroky z úveru.

3. Zhodnotenie uplynulého vývoja spoločnosti

3.1 Vybrané finančné ukazovatele

3.1.1 Likvidita

Ukazovatele likvidity charakterizujú schopnosť spoločnosti uhrádzať splatné záväzky. Svojou schopnosťou výpovede nadväzujú na ukazovatele zadlženosti a finančnej závislosti. Okamžitá likvidita (cash ratio, L1) odzrkadľuje schopnosť spoločnosti hradiť svoje splatné dlhy finančným majetkom (pokladnica, bankové účty, ceniny). Hodnota ukazovateľa by nemala klesnúť pod 0,2.

Pohotová likvidita (quick ratio, L2) vyjadruje schopnosť firmy kryť svoje krátkodobé záväzky finančným majetkom a pohľadávkami. Hodnota ukazovateľa by nemala klesnúť pod 1,0.

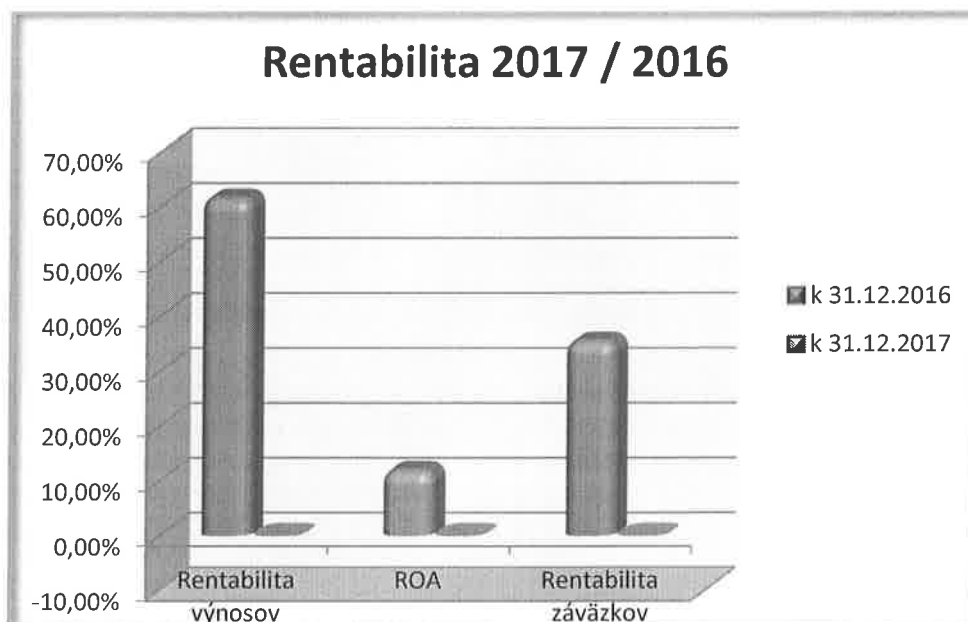
Bežná likvidita (current ratio, L3) ukazuje, v akej miere je spoločnosť schopná uhradiť krátkodobé záväzky splatné do jedného roka, majetkom viazaným do jedného roka (obežný majetok bez dlhodobých pohľadávok). Ukazovateľ meria budúcu solventnosť firmy, a preto sa považuje za dostatočné, ak sa jeho hodnota pohybuje nad 1,5.



3.1.2 Rentabilita

Ukazovatele rentability sú zamerané na mieru ziskovosti produkovaných výkonov (napr. z core businessu), alebo vo vzťahu k viazanému kapitálu. Čím sa dosiahne vyššia hodnota ukazovateľa, tým priaznivejšie sa spoločnosť hodnotí.

Rentabilita hospodárskej činnosti vyjadruje vzťah medzi výsledkom hospodárenia z hospodárskej činnosti a výnosmi z hospodárskej činnosti. Miera rentability hospodárskej činnosti ako aj celkového kapitálu v roku 2017 je na úrovni 0.

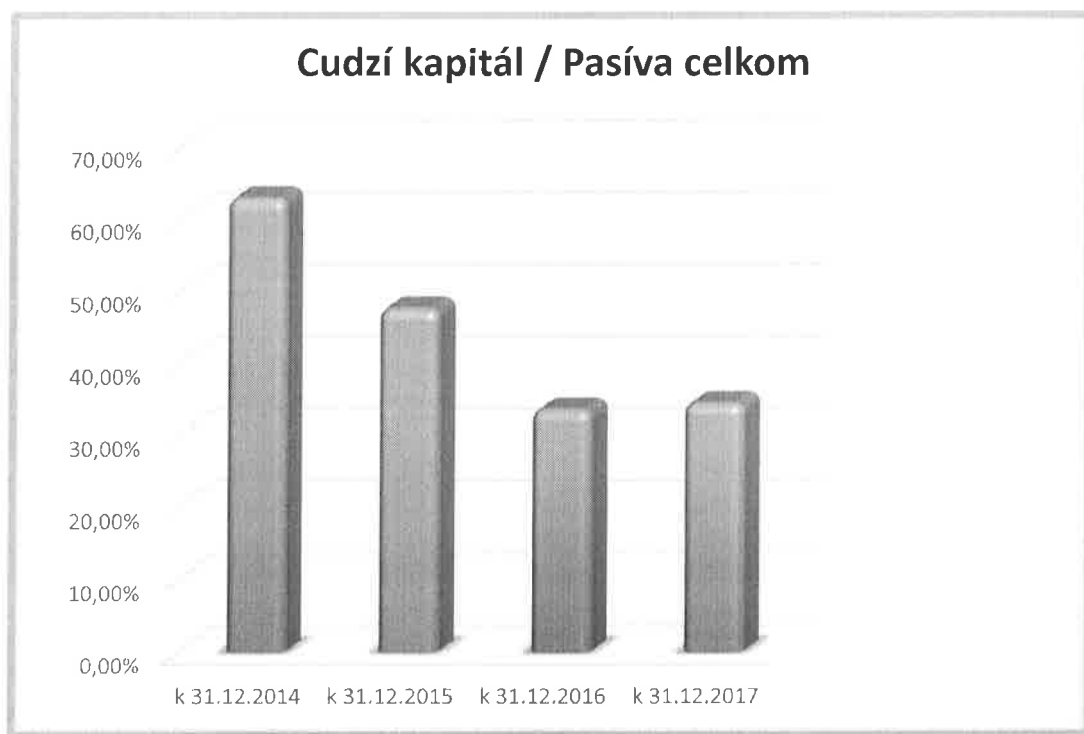


3.1.3 Zadlženosť

Ukazovatele zadlženosti, resp. finančnej samostatnosti, udávajú vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi financovania spoločnosti.

Celková zadlženosť (debet ratio) vyjadruje podiel záväzkov na celkovej sume tvorenej vlastným imanom a záväzkami spoločnosti. Veritelia preferujú nízku mieru zadlženosti. Pre

vlastníkov je však výhodné zvyšovať podiel cudzieho kapitálu do takej miery, kým je miera rentability celkového kapitálu väčšia ako úroková sadzba z cudzieho kapitálu.



Ako je zrejmé z uvedenej tabuľky, miera zadlženosti sa od roku 2014 postupne v spoločnosti znižuje.

IV. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Cieľom spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. je byť silným, stabilným a spoľahlivým partnerom a poskytovať služby obchodným partnerom na vysokej profesionálnej úrovni, pokračovať v doterajších aktivitách, ako je prenájom nehnuteľností a hnutelných vecí, ďalej pokračovať v budovaní celého komplexu automotodromu, pokračovať v budovaní infraštruktúry, hlavne zvyšovaní kapacity príjazdových ciest, ďalšom vylepšovaní podmienok využitia už existujúcich zariadení.

Dlhodobou ambíciou spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. je v maximálnej miere uspokojiť potreby obchodných partnerov. Vybudovať špičkový športovo-relaxačný komplex. Tento cieľ sa snažíme dosiahnuť najmä zodpovedným a spoľahlivým prístupom a tiež zlepšovaním úrovne poskytovaných služieb.

Prioritou pre nastávajúce obdobie bude naďalej budovanie a skvalitňovanie okruhu v Orechovej Potôni, dobudovať služby a infraštruktúru, cestné a parkovacie komunikácie.

Intenzívne pri tom spolupracovať s orgánmi verejnej a štátnej správy, naďalej dbať na vysokú ochranu životného prostredia a zachovať kvalitu a kultúru života občanov v okolí okruhu.

Environmentálny vplyv

Starostlivosť o životné prostredie je veľmi dôležitá činnosť celospoločenského významu, pretože zdravé životné prostredie je základom zachovania ľudskej existencie, zdravého rozvoja spoločnosti aj podstatným faktorom životnej úrovne obyvateľstva. A práve tejto myšlienky sa držali architekti, projektanti i realizátori motoristického okruhu. Boli prijaté a realizované špecifické opatrenia a dbá sa aj naďalej na prísne dodržiavanie ekologických noriem, aby dopady takéhoto projektu na krajinu i obyvateľstvo boli enviromentálne neutrálne.

V. INÉ ÚDAJE

1. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov v materskej účtovnej jednotke

Spoločnosť Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. nevlastní obchodné podiely v materskej účtovnej jednotke.

2. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

V roku 2017 spoločnosť Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. dosiahla výsledok hospodárenia stratu vo výške -27 200 EUR. O rozdelení výsledku hospodárenia rozhodne Valné zhromaždenie spoločnosti.

3. Vynakladanie prostriedkov na výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2017 nevynakladala žiadne prostriedky na výskum a vývoj a náklady a výdavky takéhoto charakteru ani neplánuje pre nasledujúce obdobia.

4. Udalosti osobitného významu

V spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. nenastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, žiadne udalosti osobitného významu.

5. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nevlastní žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

**VI. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ
ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A O OVERENÍ
SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU
ZÁVIERKOU K 31.12.2017**

V súlade s ustanovením § 20 zák. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej len zákon o účtovníctve) súčasťou tejto výročnej správy je aj správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a overení súladu tejto výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2017 spolu s ročnou účtovou závierkou spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. k 31.12.2017.

V Orechová Potôň dňa 15.03.2018



Ladislav Csóka
konateľ Výcvikové zariadenie
pre vodičov, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.

SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto

riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Žiline, 17. apríla 2018

SPS economic, s.r.o.
Vojtecha Tvrdeho 793/21
010 01 Žilina
licencia UDVA č. 377



Ing. Emil Pečík
licencia SKAU č. 928

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 6 0 8 9 9 5	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka x malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 7
IČO 4 4 1 5 4 9 9 2	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 7
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V ý c v i k o v é z a r i a d e n i e p r e v o d i č o v ,
s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VAJANSKÉHO NÁBREŽIE

Číslo

5

PSČ

Obec

8 1 1 0 2 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Trnava, odd. Sro, vl.č. 21915/T

Telefónne číslo

0 9 4 8 0 2 8 3 2 0

Faxové číslo

E-mailová adresa

l u b i c a . p e t r o @ g m a i l . c o m

Zostavená dňa:

1 5 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

1 1 . 0 4 . 2 0 1 8

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



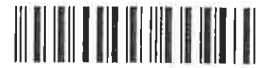
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 6 5 4 9 5 8 7	2 3 8 7 2 7 2 3		
			1 2 6 7 6 8 6 4		2 3 1 4 1 5 3 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 4 6 8 3 3 3 6	2 2 4 0 7 2 5 9		
			1 2 2 7 6 0 7 7		2 1 8 6 9 9 0 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	8 8 0 1			
			8 8 0 1			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	8 8 0 1			
			8 8 0 1			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 2 7 1 0 0 8 1	2 0 4 4 2 8 0 5		
			1 2 2 6 7 2 7 6		2 1 1 6 9 4 2 8	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	7 9 7 2 0 3	7 9 7 2 0 3		
					7 9 7 2 0 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 0 9 1 1 8 5	8 9 7 1 8 9 0		
			4 1 1 9 2 9 5		9 1 0 0 0 9 6	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 8 4 7 3 2 1 7	1 0 3 2 5 2 3 6		
			8 1 4 7 9 8 1		1 1 0 8 5 9 8 7	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 4 8 4 7 6	3 4 8 4 7 6	1 8 6 1 4 2		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 9 6 4 4 5 4	1 9 6 4 4 5 4	7 0 0 4 7 9		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	1 9 6 4 4 5 4	1 9 6 4 4 5 4	7 0 0 4 7 9		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 8 6 1 3 4 2	1 4 6 0 5 5 5		
			4 0 0 7 8 7		1 2 6 6 8 2 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 4 6 3 2 8	1 4 6 3 2 8		
					4 4 9 5 6 1	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 6 3 2 8	1 4 6 3 2 8	4 4 9 5 6 1
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 5 7 1 4 1 2	1 1 7 0 6 2 5	7 3 0 0 5 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 4 5 5 9 7	2 4 4 8 1 0	3 1 8 7 4 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

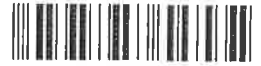


Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1	Netto
				Korekcia - časť 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 4 5 5 9 7	2 4 4 8 1 0	
			4 0 0 7 8 7		3 1 8 7 4 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			1 2 5 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 2 5 8 1 5	9 2 5 8 1 5	4 1 0 0 5 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 3 6 0 2	1 4 3 6 0 2	8 7 2 0 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 6	8 6	1 4 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 4 3 5 1 6	1 4 3 5 1 6	8 7 0 6 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 9 0 9	4 9 0 9	4 8 0 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 9 0 9	4 9 0 9	4 8 0 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 3 8 7 2 7 2 3	2 3 1 4 1 5 3 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 5 1 4 3 6 4 7	1 4 6 6 7 9 1 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 0 5 6 6 1 1	4 0 5 6 6 1 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 0 5 6 6 1 1	4 0 5 6 6 1 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 3 5 8 2 1 5 0	1 3 5 8 2 1 5 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 0 5 6 6 1	6 9 5 7 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 0 5 6 6 1	6 9 5 7 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 6 5 8 1 9 7	- 1 1 6 1 1 2 7
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 6 5 8 1 9 7	- 1 1 6 1 1 2 7
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 2 1 5 3 7 8	- 4 6 3 0 9 4 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 2 4 9 6 2	7 2 4 9 6 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 9 4 0 3 4 0	- 5 3 5 5 9 0 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 2 7 2 0 0	2 7 5 1 6 4 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 2 5 3 8 9 2	7 7 7 2 6 4 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 5 6 3 6	2 0 4 3 6 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 5 4 7 4 1	2 0 3 6 2 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 9 5	7 4 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	6 9 9 1 0 0 0	7 2 9 1 0 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 9 9 9 0 5	6 9 9 7 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 6 3 1 6 3	1 1 7 9 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 6 3 1 6 3	1 1 7 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 4 9 4	2 4 2 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 6 5 1	1 5 7 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 7 7 3 5	3 1 7 5 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 4 8 6 2	2 2 4 3 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 3 5 1	7 3 1 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 3 5 1	7 3 1 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 0 0 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 0 0 0 0 0	1 9 9 9 8 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 7 5 1 8 4	7 0 0 9 7 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 4 2 2 1 8	4 6 6 0 9 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 2 9 6 6	2 3 4 8 8 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 6 5 8 7 2 2	1 5 4 1 3 9 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 7 7 2 6 7 7	4 4 7 4 8 6 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 6 5 8 7 2 2	1 5 4 1 3 9 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 3 9 5 5	2 9 3 3 4 7 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 4 5 6 3 6 7	1 4 0 2 6 4 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 7 2 0	9 5 5 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 3 4 4 2	1 3 8 4 8 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 2 0 8 3	5 4 0 5 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 7 4 3 6	3 8 9 2 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 1 7 6	1 3 5 5 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 7 1	1 5 7 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 5 3 5	1 4 8 3 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 3 5 1 4 2	1 0 7 8 5 6 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 3 5 1 4 2	1 0 7 8 5 6 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 8 4 4 5	1 0 7 1 5 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 1 6 3 1 0	3 0 7 2 2 2 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 5 2 2 5 6 0	1 3 9 3 3 5 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 7 1	1 2 2 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		1 1 5 2
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		1 1 5 2
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 7 1	7 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 7 1	7 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 1 8 5 7	5 4 7 2 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 7 0 9 1 8	5 3 8 9 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 7 0 9 1 8	5 3 8 9 7
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 3 9	8 2 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 1 0 8 6	- 5 3 4 9 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 4 5 2 2 4	3 0 1 8 7 2 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 2 4 2 4	2 6 7 0 7 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 1	2 8 8 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 6 9 5 4 3	2 6 4 1 9 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 2 7 2 0 0	2 7 5 1 6 4 9

ČI. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

ČI. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť SLOVAKIA RING, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená Zakladateľskou listinou dňa 24.04.2008 a do obchodného registra bola zapísaná 10.05.2008 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č.: 21915/T) Na základe Valného zhromaždenia bol dňa 26.09.2016 zmenený názov spoločnosti na Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o. a sídlo spoločnosti na Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava.

ČI. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Vajanského nábrežie 5, 811 02, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky,
- maloobchod a veľkoobchod s motorovými vozidlami,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo inými prevádzkovateľmi živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb v rozsahu cestnej dopravy,
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla,
- vykonávanie odťahovej služby,
- poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla,
- finančný leasing,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb,
- prenájom hnuteľných vecí,
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly,
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení,
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
- prevádzkovanie športových zariadení,
- reklamné a marketingové služby,
- počítačové služby.

ČI. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

ČI. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

ČI. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 17.03.2017

ČI. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

ČI. I (4) Údaje o skupine

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno

Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno

Nie

1. Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov pri oslobodení podľa § 22 ods. 8:

2. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12:

SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o., 930 02 Orechová Potôň 800; DRIVING ACADEMY, s.r.o., 930 02 Orechová Potôň 800; SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o., 930 02 Orechová Potôň 800

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Spoločnosť eviduje na podsúvahe stav súdneho sporu so spol. DOPRASTAV, prihlásené pohľadávky do reštrukturalizácie a zápočty voči spol. DOPRASTAV.

Čl. III (3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Transakcia	Charakter transakcie	Účel transakcie	Finančný vplyv
Pohľadávka DOPRASTAV	výsledok reštruktúry	evidencia pohľadávky	32572
Záväzok DOPRASTAV	výsledok reštruktúry	pôvodný záväzok	-666344
Záväzok STAVOZEMIX	výsledok reštruktúry	pôvodný záväzok	-158816
Záväzok SUFIZA	výsledok reštruktúry	pôvodný záväzok	-12137
Záväzok THORIN	výsledok reštruktúry	pôvodný záväzok	-14176
Záväzok TRADEFORM	výsledok reštruktúry	pôvodný záväzok	-1981030

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Spoločnosť tvorila opravnú položku k pohľadávke voči spol. DOPRASTAV, z dôvodu reštrukturalizácie spoločnosti.

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávka DOPRASTAV		400 787			400 787

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy Spoločnosť vykazuje ako záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Spoločnosť tvorí rezervy na krytie známich rizík alebo strát z podnikania. Oceňuje ich v očakávanej výške záväzku.

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Spoločnosť tvorila rezervu na mzdy a poistné z dôvodu nevyčerpaných dovolení za rok 2017 vo výške 3.351 EUR. Spoločnosť vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky auditorom za rok 2017 vo výške 4.000 EUR.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
softvér	4 roky	25% ročne	lineárna
stavby	20 - 40 rokov	2,5% - 5% ročne	lineárna
stroje, prístroje, zariadenia	8 - 12 rokov	8,33% - 12,5% ročne	lineárna
Drobný hmotný majetok	jednorázovo	100% ročne	jednorázový

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie

Spoločnosť dostala dotáciu z MŠ SR na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie na kapitálové výdavky - Materiálno-technický rozvoj športu. V roku 2015 spoločnosť obstarala z prostriedkov Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry - štrukturálnych fondov EU č. 25130120230 Montovanú mobilnú tribúnu.

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie
Multifunkčná tribúna montovaná	332 500	199 500
Rýchlostná dráha + Prírodné tribúny	3 261 386	321 000

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Spoločnosť v roku 2008 obstarala nehnuteľnosť (pozemok) na základe Kúpnej zmluvy vo výške 737 219 EUR, ktorý vykazuje ako svoj majetok. Vlastnícke právo bolo prevedené v roku 2008.

Spoločnosť na vlastnom pozemku ako aj na prenajatom pozemku od Obecného spoločenstva Orechová Potôň začala budovať motoristický okruh Orechová Potôň. Generálnym dodávateľom stavby je spoločnosť Doprastav, a.s., stavba pokračovala aj v roku 2010, na základe Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 10.9.2010. Budovali sa aj ďalšie objekty montovaná hala - Zmluva so spoločnosťou HUPRO, s.r.o., servis - Zmluva so spoločnosťou H.T. s.r.o., nové betonové oplatenie, vybudovanie prírodných tribún a bolo realizované aj kompletne oplatenie celého areálu.

Spoločnosť v roku 2010 na základe Kúpnych zmlúv kúpila do svojho vylučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach v katastrálnom území Orechová Potôň evidovaných na LV č.1305, LV č.1329 od súkromných vlastníkov - viď pokladničné doklady č. V54 - V64 zo dňa 12.7.2010, V80 zo dňa 6.8.2010 a V101 zo dňa 12.11.2010.

Spoločnosť v roku 2010 obstarala na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 6.7.2010 nehnuteľnosť na LV č.975 od obce Orechová Potôň. Spoločnosť v roku 2011 uviedla do používania evakuačný systém rozhlasu v celom areáli Autodromu. Do užívania bolo odovzdaných 12 ks garáží, ktoré boli v roku 2010 v rozpracovanosti. Na prírodnú tribúnu v areáli boli postavené lavice na sedenie a následne bolo dobudované aj bezpečnostné oplatenie. Spoločnosť SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o., ktorá má areál v prenájme vyfakturovala v roku 2011 technické zhodnotenie prenajatého majetku spoločnosti SLOVAKIA RING s.r.o. v celkovej výške 1 411 tis. EUR. O toto technické zhodnotenie bola navýšená obstaracia cena jednotlivých druhov majetku. Majetok bol odovzdaný na základe odovzdávacích protokolov.

V roku 2012 spoločnosť začala budovať areálové osvetlenie Autodromu Orechová Potôň. Dielo realizuje na základe zmluvy spoločnosť HI-TECH Elektro s.r.o. V roku 2013 spoločnosť skolaudovala osvetlenie automotodromu a tým umožnila jeho využívanie 24h denne.

V roku 2015 spoločnosť obstarala z prostriedkov Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry - štrukturálnych fondov EU č. 25130120230 Montovanú mobilnú tribúnu.

Spoločnosť má rozpracované investície evidované na účte 042

- výtlačný kanál, projektová dokumentácia, s firmou Mészáros Ervín
- odstránenie projektu KARTINGOVÉH strediska
- projektová dokumentácia na nadstavbu presscentra
- prestavba rýchlostnej dráhy objekt SO-05A

V roku 2017 spoločnosť založila spolu so Slovenskou asociáciou motoristického športu (SAMŠ; FIA) spoločný podnik - SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o., ktorý by mal v roku 2018 vybudovať národné kartingové stredisko.

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Úver od spol. EXIMBANKA SR	7 291 000	7 490 988

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Spoločnosť uzatvorila dňa 21. 12. 2009 uverovú zmluvu so spol. EXIMBANKA SR č. 043/2009/ÚZ v znení neskorších dodatkov. V zmysle tejto zmluvy bola pohľadávky spol. EXIMBANKA SR zabezpečená nasledovne:

- Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel č. 043/2009/OP zo dňa 21.12.2009 spol. SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o.
- Zmluva o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam č. 043/2009/ZPH/4 zo dňa 13.12.2011
- Zmluva o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam č. 043/2009/ZPH/5 zo dňa 21.10.2013
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 043/2009/ZPN/1 zo dňa 15.12.2011
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 043/2009/ZPN/2 zo dňa 10.09.2015
- Notárska zápisnica N 936/2012 zo dňa 29.11.2012 o uznaní dlhu a súhlase povinnej osoby s vykonateľnosťou notárskej zápisnice podľa §41 ods. 2 zák. č. 233/1995 Z. z. Exekučný poriadok.

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov
Úver od spol. EXIMBANKA SR zabezpečený		7 291 000

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme na základe Nájomnej zmluvy s Pozemkovým spoločenstvom Orechová Potôň časť pozemkov zapísaných na LV 1305.

2. Prenajatý majetok

Zmluva o nájme so spoločnosťou Slovakia Ring Agency, s.r.o. od 1.10.2009 - na dobu neurčitú na prenájom autodromu SLOVAKIA RING.
 Zmluva o nájme s Orange Slovensko a.s. od 31.7.2010 - na dobu neurčitú - užívanie častí strechy.
 Zmluva o podnájme s SUFIZA, s.r.o. od 1.4.2010 do 31.12.2050 - prenájom pozemkov.
 Zmluva o podnájme s THORIN, a.s. od 1.5.2010 do 31.12.2050 - prenájom pozemkov.
 Zmluva o podnájme s DRIVING ACADEMY, s.r.o. od 1.5.2010 do 31.12.2050 - prenájom pozemkov.
 Zmluva o nájme nebytových priestorov s Falck Fire Services a.s. od 1.9.2010 do 30.9.2014 - prenájom servisu.
 Nájomná zmluva s T-mobile Slovensko, a.s. od 1.3.2010 do 31.1.2020 - nájom osvetľovacieho stožiaru.
 Zmluva o podnájme pozemkov zo dňa 1.11.2012 medzi Poľnohospodárske družstvo Orechová Potôň a Slovakia Ring s.r.o. o prenájme pozemkov a Zmluva o podnájme pozemkov zo dňa 1.12.2012 medzi Poľnohospodárske družstvo Orechová Potôň a Slovakia Ring s.r.o. o podnájme pozemkov.

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

1. Poistná zmluva č. 411 008 474 zo dňa 28.9.2009 medzi SLOVAKIA RING s.r.o. (poistník), SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o. (poistený) a Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s. (poisťovateľ). Predmetom zmluvy je poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb. Poistenie platí od 1.10.2009 na dobu neurčitú.
2. Potvrdenie o zriadení vinkulácie poistného plnenia zo dňa 18.1.2010, na základe žiadosti žiadateľa SLOVAKIA RING s.r.o. bola zriadená vinkulácia poistného plnenia pre prípad vzniku nároku na poistné plnenie z poistnej udalosti v prospech EXIMBANKA Slovenskej republiky (veriteľ).
3. Poistná zmluva č. 411 008 456 zo dňa 24.9.2009 medzi SLOVAKIA RING s.r.o. (poistník), SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o. (poistený) a Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s. (poisťovateľ). Predmetom zmluvy je poistenie zodpovednosti za škodu. Poistenie platí od 1.10.2009 na dobu neurčitú.
4. Úverová zmluva č. 043/2009/ÚZ zo dňa 21.12.2009 medzi Exportno-imporná banka SR (veriteľ) a SLOVAKIA RING, s.r.o. (dĺžnik). Predmetom zmluvy je poskytnutie finančných prostriedkov dĺžnikovi do výšky 12 000 000,- EUR na financovanie nákupu technológie s možnosťou refinancovania uhradených faktúr nie starších ako 6 mesiacov ku dňu uzatvorenia zmluvy. Úroková sadzba je 5,10 %. Splatnosť do 31.12.2017.
 Dodatok č. 2 zo dňa 27.05.2010 k ÚZ č.043/2009 zo dňa 21.12.2009.
 Dodatok č. 3 zo dňa 22.12.2010 k ÚZ č.043/2009 zo dňa 21.12.2009 kde sa zmenila výška poskytnutých finančných prostriedkov z 12 000 000 EUR na 11 447 385,32 EUR.
 Dodatok č. 4 zo dňa 13.12.2011 k ÚZ č. 043/2009 zo dňa 21.12.2009.
 Dodatok č. 5 zo dňa 28.11.2012 k ÚZ č.043/2009 zo dňa 21.12.2009, ktorým sa navyše úver o čiastku 1 991 000,00 EUR, ktorej účelom je modernizácia technologickej časti areálového osvetlenia dráhy formou Inteligentného led-diodového systému.
 Zmena splátkového kalendára na základe Uznesenia Okresného súdu Bratislava I o potvrdení a skončení reštrukturalizácie dĺžnika z 10.09.2016.
5. Notárska zápisnica napísaná notárkou JUDr. Agátou Wiegerovou, so sídlom Notárskeho úradu Lamačská cesta 3, Bratislava, dňa 23.12.2009 spísaná medzi účastníkmi SLOVAKIA RING, s.r.o. (dĺžnik) a Exportno-imporná banka SR (veriteľ). Predmetom je osvedčenie o vyhlásení povinnej osoby o uznaní dlhu a súhlase povinnej osoby s vykonateľnosťou notárskej zápisnice podľa § 41 ods.2/ zák. č.233/95 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov. Predmetom je Úverová zmluva č. 43/2009/ÚZ zo dňa 21.12.2009.
6. Notárska zápisnica napísaná notárkou JUDr. Agátou Wiegerovou, so sídlom Notárskeho úradu Lamačská cesta 3, Bratislava, dňa 23.12.2009 spísaná medzi SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o. (osoba povinná prístupujúci dĺžnik) a SLOVAKIA RING, s.r.o. (osoba povinná dĺžnik) a Exportno-imporná banka SR (veriteľ). Predmetom je prístupenie dĺžnika ku všetkým peňažným záväzkom dĺžnika, ktoré vyplývajú zo Zmluvy o úvere č.43/2009/ÚZ.
7. Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 043/2009/ZPH zo dňa 21.12.2009 uzatvorená medzi Exportno-imporná banka SR (záložný veriteľ) a SLOVAKIA RING, s.r.o. (záložca). Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva k technológii, ktorá sa nachádza v objekte Výcvikové zariadenie pre vodičov Orechová Potôň. Záložné právo vzniká jeho registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
8. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 043/2009/ZPN zo dňa 21.12.2009 uzatvorená medzi Exportno-imporná banka SR (záložný veriteľ) a SLOVAKIA RING, s.r.o. (záložca). Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Orechová Potôň, okres Dunajská Streda nachádzajúce sa na LV č. 1669. Záložné právo vzniká jeho registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
9. Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 043/2009/ZPP zo dňa 21.12.2009 uzatvorená medzi Exportno-imporná banka SR (záložný veriteľ) a SLOVAKIA RING, s.r.o. (záložca). Na základe zmluvy dáva záložca záložnému veriteľovi do zálohu svoje súčasné aj budúce pohľadávky voči spoločnosti SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o., vyplývajúce zo zmluvy o budúcej zmluve o nájme zo dňa 30.8.2009. Záložné právo vzniká jeho registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
10. Zmluva o prístupení k záväzku č. 043/2009/PZ zo dňa 21.12.2009 uzatvorená medzi Exportno-imporná banka SR (veriteľ) a SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o. (spoludĺžnik). Predmetom zmluvy je prístupenie spoludĺžnika k záväzku dĺžnika SLOVAKIA RING, s.r.o., ktorý vyplýva zo Zmluvy o úvere č. 043/2009/ÚZ.
 Dodatok č. 1 k Zmluve o prístupení k záväzku zo dňa 22.12.2010.
11. Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel č. 043/2009/OP zo dňa 21.12.2009 uzatvorená medzi Exportno-imporná banka SR (záložný veriteľ) a SLOVAKIA RING, s.r.o. (záložca). Predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa na obchodný podiel záložcu v spoločnosti SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o. Záložné právo vzniká jeho registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
12. Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 043/2009/ZPH/5 zo dňa 21.10.2013. záložné právo je zriadené k predmetu záložného práva uvedenom v článku III tejto zmluvy nazabezpečenie a uspokojenie všetkých pohľadávok záložného veriteľa vyplývajúcich z Úverovej zmluvy č. 043/2009/ÚZ zo dňa 21.12.2009 v znení jej dodatkov. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie ZP k areálovému osvetleniu dráhy, ktoré bolo odovzdané do užívania v roku 2013.
13. Uznesenie okresného súdu Bratislava I, č.k. 2R/5/2015 zo dňa 31.08.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 10.09.2016, ktorým súd potvrdil reštrukturalizačný plán spoločnosti a reštrukturalizáciu ukončil.
14. Zápisnica o prijatí peňazí do notárskej úschovy N 2902/2016 U 82/2016 zo dňa 14.12.2016, na základe ktorej spoločnosť prevedie bezhotovostne na účet notárskych úschov peniaze za účelom zloženia do notárskej úschovy ako plnenie popretej pohľadávky voči spoločnosti DOPRASTAV, a.s. - veriteľa popretej pohľadávky prihlásenej v rámci reštrukturalizačného konania spoločnosti.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom (BO)	Hodnota voči spriazneným osobám (BO)	Hodnota celkom (PO)	Hodnota voči spriazneným osobám (PO)
Zo súdnych rozhodnutí				
Z poskytnutých záruk				
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Zo zmluvy o podriadenom záväzku				
Z ručenia				
Iné podmienené záväzky				

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Spoločnosť eviduje na podsúvahe spor so spol. DOPRASTAV v reštrukturalizačnom konaní.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Pohľadávka DOPRASTAV	32 572	32 572
Závazok DOPRASTAV	-666 344	-666 344
Závazok STAVOZEMIX	-158 816	-158 816
Závazok SUFIZA	-12 137	-12 137
Závazok THORIN	-14 176	-14 176
Závazok TRADEFORM	-1 981 030	-1 981 030

Miesto pre ďalšie záznamy

Na základe uznesenia Okresného súdu Bratislava I zo dňa 15.12.2015 č.k. 2R/5/2015-405 súd začal reštrukturalizačné konanie voči Spoločnosti.
Na základe uznesenia Okresného súdu Bratislava I zo dňa 31.08.2016 č.k. 2R/5/2015 súd potvrdil reštrukturalizačný plán spoločnosti a reštrukturalizáciu ukončil.

Miesto pre ďalšie záznamy

