



AGRORENT
NESVADY **a.s.**

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2017

OBSAH

1. Profil spoločnosti, smerovanie a vývoj	3
1.1. Profil spoločnosti.....	3
1.2. Smerovanie spoločnosti.....	5
1.3. Vývoj spoločnosti.....	5
1.4. Vedenie spoločnosti v roku 2017.....	5
2. Organizačná štruktúra spoločnosti.....	6
3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účetného obdobia.....	6
4. Zhodnotenie roka 2017.....	7
5. Predpoklad budúceho vývoja činnosti v roku 2018.....	8
6. Zamestnanosť a vývoj ľudských zdrojov.....	10
7. Oblasť výskumu a vývoja.....	10
8. Nadobúdanie vlastných akcií.....	10
9. Organizačná zložka.....	10
10. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia.....	11
Prílohy: - Správa audítora o overení účtovnej závierky a o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou - Účtovná závierka: Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky	

1. Profil spoločnosti, smerovanie a vývoj

1.1 Profil spoločnosti

Obchodné meno: **AGRORENT, a.s.**

Sídlo: Družstevná 2
946 51 Nesvady

AGRORENT, a.s. je súkromnou akciovou spoločnosťou.

Predmetom činnosti a.s. je poľnohospodárska prvovýroba. Svoju činnosť prevádzkuje vo vlastných priestoroch. Má zmiešané hospodárstvo, a to rastlinnú a živočíšnu výrobu. V rastlinnej výrobe sa zaoberá pestovaním kukurice, obilnín, slnečnice a ovocia a to jablák a broskýň. V živočíšnej výrobe sa zaoberá chovom hovädzieho dobytku, ošípaných a oviec.

Predmet činnosti:

- Podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a v lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja
- Zabezpečovanie hospodárskych a sociálnych potrieb pracujúcich akcionárov podľa zásad schválených predstavenstvom, najmä poľnohospodárskych a nepoľnohospodárskych prác a služieb
- Cestná a nákladná doprava tovaru
- Nepravidelná a cestná doprava osôb
- Pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení) – bufet
- Stravovanie závodné
- Oprava poľnohospodárskych strojov
- Oprava motorových vozidiel
- Obchodná činnosť s poľnohospodárskymi produktmi rastlinnej a živočíšnej výroby, osivami, sadivami, krmnými zmesami, oceľovými rúrami, hutným materiálom, poľnohospodárskymi strojmi a zariadeniami

- Poskytovanie služieb pre rastlinnú a živočíšnu výrobu – bez veterinárnych služieb, vrátane zemných prác prevádzaných špeciálnymi mechanizmami
- Obchodná činnosť s potravinami, vrátane živočíšneho pôvodu, požívatínami a pochutinami
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností – veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi – maloobchod v rozsahu voľných živností
- Poľovníctvo

Základné imanie: 1 464 124,-- EUR

Počet, druh, podoba a menovitá hodnota akcií:

- Akcie na meno v listinnej podobe, počet 8 377ks, menovitá hodnota jednej akcie 166,- EUR
- Akcie na meno v listinnej podobe, počet 2 163ks, menovitá hodnota jednej akcie 34,--EUR

Najvyšším orgánom spoločnosti je Valné zhromaždenie.

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo:

Predstavenstvo: Ing. Ján Šimunek, PhD. – predseda
Ing. Dušan Kuča – člen
Štefan Galo – člen

Kontrolným orgánom je dozorná rada:

Dozorná rada: RNDr. Anna Kesanová – predseda
Ing. Jozef Paluska – člen
Michal Maglódi – člen

1.2 Smerovanie spoločnosti

Chceme byť úspešnou spoločnosťou zaoberajúcou sa poľnohospodárskou prvovýrobou, ktorá bude profitovať na efektívnosti a stabilite výrobného zamerania rastlinnej a živočíšnej výroby za pomoci využívania najmodernejších poznatkov v tejto oblasti zavádzania efektívnych technológií šetrných k nákladom, nárokom na prácu a životnému prostrediu.

Pre odberateľov chceme poskytovať kvalitné produkty v dostatočnom množstve. Štruktúru spoločnosti chceme smerovať tak, aby bola stabilná a flexibilná v rozhodovaniach.

1.3 Vývoj spoločnosti

Akciová spoločnosť AGRORENT, a.s. vznikla dňa 30. 6. 1996 zmenou právnej formy Poľnohospodárskeho družstva v Nesvadoch na akciovú spoločnosť. Akciová spoločnosť prebrala všetky práva a záväzky Poľnohospodárskeho družstva.

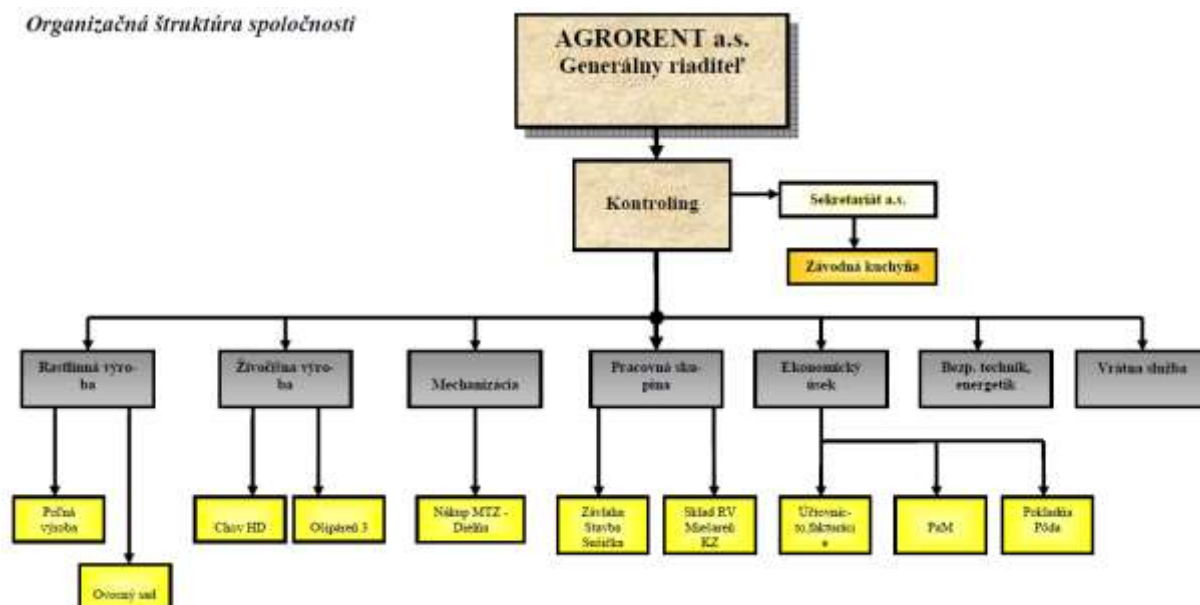
1.4 Vedenie spoločnosti v roku 2017

Ing. Ján Šimunek – generálny riaditeľ, a.s., predseda predstavenstva

Štefan Galo – kontroling, člen predstavenstva

2. Organizačná štruktúra spoločnosti

Organizačná štruktúra spoločnosti



3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V akciovej spoločnosti AGRORENT, a.s. nenastali udalosti osobitného významu, po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

4. Zhodnotenie roku 2017

K 31.12.2017 dosiahla akciová spoločnosť hospodársky výsledok pred zdanením – zisk 28.782,56 EUR. Hospodársky výsledok po zdanení je zisk 29.495,83 EUR.

Ekonomické výsledky roku 2017 ovplyvnili najmä:

- Nižšie hektárové výnosy plodín v rastlinnej výrobe,
- Nízke realizačné ceny produkcie rastlinnej a živočíšnej výroby;
- Pretrvávajúce vysoké ceny a tým náklady na osivá, a agrochemikálie , hnojivá.
- Predaj kráv a vysokoteľných jalovic

Celkové náklady boli 5.398.694,27 EUR. Celkové výnosy boli 5. 428.190,10 €. Na celkových výnosoch sa v rozhodujúcej miere podieľali tržby z predaja vlastných výrobkov v hodnote 3.927.686,-- € čo predstavuje 72,75 % z celkových výnosov. Z celkových nákladov spoločnosti prevažnú časť tvoria náklady na spotrebu materiálu a náklady za služby.

Rastlinná výroba:

V roku 2017 akciová spoločnosť AGRORENT celkovo obhospodarovala 3190,23 ha pôdy. Tržby rastlinnej výroby boli vo výške 2. 323.733,85 EUR. V roku 2017 bol nedostatok vlahy.

Rastlinná výroba nemala dobré podmienky na dosahovanie dobrých úrod u jednotlivých plodín nakoľko bol nedostatok zrážok počas vegetatívneho obdobia rastlín. Toto negatívne ovplyvnilo rast všetkých, ale hlavne kukurice na zrno, našej nosnej plodiny. Taktiež sa akciová spoločnosť snažila dodržiavať všetky agrotechnické opatrenia pri pestovaní rastlín k dosiahnutiu čo najlepších úrod.

Živočíšna výroba:

Živočíšna výroba je zameraná hlavne na zvyšovanie úžitkovosti jednotlivých kategórií v chove ošípaných, zvyšovanie kvality a ekonomickej výnosnosti úseku ŽV. Nosným programom na úseku ŽV je produkcia odstavčiat a bravčového mäsa. V živočíšnej výrobe potencionálne riziko vyplýva zo sústredenosti výroby na jedno miesto, kde vzniká vo väčšej miere možnosť vystavenia chorobám a nebezpečenstvo škodcov. Z tohto dôvodu dodržiujeme prísne zooveterinárne kontroly, obmedzujeme prístup osôb na ŽV, každoročne dezinfikuje objekty a pravidelne kontrolujeme krmivá na prítomnosť plesní a mikrotoxínov.

Zo živočíšnej výroby sme dosiahli celkové tržby z predaja mlieka zvierat a základného stáda v roku 2017 vo výške 1.984.913,44 € (rok 2016: 1.647.841,97 €).

V roku 2017 sme dosiahli priemernú realizačnú cenu surového kravského mlieka 0,29 €/l. U bravčového mäsa priemerná predajná cena bola 1,22 €/kg.

Investície:

V roku 2017 sme nakúpili majetok v celkovej hodnote 443.517,45 EUR z toho z toho vlastné zdroje boli vo výške 260.411,95 €.

Opravovali sme časti striech a podhľady na maštaliach ošípárne, ďalej betónové podlahy v ošípárni vo výške 36.676,80 €.

Opravy strojov a zariadení boli vo výške 145.165,83 €.

5. Predpoklad budúceho vývoja činnosti v roku 2018

Aktivity vedenia spoločnosti v roku 2018 okrem zabezpečovania bežnej činnosti spoločnosti a plnenia úloh, ktoré jej vyplývajú z právnych predpisov, sa budú orientovať na nasledovné oblasti:

- Zlepšenie ekonomických výsledkov spoločnosti a následné prijímanie úsporných opatrení s cieľom zmierniť negatívne dopady nárastu nákladov,
- Hlavným zámerom akciovej spoločnosti AGRORENT Nesvady je vytvoriť kladný hospodársky výsledok - zisk plánovane vo výške 20 tis. EUR.
- Dbáť na hospodárske nakladanie s majetkom a pokračovať v zhodnocovaní majetku spoločnosti
- Uskutočňovať pravidelne fytolekárske prehliadky a v dôsledku chorôb a nedostatku vo výžive promptne reagovať na požiadavky rastlín.
- V živočíšnej výrobe sa maximálne venovať chovu ošípaných. Dodržiavať vybilancovanie krmnej dávky počas celého roku 2018 u všetkých kategórií hospodárskych zvierat.
- V chove ošípaných dodržať maximálny režim obrátkovosti tak, aby sme od jednej prasnice vyprodukovali 23,8 ks odstavčiat a tieto realizovali predajom výkrmu alebo odstavčiat.
- Skvalitňovať životné podmienky zvierat

Vybrané ukazovatele z výrobného- finančného plánu

<i>Názov</i>	<i>Plánovaná Ø úroda</i>
Pšenica mäkká	6 t/ha
Jačmeň	5,0 t/ha
Slnečnica	3,25 t/ha
Kukurica v suchom	7,6 t/ha
Raž	5,8 t/ha
Senáže	1000 t
Siláž	1000 t
Seno	500 t
Slama pre ošípané	4000 ks balíkov
Slama pre HD	700 ks balíkov
Predaj odstavčiat do váhy 25 kg	7000 ks
Jatočné výkrmové ošípané od 103 kg a viacej	2200 ks

6. Zamestnanosť a vývoj ľudských zdrojov

Akciová spoločnosť AGRORENT zamestnávala v roku 2017 v priemere 54 zamestnancov. Celkovo bolo na mzdy zamestnancov vynaložených 621.543,77 EUR. Na zákonné sociálne poistenie zamestnancov spoločnosť vynaložila 211.227,96 EUR. Zákonné sociálne náklady boli vo výške 21.154,05 EUR.

Spoločnosť v roku 2017 tvorila sociálny fond a to povinným prídedom 0,6% z hrubých miezd bez náhrad. Tvorba sociálneho fondu za rok 2017 bola vo výške 3079,81 EUR. Celkovo sa vyčerpalo zo sociálneho fondu 4097 EUR. Sociálny fond sa v roku 2017 použil na financovanie stravovania zamestnancov a na zdravotnú starostlivosť.

7. Oblasť výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá v predmete činnosti výskum a vývoj, ani ho nevykonáva a ani o ňom neúčtuje.

8. Nadobúdanie vlastných akcií

Spoločnosť nemá vlastné akcie, dočasné listy obchodných podielov a akcií a ani o nich neúčtuje.

9. Organizačná zložka

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v tuzemsku, ani v zahraničí.

10. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Hospodársky výsledok za rok 2017 je zisk v celkovej výške 29.495,83 €. Vytvorený zisk navrhujeme previesť na účet 428 ako nerozdelený zisk minulých rokov. Podľa riadneho priznania dani z príjmov sme nevykazovali daňovú povinnosť, ale zo zákona sme zaplatili daňovú licenciu vo výške 2880 EUR.

Uvedený návrh tvorí súčasť zápisnice z konania valného zhromaždenia.

V Nesvadoch, 10.5.2018

Ing. Ján Šimunek, PhD.
predseda predstavenstva



Štefan Galo
člen predstavenstva



Prílohy:

- Účtovná závierka: Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky
- Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020397929 IČO 34142703 SK NACE 01.11.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky
☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) ☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) ☒ Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 AGRORENT, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
 DRUZSTEVNÁ
 PSČ Obec
 94651 NESVADY
 Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
 VI . č . 199 / N , oddiel SA ,
 OR OS Nitra
 Telefónne číslo Faxové číslo
 35 / 7900050 /
 E-mailová adresa
 AGRORENT@STONLINE.SK

Zostavená dňa: 23.03.2018	Schválená dňa: . . 20	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
------------------------------	--------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODv14_2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 3 9 7 9 2 9

Ičo 3 4 1 4 2 7 0 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 3 5 0 2 8 3 4 8 6 0 9 9 7 6	4 8 9 2 8 5 8	4 7 6 1 5 9 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 0 5 4 2 7 4 9 8 6 0 9 9 7 6	1 9 3 2 7 7 3	2 1 1 1 6 1 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /083/	09			
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 0 5 4 2 7 4 9 8 6 0 9 9 7 6	1 9 3 2 7 7 3	2 1 1 1 6 1 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /082A/	12	3 3 3 5 6 1	3 3 3 5 6 1	3 2 5 9 9 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 3 9 4 5 5 6 2 8 3 3 9 5 4	5 6 0 6 0 2	6 4 8 1 1 7
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	5 5 3 7 7 1 4 4 6 0 1 9 2 1	9 3 5 7 9 3	8 0 1 9 1 9

MF SR č. 18009/2014

Strana 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	1 0 8 9 2 0 2		
			1 0 8 9 2 0 2		2 8
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	1 8 3 7 1 6	9 8 8 1 7	
			8 4 8 9 9		3 3 1 5 5 2
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 0 0 0	4 0 0 0	
					4 0 0 0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie A	STRANA AKTÍV B	Číslo riadku C	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 069A) - /060A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou výpovedi dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 8 9 3 2 2 1	2 8 9 3 2 2 1	2 5 8 0 7 2 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 7 7 4 5 9 8	1 7 7 4 5 9 8	1 8 5 8 4 6 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 6 8 7 9 3	1 6 8 7 9 3	1 6 7 9 6 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	5 1 9 8 4 6	5 1 9 8 4 6	4 1 3 4 7 3
3.	Výrobky (123) - /194/	37	7 4 8 2 5 2	7 4 8 2 5 2	9 1 7 4 5 9
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	3 3 7 7 0 7	3 3 7 7 0 7	3 5 9 5 6 7
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 3 0 3 2	4 3 0 3 2	3 8 7 8 4
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

UZPODv14_5

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 3 9 7 9 2 9

Ičo 3 4 1 4 2 7 0 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podnikovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podnikovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	51	4 3 0 3 2	4 3 0 3 2	3 8 7 8 4	
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 7 6 6 0 4	9 7 6 6 0 4	3 9 6 3 1 6	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 5 7 4 3 1	2 5 7 4 3 1	2 0 6 3 2 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podnikovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1		Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 5 7 4 3 1		2 5 7 4 3 1	
					2 0 6 3 2 3	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepčeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepčeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Danové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 1 9 1 7 3		7 1 9 1 7 3	
					1 8 9 9 9 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

UZPODv14_7		Súvaha		DIČ 2 0 2 0 3 9 7 9 2 9		Ičo 3 4 1 4 2 7 0 3			
Úč POD 1 - 01									
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	3		
				Korekcia - časť 2					
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 8 9 8 7		9 8 9 8 7		2 8 7 1 5 5		
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 4 1		1 5 4 1		6 1 4		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 7 4 4 6		9 7 4 4 6		2 8 6 5 4 1		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 6 8 6 4		6 6 8 6 4		6 9 2 6 5		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75							
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 6 8 6 4		6 6 8 6 4		6 9 2 6 5		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77							
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78							
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 8 9 2 8 5 8		4 7 6 1 5 9 7				
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 8 4 7 3		3 5 8 9 7 7				
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 6 4 1 2 4		1 4 6 4 1 2 4				
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 6 4 1 2 4		1 4 6 4 1 2 4				
2.	Zmena základného imania +/- 419	83							
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84							
A.II.	Emisné ážio (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 8 5 8 2		7 8 5 8 2				
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 6 7 5 7 4		3 6 7 5 7 4				
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 6 7 5 7 4		3 6 7 5 7 4				
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89							

MF SR č. 18009/2014

Strana 7



Číslo- štiep a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účinov (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 5 5 1 3 0 3	- 1 5 6 0 8 9 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 3 4 4 2 1	2 2 4 8 3 1
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	99	- 1 7 8 5 7 2 4	- 1 7 8 5 7 2 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 91 + r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141	100	2 9 4 9 6	9 5 9 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 4 0 5 7 9 9	4 2 9 6 0 1 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 3 0 2 1 1 3	2 6 0 2 0 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota záukazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 4 6 2 0 1	1 9 6 3 3 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 9 5	1 9 1 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		3 3 5 5
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	5 5 0 1 7	5 8 6 1 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 4 3 6 6 9 2	3 3 1 3 5 9 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 6 3 6 0 8	2 2 2 2 0 7 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 328A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 6 3 6 0 8	2 2 2 2 0 7 0
2.	Čistá hodnota záväzky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 478A, 479A)	130		9 1 7 3 9 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 6 8 3 6	4 0 5 1 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 3 2 7 2	2 5 3 7 7
8.	Danové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 7 9 5	8 1 6 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 5 1 8 1	1 0 0 0 8 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 9 0 8 6	3 8 6 2 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 7 0 8 6	3 6 6 2 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 0 0	2 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 9 7 9 0 8	4 9 7 9 0 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140	1 3 0 0 0 0	1 8 5 6 7 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	9 8 5 8 6	1 0 6 6 1 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	9 1 7 5 1	9 8 5 8 7
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 8 3 5	8 0 2 3



Dru- ženie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 4 2 0 9 7 9	4 3 5 9 2 4 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu sočet (r. 03 až r. 09)	02	5 4 2 8 1 8 6	5 5 2 4 8 0 1
I.	Tržby z predaja tovaru (504, 507)	03	3 3 6	1 2 2 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (501)	04	3 9 2 7 6 8 6	4 0 7 6 0 3 8
III.	Tržby z predaja služieb (502, 506)	05	1 1 1 9 9 6	2 0 8 4 4 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 51)	06	- 8 4 6 9 4	- 1 6 4 0 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 52)	07	1 5 2 9 8 8	2 3 2 7 5 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (541, 542)	08	4 0 0 4 9 6	9 7 6 2 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (544, 545, 546, 548, 555, 557)	09	9 1 9 3 7 8	9 2 5 1 1 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 3 5 7 4 1 6	5 4 7 1 4 5 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 3 6	1 0 7 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 8 4 9 4 4 9	3 0 2 5 2 8 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 2 5 5 5 4	7 3 5 3 1 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 5 3 9 3 5	8 5 4 0 2 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 2 1 5 4 4	6 2 1 8 5 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 1 1 2 2 8	2 1 0 3 0 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 1 6 3	2 1 8 6 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 8 6 9 6	9 3 9 6 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 1 8 2 9 9	6 4 2 5 5 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 1 8 2 9 9	6 4 2 5 5 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 6 6 6 2 0	8 4 6 0 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		- 2 0 4 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 4 5 2 7	3 6 6 8 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 0 7 7 0	5 3 3 4 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 3 2 9 7 3	7 4 0 3 9 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4	5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4	5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4	5
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 1 9 9 1	3 9 4 6 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 8 6 1 0	3 5 9 0 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 8 6 1 0	3 5 9 0 7
O.	Kurzové straty (563)	52		2 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 3 8 1	3 5 3 2

UZPODV14_12		Dič 2 0 2 0 3 9 7 9 2 9		ičo 3 4 1 4 2 7 0 3			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 4 1 9 8 7	- 3 9 4 6 2			
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 8 7 8 3	1 3 8 8 2			
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 7 1 3	4 2 9 2			
R.1.	Daň z príjmov splatná (581, 595)	58	2 8 8 1	2 8 8 2			
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 3 5 9 4	1 4 1 0			
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 + r. 60)	61	2 9 4 9 6	9 5 9 0			

A. Všeobecné informácie**A.1/Názov a sídlo (miesto podnikania) účtovnej jednotky**

Obchodné meno:	AGRORENT, a.s.
Sídlo:	Družstevná 2, 946 51 Nesvady

A.2/Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Predmetom činnosti je poľnohospodárska prvovýroba. AGRORENT a.s., svoju činnosť prevádzkuje vo vlastných priestoroch. Má zmiešané hospodárstvo, a to rastlinnú a živočíšnu výrobu. V rastlinnej výrobe sa zaoberá pestovaním kukurice, obilnín, senečnice a ovocia a to jablká a broskýň. V živočíšnej výrobe sa zaoberá chovom hovädzieho dobytká a ošípaných.

A.3/Účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtov. jednotkách: ☐ Áno ☒ Nie

A.4/Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie :

10.05.2017

A.5/Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna ☐ mimoriadna

A.6/Údaje o skupine:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku, preto pre uvedené nemá náplň.

A.7/Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	54	60
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	53	61
Počet vedúcich zamestnancov, vrátane členov štatutárnych orgánov	7	9

B. Informácie o prijatých postupoch**B.1/ Informácia o nepretržitom pokračovaní činnosti účtovnej jednotky :**

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie**B.2/ Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód dôležitých na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia :**

Účtovná jednotka pri vedení účtovníctva a zostavení účtovnej závierky postupovala v zmysle zásady verného a pravdivého zobrazenia skutočností tak, aby informácie obsiahnuté v účtovnej závierke verne zobrazovali skutočnosť v súlade s právnymi predpismi, a to pri dodržaní jednotlivých parciálnych účtovných zásad a účtovných metód vedúcich k vernému zobrazeniu.

Okrem účtovnej zásady verného a pravdivého zobrazenia účtovná jednotka pri vedení účtovníctva a zostavení účtovnej závierky dodržala zásadu bilančnej kontinuity, zásadu aktuálneho princípu, zásadu zákazu kompenzácie, zásadu nepretržitosti trvania účtovnej jednotky, zásadu opatrnosti, zásadu historického oceňovania, ako i zásadu časovej a vecnej súvislosti.

B.3/ Informácia o zmenách účtovných zásad a účtovných metód :

Zmeny účtovných zásad a účtovných metód :

☐ Áno ☒ Nie**B.4/ Informácia o charaktere a účele transakcií neuvedených v súvahe dôležitých pre posúdenie finančnej situácie :**

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

B.5/ Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok : ☐ Áno ☒ Nie2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok : ☐ Áno ☒ Nie3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok : ☐ Áno ☒ Nie4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok : ☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacía cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou : ☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☒ priame náklady☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku☐ inak:6) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok : ☐ Áno ☒ Nie7) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere : ☐ Áno ☒ Nie8) Podnik nakupoval zásoby : ☒ Áno ☐ Nie

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- ☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

- ☒ pri prijme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,
☐ obstarávací cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahrňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: $VON(PS \text{ zásob} + \text{prijem na sklad}) \times \text{výdaj zo skladu}$
☐ obstarávací cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania. Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa nasledujúceho popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal :

- ☒ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iný spôsob:

- 9) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou : ☒ Áno ☐ Nie
 Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi
☒ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
 ▪ priame náklady
 ▪ časť nepriamych nákladov, súvisiaci s ich vytváraním
- 10) Podnik obstaral v bežnom roku zásoby iným spôsobom : ☐ Áno ☒ Nie
- 11) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľ, určenej na predaj : ☐ Áno ☒ Nie
- 12) Pohľadávky : ☒ Áno ☐ Nie
 Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou
- 13) Krátkodobý finančný majetok : ☐ Áno ☒ Nie
- 14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy : ☒ Áno ☐ Nie
 Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou
- 15) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov : ☒ Áno ☐ Nie
 Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou
- 16) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy : ☒ Áno ☐ Nie
 Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou
- 17) Derivátový finančný nástroj : ☐ Áno ☒ Nie
- 18) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi : ☐ Áno ☒ Nie
- 19) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci : ☒ Áno ☐ Nie
 Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou a obvyklou cenou
- 20) Majetok obstaraný v privatizácii : ☐ Áno ☒ Nie

- 21) Daň z príjmov splatná a odložená :
Spôsob ocenenia : menovitou hodnotou

☒ Áno ☐ Nie

- 22) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok :

Druh majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Budovy, stavby	5 a 6	20 a 40 rokov	rovnomerná
Dopravné prostriedky	1 a 2	4 a 6 rokov	rovnomerná
Stroje, prístroje a zar.	1, 2, 3	4, 6 a 8 rokov	rovnomerná
Pestovateľské celky trv. porastov	4	12 rokov	rovnomerná
Základné stádo	1	4 rokov	rovnomerná

☐ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, vrátane dodržania podmienky odpísania vybraných druhov najneskôr do 5 rokov od ich zaradenia.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Použitá bola časová rovnomerná odpisová metóda.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vypočítaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

- 23) Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku :

☐ Áno ☒ Nie

- B.6/Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období :

☐ Áno ☒ Nie

- B.7/Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období :

☐ Áno ☒ Nie

C. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky aktiv súvahy

- C.1/Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.2/ Informácie o dlhodobom hmotnom majetku :

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-dávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	325.995	3.394.556	5.128.914	1.089.202	624.511	4.000	0		10.567.177
Prírastky							596.504		596.504
Úbytky			27.151		593.782				620.933
Presuny	7.566		435.951		152.987		-596.504		0
Stav na konci účtovného obdobia	333.561	3.394.556	5.537.714	1.089.202	183.716	4.000	0		10.542.749
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2.746.439	4.326.995	1.089.173	292.959				8.455.566
Prírastky		87.515	302.077	29	385.722				775.343
Úbytky			27.151		593.782				620.933
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	2.833.954	4.601.921	1.089.202	84.899				8.609.976
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	325.995	648.117	801.919	28	331.552	4.000	0	0	2.111.611
Stav na konci účtovného obdobia	333.561	560.602	935.793	0	98.817	4.000	0	0	1.932.773

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	325.995	3.394.556	5.017.218	1.089.201	602.975	4.000	0	0	10.433.945
Prírastky							344.450		344.450
Úbytky					211.218				211.218
Presuny			111.696		232.754		-344.450		0
Stav na konci účtovného obdobia	325.995	3.394.556	5.128.914	1.089.201	624.511	4.000	0		10.567.177
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2.629.507	4.018.662	1.039.628	275.669				7.963.466
Prírastky		116.932	308.333	49.545	228.507				703.317
Úbytky					211.217				211.217
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	2.746.439	4.326.995	1.089.173	292.959				8.455.566
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	325.995	765.049	998.556	49.573	327.306	4.000	0	0	2.470.479
Stav na konci účtovného obdobia	325.995	648.117	801.919	28	331.552	4.000	0	0	2.111.611

C.3/ Informácie o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.4/ Informácie o dlhodobom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.5/ Informácie o majetku, ktorým je goodwill :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.6/ Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.7/ Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.8/ Informácie o dlhodobom finančnom majetku :

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

C.9/ Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.10/ Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.11/ Informácie o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.12/ Informácie o opravných položkách k zásobám :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.13/ Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.14/ Informácie o zákazkovej výrobe :

Účtovná jednotka neúčtuje o zákazkovej výrobe.

C.15/ Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj :

Účtovná jednotka neúčtuje o zákazkovej výstavbe.

C.16/ Informácie o najvýznamnejších položkách pohľadávok a o vývoji opravnej položky :

Tabuľka č. 1

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie stavu	Zníženie stavu	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Pohľadávky z obchodného styku	206,323			257,431
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky	228,777			43,032
Pohľadávky spolu	435,100			300,463

Tabuľka č. 2

Pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie stavu	Zníženie stavu	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Pohľadávky z obchodného styku	221.115			206.323
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky	179.453			228.777
Pohľadávky spolu	400.456			435.100

C.17/ Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok :

Tabuľka č. 1

Bežné účtovné obdobie			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	43.032		43.032
Dlhodobé pohľadávky spolu	43.032		43.032
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	257.431		257.431
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	719.173		719.173
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	976.604		976.604

Tabuľka č. 2

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	38.784		38.784
Dlhodobé pohľadávky spolu	38.784		38.784
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	206.323		206.323
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	189.993		189.993
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	396.316		396.316

C.18/ Informácie o pohrádkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.19/ Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica a ceniny	1.541	614
Bežné bankové účty	97.446	286.541
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	98.987	287.155

C.20/ Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.21/ Informácie o opravných položkách k krátkodobému finančnému majetku :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.22/ Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné a pri ktorom je obmedzené právo s nimi nakladať :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.23/ Informácie o vlastných akciách :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

C.24/ Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť - istina			Splatnosť - istina		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Kombajn NHCR9080	3.355			88.188	3355	
Kuk.adapter	35			10.391		
Spolu	3.390			98.579	3355	

C.25/ Informácie o významných položkách časového rozlíšenia aktív :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé vrátane komplexných , z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé vrátane komplexných, z toho:	66.864	69.265
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

D. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky pasív súvahy**D.1/Informácie o vlastnom imaní :**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	1.464.124	1.464.124
Počet akcií (a.s.)	8.377	8.377
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	166	166
Počet akcií (a.s.)	2.163	2.163
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	34	34
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo firmou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

D.2/Informácie o rozdelení účtovného zisku resp. o vysporiadaní účtovnej straty :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	9.590
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	9.590
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	9.590

D.3/Informácie o rezervách :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	38.621	39.086	38.408	213	39.086
Rezerva na audit	2.000	2.000	2.000	0	2.000
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	27.086	27.431	26.986	100	27.431
Rezerva na zdravotné poistenie	2.709	2.743	2.644	65	2.743
Rezerva na sociálne poistenie	6.826	6.912	6.778	48	6.912

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	27.231	38.621	24.389	2.842	38621
Rezerva na audit	2.000	2.000	2.000		2.000
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	18.662	27.086	16.584	2.078	27.086
Rezerva na zdravotné poistenie	1.866	2.709	1.638	228	2.709
Rezerva na sociálne poistenie	4.703	6.826	4.167	536	6.826

D.4/ Informácie o záväzkoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1.302.113	260.209
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	2.263.608	3.313.599
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane		
Záväzky po lehote splatnosti		

D.5/ Informácie o vekovej štruktúre záväzkov :

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku			
Záväzky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom, členom a združeniu	979.313		979.313
Iné záväzky	322.800		322.800
Dlhodobé záväzky spolu	1.302.113		1.302.113
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	2.145.793	117.815	2.263.608
Záväzky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Záväzky voči zamestnancom	36.836		36.836
Sociálne poistenie	23.272		23.272
Daňové záväzky	7.795		7.795
Iné záväzky	105.181		105.181
Krátkodobé záväzky spolu	2.318.877	117.815	2.436.692

D.6/ Informácie o záväzkoch zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

D.7/ Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.912	2.743
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3.080	3.534
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	3.080	3.534
Čerpanie sociálneho fondu	4.097	4.365
Konečný zostatok sociálneho fondu	895	1.912

D.8/ Informácie o vydaných dlhopisoch :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

D.9/ Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
CITIBANKA	EUR	3,40	24.4.2018		497.908	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Gamex Trading, s.r.o.	EUR		31.12.2018		130.000	

D.11/ Informácie o významných položkách časového rozlíšenia aktív :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	91.751	98.587
Dotácie investičné	91.751	98.587
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	6.835	8.023
Dotácie investičné	6.835	8.023

D.12/ Informácie o odložených daniach z príjmov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasný zdaniteľný rozdiel vyplývajúci z rozdielu medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou	57.541	60.219
Dočasný odpočítateľný rozdiel vyplývajúci z rozdielu medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou	2.524	1.608
Dočasný rozdiel vyplývajúci z možnosti odpočítavať daňovú stratu od základu dane		
Dočasný rozdiel vyplývajúci z možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období		
Výsledok hospodárenia pred zdanením	28.783	13.882
Teoretická daň	6.044	3.054
Základ dane	46.882	-17.758
Splatná daň z príjmov	2.881	2.882
Odložená daň z príjmov	-3.594	1.410
Celková daň z príjmov	-713	4292

D.13/ Informácie o položkách zabezpečených derivátmi :

Pre uvedené nemá účtovná jednotka náplň.

E. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**E.1/ Informácie o tržbách :**

Oblasť odbytu	Tržby za výroby – rastlinnej výroby 6011000		Tržby za výroby- živočíšnej výroby-mlieko 6012100		Tržby za služby- traktorové 6023000	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	2.323.734	2.501.737	767.848	875.288	22.523	19.947

E.2/ Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Súvaha			Výkaz ziskov a strát	
	Začiatkový stav	Konečný zostatok	Rozdiel	Konečný stav	Dôvod rozdielu (d:e)
a	b	c	d (c-b)	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	413.473	519.846	106.373	106.373	x
Výrobky	917.459	748.252	-169.207	-169.207	x
Zvieratá	359.567	337.707	-21.860	-21.860	x
Spolu	1.690.499	1.605.805	-84.694	-84.694	x

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Súvaha			Výkaz ziskov a strát	
	Začiatkový stav	Konečný zostatok	Rozdiel	Konečný stav	Dôvod rozdielu (d:e)
a	b	c	d (c-b)	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	422.108	413.473	- 8.635	8.635	x
Výrobky	825.005	917.459	92.454	92.454	x
Zvieratá	459.786	359.567	-100.219	-100.219	x
Spolu	1.706.899	1.690.499	-16.400	-16.400	x

E.3/ Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a ostatných významných položiek výnosov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, z toho:	152.988	232.754
Aktivácia základného stáda	152.988	232.754
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Dotácie RV	655.562	653.741
Dotácie ŽV	214.712	231.108
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		

E.4/ Informácie o osobných nákladoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Celková suma osobných nákladov, z toho :	853.935	854.024
Mzdy (521)	621.544	621.853
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Náklady na sociálne poistenie (524)	211.228	210.303
Sociálne náklady (527, 528)	21.163	21.868

E.5/ Informácie o ostatných významných položkách nákladov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho :		
5180510 žatevné služby	105.990	106.751
5180530 lisovanie slamy	5.892	8.364
5182220 inseminačné služby	5.909	5.795
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
5484001 poisťne HZ	6.985	8.520
5485000 poisťne majetok	16.772	14.869
5488000 poisťne zak.mot.voz:	4.967	4.821
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
5620200 Citibanka úroky	16.885	16.986
5620192 S Slovensko – úroky kombajn	3.535	7.828

E.6/ Informácie o nákladoch voči auditorovi (auditorskej spoločnosti) :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi (auditorskej spoločnosti), z toho:	2180	2145
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2180	2145

E.7/ Informácie o čistom obrate podľa §2 ods.14 Zákona o účtovníctve :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3.927.686	4.076.038
Tržby z predaja služieb	111.996	208.442
Tržby za tovar	336	1.228
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou -tržba z predaja základ. stáda	380.961	73.541
Čistý obrat celkom	4.420.979	4.359.249

F. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

F.1/ Opis a hodnota podmieneného majetku :

☐ Áno ☒ Nie

Podmieneným majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poľných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv.

F.2/ Opis a hodnota podmienených záväzkov :

☐ Áno ☒ Nie

Podmienené záväzky vyplývajú napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

F.3/ Významné finančné povinnosti nevykazované vo výkazoch :

☐ Áno ☒ Nie

Pri každej položke sa uvádza jej popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy.

F.4/ Informácie k podsúvahovým účtom :

☐ Áno ☒ Nie

Ku skutočnostiam sledovaným na podsúvahových účtoch sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohrádkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohrádkach a podobne.

G. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka☐ Áno ☒ Nie

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydaných dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách,
- j) získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

H. Informácie o transakciách so spriaznenými osobami☒ Áno ☐ Nie

Druh transakcie	Výnosy (predaj) 1	Popis druhu transakcie	Účet v účtov.	Náklady (Nákup) 2	Popis druhu transakcie	
Úvery a pôžičky						
Služby	26475,00	poľnohospodárske práce	602....	26282,14	Poľnohospodárske práce	518....
Linenčné poplatky						

Druh transakcie	Výnosy (Predaj) 1		Doplňujúce údaje Obstarávacia cena 2	
Nehmotný majetok				
Hmotný majetok	28800,00 predaj zvierat	641....		
Finančný majetok				
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	16455,60 predaj zásob RV	601....		

I. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

☐ Áno ☒ Nie

Výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie

Druh odmeny	Štatutárny orgán	Čiastka

Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány

Druh odmeny	Štatutárny orgán	Čiastka

Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh pôžičky	Štatutárny orgán	Úrok v %	Čiastka

Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia

Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia

Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Druh plnenia	Štatutárny orgán	Čiastka

J. Ostatné informácie ☐ Áno ☒ Nie

- 1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
- a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri priradení nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky.
- 2) V poznámkach účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu²³⁾ a ktorej čistý obrát za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur, sa uvedú aj informácie o
- a) zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach s uvedením druhu akcie, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní alebo hodnote a percentuálnej výške podielov na základnom imaní a s nimi spojených hlasovacích právach,
 - b) ceniných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy,
 - c) výške dotácií a návratných finančných výpomocí,
 - d) prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch s uvedením úrokových sadzieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou,
 - e) zárukách poskytnutých orgánom verejnej moci a zárukách poskytnutých inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, podmienkach ich poskytnutia a nákladoch na ich získanie,
 - f) vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,
 - g) iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré účtovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.
- 3) V poznámkach účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, sa uvedú aj informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou a to o:
- a) náhradách strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky,
 - b) peňažných vkladoch a nepeňažných vkladoch,
 - c) nenávratných finančných príspevkoch alebo pôžičkách za zvýhodnených podmienok,
 - d) finančných výhodách, ktorými sú napríklad nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke,
 - e) vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,
 - f) poskytnutých náhradách za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci.

K. Prehľad o pohybe vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1.464.124				1.464.124
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	78.582				78.582
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	367.574				367.574
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	224.831	9.590			234.421
Neuhradená strata minulých rokov	-1.785.724				-1.785.724
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9.590	29.496		-9.590	29.496
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1.464.124				1.464.124
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	78.582				78.582
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	367.574				367.574
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	224.831				224.831
Neuhradená strata minulých rokov	-1.499.105	-286.619			-1.785.724
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-286.619	9.590		286.619	9.590
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

L. Prehľad peňažných tokov

Označen ie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádza- júce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	+28.783	+13.882
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-) (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	+420.996	+635.479
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	+518.299	+642.552
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		-2.040
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-5.623	-28.158
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	+38.610	+35.906
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-4	-5
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-130.285	-12.776
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov		

	(+/-)		
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-331.613	-137.062
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-584.533	-34.529
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	+169.053	-101.751
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	+83.867	-782
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	+118.166	+512.299
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	+4	+5
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-38.610	-35.906
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	+79.560	+476.398
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-2.880	-2.882
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		

A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	+76.680	+473.516
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-596.505	-344.450
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	+387.329	+73.541
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		

B. 14.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné prijmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-209.176	-270.909
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Prijmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-55.672	-51.397

C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	+517,283	+517,384
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-517,283	-517,384
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	+479,000	+498,262
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-534,672	-549,659
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádz. činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce		

	sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-55.672	-51.397
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	-188.168	+151.210
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	287.155	135.945
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	98.987	287.155
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	98.987	287.155

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárom a štatutárnemu orgánu akciovej spoločnosti
AGRORENT, a.s. za rok 2017

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky akciovej spoločnosti AGRORENT, a.s., IČO: 34142703 (ďalej len „Akciová spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje **pravdivý a verný obraz finančnej situácie** akciovej spoločnosti AGRORENT, a.s. k 31. decembru 2017 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Akciovej spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Akciovej spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Akciová spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Akciovej spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Akciovej spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Akciová spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Akciovej spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nitre, dňa 23.mája 2018

RENAUDIT CONSULTING, s.r.o.

Vajanského 3, 949 01 Nitra

Obchodný register Okresného súdu v Nitre,

odd. Sro, vložka č.12249/N

Licencia SKAU 238

Doc.Ing. Jozef Bojňanský,PhD.

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č.752



