



DOLINA spol. s.r.o., 951 15 Velká Dolina

Výroční správa 2017

Identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno: DOLINA spol. s. r.o.
Sídlo: Bačala 314, 951 15 Veľká Dolina
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 2407/N
IČO: 31441971
DIČ: 2020406157

Orgány spoločnosti

V roku 2017 pracovali orgány spoločnosti v nasledovnom zložení:

Konatelia: Ing. Vladimír Paľo
Ing. Róbert Pataki
Bc. Emil Macho
Ivan Struhačka
Lucia Valentová

Štruktúra spoločníkov

Stav k 31.12.2017

<u>spoločník</u>	<u>podiel na základnom imaní</u>
Agropodnik a.s. Trnava	100%

Správa o podnikateľskej činnosti

V roku 2017 spoločnosť hospodárila na výmere 950,17 ha. Poľnohospodársku pôdu mala prenajatú od Slovenského pozemkového fondu (91,63 ha), od fyzických osôb (356,09 ha), od právnických osôb (16,20) a od cirkvi (418,39 ha). Spoločnosť má vo vlastníctve 48,32 ha ornej pôdy. Poľnohospodárska pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Trnovec nad Váhom, Selice, Močenok, Cabaj-Čápor, Svätoplukovo, Poľný Kesov, Veľká Dolina, Lužianky, Mojmírovce, Horná Kráľová a miest Šaľa a Nitra.

Spoločnosť DOLINA spol. s. r.o. bola v roku 2017 zameraná na rastlinnú výrobu a predaj vlastných výrobkov (repka ozimná, pšenica potravinárska, jačmeň a kukurica na zrno) .

V roku 2017 spoločnosť vykázala zisk vo výške 14 315 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zníženie o 29 083 EUR. Spoločnosť splnila plán zisku na 25 % .

DOLINA spol. s. r.o. dosiahla za obdobie roka 2017 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 835 670 EUR.

Z predaja rastlinných výrobkov dosiahla tržby vo výške 822 548 EUR. Z toho pšenica potravinárska, pestovaná na výmere 443,63 ha, dosiahla hektárový výnos 5,33 t/ha a tržby 350 510 EUR. Kukurica na zrno, pestovaná na výmere 274,18 ha, dosiahla úrodu 5,13 t/ha, tržby 231 503 EUR. Jačmeň spoločnosť pestovala na výmere 42,63 ha, dosiahla úrodu 2,75 t/ha, tržby 20 929 EUR. Repku ozimnú pestovala spoločnosť na výmere 174,86 ha, dosiahla hektárový výnos 3,30 t/ha. Tržby z repky boli vo výške 219 606 EUR.

Spoločnosti v roku 2017 bola poskytnutá jednotná platba na plochu zo štátneho rozpočtu vo výške 196 744 EUR.

Porovnanie vybraných ukazovateľov za roky 2017 a 2016 (v EUR)

Vybrané položky	r. 2017	r.2016	rozdiel
Pridaná hodnota	100 732	230 323	-129 591
Prevádzkový HV	24 768	55 473	-30 705
HV z finančných operácií	-4 633	-4 867	234
Daň z príjmov	5 820	7 208	-1 388
HV za účtovné obdobie	14 315	43 398	29 083

Vývoj ekonomických ukazovateľov (v EUR)

Vybrané položky	r. 2017	r. 2016
Celkové aktíva	1 143 716	946 692
Obežné aktíva	595 239	437 816
Vlastné imanie	380 840	366 526
Tržby z predaja tovaru	0	1 125
Tržby za predaj vlast. výrob. a služieb	835 670	1 011 161

Návrh na preúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2017

Výsledok hospodárenia v roku 2017: 14 314,57 EUR

Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov: 14 314,57 EUR

Predpokladaný vývoj spoločnosti v roku 2018

Spoločnosť DOLINA spol. s. r.o. v roku 2018 plánuje pokračovať vo svojej poľnohospodárskej výrobnnej činnosti.

Celkové plánované tržby z predaja vlastných rastlinných výrobkov a služieb v roku 2018 predstavujú 983 715 EUR.

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením v roku 2018 je 80 169 EUR.

V roku 2018 plánuje spoločnosť nakúpiť dve osobné vozidlá za 50 000 EUR, radličkový hĺbkový kyprič Greatplains v hodnote 8 400 EUR a poľnohospodársku pôdu v hodnote 100 000 EUR.

Rôzne

- Spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť vykonávala činnosť tak, že nevznikli žiadne negatívne dopady na životné prostredie.
- Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.
- Činnosť spoločnosti nemá vplyv na zmenu zamestnanosti.
- Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená sú: nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.
- Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

Záver

Táto výročná správa bola schválená štatutárnym orgánom spoločnosti DOLINA spol. s.r.o.

Podpisy členov štatutárneho orgánu spoločnosti DOLINA spol. s.r.o. :

Ing. Vladimír Paľo, konateľ

.....

Ing. Róbert Pataki, konateľ

.....

Vo Veľkej Doline, dňa 14.02.2018

Správa nezávislého audítora
o overení účtovnej závierky spoločnosti
DOLINA spol.s.r.o., Veľká Dolina
k 31. 12. 2017

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky spoločnosti

DOLINA spol.s.r.o.
Bačala 314
951 15 Veľká Dolina

IČO: 31 441 971

Zapísaný v OR OS Nitra, Sro/2407/N

Zastúpený: Ing. Vladimír Paľo, konateľ
Bc. Emil Macho, konateľ
Ing. Róbert Pataki, konateľ
Ivan Struhačka, konateľ
Lucia Valentová, konateľ

(v mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia)

Audítorská spoločnosť:

MaxAudit, s.r.o.
D. Dlabača 775/33
010 01 Žilina
Licencia SKAU č. 298
OR OS Žilina, Sro/17945/L

Zodpovedný audítor:

Ing. Zuzana Petrovičová
Licencia SKAU č. 956

Obsah:

1. Správa audítora
2. Súvaha k 31. 12. 2017
3. Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2017
4. Poznámky k 31. 12. 2017

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti
DOLINA spol.s.r.o., Veľká Dolina

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti DOLINA spol.s.r.o., Veľká Dolina (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť, než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

17. februára 2018



MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, Licencia SKAU č. 298

Ing. Zuzana Petrovičová, štatutárny audítor, Licencia SKAU č. 956

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2020406157	X riadna	X malá	od 1 2017
IČO			Za obdobie
31441971	mimoriadna	veľká	do 12 2017
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
01.11.0			od 1 2016
			do 12 2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DOLINA spol. s r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BAČALA

Číslo

314

PSČ

Obec

95115 VEĽKÁ DOLINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vložka č. 2407/N

Telefónne číslo

Faxové číslo

0903670385

E-mailová adresa

DOLINASRO@DOLINASRO.SK

Zostavená dňa:

14.02.2018

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		2 5 2 5 7 7 1	1 1 4 3 7 1 6	
				1 3 8 2 0 5 5		9 4 6 6 9 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 9 2 8 5 1 5	5 4 8 4 7 7	
				1 3 8 0 0 3 8		5 0 8 7 9 5
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 1 6 0	0	
				2 1 6 0		0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 1 6 0	0	
				2 1 6 0		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 9 2 4 5 5 5	5 4 6 6 7 7	
				1 3 7 7 8 7 8		5 0 6 9 9 5
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		2 4 5 4 9 3	2 4 5 4 9 3	
						2 4 0 7 4 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		2 6 1 8 0 8	1 2 5 2 9 7	
				1 3 6 5 1 1		1 3 5 2 6 6
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 4 1 7 2 5 4	1 7 5 8 8 7	
				1 2 4 1 3 6 7		1 3 0 9 8 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		1 8 0 0	1 8 0 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			1 8 0 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24		1 8 0 0	1 8 0 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 9 7 2 5 6	5 9 5 2 3 9	
			2 0 1 7		4 3 7 8 1 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 9 1 1 7 5	2 8 9 1 5 8	
			2 0 1 7		2 7 2 1 7 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 0 0 1 5	7 9 9 8	
			2 0 1 7		8 8 1 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 8 1 1 1 0	2 8 1 1 1 0	
					2 6 3 3 0 6
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	5 0	5 0	
					5 0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		2 8 4 3 7 7	2 8 4 3 7 7
				0	1 1 6 8 7 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 5 1 8 3 8	2 5 1 8 3 8
					8 8 8 0 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 5 1 8 3 8	2 5 1 8 3 8	8 8 8 0 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 1 9 0 7	3 1 9 0 7	2 8 0 7 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 3 2	6 3 2	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 1 7 0 4	2 1 7 0 4	
					4 8 7 6 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 7 0	3 7 0	
					1 5 2 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 1 3 3 4	2 1 3 3 4	
					4 7 2 4 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
					8 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
					8 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 4 3 7 1 6	9 4 6 6 9 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 0 8 4 1	3 6 6 5 2 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 1 1 5 8	1 2 1 1 5 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 1 1 5 8	1 2 1 1 5 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohl'adávkys za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 1 1 6	1 2 1 1 6
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 1 1 6	1 2 1 1 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 3 3 2 5 2	1 8 9 8 5 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 4 6 4 3 1	2 0 3 0 3 3
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	99	- 1 3 1 7 9	- 1 3 1 7 9
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 4 3 1 5	4 3 3 9 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 2 5 5 2 2	5 3 7 0 6 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 0 5 2 4 4	2 6 7 8 2 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 9 6 7 9 5	2 6 2 3 9 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 0 8 4	4 0 0 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	4 3 6 5	1 4 2 5



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	6 0 9 3	3 0 4 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	6 0 9 3	3 0 4 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 1 1 1 3 1	1 5 9 4 1 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 3 0 6 6 8	7 8 4 1 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 3 0 6 6 8	7 8 4 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	9 2	1 0 7
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 5 5 9 8	6 5 5 9 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 3 3 5	7 8 3 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 6 9 0	5 8 0 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 5 1	1 6 4 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 7	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 2 5 5 1	2 3 0 6 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 6 3 7	6 1 5 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 6 9 1 4	1 6 9 1 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	8 0 5 0 3	8 3 7 2 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 475A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 7 3 5 3	4 3 1 0 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 2 0 1 7	3 7 3 5 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	5 3 3 6	5 7 4 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 3 5 6 7 0	1 0 1 2 2 8 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 0 9 1 4 3 7	1 2 3 2 5 9 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		1 1 2 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	8 2 2 5 4 8	9 9 3 2 4 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 3 1 2 2	1 7 9 1 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 7 8 0 5	3 2 1 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 4 2 6 1	1 0 6 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 0 3 7 0 1	2 0 6 5 0 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 0 6 6 6 6 9	1 1 7 7 1 2 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		1 1 2 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 9 8 1 3 0	4 9 2 2 9 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 2 9 4 1	4 9 5 8
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 5 7 5 5 4	2 8 6 7 9 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 1 5 8 8 7	2 4 6 9 6 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 5 5 9 6	1 6 8 4 3 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	6 9 7 1	6 5 6 8
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 5 4 8 8	6 3 5 4 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 8 3 2	8 4 1 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 3 0 4 3	3 3 4 5 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 5 0 6 8	6 8 3 6 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 5 0 6 8	6 8 3 6 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 7 4 9	1 9 6 6 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 5 1 7 9	2 3 5 0 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 4 7 6 8	5 5 4 7 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 0 7 3 2	2 3 0 3 2 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 6 3 3	4 8 7 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 3 2 9	2 9 9 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 3 2 9	2 9 9 4
O.	Kurzové straty (563)	52	6 1	2 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 2 4 3	1 8 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 6 3 3	- 4 8 6 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 1 3 5	5 0 6 0 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 8 2 0	7 2 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 0	1 0 6 1 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 9 4 0	- 3 4 0 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 4 3 1 5	4 3 3 9 8

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

DOLINA spol. s.r.o.
Bačala 314
951 15 Veľká Dolina
IČO : 31441971
DIČ : 2020406157
IČ DPH : SK2020406157

Spoločnosť DOLINA spol. s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 08.12.1992 a do obchodného registra bola zapísaná 09.07.1993 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel S.r.o., vložka číslo 2407/N).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

1. sprostredkovanie obchodu s poľnohospodárskymi produktami
2. veľkoobchod s poľnohospodárskymi produktami
3. maloobchod s poľnohospodárskymi produktami
4. prenájom nebytových priestorov
5. poľnohospodárstvo a súvisiace služby
6. živočíšna výroba
7. poradenstvo v oblasti poľnohospodárstva
8. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve
9. nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
10. prenájom hnuťelných vecí

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2016 bol 13, stav zamestnancov k 31.12.2017 bol 10, z toho 2 vedúci zamestnancov .

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení jeho dodatkov, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 10.05.2017.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Vladimír Paľo od 30.09.2006
 Ing. Róbert Pataki od 01.01.2011
 Bc. Emil Macho od 01.01.2012
 Ivan Struhačka od 25.01.2014
 Lucia Valentová od 23.04.2016

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Jediným spoločníkom Spoločnosti je Agropodnik a.s. Trnava. Stav k 31. decembru 2017 je takýto:

	Podiel na základom imaní v EUR	%	Hlasovacie práva %
Agropodnik a.s. Trnava	121 158	100	100
Spolu	121 158	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti AGROFERT HOLDING, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika. Materská spoločnosť Agropodnik a.s. Trnava je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku pretože je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Agrofert Holding a.s..

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi oblasť účtovníctvo.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Zostatková doba životnosti dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa každoročne vyhodnocuje. Zmeny v odhadoch zostatkovej doby životnosti sú premietnuté perspektívne.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci v ktorom sa uvedie dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400,- EUR a nižšia, sa odpíše do nákladov pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Ocenené práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	náklady na službu	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci v ktorom sa uvedie dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,- EUR a nižšia, sa odpíše do nákladov pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	25 až 40	lineárna	1 až 4,09
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 22

Dopravné prostriedky

4 až 10

degresívna

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

(m) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(n) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(o) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom určeným a vyhláseným v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

(q) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľke :

Prehľad o pohybe neobežného majetku 31. 12. 2016												
Názov	Obstarávací cena/Vlastné náklady					Opravy/Opravné položky					Zostatková cena	
	31.12.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	2160	0	0	0	2 160	2160	0	0	0	2160	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	159 666	81 080	0	0	240 746	0	0	0	0	0	159 666	240 746
Stavby	261 809	0	0	0	261 809	116 565	9 977	0	0	126 542	145 244	135 266
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 288 366	53 000	0	0	1 341 366	1 166 596	43 788	0	0	1 210 384	121 770	130 982
Pestovateľské celky trvalých porastov	252 931	0	252 931	0	0	238 336	14 596	252 932	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	1 962 772	134 080	252 931	0	1 843 921	1 521 497	68 361	252 932	0	1 336 927	426 680	506 994
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	1800	0	0	0	1800	0	0	0	0	0	1800	1800
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	1 962 772	134 080	252 931	0	1 843 921	1 521 497	68 361	252 932	0	1 336 927	426 680	506 994

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľke :

Prehľad o pohybe neobežného majetku 31. 12. 2017												
Názov	Obstarávací cena/Vlastné náklady					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena	
	31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2017	31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	2160	0	0	0	2 160	2160	0	0	0	2160	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	240 746	5 342	595	0	245 493	0	0	0	0	0	240 746	245 493
Stavby	261 809	0	0	0	261 809	126 542	9 969	0	0	136 511	135 266	125 298
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	1 341 366	80 003	4 116	0	1 417 253	1 210 384	35 099	4 116	0	1 241 367	130 982	175 886
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	1 843 921	85 345	4 711	0	1 924 555	1 336 926	45 068	4 116	0	1 377 878	506 994	546 677
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	1800	0	0	0	1800	0	0	0	0	0	1800	1800
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	1 843 921	85 345	4 711	0	1 924 555	1 336 926	45 068	4 116	0	1 377 878	506 994	546 677

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou, v celkovej sume 237008 EUR.

dotáciach poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

Tab. - Prehľad o použití dotácií (v EUR)

Druhy obstaraného majetku	Hodnota	Dotácia	%
podryvák	10 526	4211	40,0
pluh	29 002	11601	40,0
rozmetadlo	4 979	1992	40,0
rozmetadlo	4 979	1992	40,0
JD6930	86 304	34522	40,0
plukotrak	54 201	21544	40,0
MERLO	75 948	30379	40,0
sejačka JD 1770	63 665	24606	40,0
hala na skladovanie obilovín	197 126	78850	40,0

Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj: - neaktuálne.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť má podiely v spoločnosti Odbytové družstvo producentov ovocia SK Fruit Ostratice, hodnota umiestneného majetku je 1800 € a podiel na ZI je 12,50 % .

Prehľad o stave dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľke na strane č.4.

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2016 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Tovar	0	0	0	0	0
Vlastné výrobky		0	0	0	0
Materiál	4 958	0	2 941	0	2 017
Spolu	0	0	0	0	2 017

Polnohospodárske plodiny na pôde sú poistené pre prípad poškodenia alebo zničenia ľadovcom, víchrinou a požiarom v celkovej sume 12 013 EUR..

Údaje o zákazkovej výrobe – neaktuálne.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2016 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky	0		0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	246 059	113 999
Pohľadávky po lehote splatnosti	5 779	0
Spolu	251 838	113 999

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Pokladnica, ceniny	370	1 528
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	21 334	47 240
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		
Peniaze na ceste		
Spolu	21 704	48 768

6. Krátkodobý finančný majetok - neaktuálne

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Náklady budúcich období - prenájom (lízing) - finančný náklad (úrok)	0	0
Povinné zmluvné poistenie dopravných prostriedkov, strojov a zariadení	0	0
Strojný a havarijný poistenie dopravných prostriedkov, strojov a zariadení	0	0
Poistenie zásob	0	0
Ostatné náklady budúcich období	0	81
Príjmy budúcich období	0	0
Spolu	0	81

8. Odložená daňová pohľadávka - neaktuálna

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykazanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Tabuľka č. 2

	Rozdelenie účtovného zisku	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
	Účtovný zisk	43 398
	Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
	Zo zákonného rezervného fondu	0
	Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
	Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
	Úhrada straty spoločníkmi	0
	Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	43 398
	Iné	0
	Spolu	43 398

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 01.01.2017 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
zákonné rezervy					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	6 152	5 637	6 152	0	5 637
Overenie účtovnej závierky audítorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	0		0	0	0
Ostatné krátk.rezervy					
Odmeny pracovníkom vrátne sociálneho zabezpečenia	0		0	0	0
rezerva na odmeny + odvody	15 413	15 413	15 413		15 413
Overenie účtovnej závierky audítorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	1 501	1 201	1 201	0	1 501
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
rezerva na odstupné a jubileá	3 040	3 054		0	6 094
	26 106	25 305	22 766	0	28 645
Ostatné rezervy spolu	26 106	25 305	22 766	0	28 645
Rezervy spolu	26 106	25 305	22 766	0	28 645

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 01.01.2016 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2016 EUR
zákonné rezervy					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	6 167	6 152	6 167	0	6 152
Overenie účtovnej závierky audítorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	0		0	0	0
Ostatné krátk.rezervy					
Odmeny pracovníkom vrátne sociálneho zabezpečenia	0		0	0	0
rezerva na odmeny + odvody	0	15 413	0		15 413
Overenie účtovnej závierky audítorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	1 501	1 201	1 201	0	1 501
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
rezerva na odstupné a jubileá	2 746	294		0	3 040
	10 414	23 060	7 368	0	26 106
Ostatné rezervy spolu	10 414	23 060	7 368	0	26 106
Rezervy spolu	10 414	23 060	7 368	0	26 106

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky

31. 12. 2017

31.12.206

Dlhodobé záväzky spolu	205 244 0	267 822
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	205 244	267 822
Krátkodobé záväzky spolu	411 131	159 411
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	346 747	143 090
Záväzky po lehote splatnosti	64 384	16 321

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

			31.12.2017 EUR
Rozdiel daňovej a účtovnej zostatkovej ceny:	65 108	x 21%	13 673,-
nezaplatené nájomné fyzickým osobám, PO v roku 2010-2017	17 265	x 21%	-3 626,-
rezervy na audit,poradenstvo, odchodné, jubileá, odvody	27 054	x 21%	-5 681,-
Odložený daňový záväzok:			4 366,-

Zmena odloženej daňovej pohľadávky je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	EUR
Stav k 31. decembru 2016/ odložený daňový záväzok	1 425,00
Stav k 31. decembru 2017 / odložený daňový záväzok	4 366,00
Zmena	
z toho:	
– zaúčtované ako zníženie nákladov D 592	2 941,00
– zaúčtované do vlastného imania na oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (súvisí s nepeňažným vkladom do dcérskeho podniku)	

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Stav k 1. januáru	4 003	4 026
Tvorba na ťarchu nákladov	1 315	1 358
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-1 234	-1 381
Stav k 31. decembru	4 084	4 003

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery a finančné výpomoci

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade ako aj v prílohe :

	Mena	Ročný úrok %	Splatnosť ročne	Stav 31. 12. 2017 EUR	Stav 31. 12. 2016 EUR
Bankový úver - kontokorent	EUR	1,9 + 6M EURIBOR		80 503,09	83 728
Krátkodobé úvery spolu				80 503,09	83 728
Bankový úver	EUR	0		0	0
splatnosť do jedného roka				0	0
splatnosť nad jeden rok				0	0
Dlhodobé úvery spolu				0	0
Spolu				80 503,09	83 728
Pôžička od materskej spoločnosti	EUR			0	0
Agropodnik a.s. Trnava		2		0	0
Pôžičky spolu				0	0

Kontokorentný úver v Tatra Banke, a.s. je zabezpečený Zmluvou o záložnom práve k pohľadávke medzi veriteľom a dlžníkom a dohodou o ručení uzatvorenej medzi veriteľom a spoločnosťou Agropodnik a.s. Trnava, IČO 31420494, ako ručiteľom. Prostriedkom posilnenia vymáhateľnosti pohľadávky bola veriteľovi poskytnutá bianko zmenka vystavená dlžníkom na rad veriteľa a k nej prináležiaca zmluva o použití zmenky. Úverový rámec je 181 233 EUR.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Výdavky budúcich období - dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období - krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období - dlhodobé		
nájomné	0	0
investičné dotácie	32 017	37 353
Výnosy budúcich období - krátkodobé		
nájomné	0	0
investičné dotácie	5 336	5 747
Spolu	37 353	43 100

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výrobky a služby

Tržby za vlastné výrobky a služby podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa druhov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	rastlinné výrobky		TOVAR		služby		SPOLU	
	2017 EUR	2016 EUR	2017 EUR	2016 EUR	2017 EUR	2016 EUR	2017 EUR	2016 EUR
Slovenská republika	822 549	993 244	0	1 125	13 122	17 917	835 671	1 012 286
Česká republika	0	0	0	0	0		0	0
Maďarsko	0	0	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	822 549	993 244	0	1 125	13 122	17 917	835 671	1 012 286

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

	31. 12. 2017	Stav k 31. 12. 2016	31. 12. 2015	Zmena stavu 2017	2016
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Nedokončená výroba	281 111	263 306	257 363	17 805	5 943
Hotové výrobky	0	0	8 646	0	-8 646
Spolu	<u>281 111</u>	<u>263 306</u>	<u>266 009</u>	17 805	-2 703
Manká a škody				0	5 913
Živelné pohromy				0	0
Dary				0	0
Tvorba opravnej položky k výrobkom				0	0
Zrušenie opravnej položky k výrobkom				0	0
Obstaranie zvierat				0	0
Iné				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				<u>17 805</u>	<u>3 210</u>

3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii:

	2017 EUR	2016 EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Materiál, výrobky	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Spolu	<u>0</u>	<u>0</u>

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2017 EUR	2016 EUR
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
poistné plnenie/škoda na úrode repky	1 210	1 025
iné/ dotácie	<u>202 491</u>	<u>205 477</u>
Spolu	<u>203 701</u>	<u>206 502</u>

5. Kurzové zisky

Prehľad o kurzových ziskoch:

	2017 EUR	2016 EUR
Realizované kurzové zisky	0	0
Kurzové zisky z prechodu na EUR	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Spolu	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Mimoriadne výnosy – neaktuálne

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby:

	2017 EUR	2016 EUR
Náklady na poskytnuté služby, z toho :		
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	2952	2952
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby , z toho :		
Čistenie a sušenie	27 886	60 662
Doprava	1 627	3 905
Opravy a udržiavanie	24 362	14 725
Nájomné za poľn. pôdu	120 423	124 887
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	15 054	15 054
Strážna služba	0	0
Kombajnový zber	19 401	15 206
Ostatné	45 849	52 355
Tvorba a zúčtovanie rezerv na služby		0
Spolu	257 554	289 746

2. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách:

	2017 EUR	2016 EUR
Realizované kurzové straty	62	29
Kurzové straty z prechodu na EUR	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Spolu	62	29

Názov položky	2017	2016
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	4 572	4 871
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	3 329	2 994
Bankové poplatky	1 243	1 877
Iné	0	0

3. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam

	2017 EUR	2016 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0
Spolu	0	0

4. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

Ostatné náklady na hospodársku činnosť sú uvedené v priloženej tabuľke:

	2017 EUR	2016 EUR
Manká a škody	0	5 913
Dary	0	0
Postúpenie pohľadávky	0	0
poistenie	14 104	16 628
škoda na úrode repky	0	0
iné	1 075	968
Spolu	15 179	23 509

5. Mimoriadne náklady – neaktuálne**6. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k zásobám materiálu**

	2017 EUR	2016 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k	-2 941	4 958
Spolu	-2 941	4 958

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	20 135	x	x	50 606	x	x
teoretická daň	x	4 228	21,00 %	x	10 627	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	28 634	6 013	29,86 %	32 766	6 881	34,17 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-43 125	-9 056	-44,98 %	-16 472	-3 459	-17,18 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00 %		0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-5 551	-1 166	-5,79 %	-5 551	-1 166	-5,79 %
Zmena sadzby dane			0,00 %			0,00 %
uplatnená daňová licencia		0	0,00 %		-2 880	-14,30 %
Spolu	93	19	0,10%	61 349	10 003	49,68 %
						0,00 %
Splatná daň z príjmov	x	2 880	0,10 %	x	10 003	49,68 %
Odložená daň z príjmov	x	2 940	14,60 %	x	-3 409	-16,93 %
Celková daň z príjmov	x	5 820	14,70 %	x	6 594	32,75 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2017 EUR	2016 EUR
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období, týkajúca sa rozdielov medzi účtovnou a daňovou zostatovou cenou dlhodobého hmotného majetku, nárokov zdaniteľných dočasných rozdielov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NEMÁ ŽIADNE ÚDAJE ZACHYTENÉ NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

1. Podmienené záväzky - neaktuálne
2. Ostatné finančné povinnosti - neaktuálne
3. Podmienený majetok - neaktuálne

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	121 158	-	-	-	121 158
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	12 116	-	-	-	12 116
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	203 033	43 398	-		246 431
Neuhradená strata minulých rokov	-13 179	-	-	-	- 13 179
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	43 398	14 315		43 398	14 315
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-
Spolu	366 526	57 713		43 398	380 841

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	121158	0	0	0	121158
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	12116	0	0	0	12116
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	596 623	-	393 590		203 033
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	- 13 179	- 13 179
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 13 179	43 398	-	13 179	43 398
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-
Spolu	716 718	43 398	393 590	-	366 526

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nezmenila.

O rozdelení výsledku hospodárenia zisku za účtovné obdobie 2017 vo výške 14 314,57 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- preúčtovanie na účet nerozdeleného zisku minulých rokov 14 314,57 EUR