

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017



THERMAL CORVINUS
VECKÝ MEDER

OBSAH:**1. ÚVODNÁ ČASŤ**

Identifikačné údaje	2
Predmet činnosti	2

2. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Konateľ	3
Dozorná rada	3

3. VÝVOJ SPOLOČNOSTI

História termálneho kúpaliska	3
Zariadenia s celoročnou prevádzkou	5
Zariadenia so sezónnou prevádzkou	8
Iné zariadenia	11

4. MARKETING SPOLOČNOSTI

Pozícia spoločnosti na trhu	12
Marketingové aktivity v roku 2017	12
Vývoj návštevnosti	14

5. SPRÁVA O ČINNOSTI PREVÁDZKY A TECHNIKY

Správa o činnosti technického úseku a prevádzky	15
Vyhodnotenie hygienickej situácie	15
Spotreba energií, vodného a stočného	16
Spotreba bazénovej chémie	16

6. FINANČNÁ ČASŤ

Účtovná závierka spoločnosti	20
Správa nezávislého audítora	53
Ďalšie informácie	57
Firemná kultúra, personálna a mzdová politika	57

7. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2017

Výkaz ziskov a strát	58
Špecifikácia celkových výnosov	60
Plán režijných výdavkov	61
Plán investícií pre rok 2018	62
Informácia o návrhu na rozdelenie zisku	62

1. ÚVODNÁ ČASŤ

Identifikačné údaje

Obchodné meno:	TERMÁL s.r.o.
Sídlo:	Promenádna ul. 3221/20, 932 01 Veľký Meder
Deň vzniku:	14.04.1994
IČO:	34099336
IČ DPH:	SK2020365303
Základné imanie:	3 673 500 €
Spoločníci:	Mesto Veľký Meder
Výška vkladu spoločníka:	Mesto Veľký Meder vklad: 3 673 500 € splatené: 3 673 500 €

Predmet činnosti

- Poskytovanie služieb v oblasti cestovného ruchu
- Prevádzkovanie termálneho kúpaliska a autocampingu
- Zapožičiavanie športových potrieb
- Ubytovacie služby, poskytované v areáli termálneho kúpaliska vo Veľkom Mederi
- Predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- Predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- Predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
- Prevádzkovanie centra fitnes a sauny
- Masérske služby
- Rekreačná telesná výchova a hydrobic
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Pohostinská činnosť bez ubytovacích zariadení
- Reklamná činnosť
- Rekreačná, zábavná a ostatná oddychová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Prenájom pozemkov a nebytových priestorov na termálnom kúpalisku
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom hnutelných vecí
- Služby požičovní

2. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Konateľ

Menom spoločnosti TERMÁL s.r.o. konajú a podpisujú dvaja konatelia spoločne, a to:

- Mgr. Zalán Kórosi, Petófiho 1379/69, 932 01 Veľký Meder,
- Viliam Görföl, Partizánska 1264/6, 932 01 Veľký Meder.

Dozorná rada

Členovia dozornej rady sú v nasledovnom zložení:

- Ing. Ildikó Dobis, Lastovičková 3270/20, 932 01 Veľký Meder – predseda,
- Mgr. Ildikó Laposová, Fučíkova 935/36, 932 01 Veľký Meder – člen,
- MUDr. Alžbeta Vrezgová, Lipová 2106/25, 932 01 Veľký Meder – člen,
- Pavel Tarcsi, Tichá 712/63, 932 01 Veľký Meder – člen,
- MVDr. Dezider Bartalos, Konopná 1858/4, 932 01 Veľký Meder - člen.

3. VÝVOJ SPOLOČNOSTI

História termálneho kúpaliska

Termálne kúpalisko vo Veľkom Mederi bolo sprístupnené pre verejnosť v roku 1974. Základom vtedajšieho investičného zámeru bola termálna voda čerpaná z dvoch vrto, ktorej teplota pri prameni je 92 °C a teplota na povrchu 57 – 72 °C s chemickým zložením poukazujúce na priaznivé účinky na pohybové ústrojenstvo, kĺby a na celkovú regeneráciu ľudského organizmu.

V uvedenom období boli dané do užívania tri vonkajšie bazény pre dospelých, jeden bazén pre deti, a o niekoľko rokov neskôr jeden polokrytý bazén. Všetky bazény boli v tom období prevádzkované len v hlavnej letnej turistickej sezóne.



Termálne kúpalisko prešlo od tej doby niekoľkými vývojovými etapami. Až do roku 2001 sa charakter a vybavenosť termálneho kúpaliska podstatne nezmenila a úrovňou vybavenosti a poskytovaním služieb bola na úrovni osemdesiatich rokov 20. storočia.

Od roku 2001, keď bol daný do používania vtedy novopostavený krytý bazén môžeme hovoriť o postupnej komplexnej rekonštrukcii areálu. Obrat nastáva aj v subjekte prevádzkovateľa, nakoľko novopostavený krytý bazén začína prevádzkovať oddelene od historických priestorov spoločnosť TERMÁL s.r.o., ktorej 100 percentným vlastníkom je Mesto Veľký Meder.

Podstatný obrat v tomto smere nastal v roku 2004, keď prevádzkovanie celého termálneho kúpaliska prevzala od vtedajšieho prenajímateľa spomínaná spoločnosť TERMÁL s.r.o.. Nastáva obdobie postupnej, ale mohutnej rekonštrukcie, modernizácie prípadne novej výstavby celého areálu termálneho kúpaliska v závislosti od tvorby vlastných zdrojov a schopnosti splácať bankové úvery. Poznamenávame, že žiadne iné finančné zdroje (napr. dotácie z predvstupových, alebo štrukturálnych fondov) termálne kúpalisko neobdržalo. Celý areál termálneho kúpaliska je prevádzkovaný spoločnosťou TERMÁL s.r.o., od letnej sezóny roku 2004 pod obchodno-marketingovým názvom TERMÁLPARK - termálne kúpalisko Veľký Meder a od roku 2010 THERMAL CORVINUS VEĽKÝ MEDER.

V roku 2008 bola schválená nová koncepcia rozvoja a modernizácie kúpaliska na roky 2009 až 2011. V súlade s touto koncepciou sa pristúpilo v roku 2009 a 2010 buď k modernizácii, alebo k novej výstavbe atrakcií, alebo budov.

V roku 2009 boli dané do používania tematické ihriská Korytnačí hrad a Hrad Orliaka morského, ktoré slúžia pre deti rôznych vekových skupín. V pričlenennej časti lesoparku je prevádzkovaná lanová dráha pod názvom Tarzánia. V detských bazénoch boli namontované interaktívne vodné hry, ktoré spestrujú pobyt najmenších detí. Bola prevedená celková rekonštrukcia krytého bazénu a k tejto budove sa pristavala relaxačná hala. V interiéri krytého bazénu bola osadená štartovacia plocha pre dva nové celoročné tobogany so svetelnými efektmi s dĺžkou každý 60 m. Bol zavedený nový vstupný systém na báze bezkontaktných čipových náramkov.

V júni 2010 bola daná do používania hala, ktorá zastrešila rodinný bazén a v ňom bola daná do užívania vodná veža. Hala je prepojená na rekreačný bazén, čím sa zdvojnásobila kapacita krytých častí kúpaliska.

V júni 2011 bola daná do používania impozantná nová vstupná hala s modernými pokladničnými pracoviskami, pohodlným a krytým priestorom pre čakajúcich návštevníkov a štýlovou reštauráciou prístupnou tak zo vstupnej haly ako i z vnútrajška areálu kúpaliska. V priestoroch pod vstupnou halou sú umiestnené rozľahlé priestory šatní so šatníkovými skrinkami.

V roku 2012 bol vybudovaný nový rozvod počítačovej siete, ktorý umožnil umiestniť v každej stravovacej jednotke registračnú pokladňu na bezhotovostnú platbu aj formou tzv. mikročipov. Celkovo bolo vybudovaných 16 takýchto pracovísk. Dokončilo sa prepojenie vnútro areálového rozvodu termálnej vody z vrtu Č 2 na rozvod vrtu Č 1 v dĺžke 350 m. Na čelnej stene krytého bazéna bol prevedený obklad z vnútornej strany a izolácia hlavne proti vlhkosti, ale aj tepelným vplyvom z vonkajšej strany. V prvom polroku 2012 bol uskutočnený podrobný hydrogeologický prieskum na vrtoch Č 1 a Č 2 pod názvom „Zistenie využiteľného množstva geotermálnej vody z vrtov Č 1 a Č 2 vo Veľkom Mederi“.

V roku 2013 bolo odovzdané do užívania interiérové detské ihrisko, čím bol dokončený interiérový dizajn vstupnej haly. Bol zmodernizovaný vonkajší detský bazén, v ktorom chýbala nútená cirkulácia a následná filtrácia bazénovej vody. Vo vonkajšom priestore bolo povrchovo upravené nohejbalové ihrisko.

V roku 2014 sa pristúpilo k prestavbe polokrytého areálu, boli obnovené všetky sociálne zariadenia aj vzduchotechnika. Na zahájenie letnej sezóny bol vybudovaný nový toboganový park. 4 dráhy vonkajších laminátových toboganov potešia každého návštevníka, ktorý túži po trocha adrenalínu a má rád rýchlu jazdu. Investovali sme aj do rozšírenia vstupného a kamerového systému.

Na konci roka 2015 bol odovzdaný do užívania 25 m krytý plavecký bazén, ktorý poskytne pre širokú verejnosť možnosť na plávanie, na aktivity ako napr. plavecké kurzy pre deti materských a základných škôl, športové aktivity kolektívov a pod..

V roku 2016 kvôli tomu, aby sa v termálnom kúpalisku stále dosiahli lepšie výsledky, bolo potrebné vytvoriť pre návštevníkov náležité podmienky a prostredie. I preto sme prišli k takým akciám, ako je zavedenie dostupnosti WIFI spojenia v celom našom areáli, previedli sme rekonštrukciu oplatenia v celkovej dĺžke 400 metrov, rekonštrukciu talianskeho a detského bazéna, výmenu a modernizáciu osvetlenia pri sedacom bazéne, opravili sme chodníky. Pripravili sme podklady pre dohotovenie strechy nad vonkajšími toboganmi, a začali sme s prípravnými prácami na využitie geotermálnej vody, ktorú bytový podnik mesta používa na vykurovanie bytov. Obnovili sme i náš zastaralý vozový park o 4 osobné, 1 nákladné vozidlo a o 1 motocykel.

V mesiaci jún 2017 bola dokončená rekonštrukcia trafostanice a vonkajších laminátových toboganov. V prvej polovici roku 2017 bol rozšírený softvér z EPOS 9 na EPOS 10. V mesiaci júl toho istého roka bola zaradená do užívania nová úpravňa pitnej vody, akumulčná nádrž termálnej vody a rozvody počítačových sietí. Bolo automatizované parkovisko. Následne bol vybudovaný kamerový systém automatizovaného parkoviska. V lete 2017 bola začatá rekonštrukcia a prístavba saunového sveta, ktorý bude mať jedinečnú architektúru exteriéru ako aj interiéru.

V súčasnosti areál disponuje zariadeniami s celoročnou prevádzkou a zariadeniami s prevádzkovanými v letnej sezóne v období od 1. mája do 30. septembra.

Zariadenia s celoročnou prevádzkou

- krytý rekreačný bazén s detským bazénom, perličkou a vnútorné tobogany
- polokrytý rekreačný komplex
- zábavný bazén s vodnou vežou
- sedací bazén s prístupom zo zábavného bazénu
- krytý plavecký bazén (25 m)

Krytý rekreačný bazén

Uvedené zariadenie je v prevádzke od roku 2001 a obsahuje plavecký bazén atypického tvaru s rozlohou 291,40 m², so stálou hĺbkou vody 120 cm a teplotou 27 - 30 °C. V strede bazénu sa nachádza vyvýšený perličkový bazén s rozlohou 19,65 m², so stálou hĺbkou vody 60 cm a s teplotou vody 30 - 36 °C. Na okraji je detský bazén s rozlohou 20 m², so stálou hĺbkou vody 40 cm s teplotou vody 27 -33 °C a vodnými atrakciami pre deti (šmýkačka, vedrá, vodný had). Zo šatní je cez sprchovaciu časť prístup priamo k bazénu.



(krytý plavecký bazén s perličkovým kúpeľom)



(krytý detský bazén)

V roku 2009 komplex prešiel komplexnou modernizáciou (výmena dlažby, výmena klimatizácie, nový dizajn, výmena šatníkových skriniek na mikročipový prístup) a bola pristavená relaxačná hala, ktorej súčasťou sú dva kryté celoročne prevádzkované tobogany s dĺžkou 2 x 60 m.

V roku 2011 sa šatníkové skrinky premiestnili do priestorov šatní pod vstupnou halou a získaný priestor je využívaný ako oddychové miesto s lehátkami.

V roku 2012 na čelnej stene bol prevedený obklad z vnútornej strany a izolácia hlavne proti vlhkosti, ale aj tepelným vplyvom z vonkajšej strany.

V roku 2016 boli vykonané rekonštručné práce v miestnosti, kde ústia tobogany. Na strop miestnosti bola daná dekoračná fólia.

Polokrytý bazén

Uvedené zariadenie bolo dané do prevádzky v roku 2004 ako kompletná rekonštrukcia vtedajšieho polokrytého, už nevyhovujúceho bazénu. Celková plocha bazénu so sedadlami a vodnými tryskami po celom obvode je 550 m², z ktorej je jedna tretina krytá a zvyšná časť je otvorená, prístupná cez otvor v stene krytej časti. Otvorená časť poskytuje nevšednú možnosť kúpania pod ochranou sálajúcej pary aj v najtuhšej zime vonku na otvorenom priestranstve. Teplota vody je 36 - 38 °C, stála hĺbka 96 cm. Súčasťou celého komplexu je šatňa so 200 skrinkami s mikročipovým prístupom a kabínkami s prístupom do bazénu je riešený tak isto cez sprchy.

Polokrytý aj krytý bazén sú navzájom prepojené a pre návštevníkov priechodné. Súčasťou tohto komplexu sú aj nasledovné zariadenia:

- relaxačná masáž
- pedikúra
- manikúra
- bahenné zábaly
- mikromasáž tváre
- rýchlo obslužná reštaurácia s barom.



(polokrytý bazén – vnútorná časť)



(polokrytý bazén – vonkajšia časť)

Zábavný bazén s vodnou vežou

Pôvodný bazén v tvare „Z“, ktorý prešiel v rokoch 2005 a 2006 komplexnou prestavbou sa v roku 2010 zastrešil, v hale sa vybudovalo interaktívne vodné ihrisko tzv. vodná veža, ktorá svojimi vodopádmi, sprchami, vodnými delami, vodnými clonami, dvomi toboganmi a 500 litrovým vedrom, ktoré sa neustále naplňa a vylieva, poskytuje zábavu pre celú rodinu. Celá hala je klimatizovaná. Súčasťou haly je bar pre občerstvenie návštevníkov. Vodná plocha je 369 m² a nestála hĺbka 30 až 80 cm.



(zábavný bazén s vodnou vežou)



(rekreačný bazén)

Rekreačný bazén

Súčasť pôvodného bazénu v tvare „Z“. Má stálu hĺbku 120 cm, teplotu vody 31 – 35 °C a má zabudované hydromasáže, vodopády so sedadlami. Prístup je z haly zábavného bazénu. Jeho vodná plocha je 483 m².

Krytý plavecký bazén (25 m)

Na konci roka 2015 bol daný do používania nový krytý plavecký bazén s rozlohou 212,5 m², so hĺbkou vody 100 - 180 cm a teplotou 25 - 28 °C. Sú realizované plavecké výcviky. Máme vlastných profesionálnych učiteľov plávania podkutých i jazykovo. Ak je potreba, plavecký výcvik poskytneme i v anglickom i španielskom jazyku. Okrem skupinového poskytujeme i individuálny plavecký výcvik.“



Zariadenia so sezónnou prevádzkou

Na otvorenom priestranstve 6 ha areálu sú v hlavnej letnej turistickej sezóne prevádzkované 3 bazény. Všetky prešli v rokoch 2004 až 2008 ako aj v roku 2017 rozsiahlou rekonštrukciou.

Taliansky bazén

Bazén (vodná plocha 300 m², nestála hĺbka 80 – 160 cm, teplota vody 25 - 28 °C) bol v roku 2004 čiastočne rekonštruovaný. V roku 2008 prebehla rekonštrukcia okolia, kde silne poškodená pôvodná betónová plocha bola odstránená, a bezprostredné okolie bazénu sa upravilo na zámkovú dlažbu. V roku 2016 bola uskutočnená výmena bazénovej fólie. Vstupná plocha do tohto bazéna v roku 2017 bola vymenená a riešená z keramických dlažníc.



Detský bazén

Bazén s vodnou plochou 280 m², stálou hĺbkou 30 cm a teplotou vody 27 - 31 °C bol stavebne rekonštruovaný v roku 2004. Okolie bazénu bolo upravené v roku 2007, a boli tu umiestnené detské ihriská so šmyklavkami, pieskoviskami, hojdačkami a stacionárnymi atrakciami. Bezprostredné okolie bolo upravené v roku 2009 kedy pribudol dizajnový originálny Korytnačí hrad. V roku 2013 bol pre bazénovú vodu vytvorený nútený recirkulačný obeh cez pieskové filtre. V roku 2016 bola vykonaná výmena bazénovej fólie.



Plavecký bazén

Plavecký bazén s vodnou plochou 1 176 m² a stálou hĺbkou 180 cm bol v roku 2008 modernizovaný. Spevnilo sa celé teleso bazénu železobetónovou výplňou a novými obkladačkami, postavili sa šatne a sociálne zariadenia len pre tento bazén a inštalovala sa technológia na cirkuláciu a hygienickú úpravu vody.



Detské ihriská Korytnačí hrad a Hrad Orliaka morského

V roku 2009 boli dané do prevádzky dve tematické detské ihriská s originálnym dizajnom, ktoré sú navzájom oddelené. Poskytujú na veľkej ploche možnosť neobmedzeného pohybu a hier pre deti všetkých kategórií.



(Hrad Orliaka morského)



(Korytnačí hrad)

Lanová dráha „TARZANIA“

Lanová prekážková dráha bola vybudovaná v roku 2009, a je umiestnená priamo v areáli termálneho kúpaliska v korunách stromov. Má rôzne druhy obťažnosti pre dospelých ako aj pre deti od štyroch rokov.



Toboganový park

V roku 2014 k 40. výročiu zahájenia činnosti termálneho kúpaliska bol v letnom areáli vybudovaný toboganový park so 450 m dlhou šmýkacou plochou. Návštevníci môžu zažiť nezabudnuteľný zážitok a patričnú dávku adrenalínu na toboganoch TUNEL – FUNEL, VÁHADLO, MULTISLIDE, FAMILY SLIDE.



Iné zariadenia

Pre občerstvenie, zábavu a športové rozptýlenie sú na voľnej ploche umiestnené bufetové jednotky, ihriská pre rôzne druhy športov (plážový a klasický volejbal, nohejbal, futbal) a iné atrakcie vhodné pre návštevníkov.

Parkovisko a spevnené plochy priamo pred hlavným vchodom a krytým bazénom boli dané do používania v roku 2007. Slúžia návštevníkom predovšetkým mimo hlavnej letnej sezóny.

Príjazdové parkovisko pre osobné autá a záchytné parkovisko pre autobusy pre hlavnú letnú sezónu bolo bez väčšej stavebnej úpravy od osemdesiatich rokov 20. storočia. V roku 2017 bolo automatizované parkovisko. Následne bol vybudovaný kamerový systém automatizovaného parkoviska.

4. MARKETING SPOLOČNOSTI

Pozícia spoločnosti na trhu

Stúpajúci záujem turistov o dovolenku na Slovensku sa odrazil aj na počte návštevníkov kúpaliska. Cestovanie počas leta ovplyvnila najmä bezpečnostná situácia vo svete, ktorej vplyvom sa značným spôsobom mení aj spotrebiteľské správanie turistov.

Rozhodujúcim pre kúpalisko bol aj fakt, do akej miery boli v minulosti hostia spokojní so svojou dovolenkou, respektíve kvalitou poskytovaných služieb, čo môže výrazne ovplyvniť ich rozhodovanie sa pre návrat, či opätovnú návštevu.

Cieľom našej spoločnosti bolo udržať stúpajúcu krivku návštevnosti oproti roku 2016, čo sa nám aj podarilo. Ročný nárast návštevníkov dosiahol hodnotu 3,04%.

Kúpalisko THERMAL CORVINUS navštívilo 633 518 hostí. Zo zahraničia prišlo 62% návštevníkov a za domácu dovolenku si zvolilo naše zariadenie 38% Slovákov. Najdôležitejším zdrojovým trhom pre náš región zostáva Česká republika 60 % a Slovensko 38%. Zvyšné percentá tvoria návštevníci z Poľska, Maďarska, Rakúska a iných krajín. Denných návštevníkov tvoria prevažne návštevníci zo Slovenska, Maďarska a Českej republiky. Pri ubytovaných naďalej dominujú hostia z Českej republiky. Cieľovou skupinou cez víkendy, v sezóne a počas školských prázdnin sú rodiny s deťmi a v mimo sezónnom období, počas pracovných dní starší hostia (dôchodcovia).

Marketingové aktivity v roku 2017

V roku 2017 sme v propagačnej činnosti používali kombináciu zdrojov a prostriedkov OOCR Žitný ostrov – Csallóköz, n.o. a našej spoločnosti. Propagácia bola zameraná na udržiavanie pozície na tradičných trhoch (Česká a Slovenská republika) a na dosiahnutie väčšieho podielu hostí z menej tradičných oblastí ako je južná časť Poľska, severozápadná časť Maďarska a Rakúska.

Hlavné oblasti marketingu TERMÁL s.r.o.:

Webové stránky - stále dôležitejší a neustále aktuálny komunikačný nástroj na motiváciu potencionálnych hostí k návšteve nášho zariadenia. Sieť vzájomne prepojených web stránok kúpaliska (www.thermalcorvinus.sk, www.corvinus.sk, www.basentermalny.pl), mesta Veľký Meder (www.velkymeder.sk), združenia ubytovateľov (www.ubytovanie-velky-meder.sk), OOCR Žitný ostrov – Csallóköz, n.o. (www.ostrovzitny.sk), www.sitour.sk a ostatných partnerských portálov ponúka zvýšenú šancu, že návštevník objaví našu stránku a stretne sa s našou ponukou. Facebook stránka spoločnosti dosiahla za posledné roky viac tisícovú sledovanosť.

Od začiatku roku 2017 na základe zmluvy o spolupráci s VZT Veľký Meder, uverejňujeme propagáciu ubytovacích zariadení na úvodnej strane našej web stránky.

Celoročnú webovú a televíznu reklamu nám zastrešoval dlhodobý partner, spoločnosť SITOUR spol. s r.o. Banská Bystrica. Vysielanie živej panorámy, ktorú môžu záujemci sledovať na našej web stránke, na stránke www.holidayinfo.sk a na STV2, je stále medzi najsledovanejšími položkami nášho portálu.

Prezentácie – v rámci OOCR Žitný ostrov-Csallóköz, n.o. sme propagovali služby termálneho kúpaliska na výstavách turistického ruchu. Tieto výstavy sú prínosom pre našu spoločnosť. Ich úspešnosť sme overili pomocou zľavových kupónov, ktoré sme poskytli potencionálnym návštevníkom spolu s reklamným katalógom na ITF SlovakiaTour Bratislava, Holiday World Praha, Dovolená Ostrava, Glob Katowice, Region tour EXPO Trenčín, Region tour Brno a na JobExpo v Nitre.

Propagačná kampaň leto - intenzívnejšia propagácia v období od mája do konca augusta zahŕňala propagáciu na Slovensku, v Českej republike, Poľsku a v Maďarsku. Hlavnou témou boli letné atrakcie. Našu spoločnosť sme propagovali v printových, webových facebookových reklamách. Veľký úspech mala spolupráca s TV NOVA, kde sme natočili spoty „Moderátor plavčíkom“, ktoré si okrem divákov TV NOVA pozrelo 22,4 tisíc návštevníkov na našom facebooku. Zapojili sme sa do súťaže „Adventný kalendár“ TV Markíza. Vydali sme reklamné katalógy v jazyku slovenskom, maďarskom, anglickom, nemeckom, poľskom, reklamné korunky pre deti a vonné visačky. Rozšírili sme sortiment produktov s logom spoločnosti za účelom predaja v informačnej kancelárii. V spolupráci s ubytovacími zariadeniami prebiehala počas letnej sezóny letná akcia „7. deň zdarma vo Veľkom Mederi“, pri ktorej sme poskytli ubytovaným návštevníkom na 7 dní jeden vstup zdarma a 10 šmykov na toboganoch vonkajšieho toboganového parku, „4 dni cez týždeň“, keď obdržali návštevníci 10 šmykov na toboganoch vonkajšieho toboganového parku. Akciové vstupy si zakúpilo 1361 ubytovaných hostí.

Propagačná kampaň zima - propagačná kampaň prebiehala v období od októbra do konca decembra. Hlavným cieľom bolo osloviť návštevníkov v mimosezónnom období. Vyčlenené finančné zdroje na marketingovú činnosť boli investované do printovej, televíznej, webovej, billboardovej reklamy, na propagačné materiály, letáky, reklamné predmety, video filmy.

Akcie a kooperačné projekty - spoločné predajno- podporné akcie, okrem tých, ktoré realizujeme s našimi partnermi vo Veľkom Mederi. Spolupráca so železničnou spoločnosťou RegioJet a.s., spočíva vo vytvorení spoločného produktu kombinovaného lístku ThermalPass, ktorý zahŕňa spiatočný cestovný lístok na vlak, transfer zo stanice na termálne kúpalisko a samotné vstupné do kúpaliska. Tieto služby využilo 3 359 osôb. Jesenná podporná akcia so zľavovým portálom Zľava dňa, bola zameraná najmä na propagáciu a taktiež na priamy predaj pre klientelu okolitých i vzdialených miest, pre jednodňových návštevníkov. Akcia bola rozšírená aj na predaj v Českej republike. Cez túto ponuku zakúpilo vstupy na termálne kúpalisko 1 361 osôb. Spolupracovali sme so Slovenskou poštou, VÚB, spoločnosťou VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s, PCA Slovakia, s.r.o., Kia Motors Slovakia s.r.o., Motokomom Slovakia s.r.o., Dan-Slovakia Agrar a.s..

Dodatkové doplnkové atrakcie - neoddeliteľnou súčasťou ponuky kúpaliska zostávajú také doplnkové atrakcie, ktoré spríjemňujú pobyt našich hostí. V roku 2017 to boli celoročné animačné služby, promo akcie v spolupráci so spoločnosťami NIVEA, COCA COLA, MASPEX, ZAREN, počas letnej sezóny turistický vláčik. Veľký úspech mala PENOVÁ PÁRTY, ktorou sme potešili návštevníkov dvakrát za letnú sezónu. Oblíbenou aktivitou počas Veľkonočných sviatkov, 1. mája počas dňa otvorených dverí a Vianočných sviatkov bolo zdobenie perníkov s malými návštevníkmi. Do prípravy jarnej, jesennej a vianočnej dekorácie sme zapojili aj žiakov miestnych základných škôl. V rámci programu „Plávaj ako rybička“ prebiehali v celoročnom plaveckom bazéne plavecké kurzy pre deti i dospelých.

Usporiadali sme II. ročník novoročného plávania, z príležitosti ukončenia školského roku, súťaž v plávaní pre deti a Mikulášske plávanie pre návštevníkov plaveckého kurzu. V mesiacoch júl a august prebehol letný hudobný festival s hudobnými večerami rôznych žánrov a následnými diskotékami.

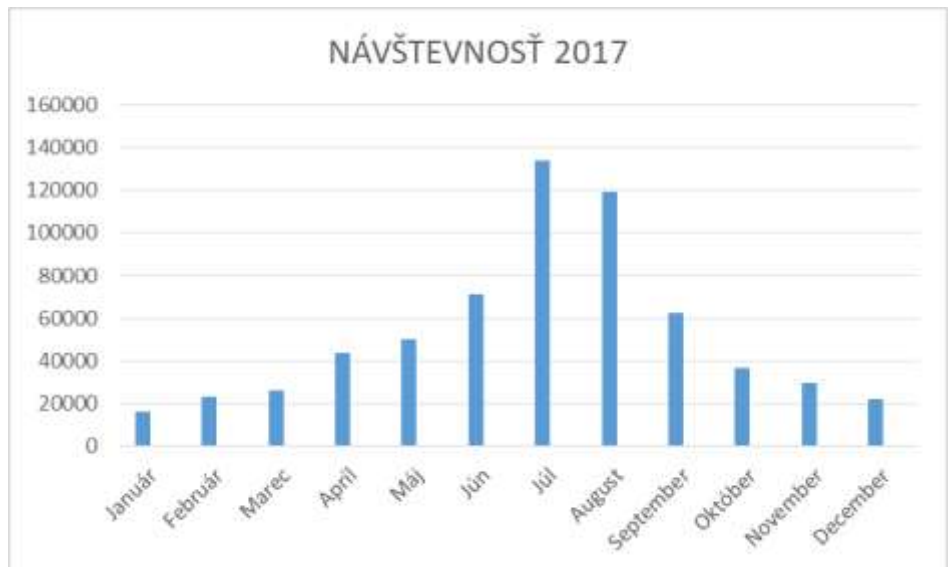
Organizovanie jednodňových zájazdov a firemných akcií – v roku 2017 nás navštívilo 612 jednodenných zájazdov s 26 113 osobami. Predpredajom vstupeniek pre partnerov sme predali 5298 vstupov. Udržiavali sme kontakt s vedúcimi zájazdov, cestovnými kanceláriami, školami, zamestnávateľmi, športovými zariadeniami a pod. Ubytovaných zájazdových skupín na viacej dní bolo 218, autobusmi k nám pricestovalo 9 817 osôb.

Vývoj návštevnosti

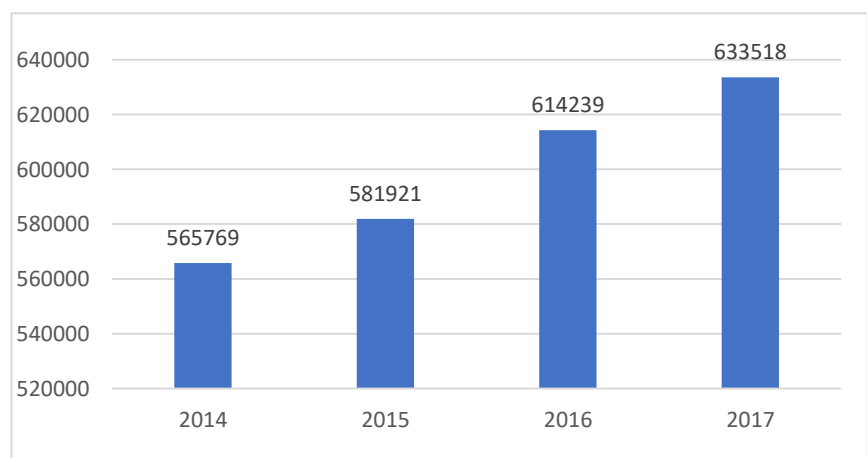
Návštevnosť kúpaliska bola v porovnaní oproti roku 2016 vyššia o 3,04%.

Pomer jednodňových a ubytovaných hostí bol 56% ku 44%.

Počet návštevníkov spolu	
Január	15 970
Február	23 091
Marec	26 360
Apríl	43 865
Máj	49 986
Jún	71 458
Júl	133 732
August	119 085
September	62 340
Október	36 365
November	29 426
December	21 840
SPOLU	633 518



Vývoj návštevnosti	
2014	565 769
2015	581 921
2016	614 239
2017	633 518



5. SPRÁVA O ČINNOSTI PREVÁDZKY A TECHNIKY

Správa o činnosti technického úseku a prevádzky

Pracovníci technického úseku ako aj prevádzky vykonávajú svoju prácu svedomite podľa požiadaviek svojich nadriadených, ale aj podľa požiadaviek návštevníkov kúpaliska. Práce na technickom úseku sú zabezpečené siedmimi pracovníkmi, sú medzi nimi elektrikári, vodári ale aj všeobecní opravári. Denná údržba sa robí podľa problémov vyskytujúcich v dennej prevádzke. Podľa plánu údržby sa robia väčšie opravy na strojno-technickom zariadení svojimi pracovníkmi, ale aj externými firmami. Servisné práce sú vykonávané externými pracovníkmi, jedná sa hlavne o certifikované zásahy na klimatizačných zariadeniach, dávkovačoch bazénovej chémie a úprave vody /Waleon, Prominent, Pooltech/. O týchto zásahoch sa vedú servisné záznamy, aby sme mali prehľad o fungovaní strojno-technologických zariadení. Spoločnosť má aktualizovanú databázu servisných pracovísk, vyberáme ich podľa cenových ponúk, pružnosti a kompetentnosti pre požadovanú prácu. Pracovníci údržby sú pravidelne školení, aby mohli odborne zasahovať pri poruchách strojného zariadenia.

Plán vzdelania pre všetkých pracovníkov bol vypracovaný, a jeho plnenie je pravidelne sledované prevádzkarmi a personalistkou. Prebehlo školenie zamestnancov aj ohľadom profesionálnej komunikácie so zákazníkmi. Už viac rokov bezproblémovo funguje „Pracovné hodnotenie zamestnancov“, kde majú zamestnanci vytýčené organizačné a individuálne ciele na konci každého štvrtroka pravidelne vyhodnotené nadriadeným. Tento systém hodnotenia sa osvedčil ako dobrá stimulácia pri prímiových vyhodnoteniach.

O čistotu priestorov sa stará 15 členný kolektív upratovačiek. Dlhoročné skúsenosti upratovacieho personálu, ktorých práca je veľmi náročná nás presvedčuje o čistote celého areálu kúpaliska. Vonkajšie priestory, trávnaté plochy, kvetináče, kvetinové záhony sa udržiavajú v čistote denne počas celého roka, taktiež zbieranie smetí v celom areáli zabezpečuje 5 členný kolektív.

O čistotu bazénov a okolia sa stará 14 stálych plavčikov v letnom období ešte 15 študentov z Veľkého Medera a z okolitých dedín, ktorý zabezpečujú aj dennú službu pri bazénoch, usmerňujú pohyb ľudí v bazénoch a okolo bazénov dbajú na zdravie ľudí a bezpečnosť kúpajúcich.

Vyhodnotenie hygienickej situácie

Podľa povolenia KUŽP v Trnave a podľa dohody s Vodohospodárskou spoločnosťou sme odoberali z vrtov: č. 1 - 164 830 m³ geotermálnej vody 5,226l/s

č. 2 - 345 420 m³ geotermálnej vody 10,953l/s na energetické využitie

HVČ-1 - 145 812 m³ úžitkovej vody 4,623l/s cez úpravňu na plnenie bazénov a ako úžitkovú vodu v sprchách a sociálnych zariadeniach.

Kvalita vody v bazénoch je pravidelne mesačne skúšaná v akreditovanom laboratórií EUROFINS BEL/NOVOMANN s.r.o. Nové Zámky. Protokoly zo skúšok sú posielané do 6 pracovných dní Štátnemu zdravotnému dozoru v Dunajskej Strede. Po obdržaní protokolov s výsledkami sú prijaté opatrenia, najčastejšie bola vykonaná úplná výmena vody v bazénoch, ktorej predchádzala dôkladná mechanická očista a následná dezinfekcia. Štátny zdravotný dozor v zmysle zákona č 355/2007 o ochrane a podpore verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonalo v našich zariadeniach v roku 2017 spolu 8 kontrol. Počas kontroly, ani v jednom prípade nebolo zistené porušenie zákona, takže nemuseli byť uložené nápravné opatrenia.

Nebezpečný odpad, ktorý sa vyskytuje pri činnosti kúpaliska sa zhromažďuje na určenom mieste, odkiaľ sa odovzdá určeným subjektom. Oprávnená firma SEZAKO Trnava, s.r.o. pravidelne vykonáva čistenie lapačov tukov a zabezpečí odvoz nečistôt.

Spoločnosť svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie okrem skutočností uvedených vyššie. Nebezpečné odpady sú korektné likvidované externými firmami ako TSM Veľký Meder s.r.o. a FCC Slovensko, s.r.o..

Spotreba energií, vodného a stočného

Rok 2017						
FAKTÚRY - ELEKTRICKÁ ENERGIA				FAKTÚRY - VODNÉ + STOČNÉ		
Mesiace	Spotrebované množstvo v kWh	Faktúrovaná suma 1T bez DPH	Cena od jan. 2017 v eurách bez DPH	Spotrebované množstvo v m ³	Faktúrovaná suma vodné + stočné bez DPH	Cena od jan. 2017 v eurách bez DPH
Január	181 284	17 594,23 €	0,0970534 €	1 065	2 089,80 €	1,9622535 €
Február	168 356	16 493,92 €	0,0979705 €	1 071	2 098,49 €	1,9593744 €
Marec	181 444	17 607,87 €	0,0970430 €	1 075	2 109,15 €	1,9620000 €
Apríl	186 576	18 044,65 €	0,0967147 €	1 103	2 162,32 €	1,9603989 €
Máj	196 440	19 335,93 €	0,0984317 €	1 375	2 689,35 €	1,9558909 €
Jún	213 824	20 959,11 €	0,0980204 €	2 325	4 525,66 €	1,9465204 €
Júl	257 892	24 709,77 €	0,0958144 €	1 978	3 855,55 €	1,9492164 €
August	262 564	25 107,40 €	0,0956239 €	2 100	4 091,49 €	1,9483286 €
September	219 490	21 441,35 €	0,0976871 €	1 750	3 413,62 €	1,9506400 €
Október	190 638	18 985,72 €	0,0995904 €	1 282	2 509,48 €	1,9574727 €
November	187 067	18 086,18 €	0,0966829 €	1 175	2 301,58 €	1,9587915 €
December	188 778	18 232,06 €	0,0965794 €	1 287	2 569,40 €	1,9964258 €
Priemerná cena k vyúčtovaniu – za rok 2017 v eurách	2 434 353	236 598,19 €	0,097268 €	17 586	34 415,89 €	1,958943 €

Celková spotreba za rok	2 434 353
	kwh

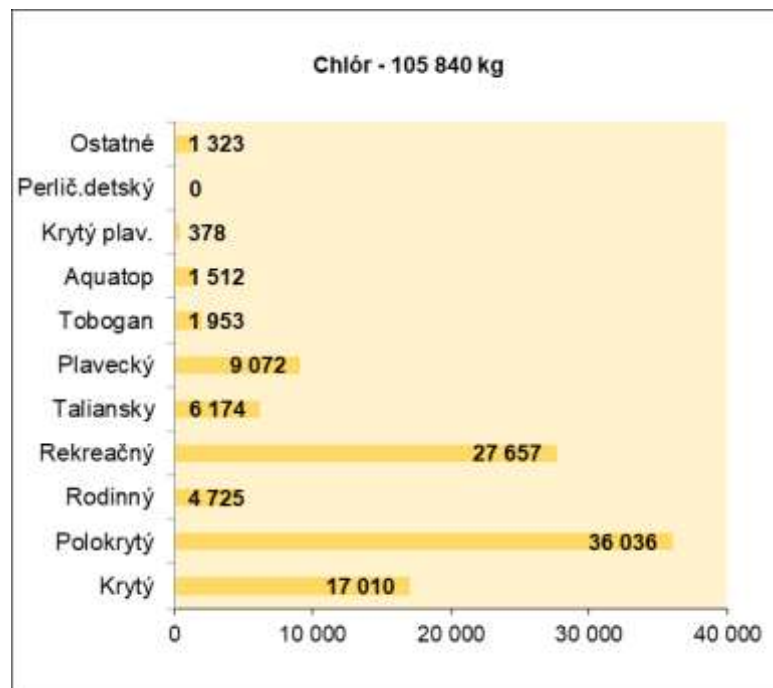
	17 586
	m ³

Spotreba bazénovej chémie

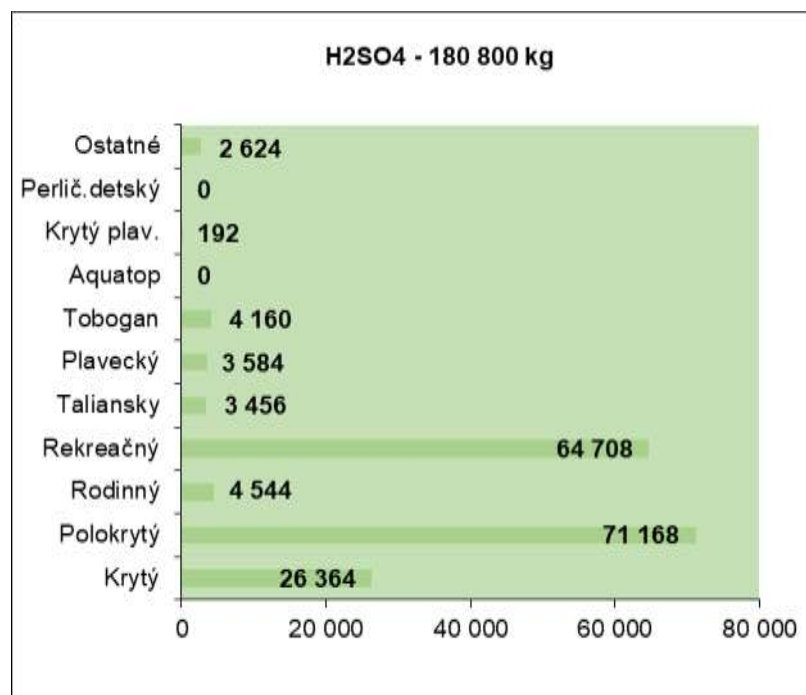
SPOTREBA CHEMIKÁLIÍ V BAZÉNOCH ZA ROK 2017

2017	Chlór		Kys.s.akum.		Duozon		Desalgin		Aquapak 5l		Kys.soľná techn.		Manganistan		Spolu v €
	kg	€	kg	€	kg	€	ks	€	ks	€	ks	€	l	€	
Krytý	17 010	2 738,44	26 364	3 693,25	400	5 199,58	13	471,52	5	35,97	0	0,00	0	0,00	12 138,76
Polokrytý	36 036	5 842,48	71 168	10 009,93	400	5 199,58	17	618,31	7	49,51	116	22,81	0	0,00	21 742,62
Rodinný	4 725	756,00	4 544	636,16	75	975,00	4	144,61	2	13,54	0	0,00	0	0,00	2 525,31
Rekreačný	27 657	4 475,64	64 708	9 061,67	325	4 224,58	12	435,75	5	35,97	0	0,00	0	0,00	18 233,61
Talian sky	6 174	987,84	3 456	483,84	100	1 300,00	9	326,92	0	0,00	0	0,00	0	0,00	3 098,60
Plavecký	9 072	1 451,52	3 584	501,84	100	1 300,00	6	216,96	2	13,54	0	0,00	0	0,00	3 483,86
Tobogan	1 953	312,48	4 160	583,35	75	975,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 870,83
Aquatop	1 512	241,92	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	50	225,00	466,92
Krytý plav.	378	60,48	192	26,88	175	2 274,79	5	182,32	2	15,14	0	0,00	0	0,00	2 559,61
Perlič.detský	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
Ostatné	1 323	211,68	2 624	371,56	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	583,24
Spolu	105 840	17 078,48	180 800	25 368,48	1 650	21 448,53	66	2 396,39	23	163,67	116	22,81	50	225,00	66 703,36

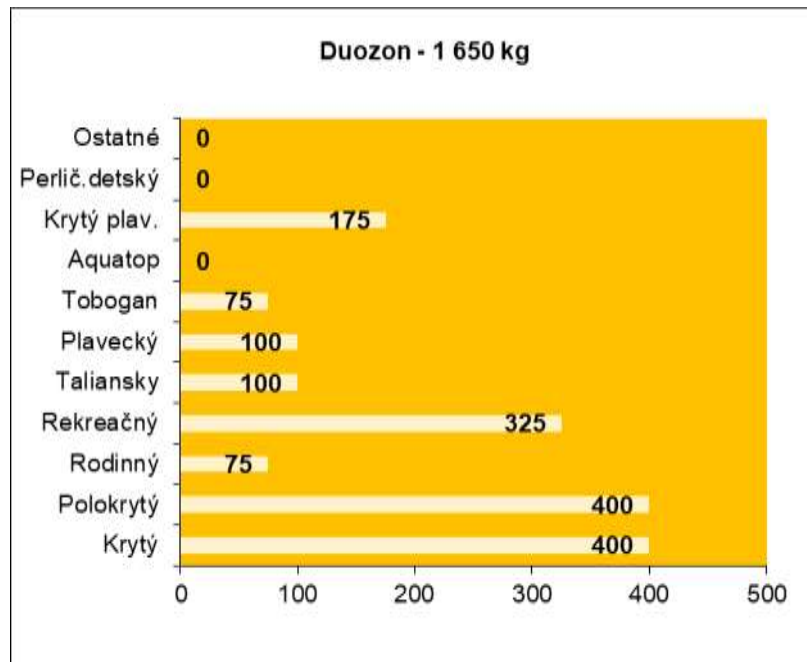
Chlór - 105 840 kg	
Krytý	17 010
Polokrytý	36 036
Rodinný	4 725
Rekreačný	27 657
Taliánsky	6 174
Plavecký	9 072
Tobogan	1 953
Aquatop	1 512
Krytý plav.	378
Perlič.detský	0
Ostatné	1 323



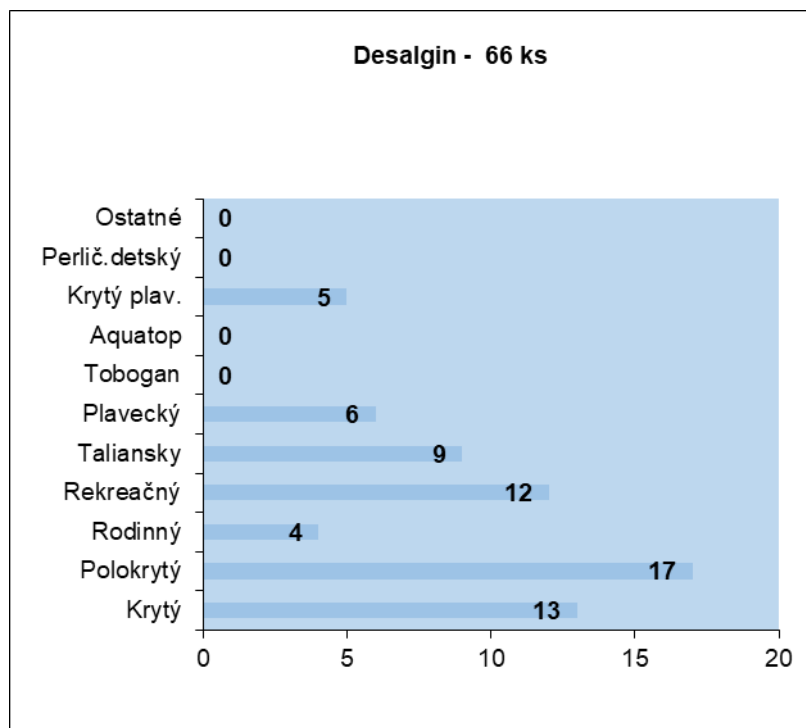
H ₂ SO ₄ - 180 800 kg	
Krytý	26 364
Polokrytý	71 168
Rodinný	4 544
Rekreačný	64 708
Taliánsky	3 456
Plavecký	3 584
Tobogan	4 160
Aquatop	0
Krytý plav.	192
Perlič.detský	0
Ostatné	2 624



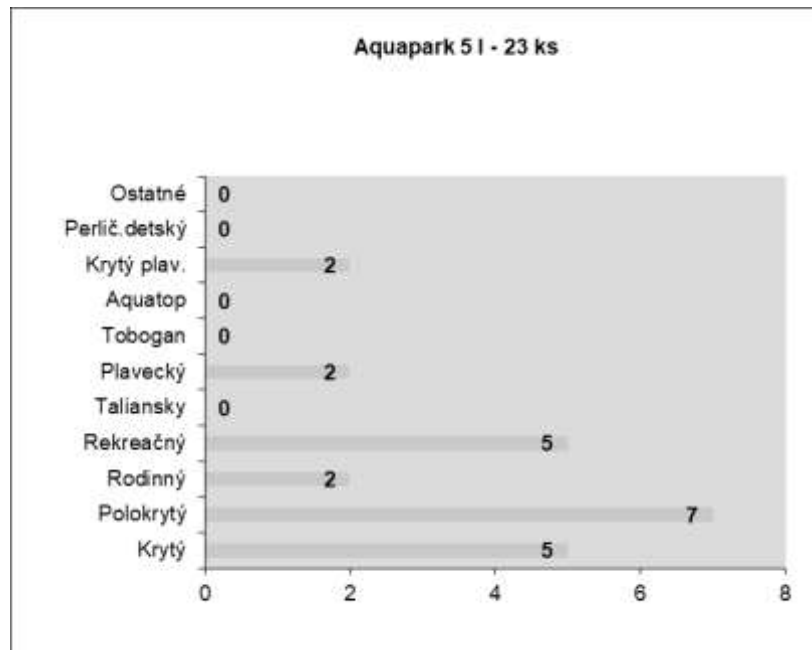
Duozon - 1 650 kg	
Krytý	400
Polokrytý	400
Rodinný	75
Rekreačný	325
Taliansky	100
Plavecký	100
Tobogan	75
Aquatop	0
Krytý plav.	175
Perlič.detský	0
Ostatné	0



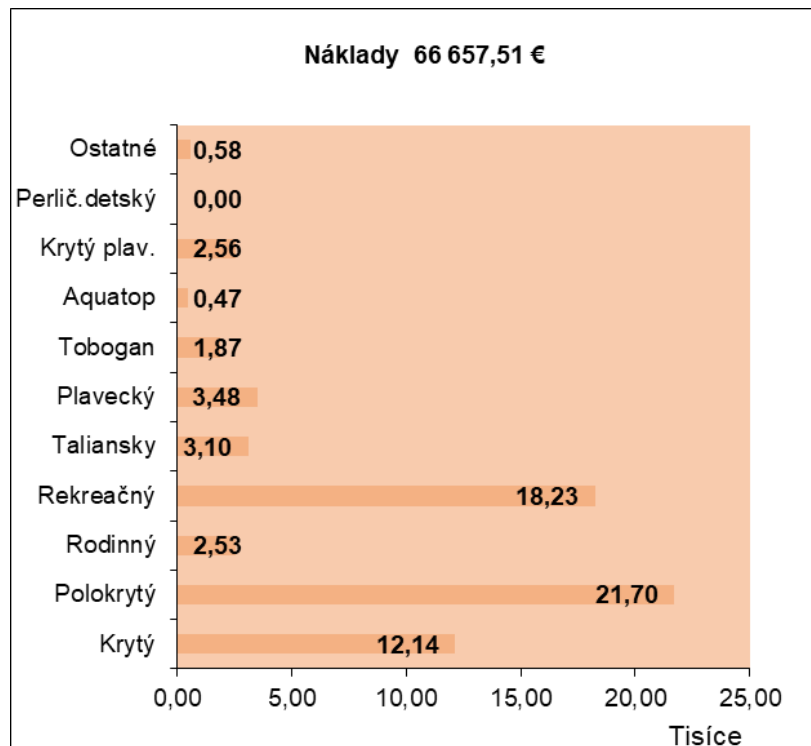
Desalgin - 66 ks	
Krytý	13,00
Polokrytý	17,00
Rodinný	4,00
Rekreačný	12,00
Taliansky	9,00
Plavecký	6,00
Tobogan	0,00
Aquatop	0,00
Krytý plav.	5,00
Perlič.detský	0,00
Ostatné	0,00



Aquapak 5 l - 23 ks	
Krytý	5,00
Polokrytý	7,00
Rodinný	2,00
Rekreačný	5,00
Taliánsky	0,00
Plavecký	2,00
Tobogan	0,00
Aquatop	0,00
Krytý plav.	2,00
Perlič.detský	0,00
Ostatné	0,00






Náklady 66 703,36 €	
Krytý	12 138,76
Polokrytý	21 742,62
Rodinný	2 525,31
Rekreačný	18 233,61
Taliánsky	3 098,60
Plavecký	3 483,86
Tobogan	1 870,83
Aquatop	466,92
Krytý plav.	2 559,61
Perlič.detský	0,00
Ostatné	583,24





6. FINANČNÁ ČASŤ


Účtovná závierka spoločnosti


UZPODV14_1 Úč POD		ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA podnikateľov v podvojnom účtovníctve			
zostavená k: 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7					
Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou. Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9					
Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3 IČO 3 4 0 9 9 3 3 6 SK NACE 9 3 . 2 9 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vymačá sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6		
Priložené súčasťou účtovnej závierky <input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) <input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) <input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)					
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky TERMÁL s . r . o . .					
Sídlo účtovnej jednotky Ulica PROMENÁDNA UL . Číslo 3 2 2 1 / 2 0 PSČ 9 3 2 0 1 Obec VEĽKÝ MEDER Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti Okresný súd Trnava , Vložka : 1 5 6 / T Telefónne číslo 0 3 1 5 5 5 2 1 0 4 Faxové číslo E-mailová adresa INFO@THERMALCORVINUS.SK					
Zostavená dňa: 3 1 . 0 3 . 2 0 1 8	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 			
Záznamy daňového úradu					
Miesto pre evidenčné číslo					
Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu					
MF SR č. 18009/2014		Titulok vytičený z Portálu FS		Strana 1	


UZPODVI4_2		Súvaha		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1		2		3		
			Brutto - časť 1		Korekcia - časť 2		Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 790 747 4	6 249 154	1 165 832 0	1 046 603 2			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 768 223 8	6 248 727	1 143 351 1	1 027 768 9			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 315 9	1 645	1 151 4	1 800			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04							
	2. Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 315 9	1 645	1 151 4				
	3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06							
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07							
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019 - 01X) - /079, 07X, 091A/	08							
	6. Obetarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				1 800			
	7. Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10							
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 766 907 9	6 247 082	1 142 199 7	1 027 588 9			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 752 959		1 752 959	1 752 959			
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 142 740 4	4 130 370	7 297 034	7 309 199			
	3. Samostatné hruteľné veci a súbory hruteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 115 823	2 116 712	9 991 111	1 081 542			


UZPODVI4_3		Súvaha		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Dňa-číslo a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto - 2		Netto - 3		
			Korekcia - časť 2						
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15							
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16							
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17							
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 9 7 8 9 3		1 2 9 7 8 9 3			1 1 0 5 6 0	
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	7 5 0 0 0		7 5 0 0 0			2 1 6 2 9	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20							
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21							
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22							
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23							
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24							
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25							
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26							
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27							
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28							


UZPŮDVI4_4		Súvaha		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		Ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
			Korekcia - časť 2						
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 06XA) - /096A/	29							
9.	Účty v bankách a dobou viazanosti odhľad ako jeden rok (22XA)	30							
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31							
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /096A/	32							
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 0 8 8 4 1		2 0 8 4 1 4			
				4 2 7				1 6 6 6 8 6	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		1 6 9 9 9		1 6 9 9 9			1 7 1 7 1
B.I.1.	Material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		9 0 2 6		9 0 2 6			1 0 2 6 1
2.	Nedokončená výroba a pokotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36							
3.	Výrobky (123) - /194/	37							
4.	Zvieratá (124) - /195/	38							
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		7 9 7 3		7 9 7 3			6 9 1 0
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40							
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		2 7 7 2 7		2 7 7 2 7			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného stýku súčet (r. 43 až r. 45)	42							


UZPODV14_5		Súvaha		dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	2	3				
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3				
			Korekcia - časť 2						
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43							
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44							
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45							
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49							
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50							
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51							
8.	Odoznená daňová pohľadávka (481A)	52	2 7 7 2 7	2 7 7 2 7					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 0 9 8 1	4 0 5 5 4					
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 2 7 6 3	2 2 3 3 6					
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 2 7		5 1 5 6 3				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	2 2 7 6 3	2 2 3 3 6					
			4 2 7		2 0 4 6 3				


UZPOV14_6		Súvaha		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		Ičo 3 4 0 9 9 3 3 6				
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3			
			Korekcia - časť 2							
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 2 7 6 3		2 2 3 3 6					
			4 2 7				2 0 4 6 3			
2.	Čistá hodnota záskazy (316A)	58								
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61								
6.	Sociálne poisťenie (336A) - /391A/	62								
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 2 9 7 8		1 2 9 7 8				7 3 6 8	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64								
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 2 4 0		5 2 4 0				2 3 7 3 2	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66								
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67								
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68								
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69								
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70								

UZPOD-V4_7		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		IČO 3 4 0 9 9 3 3 6								
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3							
			Korekcia - časť 2											
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1	2	3	1	3	1	3	4	4			
												9	7	
												7	9	
												5	2	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5	4	3	5	0	5	4	3	5	0		
												3	7	
												1	6	
												7	1	
												6	7	
												8	5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6	8	7	8	4	6	8	7	8	4		
												6	0	
												7	8	
												5		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1	6	3	9	5	1	6	3	9	5		
												2	1	
												6	5	
												7		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75										4	7	
												4	8	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1	6	3	9	5	1	6	3	9	5		
												1	6	
												9	0	
												9	0	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77												
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78												
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4.				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5.							
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1	1	6	5	8	3	2	0	1	0	4	6
												6	0	
												3	2	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7	4	4	8	6	0	2	6	9	1	4	
												4	7	
												8		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3	6	7	3	5	0	0	3	6	7	3	
												5	0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3	6	7	3	5	0	0	3	6	7	3	
												5	0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83												
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	84												
A.II.	Emisné ážio (412)	85												
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86												
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3	8	0	0	0	0	0	3	8	0	0	
												0	0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3	8	0	0	0	0	0	3	8	0	0	
												0	0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89												

UZPOVYHĚ				
Súvaha Úč POD 1 - 01		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3	ičo 3 4 0 9 9 3 3 6	
Operač a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 7 0 0 0 0	1 7 0 0 0 0
A.V.1.	Štatútne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 7 0 0 0 0	1 7 0 0 0 0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z presnenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z presnenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z presnenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 6 5 7 3 6 0	2 0 9 3 9 7 8
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 6 5 7 3 6 0	2 0 9 3 9 7 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 6 7 7 4 2	5 9 7 0 0 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 1 7 2 3 7 3	3 5 1 1 9 0 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 9 6 2 5	2 6 1 0 3 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľo- vej účasí okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej účasí okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 0 5 3	2 9 7 7 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmluky na úhradu (478A)	112		
8.	Vytvané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 4 1 4	1 8 8 1 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 9 7 7 3	1 7 4 4 5 7
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (375A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 7 3 8 5	3 7 9 9 6

UZPDDV14_9		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Súvaha Úč POD 1 - 01							
Operač číslo a	STRANA PASÍV b	Číslo účtu c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5			
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 0 9 1 1 7				
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119					
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 0 9 1 1 7				
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121			2 1 1 8 6 0 6		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 8 1 1 5 9		3 7 1 7 1 5		
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 0 4 1 6 6		1 1 3 7 3 9		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 1		1 1 7		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125					
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 0 4 0 6 5		1 1 3 6 2 2		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127					
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128					
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129					
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 368A, 476A, 479A)	130					
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 2 5 9 0		4 2 9 4 6		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 0 2 7 5		3 3 5 7 3		
8.	Danové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 7 0 0		2 0 9 9 7		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134					
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 5 9 4 2 8		1 6 0 4 6 0		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 4 3 6 4		2 2 5 6 3		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 9 6 0 7		2 0 1 2 9		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 4 7 5 7		2 4 3 4		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 3 6 8 1 0 8		7 3 7 9 8 6		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140					
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 7 3 4 5		3 9 6 5 1		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142					
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	6 9		4 3		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144					
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 7 2 7 6		3 9 6 0 8		

UZPODVI4_10		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 1 4 4 5 9 4	4 0 4 7 3 9 7			
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 2 2 8 7 2 0	4 0 7 9 6 3 2			
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 0 6 7 6	1 0 9 2 8			
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04					
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 1 2 3 9 1 8	4 0 3 6 4 6 9			
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06					
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07					
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 9 2 6	6 9 8			
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 5 2 0 0	3 1 5 3 7			
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 3 2 8 0 5 6	3 1 2 1 0 7 1			
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 2 2 2 6	8 3 2 2			
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 1 0 1 6 9	5 2 1 6 2 3			
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13					
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	8 6 6 2 8 5	9 0 9 6 0 4			
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 3 6 1 1 8 3	1 0 3 6 9 5 1			
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 5 3 8 2 5	7 1 9 3 2 9			
2.	Odmerný členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	6 8 9	6 8 9			
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 0 0 8 5 7	2 5 4 4 0 0			
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 0 5 8 1 2	6 2 5 3 3			
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	5 1 5 3 8	4 8 2 9 8			
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 6 4 9 3 7	4 7 1 4 5 7			
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 6 4 9 3 7	4 7 1 4 5 7			
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23					
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 9 0 4				
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 5 6	1 7 1			
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 2 5 5 8	1 2 4 6 4 5			
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 0 0 6 6 4	9 5 8 5 6 1			


UZP00V14_11		Dič 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3		ičo 3 4 0 9 9 3 3 6			
Výkaz ziskov a strát ÚS POD 2 - 01							
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 7 4 5 9 1 4	2 6 0 7 8 4 8			
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 1 1 9	3 0 3 1			
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30					
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31					
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32					
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33					
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34					
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35					
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36					
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37					
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38					
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		2			
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40					
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		2			
XII.	Kurzové zisky (663)	42					
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43					
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	4 1 1 9	3 0 2 9			
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 8 2 1 8 7	1 8 0 2 9 3			
K.	Predané cenné papiere a podieľy (561)	46					
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47					
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48					
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 5 7 7 8 9	1 5 8 9 7 3			
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50					
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 5 7 7 8 9	1 5 8 9 7 3			
O.	Kurzové straty (563)	52	1 4 2	5 0			
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53					
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 4 2 5 6	2 1 2 7 0			

UZPOD=14_12

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3

IČO 3 4 0 9 9 3 3 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 8 0 6 8	- 1 7 7 2 6 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 2 2 5 9 6	7 8 1 2 9 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 5 4 8 5 4	1 8 4 2 9 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 3 1 9 2	1 8 9 0 4 1
.2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 8 3 3 8	- 4 7 4 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 6 7 7 4 2	5 9 7 0 0 0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

Obchodné meno:	TERMÁL s.r.o.
Sídlo:	Promenádna ul. 3221/20, 93201 Veľký Meder
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	12.03.1994
Hlavný predmet podnikania:	prevádzkovanie termálneho kúpaliska; rekreačná, zábavná a ostatná oddych.činnosť v rozs. voľnej živn.
Štatutárny orgán:	Mgr. Zalán Kórósi a Viliam Górföl, konatelia

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str.2

Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

TERMÁL s.r.o.
Promenádna ul. 3221/20
932 01 Veľký Meder

Spoločnosť TERMÁL s.r.o. bola založená 12. marca 1994, a do obchodného registra bola zapísaná 14. apríla 1994 (Obchodný register Okresného súdu Trnava - Oddiel: Sro, Vložka číslo: 156/T).

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prevádzkovanie termálneho kúpaliska,
- rekreačná, zábavná a ostatná oddychová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom pozemkov a nebytových priestorov na termálnom kúpalisku.

d) Účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ: nie

e) Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Podľa správy nezávislého audítora účtovná závierka k 31.12.2017 vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti TERMÁL s.r.o. k 31.12.2017 a výsledok jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu sú v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Štatutárny orgán:

V mene spoločnosti TERMÁL s.r.o. konali dvaja konatelia, a to:

1. Mgr. Zalán Kórósi
Petófiho 1379/69
932 01 Veľký Meder

2. Viliam Górföl
Partizánska 1264/6
932 01 Veľký Meder

Dozorná rada

Dozorná rada pracovala v nasledovnom zložení:

- Ing. Ildikó Dobis, Lastovičková 3270/20, Veľký Meder - predseda
- Mgr. Ildikó Laposová, Fučíkova 935/36, Veľký Meder - člen
- MUDr. Alžbeta Vrezgová, Lipová 2106/25, Veľký Meder - člen
- Pavel Tarcsi, Tichá 712/63, Veľký Meder - člen
- MUDr. Dezider Bartalos, Koprná 1858/4, Veľký Meder - člen

Čl. I - (3)

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Dňa 29.06.2017 Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi schválilo ročnú uzávierku TERMÁL s.r.o. s.r.o za rok 2016 podľa Výpisu z uznesenia č.5-MsZ/2017, bod č. 7.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str.3

Čl. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

'K poslednému dňu účtovného obdobia.

POZNÁMKY k tabuľke č. 30: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach:

Na základe Zmluvy o splátkovom úvere č. S01755/2017 (s dátumom uzavretia 19.02.2018) TERMÁL s.r.o. refinancovala svoje úvery s výhodnejšími podmienkami. V súvislosti s uzatvorením:

- Zmluvy o splátkovom úvere č. S00720/2017, v znení jej všetkých neskorších dodatkov medzi Tatra bankou, a.s. a spoločnosťou TERMÁL s.r.o.

- Zmluvy o splátkovom úvere č. S01904/2015, v znení jej všetkých neskorších dodatkov medzi Tatra bankou, a.s. a spoločnosťou TERMÁL s.r.o.

- Zmluvy o splátkovom úvere č. S00529/2014, v znení jej všetkých neskorších dodatkov medzi Tatra bankou, a.s. a spoločnosťou TERMÁL s.r.o.

sa zmluvné strany dohodli, že dňa 15.03.2018 na základe Zmluvy o splátkovom úvere č. S01755/2017 dôjde splateniu úverov v celkovej výške 2931576 EUR.

Poznámky k POZNÁMKAM:

Vo vzore poznámok všetky tabuľky sú očíslované. Z týchto očíslovaných tabuliek TERMÁL s.r.o. vyplnila len tie, ktoré sa ju týkajú, a chýbajú číselovania tabuliek, ktoré sa spoločnosti netýkajú, čo má za následok, že tabuľky nenasledujú podľa po sebe nasledujúceho číslovania. V účtovnom programe MRP - Podvojný účtovníctvo nie je možné zmeniť očíslovanie tabuliek.'

Čl. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

'Spoločníkom spoločnosti TERMÁL s.r.o. je Mesto Veľký Meder, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder, IČO: 00305332 so:

- 100% - ým podielom na vlastnom imaní,
- 100% - ým podielom na hlasovacích právach,
- 100% - ým konsolidovaným podielom.

Spoločnosť TERMÁL s.r.o. je súčasťou konsolidovaného celku.

Mesto Veľký Meder, IČO: 00305332 zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je spoločnosť TERMÁL s.r.o. konsolidovanou účtovnou jednotkou.

Do konsolidácie účtovnej závierky Mesta Veľký Meder patria nasledovné organizácie:

1. Základná škola Jána Amosa Komenského, Veľký Meder, Nám. Bélu Bartóka 497/20, IČO: 36081060;
2. Základná škola Bélu Bartóka s vyučovacím jazykom maďarským, Veľký Meder, Bratislavská 622/38, IČO: 36081035;
3. Mestské kultúrne stredisko, Veľký Meder, Komárňanská 18/203, IČO: 00059030;
4. Mestský podnik bytového hospodárstva, s.r.o., Veľký Meder, M. Corvína 1232/20, IČO: 34112502;
5. MŠK Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, Štadiónová 2130, IČO: 44876009;
6. TSM Veľký Meder, s.r.o., Veľký Meder, Nezábudková 1671/1, IČO: 46455201.

Materská účtovná jednotka nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.'

Poznámky Úč. PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str. 4

Čl. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	77	68
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	77	68
Počet vedúcich zamestnancov	5	11

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná zvierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Spoločnosť' zostavila účtovnú zvierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti: áno
 Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:
 a) obstarávacou cenou:
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
 - zásoby obstarané kúpou.
 Obstarávacou cenou je cena, za ktorú sa majetok obstaral vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny.
 b) menovitou hodnotu:
 - peňažné prostriedky a ceniny,
 - pohľadávky pri ich vzniku,
 - záväzky pri ich vzniku.
 Tvorba odpisovaného plánu pre dlhodobý majetok účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku podľa zákona:
 Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná 1700 EUR alebo nižšie, účtuje účtovná jednotka na ľarhu účtu zásob.
 Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1700 EUR zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.
 Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje celkovú cenu, dobu odpisovania, odpisové metódy.
 Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná 2400 EUR alebo nižšie, účtuje účtovná jednotka do nákladov.
 Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2400 EUR zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.'

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str.5

Č.II - (2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, prieskumné, geologické, geotatické a projektové práce, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby). Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zákazková výroba: Spoločnosť TERMÁL s.r.o. neevidovala zákazkovú výrobu. Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí (ziskané postúpením) sa oceňujú obstarávacou cenou. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou (suma, na ktorú záväzok znie) a záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Deriváty: Spoločnosť TERMÁL s.r.o. neevidovala žiadne deriváty. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Spoločnosť TERMÁL s.r.o. neevidovala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, a na základe finančného prenájmu vykazuje nájomca. Majetok obstaraný v privatizácii: Spoločnosť TERMÁL s.r.o. neevidovala majetok obstaraný v privatizácii. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.¹

Č.II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

¹Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:
V roku 2017 TERMÁL s.r.o. podala dodatočné daňové priznanie k dani z príjmov právnickej osoby za r. 2015. Na základe tohto dodatočného daňového priznania vznikol preplatok na dani z príjmov vo výške 6.382,02 EUR, ktorý bol zaúčtovaný na účet nerozdelený zisk v roku 2015 (účet č. 428 015).¹

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str.6

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú dopĺňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o čistej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia.

Celková (brutto) hodnota údajov vykázaných na strane aktív súvahy: 17 907 474 EUR.

Celková hodnota korekcie - oprávky: -6 249 154 EUR.

Celková (netto) hodnota údajov vykázaných na strane aktív súvahy: 11 658 320 EUR.

INFORMÁCIE O ZASOBÁCH:

a) materiál:

- stav na začiatku účtovného obdobia: 10 261 EUR.

- prírastky: 120 093 EUR

- úbytky: 121 328 EUR

- stav na konci obdobia: 9 026 EUR

b) tovar:

- stav na začiatku účtovného obdobia: 6 910 EUR

- prírastky: 22 777 EUR

- úbytky: 21 714 EUR

- stav na konci obdobia: 7 973 EUR

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str.7

Tabuľka 2: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1800	0	1800
Prírastky	0	0	0	0	0	20263	25572	45835
Úbytky	0	0	0	0	0	8904	25572	34476
Presuny	0	13159	0	0	0	-13159	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	13159	0	0	0	0	0	13159
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	1645	0	0	0	0	0	1645
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1800	0	1800
Stav na konci účtovného obdobia	0	11514	0	0	0	0	0	11514

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303

str.8

Tabuľka 3: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1248	0	1248
Prírastky	0	0	0	0	0	4374	0	4374
Úbytky	0	0	0	0	0	3822	0	3822
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1800	0	1800
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1248	0	1248
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	1800	0	1800

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.9

Tabuľka 4: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1752959	11156656	3043485	0	0	0	110560	21629	16085289
Prírastky	0	0	0	0	0	0	1556030	125371	1681401
Úbytky	0	3484	22127	0	0	0	0	72000	97611
Presuny	0	274232	94465	0	0	0	-368697	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1752959	11427404	3115823	0	0	0	1297893	75000	17669079
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3847457	1901944	0	0	0	0	0	5809401
Prírastky	0	286397	176895	0	0	0	0	0	483292
Úbytky	0	3484	22127	0	0	0	0	0	25611
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4130370	2116712	0	0	0	0	0	6247062
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1752959	7309199	1081541	0	0	0	110560	21629	10275888
Stav na konci účtovného obdobia	1752959	7297034	999111	0	0	0	1297893	75000	11421997

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.10

Tabuľka 5: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1752959	11156656	2999019	0	0	0	28279	10195	15947108
Prírastky	0	0	58241	0	0	0	140522	89384	288147
Úbytky	0	0	13775	0	0	0	58241	77950	149966
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1752959	11156656	3043485	0	0	0	110560	21629	16085289
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3565391	1786328	0	0	0	0	0	5351719
Prírastky	0	282066	189390	0	0	0	0	0	471456
Úbytky	0	0	13775	0	0	0	0	0	13775
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3847457	1961943	0	0	0	0	0	5809400
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1752959	7591265	1212891	0	0	0	28279	10195	10595389
Stav na konci účtovného obdobia	1752959	7309199	1081542	0	0	0	110560	21629	10275889

Čl.III - c) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Tabuľka 6: Informácie k Čl.III odst.1 písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 4 0 9 9 3 3 6

DIČ 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3 str.11

Tabuľka 7: Informácie k Čl.III odst.1 písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	9214271
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Čl.III - p) najvýznamnejších položkách pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania.

Tabuľka 18: Informácie k Čl. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	171	256	0	0	427
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	171	256	0	0	427

Čl.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	21909	854	22763
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	12978	0	12978
Iné pohľadávky	5240	0	5240
Krátkodobé pohľadávky spolu	40127	854	40981

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str. 12

Čl.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	54350	37167
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	68784	60785
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	123134	97952

Tabuľka 24: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk		597000
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie	
Pridel do zákonného rezervného fondu		0
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Pridel do sociálneho fondu		40000
Pridel na zvýšenie základného imania		0
Úhrada straty minulých období		0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		557000
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		0
Iné		0
Spolu		597000
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata		0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie	
Zo zákonného rezervného fondu		0
Zo štatutárnych a ostatných fondov		0
Z nerozdeleného zisku minulých období		0
Úhrada straty spoločníkmi		0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		0

Poznámky Úč-PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str. 13

Čl.III - (2) - b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv.

Tabuľka 25: Informácia k Čl. III odst. 2 písm. b) o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323	22563	43233	21433	0	44363
rezervy na nevyč. dovolenky	20129	18476	18999	0	19606
rez. na over. účtovnej závierky	756	756	756	0	756
rezerva na odchodné, odstupné	1678	24001	1678	0	24001
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323	28263	20830	26530	0	22563
rezervy na nevyč. dovolenky	25915	19988	25774	0	20129
rez. na over. účtovnej závierky	756	756	756	0	756
rezerva na odchodné, odstupné	1592	86	0	0	1678
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.14

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	169625	261033
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	169625	261033
Krátkodobé záväzky spolu	481159	371715
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	481159	371715
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Čl.III - (2) - f) výpočte odloženého daňového záväzku,

Tabuľka 27: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotu majetku a daňovou základňou, z toho:	178024	188465
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	178024	188465
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotu záväzkov a daňovou základňou, z toho:	132036	2785
odpočítateľné	132036	2785
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmu (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	27727	585
Uplatnená daňová pohľadávka	27727	585
Zaučítaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaučítaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	37385	37996
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaučítaná ako náklad	-28339	-3572
Zaučítaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Čl.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	18811	13986
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	51402	70485
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu	59799	65660
Konečný zostatok sociálneho fondu	10414	18811

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.15

Čl.III - (2) - Bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

Tabuľka 30: Informácie k Čl.III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
TB-relax.hala+vnút.tobog:3,7%	EUR	4	30.06.2018	0	0	1516286
TB-tobogany:3,25%	EUR	3	15.03.2018	0	0	128920
TB-krytý plav bazén:2,59%	EUR	3	15.03.2018	0	0	473400
TB-saun.svet:2,39%	EUR	2	15.03.2018	0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
TB-relax.hala+vnút.tobog:3,7%	EUR	4	30.06.2018	1516286	0	605264
TB-tobogany:3,25%	EUR	3	15.03.2018	128920	0	20560
TB-krytý plav bazén:2,59%	EUR	3	15.03.2018	473400	0	60800
TB kontokorentný úver:2,75%	EUR	3	30.11.2018	384034	0	51382
TB-saun.svet:2,39%	EUR	2	15.03.2018	665468	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0

Čl.III - (3) Pri majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa sa uvádza

- celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,
- suma istiny u prenajímateľa a finančný výnos podľa doby splatnosti
 - do jedného roka vrátane,
 - viac ako jeden rok do piatich rokov vrátane,
 - viac ako päť rokov.

Tabuľka 31: Informácie k Čl. III odst.3 písm. a) a b) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč PODV3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.16

- Čl.III - (4) Pri majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu sa uvádza
- celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu u nájomcu a finančný náklad,
 - suma istiny u nájomcu a finančný náklad podľa doby splatnosti
 - do jedného roka vrátane,
 - viac ako jeden rok a do piatich rokov vrátane,
 - viac ako päť rokov.

Tabuľka 32: Informácie k Čl. III odst. 4 písm. a) a b) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	65006	109774	0	66370	174457	0
Finančný náklad	5793	3749	0	7969	9541	0
Spolu	70799	113523	0	74339	183998	0

- Čl.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o
- sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
 - sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
 - sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
 - sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
 - odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
 - vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
 - zmeny sadzby dane z príjmov.

Tabuľka 33: Informácia k Čl. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	722596	x	x	781299	x	x
Teoretická daň	x	151745	21	x	164073	21
Daňovo neuznané náklady	155838	32726	5	84682	17783	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	21
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	10647	2236	0	-11205	-2353	21
Spolu	867787	186707	25	854776	179503	21
Splatná daň z príjmov	x	183192	25	x	189041	21
Odložená daň z príjmov	x	-28338	-4	x	-4742	21
Celková daň z príjmov	x	154854	21	x	184299	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 4 0 9 9 3 3 6

DIČ 2 0 2 0 3 6 5 3 0 3 str.17

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

- (1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopĺňujúce a vysvetľujúce informácie o
 a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Vstupné	3581416	3523393
Ostatné tržby	263911	263602
Prenájom nebytových priestorov	278591	249474
Predaný tovar	20676	10928
	0	0
SPOLU	4144594	4047397

Čl. IV - (1) - d) opíše a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

Tabuľka 40: Informácie k Čl. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predajaDNHM,DHM a mat.	8926	698
Výnosy z odp.pohľadavok	0	1784
Podpora zamestnanosti	55030	24065
Ostatné výnosy z HČ	20170	5689

Čl. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	853825	719329
Ostatné osobné nákl. na záv.činn.	0	0
Sociálne poistné	207854	171547
Zdravotné poistné	76164	66537
Iné	223340	79538

Čl. IV - (1) - f) opíše a sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,

Tabuľka 42: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Úroky z BÚ	0	2
Podiel na zisku z poisť. zmluvy	3118	3028
	0	0
	0	0
	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.18

Tabuľka 43: Informácie k Č. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Servisné práce a iné opravy	245348	275664
Reklama, inzercia, propagácia	98400	107145
Nájom pozemkov vrát stavieb	231625	231625
Strážna služba	173593	152274

Čl. IV - (1) - h) opíše a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti.

Tabuľka 44: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dary	4670	5418
Poistenie majetku	25342	24447
	0	0
	0	0

Čl. IV - (1) - i) píše a sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tabuľka 45: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Finančné náklady	Suma finančných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Úroky	157789	158973
Poplatky BÚ	23345	21149
	0	0
	0	0

Čl. IV - (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto auditorom alebo auditorskou spoločnosťou.

Tabuľka 46: Informácie k Čl. IV odst. 3 o nákladoch voči auditorovi, auditorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	3450	2820
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2580	2580
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	480	0
Daňové poradenstvo	390	240
Ostatné neauditorské služby	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.19

Čl. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k čl. IV odst. 4 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	4123918	4036469
Tržby za tovar	20675	10928
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	4144594	4047397

Oblasť	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	1574946	1214219
EÚ	2569648	2833178
Tretie štáty	0	0

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,

neboli skutočností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Čl. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

- a) zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti podľa článku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena,

'CORVIN s.r.o. (V) predaj služieb vo výške 54.231,- EUR.
 OOCR Žitný ostrov Csalloköz, n.o., Veľký Meder, (V) predaj služieb vo výške 51.647,- EUR.
 Mestský športový klub - Thermál Veľký Meder, s.r.o. (N) nákup služieb vo výške 54.000,- EUR.
 Mestské kultúrne stredisko, Veľký Meder, (N) nákup služieb vo výške 500,- EUR.
 Mesto Veľký Meder (N) nákup služieb vo výške 231.625,- EUR.
 TSM Veľký Meder, s.r.o. (N) nákup služieb vo výške 19.744,- EUR.'

Čl. VII - (1) - b) charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov,

'Za rok 2015 TERMÁL s.r.o. fakturovala prenájom za používanie nebytových priestorov vo výške bez DPH 1 004 EUR, ktorá suma bola zahrnutá do zdaniteľných príjmov - výnosov roku 2015. Z uvedenej hodnoty bola v tom istom roku uhradená čiastka 150 EUR. Pri tejto nepremiánej pohľadávke je riziko, že ju dlžník nezaplatí, na základe ktorej skutočností v roku 2016 bola vytvorená opravná položka do výšky 20% menšitej hodnoty pohľadávky vo výške 170,80 EUR a v roku 2017 vo výške 256,20 EUR.
 Voči dlžníkovi sa vedie súdny spor.'

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.20

Čl. VII - (1) - c) samostatne sa uvádzajú transakcie so spriaznenými osobami za každú z týchto osôb:

1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv,
2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv,
3. dcérske účtovné jednotky,
4. spoločné účtovné jednotky,
5. pridružené účtovné jednotky,
6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
7. ostatné spriaznené osoby.

Tabuľka 48: Informácie k Čl. VII odst. 1 písm. c) o transakciách so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba:	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Mesto Veľký Meder (N-služby)	231625	231625
TSM Veľký Meder, s.r.o. (V)	0	417
TSM Veľký Meder, s.r.o. (N)	19744	67318
MsKS.V.Meder (N)	500	0
Spriaznená osoba:	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Mestský šport klub ThermálVM (N)	54000	54000
OCR n.o., V.Meder (V)	51647	25256
CORVIN s.r.o. (V)	54231	0
	0	0

Čl. VII - (2) O príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky sa uvádzajú informácie o

- a) výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov, a to v členení za jednotlivé orgány,

Tabuľka 49: Informácie k Čl. VII odst. 2 písm a) o výške priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0
Dozorný orgán	0	0
Druh príjmu:	689	689
peňažné príjmy	689	689
Iný orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 34099336

DIČ 2020365303 str.21

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účt. obdobia	6914478	6375478
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia	534124	539000
Stav VI na konci účt. obdobia:	7448602	6914478
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	3673500	3673500
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážlo (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	380000	380000
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	170000	170000
Nerozdelený zisk min. rokov (426)	2657360	2093978
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Účtovný zisk alebo strata (431)	567742	597000
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0

Čl. X - Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Informácie k Čl. X o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	722595	781299
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	727990	616534
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	464937	471457
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	109117	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	256	171
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	2931	-1723
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01		IČO 34099336	DIČ 2020365303	str.22
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		157789	158973
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		0	-2
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		142	50
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		20	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		-7202	-12391
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)		159031	58627
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)		16602	-20846
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)		142256	80474
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)		172	-1002
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)		1609617	1456460
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		0	0
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		0	0
A. 5.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)		1609617	1456460
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		-192096	-204190
A. 8.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		0	0
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)		1417520	1252270
	Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-20263	-4374
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-1609401	-124581
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		0	0
B. 4.	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		0	0
B. 5.	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		8924	0
B. 6.	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		0	0
B. 8.	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		0	0
B. 10.	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím		0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01		IČO 34099336	DIČ 2020365303	str.23
	osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)			
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0	
B. 12.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0	
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0	
B. 14.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0	
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0	
B. 16.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0	
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0	
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0	
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0	
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-1620740	-128955	
Peňažné toky z finančnej činnosti				
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0	
C. 1. 1.	Prijmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0	
C. 1. 2.	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0	
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0	
C. 1. 4.	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0	
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0	
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0	
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0	
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0	
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	386191	-935841	
C. 2. 1.	Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0	
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0	
C. 2. 3.	Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	7073686	4681474	
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-6562171	-5506652	
C. 2. 5.	Prijmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0	
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0	
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-90143	-157646	
C. 2. 8.	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0	
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-35182	46983	
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-157789	-158973	
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0	

Poznámky Úč PODV 3 - 01		IČO 34099338	DIČ 2020365303	str.24
C. 6.	Prijmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		0	0
C. 8.	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		0	0
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)		228402	-1094814
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)		25182	28502
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)		97952	69450
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		123134	97952
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		123134	97952

Správa nezávislého audítora



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2017

TERMÁL s.r.o.
Promenádna ul. 3221/20, 932 01 Veľký Meder
IČO: 34 099 336

Bratislava, apríl 2018



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti TERMÁL s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TERMÁL s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Prí zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

2/4

ACCEPT AUDIT & CONSULTING, s.r.o., Hlavná 38, 080 01 Prešov, SLOVAKIA
Member of IPA International, registered in OR OS Prešov, Oddiel: Snt, v.2.2365/P
IBAN: SK53 1100 0000 0029 2991 3262; IČO: 31709117; IČ DPH: SK2020523857
vybena@acceptaudit.com www.acceptaudit.sk



Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

3/4

ACCEPT AUDIT & CONSULTING, s.r.o., Brlbová SK, 080 01 Prešov, SLOVAKIA
 Member of JPA International, registered in OR ON Prešov, Oddiel: Sro, v.č. 2565/P
 IČAN: SK53 1100 0800 0029 2991 2282; IČO: 31709117; IČ DPH: SK2020523857
 hlbova@acceptaudit.com www.acceptaudit.sk



Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:


- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok.
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Bratislave, 16. 04. 2018



ACCEPT AUDIT & CONSULTING, s.r.o.
Baštová 38, 080 01 Prešov
licencia SKAU č. 000124
OR OS Prešov, v.č.: 2365/P


Zodpovedný audítor:
Ing. Ivan Bošela, CA, MBA
licencia SKAU č. 962

44

ACCEPT AUDIT & CONSULTING, s.r.o., Baštová 38, 080 01 Prešov, SLOVAKIA
Member of IPA International, zapísaný v OR OS Prešov, Oddiel: Sro, v.č.: 2365/P
IBAN: SK53 1100 0000 0079 2991 3262, IČO: 31709117, IČ DPH: SK2020523887
info@acceptaudit.com www.acceptaudit.sk

Ďalšie informácie

Po skončení účtovného obdobia 2017 nenastali udalosti osobitného významu.

V roku 2017 nevznikli náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

TERMÁL s.r.o. nenadobudla počas roka 2017 vlastné akcie.

TERMÁL s.r.o. v roku 2017 nemala organizačnú zložku v zahraničí.

Firemná kultúra, personálna a mzdová politika

V roku 2017 sme prevádzkovali areál, na ktorý môžeme byť právom hrdí. Zaraďuje nás medzi najvyššie navštevované turistické destinácie na Slovensku a je dominantou Veľkého Medera a Žitného ostrova. Za týmto úspechom stoja práve zamestnanci, ktorí predstavujú základné kamene úspešnej personálnej politiky spoločnosti. Každý zamestnanec prispieva k plneniu cieľov tým aj k rozvoju a stabilite celej spoločnosti. TERMÁL s.r.o. sa snaží vytvárať dobré pracovné podmienky, príjemné pracovné prostredie a v neposlednom rade aj spravodlivý a zároveň motivačný systém odmeňovania.

TERMÁL s. r. o. v roku 2017 zamestnávala v pracovnom pomere 77 zamestnancov (priemerný evidenčný počet vo fyzických osobách). Počet zamestnancov oproti roku 2016 narástol o 7 osôb. Nové pracovné miesta boli vytvorené a obsadené v spolupráci s ÚPSVR Dunajská Streda.

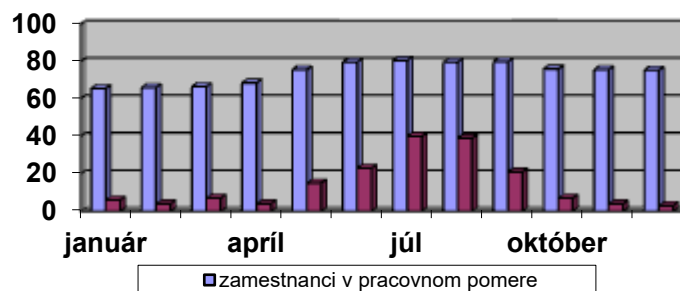
Dvoh plavčikov k novo postavenému plaveckému bazénu sme prijali v rámci národného projektu „Úspešne na trhu práce“. Na novo vytvorené pracovné miesta nám bol schválený finančný príspevok vo výške 10 632,00 €.

Príspevok na mentorované zapracovanie a prax v rámci národného projektu „Praxou k zamestnaniu“ schválili vo výške 43 980,16 €. Týmto projektom sme umožnili získať pracovné skúsenosti mladým nezamestnaným občanom v pozíciách: záhradník, údržbár, plavčík – záchranár, referent hospodárskej správy, referent informačnej kancelárie, administratívny pracovník.

Naďalej bola zachovaná chránená dielňa, zriadená v roku 2011. Na podporu zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím sme prijali príspevok zo zdrojov Európskeho sociálneho fondu a štátneho rozpočtu SR vo výške 16 593,73 €.

Formou dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru sme v letnej turistickej sezóne zabezpečili činnosti, ktoré by nebolo ekonomické vykonávať v riadnom pracovnom pomere. Prevažnú časť vzniknutých pracovných miest obsadili študenti vysokých škôl na základe dohody o brigádnickej práci študentov.

Vývoj stavu zamestnancov v pracovnom pomere a pracujúcich na dohody zobrazuje priložený graf (prepočítaný evidenčný počet):



Základným predpokladom dosahovania vyšších výkonov je fyzické a duševné zdravie zamestnancov. Preto TERMÁL s.r.o. v rámci svojej sociálnej politiky podporuje rekreáciu svojich zamestnancov a ich rodinných príslušníkov formou prenájmu rekreačného zariadenia.

Vianočný večierok je už tradíciou, na ktorom sa vyhodnocuje daný rok, a zároveň slúži ako teambuildingová akcia prostredníctvom, ktorej majú zamestnanci možnosť vzájomne sa spoznávať.

Spoločnosť naďalej prispieva na doplnkové dôchodkové sporenie vo výške podľa výberu zamestnancov (10 – 20 €).

Stravovanie zamestnancov je zabezpečené pridelením stravných lístkov v nominálnej hodnote 4 €, a bezplatne je poskytnuté celodenné občerstvenie.

Všetky uvedené benefity napomáhajú tomu, aby sa všetci zamestnanci cítili v práci lepšie, aby boli medzi nimi dobré vzájomné vzťahy a aby boli za vykonanú prácu odmenení aj inak, ako len výplatom mzdy.

7. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2017

Výkaz ziskov a strát

Text	č. riadku	rok 2017 Skutočnosť	rok 2018 Plán
čistý obrat (časť účt. tr. 6)	01	4 144 594	4 264 500
výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 228 720	4 342 500
tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	20 676	9 500
tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 123 918	4 255 000
zmena stavu vnútroorg. zásob (+/-) (účt. skupina 61)	06		
aktivácia (účt. skupina 62)	07		
tržby z predaja DNHM, DHM a materiálu (641,642)	08	8 926	2 500
ostatné výnosy z hosp. činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	75 200	75 500
náklady na hosp. činn. spolu (r.11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 20 + 21 + 24 + 25 + 26)	10	3 328 056	3 553 970
náklady vynaložené na obst. predaného tovaru (504, 507)	11	22 226	7 600
spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok (501, 502, 503)	12	510 169	549 550
opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
služby (účt. skupina 51)	14	866 285	925 000
osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 361 183	1 483 350
mzdové náklady (521, 522)	16	853 825	943 500
odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	689	700
náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	300 857	332 150
sociálne náklady (527, 528)	19	205 812	207 000
dane poplatky (účt. skupina 53)	20	51 538	51 700
odpisy a opravné položky k DNHM a DHM (r. 22 + r. 23)	21	464 937	490 500
odpisy DNHM a DHM (551)	22	464 937	490 500
opravné položky k DNHM a DHM (+/-) (553)	23		
zostatková cena predaného majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 904	2 350
opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	256	420
ostatné náklady na hosp. činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	42 558	43 500
výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r.02 - r. 10)	27	900 664	788 530

pridaná hodnota (r. 03 + 04 + 05 + 06 + 07) - (r.11 + 12 + 13 + 14)	28	2 745 914	2 782 350
výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + 31 + 35 + 39 + 42 + 43 + 44)	29	4 119	2 500
tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
výnosy z dlhodob. finančného majetku súčet (r. 32 až 34)	31		
výnosy z cenných papierov a podielov od prepoj. účt. jednotiek (665A)	32		

výnosy z cen. papierov a podielov v podiel. účasti okrem výnosov prepoj. účt. jednotiek (665A)	33		
ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až 38)	35		
výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepoj. účt. jednotiek (666A)	36		
výnosy z krátkodob. fin. majetku v podiel. účasti okrem výnosov prepoj. účt. jednotiek (666A)	37		
ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
výnosové úroky od prepoj. účt. jednotiek (662A)	40		
ostatné výnosové úroky (662A)	41		
kurzové zisky (663)	42		
výnosy z precenenia cen. papierov a výnosy z deriv. operácií (664, 667)	43		
ostatné výnosy z finančných činnosti (668)	44	4 119	2 500
náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + 47 + 48 + 49 + 52 + 53 + 54)	45	182 187	192 000
predané cenné papiere a podiely (561)	46		
náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	157 789	166 900
nákladové úroky pre prepoj. účt. jednotky (562A)	50		
ostatné nákladové úroky (562A)	51	157 789	166 900
kurzové straty (563)	52	142	100
náklady na precenenie cen. papierov a náklady na deriv. operácie (564, 567)	53		
ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	24 256	25 000
výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-178 068	-189 500
výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	722 596	599 030

Špecifikácia celkových výnosov

	Skutočnosť	Plán
	2017	2018
vstupné	3 581 416	3 670 000
lehátka	48 360	55 000
prenájom nebytových priestorov	272 271	275 000
parkovné cez hl.pokladnu a cez parkovací automat	86 390	120 000
reklama, sprostredkovanie reklamy	6 317	6 500
detské ihrisko	10 654	11 000
lanová dráha	5 351	6 500
sauna, morský kúpeľ, Ceragem a Bemer	3 840	2 500
tobogany	88 226	88 500
iné služby	21 093	20 000
SPOLU TRŽBY	4 123 918	4 255 000
tovar	20 676	9 500
predaj majetku	8 926	2 500
iné výnosy	79 319	75 500
VÝNOSY SPOLU	4 232 839	4 342 500

návštevnosť /osoby	633 518	635 000
tržba za vstupenky /účet 602 001/	3 581 416	3 670 000
priemerná cena bez DPH	5,65	5,78

Plán režijných výdavkov

	Skutočnosť	Plán
	2017	2018
Spotreba materiálu spolu	254 603	269 050
z toho <u>vybrané</u> : drobný hmotný majetok	53 092	50 000
bazénová chémia	66 703	76 500
čistiace prostriedky	51 641	55 600
údržbársky materiál	22 783	25 000
prevádzkový materiál	28 484	30 400
kancelárske potreby	8 554	10 500
Spotreba elektrickej energie spolu	236 598	255 500
Spotreba vody spolu	18 968	25 000
Opravy a udržiavanie spolu	245 348	196 500
z toho <u>vybrané</u> : servisné práce	29 421	30 000
oprava a údržba bazénovej techniky	59 944	45 000
oprava budov a vnút. opravy a úpravy	3 757	4 000
oprava el. motorov a zariadení	2 651	2 500
oprava, údržba toboganov	8 557	8 000
oprava klimat., VZT a ohr. systému	26 636	25 000
ostatné opravy a udržiavanie	102 264	82 000
Ostatné služby spolu	616 311	728 500
z toho <u>vybrané</u> : inzercia a reklama	98 400	95 000
strážna služba	173 593	173 600
prenájom pozemkov - MÚ	231 625	231 700
poplatky na odber kom.odpadu	5 361	5 400
analýza bazénových vôd	11 752	13 500
stočné	15 448	16 500
nájom turistického vláčika	8 613	0
Dane a poplatky spolu	51 538	51 700
z toho <u>vybrané</u> : poplatok za odber podzemných vôd	28 095	29 000
Ostatné náklady na hospodársku činnosť spolu	51 718	46 270
z toho <u>vybrané</u> : poistenie priemyselných rizík	22 096	24 000
Náklady na finančnú činnosť spolu	182 187	192 000
z toho <u>vybrané</u> : úroky spolu	157 789	166 900
bankové poplatky	23 345	25 000

Plán investícií pre rok 2018

Pre rok 2018 investičný plán našej spoločnosti vychádza zo strategického podnikateľského plánu, ktorý vytyčuje dlhodobé ciele podniku.

TERMÁL s.r.o. plánuje za rok 2018 nasledovné investície:

- nové rekreačné plochy v hodnote 4 200 000 € (bez DPH)
- turistický vláčik v hodnote 69 000 € (bez DPH).

Informácia o návrhu na rozdelenie zisku:

Plánované rozdelenie čistého zisku spoločnosti TERMÁL s.r.o. za rok 2017 v celkovej výške 567 741,71 € nasledovne:

- do sociálneho fondu vo výške 50 000,00 €,
- do nerozdeleného zisku vo výške 517 741,71 €.

Vo Veľkom Mederi, dňa 07.05.2018

Mgr. Zalan Kórosi
konateľ spoločnosti

Viliam Görföl
konateľ spoločnosti