

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

prenájom vlastných nehnuteľností

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

MTK Slovensko, s.r.o.

Sídlo:

Legionárska 8203, 01001, Žilina

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch**Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Účtovná závierka je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovného obdobia od 1.1.2017 do 31.12.2017. Spoločnosť nemá zákonnú povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom. Účtovná závierka za rok 2016 bola schválená Valným zhromaždením.

Čl. II (1) Účtovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa za základ všetky riziká, atraty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Peňažné údaje sú v účtovnej závierke vykazované c celých eurách.

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky	pri ich vzniku menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	pri ich vzniku menovitou hodnotou	
Derivátové operácie		

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Spoločnosť v tomto roku obstarávala zásoby kúpou. Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa postupov účtovania, spôsobom B účtovania zásob. Nakupované zásoby boli ocenené obstarávacou cenou, ktorá pozostáva z ceny obstarania. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou a ani ich neobstarala iným spôsobom.

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 0 4 1 1 8 5 3

DIČ 2 1 2 0 3 4 0 3 8 7

 spôsobom A účtovania zásob spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob) iným spôsobom:**Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku**

Obstaraný majetok odpisovaný musí spĺňať požiadavky stanovené zákonom o dani z príjmu, t. z. doba použitia je dlhšia ako jeden rok a cena obstarania je pri nehmotnom majetku vyššia ako 2 400 € a pri hmotnom majetku vyššia ako 1 700 €. Nehmotný majetok, ktorý nespĺňa požiadavky na odpisovanie, je zaúčtovaný do nákladov na účet 518A Služby. Hmotný majetok, ktorý nespĺňa požiadavky na odpisovanie, je zaúčtovaný do nákladov na účet 501A Majetok v cene obstarania do 1 700 €.

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
budovy	40 rokov		rovnomerná

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov**

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	199 952

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

leasing nebytového priestoru

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
leasingová zmluva 61150003	324 736	
Spolu	324 736	x