



Výročná správa PB Servis, a.s. 2017

PB Servis, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

PB Servis, a.s.
Karloveská 34, 841 04 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Bratislava I., oddiel Sa, vl. č. 5332/B

IČO: 47 234 571
IČ DPH: SK2023297034

Základné údaje o spoločnosti

Názov a sídlo spoločnosti:	PB Servis, a.s. Karloveská 34 841 04 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	31.5.2011
Dátum zápisu do obchodného registra:	15.6.2011
IČO:	47 234 571
Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:	Nadobúdanie nehnuteľností vrátane prislúšenstva Prenájom nehnuteľností s poskytovaním základných služieb spojených s prenájom nehnuteľností, Správa a údržba bytového a nebytového fondu Prenájom hnutelných vecí Predaj nehnuteľností, Správa registratúry Správa registratúry záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, Vedenie účtovníctva Kuriérske služby Čistiace a upratovacie služby Obstarávanie služieb spojených so správou vozového parku Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
Štatutárny orgán:	Bc. Radko Kašiar – predseda predstavenstva Ing. Mgr. Alexandra Benčíková – člen predstavenstva
Dozorná rada:	Ing. Andrej Zaťko Ing. Peter Hajko RNDr. Zuzana Žemlová

Vážené dámy, vážení páni,

rok 2017 bol pre našu spoločnosť v znamení naplňovania hodnôt, ktoré sú stavané na budovaní dlhodobého partnerstva a spokojnosti našich klientov.

PB Servis, a.s. ako dcérska spoločnosť Poštovej banky a.s., pokračovala v plnení svojich nosných činností, ktorými sú poskytovanie služieb facility managementu, správa nehnuteľností, realizácia stavebných investícií, prevádzkovanie registrátneho strediska ako aj ďalších podporných služieb pre spoločnosti skupiny Poštovej banky, a.s..

Počas roku 2017 sa nám darilo rozvíjať pobočkovú sieť Poštovej banky, pričom sme odovzdali do prevádzky 7 nových pobočiek a 1 sme kompletne zrekonštruovali. Všetky pobočky boli realizované v modernom designe, dôraz sme kladli na kvalitu a funkčnosť prevedenia. Z radu realizácií určite vyčnieva otvorenie nového konceptu pobočiek, ktorý spája bankovú pobočku, prevádzku poštových služieb a multifunkčnú kaviareň. Samotná multifunkčná kaviareň vytvára priestor na komunitné aktivity, ako miesto na organizovanie prednášok, tvorivých dielni pre deti, workshopov, spoločenských stretnutí so zaujímavými osobnosťami, ktoré sú pozitívne vnímané lokálnou komunitou.

Naša spoločnosť v priebehu roka zastrešovala podporné činnosti v právnej agende, vedenie účtovníctva, a dohodnutú úroveň facility managementu pre 43 realitných spoločností realitného fondu – NÁŠ PRVÝ REALITNÝ o.p.f., ktorý spravuje PRVÁ PENZIJNÁ SPRÁVCOVSKÁ SPOLOČNOSŤ POŠTOVEJ BANKY, správ. spol., a.s.. Porovnateľný rozsah spolupráce poskytujeme aj pre 11 realitných spoločností Compact Property Fund, investičný fond.

Darilo sa nám aj v oblasti správy registrátneho strediska, kde sme medziročne prijali a spravovali o 30% väčšie množstvo registrátorných dokumentov s nezmeneným počtom pracovníkov. Zároveň sme udržali kvalitu a rýchlosť požadovaných úkonov.

Medzi úspešné projekty v roku 2017 rátame aj realizáciu priestorov 365 banky v novostavbe objektu Zuckermandel. Priestory svojim moderným vizuálnym a funkčným riešením reflektujú na náročné požiadavky klienta pri poskytovaní služieb inteligentného bankovníctva. Súčasťou priestoru je aj kaviareň, ktorá dotvára celkovú príjemnú atmosféru priestorov. Priestory 365 banky majú najmodernejšie prvky - konektivitu, kvalitné ozvučenie, prezentačnú techniku doplnenú o inštaláciu vizuálneho umenia.

Pri poskytovaní našich služieb a podpory sme sa zamerali na kvalitu, na vôľu hľadať riešenia, na zodpovedný prístup k požiadavkám klienta, zohľadňujúc pri tom minimalizáciu dopadov na plynulú činnosť klienta.

Naša spoločnosť má za sebou úspešný rok, ktorý priniesol veľa pozitív, množstvo otázok a podnetov na kvalitatívne zmeny. Verím, že v roku 2018 dokážeme tieto výzvy naplniť.

Radko Kašiar
predseda predstavenstva
PB Servis a.s.

Vízia spoločnosti:

„Efektívny správca Vašich hodnôt“

Pre naplnenie tejto vízie Predstavenstvo spoločnosti deklaruje svoje zábery v oblasti kvality, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a uvedomelého enviromentálneho správania sa nasledovne:

POLITIKA INTEGROVANÉHO SYSTÉMU MANAŽÉRSTVA

Plníme požiadavky klientov a zainteresovaných strán, počúvame ich očakávania, ktoré s plným nasadením a rešpektovaním relevantných právnych a iných požiadaviek realizujeme v rámci svojej profesijnej odbornosti, efektívne využívajúc všetky dostupné zdroje s dôrazom na sústavné zlepšovanie sa a spokojnosť klientov.

Ochraňujeme hodnoty klientov, životné prostredie, obchodné i osobné informácie klientov a zdravie zamestnancov a iných osôb, pričom pri rozhodovaní postupujeme od alternatívnych riešení k optimu, ktoré v porovnaní s tými predchádzajúcimi vždy predstavujú zlepšenie a prevenciu vzniku nezhôd, nebezpečných situácií, úrazov, poškodenia zdravia, znečisťovania životného prostredia a iných rizík.

Berieme do úvahy všetky vplyvy našich služieb a dôležitosť zapojenia zmluvných partnerov do nášho systému kvality, bezpečnosti a ochrany zdravia a enviromentálneho manažérstva s dôrazom na prevenciu akýchkoľvek rizík. Stanovujeme si ciele pre efektívne, dôsledné a spoľahlivé riadenie výkonnosti procesov a celého integrovaného systému. Dbáme na priebežnú a včasnú identifikáciu rizík a aspektov všetkých činností, ich vyhodnocovanie a aplikáciu opatrení, ktorými riziká a aspekty riadime.

Aktívny prístup každého zamestnanca považujeme za významný predpoklad neustáleho zlepšovania procesov, komunikácie a zvyšovania povedomia o dôležitosti zhody a efektívnosti integrovaného systému manažérstva. Svojich zamestnancov motivujeme k hľadaniu potenciálu pre profesijný rast, pre zlepšovanie povedomia o bezpečnosti a enviromentálnych prínosoch, čím zvyšujeme komplexnú kvalitu a hodnotu poskytovaných služieb.

Poslanie spoločnosti

PB Servis, a.s. bola založená zakladateľskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice č. N899/2011, Nz 19832/2011, NCRIs 20347/2011 zo dňa 31.05.2011. Dňom vzniku spoločnosti je 15.06.2011, ktorým dňom bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 5332/B.

Základným poslaním spoločnosti je poskytovanie služieb facility managementu, správy nehnuteľností, realizácia stavebných investícií a poskytovanie ďalších podporných služieb a činností pre svojich klientov, ktoré súvisia predovšetkým so zabezpečovaním podpory klientov v oblastiach, ktoré nie sú ich cieľovým zameraním a zabezpečovaním podpory hlavnej činnosti klientov.

Vykonávame preventívne technické a administratívne činnosti a realizujeme stavebné investície s cieľom zabezpečiť bezproblémový chod objektu, zníženie poruchovosti technologických zariadení, úsporu prevádzkových nákladov a pod. Obsluha technologických zariadení je zabezpečená prostredníctvom odborne zaškolených zamestnancov, ktorí disponujú potrebnými osvedčeniami pre technickú správu, bežnú údržbu, servisy a revízie jednotlivých zariadení, v zmysle platnej legislatívy. Realizácia stavebných investícií je zabezpečená prostredníctvom odborne zaškolených zamestnancov, ktorí disponujú potrebným vzdelaním a príslušnými osvedčeniami.

Zhodnotenie uplynutého vývoja

Počas roku 2017 sme zaznamenali zlepšenia v procesoch predajného modelu. Podarilo sa nám vytvoriť koncept rodinnej pobočky a spracovať ho do dizajnmanuálu, čo nám výrazne zefektívni prácu pri realizácii ďalších pobočiek pre obdobné koncepcie. Pre budúce fungovanie registratúrneho strediska sme spracovali analýzu, na základe ktorej sme prijali novú koncepciu registratúry pre najbližšie obdobie 5 - 10 rokov.

Vybrané údaje v účtovnej závierke spoločnosti PB Servis, a.s.

Majetok k 31.12.2017

Účtovné obdobie	č.r.	2016	2017
Spolu majetok	001	10 334 629	13 198 030
<i>Neobežný majetok</i>	<i>002</i>	<i>7 837 033</i>	<i>9 573 231</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	003	9 205	3 628
Software	005	9 205	3 628
Dlhodobý hmotný majetok	011	7 827 828	9 569 603
Stavby	013	5 594 817	7 382 423
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	1 363 991	1 467 995
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017	7 314	7 314
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	018	741 706	711 871
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	019	120 000	
Obežný majetok	033	1 807 042	2 925 137
Zásoby	034	107	148
Tovar	039	107	148
Dlhodobé pohľadávky	041	321 325	518 365
Pohľadávky z obchodného styku	045	129 857	182 939
Odložená daňová pohľadávka	052	191 468	335 426
Krátkodobé pohľadávky	053	907 249	1 726 767
Pohľadávky z obchodného styku	057	814 612	1 559 984
Daňové pohľadávky a dotácie	063	18 814	83
Iné pohľadávky	065	73 823	166 700
Finančný majetok	071	578 361	679 857
Peniaze	072	5 963	854
Účty v bankách	073	572 398	679 003
Časové rozlíšenie	074	690 554	699 662
Náklady budúcich období dlhodobé	075	174	125
Náklady budúcich období krátkodobé	076	690 051	696 191
Prijmy budúcich období krátkodobé	065	329	3 346

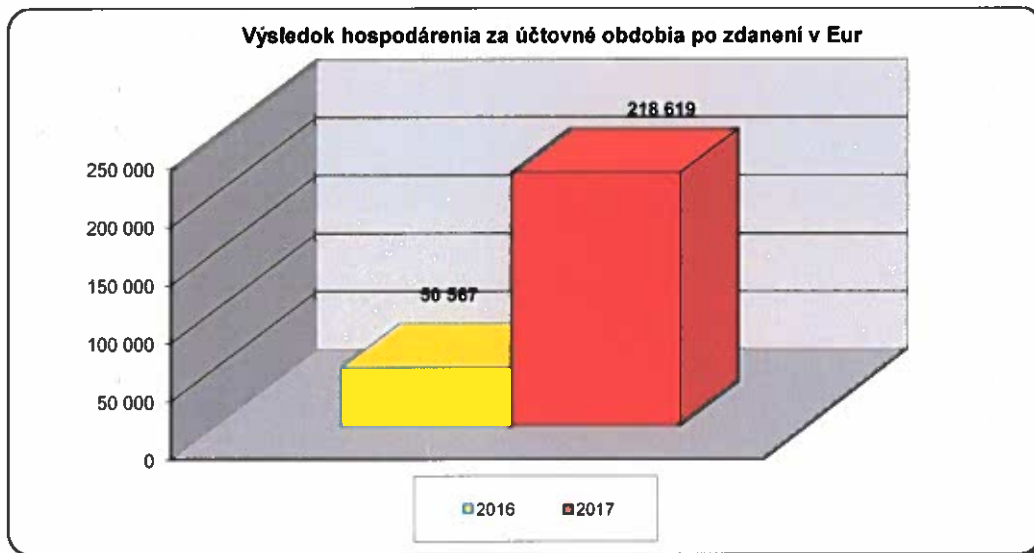
Vlastné imanie a záväzky k 31.12.2017

Účtovné obdobie	č.r.	2016	2017
Spolu vlastné imanie a záväzky	079	8 585 918	13 198 030
Vlastné imanie	080	-1 364 241	1 182 816
Základné imanie	081	50 000	600 000
Základné imanie	082	50 000	600 000
Zákonné rezervné fondy	087	10 000	10 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	088	10 000	10 000
Výsledok hospodárenia minulých rokov	097	317 130	354 197
Nerozdelený zisk minulých rokov	098	317 130	354 197
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	100	-1 741 371	218 619
Záväzky	101	9 315 528	11 354 378
Dlhodobé záväzky	102	1 244 938	1 208 462
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	103	1 209 341	1 202 856
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108	2 202	
Dlhodobé prijaté preddavky	111	1 245	1 245
Záväzky zo sociálneho fondu	114	867	1 841
Iné dlhodobé záväzky	115	31 283	2 520
Dlhodobé bankové úvery	121	5 610 380	7 278 903
Krátkodobé záväzky	122	1 231 792	1 199 939
Záväzky z obchodného styku	123	932 438	759 884
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128	0	74 662
Záväzky voči zamestnancom	131	109 555	101 708
Záväzky zo sociálneho poistenia	132	72 541	73 702
Daňové záväzky a dotácie	133	74 482	142 432
Iné záväzky	135	42 776	47 551
Krátkodobé rezervy	136	87 429	88 661
Zákonné rezervy	137	51 329	88 661
Ostatné rezervy	138	36 100	
Bežné bankové úvery	139	1 140 989	1 578 413
Časové rozlíšenie	141	634 631	660 836
Výnosy budúcich období krátkodobé	125	591 404	660 836

Náklady a výnosy za rok 2017

Účtovné obdobie	č.r.	2016	2017
Čistý obrat	01	7 859 951	9 115 039
Výnosy z hospodárskej činnosti	02	7 889 121	9 335 977
Tržby z predaja tovaru	03	4	67
Tržby z predaja služieb	05	7 859 947	9 115 039
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a materiálu	08	12 655	1 052
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	16 515	219 819
Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	7 564 887	8 754 662
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	4	30
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	83 478	78 034
Služby	14	4 420 138	4 998 852
Osobné náklady (r. 16 až 19)	15	2 000 191	1 995 902
Mzdové náklady	16	1 347 324	1 325 121
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	133 753	131 445
Náklady na sociálne zabezpečenia	18	471 063	491 066
Sociálne náklady	19	48 051	48 270
Dane a poplatky	20	6 758	9 504
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku (r.22 a 23)	21	1 020 278	1 640 998
Odpisy nehmotného a hmotného dlhodobého majetku	22	1 020 278	1 640 998
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	69	1 127
Opravné položky k pohľadávkam	25	12 138	11 783
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	21 833	18 432
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	324 234	581 315
Pridaná hodnota	28	3 356 331	4 038 190
Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	51	107
Výnosové úroky (r.40 a 41)	39	51	107
Ostatné výnosové úroky	41	51	107
Náklady na finančnú činnosť spolu	45	242 611	285 002
Nákladové úroky (r.50 a 51)	49	232 421	267 590
Ostatné nákladové úroky	51	232 421	267 590
Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	10 190	17 412
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-242 560	-284 895
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	81 674	296 420
Daň z príjmov (r.58 a 59)	57	31 107	77 801
Daň z príjmov splatná	58	113 707	221 759
Daň z príjmov odložená	59	-82 600	-143 958
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	50 567	218 619

Porovnanie výsledku hospodárenia za rok 2017 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie



Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia

Časť zisku na základe rozhodnutia valného zhromaždenia bude použitý na výplatu tantiém, zvyšok bude preúčtovaný na účet nerozdelených ziskov minulých rokov a doplnenie rezervného fondu.

Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2017

PB Servis považuje za úspech efektívne fungovanie prevzatých agend klienta pod svoju správu, pričom naďalej poskytuje všetky služby so zámerom neustáleho zvyšovania kvality. Za významné udalosti považujeme zámer našej materskej firmy budovať modernú retailovú banku. Významná je aj stratégia banky, realizovať projekty v oblasti inteligentného bankovníctva

Predpokladaný vývoj činnosti spoločnosti

Pripravujeme sa na plánované projekty materskej spoločnosti väčšieho rozsahu, ako napr. Coworkingové centrum Banská Bystrica, rozširovanie priestorov 365 banky, realizácia projektu Klubovňa a budovanie siete pracovísk PFS na poštách. Veríme, že plánované projekty úspešne zvládneme na základe kvalitnej prípravy a nastaveného fungovania procesov.

V nastávajúcom období budeme našu pozornosť smerovať na optimalizáciu procesov a nákladov spoločnosti, ako aj optimalizáciu nákladov za realizované služby pre našich klientov.

SPRÁVA AUDÍTORA S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

V súlade s ustanovením § 20 zákona o Účtovníctve je súčasťou tejto výročnej správy aj správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky spoločnosti PB Servis, a.s., ktorej prílohu tvorí účtovná závierka k 31.12.2017.

OSTATNÉ INFORMÁCIE V SÚLADE S USTANOVENIM § 20 Zákona o účtovníctve

V analyzovanom účtovnom období nemala účtovná jednotka významný vplyv na životné prostredie, ani na zamestnanosť. Nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj, ani nenadobudla vlastné cenné papiere, ani nezaložila organizačnú zložku v zahraničí.

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

štatutárnemu orgánu a majiteľom spoločnosti

PB Servis, a. s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti PB Servis, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, (ďalej „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú v priloženej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 28. februára 2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PB Servis, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, IČO:47 234 571, (ďalej len Spoločnosť) ktorá obsahuje súčasti účtovnej závierky a to súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) a o zmene a doplnení zákona o účtovníctve v znení neskorších predpisov týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor.
Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe - dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe. V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

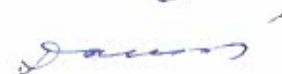
Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 23. marca 2018

Audit team, spol. s r. o.
Hattalova 12, Bratislava
Licencia SKAU 151



Ing. Miriam Lehocaká
Licencia SKAU 840

Ing. Alžbeta Daňová
Licencia SKAU 584
zodpovedný audítor

Súčasťou správy je: Výročná správa, ktorej súčasťou je auditovaná účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve