

VÝROČNÁ SPRÁVA

2017



Maj 2018

Ing Benčík Vlaimír, konateľ

Základne informácie

DIČ:	2020239177
Sídlo:	Stará Vajnorská 27, Bratislava
Dátum zápisu:	27.3.1995
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zaradenie:	Sro, 27607/B, Okresný Súd Bratislava
Štatutárny orgán:	konatelia
Vedenie spoločnosti:	Ing. Korman Slavomír, Benčík Vladimír
Základné imanie:	18423 EUR Rozsah splatenia: 18423 EUR
Odvetvie:	stavebníctvo
Počet zamestnancov:	20-25

ÚVOD

Charakteristika činnosti firmy:

Spoločnosť sa zaoberá hydroizoláciou plochých strešných konštrukcií, spodných stavieb, skladaných obvodových plášťov, mostoviek, tunelov a bazénov.

Výroba ľahkých obvodových plášťov pre priemysel a občiansku vybavenosť - skladaných plášťov a sendvičových panelov.

Realizácia fasádnych úprav - skladané obvodové plášte, sendvičové panely.

Realizácia fasádnych izolácií skladanými obvodovými plášťami alebo sendvičovými panelmi.

Realizácia účelových plochých strešných konštrukcií, strešných terás a parkovísk.

Komplexné riešenia v oblasti hydroizolácií strešných konštrukcií.

PONÚKAME

- systémová obnova plochých striech
- generálne opravy striech
- služby súvisiace s plochými strechami
- skúsenosti a kľúčové kompetencie
- kvalifikovaní odborníci
- referencie

AKO TO PREBIEHA

- príprava
- rekonštrukcia
- záručný a pozáručný servis

Skúsenosti a kľúčové kompetencie

- tradícia od r. 1993 – od svojho vzniku sa úzko špecializujeme na stavebné izolácie
- tím skúsených odborníkov – bohaté skúsenosti s realizáciami stavebných izolácií
- člen Cechu strechárov Slovenska
- dostatočné materiálne a technické zázemie – predpoklad pre úspešnú realizáciu diela
- sústavný dohľad nad kvalitou vo všetkých fázach realizácie
- odborné zručnosti a kompetencie zamestnancov
- interný systém riadenia kvality

Finančne údaje

	2014	2015	2016	2017
Aktíva	3 563 082 €	3 228 271 €	2 561 627 €	3 497 940
Vlastný kapitál	2 022 001 €	1 701 293 €	1 470 637 €	1 525 324
Tržby	2 775 344 €	5 023 820 €	5 174 518 €	6 949 612
Zisk po zdanení	4 580 €	-31 708 €	108 319 €	120 687

Účtovná prax a účtovné zásady

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o .
Účtovníctve a účtovne obdobie je kalendárny rok.

Účtovná závierka bola zostavená k 31.12.2017 v zmysle zákona o účtovníctve ako riadna za
predpokladu ďalšieho nepretržitého pokračovania podnikateľskej činnosti.

Bola vyhotovená tak, aby poskytovala verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti o dosiahnutom hospodárskom výsledku za rok 2017 s rešpektovaním príslušných ustanovení zákona o účtovníctve, týkajúcich sa zostavenia ročnej závierky.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov boli použité nasledovné metódy ocenenia:

- a) dlhodobý hmotný majetok bol ocenený obstarávacou cenou a vlastnými nákladmi
- b) finančný majetok bol ocenený menovitou hodnotou
- c) pohľadávky boli oceňované menovitou hodnotou.
- d) záväzky boli oceňované menovitou hodnotou. Záväzky v zahraničnej mene boli ku dňu ich vzniku ocenené v domácej mene kurzom ECB, platným ku dňu ich vzniku. Pri ich oceňovaní ku dňu účtovnej závierky bol použitý kurz ECB, platný ku dňu zostavenia závierky.
- e) opotrebovanie majetku bolo vyjadrené odpisovaním majetku. Účtovné odpisy neobežného majetku sa riadia ustanoveniami zákona o účtovníctve a odpisovanie pre daňové účely sa riadi ustanoveniami zákona o dani z príjmov.
- e) pri tvorbe rezerv boli zachované zásady oprávnenosti a opatrnosti ich tvorby.
- f) časové rozlíšenie nákladov a výnosov bolo vykonané na základe časovej a vecnej príslušnosti k účtovnému obdobiu.

Doplňujúce informácie

- Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti (do dňa podpísania výkazov účtovnej závierky).

- Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.
- Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.
- Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.
- Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
- Informácie o ročnej správe o platbách orgánom verejnej moci (§ 20 ods. 2 zákona o účtovníctve) – bez náplne.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

Iné

- *Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia – neboli*
- *Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – neboli*
- *Spoločnosť nenadobudla vlastne akcii, dočasných listov ani obchodných podielov alebo akcii.*
- *Návrh na rozdelenie zisku : VZ schválila zisk roku 2017 - ako nerozdelený zisk pre budúce potreby spoločnosti.*

Prílohy :

- účtovná závierka
- audítorská sprava