

LES - INVEST, s.r.o., 023 57 Podvysoká č. p. 385

IČO: 36 403 482

DIČ: 2020136151

IČ DPH: SK2020136151

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro

Vložka č. 13376/L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

Obsah výročnej správy:

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2017
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Účtovná závierka
12. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Článok I. Úvodná časť

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:

LES - INVEST, s.r.o.
č. p. 385
023 57 Podvysoká

2. Konatelia:

- Grežďo Jozef, 023 54 Turzovka, Turkov 153

3. Spoločníci:

- Grežďo Jozef, bytom Turzovka Turkov č. p. 153

- podiel na základnom imaní – 100% - 6 639,- € (peňažný vklad splatený)
- podiel na hlasovacích právach – 100%

4. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- Pílenie dreva, výroba reziva
- Nákladná doprava

Článok II. Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti

a) Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 29. januára 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady

a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti v budúcich obdobiach. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných personálnych podmienok a rozvoja strojového parku umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti. Spoločnosť si za posledné obdobie upevnila svoju pozíciu na trhu práce, ktorý je predmetom jej činnosti. Dôsledným skvalitňovaním a rozširovaním sortimentu svojich výrobkov a tovaru parku predstavuje pre svojich súčasných ale aj budúcich partnerov záruku kvality a kvantity.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Predpoklad spoločnosti na rok 2018:

- udržanie hospodárskeho výsledku po zdanení aspoň na úrovni roku 2017,
- udržanie počtu zamestnancov na úrovni roku 2017 t.j. 29,
- objem investícií bude vyšší oproti predchádzajúcemu roku.

Článok III.

Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky má 2 strediská piliarskej výroby:

- pila Oščadnica
- pila Podvysoká

V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- piliarske práce
- obchodná činnosť
- skladovacie plochy na rezivo a guľatinu
- parkovacie plochy
- prenájom nebytových priestorov a skladovacích plôch

Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	k 31.12.2015	k 31.12.2016	k 31.12.2017
Počet zamestnancov spolu:	23	29	29
Z toho: administratíva	4	4	4
robotníci	19	25	25
Priemerný počet zamestnancov	21	34	29
Mzdové náklady v €	206 689	234 643	198 040
Ostatné osobné náklady v €	87 900	100 372	87 437

Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérskym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť v roku 2017 udržala stav zamestnancov - 29 osôb k 31.12.2017. Uvedené skutočnosti vo veľkej miere spôsobili legislatívne zmeny v zákonníku práce a zvýšenie objemu obchodu a výroby.

Článok VI.
Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2017 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacia cena:	Zostatok k 31.12.2016	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2017
Pozemky	16 713	1 958	0	18 671
Stavby	278 100	51 030	0	329 130
Sam.hnut.veci	661 086	122 683	64 400	719 369
Celkom:	955 899	175 671	64 400	1 067 170
Oprávky:	x	x	x	x
Pozemky				
Stavby	125 605	0	15 294	140 899
Sam.hnut.veci	552 893	64 400	107 312	595 805
Celkom:	678 498	64 400	122 606	736 704
Zost.účt.cena	277 401	111 271	-58 206	330 466

Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - Euro	4 427
Pokladňa - Czk	6 725
Pokladňa – Pln	11 933
Ceniny	78
Bankový účet Tatra Banka - kontokorent	35 122
Bankový účet ČSOB - Czk	18 780
Bankový účet Tatra Banka – Pln	425
Bankový účet ČSOB – kontokorent	9 640

Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2015	2016	2017
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	0	0
Nerozdelený zisk MO	489 448	437 799	426 599
Výsledok hospodárenia	-27 814	-11 201	97 228

Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2014	r. 2015	r. 2016	r. 2017
- vlastné imanie	568 238	539 328	504 292	601 521
- krátkodobé záväzky	570 772	759 131	953 172	1 141 342
- dlhodobé záväzky	11 069	6 695	14 233	174 241

Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok brutto	916 802	948 038	963 876	1 278 467
- zásoby	152 554	562 546	659 637	825 791

Členenie krátkodobých pohľadávok z obchodného styku z hľadiska splatnosti
(v celých €):

- pred skončením splatnosti	150 222
- do 30 dní po lehote splatnosti	194 432
- do 90 dní po lehote splatnosti	58 700
- do 180 dní po lehote splatnosti	22 766
- do 360 dní po lehote splatnosti	82
- viac ako 360 dní po lehote splatnosti	91 686
celkom za pohľadávky	517 888

Štruktúra výnosov (v celých €):

- Výnosy z predaja výrobkov:	
Tržby z predaja reziva	1 376 722
- Výnosy z predaja služieb:	
Tržby za dopravu	97 266
Tržby za manipuláciu a zemné práce	360 670
Tržby z prenájmu	4 127
Tržby za ostatné služby	25 436
- Výnosy z predaja tovaru:	
Tržby z predaja drevnej hmoty	1 610 321
Tržby z predaja nehnut.určených na predaj	30 833
- Výnosy z predaja majetku a materiálu:	
Tržby z predaja DHM	69 650
- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:	6 403
- Výnosy z finančnej činnosti:	
Kurzové rozdiely – zisky – z obchodného styku	722
Kurzové rozdiely - zisk z ocenenia majetku	3 208
Úroky	1 860

Článok VII.

Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2017	125 464
2. Daň z príjmov právnických osôb	29 614
3. Odložená daň z príjmov	-1 378
4. Výsledok hospodárenia po zdanení	97 228
5. Prídely do rezervného fondu	0
6. Prídely do ostatných fondov	0
7. Zisk bude použitý pre ďalšiu potrebu spoločnosti	97 228

Článok VIII.
Majetok a záväzky

Označ.	Názov položky:	31.12.2015 (v celých €)	31.12.2016 (v celých €)	31.12.2017 (v celých €)
	MAJETOK SPOLU	1 463 121	1 675 539	2 020 417
A.	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
B.	Neobežný majetok	323 446	285 289	541 674
B.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
B.2.	Dlhodobý hmotný majetok	323 446	285 289	541 674
B.3.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
B.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
C.	Obežný majetok	1 136 873	1 387 132	1 473 825
C.1.	Zásoby	562 546	659 637	825 791
C.2.	Dlhodobé pohľadávky	0	10 727	12 105
C.3.	Krátkodobé pohľadávky	536 559	596 829	548 798
C.4.	Finančné účty	33 797	119 939	87 131
D.	Časové rozlíšenie	2 802	3 118	4 918
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	1 463 121	1 675 539	2 020 417
A.	Vlastné imanie	539 328	504 292	601 521
A.1.	Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.2.	Kapitálové fondy	70 059	70 059	70 059
A.3.	Fondy zo zisku	996	996	996
A.4.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	489 448	437 799	426 599
A.5.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	-27 814	-11 201	97 228
B.	Záväzky	923 793	1 171 229	1 418 373
B.1.1.	Zákonné rezervy	8 655	10 022	8 490
B.1.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0	0
B.1.3.	Krátkodobé rezervy	1 437	0	1 437
B.2.	Dlhodobé záväzky	6 695	14 233	174 241
B.3.	Krátkodobé záväzky	759 131	953 172	1 141 342
B.4.	Bankové úvery a pôžičky	147 875	154 339	92 863
C.	Časové rozlíšenie	0	18	523

Článok IX. Výnosy a náklady

Por. číslo:	Názov položky:	31.12.2015 (v celých €)	31.12.2016 (v celých €)	31.12.2017 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	1 451 290	1 312 772	1 641 154
02.	Náklady vynaložené na obst.tovaru	1 198 005	1 212 540	1 362 989
03.	OBCHODNÁ MARŽA	253 285	100 232	278 165
04.	VÝROBA	1 980 309	1 994 649	1 913 531
05.	Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb	1 910 902	1 980 832	1 864 221
06.	Zmeny stavu vnútroorg.zásob	23 699	-21 695	659
07.	Aktivácia	45 708	35 512	48 651
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	1 828 422	1 627 241	1 671 137
09.	Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	1 219 462	1 122 382	1 171 097
10.	Služby	608 960	504 859	500 040
11.	Osobné náklady	294 589	335 015	285 477
12.	Dane a poplatky	3 060	2 874	4 968
13.	Odpisy DNM a DHM	76 375	55 717	64 471
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	2 020	460	69 650
15.	ZC predaného DNM a DHM	0	0	58 135
16.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	36 848	51	7 191
17.	Ostatné náklady na hosp.činnosť	94 404	80 072	52 566
18.	Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
19.	Prevod nákladov na hospod.činnosť	0	0	0
20.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	-24 388	-5 527	131 783
21.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
22.	Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
23.	Výnosy z DFM	0	0	0
24.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
25.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
26.	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
27.	Výnosy z KFM	0	0	0
28.	Náklady na KFM	0	0	0
29.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
30.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
31.	Výnosy úrokové	1 001	2 145	1 860
32.	Náklady úrokové	5 914	5 063	4 889
33.	Kurzové zisky	1 970	371	3 930
34.	Kurzové straty	1 215	1 751	1 345
35.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	1	0	0
36.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	5 328	5 005	5 875

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2015 (v celých €)	k 31.12.2016 (v celých €)	k 31.12.2017 (v celých €)
37.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
38.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
39.	Zaúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
40.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
41.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-9 485	-9 303	-6 319
42.	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	-6 059	-3 629	28 236
43.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-27 814	-11 201	97 228
44.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
45.	DAŇ Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
46.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
47.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	-27 814	-11 201	97 228

Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť na domácom trhu aj trhu EÚ. Pre štáty, ktoré nie sú členmi EÚ nebol dodaný žiaden tovar ani služba v účtovnom období 2017.

V celých €		Podiel v %:
Celkové výnosy v tuzemsku	2 022 849	57,71
Celkové výnosy v EÚ	1 482 526	42,29
Celkové výnosy	3 505 375	

Článok XI. Účtovná závierka

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

Článok XII.
Správa audítora o overení účtovnej závierky

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Podvysokej dňa 28. mája 2018

Grežďo Jozef
konateľ spoločnosti

.....