

Výročná správa za rok 2017

Donau farm Šamorín, s.r.o. so sídlom Dolná ulica 14/541, 931 01 Šamorín, IČO: 00191591, je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá sa dňa 3.1.2013 (zápis do obchodného registra) pretransformovala z bývalého poľnohospodárskeho družstva s názvom Poľnohospodárske družstvo Modrý Dunaj Šamorín a zmenila názov. O zmene právnej formy z družstva na spoločnosť s ručením obmedzeným rozhodla členská schôdza dňa 21.11.2012.

V súčasnosti je spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava do odd. Sro, vlč. č. 30746/T.

Štruktúra spoločníkov

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
Donau farm Padáň, s.r.o.	1 647 500	99,05	99,05	
Donau farm Kalná, s.r.o.	15 764	0,95	0,95	
Spolu	1 663 264	100,00	100,00	

Zapísané základné imanie (v EUR).....1 663 264

Predmetom podnikania spoločnosti:

- obchodná činnosť - nákup poľnohospodárskych a potravinárskych výrobkov od iných výrobcov za účelom ďalšieho predaja a ich predaj,
- spracovanie hrozna na víno,
- poľnohospodárska výroba so zameraním v živočíšnej výrobe na špecializáciu mliekového typu hovädzieho dobytku plemena Holšteinsko-friezske na produkciu mlieka, mäsového typu hovädzieho dobytku plemena Charolais s produkciou plemenných jalovic a plemenných býkov s následným predajom, chov ošípaných plemena Biela ušľachtilá na plemenný chov a syntetických línii ošípaných v úžitkovom chove,
- rastlinná výroba,
- ovocinárstvo – vinohradníctvo,
- okrasné sady, sadovníctvo,
- pestovanie a spracovanie koreňovej zeleniny,
- prevádzkovanie závlahových čerpacích staníc a ich rozvodov,
- výroba krmných zmesí a výroba koncentrátov a ich predaj,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prípravné práce k realizácii stavby,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- administratívne služby,
- čistenie a sušenie obilia,
- prenájom hnuťelných vecí
- skladovanie
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami

Štatutárne orgány spoločnosti:

Jorgen Christian Skeel – konateľ

Per Lykkegaard Christensen – konateľ

Plán do budúcnosti

IČO: 00 191 591

DIC: 2020369098

IČ pre DPH: SK 2020369098

Registrácia: Okresný súd Trnava, odd. Sro, vlč: 30746/T

Donau farm Šamorín, s.r.o.

Dolná ulica 14/541

931 01 Šamorín

IČO: 00 191 591



Spoločnosť Donau farm Šamorín, s.r.o. plánuje naďalej pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, v pestovaní plodín na ornej pôde. Spoločnosť k 31.12.2017 obhospodaruje 2 460 ha, prevažnú mieru tvoria pozemky v prenájme od súkromných vlastníkov. Do budúcnosti hlavnou úlohou pre manažment spoločnosti je skvalitňovanie produkcie, zvyšovanie konkurencieschopnosti pri zachovaní ochrany životného prostredia, zvyšovanie efektivity výroby a rastlinnú výrobu orientovať na také plodiny, o ktoré je významný záujem na trhu a zabezpečiť tak dlhodobý odbyť.

Spoločnosť v priebehu budúcich rokov plánuje rozšíriť plochu, ktorú bude obhospodarovať v závislosti od svojich finančných možností a vývoja na trhu. Spoločnosť v najbližšom období neplánuje rozšíriť okruh pestovaných plodín, plánuje len zachovať spektrum plodín v momentálnom rozsahu avšak pri postupnom zväčšovaní plochy.

Riziká a neistoty

Spoločnosť ako svoje riziko vidí prípadnú nepriazeň počasia, ktoré by mohlo zmať jej poľnohospodárske aktivity, ktoré by významne zasiahli do očakávaných výnosov spoločnosti a mohli tak narušiť jej stabilitu. V tejto súvislosti sa dostáva aj do rizika nepriaznivého pohybu cien na trhu s obilninami.

Zhodnotenie roku 2017

Spoločnosť v roku 2017 obhospodarovala 2 460,82 ha ornej pôdy a z uvedených plodín dosiahla nasledovné ukazovatele :

Plodina	Výmera ornej pôdy	Úroda v t spolu	Úroda na 1 ha
Pšenica ozimná	258,13	971,78	3,76
Repka	543,93	1 708,41	3,14
Kukurica na siláž	662,05	14 634,77	22,11
Kukurica	511,92	1 581,30	3,09
Jačmeň ozimný	99,52	590,98	5,94

Donau farm Šamorín, s.r.o.

Dolná ulica 14/541

931 01 Šamorín

IČO: 00 191 591



Finančné ukazovatele

Ukazovateľ	Hodnota ukazovateľa			Zmena			Index		
	2015	2016	2017	16-15	17-15	17-16	16/15	17/15	17/16
Celková likvidita	8,793	10,635	26,401	1,842	17,607	15,766	1,209	3,002	2,483
Rentabilita celkového kapitálu	0,095	0,034	0,024	-0,061	-0,071	-0,010	0,361	0,253	0,706
Stupeň samofinancovania	0,875	0,904	0,949	0,029	0,074	0,045	1,033	1,085	1,050
Obrat celkového majetku	0,534	0,325	0,395	-0,209	-0,139	0,070	0,609	0,740	1,216

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty (v EUR):

Výsledkom hospodárenia spoločnosti za celé účtovné obdobie 2017 bol zisk vo výške 200.250 EUR. Zisk sa preúčtuje v plnej výške na účet 428000 – Nerozdelený zisk minulých období.

Udalosti po skončení účtovného obdobia

Po súvahovom dni 31.12.2017 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvedených v účtovnej závierke k 31.12.2017.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie

V súvislosti s predmetom činnosti spoločnosť skladuje a aplikuje pesticídy na ochranu rastlín, ktoré sú však skladované v špecializovanom sklade, na ktorý má spoločnosť osobitné povolenie a spoločnosť s dôslednou starostlivosťou eviduje aplikáciu a spotrebu pesticídov ručne aj v digitálnej forme, čím sa snaží dodržiavať všetky právne predpisy v súvislosti s ochranou životného prostredia.

Ostatné informácie

Hospodársky rok účtovnej jednotky je zhodný s kalendárnym rokom, t.j. 1.1.2017 – 31.12.2017.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2017 žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy a podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť v roku 2017 a ani v roku 2016 nemala zamestnancov.

Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2017 bola overená auditorskou spoločnosťou Deloitte Audit s.r.o., licencia SKAu č. 014. Zodpovedný audítor Ing. Stanislav Kubala, FCCA, licencia UDVA č. 1062. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2016 je nepodmienečný.

Správa audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2017 sú uvedené v prílohe výročnej správy.

V Šamoríne, dňa 12. apríla 2018

Per Lykkegaard Christensen

Jørgen Christian Skeel