

**Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Obce TOPOĽČIANKY
zostavenej k 31. decembru 2017**

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	OBEC TOPOĽČIANKY
IČO	00308536
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hlavná č. 114, 951 93 Topoľčianky
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	Rok 1990, zo zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce Topoľčianky bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov. K 31. decembru 2017 je zostavená ako **riadna konsolidovaná účtovná závierka**, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

2. Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	JURAJ MESKO
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Roman Kazík
Prednosta obecného úradu	Mgr. Anton Segiň
Hlavný kontrolór obce	Ing. Bartolomej Pavkov

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Topoľčianky sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky. Obec má v zriaďovateľskej pôsobnosti 1 rozpočtovú organizáciu, a to Základnú školu Topoľčianky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
--	-------	-----	-----------------

Základná škola	Topoľčianky, Litoměřická č. 32, 951 93 Topoľčianky	37865145	01. 05. 2002

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
	Obec nemá zriadenú príspevkovú organizáciu		

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
	Obec nemá obchodnú spoločnosť, ktorá sa musí konsolidovať			

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2017	2016
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	84,0	87,1
z toho počet vedúcich zamestnancov	8	8

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2017 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Obce Topoľčianky neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorila rezerva na audit účtovnej závierky za účtovný rok.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II**Informácie o metódach a postupoch konsolidácie****1. Informácie o použitých metódach konsolidácie**

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Obce Topoľčianky boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

<i>Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky</i>	<i>Metóda úplnej konsolidácie</i>	<i>Metóda podielovej konsolidácie</i>	<i>Metóda vlastného imania</i>
Obec Topoľčianky	áno		
Základná škola Topoľčianky	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskej účtovnej jednotke.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

Goodwille nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je rozpočtová organizácia, príspevková organizácia, pri založení konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť. Goodwill vzniká pri kúpe už existujúcej konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť. Odpisuje sa 5 rokov.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Obce Topoľčianky zahŕňa jednu rozpočtovú organizáciu (obchodnú spoločnosť, ani príspevkovú organizáciu nemá zriadenú)

Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

Najvýznamnejší pohyb dlhodobého majetku nastal:

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 v sume 112 512,46 eur, ktorý vznikol zaradením majetku a to: technické zhodnotenie na ulici Mlynskej v sume 4.266,09 eur, zaradenie plynárenského zariadenia v novovybudovanej lokalite na ulici Vígľašskej v sume 15.401 eur, rekonštrukcia chodníka na ulici Lipovej v sume 46.061,80 eur a súbežne s chodníkom obnovená odvodňovacia priekopa v sume 21.794,08 eur. Ďalej sa vybudoval chodník na ulici SNP v úseku pri MŠ SNP v sume 2.271,14 eur a zrekonštruovala sa časť ulice Cintorínska pri MŠ Cintorínska v sume 22.718,35 eur.

Na účte 022 Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí došlo k navýšeniu po zaradení odvetrania kúpeľní na objekte Tatran o sumu 2.647,68 eur.

Účet 022 sa znížil o vyradenú motorovú kosačku BDR v cene 1.651,73.

Na účte 023- Dopravné prostriedky je vykázaný prírastok o zakúpené 9- miestne osobné motorové vozidlo Mercedes-Benz pre potreby Dobrovoľného hasičského zboru. Úbytok na účte predstavuje vyradenie traktora URSUS v sume 4.593,21 eur, ktorý sme predali za 2.500,00 eur.

Na účte 031 je vykázaný úbytok pozemkov v sume 47,21 eur ako pozemok prislúchajúci k bytu a prírastok: novoobjavený pozemok – vinica (delimitácia z majetku SR) v sume 365,40 eur.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia (ročné)
Nehnuteľnosti: budovy a stavby	Zmluvné poistenie	4 056,44 €
Stroje, prístroje, elektronika	Zmluvné poistenie	126,00 €
Dopravné prostriedky	Povinné zmluvné a havarijné poistenie	2 245,05 €

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

Pod V 1700/2007 je zriadené záložné právo na zabezpečenie pohľadávky pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31751067, na nehnuteľnosť stavba bytový dom 18 b.j. s.č. 1234 na parc.č. 25/7 – zast.pl. o výmere 525 m², podľa Zmluvy o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č. 0239-PRB-2006. Ostatné údaje uvedené v záložnej zmluve (LV 1552).

Pod V 1699/2007 sa zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, na nehn. – bytový dom s.č. 1234 na parc.č. 25/7 – zast.pl. o výmere 525 m², podľa zmluvy č. 407/408/2006. Ostatné údaje uvedené v zmluve o zriadení záložného práva (LV 1552).

Pod V 1340/2016 sa zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava 37, IČO: 31 749 542, na nehn. CKN p.č. 4635/10, zast.pl. o výmere 294 m², na nehn. Bytový dom 16 B.J. s.č. 1259 na CKN, p.č. 4635/10, podľa zmluvy o poskytnutí podpory/Úverovej zmluvy č. 400/183/2016. Ostatné údaje uvedené v listine. – p.z. 303/16;388/16; (LV 1552).

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2017 sú uvedené v tabuľkovej časti

(tabuľky č. 2 až č. 6)

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4 (kmeňové akcie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti).

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2017 netvoril opravné položky k zásobám, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 490,995 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy. Jedná sa o:

<u>Záväzky</u>	490,95 €
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu (dopravné)	490,95 €

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €**a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:**

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
z nedaňových príjmov obcí	68	5 167,12	Neuhrazené poplatky za komunálny odpad 2006-2017
z nedaňových príjmov obcí	68	29 857,29	Vystavené neuhrazené faktúry r.2010 – 2017
z daňových príjmov obcí	69	35 907,67 €	Daň z nehnuteľností: r. 2010 – 2017, nedoplatky podnikateľského subjektu
z daňových príjmov obcí	69	3 955,44 €	Daň z nehnuteľností, r. 2006-2017, nedoplatky občanov
Spolu		74 887,52	

Komentár

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 57 883,65 € Netto.

Celkový podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Obec Topoľčianky a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 5 167,12 € (Brutto) (poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 39 863,11 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)
- vystavené faktúry už po lehote splatnosti vo výške: 24 194,53 €.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Z nedaňových príjmov obcí	1 067,40 €	Zníženie: úhrada pohľadávok (KO 2006, 2012 - 2016, občania)
Z nedaňových príjmov obcí	738,07 €	Tvorba - zvýšenie: doúčtovanie KO 2016 20%, KO 2015 50%, KO 2014 100%
z daňových príjmov obcí	3 527,72 €	Zníženie: úhrada pohľadávok (DN 2013 – 2016, občania)
z daňových príjmov obcí	1 372,79 €	Tvorba - zvýšenie: doúčtovanie 2016 20%, DN, r. 2015 50%, DN r.2014 100%
Spolu	6 705,98	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Komentár

Sú to pohľadávky krátkodobé. Po lehote splatnosti u nájomcov v 18-BJ a 16-BJ bytových domoch v sume 542,72 €, neuhradené faktúry v sume 24 194,53 €, pohľadávky na platbách za komunálny odpad 5 167,12 €, neuhradené nájom za nebytové priestory a zálohy na energie v sume 4 188,50 €. Ďalej pohľadávky na dani z nehnuteľnosti v sume 39 863,11 €, pohľadávky na dani za psa v sume 185,00 €, a iné (prieskumné územia) v sume: 857,62 €.

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období

Prehľad nákladov budúcich období je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok: tabuľka č. 10

a prehľad príjmov budúcich období je uvedený v tabuľke č. 11.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Obce Topolčianky* od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

a) rezervy dlhodobé

O dlhodobých rezervách Obec Topolčianky neúčtovala.

b) rezervy krátkodobé

Obec tvorila ostatné krátkodobé rezervy na náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Komentár:

Významnou položkou **dlhodobých** záväzkov je prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý je k 31.12.2017 vykázaný vo výške 322 090,24 € (k 31.12.2016 to bolo 338 778,14 €). Úver prijatý zo štátneho fondu rozvoja bývania bude obec splácať do roku 2036. Úver zo ŠFRB na obstaranie – kúpu 16-bytovej jednotky prijatý v roku 2016 je k 31.12.2017 vykázaný vo výške 398 882,85 €. (k 31.12.2016 to bolo 411 212,03 €). Úver prijatý zo štátneho fondu rozvoja bývania v roku 2016 bude obec splácať do roku 2046.

Súčasťou dlhodobých záväzkov sú aj prijaté zábezpeky od nájomníkov vo výške 6-mesačného nájomného, čo predstavuje v 18-BJ sumu: 13 747,74 €, v 16- BJ sumu: 12 820,20 €. Obec plánuje v roku 2018 kúpu novej nájomnej bytovky: 8-BJ v súlade so Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č.698/2017 uzatvorenej dňa 7.3.2017a schválenej Uznesením č. 317/2017/21 zo dňa 14.3.2017. Od budúcich nájomníkov prijala finančné zábezpeky v sume 6 650,40 €.

Závazky po lehote splatnosti obec neeviduje.

11. Bankové úvery**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2017 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Komentár:

- Obec má prijaté štyri dlhodobé investičné úvery.

Prvý termínovaný úver č. 12/014/06 – zmluva uzatvorená v roku 2006 na sumu vo výške 15 000 000 Slovenských korún a následne uzatvorené dodatky č. 1, 2 a 3, s dátumom splatnosti 25.6.2021.

V roku 2009 bola schválená Zmluva o Dexia Komunál eurofondy úvere(A) č. 12/034/09 na sumu 235 000 EUR . Následne bol uzatvorený Dodatok č.1 a Dodatok 2 k zmluve. Dátum splatnosti úveru je 4.11.2024.

V roku 2012 bola schválená Zmluva o Municipálnom úvere – Eurofondy (B) č. 12/016/12 s neskorším Dodatkom č. 1 a Dodatkom č. 2 na sumu 80 000 EUR. Dátum splatnosti tohto úveru je 25.06.2020.

V roku 2016 obec prijala bankový úver na Úhradu kúpnej ceny za technickú vybavenosť k bytovému domu – 16 bytových jednotiek, č.1259, v Obci Topoľčianky v sume 75 149,27 € s úrokovou sadzbou

variabilná úroková sadzba, úrokové rozpätie 1,60% p.a. na základe uznesenia zastupiteľstva č.192/2016/13 zo dňa 12.1.2016 so splatnosťou 26.01.2023.

Na základe pracovného stretnutia so zástupcom Prima banky Slovensko, a.s. a následne žiadosti o zníženie úrokovej sadzby na splácaných bankových úveroch boli dňa 20.10.2017 podpísané ostatné Dodatky k úverovým zmluvám, podľa ktorých sa upravujú úrokové sadzby na všetkých úveroch na Druh úverovej sadzby: Reverzibilná. Celková Reverzibilná úroková sadzba je hodnota 12 mesačného EURIBOR + úrokové rozpätie **1,60 %** p.a.

Celková suma nesplatených úverov tvorí čiastku: 314 341,98 €.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Na zabezpečenie prvého investičného termínového úveru bola v prospech banky vystavená VISTA ZMENKA č.12/014/06. Na zabezpečenie druhého úveru bola tiež vystavená VISTA ZMENKY č. 12/034/09. Tretí investičný úver je zabezpečený VISTA ZMENKOU č. 12/016/12.

Posledný úver je zabezpečený vlastnou zmenkou klienta č. 72/001/16

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Komentár

Najvýznamnejšie sú kapitálové transfery na majetok, ktorý sa postupne odpisuje. Sú medzi nimi dotácie zo štátneho rozpočtu a z eurofondov na rekonštrukcie a revitalizáciu centra obce.

V účtovnom období 2017 Obec neobdržala dotáciu na kapitálové výdavky.

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

Komentár významných položiek

Najvyššiu sumu vykazujú iné služby medzi ktoré je zahrnutý aj odvoz komunálneho odpadu, ktorý tvorí významnú sumu a tiež náklady na vodné, stočné, a iné.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

Komentár významných položiek

Významnú časť týchto nákladov tvorí cestovné pre dochádzajúcich žiakov, príspevok v hmotnej núdzi na stravu a školské pomôcky, odmeny poslancom a členom komisií a tiež členské v jednotlivých organizáciách.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Komentár významných položiek: Túto časť tvorí hlavne poistenie majetku a bankové poplatky.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Prehľad o daňových výnosov samosprávy: v eur

	31.12.2017	31.12.2016
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	824 447,32	767 936,47
Dane za špecifické služby - za psa	2 482,69	2 613,25
Dane za špecifické služby - za predajné automaty	0	0
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	7 159,50	7 682,50
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	1 906,34	1 582,74
Daň z nehnuteľností	103 823,63	101 083,83
Daň za jadrové zariadenia	15 796,00	15 796,00

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných výnosov z prevádzkových činností je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22.

Komentár: Podstatnú časť tvoria výnosy z prenájmov nájomných bytových domov, nebytových priestorov a pozemkov a v tomto roku 2017 aj preplatky energií za rok 2016.

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Prehľad o iných aktívach a iných pasívach a o kultúrnych pamiatkach konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti.

V tabuľke č. 23 je uvedené ostatné iné aktívum v sume 8 464,39 €, čo sú očakávané finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu (z ÚPSVaR Nitra), refundované náklady obce na uzatvorené dohody na podporu miestnej a regionálnej zamestnanosti.

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24.

Čl. V.

**SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA
JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2017 **nenastali** také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017