

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Holíč zostavenej k 31. decembru 2017

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Holíč
Bratislavská 5
908 51 Holíč
IČO: 00 309 541

Mesto Holíč (v ďalšom texte len „Mesto“) bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 6 rozpočtových organizácií a 1 obchodnú spoločnosť, Správu mestského majetku Holíč s.r.o, ktorú mesto založilo a je jej jediným 100 % spoločníkom.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Základná škola	Bernolákova 5, Holíč
Základná škola	Školská 2, Holíč
Základná umelecká škola	Bernolákova 3, Holíč
Materská škola	Lúčky 14, Holíč
Centrum voľného času	Kollárova 21, Holíč
C.K. Holíčske centrum	Bratislavská 5, Holíč
Správa mestského majetku Holíč s.r.o.	Moyzesova 2, Holíč

Konsolidovaný celok Mesta sa v roku 2017 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený, v tabuľkovej časti *Údaje o konsolidovanom celku*.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta:	PhDr. Zdenko Čambal
Zástupca primátora:	Rastislav Caletka
Prednosta mestského úradu:	Ing. Jana Jurkovičová
Hlavný kontrolór mesta:	JUDr. Hana Vitásková

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol 254, z toho 23 vedúcich zamestnancov (v roku 2016 bol priemerný počet zamestnancov 253, z toho 23 vedúcich zamestnancov).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú resp. sú úroky z úverov do doby zaradenia majetku. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku. O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou. Reálna hodnota je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odpisová skupina	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
1	4	lineárna	1/4
2	6	lineárna	1/6

3	8	lineárna	1/8
4	10	lineárna	1/10
5	12	lineárna	1/12
6	20	lineárna	1/20
7	50	lineárna	1/50
8	60	lineárna	1/60
9	80	lineárna	1/80

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykazované vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Holíč bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Mesta boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolid ácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Holíč, Bratislavská 5, Holíč	Áno		
Základná škola, Bernoláková 5, Holíč	Áno		
Základná škola, Školská 2, Holíč	Áno		
Základná umelecká škola, Bernoláková 3, Holíč	Áno		
Materská škola, Lúčky 14, Holíč	Áno		
Centrum voľného času, Kollárova 21, Holíč	Áno		
C.K. Holíčske centrum, Bratislavská 5, Holíč	Áno		
Správa mestského majetku Holíč s.r.o, Moyzesova 2, Holíč	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2017, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Najvýznamnejšími prírastkami za rok 2017 bolo :

- odkúpenie bytového domu 1 x 33 b.j. na ul. Márie Terézie v obstarávacej cene 1 739 601,60 EUR,
- vybudovanie miestnej komunikácie na ul. Márie Terézie vo výške 507 588,95 EUR,
- rekonštrukcia chodníkov na ul. M. Nešpora vo výške 239 678,36 EUR.

Najvýznamnejším úbytkom za rok 2017 bolo odovzdanie plynovodu na ul. Márie Terézie spoločnosti SPP vo výške 64 816,56 EUR.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky trhovej hodnoty majetku. Výška poistenia je 12 020,67 EUR.

Mesto má zriadené záložné právo na tieto nehnuteľnosti:

V prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava

- bytový dom s. č. 1210 a pozemok p. č. 2282/2 – Kátovská ulica
- bytový dom s. č. 2934 a pozemok p. č. 2356/2 – Bottova ulica
- bytový dom s. č. 3107 a pozemok p. č. 927/9, p. č. 927/51 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3108 a pozemok p. č. 927/8, p. č. 927/50 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3144 a pozemok p. č. 927/104 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3145 a pozemok p. č. 927/105 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3239 a pozemok p. č. 927/186 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3240 a pozemok p. č. 927/185 – ul. Márie Terézie

V prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja

- bytový dom s. č. 2860 a pozemok p. č. 1663/1 – Lesná ulica
- bytový dom s. č. 1210 a pozemok p. č. 2282/2 – Kátovská ulica
- bytový dom s. č. 2934 a pozemok p. č. 2356/2 – Bottova ulica
- bytový dom s. č. 3107 a pozemok p. č. 927/9, p. č. 927/51 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3108 a pozemok p. č. 927/8, p. č. 927/50 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3144 a pozemok p. č. 927/104 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3145 a pozemok p. č. 927/105 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3239 a pozemok p. č. 927/186 – ul. Márie Terézie
- bytový dom s. č. 3240 a pozemok p. č. 927/185 – ul. Márie Terézie

Ostatné na LV 2406:

- pozemok p. č. 1420/1,2 – valy Holíčskeho zámku v prospech Slovenskej agentúry cestovného ruchu

Mesto má 5 osobných motorových vozidiel, 1 motorové vozidlo obstarané z dotácie a 4 z vlastných prostriedkov spolu v obstarávacej cene 384 235,02 EUR (zostatková cena k 31.12.2017 je 161 947,86 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok.

Mesto vytvorilo opravnú položku k majetku, projektovej dokumentácii, vykázanéj na účte 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 115 755,46 eur (k 31.12.2016 vo výške 115 755,46 eur).

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky na účtoch v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti.

Závazky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významné položky záväzkov:

- úvery ŠFRB vo výške 5 614 565,55 EUR
- zábezpeky nájomného v mestských bytoch vo výške 189 347,11 EUR
- strata SMM Holíč, s.r.o. vo výške 529 070,56 EUR
- leasing na pavilón C ZŠ Kollárova ul. a osobný automobil vo výške 260 798,75 EUR

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Mesta k 31.12.2017 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Mesto má prijaté 4 komerčné úvery, z toho 3 úvery z VÚB, a.s. a 1 úver zo SLSP, a.s., nakoľko v roku 2017 prišlo k predčasnému splateniu 3 úverov vedených v Prima banke Slovensko, a.s. a boli nahradené 1 úverom z VÚB, a.s. a 1 úverom zo SLSP, a.s. s nižšími úrokovými sadzbami.

Splácanie istín úverov bolo po zmene bankových ústavov pozastavené, splácanie bude obnovené v januári 2018. Úvery sú zabezpečené blankozmenkami.

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

Prehľad o významných daňových výnosov a výnosov z poplatkov samosprávy:

v EUR

	31.12.2017	31.12.2016
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	3 656 806,84	3 450 070,58
Dane za špecifické služby - za psa	16 902,42	16 445,11
Dane za špecifické služby –za predajné automaty	237,94	232,40
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	79 145,27	77 241,68
Daň z nehnuteľností	725 380,36	734 122,16
Miestny poplatok za KO a DSO	338 633,53	346 257,23
Daň za ubytovanie	3 182,45	3 215,87
Správne poplatky	51 065,00	60 965,92
Príjem z prenájmu majetku	395 888,69	282 611,97

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti.

INFORMÁCIE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Prehľad o iných aktívach a iných pasívach a o kultúrnych pamiatkach konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017.