

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2017

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky : IPP Slovakia, spol. s r.o.,
Slávičie údolie 31 ,811,02 Bratislava

Dátum založenia : 26.02.2001

Dátum vzniku (zápisu do obchodného registra) : 06.06.2001

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- poradenská činnosť v oblasti obchodu, služieb a reklamy
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu , výrobu a služieb
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom hnutel'ných vecí
- obstarávanie služieb spojených s prenájom bytových a nebytových priestorov
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- upratovacie a čistiacie práce v rozsahu voľnej živnosti

	Rok 2016	Rok 2017
c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:	6	6
- z toho počet vedúcich zamestnancov :	1	1

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky – riadna ročná, zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

f) Účtovná závierka za predchádzajúci rok bola schválená na riadnom VZ spoločnosti.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

Štatutárny orgán: konatelia

1. Ing. Dušan Blattner
2. Magdaléna Blattnerová
3. Mgr. Veronika Blattnerová

b) Štruktúra spoločníkov /akcionárov/ : v tis. Sk

Meno, názov	základ. imaní		Podiel na hlasovacích právach		ost. položkách vl. imania	
	Suma	%	%	suma	%	
Magdaléna Blattnerová	6639		100			

C. Informácie o konsolidovanom celku, ktorého je účtovná jednotka súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Údaje o účtovných zásadách a účtovných metódach :

- a) Údaje o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti:
 - uzatvorené hospodárske zmluvy a dosahované výsledky
- b) Neboli zmeny účtovných metód a účtovných zásad.
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
2/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
3/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom	nemáme
4/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
5/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
6/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom	obstarávacia cena
7/ dlhodobý finančný majetok	nemáme
8/ zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
9/ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastné náklady
10/ zásoby obstarané iným spôsobom	nemáme
11/ zákazková výroba	nevytvárame
12/ pohľadávky	nominálna hodnota
13/ krátkodobý finančný majetok	nominálna hodnota
14/ časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	zmluvné ceny
15/ záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	nominálna hodnota
16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	zmluvné ceny
17/ deriváty	nemáme
18/ prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	zmluvné ceny
19/ splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	podľa zákona

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok s uvedením doby odpisovania, sadzby odpisov a odpisových metód pre účtovné odpisy :

- podľa odpisového plánu, so životnosťou podľa zákona o dani z príjmov, pri mesačnom rovnomernom účtovnom odpisovaní

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy :

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

Bežné obdobie

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 013	567113		117957		449156
- 014	355158		67966		287192

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 013	316727	126298	117957		325068
- 014	238868	49414	67966		220316

3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 013	250386	124088
- 014	116290	66876

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 013	1043685		476573		567113
- 014	368714	1769	15325		355158

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 013	369940	388789	442002		316727
- 014	202576	516178	15325		238868

3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 013	673746	250386
- 014	166138	116290

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

majetku	rok 2016	2017
- poistenie motorových vozidiel	2089	2188

c) Údaje o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, na ktoré je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

- Účtovná jednotka neeviduje majetok na ktorý by mala obmedzené právo s ním nakladať.

- d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:
- Neevidujeme takýto majetok.
- e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva :
- Neevidujeme takýto majetok
- f) Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty:
- Neevidujeme.
- g) Údaje, ktorý sa účtujú na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku
- Neevidujeme.
- h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy :

Položka súvahy	Umiestnenie	Pri podstatnom ovládajúcom vplyve	
		Obch. meno a sídlo	vklad
- 022	IPP DAXNER s.r.o.	Slávičie údolie 106 Bratislava	8963
-	PARSYS s.r.o.		1250

- i) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku :

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	zmena stavu oceň. FI	presuny	stav k 31.12.
- 026	1427012	0		0		1427012

- k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :

- Nemáme.

- l) Údaje o zákazkovej výrobe - nemáme.

m) Hodnota pohľadávok :	2016	2017
- celková hodnota	36523	131070
- do lehoty splatnosti	36523	131070
- po lehote splatnosti		

- n) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia : neevidujeme

- o) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať neevidujeme.

- p) Odložená daňová pohľadávka – výška a opis jej vzniku nemáme
- r) Významné zložky krátkodobého finančného majetku – finančné prostriedky na bankových účtoch a v pokladni spoločnosti.
- s) Nebolo ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou.
- b) Významné položky časového rozlíšenia:
 - nákladov budúcich období - bežné medziročné časové rozlíšenie
 - príjmov budúcich období- neuhradený zostatok vyplývajúci zo zmluvy o prevode obchodných podielov

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy :

- a) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie :

- hodnota upísaného vlastného imania 6639
- rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej strany vykázané v predchádzajúcom účtovnom období : preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov 283279 EUR

- b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv :

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	konečný stav	predpokl. rok použitia
<u>Bežné obdobie</u>					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy k nim	3957	4474	3957	4474	2018
Rezerva na účtovníctvo	250	300	250	300	2018
<u>Bezprostredne predchádzajúce obdobie</u>					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy k nim	3567	3957	3567	3957	2017
Rezerva na účtovníctvo	250	300	250	300	2017

- c) Výška záväzkov :
- | | | |
|--------------------------------|--------|-------|
| Celkovo | 2015 | 2016 |
| - záväzky do lehoty splatnosti | 112586 | 47170 |
| - záväzky po lehote splatnosti | 112586 | 47170 |
| | 0 | 0 |

- d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti :

Položka súvahy	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
114		982	
126	28704		
130	1499470		
131	1659		
132	701		
133	0		

Odložený daňový záväzok nebol účtovaný..

g) záväzky zo sociálneho fondu:	2016	2017
- stav k 1.1.	1286	1491
- tvorba	205	208
- čerpanie		717
- stav k 31.12.	1491	982

h) údaje o dlhopisoch - menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť:
- nemáme

i) údaje o jednotlivých bankových úveroch pôžičkách a návratných finančných výpomociach:
-nemáme

j) významné položky časového rozlíšenia pasív – nie sú

H. Informácie a výnosoch

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu :

	2016	2017
tržby za služby		
- Prenájom	2400	0
- Správa	20198	23559
- Služby	46048	77774
- predaj dhm	194355	3153315

b) suma položiek mimoriadnych výnosov - neboli

	2016	2017
Celková suma kurzových ziskov	0	0

I. Informácie a nákladoch

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

	2016	2017
- nájom	2501	0
- právne služby, notár	8483	8427
- ekonomické služby	4000	3781

b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

	2016	2017
- celkové kurzové straty	0	0

d) mimoriadne náklady týkajúci sa bežného účtovného obdobia : nie sú

J. Informácie o dani z príjmov

a) suma odložených daní z príjmov účtovných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov – 21% zmena sadzby dane z príjmov
Spoločnosť vykazuje záporný hospodársky výsledok

K. Údaje na podsúvahových účtoch

- Významné položky prenajatého majetku: nevidujeme

L. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam spriaznených osôb s uvedením ich obchodného mena alebo mena a priezviska a sídla alebo

trvalého pobytu

- členovia štatutárnych orgánov

- b) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami a to :

- poskytnuté pôžičky IPP Slovakia, spol. s r.o.:	r.2016	r. 2017
IPP DAXNER s.r.o..	1427012	1427012

M. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

- Neboli žiadne významné zmeny .

N. Prehľad zmien vlastného imania

	r. 2016	r. 2017
Počiatkový stav vlastného imania	268919	38796
- zvýšenie – zisk bežného obdobia	0	0
- ocenenie FI	0	0
- výplata podielov zo zisku	0 -	0
Konečný stav vlastného imania	38796	4852
a) výška základného imania zapísané do obchodného registra	6639	6639
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra	-	-
c) ostatné kapitálové fondy	996	996
d) fondy tvorené zo zisku		
e) nerozdelený zisk minulých rokov	-1843347	-2019640
f) účtovný zisk alebo účtovná strata	-175492	-63144
g) oceňovacie rozdiely z precenenia FI	0	0