

## 1. Všeobecné údaje

Názov Spoločnosti a jej sídlo

H-Properties s.r.o. , Československých tankistov 9 , 841 06 Bratislava

Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	2 017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

## 2. Informácie o prijatých postupoch

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

- **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

Spoločnosť nevlastní cenne papiere.

- **Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Spoločnosť eviduje zásoby vytvorené vlastnou činnosťou. Zásoby sa oceňujú vlastnými nákladmi.

- **Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

- **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**• Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov****Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.****• Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení****Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie.****3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.****Záväzky**Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Všetky záväzky evidované spoločnosťou sú do doby splatnosti.**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
	<b>2 017</b>
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>51 530</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	<b>51 530</b>