

## Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Kočovce zostavenej k 31. decembru 2017

### VŠEOBECNÉ ÚDAJE

#### Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec Kočovce  
916 31 Kočovce 280  
IČO: 00311685

Obec Kočovce (v ďalšom texte len „Obec“) bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

#### Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Obec má v zriaďovateľskej pôsobnosti rozpočtovú organizáciu, a to Základnú školu s materskou školou Kočovce. V konsolidovanom celku obce je aj obchodná spoločnosť OVKS SOCHOŇ, s.r.o., ktorá bola založená 24.12.2011 obcami Kočovce, Nová Ves nad Váhom a Hôrka nad Váhom. Obec Kočovce má v spoločnosti 35 percentný podiel.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Základná škola s materskou školou Kočovce	916 31 Kočovce 380
OVKS SOCHOŇ, s.r.o.	916 31 Kočovce 280

Konsolidovaný celok Obce sa v roku 2017 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti *Údaje o konsolidovanom celku*.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

#### Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Starosta obce: RNDr.. Jozef Ševcech  
Zástupca starostu: Ing. Monika Kopúnová  
Hlavný kontrolór obce: Eva Vlnová

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Obce bol 54,4 z toho 6 vedúcich zamestnancov (v roku 2016 bol priemerný počet zamestnancov 54,7 z toho 6 vedúcich zamestnancov).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované a neboli oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu menené.

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú úroky z úverov do doby zaradenia majetku. O zľavu z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou. Reálnou hodnotou sa rozumie:

- trhovú cenu,
- hodnota zistená oceňovacím modelom, ktorý využíva prevažne informácie z operácií alebo z kotácií na aktívnom trhu, ak nie je cena podľa písmena a) známa,
- hodnota zistená oceňovacím modelom, ktorý využíva prevažne informácie z operácií alebo z kotácií na inom ako aktívnom trhu, ak nie sú na aktívnom trhu informácie, ktoré by bolo možné použiť v oceňovacom modeli podľa písmena b), alebo
- posudok znalca, ak pre oceňovanú položku majetku nie je možné zistiť jeho reálnu hodnotu podľa písmen a) až c), alebo pre oceňovanú položku majetku nie je dostupný oceňovací model odhadujúci s postačujúcou spoľahlivosťou cenu majetku, za ktorú by sa v danom čase predal, alebo jeho použitie by vyžadovalo od účtovnej jednotky

vynaloženie neprimeraného úsilia alebo nákladov v pomere s prínosom jeho použitia pre kvalitu zobrazenia finančnej pozície účtovnej jednotky v účtovnej zavierke.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob a novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytné pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevykonalnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Kočovce bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Obce boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

### *Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky*

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Kočovce	Áno		
Základná škola s materskou školou Kočovce	Áno		
OVKS SOCHONĽ, s.r.o.			Áno

Pri dcérskej účtovnej jednotke bola použitá metóda úplnej konsolidácie.  
Pri pridruženej účtovnej jednotke bola použitá metóda vlastného imania.

V roku 2017, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Obce neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

## INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### *Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok*

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti – tab. č. 2 Neobežný majetok.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 14 971 142,25 eur.

Záložné právo bolo zriadené na nájomné byty - Záložná zmluva č. 304/322/2006 uzatvorená so Štátnym fondom rozvoja bývania v hodnote 1 208 175,66 €.

### *Dlhodobý finančný majetok*

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti – tab. č. 3 až 5.

### Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú dlhodobé pohľadávky, ktoré vznikli pri výstavbe kanalizácie voči:

- obci Hôrka nad Váhom vo výške 52 863,18 €,
- obci Nová Ves nad Váhom vo výške 16 831,58 €.

Opravné položky boli vytvorené na pohľadávky:

- voči spoločnosti BYVYSERV, a.s. – z vyhratého súdneho sporu – opravná položka k 31.12.2017 v celkovej hodnote 32 705,95 (kvôli neúspešnej exekúcii, ktorá bola napadnutá na súde),
- z daňových príjmov obce – opravná položka k 31.12.2017 v hodnote 1 295,10 (24, 36 mesiacov po splatnosti),
- z nedaňových príjmov obce - opravná položka k 31.12.2017 v hodnote 2 091,63 (24, 36 mesiacov po splatnosti).

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok po lehote splatnosti je pohľadávka voči p. Erikovi Trautenbergerovi z prenájmu nebytových priestorov v hodnote 1 395,97 €.

### Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách. Úctami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

## **INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

### Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti.

### *Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek*

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania sú:

- zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2016 v sume 114 874,39 € (obec),
- zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2016 v sume 396,22 € (ZŠ s MŠ),
- konsolidačná úprava podľa podielu obce v pridruženej účtovnej jednotke OVKS SOCHOŇ, s.r.o. v sume 2 344,65 €.

### Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti.

Obec vykazuje nasledovné rezervy:

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Overenie účtovnej závierky (2 040,-)	2018
Trovy odvolacieho konania (312,07)	2019

Závazky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou dlhodobých záväzkov je prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý je k 31.12.2017 vykázaný vo výške 532 263,93 eur, z toho krátkodobá časť 25 782,61 eur (k 31.12.2016 to bolo 557 814,10 eur). Úver prijatý zo Štátneho fondu rozvoja bývania bude obec splácať do roku 2036.

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2017 aj s podrobnými informáciami je uvedený v tabuľkovej časti.

Obec spláca dva dlhodobé investičné úvery (čerpané pre účely vybudovania kanalizácie). K 31.12.2017 je výška nesplatenej istiny z týchto úverov 221 413,74 €.

Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru:

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý investičný 28/008/11	Zmenka
Dlhodobý investičný 28/013/09	Zmenka

**INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH**

Prehľad o daňových výnosoch samosprávy:

	<i>v eur</i>	
	31.12.2016	31.12.2017
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	461 779,19	503 732,93
Dane za špecifické služby - za psa	952,00	980,00
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	1 597,00	1 760,50
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	550,50	333,00
Daň z nehnuteľností	179 610,17	177 012,17
Daň z hazardných hier	33,91	28,14
<b>Daňové výnosy samosprávy spolu</b>	<b>644 522,77</b>	<b>683 846,74</b>

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti poznámok.

## INFORMÁCIE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	154 090,21	751
Fond opráv (nájomné byty)	65 032,62	761
Majetok z výpožičky	14 359,00	771

## PREHĽAD O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH A O KULTÚRNYCH PAMIATKACH

Prehľad o iných aktívach a iných pasívach a o kultúrnych pamiatkach konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti.

Ostatné iné aktíva - údaje o budúcom práve obce zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku:

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017
ÚPSVaR Nové Mesto nad Váhom	29/2016/§54 - CzKN	Projekt „Cesta z kruhu nezamestnanosti“ - §54	8.198,10	1.038,42

Obec je účastníkom súdneho sporu so spoločnosťou DDK SLOVAKIA, spol. s r. o. ako vedľajší žalovaný (hlavný žalovaný je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR), v ktorom spoločnosť DDK SLOVAKIA, spol. s r. o. žaluje úradný postup pri územnom konaní. V prípade prehry súdneho sporu by následne bola od obce Kočovce ministerstvom vymáhaná žalovaná suma 3 050 000,00 €. Obec na žalovanú sumu netvorila rezervu.

Informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku:

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	1 038,42
Iné pasíva	Nie	3 050 000,00

Konsolidovaný celok vo svojom majetku neeviduje kultúrne pamiatky.

## SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017.