

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Jelenec zostavenej k 31. decembru 2017

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Jelenec
IČO	00308072
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hlavná 126, 951 73 Jelenec
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1990

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Jelenec bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ladislav Púchovský
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Vladimír Gálik
Prednosta obecného úradu	Alžbeta Borbélyová
Hlavný kontrolór obce	Ing. Ladislav Fúška

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Jelenec sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola - Alapiskola	Školská 330, 951 73 Jelenec	37865587	01.05.2002
Školská 330, Jelenec			

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2017	2016
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	70	70
z toho počet vedúcich zamestnancov	8	8

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2017 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvoria rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

k) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

ČI. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Jelenec boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Jelenec	áno		
Základná škola – Alapiskola, Školská 330, Jelenec	áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

ČI. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Jelenec zahŕňa materskú ÚJ – obec Jelenec a dcérsku ÚJ –rozpočtovú organizáciu – Základná škola – Alapiskola. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) **Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku =32.233,56 €.....verejné osvetlenie - svietidlá
=12.522,-- €.....kamerový systém IV.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dom kultúry a Obecný úrad, Kaštieľ, DS, budova býval. MNV, Hnuteľný majetok PZ č.0109000281	Poistenie pre prípad poškodenia a zničenia majetku živel. udal. Poist.zodpov.za škodu, poist. proti odcudzeniu, strojov, elektroniky,..	3.635.644,53 € 157.682,65 €
Nájomné byty – 2 x 7 bytov.jednotiek Dodatok č. 1 k PZ 0109000281	Poist. pre prípad poškodenia a zničenia majetku živ. a vodov.udal.	758.927,37 €
Základná škola – Alapiskola Dodatok č. 2 k PZ 0109000281	Poist. pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	2.131.662,62 €
Knižnica Dotatok č. 3 k PZ 0109000281	Poist.pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	8.072,21 €
Spoločenský Dom Dodatok č. 4 k PZ 0109000281	Poist. pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	229.090,30 €
Kultúrny dom a obecný úrad /rekonštrukcia/ Poistná zmluva č. 0109000282	Stavebno-montážne poistenie	300.000,- €
MŠ – poistenie majetku a zodpovednosti za škodu	Poistenie pre prípad škôd -spôsobených krádežou, vlamaním alebo lúpežou	5.832,- €
ZŠ – dlhod.nehn. a hmotný majetok	Poistenie pre prípad škôd - spôsobených krádežou - živelnou pohromou	9.000,- € 43.000,- €
Obec – rekonštrukcia chodníkov, parkovacie plochy, zastávky, /rekonštruk.centr. časti obce/ Dodatok č.1 k PZ č. 4419004161	Poistenie pre prípad poškodenia a zničenia majetku živel.udal.	973.625,63 €
Obec – Kamerový systém - Kamerový systém II. - Kamerový systém III. Dodatok č. 2 k PZ č. 4419004161	Živelné poistenie, Poistenie pre prípad odcudzenia	44.209,33 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, Bratislava, ČO: 31 749 542, podľa V 3976/11 zo dňa 26.7.2011 na nehn.parc.reg C KN č. 1011/141, 1011/142 a stavby: bytový dom s.č.789 na parc. č. 1011/141 a bytový dom s č. 790 na parc. č. 1011/142–196/1
- Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Bratislava, ČO: 30 416 094, podľa V 3977/11 zo dňa 30.08.2011 na stavby: bytový dom s č. 789 na parc. registra CKN č. 1011/141 a bytový dom s č. 790 na parc.registra CKN č. 1011/142-215/11
- Slovenská kreditná Banka na parc.č. 331/1, 331/4, 331/5 -82/3
- Vecné bremeno – právo prechodu cez p. č. 3503/49
- Záložné právo v prospech SR - Slovenská inovačná a energetická agentúra na nehn.reg C KN parc.č.431/5 a stavbu: dom kultúry s č. 126 na pozemku reg. C KNparc.č. 431/5 – 251/10
- Vecné bremeno zo zákona v zmysle znenia § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z., zodpovedajúce právu vstupu na pozemky: C KN parc.č. 3028/290, 3028/289, 3028/294, 3028/295, 3028/296, 3028/297

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2017 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 až č. 6)

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2017 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach nevyčerpané prostriedky obce zo štátneho rozpočtu vo výške 4.028,95 € /nevyčerpaná dotácia k 31.12.2017/

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 45.583,24 €.

Krátkodobé pohľadávky vykazuje materská účtovná jednotka – obec Jelenec a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí =30.870,11 € (prenájmy pozemkov, budov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 12.673,17 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)
- pohľadávky v hospodárskej činnosti =1.766,50 €
- ostatné pohľadávky obce =262,26 € a iné pohľadávky =11,20 €/voči MŽP/

dlhodobé pohľadávky ZŠ.....ostatné pohľadávky /r.54/.....=1.026,95 €

/ pohľadávka v ŠJ/

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

Konsolidovaný celok nevykazuje opravné položky k pohľadávkam.

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:	1.952,37	1.375,31
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1.952,37	1.375,31
Pohľadávky po lehote splatnosti	44.657,82	26.915,97
Spolu	46.610,19	28.291,28

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2017	k 31.12. 2016
Náklady budúcich období		

nájomné		
predplatné	931,60	850,30
poistné	1.139,52	1.051,62
ostatné	985,24	1.444,26
Spolu	3.056,36	3.346,18

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2017	k 31.12. 2016
Náklady budúcich období		
nájomné		
poistné plnenie		
ostatné	0	0
Spolu	0	0

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *obce Jelenec* od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov /428/, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania sú:

- zúčtovanie výsledku hospodárenia bezprostr. predch.obd.- obec = 6.599,65 € a ZŠ = -280,43 €, v konsolidácii spolu =6.319,22 €

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov je prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý je k 31.12.2017 vykázaný vo výške =419.826,34 €. Úver bude obec splácať do roku 2039.

11. Bankové úvery**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2016 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Obec má prijatý dlhodobý investičný úver z OTP Banky Slovensko, a.s., ktorého zostatok k 31.12.2017 =322.511,20 €. Všetky príjmy obce vrátane podielových daní sú smerované cez OTP Banku Slovensko, a.s., čím je daný úver zabezpečený.

Správne rozdelenie úveru na dlhodobú a krátkodobú časť je 296.975,20 € -dlhodobá a 25.536,-- € -krátkodobá časť úveru.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2016	k 31.12.2016
Výnosy budúcich období		
nájomné		
Transfery	2.712.570,40	2.762.048,78
Ostatné	5.522,30	5.635,50
Spolu	2.718.092,70	2.767.684,28

Komentár

13. Náklady konsolidovaného celku**a) Náklady na služby**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Výnosy konsolidovaného celku**Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €**

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2017	k 31.12. 2016
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia				
Výnosy z prenájmu				
Poistné plnenia				
Inventúrne prebytky				
Ostatné	93.061,02		93.061,02	86.970,94
Spolu	93.061,02		93.061,02	86.970,94

ČI. IV.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****I. Iné aktíva a iné pasíva**

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.23
Konsolidovaný celok obce Jelenec nemá žiadne ďalšie záväzky, ktoré by sa neuvádzali v súvahe.

1. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24

Inv. číslo	Nehuteľná kultúrna pamiatka	Hodnota celkom
90000000008-10,30	Kaštieľ vrátane Spoločenského Domu	254.354,35 €

**Či. v.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017.