

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení účtovnej závierky
k 31. decembru 2017

Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.
Bratislava, Slovenská republika

Obsah

1. Správa nezávislého audítora
2. Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená k 31. decembru 2017
3. Preklad správy audítora do anglického jazyka
(Translation of the Independent Auditor's Report)

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Saint-Gobain Construction Products, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto iné informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

18. júna 2018

Bratislava, Slovenská republika



Audítorská spoločnosť:
KPMG Slovensko spol. s r. o.
Licencia SKAU č. 96



Zodpovedný audítor:
Ing. Peter Žoldák
Licencia UDVA č. 1061

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená

k 31. 12. 2017

Daňové identifikačné číslo

2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Účtovná závierka

- riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná jednotka

- malá
 - veľká

Za obdobie

mesiac	rok
od 01	2017
do 12	2017

IČO

3 1 3 8 9 1 3 9

SK NACE

2 3 . 6 4 . 0

(vyznačí sa)

Bezprostredne
predchádzajúce
obdobie

mesiac	rok
od 01	2016
do 12	2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S a i n t - G o b a i n C o n s t r u c t i o n P r o d u c t s ,
s r . o .

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

S t a r á V a j n o r s k á 1 3 9

PSČ

8 3 1 0 4

Obec

B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a 1
o d d i e l s r o v l o ž k a 8 4 1 0 B

Telefónne číslo

0 2 4 9 5 9 4 3 1 6

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30.05.2018

Schválená dňa:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
	Spolu majetok r. 02 + r. 33 + r. 74	01	58 631 129	20 442 502	38 188 627	35 441 260
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	44 451 690	18 567 444	25 884 246	24 338 302
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	5 970 932	4 468 035	1 502 897	1 981 315
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
	2. Softvér (013)-/073, 091A/	05	2 170 444	1 888 488	281 956	410 567
	3. Oceniteľné práva (014)-/074, 091A/	06	1 317 719	1 173 323	144 396	157 726
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07	2 460 890	1 406 224	1 054 666	1 406 222
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	16 879	0	16 879	6 800
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	5 000	0	5 000	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	38 480 758	14 099 409	24 381 349	22 356 987
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 390 410	0	6 390 410	6 390 410
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	14 662 560	4 849 605	9 812 955	9 556 331
	3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	13 646 840	9 249 616	4 397 224	4 855 810
	4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
	5. Základné stádo a fašné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
	6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	8 984	188	8 796	8 796
	7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 799 778	0	2 799 778	722 640
	8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	972 186	0	972 186	823 000
	9. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	0	0	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
	2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
	3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
	4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
	5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zosiaľkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	14 115 657	1 875 058	12 240 599	11 061 055
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 526 357	111 399	4 414 958	3 677 787
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 517 128	8 611	2 508 517	1 753 253
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	160 387	0	160 387	111 294
3.	Výrobky (123) - /194/	37	395 826	11 254	384 572	435 512
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0	0	0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 453 016	91 534	1 361 482	1 377 728
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	501 153	0	501 153	633 131
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	0	0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	0

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	501 153	0	501 153	633 131
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 059 614	1 763 659	7 295 955	6 741 209
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 057 755	1 763 659	7 294 096	6 334 407
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	746 537	0	746 537	326 108
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	8 311 218	1 763 659	6 547 559	6 008 299
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	0	404 920
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0	0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	0	0	0	0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	0	0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 859	0	1 859	1 882
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	0	0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	28 533	0	28 533	8 928
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	21 273	0	21 273	1 668
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 260	0	7 260	7 260

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	63 782	0	63 782	41 903
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0	0	0
	2. Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	63 761	0	63 761	41 903
	3. Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	0	0
	4. Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	21		21	0

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha ÚČ POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	38 188 627	35 441 260
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	26 506 212	26 171 332
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 639	6 639
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 639	6 639
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 655	2 655
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 655	2 655
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89	0	0
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	25 065 908	24 984 574
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	25 307 877	25 226 543
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-241 969	-241 969
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 431 010	1 177 464
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	11 680 894	9 249 423
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 150 193	1 220 960
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 673	14 249
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 145 520	1 206 711
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	130 626	100 566
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	130 626	100 566
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 190 750	6 739 335
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r.124 až r. 126)	123	6 181 412	5 472 569
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 510 127	1 840 948
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 671 285	3 631 621
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 690 867	0

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	400 084	370 184
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	285 500	280 924
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	617 608	598 610
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	15 279	17 048
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 092 478	975 192
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	270 258	272 137
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	822 220	703 055
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	116 847	213 370
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 521	20 505
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	21	5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 500	20 500

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
a	b	c		
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	74 163 909	70 355 236
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	74 868 878	71 109 326
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	33 855 083	30 999 390
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	39 429 126	38 143 213
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	879 700	1 212 633
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	6 428	51 022
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	308 845	322 293
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	182 545	191 975
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	207 151	188 800
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	72 865 005	69 483 908
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	25 866 886	24 138 552
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	25 099 854	23 321 802
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	14 743	20 761
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 341 555	10 309 159
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	9 823 616	8 909 615
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 847 135	6 300 366
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 491 054	2 234 146
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	485 427	375 103
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	137 518	133 130
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 875 596	1 874 350
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 015 718	2 123 918
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	-140 122	-249 568
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	78 574	98 947
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	306 668	414 013

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	319 995	263 579
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 003 873	1 625 418
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	14 156 144	12 938 277
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	550	1 730
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	262	0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	262	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	0	0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	288	1 730
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	39 446	30 530
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	546	289
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	0	16

DIČ: 2020339761

IČO: 31389139

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	546	273
O.	Kurzové straty (563)	52	4 207	5 070
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	-4
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	34 693	25 175
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-38 896	-28 800
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 964 977	1 596 618
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	533 967	419 154
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	463 180	462 262
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	70 787	-43 108
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 431 010	1 177 464

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	3	8	9	1	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	3	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.
 Stará Vajnorská 139
 831 04 Bratislava

Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia:	23. januára 1995
Dátum zápisu do obchodného registra:	21. februára 1995
Identifikačné číslo:	31 389 139
Daňové identifikačné číslo:	2020339761
Označenie registra a číslo zápisu:	Obch. reg. Okr. súdu BA 1, vl.č.8410/B, oddiel Sro

S účinnosťou od 1. januára 2008 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťami Saint-Gobain Weber Terranova spol. s r.o. a RIGIPS SLOVAKIA, s.r.o. Dôsledkom zlúčenia uvedené spoločnosti zanikli bez likvidácie a ich imanie prešlo na nástupnícku spoločnosť. S účinnosťou k 1. januáru 2014 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťou Saint-Gobain Glassolution Nitrasklo, s.r.o., ktorá zanikla bez likvidácie a jej imanie prešlo na nástupnícku spoločnosť.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby,
- obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská činnosť v stavebníctve,
- inžinierska činnosť v stavebníctve,
- priemyslová výroba suchých omietkových zmesí všetkého druhu,
- výroba omietok, náterov a tekutých podlahovín,
- výroba umelých kameňov,
- výroba stavebných materiálov a pomocných materiálov,
- výroba izolačných materiálov
- výroba a predaj izolačných skiel,
- výroba, zušľachťovanie a predaj výrobkov zo skla
- veľkoobchod so sklom
- dokončovacie a stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 15. mája 2017.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Saint-Gobain Produits pour la construction S.A.S., avenue d'Alsace 18, Courbevoie 924 00, Francúzsko a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu Compagnie de Saint-Gobain, Les Miroirs, avenue d'Alsace 18, 92400 Courbevoie, Francúzsko. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2017 bol 387 (v účtovnom období 2016 bol 395).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Počet zamestnancov k 31. decembru 2017 bol 404, z toho 27 vedúcich zamestnancov (k 31. decembru 2016 to bolo 397 zamestnancov, z toho 27 vedúcich zamestnancov).

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 4. októbra 2017.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 15. mája 2017 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia: Ing. Karol Jakabovič
Roland Bourgeois
Ing. Roman Regec
Jaroslav Malik
Ing. Tomáš Rosák
Ing. Martin Greguš, MBA (do 10.7.2017)
Radoslav Černý
Ing. Marína Kuská (od 9.8.2017)
Pavel Polánek (od 21.9.2017)

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2017 nedošlo k žiadnym zmenám v štruktúre spoločníkov a výške vkladov do základného imania spoločnosti. Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2017 bola nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne v €	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Saint-Gobain Produits pour la construction S.A.S., Francúzsko	6 639	100	100	-
Spolu	6 639	100	100	-

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Medzi transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe patria:

- prípady, keď vlastnícke právo nie je totožné s ekonomickým vlastníctvom,
- ostatné finančné povinnosti (commitments),
- záložné právo,
- leasing,
- prenájom / nájom.

V účtovnej závierke uvádzame dané informácie na iných miestach poznámok, napríklad informácie, keď vlastnícke právo nie je totožné s ekonomickým vlastníctvom, ostatné finančné povinnosti, prenájom/nájom, pretože to tak vyžaduje opatrenie k účtovnej závierke.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo signifikantné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú a účtujú sa do nákladov v účtovných obdobiach, v ktorých vznikli. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vývojom alebo v priebehu jeho vývoja sa aktivuje, ak je možné preukázať:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné použiť alebo predat',
- zámer jeho dokončenia, používania alebo predaja,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov a existenciu trhu pre výstupy dlhodobého nehmotného majetku alebo pre dlhodobý nehmotný majetok sám o sebe, alebo, ak bude používaný vo vnútri účtovnej jednotky jeho použiteľnosť,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre dokončenie jeho vývoja, použitie alebo predaj,
- spoľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

Náklady na vývoj sa aktivujú, ak ich suma neprevýši sumu, u ktorej je pravdepodobné, že sa získa z budúcich ekonomických úžitkov po odpočítaní ďalších nákladov vývoja, predaja a administratívnych nákladov, ktoré sa týkajú priamo marketingu alebo procesov. Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú maximálne počas piatich rokov. Ak sa nepreukáže možnosť aktivovania nákladov na vývoj, účtujú sa do nákladov v účtovnom období, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4 - 8	lineárna	25 - 12,5
Oceniťelné práva (licencia)	4 - 8	lineárna	25 - 12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 33 – 498 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 498 – 1 700 EUR, sa odpisuje 2 roky. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 - 40	Lineárna	5 - 2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Lineárna	8,3 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 12	Lineárna	8,3 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

U majetku, ktorý bol predmetom zlúčenia pri založení spoločnosti k 1. januáru 2008 spoločnosť pokračuje v odpisovaní pri dodržaní pôvodných metód odpisovania. Preto sa u tohto majetku používajú aj degresívne metódy odpisovania. U novo nadobudnutého majetku spoločnosť používa výhradne lineárne metódy odpisovania. Precenený majetok zo zlúčenia s Saint-Gobain Glassolutions Nitrasklo, s.r.o. sa odpisuje ako novonadobudnutý majetok lineárnou metódou odpisovania.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaranosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod D.10. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

5. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

6. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	3	8	9	1	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	3	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky. Opravná položka k zásobám sa počíta na základe analýzy obrátkovosti zásob nasledovne:

pri zásobách bez pohybu viac ako 365 dní – vo výške 50%

pri zásobách s dobou obratu nad 2 roky – vo výške 100%

7. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o výšku opravných položiek v prípade pochybných a nevymožiteľných pohľadávok. Opravné položky sa tvoria vo výške 100% ku všetkým pohľadávkam po splatnosti viac ako 90 dní. Na zabezpečené pohľadávky sa OP netvoria.

8. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

9. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod D.14. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zásady posúdenia zníženia hodnoty dlhodobého majetku sú opísané aj v bode 4.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	3	8	9	1	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	3	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

11. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

12. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

13. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dlhodobé zamestnanecké požitky

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Spoločnosť taktiež vypláca odmeny pri pracovných a životných jubileách. Spoločnosť vyvolala na strane zamestnancov oprávnené očakávania, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia manažmentu nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Požitky boli ocenené externou spoločnosťou použitím poisťno-matematických metód.

14. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splnutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	3	8	9	1	3	9		
DIČ	2	0	2	0	3	3	9	7	6	1

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

15. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

16. Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť bola na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov Recyklačného fondu č. 1150/13/09 zo dňa 22. januára 2013 a Dodatku č.1 k uvedenej zmluve s Recyklačným fondom poskytnutá účelová dotácia vo výške 171 053 EUR na úhradu nákladov spojených s realizáciou projektu č. P 11524/2012 „Skvalitnenie triedenia odpadového skla“. Prostriedky boli použité na úhradu nákladov na obstaranie špeciálnych kontajnerov vo výške 51 053 EUR. Táto časť dotácie bola zúčtovaná do výnosov v roku 2013, kedy vznikli náklady na nákup kontajnerov. Časť dotácie vo výške 120 000 EUR bola použitá na obstaranie technického zhodnotenia konvečného systému TAMGLASS. Podľa zmluvy Spoločnosť nesmie predať konvečný systém TAMGLASS do 31. decembra 2017. Technické zhodnotenie majetku sa odpisuje po dobu trvania projektu, t.j. do 31. decembra 2017. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s odpismi technického zhodnotenia.

17. Prenájom (lízing)

Finančný prenájom

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájmovej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. Platba nájmovej je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

18. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

19. Výnosy

Výnosy z predaného tovaru a vlastných výrobkov sa zúčtujú dňom odovzdania zákazníkovi. Tento deň predstavuje deň prechodu práv a povinností týkajúcich sa tovaru a vlastných výrobkov z predávajúceho na kupujúceho.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	3	8	9	1	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	3	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

20. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

21. Oprava chýb minulých období.

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 20 až 21.

Spoločnosť má dojednané poisťné krytie pre poistenie majetku a zásob v celkovej sume 53 162 633 EUR.

Na základe rozhodnutia skupiny Saint - Gobain bola ešte v roku 2014 vytvorená OP k majetku používaného k výrobe polystyrénu – Impairment test – v hodnote 1 299 599 EUR. Od 05/2017 sa zaúčtováva výška odpisov 9 745 EUR mesačne.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 20 až 21.

Spoločnosť neeviduje v roku 2016 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2015: žiadny).

V roku 2014 po zlúčení so spoločnosťou Sain-Gobain Glassolution Nitrasklo a prevzatí obchodného podielu od SGGS Deutschland /po vylúčení časti voči základnému imaniu/ vytvorený goodwill v sume 2 460 890 EUR spoločnosť po zohľadnení budúcich ekonomických úžitkov rozhodla o odpise počas nasledovných 7 rokov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.
Příloha k pořídku účetního majetku
31.12.2017

Název	Průběžné ocenění (Obstarávací cena Vlastní náklady)			Opravy, Opravné položky			Zostatková cena		
	1.1.2017	Přirátky	Úbytky	Průběžné	31.12.2017	Přirátky	Úbytky	Průběžné	31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	2 154 715	8 929	0	6 800	2 170 444	1 744 148	144 340	0	1 888 488
Ocenitelné práva	1 317 719	0	0	1 317 719	1 159 993	13 330	0	0	1 173 323
Goodwill	2 460 890	0	0	2 460 890	1 054 668	351 556	0	0	1 406 224
Ostatný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlouhodobý nehmotný majetek	6 800	16 879	0	-6 800	16 879	0	0	0	6 800
Postupně předávány na dlouhodobý nehmotný majetek	0	5 000	0	0	5 000	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek spolu	9 40 124	30 808	0	9 70 932	3 958 909	509 226	0	0	4 468 035
Pozemky	6 390 410	0	0	0	6 390 410	0	0	0	6 390 410
Stavby	13 911 133	448 119	703	304 011	14 662 560	4 354 802	485 506	703	0
Samostatné kmenové věci a soubory kmenových věcí	13 339 794	406 338	165 898	66 556	13 646 840	8 483 984	988 764	223 132	9 249 616
Pestovatelství celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základní nářadí a nástroje	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlouhodobý hmotný majetek	8 984	0	0	0	8 984	188	0	188	8 796
Obstarávaný dlouhodobý hmotný majetek	722 640	1 624 705	0	452 433	2 799 778	0	0	0	722 640
Postupně předávány na dlouhodobý hmotný majetek	823 000	972 186	0	-823 000	972 186	0	0	0	823 000
Dlouhodobý hmotný majetek spolu	36 195 961	3 451 398	166 601	0	38 480 758	12 838 974	1 484 270	223 835	0
Podílové cenné papíry a podíly v propojených účtových jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podílové cenné papíry a podíly s podílovou účastí ohran v propojených účtových jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovatelné cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Půjčky propojeným účtovým jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Půjčky v rámci podílové účasti ohran propojeným účtovým jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné půjčky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dílhové cenné papíry a ostatný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Půjčky a ostatný dlouhodobý finanční majetek so zůstatkovou dobou splatnosti najvíac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Postupně předávány na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobdobý majetek spolu	41 136 085	3 482 206	166 601	0	44 451 690	16 797 783	1 993 496	223 835	0
									24 338 302

IČO

3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ

2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1. 2017 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Materiál	20 930	13 001	0	25 320	8 611
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	15 326	2 378	0	6 450	11 254
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	64 471	90 414	0	63 352	91 534
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	100 727	105 793	0	95 122	111 399

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku zmeny výrobného sortimentu, nadmernosti zásob a zníženia predajných cien.

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré by mala zriadené záložné právo, prípadne pri ktorých by mala obmedzené právo s nimi nakladať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2017 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2017 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 537 223	331 401	83 706	21 259	1 763 659
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	1 537 223	331 401	83 706	21 259	1 763 659

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	4 228 548	3 158 760
Pohľadávky po lehote splatnosti	4 831 066	5 119 672
Spolu	9 059 614	8 278 432

Pohľadávky vo výške 1 177 442 EUR sú kryté záložným právom vo výške 1 102 364 EUR. Spoločnosť má záložné právo na dlhodobý hmotný majetok dvoch z jej odberateľov. Z tohto dôvodu je na tieto pohľadávky tvorená opravná položka iba čiastočne.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

5. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	2 386 441	2 754 869
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	260 041
Nevyužitie daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	501 153	633 131
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	501 153	633 131

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2017	501 153
Stav k 31. decembru 2016	633 131
Zmena	-131 978
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	-131 978
– zaúčtované do vlastného imania	0

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať v plnej výške.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Pokladnica, ceniny	21 273	1 668
Bežné bankové účty	7 260	7 260
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	28 533	8 928

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	63 761	41 903
Nájomné	2 150	2 675
Ostatné	61 611	39 228
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	21	0
Úroky	21	0
Spolu	63 782	41 903

8. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2017 je 6 639 EUR (k 31. decembru 2016: 6 639 EUR).

Účtovný zisk za rok 2016 v sume 1 177 464 EUR bol vysporiadaný takto:

	EUR
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod na nerozdelený zisk	1 177 464
Spolu	1 177 464

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 1 431 010 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– výplata dividend vo výške 989 000, prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 442 010 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

9. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2017 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	100 566	0	0	0	130 626
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku a iné zam.požitky	100 566	30 060	0	0	130 626
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	100 566	30 060	0	0	130 626
Krátkodobé rezervy, z toho:	975 192	1 092 477	975 192	0	1 092 478
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	272 137	270 258	272 137	0	270 258
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	272 137	270 258	272 137	0	270 258
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	4 595	9 137	4 595	0	9 137
Rabat odberateľom	101 111	25 598	101 111	0	25 598
Odmeny pracovníkom	346 941	484 414	346 941	0	484 414
Nevy fakturované dodávky	250 408	256 967	250 408	0	256 967
Ostatné	0	46 103	0	0	46 104
	703 055	822 219	703 055	0	822 220
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	703 055	822 219	703 055	0	822 220

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

10. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Závazky po lehote splatnosti	1 169 031	1 220 480
Závazky v lehote splatnosti	8 021 719	5 518 855
	9 190 750	6 739 335

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	2 510 127	2 510 127	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	3 671 285	3 671 285	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 690 867	1 690 867	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky - leasing	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	400 084	400 084	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	285 500	285 500	0	0
Daňové záväzky a dotácie	617 608	617 608	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	15 279	15 279	0	0
	9 190 750	9 190 750	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 840 948	1 840 948	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	3 631 621	3 631 621	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	370 184	370 184	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	280 924	280 924	0	0
Daňové záväzky a dotácie	598 610	598 610	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	17 048	17 048	0	0
	6 739 335	6 739 335	0	0

Informácie k záväzkom z finančného prenájmu sú uvedené v časti F.1.

11. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	5 454 857	5 746 242
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitie daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	0	21
Odložený daňový záväzok	1 145 520	1 206 711

	EUR
Stav k 31. decembru 2017	1 145 520
Stav k 31. decembru 2016	1 206 711
Zmena	61 191
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	61 191
– zaúčtované do vlastného imania	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

12. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Začiatkový stav sociálneho fondu	14 249	23 798
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	58 459	47 717
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	58 459	47 717
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	68 035	57 266
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 673	14 249

Spoločnosť tvorí sociálny fond vo výške 0,8% z nákladov spoločnosti. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

13. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. %	v	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017	Suma istiny v eurách k 31.12.2017	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016
Krátkodobé bankové úvery							
KTK v Citibank Europe plc	EUR	Euribor 1M + 0,85%		mesačne (revolving)	116 847	116 847	213 370
					116 847	116 847	213 370
Spolu					116 847	116 847	213 370

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o úverovom rámci s Citibank Europe plc zo dňa 18. novembra 2013. Predmetom zmluvy je úverový rámec s možnosťou čerpania finančných zdrojov formou úveru, bankových záruk alebo akreditívov do celkovej výšky 1 000 000 EUR. Spoločnosť k ultimu roka 2017 čerpala prostriedky z bankového úveru vo výške 116 847 EUR formou kontokorentného úveru. Spoločnosť nemala k 31. decembru 2017 čerpané žiadne bankové zdroje formou bankových záruk ani akreditívov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Bankové úvery po splatnosti	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	116 847	213 370
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Spolu	116 847	213 370

14. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosť obdržala úročenú pôžičku od svojej materskej účtovnej jednotky-cash pooling:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny	Suma istiny	Suma istiny
				v príslušnej mene k	v eurách k	v príslušnej mene k
				31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016
Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci						
Pôžička	EUR			0	0	0
				0	0	0
Krátkodobé pôžičky a finančné výpomoci						
Cash pool	EUR	0,08%		1 690 867	1 690 867	0
				1 690 867	1 690 867	0
Spolu				1 690 867	1 690 867	0

Nakoľko úrok bol za každý mesiac vyčíslený v inej hodnote, uvádza sa priemer.

Štruktúra pôžičiek a návratných finančných výpomocí podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Po splatnosti	0	0
Zostatková doba splatnosti do 1 roka	1 690 867	0
Zostatková doba splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Zostatková doba splatnosti dlhšia ako 5 rokov	0	0
Spolu	1 690 867	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

15. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	21	5
Úroky	21	5
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	0
Dotácia na obstaranie DHM	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 500	20 500
LEED certifikácia	1 500	20 500
Spolu	1 521	20 505

Informácie o dotáciách sú uvedené v časti D.16.

F. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH**1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)**

Spoločnosť v roku 2016 preklasifikovala finančný prenájom výrobnéj haly na operatívny nájom. V roku 2017 Finančný prenájom nevykazuje.

Názov položky	31. 12. 2017			31. 12. 2016		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

Informácie o finančnom prenájme sú uvedené aj v časti D.17.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017			2016		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 964 977			1 596 617		
z toho teoretická daň 21%		412 645	21,00 %	0	351 256	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	1 691 096	355 130	18,07 %	1 862 912	409 841	25,67 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 190 412	-249 987	-12,72 %	-1 098 298	-241 626	-15,13 %
Umorenie daňovej straty	-260 041	-54 609	-2,78 %	-260 041	-57 209	-3,58 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	<u>2 205 620</u>	<u>463 180</u>	<u>23,57 %</u>	<u>2 101 190</u>	<u>462 262</u>	<u>28,95 %</u>
Splatná daň		<u>463 180</u>	<u>23,57 %</u>		<u>462 262</u>	<u>28,95 %</u>
Odložená daň		<u>70 787</u>	<u>3,60 %</u>		<u>-43 108</u>	<u>-2,70 %</u>
Celková vykázaná daň		<u>533 967</u>	<u>27,17 %</u>		<u>419 154</u>	<u>26,25 %</u>

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2017	2016
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	-30 149
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	-87 611
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

H. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa skupín výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

a	Tuzemsko		Zahraničie		Spolu	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	b	c	d	e	f	g
Sadrokartóny a príslušenstvo	14 510 182	13 472 590	9 340	7 660	14 519 522	13 480 250
Zatepľovacie systémy, omietky a nátery	15 088 067	16 903 859	206 906	238 439	15 294 973	17 142 298
EPS a minerálna vlna	25 323 354	21 370 172	765 122	416 428	26 088 476	21 786 600
Izolačné sklá	11 722 986	10 631 321	3 417 193	2 962 646	15 140 179	13 593 967
Jednoduché opracované sklá	497 732	595 998	4 632	636 391	502 364	1 232 389
Iný tovar	1 714 369	1 880 394	24 771	26 705	1 739 140	1 907 099
Služby	251 659	886 914	627 596	325 719	879 255	1 212 633
Celkový súčet	69 108 350	65 741 248	5 055 559	4 613 988	74 163 909	70 355 236

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie 6 428 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zníženie zmeny stavu zásob sumu 5 919 EUR, ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2017		2016		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2017	2016	
	EUR	EUR	EUR			
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	160 387	111 294	188 034	49 093	-76 740	
Výrobky	395 826	450 838	312 578	-55 012	138 260	
Spolu	556 213	562 132	500 612	-5 919	61 520	
Manká a škody				0	0	
Reprezentačné				0	0	
Dary				0	0	
Iné				12 347	-10 498	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				6 428	51 022	

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky boli v súlade s platnými predpismi účtované priamo na príslušné účty nákladov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii:

	2017 EUR	2016 EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	308 845	322 293
Spolu	308 845	322 293

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2017 EUR	2016 EUR
Zmluvné pokuty a penále	66	1 403
Výnosy z odpísaných pohľadávok/postupených pohľadávok	313	56 093
Iné	206 772	131 304
Spolu	207 151	188 800

5. Osobné náklady

	2017 EUR	2016 EUR
Mzdy	6 847 135	6 300 366
Sociálne poistenie+zdravotné poistenie	2 491 054	2 234 146
Sociálne zabezpečenie	485 427	375 103
Spolu	9 823 616	8 909 615

6. Kurzové zisky

	2017 EUR	2016 EUR
Kurzové zisky	355	1 717
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-67	12
Spolu	288	1 730

7. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2017 EUR	2016 EUR
Výnosy zo zabezpečenia meny-USD	0	0
Výnosové úroky	262	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Spolu	262	0

8. Náklady na poskytnuté služby

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Názov položky	2017	2016
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	9 341 555	10 309 159
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>23 815</i>	<i>23 700</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	23 815	23 700
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>9 317 740</i>	<i>10 285 459</i>
Licenčné a manažérske poplatky	1 093 992	1 143 017
Doprava	3 732 601	3 579 196
Nájomné	952 778	976 747
Prenájom -operatívny leasing	433 012	439 162
Externé opracovanie výrobkov	57 430	726 457
Náklady na inzerciu, reklamu	649 014	774 336
Právne a ekonomické poradenstvo	218 602	175 275
Opravy a udržovanie	305 317	315 278
Služby IT, dat. komunikacia	410 135	427 968
Cestovné	182 495	175 228
Provízie	91 393	129 679
Náklady na reprezentáciu	185 492	223 340
Technické poradenstvo	104 271	108 465
Školenia zamestnancov	88 173	102 634
Upratovacie a strážne služby	151 596	169 481
Vývoz odpadu	96 985	180 331
Ostatné	564 454	638 865

9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2017	2016
	EUR	EUR
Manká a škody	79 803	75 544
Dary	29 808	17 739
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Pokuty a penále	1 684	5 425
Odpis pohľadávok	49 745	0
Iné	158 955	164 871
Spolu	319 995	263 579

10. Kurzové straty

	2017	2016
	EUR	EUR
Kurzové straty	4 236	5 070
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-29	0
Spolu	4 207	5 070

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

11. Finančné náklady

	2017	2016
	EUR	EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	546	289
Úroky finančný leasing	0	0
Bankové poplatky	0	0
Náklady na zaistenie meny-USD	0	-4
Iné	34 693	25 175
Spolu	35 239	25 460

12. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2017	2016
	EUR	EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm alebo audítorskou spoločnosťou	23 815	23 700
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	23 815	23 700

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	2017 EUR	2016 EUR
Slovenská republika	Sadrokartony a prisl.	14 510 182	13 472 590
	Zat.systemy,omietky	15 088 067	16 903 859
	EPS mineralna lena	25 323 354	21 370 172
	Izolačne skla	11 722 986	10 631 321
	Jednod.oprac.skla	497 732	595 998
	Iný tovar	1 714 369	1 880 394
	Služby	251 659	886 914
	Spolu	69 108 350	65 741 248
Česká republika	Zat.systemy,omietky	62 578	75 878
	EPS mineralna lena	8 791	3 693
	Izolačne skla	638 273	116 555
	Jednod.oprac.skla	3 247	618 536
	Iný tovar	11 621	509
	Služby	7 919	319 285
	Spolu	732 429	1 134 456
Rakúsko	Zat.systemy,omietky	62 519	40 479
	EPS mineralna lena	748 235	412 318
	Izolačne skla	2 585 304	2 771 364
	Jednod.oprac.skla	1 385	188
	Iný tovar	13 150	22 589
	Služby	820	3 850
	Spolu	3 411 412	3 250 788
	Slovinsko	Zat.systemy,omietky	47 074
Spolu		47 074	58 178
Poľsko	Sadrokartony a prisl.	9 340	7 660
	Jednod.oprac.skla	0	0
	Iný tovar	0	0
	Služby	0	0
	Spolu	9 340	7 660

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	2017 EUR	2016 EUR
Maďarsko	Zat.systemy,omietky	17 305	40 785
	EPS mineralna lena	7 692	417
	Izolačne skla	187 030	74 727
	Jednod.oprac.skla	0	0
	Iný tovar	0	1 809
	Služby	0	2 584
	Spolu	212 027	120 322
Bulharsko	Zat.systemy,omietky	17 429	0
	Spolu	17 429	0
Francúzsko	Zat.systemy,omietky		
	Služby	132 202	0
	Spolu	132 202	0
Iné	Zat.systemy,omietky	0	23 119
	Izolačne skla	6 991	0
	Jednod.oprac.skla	0	17 667
	Iný tovar	0	1 798
	Služby	1 680	0
	Spolu	8 671	42 584
Spolu	Sadrokartony a prisl.	14 519 522	13 480 250
	Zat.systemy,omietky	15 294 972	17 142 298
	EPS mineralna lena	26 088 071	21 786 600
	Izolačne skla	15 140 584	13 593 967
	Jednod.oprac.skla	502 364	1 232 389
	Iný tovar	1 739 140	1 907 099
	Služby	879 257	1 212 633
	Spolu	74 163 909	70 355 236

I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť ukončila ručenie za bankový úver, ktorý banka poskytla spriaznenej osobe spoločnosti Unirent s.r.o. vo výške 1 261 369 EUR. Úver bol splatný v roku 2017.
- Záväzky zo zmlúv na operatívny prenájom motorových vozidiel, kde zostávajúce splátky k 31. decembru 2017 predstavujú sumu 869 496 EUR.
- Záväzky vyplývajúce z uzatvorených nájomných zmlúv na nájom nehnuteľného majetku, vo výške nájomného za obdobie výpovednej lchoty, v celkovej sume: 379 542 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neregistruje finančné záväzky významnej hodnoty vyplývajúce z uzatvorených zmlúv a nezachytené v účtovnej evidencii.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Najatý majetok**Najatý majetok**

Spoločnosť má v dlhodobom nájme prevádzkové, skladovacie a administratívne priestory. Ročné nájomné predstavuje sumu 852 348 EUR. Otvorené zmluvy k 31. decembru 2017:

prenajímateľ	predmet nájmu	účel nájmu	platnosť zmluvy nájmu	termín uk. platnosti	výpovedná lehota mes.
Holz-trans s.r.o.	skladové priestory	skladové priestory	neurčitá		4
Tomareal	skladové priestory	skladové priestory	neurčitá		3
Nostromo	skladové priestory	skladové priestory	určitá	31.5.2018	6
Dopravný podnik	pozemok pri meniarňi	skladovanie surovín	určitá	30.4.2020	3
Dopravný podnik	časť kanalizácie	odkanalizovanie	neurčitá		3
Železnice SR	pozemky	prístupová cesta	neurčitá		3
Raab Stanislav	kancelárie, sklady, pozemky	distribučný sklad	neurčitá		3
Real Financial	kancelárie, sklad	distribučný sklad	neurčitá		6
S.T.S	kancelárie, sklady, plochy	kancelárie sklady	neurčitá		6
S.T.S	prístrešok, voľné plochy	sklad	neurčitá		3
SPD	kancelárie	showroom	určitá	31.12.2017	0
Unirent s.r.o.	pozemok	prístavba haly	určitá	10.7.2018	2
Unirent, s.r.o.	Výrobná hala	Výrobná hala	Neurčitá		12

Okrem dlhodobých nájomných zmlúv spoločnosť využívala v roku 2017 krátkodobý nájom skladových a prevádzkových priestorov pre sezónne krytie svojich prevádzkových potrieb, v celkovej hodnote nájmu 16 691 EUR za rok. Spoločnosť má ďalej v operatívnom prenájme dopravné prostriedky, na ktoré vynaložila v roku 2017 sumu 433 012 EUR.

Okrem uvedených nájomov spoločnosť v roku 2017 využila krátkodobý nájom strojov, zariadení a nebytových priestorov, pričom ročné náklady predstavovali sumu 75 675 EUR.

4. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenájma nasledovný majetok tretím osobám:

Skladovo – prevádzková hala v priestoroch spoločnosti Stará Vajnorská 139 Bratislava, spoločnosti Démos trade s.r.o., na základe Nájomnej zmluvy a dodatkov uzatvorenej na dobu neurčitú, s účinnosťou od 1. septembra 2013 do. Ročné výnosy z nájmu boli 134 335 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	3	8	9	1	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	3	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad iných podsúvahových položiek

Spoločnosť neveduje na podsúvahových účtoch hlavnej knihy žiadny majetok a záväzky. O majetku v nájme uvedenom v bode I.3 vedie vnútropodnikovú evidenciu.

V divízii Nitrasklo sa na podsúvahovej evidencii vedie evidencie vymáhaných pohľadávok Igoland, ktoré boli pôvodne odpísané na základe výsledkov reštrukturalizácie.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2017	2016
Transakcie so sesterskými podnikmi:		
Licenčné poplatky	532 290	255 840
Nákup služieb-IT,manažerske popl.atd	712 328	1 363 354
Nákup materiálu, tovaru a prepr.sluzieb	25 352 915	22 844 377
Nákup HIM, DIM	0	29 769
Úroky z POOLU-platené	0	0
Úroky v skupine+POOL/prijaté	0	0
Predaj tovarov a výrobkov	3 184 952	3 136 271
Predaj služieb	651 566	289 297
Predaj materiálu a ost.	0	0
Prenájom výrobnéj haly a adm.prietorov	0	0
Predaj HIM	0	0

Majetok a záväzky z transakcií so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami) sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	746 537	326 108
Cash pool	0	404 920
Majetok spolu	746 537	731 028
	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Záväzky z obchodného styku	2 510 127	1 840 948
Cash pool	1 690 867	0
Záväzky spolu	4 200 994	1 840 948

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2017 bol 28 a v roku 2016 bol 27.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	2017	2016
	EUR	EUR
Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky	1 451 383	937 308
Doplnkové dôchodkové poistenie	1 714	1 555
Spolu	1 453 097	938 863

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 429 833 EUR (v roku 2016: 347 593 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2017				31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 655	0	0	0	2 655
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	25 226 543	0	6 129	87 464	25 307 877
Neuhradená strata minulých rokov	-241 969	0	0	0	-241 969
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 177 464	1 431 010	1 090 000	-87 464	1 431 010
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	26 171 332	1 431 010	1 096 129	0	26 506 212

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2016				31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 655	0	0	0	2 655
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	23 924 684	0	0	1 301 860	25 226 543
Neuhradená strata minulých rokov	-241 969	0	0	0	-241 969
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 301 860	1 177 464	0	-1 301 860	1 177 464
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	24 993 869	1 177 464	0	0	26 171 332

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2017

	2017	2016
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	3 057 142	4 693 510
Zaplatené úroky	-546	-289
Prijaté úroky	262	0
Zaplatená daň z príjmov	-489 612	-825 984
Vyplatené dividendy	-1 090 000	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	1 477 246	3 867 237
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 477 246	3 867 237
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-3 482 023	-2 453 252
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	25 118	48 758
Obstaranie investícií	0	0
Splátky / (Poskytnutie) poskytnutých úverov	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-3 456 905	-2 404 494
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Splatenie kontokorentu	-96 524	-115 095
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Zmena stav cash-pool/netto	2 095 788	-1 363 487
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	1 999 264	-1 478 582
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	19 605	-15 839
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	8 928	24 767
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	28 533	8 928

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 3 8 9 1 3 9

DIČ 2 0 2 0 3 3 9 7 6 1

Peňažné toky z prevádzky

	2017	2016
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	1 965 261	1 596 907
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2 015 718	2 123 918
Opravná položka k pohľadávkam	226 436	414 013
Opravná položka k zásobám	10 672	13 317
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému investičnému majetku	-140 305	-249 000
Rezervy	147 346	251 911
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	35 548	45 346
Iné nepeňažné operácie	49 745	45 840
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	<u>4 310 421</u>	<u>4 242 252</u>
Zmena pracovného kapitálu:		
(Prírastok) úbytok pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-1 131 878	586 780
(Prírastok) úbytok zásob	-747 843	554 530
(Prírastok) úbytok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	626 442	-690 052
Peňažné toky z prevádzky	<u>3 057 142</u>	<u>4 693 510</u>

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cashequivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.



KPMG Slovensko spol. s r. o.
Dvořákovo nábrežie 10
P. O. Box 7
820 04 Bratislava 24
Slovakia

Telephone +421 (0)2 59 98 41 11
Fax +421 (0)2 59 98 42 22
Internet www.kpmg.sk

Translation of the Auditors' Report originally prepared in Slovak language

Independent Auditors' Report

To the Owner and Directors of Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of Saint-Gobain Construction Products, s.r.o. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2017, the income statement for the year then ended, and notes, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2017, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act No. 431/2002 Coll. on Accounting as amended ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements of the Act No. 423/2015 Coll. on statutory audit and on amendments to Act No. 431/2002 Coll. on accounting as amended ("the Act on Statutory Audit") including the Code of Ethics for an Auditor that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Statutory Body for the Financial Statements

The statutory body is responsible for the preparation of the financial statements that give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as the statutory body determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the statutory body is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the statutory body either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.



Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the statutory body.
- Conclude on the appropriateness of the statutory body's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Reporting on Information in the Annual Report

The statutory body is responsible for the information in the Annual Report prepared in accordance with the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements, mentioned above, does not cover other information in the Annual Report.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the Annual Report and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the audited financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

The Annual Report of the Company was not available to us as of the date of this auditors' report.

When we obtain the Annual Report, we will consider whether it includes the disclosures required by the Act on Accounting, and, based on the work undertaken in the course of the audit of the financial statements, we will express an opinion as to whether:

- the information given in the Annual Report for the year 2017 is consistent with the financial statements prepared for the same financial year; and
- the Annual Report contains information according to the Act on Accounting. In addition, we will report whether we have identified any material misstatement in the Annual Report in light of the knowledge and understanding of the Company and its environment that we have acquired during the course of the audit of the financial statements.

18 June 2018
Bratislava, Slovak Republic

Auditing company:
KPMG Slovensko spol. s r.o.
License SKAU No. 96

Responsible auditor:
Ing. Peter Žoldák
License UDVA No. 1061

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report into English language. The financial statements have not been translated. For a full understanding of the information stated in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the attached full set of financial statements prepared in Slovak.