

**Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce ČEREŇANY zostavenej
k 31. decembru 2017**

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Čereňany
IČO	00318043
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Pálenická 491/4, 972 46 Čereňany
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Čereňany bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ján Mokrá
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Vladimír Kollár
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Vincúrová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Čereňany sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3.1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Základná škola s materskou školou	Školská 375/23, 972 46 Čereňany	42019877	01.01.2007

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2017	2016
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	33,5	34,5
z toho počet vedúcich zamestnancov	4	4

5. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2017 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

6. Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisovaného plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze). Obec vlastní akcie vo Vodárenskej spoločnosti, a. s. v mene euro. Finančný majetok účtovnej jednotky k 31.12.2017 predstavoval sumu 316 736,37 eur a v roku 2016 sumu 316 736,37 eur.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **Hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňuje menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Náklady budúcich období sú vo výške 1 987,74 eur (tabuľka č. 10).

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy na overenie účtovnej závierky a výročnej správy vo výške 900,00 eur (tabuľka č. 13).

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Významnou položkou dlhodobých záväzkov je prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja a bývania. Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sú vo výške 223 651,09 eur. V roku 2016 boli vo výške 235 034,69 eur (tabuľka č. 15).

j) Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od *cudzích subjektov* sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od *zriaďovateľa* sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od *cudzích subjektov* sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od *zriaďovateľa* sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Čereňany boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Čereňany	Áno		
Základná škola s materskou školou	Áno		

Moment prvej konsolidácie kapitálu:

- Pri rozpočtovej organizácii je to deň ich zriadenia 01.01.2007

2. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Čereňany zahŕňa jednu rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku:

- budovy 1 133 908,99 € (bezodplatne nadobudnuté 897 407,65 € + prírastok ZŠ 236 501,34 €)
- stavby 268 001,12 € (bezodplatne 236 281,94 € + tribúna 21 539,29 € + chodník 10 179,89 €)
- pozemky 1 864 814,21 € (bezodplatne 1 851 225,96 € + dlhodobý prenájom od UPS 13 588,25 €)
- prístroje 12 773,76 € (kamerový systém)
- DNM 34 800,00 € (územný plán obce)

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 1 270,53 eur.

c) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tento nehnuteľný majetok:

Bytové domy 3 x 7 b.j., ktoré sa nachádzajú v k.ú. Čereňany. Záložné právo je v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava a Štátneho fondu rozvoja bývania na základe záložnej zmluvy.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2017 sú uvedené v tabuľkovej časti v tabuľke č. 2 – dlhodobý finančný majetok v sume 316 736,37 eur.

Realizovateľné cenné papiere v eurách – tabuľka č. 4.

Dlhové cenné papiere – tabuľka č. 5.

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2017 netvoril opravné položky k zásobám.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje transfery v aktívach na účte 357.

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v eurách

Konsolidovaný celok eviduje pohľadávky vo výške 20 300,33 eur (tabuľka č. 9).

Najväčší podiel na vykázaných pohľadávkach má materská účtovná jednotka – obec a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 5 883,82 eur (308,82 eur poplatok za nájom obecné nájomné byty a za hrobové miesto 5 575,00 eur),
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 13 382,77 eur (daň z nehnuteľností 6 520,86 €; za psa 350,30 €; za vývoz KO 6 511,61 €).

b) Vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, sa tvoria opravné položky. Zostatok opravnej položky k 31.12.2017 je 13 068,05 eur.

c) Pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok.

Obec ČEREŇANY
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2017

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12.bežného účtovného obdobia	Zostatok k 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho: Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 879,82	
Pohľadávky po lehote splatnosti	11 420,51	15 865,97
Spolu	20 300,33	15 865,97

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, za psa, za vývoz komunálneho odpadu,.

7. Časové rozlíšenie aktív 381

a) *Náklady budúcich období* (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Náklady budúcich období		
Nájomne		
Predplatné	376,28	207,29
Poistné	542,26	461,21
Ostatné	1 069,20	1 707,41
Spolu	1 987,74	2 375,91

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Čereňany od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka číslo 12.

Názov položky	K 31.12.2016	Zvýšenie	Zníženie	Presun	K 31.12.2017
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min.rokov	1 236 371,46		199 391,34		1 036 980,12
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	10 788,68	1 913 990,24			1 924 778,92
Spolu vlastné imanie					

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné dlhodobé + krátkodobé a ostatné dlhodobé + krátkodobé od 1. januára 2017 do 31.decembra 2017 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok - tabuľka č. 13 a 14.

Rezervy zákonné krátkodobé

Obec tvorila zákonné krátkodobé rezervy na auditorské služby v sume 900,00 eur. Údaj je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok - tabuľka č. 13.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15)

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2017 vykázané vo výške 234 585,21 eur. V tabuľke č. 15 je vykázaný zostatok dlhodobého úveru v sume 223 651,09 eur, ročná istina úveru je vo výške 10 934,12 eur. K 31.12.2016 to bolo 245 519,33 eur. Úver prijatý zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2032.

Ostatné dlhodobé záväzky – úvery zo ŠFRB (v eurách)

Názov položky	Výška k 31.12.2017	Výška k 31.12.2016	opis
ŠFRB 21 b.j.	234 585,21	245 519,33	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032

11. Bankové úvery

a) Dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch obce k 31.12.2017 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Obec má prijaté tri dlhodobé úvery

- **Úver č. 420212** – obec v roku 2012 prijala úver v sume 10 000,00 eur na rekonštrukciu a modernizáciu miestneho rozhlasu a výstavbu nového komína v ZŠ, ktorého splatnosť končí 25.06.2018. Zostatok nesplatennej istiny je k 31.12.2017 je 826,00 eur.
- **Úver č. 4200215** – obec uzatvorila v roku 2015 „Municipálny úver - Univerzál“ od Prima banka Slovensko, a. s. Žilina vo výške 75 096,00 eur v súlade s rozhodnutím obecného zastupiteľstva zo dňa 03.08.2015 uznesenie č. 152/2015, ktorý je splatný 22.08.2025. V roku 2017 obec splatila z úveru čiastku 15 800,00 eur.
- **Úver č. 4200217** – bol prijatý v roku 2017 v sume 36 267,00 eur na základe uznesenia č. 49/2017 prijatého OZ dňa 10.08.2017. Úver je splatný 27.08.2019 a obec k 31.12.2017 splatila z neho 4 509,31 eur. Nesplatených zostáva 22 932,98 eur.

b) Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru zo ŠFRB

Na poskytnutý úver vo výške 10 883 000,00 SK (361 249,41 eur) na zabezpečenie výstavby „Bytové domy Čereňany – 21 b.j.“ bolo zriadené záložné právo:

- Na stavby – bytové domy č.s. 712 na parc.č. 1517/6, č.s. 713 na parc.č. 1517/5, č.s. 714 na parc.č. 1517/4 – záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Lamačská cesta 8,

Bratislava, IČO: 31749542 na základe zmluvy o zriadení záložného práva – V 1788/11 – VZ 143/11

- Na bytové domy: č.s. 712 na p.č.1517/6, č.s. 713 na p.č. 1517/5, č.s. 714 na p.č. 1517/5 - záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava na základe záložnej zmluvy – V 277/03 – VZ 9/05.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17 – neuvádzane.

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Výnosy budúcich období		
nájomné	1 092,41	1 105,35
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO		
z kapitálových transferov	1 765 641,50	1 697 380,02
poplatkov za hracie automaty		
ostatné		
Spolu	1 766 733,91	1 698 485,37
Výdavky budúcich období		
nájomné		
ostatné		
Spolu		

Nájomné vyčíslené v sume 1 092,41 eur je príjem platby v mesiaci december 2017 za nájomné na január 2018 od nájomcov obecných nájomných bytov.

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.19. Významné položky sú: telekomunikačné služby v sume 4 015,16 eur, konkurzy a súťaže 5 708,37 eur, právne, ekonomické a iné poradenstvo v sume 3 269,81 eur, za štúdie, expertízy, posudky v sume 2 289,00 eur, školenia, kurzy a semináre 1 310,20 eur.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v eurách : 0 – tabuľka č. 20.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21. Poistenie nehnuteľností v sume 841,40 eur, poistenie dopravných prostriedkov v sume 1 027,35 eur, ostatné poistenie 1 074,52 eur, bankové poplatky 1 871,63 eur.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti v eurách – tabuľka č. 22

Obec ČEREŇANY
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru 2017

Popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnik.činnosť	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Dobropisy, refundácie....				
Výnosy z prenájmu	36 939,40		36 939,40	29164,66
Poistné plnenia	2 953,63		2 953,63	4385,33
Inventúrne prebytky				
Ostatné	1 852 815,19		1 852 815,19	6099,74
Spolu	1 892 708,22		1 892 708,22	39649,73

Čl. IV

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017.

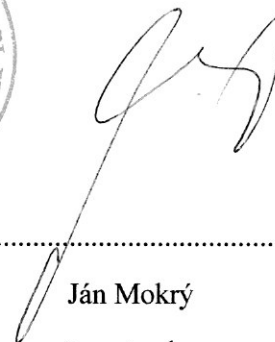
V Čereňanoch, dňa 12.06.2018

.....


Zodpovedná osoba za vypracovanie:

Ľubica Hanusová



.....


Ján Mokry

starosta obce