

VÝROČNÁ SPRÁVA

Schiedel Slovensko s.r.o.

IČO: 36 337 404

za rok 2017

OBSAH:

A. Profil spoločnosti

- 1. Základné údaje o spoločnosti*
- 2. Predmet činnosti*
- 3. Orgány spoločnosti*

B. Priebeh hospodárskej činnosti a finančná situácia spoločnosti

- 1. Priebeh hospodárskej činnosti*
- 2. Finančná situácia spoločnosti*

C. Vplyv spoločnosti na životné prostredie

D. Informácie o zamestnanosti

E. Vízia, misia, hodnoty, viera

- 1. Vízia*
- 2. Misia*
- 3. Hodnoty*
- 4. Viera*

F. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

G. Ďalšie informácie o spoločnosti

H. Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovnej závierky

I. Návrh na rozhodnutie o výsledku hospodárenia

J. Príloha - Účtovná závierka k 31.12.2017

K. Príloha - Správa audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

A. Profil spoločnosti

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodný názov: Schiedel Slovensko s.r.o.

Sídlo spoločnosti: Zamarovská 177, 911 05 Zamarovce

Zápis v OR: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 14849/R

IČO: 36 337 404

Základné imanie: 6.639,- EUR

Schiedel Slovensko s.r.o. je 100%-nou dcérskou spoločnosťou Schiedel GmbH so sídlom v Rakúskej republike, Spoločnosť Schiedel GmbH patrí do skupiny Schiedel, ktorá je časťou BMI Group , globálneho lídra v ponuke produktov pre ploché a šikmé strechy a vodotesných riešení v celej Európe.



Schiedel Slovensko s.r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.



Schiedel je v súčasnosti zastúpený v 19 krajinách a má v nich výrobné podniky produkujúce keramické a ocelové komínové systémy ako aj tvárnice z ľahčeného betónu.



Schiedel kladie dôraz na perfektný dizajn a funkčnosť .



S vysoko kvalitnými a inovatívnymi riešeniami svojich produktov sleduje dôležité trendy: energetickú efektívnosť, udržateľnosť a komfort bývania.

2. Predmet činnosti

1. poradenská a sprostredkovateľská činnosť v oblasti komínových systémov
2. kúpa a predaj komínových systémov
3. reklamná činnosť
4. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľných živností
5. sekretárske služby a preklady
6. podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu v rozsahu voľných živností
7. marketing a manažment
8. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností
9. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností
10. zásielkový predaj
11. uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od 23.05.2017)

3. Orgány spoločnosti

Konateľ: Ing.Lívius Sopira (od 24.09.2012)
Pavol Ševčík (od 10.04.2018)

Prokuristi: Pavol Ševčík (od 25.10.2012 do 09.04.2018)
Ing. Ondřej Bartoš (od 25.10.2012 do 09.04.2018)
Iveta Juríčková (od 10.04.2018)

Spoločníci: Schiedel GmbH
Friedrich-Schiedel Strasse 2-6
4542 Nussbach
Rakúska republika

B. Priebeh hospodárskej činnosti a finančná situácia spoločnosti

1. Priebeh hospodárskej činnosti

Spoločnosť Schiedel Slovensko s.r.o., Zamarovce je obchodná spoločnosť zaoberajúca sa kúpou a predajom komínových systémov značky „**Schiedel**“, pre ktoré má výhradné zastúpenie.

Od r.1995, kedy firma oficiálne zahájila činnosť na dovoz komínových systémov, sa jej aktivity stále rozširovali najmä množstvom sortimentu a komplexnejšou poradenskou činnosťou. Postupne sa rozširovali jej obchodné aktivity pomocou premyslenej marketingovej stratégie a reklamy. V súčasnosti Schiedel ponúka tieto produkty:

komínové systémy - vysoko energeticky efektívne komínové riešenia z keramiky (šamotu) alebo z nehrdzavejúcej ocele pre modernú vykurovaciu techniku, pre novostavby a rekonštrukcie

vykurovacie systémy - inovatívne vykurovacie riešenia. Krbový modul je priamo integrovaný v telese komína. Individuálne architektonicky upraviteľný prvok, šetriaci priestor, dokonale spolupracujúci s rekuperáciou.

vetracie systémy - do šachty integrované odvetrania: viac komfortu, tichá prevádzka, jednoduché v údržbe

Naše najpopulárnejšie komínové systémy

Schiedel ABSOLUT

SCHIEDEL ABSOLUT JE URČENÝ PRE NÍZKOENERGETICKÉ A PASÍVNE DOMY, BEZ ZADNÉHO ODVETRANIA.

Dvojvrstvový komínový systém Schiedel ABSOLUT s integrovanou izoláciou pomocou keramických vložiek s „absolútnou“ tesnosťou (systém spoja vložiek hrdlom) je určený pre všetky typy palív a spotrebičov.

Schiedel ABSOLUT predstavuje jediný systém s komponentami (prerušenie tepelných mostov, napojenie fólii, tesné dvierka, bez mriežky v päte) pre pasívnu a kvalitnú nízkoenergetickú výstavbu, pričom bez problémov spolupracuje s rekuperáciou. Zároveň ako jediný komínový systém s integrovanou nenasiakavou izoláciou zvládne blower-door test pre overenie tesnosti stavby.



Schiedel KombiGas

KOMBIGAS – VŠETKO V JEDNOM KOMÍNE



Komínový systém Schiedel KOMBIGAS spája všetko potrebné do jedného komína. V komíne sa nachádza tenkostenná izostatická keramická vložka s hrdlovým spojom a so šachtou pre oceľovú vložku z nehrdzavejúcej ocele (Schiedel GASFIX) alebo plastovú rúru, ktorá slúži na odvod spalín a **zároveň** spoľahlivo privádza vzduch do kotla. Ďalšia šachta je využiteľná pre vedenia bežných inštalácií.

Schiedel STABIL

KOMÍNOVÝ SYSTÉM SCHIEDEL STABIL PRE NENÁROČNÉHO STAVITEĽA

Univerzálny komínový systém pre všetky typy spotrebičov, predovšetkým na tuhé palivá v suchej alebo mokrej prevádzke v podtlaku.



Komínový systém STABIL je alternatívou s neporovnateľne komplexne lepšími vlastnosťami ako sú na Slovensku ponúkané zložené systémy a komíny bez „skúseností“.

Schiedel PERMETER

DVOJPLÁŠŤOVÝ (TROJVRSTVOVÝ) KOMÍNOVÝ SYSTÉM

Schiedel PERMETER – dvojplášťový systémový komín pre pece, krby a kotly na tuhé palivá.



Charakteristickým rysom systému je vonkajší obal, vyrobený v jednej z troch farieb: čierna, šedá alebo biela. Systém PERMETER je ľahký, odolný proti vlhkosti, kyselinám a vysokým teplotám

Rok 2017 sa niesol v znamení mierneho rastu slovenského stavebníctva, čo sa prejavilo aj v predaji komínových systémov spoločnosti.

Kvalitou a energetickou úspornosťou, bezpečnosťou a jednoduchou inštaláciou zauímajú komínové systémy Schiedel popredné miesto na trhu.

Sú vhodné pre obytné aj pre priemyselné budovy, úspešne sa uplatnili aj pri výstavbe nízkoenergetických a pasívnych domov.

Spoločnosť aj v roku 2017 venovala značné úsilie optimalizácii vnútorných procesov a rozvoju ľudských zdrojov.

Tvrdá konkurencia nekompromisne preverila funkčnosť a efektivitu všetkých procesov spoločnosti.

Proklientsky orientovaný prístup, intenzívna orientácia na koncového zákazníka a nová rozšírená forma spolupráce s partnermi so zrýchleným a zefektívneným procesom predaja sa ukázali ako účinné opatrenia na zvýšenie predaja a upevnenie pozície na trhu.

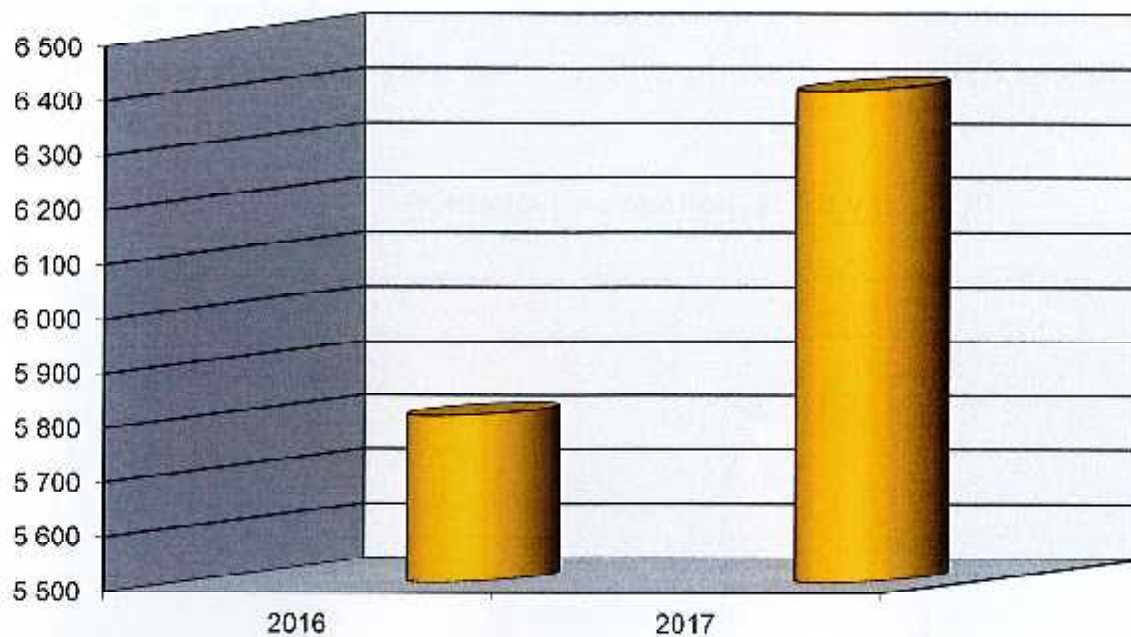
2. Finančná situácia spoločnosti

Výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2017 je zisk vo výške 415 tis. EUR oproti roku 2016, kedy spoločnosť vykázala zisk vo výške 247 tis. EUR.

Zlepšená situácia na stavebnom trhu, subdodávky do väčších stavebných projektov sa pozitívne odrazili aj vo výške tržieb za predaj tovaru.

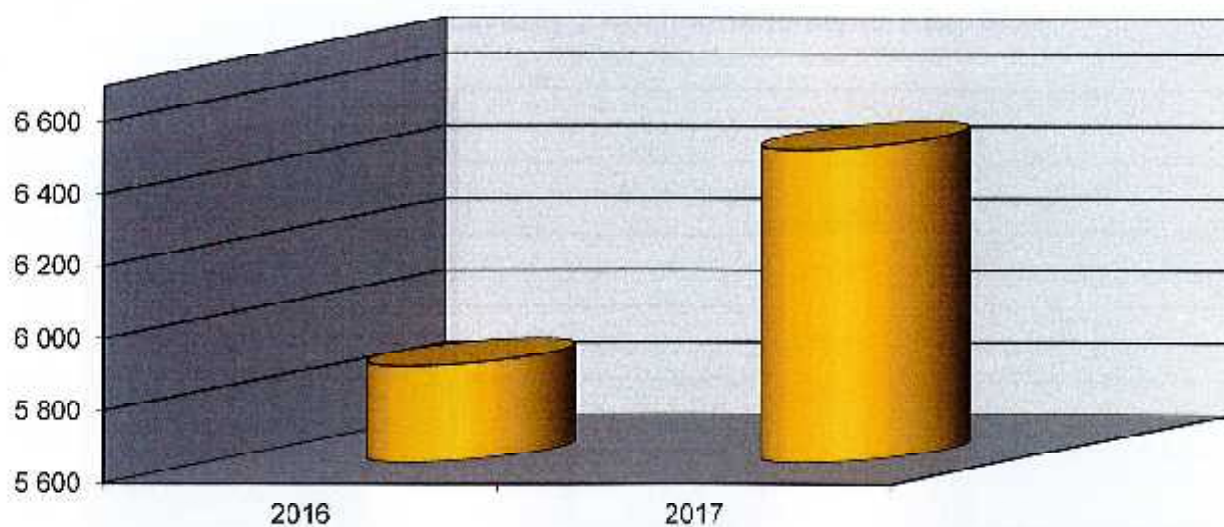
V roku 2017 dosiahli tržby za predaj tovaru hodnotu 6 403 tis. EUR, kým v roku 2016 boli tržby za predaj tovaru vo výške 5 806 tis. EUR.

Tržby za predaj tovaru v tis.EUR

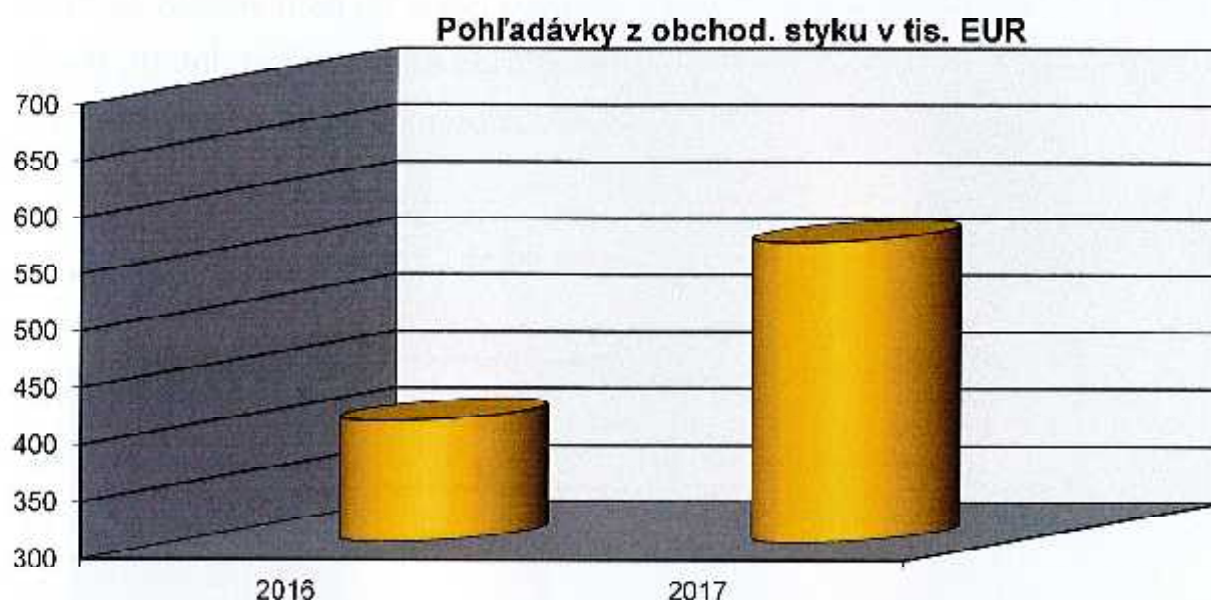


Nárast bol zaznamenaný aj v ukazovateli čistý obrat spoločnosti. V roku 2017 spoločnosť dosiahla čistý obrat vo výške 6 470 tis. EUR, pričom v roku 2016 bol čistý obrat vo výške 5 867 tis. EUR.

Čistý obrat v tis. EUR



Zvýšené tržby za predaj tovaru ku koncu roka mali za následok aj zvýšenie pohľadávok z obchodného styku. Ku koncu roku 2017 boli pohľadávky z obchodného styku vo výške 564 tis. EUR, pričom v roku 2016 dosiahli hodnotu 406 tis. EUR.

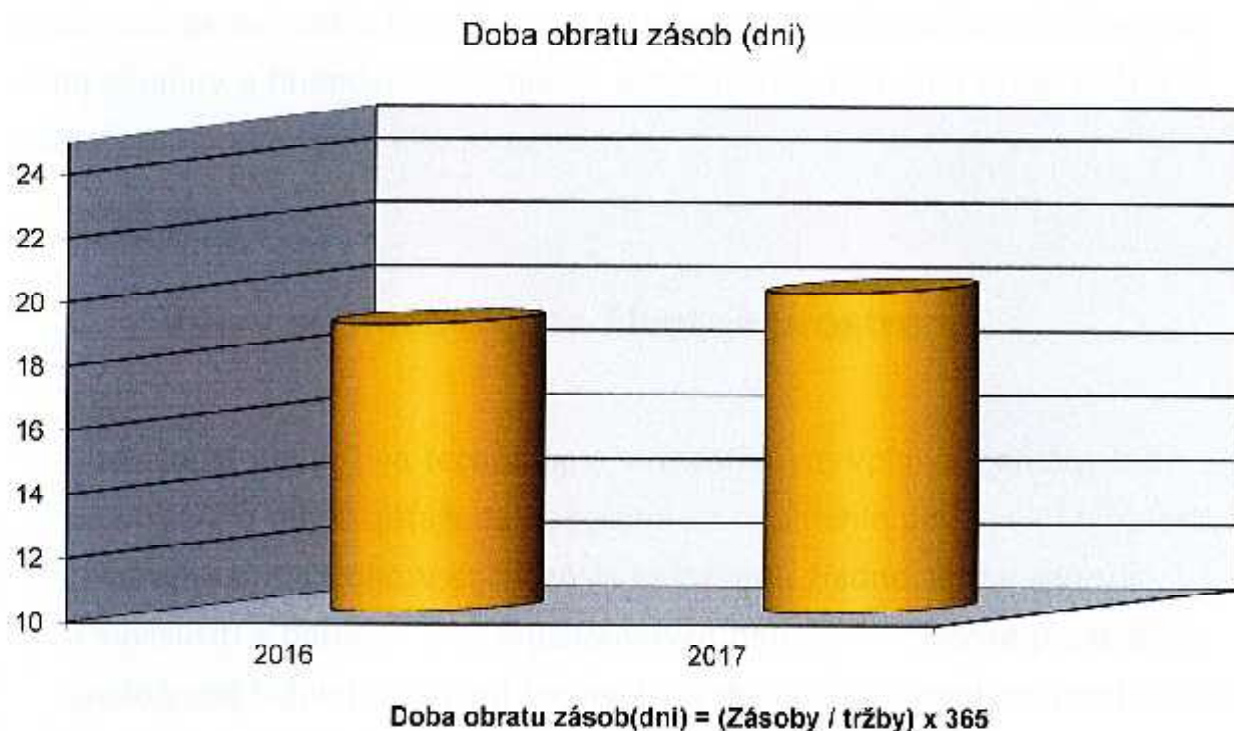


Výška záväzkov z obchodného styku v roku 2017 bola ovplyvnená vo veľkej miere zvýšením záväzkov za prepravu tovaru zákazníkom pred koncom roka.



Závazky z obchodného styku mali v roku 2017 hodnotu 385 tis. EUR, v roku 2016 dosiahli hodnotu 220 tis. EUR.

Celkové zásoby mali na konci roka 2017 hodnotu 354 tis. EUR s dobou obratu zásob 20 dní, pričom doba obratu zásob sa v porovnaní s rokom 2016 zvýšila o 1 deň (v roku 2016 bola doba obratu zásob 19 dní).



Záverka za hospodárske obdobie roku 2017 bola zostavená za predpokladu nepretržitého fungovania spoločnosti.

Spoločnosť bola v roku 2016 podľa slovenského Obchodného zákonníka klasifikovaná ako Spoločnosť v kríze, a to na základe pomeru vlastného imania k záväzkom, ktorý bol záporný k 31.decembru 2016 vo výške 6 229 tis. EUR.

K 31.12.2017 je stav vlastného imania kladný vo výške 486 tis. EUR na základe vyriešenia tejto situácie manažmentom cez zvýšenie príspevku do kapitálového fondu formou kapitalizácie vnútro skupinovej pôžičky.

Aj napriek tomu pomeru v minulých rokoch je spoločnosť dlhodobo finančne nezávislá, plní si riadne svoje záväzky nielen voči štátnym inštitúciám ale aj voči všetkým obchodným partnerom.

Materská spoločnosť a konečná materská spoločnosť riadi finančné zdroje celej skupiny a financuje aj Schiedel Slovensko s. r. o. ako svoju dcérsku spoločnosť podľa toho, ako to potrebuje.

C. Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť nevyužíva technológie s negatívnym vplyvom na životné prostredie a nie je zaťažovaná pokutami za neplnenie povinností v oblasti životného prostredia. V súčasnosti sa nevedú žiadne súdne spory v súvislosti s porušovaním legislatívnych noriem na životné prostredie. Spoločnosť Schiedel svojimi technicky a dizajnovy vyspelými produktami prispieva k zlepšeniu životného prostredia.

D. Informácie o zamestnanosti

Vývoj zamestnanosti v roku 2017, čo sa týka počtu zamestnancov, mal stabilný charakter.

Vývoj zamestnanosti	Rok 2016	Rok 2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	29	30
Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.	29	30

E. Vízia, misia, hodnoty, viera

1. Vízia

Schiedel je súčasťou BMI Group, skupiny skladajúcej sa z Braas Monier a ICOPALu, najväčšieho výrobcu produktov pre ploché a šikmé strechy a vodonepriepustných riešení v celej Európe.

Sme **nesporne lídrom v komínoch** a komínových systémoch.

Okrem toho ponúkame efektívne, inovatívne a energeticky efektívne riešenia pre vykurovanie a integrované vetracie systémy.

Vždy sa snažíme **dať hodnotu našim zákazníkom, spolupracovníkom a akcionárom** a prekonať ich očakávaná.

2. Misia

Na základe viac ako 70 rokov skúseností a technologických inovácií ponúkame našim zákazníkom inovatívne, bezpečné a vysokokvalitné riešenia a komplexné služby pre bytové a priemyselné aplikácie.

Naše riešenia na mieru sú jednoduché a bezpečné pri inštalácii.

Esteticky prispievajú k zlepšeniu vnútornej klímy a energetickej účinnosti budov. Konáme zodpovedne, udržateľným spôsobom a sme si vedomí našej zodpovednosti za životné prostredie a spoločnosť.

3. Hodnoty

Excelentnosť:

Nekompromisne podávame vysoké výkony a kvalitu, sme spoľahliví a pripravení pomôcť.

Inovácia:

Kombinujeme naše dlhoročné skúsenosti s inovačnou silou a kreativitou pre vytváranie nových riešení.

- **Nové produkty v roku 2018**

Schiedel PERMETER Smooth Air

DVOJPLÁŠŤOVÝ (TROJVRSTVOVÝ) KOMÍNOVÝ SYSTÉM

Schiedel PERMETER Smooth Air – Komínový systém konštruovaný pre odvod spalín a súčasne s prívodom spaľovacieho vzduchu pre spotrebič z hornej časti komínového telesa. Komínový systém Schiedel PERMETER Smooth Air privádza vzduch do spotrebiča a zároveň bezpečne odvádza vnútornou vložkou spaliny do exteriéru.



Očakávania máme s produktom „Krb pod komínom“ – KINGFIRE



CLASSICO S

Classický dizajn s inovatívnym kovovým čelom

LINCARE S

Pravotočiar s dizajnom s prebieranou čiernou ekologickou doskou

RONDO S

Mierne zaoblené. Unikátny dizajn pre ešte lepší pohľad na blakajúci plameň

Integrita:

Komunikujeme a reagujeme otvorene, čestne, srdečne a s rešpektom. Za svojimi činmi a slovami si stojíme.

Zdravie a bezpečnosť:

Naši spolupracovníci sú pre nás dôležití. Preto vytvárame bezpečné a inšpiratívne pracovné prostredie.

4. Viera

Veríme, že náš úspech závisí na spokojnosti zákazníkov.

Veríme, že vysoko kvalitné komínové, krbové a ventilačné systémy robia energeticky efektívne budovy ešte lepšími.

F. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Keďže hlavným predmetom činnosti spoločnosti Schiedel Slovensko s.r.o. je kúpa a predaj komínových systémov, spoločnosť neinvestuje žiadne prostriedky do klasického výskumu a vývoja.

Schiedel Slovensko s.r.o. sa platbou licenčných poplatkov materskej spoločnosti iba nepriamo podieľa na nákladoch v oblasti výskumu a vývoja realizovaných sesterskou spoločnosťou Schiedel v Nemecku a na inovácii výrobkov a technológií v rámci skupiny Schiedel.

G. Ďalšie informácie o spoločnosti

Spoločnosť Schiedel Slovensko s.r.o. je dcérskym podnikom v rámci skupiny Schiedel.

100% podiel Schiedel Slovensko s.r.o. vlastní spoločnosť Schiedel GmbH.

Schiedel je súčasťou skupiny **BMI Group**, ktorá je tvorená spoločnosťami Braas Monier a Icopal, najväčšieho výrobcu produktov pre ploché a šikmé strechy a hydroizolačných riešení po celej Európe so 152 výrobnými priestormi a prevádzkami.



Skupina BMI Group má sídlo v Londýne.

Spoločnosť Schiedel Slovensko s.r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V rámci skupiny je spoločnosť Schiedel Slovensko s.r.o. bežným podnikom bez vplyvu na centrálné riadenie.

V roku 2017 nenadobudla spoločnosť Schiedel Slovensko s.r.o. žiadne vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie.

H. Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia 2017 nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

I. Návrh na rozhodnutie o výsledku hospodárenia

Vedenie spoločnosti predložilo na schválenie Valnému zhromaždeniu návrh na zúčtovanie účtovného hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2017 nasledovne:

Výsledkom hospodárenia za rok 2017 je účtovný zisk vo výške 415 tis.EUR.

Výsledok hospodárenia za rok 2017 bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku.

J. Príloha – Účtovná závierka k 31.12.2017

K. Príloha - Správa audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou



.....
Pavol Ševčík,
konateľ spoločnosti



.....
Iveta Juríčková,
prokurista spoločnosti

Zamarovce, dňa 30.05.2018