

Výročná správa

Rok 2017

ROD Skalica, a. s.

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

ROD Skalica , a. s.
so sídlom Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica

za r. 2017

- I.** Účtovná závierka ROD Skalica, a.s. za r.2017
- II.** Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2017 pre akcionárov spoločnosti ROD Skalica, a.s.

Správa o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23, ods. 5 v znení neskorších predpisov pre akcionárov spoločnosti ROD Skalica, a. s.
- III.** Správa Predstavenstva ROD Skalica, a. s. o hospodárení v r.2017
- IV.** Udalosti osobitného významu, ktoré sa stali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa / od 1.1.2018 do 15.6.2018 /
- V.** Predpokladaný budúci vývoj činnosti ROD Skalica, a.s. na rok 2018
- VI.** Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia – zisku za rok 2017 v spoločnosti ROD Skalica, a. s.
- VII.** Informácia o tom, či ROD Skalica, a.s. má organizačnú zložku v zahraničí
- VIII.** Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- IX.** Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Správa nezávislého audítora

o overení ročnej účtovnej zvierky k 31. 12. 2017

pre štatutárny orgán spoločnosti

ROD Skalica, a. s.

**Sídlo spoločnosti:
Horská cesta 3017/7A
909 01 Skalica
IČO: 00 203 688**



Ing. Jozef Haraj, audítor SKAU. Č.444

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu ROD Skalica, a. s.

Názor

Uskutočnil som audit účtovnej závierky ROD Skalica a. s., Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie ROD Skalica a. s., k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonal podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od ROD Skalica a. s., som nezávislý podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnil som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

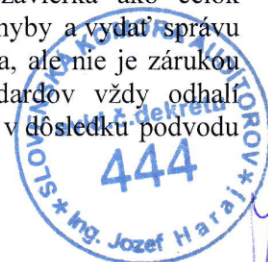
Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti ROD Skalica a. s., nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle ROD Skalica a. s., zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, že účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu



alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol ROD Skalica a. s.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne pochybníť schopnosť ROD Skalica a. s., nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinný upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že ROD Skalica a. s., prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov



Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdil som, či výročná správa ROD Skalica a. s., obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, som povinný uviesť, či som zistil významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržal pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mal uviesť.

Senica, 13. júna 2018



Ing. Jozef Haraj,
audítor
Licencia SKAU č. 444

Hviezdoslavova 477
905 01 Senica

I. Účtovná závierka ROD Skalica, a.s.

Účtovná závierka je štrukturovaná prezentácia skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva, poskytovaná osobám, ktoré tieto informácie využívajú.

Všeobecné náležitosti účtovnej závierky :

a/ Obchodné meno : ROD Skalica, a.s.
Sídlo : Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica

b/ Identifikačné číslo organizácie : 00 203 688

c/ Právna forma : akciová spoločnosť

d/ Deň, ku ktorému sa zostavuje : 31.12.2017

e/ Deň jej zostavenia : 30.03.2018

f/ Obdobie, za ktoré sa zostavuje : rok 2017

g/ 1. Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
/ predsedu predstavenstva /

Ing. Ľubomír Masaryk: podpis :

2. Podpisový záznam osoby zodpovedajúcej za zostavenie účtovnej závierky
/ člen dozornej rady /

Rudolf Medlen: podpis :

3. Podpisový záznam osoby zodpovedajúcej za vedenie účtovníctva
/ účtovníčka /

Stanislava Štrossová: podpis :

Účtovná závierka v sústave podvojného účtovníctva okrem všeobecných náležitostí obsahuje tieto súčasti:

a/ súvahu / k 31.12.2017 / / súvahu Úč POD 1 – 01 /

b/ výkaz ziskov a strát / k 31.12.2017/ / Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01 /

c/ poznámky / k 31.12.2017 /Poznámky Úč POD 3 - 01

Účtovná jednotka je povinná zostaviť účtovnú závierku najneskôr do 6 mesiacov od dátumu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

Účtovná závierka sa považuje za zostavenú po pripojení podpisových záznamov k požadovaným údajom a k jednotlivým súčastiam účtovnej závierky.

Hlavné ukazovatele z účtovnej závierky.

Súvaha -	strana aktív - dlhodobý hmotný majetok	3 985 065 EUR
	- finančný majetok	604 EUR
	- zásoby	1 379 412 EUR
	- pohľadávky	1 189 424 EUR
	- finančné účty	331 261 EUR
	- časové rozlíšenie	65 390 EUR
	strana pasív – vlastné imanie	2 897 832 EUR
	- záväzky	3 119 188 EUR
	- časové rozlíšenie	934 136 EUR
Výkaz ziskov a strát	- náklady celkom	4 203 091 EUR
	- výnosy celkom	4 207 293 EUR
	- výsledok hospodárenia, zisk	4 202 EUR

Účtovná jednotka má účtovnú závierku overenú nezávislým audítorom i dozornou radou a je v súlade so slovenskými predpismi o účtovníctve .

III. Správa Predstavenstva ROD Skalica, a. s. o hospodárení za rok 2017

ROD Skalica, a. s. hospodárila na celkovej výmere 3 204,70 ha poľnohospodárskej pôdy , ktorá sa nachádza v katastrálnom území miest Skalica a Holíča, ďalej obcí Mokrý Háj, Radošovce, Vrádište, Kátov, Popudinské Močidl'any a Trnovec.

Poľnohospodársku pôdu máme prenajatú od Slovenského pozemkového fondu , vlastníkov pôdy a pôdu, ktorú nakúpilo ROD. Z tejto plochy bola zastúpená orná pôda 86,89 %, čo predstavuje 2 784,52 ha. Lúky a pasienky 13,11 % v rozlohe 420,18 ha.

Vplyvom dobrých klimatických podmienok na jeseň v roku 2016 i v jarných mesiacoch v roku 2017 sme previedli osev plodinami na celkovej výmere ornej pôdy, na všetkých nami využívaných honoch.

Prehľad osiatych - zberových plôch v hektároch

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	celkom	ROD	celkom	
Pšenica ozimná mäkká	514,73	242,39	480,83	182,30	470,06	
Pšenica ozimná tvrdá	381,62	50,52	600,51	388,03	585,53	
Pšenica jarná mäkká	43,63	25,43	-	-	-	
Pšenica jarná tvrdá	203,75	85,80	277,03	277,03	289,95	
Jačmeň jarný	-	-	-	-	15,44	
Ovos	-	-	33,25	24,87	-	
Kukurica na zrno	333,78	136,56	255,55	197,18	120,48	
SPOLU ZRNINY	1 477,51	540,70	1 647,17	1069,41	1481,46	

Pri porovnaní osiatych plôch s rokom 2016, kedy sme hore uvedené plodiny pestovali na výmere 1647,17 ha je pokles v roku 2017 celkom o 165,71 ha. Oproti roku 2016 bola zberová plocha kukurice na zrno ponížená o 135,07 ha presunom do kukurice na siláž.

V percentuálnom vyjadrení sme zrniny pestovali v roku 2017 na 53,20 % ornej pôdy, v roku 2016 to bolo 58,85 %, čo predstavuje medziročné zníženie o 5,65 percentuálneho bodu.

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	Celkom	ROD	celkom	
Repka olejná	498,74	128,23	581,42	315,05	665,28	
Sója	113,14	46,44	112,56	64,71	154,69	
Olejniny spolu	611,88	174,67	693,98	379,76	819,97	

V roku 2017 sme olejniny pestovali na výmere celkom 819,97 ha, čo je zvýšenie o 125,99 ha v porovnaní s rokom 2016. Nárast vznikol zvýšeným osevom repky olejnej o 83,86 ha a zvýšením výmery u plodiny sóje o 42,13 ha. Iné olejniny sme v tomto roku nepestovali.

V percentuálnom vyjadrení sme olejniny pestovali v roku 2017 na 29,45 % ornej pôdy, v roku 2016 to bolo na 24,80 %, t. j. zvýšenie o 4,65 percentuálneho bodu .

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	celkom	ROD	Celkom	
Cukrová repa	207,89	207,89	215,93	215,93	228,91	
Hrach	121,70	57,49	44,02	44,02	38,58	
Kukurica na siláž	111,66	111,66	31,09	31,09	87,27	
Lucerna	-	-	57,80	57,80	4,71	
Strukovino-obilné miešanky	-	-	-	-	-	
Viacročné porasty tráv na OP	28,05	28,05	17,65	17,65	-	

Ostatné jednoročné krmoviny	125,65	125,65	-	-	46,87	
Trvalé trávne porasty	417,41	417,41	419,82	220,35	420,18	
Rýchlorastúce dreviny	29,44	29,44	34,34	34,34	43,55	
Neosiate plochy, ostatné	70,39	42,64	56,76	56,76	56,76	

Pri porovnaní výmery u týchto plodín s rokom 2016 je výmera u cukrovej repy zvýšená o 12,98 ha, u krmovín o 3,09 ha. U hrachu je naopak zníženie výmery o 5,44 ha.

Úpravy v oseve sú jednak z dôvodu prispôsobenia sa výroby stavom hospodárskych zvierat ako i vcelku stabilných dobrých výnosov krmovín. K zmenám v zberových plochách prichádza len z dôvodu požiadaviek na výrobu z úseku živočíšnej výroby.

Tak ako v roku 2016 i v roku 2017 sú dojnice z ROD Skalica sústredené v PD Gbely a mladý hovädzí dobytok z PD Gbely je odchovávaný v ROD Skalica.

Trvalé trávne porasty, t. j. lúky a pasienky sme obhospodarovali na výmere 420,18 ha.

Vinice boli na výmere celkom 43,64 ha. Celú plochu viníc nevyužívame.

O zmenách v oseve, respektíve i v zberových plochách som hovoril u jednotlivých plodín. Významným dôvodom pre zmeny bolo prispôsobenie sa požiadavkám európskeho trhu a podmienkam pre vyplácanie dotácií európskou úniou.

Osev dvoch veľmi dôležitých nosných plodín, repky olejnej a pšenice ozimnej sme previedli v dobrom časovom slede v agrotechnických termínoch ešte v roku 2016.

S jarnými prácami sme začali pomerne skoro, začali sa začiatkom marca, pripravili sme pôdu a zasiali sme jarnú pšenicu, ovos hrach, cukrovú repu, kukuricu na zrno i siláž, sóju, prihnojovali sme priemyselnými hnojivami a následne sme prevádzali chemickú ochranu jednotlivých kultúr.

Hnojivá sme nakupovali od osvedčených dodávateľov MJM Litovel, Agropodnik Trnava, Alchem Senica, Osivo Zvolen, chemické ochranné prostriedky od firmy Alchem Senica.

Zisťovaním skutočného stavu priamo na poliach, sme robili odhady produkcie poľnohospodárskych plodín. Odhady sme postupne upresňovali a nahlasovali na Štatistický úrad, respektíve Pôdohospodársku platobnú agentúru.

Prehľad produkcie v tonách podľa plodín

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	Celkom	ROD		
Pšenica ozimná mäkká	3 228,1	1419,8	3447,5	1250,1	2159,0	
Pšenica ozimná tvrdá	2 423,6	363,0	4486,1	2994,7	3247,9	
Pšenica jarná mäkká	196,2	124,1	-	-	-	
Pšenica jarná tvrdá	931,2	314,0	1347,7	1347,7	971,2	
Jačmeň jarný	-	-	-	-	50,0	

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	Celkom	ROD		
Ovos	-	-	101,6	76,0	-	
Kukurica na zrno	1 438,1	651,5	2451,6	2055,6	547,7	
Cukrová repa	12 823,7	12 823,7	15001,9	15001,9	13670,51	
Repka olejka ozimná	1388,5	399,0	2409,5	1242,7	1842,66	
Sója	152,8	75,8	249,6	138,8	285,4	

Hrach	380,9	171,8	110,5	110,5	69,0	
Kukurica na siláž	3 290,6	3 290,6	1951,8	1951,8	3299,0	
Jarné stuk.-obilné miešanky	-	-	-	-	-	
Ostatné jednoročné krmoviny	1 562,7	1 562,7	-	-	1382,6	
Lucerna (v suchom stave)	-	-	391,8	391,8	15,3	
TTP	1 004,6	1 004,6	1203,6	516,5	715,75	
Trávy na ornej pôde	67,4	67,4	41,4	41,4	-	

Prehľad dosiahnutých hektárových úrod v tonách

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	Celkom	ROD		
Pšenica ozimná mäkká	6,27	5,86	7,17	6,85	4,59	
Pšenica ozimná tvrdá	6,35	7,19	7,47	7,72	5,55	
Pšenica jarná mäkká	4,50	4,88	-	-	-	
Pšenica jarná tvrdá	4,57	3,66	4,86	4,86	3,35	
Jačmeň jarný	-	-	-	-	3,24	

Ovos	-	-	3,06	3,06	-	
Hrach	3,13	2,99	2,51	2,51	1,80	

	rok 2015	z toho	rok 2016	z toho	rok 2017	
	celkom	ROD	celkom	ROD		
Kukurica na zrno	4,30	4,77	10,27	11,42	4,55	
Cukrová repa	61,68	61,68	69,51	69,51	59,72	

Repka olejka ozimná	2,78	3,11	4,14	3,94	2,70	
Sója	1,35	1,63	2,22	2,14	1,84	
Kukurica na siláž	29,47	29,47	40,66	40,66	37,80	
Jarné stuk.-obilné miešanky	-	-	-	-	-	
Ostatné jednoročné krmoviny	12,43	12,43	-	-	-	
Lucerna (v suchom stave)	-	-	7,48	7,48	3,25	
TTP	2,41	2,41	2,87	2,35	1,70	
Trávy na ornej pôde	2,40	2,40	2,34	2,34	-	

Vo finančnom vyjadrení na úseku rastlinnej výroby sme dosiahli **produkciiu** celkom

2.171.392 EUR. V roku 2016 bola produkcia 2.950.477 EUR, / v tom: **ROD 1 992 838 EUR,**
AG 957 639 EUR / čo je rozdiel - 779 085 EUR.

Plán produkcie RV na rok 2017 bol celkom 2.658.263 EUR , rozdiel skutočnosti na plán je - 486.871 EUR.

Rastlinná výroba bola prevažne zameraná na pestovanie tržných plodín ale popri tom zabezpečovala výrobu krmovín, z ktorých boli vyrobené - siláže, senáže, seno.

Tržby z realizovaných komodit rastlinnej výroby za sledovaný rok sme dosiahli celkom v objeme **2.562.535,-EUR**, / v tom: **ROD účet 601 = 2 382 978 EUR**, + **ROD účet 642 = 179 557 EUR**/ v porovnaní s plánom 2.966.948,- EUR je rozdiel – 404.413,- EUR, v porovnaní so skutočnosťou minulého roku vznikol rozdiel -165 452,- EUR.

Prehľad realizačných cien za tonu

	rok 2014	rok 2015	rok 2016	rok 2017
Pšenica	210,22	212,51	155,87	190,37
Kukurica	122,16	132,69	123,41	141,72

Repka	331,19	365,14	360,85	376,66
Cukrová repa	26,60	23,20	23,76	23,57
Sója			319,88	338,85
Hrach	-	229,05	200,00	200,00

V závere správy o rastlinnej výrobe je treba povedať, že výsledok hospodárenia za úsek RV bol zisk 1.120.734 EUR.

Tento priaznivý výsledok bol ovplyvnený do značnej miery i zúčtovaním nároku finančných prostriedkov voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre, fondov Európskej únie.

Zaúčtované nároky fin. prostriedkov v roku	2016 z toho ROD		2017	
Jednotná platba na plochu		271 604		413 847
Platby na poľ.postupy prospeš.na klímu a ŽP		147 701		226 587
Doplnková platba na plochu	-	-	-	-
Vyrovňovací príspevok v znev. oblastiach		6 613		6 623
Osobitná platba na cukor	79 688	79 688		81 768
Platby na ŽV	15 105	15 105		12 397
Dočasná štátna pomoc pre pestov. cukr. repy	-	-	-	-
Dodatočná platba za tonu kvóty na cukor	-	-	-	-
Finančná disciplína		6 971		9 775
Dotácie o Plemenárskych služieb	-	-	-	-
CELKOM		527 682		750997

Na oblasť dotácií v súčasnom období existujú rozdielne názory i v uplatňovaní regionálnej politiky podpôr napr. v znevýhodnených oblastiach. Systematickým a objektívnym hodnotením regiónov alebo jednotlivých štátov EÚ s vyspelou trhovou ekonomikou dotácie majú svoje nezastupiteľné miesto. Podpory prispievajú k zmierňovaniu rozdielov a k vytváraniu priaznivejších sociálno-ekonomických podmienok. Ich úlohou je i naďalej zabezpečenie životaschopnosti subjektov pôsobiacich v poľnohospodárstve.

ŽIVOČÍŠNA VÝROBA

V živočíšnej výrobe sa ROD Skalica, a. s. i naďalej zaoberá chovom mäsového dobytku na výrobnom stredisku Vrádište, kde boli k 31.12.2016 nasledovné kategórie zvierat.

Stavy hospodárskych zvierat k 31.12.2017 str. Vrádište

Ukazovateľ	MJ	Skutočnosť r. 2016	Skutočnosť r. 2017
Kravy	ks	88	79
Jalovice	ks	88	101
HD výkrm	ks	47	35
Teľné jalovice	ks	14	0
Plemenní býci	ks	3	6
Spolu	ks	240	221

Chované špecializované mäsové plemeno Charolais je veľkého telesného rámca a celosvetovo patrí k najväčším a najťažším plemenám. Tejto skutočnosti zodpovedajú aj denné prírastky zvierat, ktoré sú v daných kategóriách nasledovné:

	prírastok na deň r. 2016	prírastok na deň r. 2017
Teľatá 0 – 3 mes.	0,91 kg	0,90 kg
Teľatá 3 – 6 mes.	1,10 kg	1,12 kg
Jalovice	0,7 kg	0,69 kg
Výkrm HD	1,02 kg	1,00 kg

Celkovo sa nám za rok 2016 narodilo 74 ks teliatok. Odchov teliat na 100 ks kráv je 88,75 ks. Celkovo sme vyrobili 42 ton mäsa. Prioritou chovu je odchov a predaj plemenných býkov, ktorí sa predávajú v priemernej cene 2.700- € za kus. V roku 2017 sme predali 6 ks plemenných býkov. V roku 2017 dosiahli pri predaji jednotlivých kategórií zvierat nasledovné realizačné ceny.

	realizačná cena r. 2015	realizačná cena r. 2016
Kravy	1,01 €/kg	1,00 €/kg
Jalovice	1,00 €/kg	1,00 €/kg
Býky – zástav	-	2,60 €/kg
Býky - jatoční	1,60 €/kg	1,60 €/kg

V Zlatníckej doline prevádzkujeme salaš, ovčín s chovom oviec.

K 31.12.2017 sme evidovali nasledovné stavy:

	r. 2016	r. 2017
Mladé ovce	81 ks	66 ks
Bahnice	135 ks	145 ks
Barany	4 ks	3 ks
Spolu	220 ks	214 ks

V roku 2017 sme predali 32 ks jahniat s cenou 42 €/ks a bahnice v počte 20 ks za 25 €/ks.

Na výrobnom stredisku Skalica odchováame mladý hovädzí dobytok mliekového typu pre akciovú spoločnosť PD Gbely. V priebehu roka sa stav týchto zvierat pohybuje v priemere 250 kusov.

Investície

ROD Skalica, a. s. v roku 2017 vzhľadom na svoje finančné zdroje zabezpečila nákup dlhodobého hmotného majetku:

Na úsek dopravy a mechanizácie sme nakúpili:

- Mixér agrochemikálií v hodnote 5.370,-- EUR

Ďalej bol nakúpený na salaš plynový kotol na ohrev mlieka v hodnote 4.905,50 EUR. I v tomto roku 2016 sme nakúpili pozemky v hodnote 45.592,- EUR.

Na nákup pôdy sme použili prostriedky z poskytnutého úveru Slovenskej záručnej a rozvojovej banky Trnava.

Ekonomické ukazovatele

ROD Skalica, a. s. dosiahla za rok 2017 hospodársky výsledok – zisk po zdanení vo výške 4.202 EUR.

Tento hospodársky výsledok vznikol rozdielom medzi výškou celkových nákladov 4 203 091 Eur a celkových výnosov 4 207 293 EUR.

Hospodársky výsledok ovplyvnili hlavne tieto skutočnosti :

- nižšia produkcia rastlinnej výroby

Plán produkcie ROD 2.658.263 EUR

Skutočnosť 2.171.392 EUR

Rozdiel - 486.871 EUR

Hospodársky výsledok ovplyvnili i prekročené náklady, hlavne opravy a udržovanie, mzdy a sociálne náklady spolu.

<u>Nákladová položka v Eurách</u>	<u>Plán r. 2017</u>	<u>Skutočnosť r. 2017</u>	<u>rozdiel</u>
opravy a udržovanie	90 000	186 105	+ 96 105
Mzdy + sociálne náklady	1 072 520	1 102 172	+ 29 652

Z materiálových nákladov neboli dočerpané hnojivá, chemické ochranné prostriedky, pohonné hmoty, osivá a náhradné diely

hnojivá	480 000	412 500	- 67 500
chemické ochranné prostriedky	480 000	449 908	- 30 092
osivá	210 000	182 948	- 27 052
náhradné diely	100 000	87 182	- 12 818
pohonné hmoty	370 000	293 697	- 76 303

Nedočerpané boli taktiež náklady v oblasti energií

Elektrina	60 000	34 973	- 25 027
Plyn	50 000	13 478	- 36 522

Tržby za vlastné výrobky, služby a tržby z predaného nakúpeného materiálu sme dosiahli celkom v hodnote 2.929.745 EUR oproti roku 2016, kedy sme dosiahli 4.649.744 EUR, čo predstavuje rozdiel - 1.719.999 EUR.

V tom: - za vlastné výrobky a zvieratá sme dosiahli	2.575.010 EUR
- za služby RV, dopravu, ošetrovanie zvierat	147.169 EUR
- z nakúpeného materiálu	207.566 EUR

Zmena stavu vlastných výrobkov a zvierat ovplyvnila výsledok hospodárenia kladnou hodnotou vo výške +160 824 €.

Hospodárske výsledky jednotlivých výrobných stredísk:

Číslo stred.	Názov strediska	Hospodársky výsledok
101	Rastlinná výroba	1 165 260
105	Rastlinná výroba – vinice	- 44 526
202	Živočíšna výroba – Mokrý Háj	- 1 015
203	ŽV Vrádište, Kátov - ošípané	- 6 933
204	ŽV Kátov	- 34 244
205	ŽV Skalica	- 336 254
207	ŽV Vrádište – mäsový HD	- 87 771
208	ŽV Holíč	- 15 118
209	ŽV Mokrý Háj – ovce	- 2 645
301	Dielne	- 22 880
302	Stavebná činnosť	- 44 002
303	Nákladná doprava	- 26 006
304	Mechanizácia	- 266 874
305	BS – 6	- 49 940
306	Strážna služba ROD	- 45 441
910	Celodružstevná réžia	- 30 489
910/924	Salaš	- 87 307
910/925	Ovčín	- 22 885
946/950	Koliba	- 36 728
	S p o l u	4 202

Súvaha - Aktíva

Majetok ROD Skalica, a.s. vykazovaný na strane aktív predstavuje hodnotu 6 951 156 €. Z tohto majetku neobežný majetok, ktorí predstavujú budovy, stavby, stroje, základné stádo zvierat, vklady spoločnosti je v hodnote 3 985 669 €.

Obežný majetok pozostávajúci zo zásob vlastných výrobkov a zvierat, nakúpeného materiálu, peňazí a pohľadávok je v hodnote 2 900 097 € časové rozlíšenie nákladov a príjmov budúcich období je 65 390 €.

Súvaha - Pasíva

Vlastné imanie a záväzky vykazované v súvahe na strane pasív predstavuje hodnotu 6 951 156 €. Z toho vlastné imanie, ktoré predstavuje akcie akcionárov, kapitálové fondy a ostatné fondy je 2 897 832 €; záväzky, ktoré tvoria úvery a záväzky sú v hodnote 3 119 188 € , časové rozlíšenie výdavkov a výnosov budúcich období je 934 136 €.

Analýza finančných ukazovateľov

1) Ukazovatele rentability: komplexne informujú o úspešnosti podnikateľskej činnosti.

V čitateli sa vždy nachádza čistý zisk.

1.1 rentabilita aktív (ROA) – efektívnosť využívania kapitálu bez ohľadu na zdroj financovania = (čistý zisk/aktíva) x 100

$$r. 2017 = 4\,202 / 6\,951\,156 \times 100 = \underline{0,060\%}$$

$$r. 2016 = 3\,963 / 7\,814\,306 \times 100 = \underline{0,051\%}$$

1.2 rentabilita vlastného kapitálu (ROE) – efektívnosť využívania vlastného kapitálu = (čistý zisk/vlastný kapitál) x 100

$$r. 2016 = 3\,963 / 2\,898\,877 \times 100 = \underline{0,14\%}$$

$$r. 2017 = 4\,202 / 2\,897\,832 \times 100 = \underline{0,15\%}$$

2) Ukazovatele aktivity

1.1 doba inkasa pohľadávok z obchodného styku (dni)

(krátkodobé pohľadávky z obchodného styku x 365)/(tržby za predaj tovaru + tržby za predaj výrobkov a služieb)

$$r. 2017 = (957\,447 \times 365) / 2\,722\,179 = \underline{128 \text{ dní}}$$

$$r. 2016 = (1\,304\,300 \times 365) / 3\,486\,273 = \underline{137 \text{ dní}}$$

1.2 doba splatnosti záväzkov z obchodného styku (dni)

(záväzky z obchodného styku x 365)/(náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru + výrobná spotreba)

$$r. 2017 = (1\,201\,133 \times 365) / 1\,577\,402 = \underline{278 \text{ dní}}$$

$$r. 2016 = (1\,311\,340 \times 365) / 1\,798\,234 = \underline{266 \text{ dní}}$$

1.3 doba obratu zásob (dni)

(Ø stav zásob/tržby) x 365

$$r. 2017 = (1\,379\,412 / 2\,929\,745) \times 365 = \underline{172 \text{ dní}}$$

$$r. 2016 = (1\,296\,182 / 4\,649\,744) \times 365 = \underline{102 \text{ dní}}$$

1.4 doba obratu dlhodobých aktív (koeficient)

(tržby/dlhodobé aktíva)

$$r. 2017 = 2\,929\,745 / 3\,985\,669 = \underline{0,74}$$

$$r. 2016 = 4\,649\,744 / 4\,271\,249 = \underline{1,09}$$

3) Ukazovatele likvidity: prvú skupinu pomerových ukazovateľov tvoria ukazovatele likvidity, ktoré vypovedajú o platobnej schopnosti spoločnosti. Informujú nás o schopnosti spoločnosti hradiť krátkodobé záväzky pomocou likvidných prostriedkov.

3.1 Likvidita 1. stupňa (koef.)

(hotovosť + krátkodobé cenné papiere/krátkodobé záväzky)

$$r. 2017 = (942 + 0) / 1\,387\,705 = \underline{0,0006}$$

$$r. 2016 = (863 + 0) / 1\,593\,887 = \underline{0,0005}$$

3.2 Likvidita 2. stupňa (koef.)

(hotovosť + krátkodobé cenné papiere + krátkodobé pohľadávky)/krátkodobé záväzky

$$r. 2017 = (942 + 0 + 1\,189\,424) / 1\,387\,705 = \underline{0,86}$$

$$r. 2016 = (863 + 0 + 1\,995\,675) / 1\,593\,887 = \underline{1,25}$$

3.3 Likvidita 3. stupňa (koef.)

(krátkodobé aktíva/krátkodobé záväzky)

$$r. 2017 = 2\,900\,097 / 1\,387\,705 = \underline{2,10}$$

$$r. 2016 = 3\,412\,164 / 1\,593\,887 = \underline{2,14}$$

Kritéria pre likviditu 3. stupňa:

0 bodov: koef. pod 1,49

2 body: koef. od 1,50 do 3,00

1 bod: koef. od 3,01 do 10,00

0 bodov: nad 10,01

4) Ukazovatele zadlženosti

4.1 Celková zadlženosť v %

(cudzie zdroje/aktíva) x 100

$$r. 2017 = (3\,119\,188 / 6\,951\,156) \times 100 = \underline{44,87 \%}$$

$$r. 2016 = (3\,870\,509 / 7\,814\,306) \times 100 = \underline{49,23 \%}$$

Za vysokú zadlženosť sa považuje hodnota nad 50 %. Pri rešpektovaní zlatého pravidla financovania by odporúčané hodnoty nemali prekročiť 50 %.

4.2 Stupeň finančnej samostatnosti v %

(vlastný kapitál/celkový kapitál) x 100

$$r. 2017 = (2\,897\,832 / 6\,951\,156 \times 100 = \underline{41,69\%})$$

$$r. 2016 = (2\,898\,877 / 7\,814\,306 \times 100 = \underline{37,10\%})$$

Ukazovateľ by nemal klesnúť pod 30 %.

4.3 Finančná páka (koef.)

(aktíva/vlastný kapitál) x 100

$$r. 2017 = (6\,951\,156 / 2\,897\,832 = \underline{2,40})$$

$$r. 2016 = (7\,814\,306 / 2\,898\,877 = \underline{2,70})$$

4.4 Úverová zadlženosť v %

Úverová zadlženosť hovorí o podiely úverov na celkových zdrojoch podniku.

Vzhľadom na to, že bankové úvery a výpomoci finančné sú súčasťou cudzieho kapitálu, hodnota tohto ukazovateľa by mala byť nižšia ako 20 %.

(bankové úvery/celkový kapitál) x 100

$$r. 2017 = (1\,084\,393 / 6\,951\,156 = \underline{15,60\%})$$

$$r. 2016 = (1\,521\,291 / 7\,814\,306 = \underline{19,46\%})$$

5) Ukazovatele ostatné

5.1 EBITDA

VH pred zdanením, úrokmi a odpismi (označuje EBIT zvýšený o odpisy)

Výpočet: EBITDA = EBIT + odpisy

EBIT = VH pred zdanením + úroky

$$r. 2017 = 12\,930 + 8\,728 + 54\,815 + 499\,955 = \underline{576\,428}$$

$$r. 2016 = 62\,896 + 58\,933 + 50\,051 + 505\,963 = \underline{677\,843}$$

EBITDA ako ukazovateľ prevádzkového zisku sa tiež často používa na zhodnotenie schopnosti firmy splácať svoje úvery ako ukazovateľ zadlženosti = dlh/EBITDA – používajú ho aj banky na Slovensku.

EBITDA je finančný ukazovateľ, ktorý hovorí o schopnosti firmy tvoriť zisk z jeho bežnej prevádzkovej činnosti.

Ukazovateľ EBITDA vypočítame ako súčet nasledovných riadkov účtovnej závierky v časti výkazu ziskov a strát:

VH za účtovné obdobie pred zdanením	r. 56
+ daň z príjmov	r. 57
+ nákladové úroky	r. 49
+ odpisy a opravné položky k DNM a DHM	r. 21

Súčet = ukazovateľ EBITDA

Hodnota EBITDA by nemala byť nikdy záporná, inak je firma problematická a je potrebné zaviesť nákladovým controlling a vytvoriť tzv. manažérske výsledovky na báze krycích príspevkov, aby sa ju podarilo vyviesť z krízy, ku ktorej sa blíži.

5.2 Úročený dlh: časť dlhu, z ktorého spoločnosť platí úroky:

Bankové úvery + ostatné dlhodobé záväzky voči prepojeným osobám

$$\text{r. 2017} = 1\,084\,393 + 75\,000 = \underline{1\,159\,393}$$

$$\text{r. 2016} = 1\,521\,291 + 75\,000 = \underline{1\,596\,291}$$

V akciovej spoločnosti pracovalo v priebehu roku priemerne okolo 63 pracovníkov.

Ku koncu roka 2017 sme evidovali stav 60 zamestnancov .

IV. Udalosti osobitného významu, ktoré sa stali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

ROD Skalica, a. s. ako účtovná jednotka nezaznamenala po skončení účtovného obdobia udalosti osobitného významu.

V. Predpokladaný budúci vývoj činnosti ROD Skalica, a. s. na rok 2018

Podnikateľský zámer ROD Skalica, a. s. na rok 2018

Na tento rok sme naplánovali nasledovné ukazovatele:

Celkové náklady vo výške : 4 446 270 EUR

Celkové výnosy vo výške : 4 619 974 EUR

Hospodársky výsledok: zisk 173 704 EUR

Rozčlenenie nákladov

Spotreba materiálu a energie 1 845 000 EUR

Služby od cudzích 750 000 EUR

Osobné náklady 1 072 520 EUR

Dane a poplatky 106 200 EUR

Ostatné prevádzkové náklady 80 800 EUR

Odpisy hmotného majetku 521 250 EUR

Finančné náklady 70 500 EUR

Rozčlenenie výnosov

Tržby za vlastné výrobky a zvieratá 3 858 759 EUR

Zmena stavu vlastných výrobkov a zvierat - 138 140 EUR

Aktivácia materiálu, služieb a zvierat 23 700 EUR

Ostatné prevádzkové výnosy 854 655 EUR

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením v r. 2017 je 173 704 €. Za r. 2017 bol vo výške 12 930 € a po zdanení 4 202 €.

Na úseku RV

Plánujeme osiať a pestovať

	ha	ha výnos v tonách	produkcia v t
Pšenica ozimná	1 106,28	6,5	7 191
Pšenica jarná	178,46	5,0	892
Jačmeň	-	-	-
Ovos	33,52	3,0	101
Hrach	67,00	3,0	201
Kukurica na zrno	105,41	7,0	738
Repka olejná	765,15	3,5	2 678
Sója	141,99	2,5	355
Cukrová repa	231,48	60,0	13 889
Kukurica na siláž	25,85	40,0	1 034
Facélia vratičolistá	30,00	0,4	12
Lúky	316,95	6,0	1 902
Rýchloraštúce dreviny	43,73	pre firmu IKEA	
Lucerna	4,42	35,0	155
Vinice	43,64	nevyužívajú sa	

Na úseku ŽV

Plánované stavy HD spolu 177 ks

z toho : kravy bez TPM 67 ks

Plánované stavy oviec 200 ks

z toho : bahnice 130 ks

ROD Skalica, a. s. má chov mäsového typu hovädzieho dobytku sústredený na farme vo Vrádišti.

Ostatný chov HD je sústredený na farme v Skalici, kde odchováваме mladý dobytok pre akciovú spoločnosť PD Gbely.

Na úseku investícií v tomto roku budeme pokračovať v nákupe poľnohospodárskej pôdy. Schválená investícia na rok 2018 - pozberová linka v hodnote 1 500 000 € .

Plánované úlohy sú pre tento rok opäť náročné. K splneniu úloh bude treba čo najlepšie využiť našu modernú mechanizáciu a nasadenie ľudského potenciálu pracovníkov.

Samozrejme k úspešnému naplneniu úloh potrebujeme ako hlavný faktor i vhodné počasie.

V našom regióne prevláda vlhový deficit, ale i tak osiate plochy vyzerajú celkom dobre.

Doteraz máme porasty ozimín i jarín v dobrej kondícii a to je predpoklad dobrej úrody.

Do budúca je treba vypracovať koncepciu a stratégiu nášho podniku i ďalšieho smerovania celého slovenského poľnohospodárstva, veď tento rezort poskytuje veľké množstvo pracovných príležitostí hlavne na vidieku a následne vytvára miesta i v spracovateľskom priemysle.

Stále veríme v rozvoj nášho poľnohospodárstva i keď situácia, ktorá nastala napríklad na trhu rastlinných komodít alebo trhu s pôdou nás optimizmom veľmi nenapĺňa. Pôda, ktorá je nenahraditeľným prírodným zdrojom pre rastlinnú výrobu a vôbec poľnohospodárskej činnosti, si vyžaduje väčšiu ochranu, aby sa zamedzilo jej špekulatívnemu výkupu s cieľom nevyužívať ju na účely poľnohospodárstva.

VI. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia – zisku za rok 2017 v spoločnosti ROD Skalica, a. s.

Návrh predstavenstva na rozdelenie zisku

za rok 2017 na ROD Skalica, a.s.

Hospodársky výsledok za rok 2017	účtovný zisk	4 202,11 €
----------------------------------	--------------	------------

Rozdelenie zisku za rok 2017

1. Do zákonného rezervného fondu /min. 10% zo zisku/

na účet D 421 111	420,21 EUR
-------------------	------------

2.Do sociálneho fondu

na účet D 472 210	3.781,90 EUR
-------------------	--------------

VII. Informácia o tom, či ROD Skalica, a. s. má organizačnú zložku v zahraničí

ROD Skalica, a. s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VIII. Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

ROD Skalica, a. s. neeviduje žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja.

IX. Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

ROD Skalica, a. s. nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

